



Smlouva o dílo

(dále též „Smlouva“), uzavřená dle § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. SLEZSKÉ VZDĚLÁVACÍ CENTRUM s.r.o.

Sídlo: Karola Šliwky 225/41, Fryštát, 733 01 Karviná
Zastoupeno: Ing. Martinem Ferneckim, jednatelem
IČO: 28616677
DIČ: CZ28616677
Zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn.: C 34968
Bankovní spojení:
Osoba oprávněná jednat
Ve věcech technických:

(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)

a

2. INTOZA s.r.o.

Sídlo: Varšavská 1866/103, 709 00 Ostrava-Hulváky
Statutární zástupce: Tomáš Závada, jednatel
e-mail: intoza@intoza.cz
telefon: 596 100 300
IČO: 25873261
DIČ: CZ25873261
Bankovní spojení, č.ú.: Československá obchodní banka, a.s., č.ú.: 283333410/0800
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Martin Kolek

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě sp. zn. C23847

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Preambule

1. Tato smlouva je uzavřena na základě podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Slezské vzdělávací centrum – Mlynářova vila**“. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka zhotovitele a zadávací dokumentace objednatele.

Pro účely této Smlouvy o dílo se rozumí:

- Objednatel zadavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Zhotovitelem dodavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Podzhotovitelem poddodavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Příslušnou dokumentací dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem
- Položkovým rozpočtem zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

2. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“), na zadání veřejné zakázky „**Slezské vzdělávací centrum – Mlynářova vila**“, kterou Objednatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato Smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do veřejné zakázky „**Slezské vzdělávací centrum – Mlynářova vila**“.

3. Z těchto důvodů se smluvní strany dohodly na uzavření Smlouvy.

III. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně přechodu vlastnictví díla na Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.

2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokumentech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla, jak je stanoven ve všech relevantních dokumentech.

3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

IV. Specifikace díla

1. Předmětem této Smlouvy je realizace díla v rámci projektu s názvem: „**Slezské vzdělávací centrum – Mlynářova vila**“. Projekt řeší rekonstrukci budovy Mlynářovy vily.

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v projektové dokumentaci vypracované Projekční a inženýrskou kanceláří – Michaela Wijacká, J. Gagarina 1518/2, 736 01 Havířov-Podlesí, IČ: 46124071 (dále jen „projektová dokumentace“) a v rozpočtu (výkaz výměr), které jsou přílohou této smlouvy. Technické specifikace jsou obsaženy v projektové dokumentaci.

2. Součástí díla je zhotovení dokumentace skutečného provedení dokončeného díla včetně geodetického zaměření digitální formou.

3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, případně zhotovení dílenské dokumentace.

4. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, a v nabídce Zhotovitele podané do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást Smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Pokud by se dostala do rozporu Smlouva s těmito dokumenty, bude se Zhotovitel řídit ustanoveními Smlouvy. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:

- a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádném provedení díla včetně jeho údržby,
- b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek VI. – místo provádění díla) dle Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu,
- c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatelem,
 - ii) prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele,
- e) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě včetně poskytnutí veškerých právně dovolených majetkových práv k dokumentaci skutečného provedení díla na celou dobu jejich trvání objednateli bez časového, technologického, množství a územního omezení, zejména práva dokumentaci skutečného provedení stavby dále zpracovat a rozmnožovat, a to i bezúplatně,

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem Zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

- f) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- g) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
- h) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- i) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- j) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení a jiných dokladů,
- k) vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla v českém jazyce a ve trojím vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě,
- l) zajištění přechodného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho neustálé aktualizace dle skutečného průběhu stavby,
- m) zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními vozidel integrovaného záchranného systému,
- n) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),
- o) protokolární převzetí případných dotčených pozemků od vlastníků před započítím výstavby a jejich následné uvedení do původního stavu, včetně následného protokolárního předání zpět do rukou vlastníka,
- p) pojištění stavby a osob dle této smlouvy,

to vše v místě provádění díla dle článku VI. této Smlouvy.

5. Dílo bude provedeno s potřebnou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude Zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a předanou Objednatel.

6. Jakékoliv vícepráce nebo méněpráce, které budou realizovány v rámci zakázky, musí být zadány v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce IROP. Jakékoliv vícepráce

se Zhotovitel zavazuje ocenit maximálně ve výši, jak tyto práce ocenil ve své nabídce nebo dle cen RTS. Pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.

7. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatelem ve formě písemného dodatku.

8. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a prokázáním řádného provedení díla či jeho části, je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

- a) Smlouvou,
- b) podmínkami stanovenými ČSN,
- c) projektovou dokumentací, a
- d) obecně uznávanými metodikami nebo doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

9. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN a ČSN OHSAS), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně **provést, ukončit a předat do 5 měsíců od převzetí staveniště**. Nesplnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je sankcionováno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou. Přílohou této Smlouvy je závazný harmonogram postupu prací.

2. Zhotovitel je povinen **převzít staveniště a zahájit stavební práce nejpozději do 7 dnů od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště**. Předmětná výzva bude Objednatelem odeslána bez zbytečného odkladu po podpisu Smlouvy a vyřešení veškerých případných požadavků ze strany příslušného orgánu státní památkové péče. Zahájením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly započaty práce dle příslušné dokumentace, přičemž započetí těchto prací musí být prokazatelné jejich hmotným výsledkem. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním převzetí staveniště.

3. Dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly ukončeny práce dle příslušné dokumentace. Zhotovitel ukončí stavební práce v době stanovené v čl. V. odst. 1 Smlouvy, tak aby byl schopen dostát svým dalším závazkům vyplývajícím z této Smlouvy.

4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním Objednateli. Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, **kromě ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji**.

5. K řádnému dokončení díla se vyžadují také další plnění dle Smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadovaných Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání, a to vše ve dvou vyhotoveních.

6. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a nese veškeré náklady s tím spojené. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.

7. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. V případě, že tato překážka provádění díla potrvá déle než 2 měsíce, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od smlouvy. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele.

8. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani Objednatel ani Zhotovitel (např. archeologický průzkum) dojde k situaci, že termín provedení díla (dle čl. V. odst. 1) nebude možné dodržet, prodlužuje se termín provedení díla o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění díla provádět. Prodloužení termínu provedení díla bude v tomto případě řešeno formou písemného dodatku ke Smlouvě. V případě, že tato překážka provádění díla potrvá déle než 2 měsíce, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od smlouvy.

