

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v platném znění

Objednatel: Obec Popůvky
Sídlo.: Náves 32/25, 66441 Popůvky
Zastoupená: Miluší Červenou, starostkou obce
IČO: 00488275
DIČ: není plátce DPH

a

Zhotovitel: ATLEAF s.r.o.
Sídlo: Veselská 55, 66441, Popůvky
Zapsaná u: KS v Brně, spisová značka C 87640
Zastoupená: Ing. Tomášem Nechutou – jednatelem společnosti
Tel: 732616937
Bankovní spojení: Sberbank. 4200557020 / 6800
IČO: 03979709
DIČ: CZ03979709

I.

Předmět a účel smlouvy

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést zhotovení Komunikace z použitých tramvajových panelů na parcele č. 1065/1-10 v k.ú Popůvky, v celkové délce cca 1488 m2 – ve specifikaci dle cenové nabídky společnosti ATLEAF s.r.o. ze dne 5.3.2020. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu. Nabídka ze dne 5.3.2020 na předmětné dílo je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (dále také jen „SOD“). Objednatel dodá panely na celou komunikaci na své náklady

II.

Čas plnění

Zhotovitel provede pro objednatele dílo v následujících termínech:

zahájení: 23.4.2020 ukončení: 25.5.2020

Dílo se považuje za provedené dnem dokončení, předání a převzetí díla. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel je povinen dílo převzít i v případě, že má vady a nedodělky, které však nebrání v užívání předmětu díla. V případě vad a nedodělků

převezme objednatel dokončené dílo s výhradami, jinak bez výhrad. O předání a převzetí strany sepíší předávací protokol. Při prodlení objednatele se splněním kterékoliv povinnosti uvedené v čl. VII. této SOD, při neposkytnutí potřebné součinnosti ze strany objednatele nebo při extrémně nepříznivých klimatických podmínkách, bude termín dokončení díla po oboustranném odsouhlasení adekvátně posunut.

III.

Cena díla

Právo na zaplacení ceny díla vzniká zhotoviteli provedením díla.

Za dílo objednatel zaplatí: :

cena bez DPH **1 497 248,- Kč**

+21 % DPH **314 422,- Kč**

cena celkem včetně DPH **1 811 670,- Kč**

Cena je sjednána na základě závazného rozpočtu z nabídky na předmětné dílo od společnosti ATLEAF s.r.o. ze dne 5.3.2020, která je nedílnou součástí smlouvy. Vícepráce a méněpráce, které vzniknou na základě písemného vyžádání objednatele, budou stranami zapsány ve stavebním deníku, objednatelem zápisem potvrzeny a zhotovitelem oceněny dle cen obvyklých pro dané práce a dodávky ke dni objednání.

IV.

Způsob provedení díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje dílo provést s potřebnou péčí a v ujednaném čase.
- 2) Případné vady nebo nedodělky budou uvedeny ve stavebním deníku či v protokolu o předání a převzetí s termíny jejich odstranění.
- 3) Předmětná komunikace je navržena na zatížení do 5 ti tun. Vozidla nad 5 tun komunikaci nesmí využívat. Případné poškození plynoucí z porušení tohoto ujednání jde na vrub objednatele.

V.

Odpovědnost za vady

- 1) Strany si sjednávají **24měsíční** záruční dobu. Záruční doba počíná běžet předáním díla. Záruční doba se nevztahuje na použité panely.
- 2) Objednatel musí zjevné vady reklamovat v protokole předání a převzetí, jinak právo z odpovědnosti za zjevné vady zaniká.
- 3) Vadami zjevnými se rozumí pouze vady, které je schopen odhalit prostým pohledem laik a

jejichž odhalení a posouzení nevyžaduje znalosti použité stavební technologie. Vady, jejichž posouzení a odhalení je možné pouze za použití odborných znalostí z oboru stavebnictví nejsou vadami zjevnými dle této smlouvy, byť jsou viditelné pouhým okem.

VI.