VI. Místo plnění

1. Místem plnění jsou budova Mlynářovy vily, parc. č. 1298, k. ú. Karviná-město, blíže specifikováno v projektové dokumentaci.

VII. Cena za provedení díla

1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „**Slezské vzdělávací centrum – Mlynářova vila**“, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných objednatelům, činí celkem:

Cena bez DPH	8 499 757,- Kč
Výše DPH	1 784 949,- Kč
Cena včetně DPH	10 284 706,- Kč

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

2. K ceně bez DPH bude v souladu s položkovým rozpočtem připočtena DPH v zákonné výši.

3. Cena díla stanovena v čl. VII odst. 1 Smlouvy obsahuje vše, co je uvedeno v **položkovém rozpočtu**, jenž tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.

4. Objednatelům nebudou na Cenu díla poskytována jakákoli plnění (zálohové platby) před zahájením provádění díla.

5. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena díla bude **hrazena průběžně**, dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném

kalendářním měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce.

6. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu) ve čtyřech provedeních, k nimž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek skutečně provedených v rámci jednotlivého celku v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený Technickým dozorem stavebníka. **Každá faktura musí být označena registračním číslem projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0010853.** Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu písemně odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po písemné dohodě s Objednatelem, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.

7. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a odbornému dozoru určenému Objednatelem vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce **zjišťovací protokol se soupisem provedených prací.** Zjišťovací protokol předá Zhotovitel Objednateli i v elektronické podobě ve formátu *.pdf, *.xlsx a *.xc4. Po odsouhlasení Objednatelem a odborným dozorem (Objednatel a odborný dozor se vyjádří do pěti dnů po předání zjišťovacího protokolu) Zhotovitel vystaví **fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených prací odsouhlasený Objednatelem nebo jím pověřenou osobou.** Bez tohoto zjišťovacího protokolu a soupisu prací je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona (dále jen „daňový doklad“). Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli daňový doklad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

8. Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90 %** sjednané ceny díla v čl. VII odst. 1 Smlouvy. Zbývajících část, tj. **10 %** ze sjednané ceny, uhradí Objednatel Zhotoviteli do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla, případně v termínu prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Zbývajících část, tj. 10 %, bude uhrazena na základě konečné faktury dle odst. 9 tohoto článku.

9. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla (případně po termínu prodlouženém ve smyslu odst. 8 tohoto článku) bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla).

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
- částku zbývajících k úhradě bez DPH

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná.

10. **Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli.** Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 20 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud bude faktura Objednateli doručena později, přiměřeně se prodlužuje lhůta k úhradě takové faktury. Zároveň se Zhotovitel zavazuje, že splatnost faktur mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem nebude delší než 60 dnů. Daňový doklad se v souladu s § 1957 odst. 1 občanského zákoníku považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty

účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelem odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu banky Zhotovitele uvedeného v záhlaví Smlouvy.

11. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo bude obsahovat nesrovnalosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.

13. Cenu za provedení díla lze měnit pouze za následujících podmínek:

- a) zadavatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- b) zadavatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známe, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od zadávací dokumentace (neodpovídající geologické údaje, apod.).

14. V případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou dojde i ke změně ceny včetně DPH.

15. Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke smlouvě. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě cen RTS, v případě, že práce nebudou obsaženy v položkovém rozpočtu a změna nebude moct být stanovena na základě cen RTS, bude změna ceny podléhat schválení projektanta.

16. Sjednání změny ceny díla nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky s názvem **„Slezské vzdělávací centrum – Mlynářova vila“**.

17. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které budou realizovány v souladu se Smlouvou o dílo a zákonem č. 134/2016 Sb., v platném znění, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke Smlouvě).

18. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny ihned poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných Smlouvou o dílo a na základě dodatku ke Smlouvě o dílo, a to před provedením příslušných prací.

19. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto skutečnost neprodleně sdělí Objednateli.

20. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

VIII. Součinnost smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.
2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla, veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

IX. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel má povinnost se do uzavření Smlouvy seznámit s rozsahem, povahou díla a s místem provádění stavby, s veškerými technickými, kvalitativními a jinými podmínkami provádění díla, prověřit podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele a bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele, pokud shledal jakékoliv vady či nedostatky. Tímto není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků výchozích dokumentů s návrhem na odstranění a dopadem na cenu díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději před převzetím staveniště.
2. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:
 - a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; nebo
 - b) vstup Zhotovitele do likvidace; nebo
 - c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; nebo
 - d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; nebo
 - e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; nebo
 - f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; nebo
 - g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; nebo
 - h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen umožnit, aby Objednatel:

- a) sám či prostřednictvím třetí osoby prováděl cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
 - b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní Technický dozor stavebníka a v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,
 - c) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
 - d) vykonával autorský dozor projektanta.
4. Technický dozor stavebníka bude provádět průběžnou kontrolu prováděných prací.
5. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
6. Kontrolní dny budou organizovány Objednatelem, zúčastní se jich vždy alespoň jeden zástupce Objednatele, jeden zástupce Zhotovitele a Technický dozor stavebníka. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za týden, nestanoví-li Objednatel jinak. Zápisy z kontrolních dnů (dále jen „KD“) se provádějí na místě stavby čitelným zápisem do stavebního deníku, případně i samostatným zápisem z KD. Přítomní stvrdí svoji účast na KD podpisem na presenční listinu.
7. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel je povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2030, uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, bude použita lhůta delší. Zhotovitel je dále povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu Objednateli a zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční zprávy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a poddodavateli zhotovitele zaváže touto povinností i případné partnery a poddodavatele díla. Zhotovitel je dále povinen uchovávat účetní záznamy vztahující se k předmětu plnění díla v elektronické podobě. Pokud by došlo k situaci, že by zhotovitel zanikl bez právního nástupce, je povinen veškerou tuto dokumentaci před svým zánikem předat Objednateli.
9. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést nebo postoupit svoje práva a povinnosti ze Smlouvy o dílo (Smlouvy) vyplývající na jinou osobu, to bude posuzováno jako podstatné porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele.

10. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze Smlouvy o dílo a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení smlouvy o dílo Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.

X. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek XI. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 stavebního zákona v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v.z.p.p. Na stavbě bude veden **pouze jeden stavební deník**, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při přejímacím řízení Objednateli.

2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí. Tato osoba včetně jejího čísla autorizace bude zapsána v předávacím protokolu při převzetí staveniště. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

6. Záписы v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

XI. Staveniště a jeho zařízení

1. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku VI a projektové dokumentaci. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště Objednatelem a převzetí staveniště Zhotovitelem.

2. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno dle projektové dokumentace. Dokladem o předání

staveniště bude společný zápis o jeho předání a převzetí. Současně bude Zhotoviteli předáno 1 paré tištěné + 1 vyhotovení elektronické příslušné dokumentace dle Smlouvy.

3. Zřízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou dokumentací a požadavky Objednatele. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí. Veškeré náklady na vodu, plyn, elektřinu spojené s výstavbou a náklady s tím související bude hradit Zhotovitel, který je zároveň povinen uzavřít s dodavatelem smlouvu a zajistit si odběrné místo s měřeným odběrem. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Staveniště, dále podmínky pro výkon jejich funkce, tzn. samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. el. připojení pro PC, samostatné WC).

4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezi deponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
- b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.

6. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči případnému návštěvnickému provozu.

7. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

9. **Ke dni předání a převzetí předmětu díla Objednatel bude zařízení staveniště odstraněno, vyklizeno a proveden závěrečný úklid** místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

XII. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, jimiž je Zhotovitel vázán. Pokud tak Objednatel neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.

2. Zhotovitel provede dílo s maximální odbornou péčí. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ČSN OHSAS. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

3. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavebníka.

4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VI. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
- b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů.

5. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

6. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat Objednateli 1 paré projektové dokumentace plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.

7. Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body a odpovídá za jejich přesnost a ochranu

proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle této Smlouvy;

8. Zhotovitel je povinen před zakrytím zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

9. Ve smlouvách uzavíraných s případnými poddodavateli zhotovitel zaváže povinnostmi vyplývajících z tohoto článku této smlouvy i případné poddodavatele.

XIII. Poddodavatelé

1. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám.

2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu. **Zhotovitel je povinen předložit při podpisu Smlouvy seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky**, vč. identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na díle. Dále je Zhotovitel povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez předchozího písemného oznámení Objednateli.

3. Zhotovitel oznámí Objednateli svůj záměr zadat určitou část Díla poddodavateli předložením písemného aktualizovaného seznamu poddodavatelů. Výše uvedený seznam bude vždy obsahovat označení nového poddodavatele a popis části Díla, jejímž prováděním bude poddodavatel pověřen. Zhotovitel dále předloží Objednateli dokumenty osvědčující, že příslušný poddodavatel je odborně způsobilý k provedení určité části Díla.

4. Změna v seznamu poddodavatelů nebude mít vliv na kvalitu provedených prací a cenu dle této Smlouvy.

5. Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových poddodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito poddodavateli. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci poddodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části Díla byly provedeny řádně a včas.

6. Zhotovitel je povinen zajistit, aby smluvní vztah s poddodavatelem byl v souladu s touto smlouvou (např. přechod vlastnictví), jinak podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu.

XIV. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce

60 (slovy: šedesát) měsíců na stavební část díla

24 (slovy: dvacetčtyři) měsíců na dodávky a služby

ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem. Záruční doba tedy počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla Objednatelem.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XIV. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného v Obchodním rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.

3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 48 hodin** od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak, **zahájit odstraňování vady** díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem).

4. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen **vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování.**

5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamace se považuje za včas uplatněnou, pokud bude doručena Zhotoviteli poslední den záruční doby.

6. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.

7. Oznámí-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady (prokazatelně, účelně a řádně) Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.

8. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční doba je shodná jako v článku XIV. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

9. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XIV. odst. 4 Smlouvy; nebo
- b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XIV. odst. 3 Smlouvy; nebo
- c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; nebo
- d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,

má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli

v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

10. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.

11. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XV. Předání a převzetí díla (stavby)

1. Předáním a převzetím díla (stavby) se rozumí **přejímací řízení**, které svolá Zhotovitel nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli. Dílo (stavba) bude předáno v přejímacím řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být Objednateli zasláno alespoň 10 pracovních dnů předem. Objednatel má povinnost k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. S předáním díla Zhotovitel předá Objednateli taktéž **všechny doklady**, k jejichž předání se zavázal Smlouvou (viz zejména odst. 4. tohoto článku) a které jsou nezbytné ke kolaudaci díla.

2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či pokud je to obvyklé, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.

3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelem. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Objednatel. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, kromě výjimky uvedené v § 2628 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku XV. odst. 7 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. **Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení** dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si

v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat ve třech vyhotoveních Objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně dokončené.

5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

6. V případě, že se při přejímání díla Objednatel prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.

7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XVI. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou v plném rozsahu. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.

2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.

3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato (uvedené v protokolu), je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.

4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.

5. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

6. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,02 % za každý den prodlení z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.

7. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO nebo OŽP, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
8. Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.
9. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením plnění, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
10. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením odstraňování nedodělků či vad díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.
11. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se splněním kterékoli jeho povinnosti dle článku XVII. Smlouvy, je Objednatel oprávněn v každém takovém případě vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý i započatý den prodlení.
12. Pokud Zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu ve lhůtě dle článku XIX. Smlouvy, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
13. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli zajištění závazku za řádné provádění díla ve lhůtě dle článku XX. Smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
14. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek dle článku XXI. Smlouvy nejpozději ke dni konání předávacího a převjímacího řízení díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli předmětné zajištění závazku ani do 30 kalendářních dnů ode dne konání předávacího a převjímacího řízení díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 % ceny díla bez DPH.
15. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

XVII. Odstoupení od Smlouvy

1. **Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon (především občanský zákoník) nebo Smlouva.** Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno **písemnou formou** a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
2. Od Smlouvy lze odstoupit především z důvodu porušení Smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínu provádění díla dle článku V. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
- b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušení provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatele, za toto přerušení se nepovažují technologické pauzy uvedené v harmonogramu, a/nebo
- c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIX. Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIX. Smlouvy, a/nebo
- d) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- e) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- f) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku XII. Smlouvy; a/nebo
- g) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku IX. odst. 2 Smlouvy a/nebo
- h) Zhotovitel porušil jeho povinnost uvedenou v článku XVIII. Odst. 4 Smlouvy a/nebo
- i) Zhotovitel přenesl nebo převedl nebo postoupil práva ze smlouvy o dílo na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele.

V dalších případech bude podstatné porušení Smlouvy posuzováno dle § 2002 občanského zákoníku.

3. V případě odstoupení od Smlouvy budou smluvní strany dále postupovat dle aktuální právní úpravy.

4. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- a) částky součtu uhrazených dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelem Zhotoviteli; a
- b) částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu".

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy z důvodu, že Zhotovitel nebyl vyzván k převzetí staveniště nejpozději ve lhůtě do 2 měsíců ode dne uzavření Smlouvy,

bude kterákoliv smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, aniž by odstupující strana byla vystavena jakýmkoliv sankcím či nárokům na odškodnění druhé smluvní strany.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, a kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním Smlouvy.

4. **Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.** Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti Zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.

5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XIX. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění plnění (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je **pojištění proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele.** Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši pokrývající hodnotu díla.

Zhotovitel nejpozději do 5 dní od nabytí účinnosti Smlouvy o dílo předloží Zadavateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy. V opačném případě bude toto považováno za podstatné porušení Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za dílo. Podmínky plnění stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Zhotovitel je také povinen zabezpečit **pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů** v rozsahu jejich dodávky. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně Díla.

2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy po celou dobu plnění díla a trvání záruky za dílo. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v originálu či ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XX. Zajištění závazku za řádné provádění díla

1. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli zajištění závazku za řádné provádění díla formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nebo formou složení finanční částky na účet Zhotovitele uvedený v článku I. Smlouvy ve výši 5 % ceny díla bez DPH.

2. Právo na plnění z tohoto zajištění závazku je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy Zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.

3. Zajištění závazku doloží Zhotovitel nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy.

4. Zajištění závazku za řádné provádění díla formou bankovní záruky doloží Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen. Platnost bankovní záruky musí být do dne převzetí díla (po předání a převzetí celého předmětu plnění) plus 30 kalendářních dnů.

5. Objednatel vrátí Zhotoviteli zajištění závazku za řádné provedení díla nejpozději do patnáctého dne po odstranění všech vad a nedodělků bránících užívání stavby.

XXI. Zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek

1. Zhotovitel poskytne Objednateli zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nebo formou složení finanční částky na účet Zhotovitele uvedený v článku I. Smlouvy alespoň ve výši 5 % ceny díla bez DPH, která bude platná po celou dobu záruční doby na stavební část díla.

2. Právo na plnění z tohoto zajištění je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že

Zhotovitel nebude řádně plnit záruční podmínky v rámci záruční doby za dílo, neodstraní v dohodnuté lhůtě Objednatelům reklamované vady, nebude na reklamaci včas reagovat nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.

3. Tuto bankovní záruku doloží Zhotovitel nejpozději do termínu konání předávacího a přejímacího řízení díla.

4. Zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek formou bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek doloží Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatelů jako oprávněného. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel nebude řádně plnit záruční podmínky v rámci záruční doby za dílo, neodstraní v dohodnuté lhůtě Objednatelům reklamované vady, nebude na reklamaci včas reagovat nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.

5. Objednatel vrátí Zhotoviteli bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek nejpozději do patnáctého dne po uplynutí záruční doby na stavební část díla.

XXII. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.

3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině. Smluvní strany se dohodly, že dodatku Smlouvy není třeba v případě, že dochází pouze ke změně kontaktních osob smluvních stran. V takovém případě je změna účinná oznámením této změny druhé smluvní straně.

4. **Přílohy** uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří **nedílnou součást Smlouvy** spolu s nabídkou Zhotovitele podanou v zadávacím řízení „**Slezské vzdělávací centrum – Mlynářova vila**“, kterou je Zhotovitel vázán stejně jako smlouvou.

5. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Bude-li smlouva o dílo vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce. Jakýkoli spor plynoucí ze smlouvy o dílo není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.

6. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním veřejné zakázky, která je předmětem této Smlouvy, Zadavatelem a související zadávací dokumentací Zadavatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a **platnou právní úpravou v ČR**, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují. Smluvní vztah založený smlouvou o dílo se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním

řádem (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem české právo).

7. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této Smlouvy.

8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelem právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatele.

XXIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn Objednatele.

2. Osoba(y), podepisující smlouvu o dílo za Zhotovitele, prohlašuje, že je (jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy o dílo.

3. Smluvní strany konstatují, že tato Smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

4. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

5. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považovaná za doručenu Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele. Zhotoviteli lze také zasílat písemnosti datovou schránkou, má-li ji zřízenou.

6. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Objednatelem, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

7. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2: Harmonogram výstavby

a dále

Příloha č. 3: Nabídka Zhotovitele v rámci výběrového řízení s názvem „**Slezské vzdělávací centrum – Mlynářova vila**“ v elektronické podobě na CD

Příloha č. 4: Prováděcí projektová dokumentace v elektronické podobě na CD,

Které nejsou nedílnou součástí smlouvy, ale jsou jako její přílohy archivovány u Objednatele.

9. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

Objednatel

Zhotovitel

V Karviné, dne

V Ostravě, dne

.....
SLEZSKÉ VZDĚLÁVACÍ CENTRUM s.r.o.
Ing. Martin Ferfecki, jednatel

.....
INTOZA s.r.o.
Tomáš Závada, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019
Stavba: Mlýnářova vila Karviná - rekonstrukce budovy

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel:
Slezské vzdělávací centrum s.r.o.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Ing. Bronislav Wijacki

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Bronislav Wijacki

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	8 499 757,00
---------------------	---------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	8 499 757,00	1 784 948,97
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	10 284 705,97
-------------------	----------	------------	----------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2019		
Stavba:	Mlynářova vila Karviná - rekonstrukce budovy		
Místo:	Karviná	Datum:	14. 12. 2019
Zadavatel:	Slezské vzdělávací centrum s.r.o.	Projektant:	Ing. Bronislav Wijacki
Uchazeč:		Zpracovatel:	Ing. Bronislav Wijacki

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		8 499 757,00	10 284 705,97
1	Stavební práce	6 686 685,73	8 090 889,73
2	Vytápění	353 620,85	427 881,23
3	Elektroinstalace	1 225 688,00	1 483 082,48
4	Přípojky	76 455,20	92 510,79
5	Terénní a sadové úpravy	157 307,22	190 341,74

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mlynářova vila Karviná - rekonstrukce budovy

Objekt:

1 - Stavební práce

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel:

Slezské vzdělávací centrum s.r.o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Bronislav Wijacki

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Bronislav Wijacki

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

6 686 685,73

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	6 686 685,73	21,00%	1 404 204,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

8 090 889,73

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mlynářova vila Karviná - rekonstrukce budovy

Objekt:

1 - Stavební práce

Místo: Karviná

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel: Slezské vzdělávací centrum s.r.o.