Fakturace a placení

- 1) Práce budou fakturovány po dokončení díla a jako podklad bude sloužit objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací.
- 2) Součástí /přílohou/ faktury je oboustranně podepsaný předávací protokol.
- 3) Ve všech případech se stanoví splatnost uvedených platebních dokladů na 30 dnů.
- 4) Fakturovaná částka bude ve všech případech neprodleně poukázána objednatelům na výše uvedený účet zhotovitele a to bezhotovostním bankovním převodem.

VII.

Povinnosti objednatelů

- 1) Objednatel předá zhotoviteli pracoviště do 23.4.2020. Pracovištěm se rozumí místo rekonstrukce komunikace, včetně prostoru na zřízení staveniště, stavební kontejner, místo pro parkování strojů a na skládku nutného stavebního materiálu.
- 2) Objednatel poskytne zhotoviteli toto spolupůsobení: zamezí po dobu rekonstrukce vjíždění a vyjíždění vozidel rezidentů na předmětnou komunikaci.
- 3) Objednatel zajistí dopravním značením, že předmětná komunikace nebude pojížděna vozidly nad 5 tun.

VIII.

Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel musí před zakrytím prací, u kterých nelze po zakrytí prověřit jejich kvalitu, umožnit objednatelům jejich kontrolu.
- 2) Zhotovitel je povinen informovat předem objednatelů o dokončení, závěrečném předání a převzetí díla.
- 3) Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla a po jeho skončení uklidit veškeré odpady, nespotřebované materiály a jiné zbytky po své činnosti spojené s prováděním díla.
- 4) Zhotovitel nese veškerou zodpovědnost za případné škody, které způsobí při realizaci díla na pracovišti na majetku objednatelů.

IX.

Smluvní pokuta

- 1) Za nesplnění termínu dokončení a předání díla dle čl. II této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 2) V případě opožděného předání staveniště ze strany objednatele se stanoví nový termín zahájení a ukončení díla, který strany zaznamenají do stavebního deníku.
- 3) V případě prodlení s platbou si zhotovitel vyhrazuje právo účtovat úroky z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 4) O uplatnění práv ze smluvní pokuty či úroků z prodlení musí být strana v prodlení informována dopisem neprodleně poté, kdy se druhá strana rozhodne práva ze smluvní pokuty či úroků z prodlení uplatňovat.

X.

Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- 2) Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými zmocněnými zástupci.
- 3) Otázky technického rázu, příp. vícepráce a méněpráce mohou být sjednávány i pomocí písemného zápisu do stavebního deníku podepsaného zástupci obou stran.
- 4) V případě prodlení objednatele s povinnostmi uvedenými v čl. VII má zhotovitel nárok na adekvátní prodloužení času plnění dle čl. II. V případě, že takto vypočtený prodloužený čas plnění zasáhne do zimního období, má zhotovitel nárok na další prodloužení pro případ, že předmět plnění nelze v zimním období vykonávat.
- 5) Objednatel výslovně prohlašuje, že jeho firma není ke dni podpisu této smlouvy v úpadku, nebo hrozícímu úpadku, jeho platební morálka je bez absencí, nemá žádné pohledávky vůči fyzickým či právnickým osobám.
- 6) Vzájemné vztahy, které nejsou upraveny touto smlouvou a Obchodními podmínkami, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. ve znění platných zákonů (Občanský zákoník).
- 7) V případě odstoupení od smlouvy uhradí smluvní strana, která odstupuje, prokazatelné náklady a škody, které vznikly druhé smluvní straně.
- 8) Smlouva je vyhotovena ve 2 kopiích, z nichž objednatel obdrží 1 exemplář a zhotovitel obdrží 1 exemplář.
- 9) Smlouva byla schválena radou obce dne 23. 4. 2020, usnesením č. 2, nadpoloviční většinou všech přítomných.

Přílohy:

1. Nabídka ze dne 5.3.2020 od společnosti ATLEAF s.r.o.

V Popůvkách, dne 23. 4. 2020

Za objednatele:

Miluše Červená

Obec Popůvky



Za zhotovitele:

Ing. Tomáš Nechuta

ATLEAF s.r.o.

ATLEAF s.r.o.
Veselská 55, 664 41 Popůvky
IČO: 039 79 709
DIČ: CZ03979709