Projektant: Ing. Bronislav

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Wíjacki
Ing. Bronislav
Wíjacki

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

6 686 685,73

HSV - Práce a dodávky HSV

3 651 531,41

3 - Svislé a kompletní konstrukce

51 420,95

4 - Vodorovné konstrukce

108 713,55

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 277 713,92

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

595 106,54

997 - Přesun sutě

508 985,83

998 - Přesun hmot

109 590,62

PSV - Práce a dodávky PSV

2 955 154,32

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

37 082,19

713 - Izolace tepelné

85 002,06

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

38 684,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

16 656,20

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

34 922,00

751 - Vzduchotechnika

195 857,00

762 - Konstrukce tesařské

520 020,64

763 - Konstrukce suché výstavby

155 183,15

764 - Konstrukce klempířské

243 023,20

765 - Krytina skládaná

40 102,40

766 - Konstrukce truhlářské

803 320,45

767 - Konstrukce zámečnické

56 656,80

771 - Podlahy z dlaždic

94 631,58

772 - Podlahy z kamene

3 472,25

776 - Podlahy povlakové

206 637,00

781 - Dokončovací práce - obklady

147 630,75

782 - Dokončovací práce - obklady z kamene

148 922,04

783 - Dokončovací práce - nátěry

75 892,11

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

51 458,50

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

80 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

80 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Mlynářova vila Karviná - rekonstrukce budovy

Objekt:

1 - Stavební práce

Místo: Karviná

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel: Slezské vzdělávací centrum s.r.o.

Projektant: Ing. Bronislav

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Wíjacki
Ing. Bronislav
Wíjacki

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

6 686 685,73

D HSV Práce a dodávky HSV 3 651 531,41

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 51 420,95

1	K	342272235	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 125 mm	m2	86,600	570,18	49 377,59
2	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	22,000	92,88	2 043,36

D 4 Vodorovné konstrukce 108 713,55

3	K	411354313	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 25 cm	m2	160,000	142,76	22 841,60
4	K	411354314	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 25 cm	m2	160,000	43,52	6 963,20
5	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	8,663	2 838,00	24 585,59
6	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	64,600	312,18	20 166,83
7	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	64,600	70,18	4 533,63
8	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,830	35 690,00	29 622,70

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 2 277 713,92

9	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	44,900	626,08	28 110,99
10	K	612821001	Vnitřní sanační zatřená omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně	m2	714,900	434,30	310 481,07
11	K	612821002	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně	m2	714,900	518,58	370 732,84
12	K	622325509	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 4 v rozsahu do 100%	m2	306,700	4 721,40	1 448 053,38
13	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	46,000	28,98	1 333,08
14	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	359,900	49,71	17 890,63
15	K	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	13,314	3 035,80	40 418,64
16	K	631319012	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	13,314	414,52	5 518,92
17	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	13,314	125,56	1 671,71
18	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,462	25 972,00	11 999,06
19	K	632441225	Potěr anhydritový samonivelační litý C30 tl do 50 mm	m2	127,000	326,80	41 503,60

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 595 106,54

20	K	941221111	Montáž lešení řadového rámového těžkého zatížení do 300 kN/m2 š. do 1,2 m v. do 10 m	m2	396,000	45,58	18 049,68
21	K	941221211	Příplatek k lešení řadového rámovému těžkému š 1,2 m v. do 25 m za první a ZKD den použití	m2	47 520,000	1,77	84 110,40
22	K	941221811	Demontáž lešení řadového rámového těžkého zatížení do 300 kN/m2 š. do 1,2 m v. do 10 m	m2	396,000	30,27	11 986,92
23	K	942111111	Příplatek za založení lešení lešení nad potokem	m2	130,000	176,30	22 919,00
24	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	396,000	15,05	5 959,80
25	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	47 520,000	0,31	14 731,20
26	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	396,000	10,15	4 019,40
27	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v. do 1,9 m zatížení do 150 kN/m2	m2	343,000	41,54	14 248,22
28	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	50,640	97,18	4 921,20
29	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	9,560	602,86	5 763,34
30	K	962032641	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MC	m3	2,450	856,56	2 098,57
31	K	965031131	Bourání podlah z cihel kladených na plocho pl přes 1 m2	m2	146,000	41,97	6 127,62

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
32	K	965083122	Odstranění násypů pod podlahami mezi trámy tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	21,900	553,84	12 129,10
33	K	966014121	Vybourání částí říms tvárníc Hurdis tl do 150 mm vyložených do 500 mm	m	47,000	116,96	5 497,12
34	K	968062375	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2	m2	36,830	127,28	4 687,72
35	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	29,000	165,98	4 813,42
36	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	6,240	155,66	971,32
37	K	978012191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 100 %	m2	321,600	124,70	40 103,52
38	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	768,300	70,18	53 919,29
39	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 100 %	m2	359,900	103,20	37 141,68
40	K	985131211	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah sušeným křemičitým pískem	m2	106,000	207,26	21 969,56
41	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	841,600	129,86	109 290,18
42	K	985142111	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2	106,000	368,94	39 107,64
43	K	985211111	Vyklínování uvolněných kamenů ve zdivu se spárami dl do 6 m/m2	m2	106,000	278,64	29 535,84
44	K	985421112	Injektáž trhlin š 2 mm v cihelném zdivu tl do 450 mm aktivovanou cementovou maltou včetně vrtů	m	16,000	1 161,00	18 576,00
45	K	985441213	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž 1 táhlo D 8 mm v drážce v cihelném zdivu hl do 120 mm	m	16,000	1 401,80	22 428,80
D 997 Přesun sutě							508 985,83
46	K	997013001	Vyklizení uhlé suti z prostorů do 15 m2 s naložením z hl do 2 m	m3	3,200	4 093,60	13 099,52
47	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	197,006	434,30	85 559,71
48	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	197,006	671,66	132 321,05
49	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	197,006	196,94	38 798,36
50	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4 925,150	8,60	42 356,29
51	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	190,747	1 032,00	196 850,90
D 998 Přesun hmot							109 590,62
52	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	165,066	663,92	109 590,62
D PSV Práce a dodávky PSV							2 955 154,32
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							37 082,19
53	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem nenetračním	m2	146,050	8,54	1 247,27
54	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,044	42 484,00	1 869,30
55	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	146,050	86,00	12 560,30
56	M	KVK.8312KP75	ELASTODEK 40 STANDARD MINERAL	m2	167,958	120,91	20 307,80
57	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	418,421	2,62	1 097,52
D 713 Izolace tepelné							85 002,06
58	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží pásů dílců desek	m2	177,300	81,79	14 501,37
59	M	ISV.5901644638 398	Isover UNIROL PLUS 120mm, λD = 0,036 (W·m-1·K-1), šířka pásu 1200, izolace ze skelných vláken vhodná mezi krokvě	m2	180,846	112,80	20 399,43
60	M	ISV.5901644638 404	Isover UNIROL PLUS 140mm, λD = 0,036 (W·m-1·K-1), šířka pásu 1200, izolace ze skelných vláken vhodná mezi krokvě	m2	180,846	129,28	23 379,77
61	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi pásů dílců deskami 1 vrstva	m2	127,000	18,75	2 381,25
62	M	28375862	deska EPS pro aplikace bez zatížení tl 120mm	m2	129,540	158,24	20 498,41
63	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrvtí separační fólií z PE	m2	127,000	7,83	994,41
64	M	28329042	fólie PE separační či ochranná tl. 0,2mm	m2	139,700	9,80	1 369,06
65	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	971,198	1,52	1 478,36
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							38 684,00
66	K	721242116	Lapač střešních splavenin z PP s kulovým kloubem na odtoku DN 125	kus	4,000	863,00	3 452,00
67	R	721A1001	Kanalizace vodorovná do DN 150 mm délky do 20 m	kompl	1,000	15 000,00	15 000,00
68	R	721A1101	Kanalizace svislá do DN 100 mm	m	36,000	562,00	20 232,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				
							16 656,20
69	R	722A1111	Stoupačka vody studené do DN 32	m	51,000	171,00	8 721,00
70	R	722A1112	Stoupačka vody teplé do DN 32	m	43,600	182,00	7 935,20
D 725			Zdravotechnika - zařízení předměty				
							34 922,00
71	R	725A2002	Sprchový kout se zástěnou včetně přípojných potrubí a armatur	kompl et	1,000	3 958,00	3 958,00
72	R	725A2004	WC kombi včetně přípojných potrubí a armatur	kompl	8,000	2 062,00	16 496,00
73	R	725A2006	Umyvadlo (dřez) včetně přípojných potrubí a armatur	kompl	9,000	1 052,00	9 468,00
74	R	725A2009	Napojení kuchyňské linky k domovním rozvodům včetně přípojných potrubí a armatur	kompl et	2,000	2 500,00	5 000,00
D 751			Vzduchotechnika				
							195 857,00
75	R	751A1105	Vzduchotechnika viz. samostatný rozpočet	soubor	1,000	195 857,00	195 857,00
D 762			Konstrukce tesařské				
							520 020,64
76	K	762331812	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm ²	m	399,700	50,00	19 985,00
77	K	762331814	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 450 cm ²	m	30,000	55,00	1 650,00
78	K	762331815	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy přes 450 cm ²	m	34,000	60,00	2 040,00
79	K	762332542	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného plochy do 224 cm ² s ocelovými spojkami	m	399,300	150,00	59 895,00
80	K	762332544	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného plochy do 450 cm ² s ocelovými spojkami	m	50,100	160,00	8 016,00
81	K	762332545	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného plochy přes 450 cm ² s ocelovými spojkami	m	44,000	170,00	7 480,00
82	M	60512141	hranol stavební řezivo vč. povrchové úpravy	m3	11,912	6 200,00	73 854,40
83	K	762341250	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hoblovaných prken	m2	241,000	75,00	18 075,00
84	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	7,808	6 200,00	48 409,60
85	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	241,000	20,00	4 820,00
86	K	762342214	Montáž laťování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	241,000	40,00	9 640,00
87	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střechách sklonu do 60°	m	723,000	13,00	9 399,00
88	M	60514101	řezivo jehličnaté lať 10-25cm ²	m3	2,343	6 200,00	14 526,60
89	K	762342811	Demontáž laťování střech z latí osové vzdálenosti do 0 22 m	m2	241,000	15,00	3 615,00
90	K	762511274	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	177,300	304,44	53 977,21
91	K	762511286	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 2x18 mm broušených na pero a drážku lepených	m2	162,500	519,44	84 409,00
92	K	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	162,500	43,86	7 127,25
93	K	762812811	Demontáž záklopů stropů z hoblovaných prken tl do 32 mm	m2	146,000	31,30	4 569,80
94	K	762822120	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm ² s výměnami	m	395,600	61,49	24 325,44
95	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm ² do dl 6m vč. povrchové úpravy	m3	9,008	5 848,00	52 678,78
96	K	762822840	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy do 540 cm ²	m	198,000	58,22	11 527,56
D 763			Konstrukce suché výstavby				
							155 183,15
97	K	763131511	SDK podhled deska 1xA 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	177,300	575,34	102 007,78
98	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	177,300	25,46	4 514,06
99	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	177,300	36,21	6 420,03
100	M	28329274	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na ohně - třída F) 110g/m ²	m2	195,030	17,03	3 321,36
101	K	763131772	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q4	m2	177,300	207,26	36 747,20
102	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	1 779,170	1,22	2 172,72
D 764			Konstrukce klempířské				
							243 023,20
103	K	7641116R01	Dodávka a montáž velkoplošné falcované plechové šablonov systém KLIK vč. potřebných doplňků	m2	241,000	740,00	178 340,00
104	K	764216605	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou R _S 400 mm	m	26,000	280,00	7 280,00
105	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou R _S 330 mm	m	48,600	520,00	25 272,00
106	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	4,000	210,00	840,00
107	K	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	34,500	560,00	19 320,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
108	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	12 000,000	1,00	11 971,20
D 765			Krytina skládaná				40 102,40
109	K	765131851	Demontáž vlnité vláknocementové krytiny sklonu do 30° do suti	m2	241,000	65,00	15 665,00
110	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	289,200	35,00	10 122,00
111	M	28329034	fólie kontaktní (pouze na TI) difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 115-121g/m2 s integrovanou samolenicí páskou	m2	318,120	45,00	14 315,40
D 766			Konstrukce truhlářské				803 320,45
112	K	766231113	Montáž sklápěcích půdních schodů	kus	1,000	1 238,40	1 238,40
113	M	55347584	schody skládací protipožární, mech. z Al profilů, EI 30, pro výšku max. 320cm 13 schodnic 130x70cm	kus	1,000	19 522,00	19 522,00
114	K	766621211	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výškv do 1 5 m s rámem do zdiva	m2	0,360	703,00	253,08
115	K	766621212	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výškv do 2 5 m s rámem do zdiva	m2	36,470	720,00	26 258,40
116	M	61110011	okno dřevěné otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v1 5m	m2	16,260	9 067,20	147 432,67
117	M	61110013	okno dřevěné otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 v1 5-2 5m	m2	20,570	9 046,20	186 080,33
118	K	766660171	Montáž dveřních křídel otevíravých jednokřídlových š do 0 8 m do obložkové zárubně	kus	11,000	1 580,00	17 380,00
119	M	61162701	dveře vnitřní hladké folie bílá plně 1křídlové 700x1970mm vč. kování	kus	11,000	5 862,00	64 482,00
120	K	766660172	Montáž dveřních křídel otevíravých jednokřídlových š přes 0 8 m do obložkové zárubně	kus	8,000	1 876,00	15 008,00
121	M	61162702	dveře vnitřní hladké folie bílá plně 1křídlové 800x1970mm vč. kování	kus	4,000	5 862,00	23 448,00
122	M	61162703	dveře vnitřní hladké folie bílá plně 1křídlové 900x1970mm vč. kování	kus	4,000	5 862,00	23 448,00
123	K	766660173	Montáž dveřních křídel otevíravých dvoukřídlových š do 1 45 m do obložkové zárubně	kus	1,000	2 567,00	2 567,00
124	M	61162415	dveře vnitřní hladké dýhované sklo 2křídle 1250x1970mm mahagon	kus	1,000	12 109,00	12 109,00
125	K	766660451	Montáž vchodových dveří dvoukřídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	2,000	3 340,00	6 680,00
126	M	611741R1	dveře dřevěné vchodové plně 2křídle 1650x2400mm	kus	2,000	58 219,00	116 438,00
127	K	766660461	Montáž vchodových dveří dvoukřídlových s nadsvětlíkem do zdiva	kus	1,000	3 850,00	3 850,00
128	M	611741R2	dveře dřevěné vchodové plně 2křídle 1000x2600mm	kus	1,000	18 885,00	18 885,00
129	K	766682112	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 350 mm	kus	19,000	1 380,00	26 220,00
130	M	61182264	zárubeň obložková pro dveře 1křídle 600 700 800 900x1970mm tl 180-250mm dub buk	kus	19,000	3 430,00	65 170,00
131	K	766682122	Montáž zárubní obložkových pro dveře dvoukřídlové tl stěny do 350 mm	kus	1,000	1 520,00	1 520,00
132	M	61182280	zárubeň obložková pro dveře 2křídle 1250 1450x1970mm tl 180-250mm dub buk	kus	1,000	3 970,00	3 970,00
133	K	766694122	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délkv do 1 6 m	kus	24,000	255,42	6 130,08
134	M	60794105	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 400x1000mm	m	25,900	390,44	10 112,40
135	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	8 042,261	0,64	5 118,09
D 767			Konstrukce zámečnické				56 656,80
136	K	767161R01	Dodávka a montáž zábradlí	m	10,800	5 246,00	56 656,80
D 771			Podlahy z dlaždic				94 631,58
137	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	61,600	11,44	704,70
138	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	58,600	40,76	2 388,54
139	K	771574118	Montáž podlah keramických lepených flexibilním lepidlem	m2	61,600	465,26	28 660,02
140	M	597.TAA35069	dlaždice keramická	m2	67,760	412,80	27 971,33
141	K	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem	m2	61,600	44,63	2 749,21
142	K	771591112	izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	58,600	268,32	15 723,55
143	K	771591211.SCS	Rohož celoplošně lepená roznášecí a separační do podlah DITRA 25	m2	3,000	521,36	1 564,08
144	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	3,000	153,08	459,24
145	K	771591341	Žlab pro odvodnění balkonu nebo terasy z barevně lakovaného hliníku s poloměru do 50 mm	m	5,000	1 900,60	9 503,00
146	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	1 043,303	4,70	4 907,91

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 772			Podlahy z kamene				3 472,25
147	K	7729914R1	Čištění a renovace původního schodiště	m2	16,150	215,00	3 472,25
D 776			Podlahy povlakové				206 637,00
148	K	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	208,600	47,99	10 010,71
149	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	208,600	11,44	2 386,38
150	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	208,600	28,55	5 955,53
151	K	776232111	Lepení lamel a čtverců z vinylu 2-složkovým lepidlem vč. soklů	m2	208,600	337,98	70 502,63
152	M	28411051	dílce vinylové tl 2,5mm, nášlapná vrstva 0,55mm, úprava PUR, třída zátěže 23/33/42, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů	m2	229,460	509,98	117 020,01
153	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	2 393,894	0,32	761,74
D 781			Dokončovací práce - obklady				147 630,75
154	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	109,000	40,76	4 442,84
155	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	109,000	312,18	34 027,62
156	K	781474118	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem	m2	109,000	530,62	57 837,58
157	M	LSS.WAAG6007	obkládačka keramická	m2	109,000	387,00	42 183,00
158	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	109,000	46,96	5 118,64
159	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	1 669,880	2,41	4 021,07
D 782			Dokončovací práce - obklady z kamene				148 922,04
160	K	782991111	Penetrace podkladu obkladu z kamene	m2	53,200	45,67	2 429,64
161	K	782132311	Montáž obkladu stěn z nepravidelných řezaných desek z tvrdého kamene do lepidla tl do 25 mm	m2	53,200	1 401,80	74 575,76
162	M	58382165	deska obkladová	m2	55,860	1 229,80	68 696,63
163	K	998782201	Přesun hmot procentní pro obklady kamenné v objektech v do 6 m	%	1 694,207	1,90	3 220,01
D 783			Dokončovací práce - nátěry				75 892,11
164	K	783823173	Penetrační silikátový nátěr omítek stupně členitosti 4	m2	359,900	42,31	15 227,37
165	K	783827463	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 4	m2	359,900	168,56	60 664,74
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				51 458,50
166	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	714,900	18,49	13 218,50
167	K	784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti výšky do 3,80 m	m2	714,900	53,49	38 240,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				80 000,00
D VRN3			Zařízení staveniště				80 000,00
168	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	80 000,00	80 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mlynářova vila Karviná - rekonstrukce budovy

Objekt:

2 - Vytápění

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel:

Slezské vzdělávací centrum s.r.o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Bronislav Wijacki

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Bronislav Wijacki

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

353 620,85

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	353 620,85	21,00%	74 260,38
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

427 881,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mlynářova vila Karviná - rekonstrukce budovy

Objekt:

2 - Vytápění

Místo: Karviná

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel: Slezské vzdělávací centrum s.r.o.

Projektant: Ing. Bronislav

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Bronislav
Wijacki

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

353 620,85

HSV - Práce a dodávky HSV	76 778,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 880,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	34 920,00
997 - Přesun sutě	30 118,50
998 - Přesun hmot	7 860,00
PSV - Práce a dodávky PSV	269 162,35
731 - Ústřední vytápění - kotelny	25 030,00
732 - Ústřední vytápění - strojovny	21 838,35
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	120 508,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	27 331,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	74 455,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	7 680,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Mlynářova vila Karviná - rekonstrukce budovy

Objekt:

2 - Vytápění

Místo: Karviná

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel: Slezské vzdělávací centrum s.r.o.

Projektant: Ing. Bronislav

Wijacki

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Bronislav

Wijacki

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

353 620,85

D		HSV	Práce a dodávky HSV				76 778,50
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 880,00
1	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	19,400	200,00	3 880,00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				34 920,00
2	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	194,000	180,00	34 920,00
D		997	Přesun sutě				30 118,50
3	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	3,492	5 000,00	17 460,00
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,492	1 250,00	4 365,00
5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	27,936	250,00	6 984,00
6	K	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	3,492	375,00	1 309,50
D		998	Přesun hmot				7 860,00
7	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,786	10 000,00	7 860,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				269 162,35
D		731	Ústřední vytápění - kotelny				25 030,00
8	K	731101000	Regulace kotle Viessmann Vitotronic 200-H HK 3B	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
9	K	998731102	Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 12 m	t	0,030	1 000,00	30,00
D		732	Ústřední vytápění - strojovny				21 838,35
10	K	732421424	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 32 výtlač do 12 0 m průtok 11 0 m3/h pro vytápění	soubor	1,000	21 778,35	21 778,35
11	K	998732102	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 12 m	t	0,006	10 000,00	60,00
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				120 508,00
12	K	733223102	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	225,000	155,00	34 875,00
13	K	733223103	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 18x1	m	23,000	163,00	3 749,00
14	K	733223104	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 22x1	m	38,000	189,00	7 182,00
15	K	733223105	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5	m	57,000	245,00	13 965,00
16	K	733223106	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 35x1,5	m	44,000	357,00	15 708,00
17	K	733223107	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 42x1,5	m	26,000	492,00	12 792,00
18	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	387,000	50,00	19 350,00
19	K	733291102	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 64x2	m	26,000	52,00	1 352,00
20	K	733811231	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl do 13 mm DN do 22 mm	m	225,000	10,00	2 250,00
21	K	733811241	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm	m	61,000	15,00	915,00
22	K	733811252	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 45 mm	m	57,000	28,00	1 596,00
23	K	733811253R	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl do 30 mm DN do 45 mm	m	44,000	28,00	1 232,00
24	K	733811254R	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl do 40 mm DN do 45 mm	m	26,000	62,00	1 612,00
25	K	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	t	0,393	10 000,00	3 930,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 734			Ústřední vytápění - armatury	27 331,00			
26	K	734211127	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický se zpětnou klapkou otopných těles	kus	2,000	218,00	436,00
27	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	31,000	265,00	8 215,00
28	K	734242416	Ventil závitový zpětný přímý G 6/4 PN 16 do 110°C	kus	1,000	399,00	399,00
29	K	734261402	Armatura připojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	31,000	181,00	5 611,00
30	K	734261712	Šroubení regulační radiátorové přímé G 1/2 bez vvnouštění	kus	62,000	85,00	5 270,00
31	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	2,000	120,00	240,00
32	K	734291246	Filtr závitový přímý G 1 1/2 PN 16 do 130°C s vnitřními závitv	kus	1,000	592,00	592,00
33	K	734292717	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4,000	532,00	2 128,00
34	K	734295022	Směšovací armatura závitová trojcestná DN 25 se servomotorem	kus	1,000	3 396,00	3 396,00
35	K	734411601	Ochranná jímka se závitem do G 1	kus	2,000	79,00	158,00
36	K	734421112	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 63 mm zadní připojení(termomanometr)	kus	2,000	138,00	276,00
37	K	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 12 m	t	0,061	10 000,00	610,00
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa	74 455,00			
38	K	735151271	Otopné těleso panelové jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/400 mm výkon 401 W	kus	3,000	1 647,00	4 941,00
39	K	735151273	Otopné těleso panelové jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/600 mm výkon 601 W	kus	6,000	1 773,00	10 638,00
40	K	735151276	Otopné těleso panelové jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/900 mm výkon 902 W	kus	2,000	1 962,00	3 924,00
41	K	735151277	Otopné těleso panelové jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/1000 mm výkon 1002 W	kus	6,000	2 024,00	12 144,00
42	K	735151476	Otopné těleso panelové dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/900 mm výkon 1159 W	kus	5,000	2 304,00	11 520,00
43	K	735151477	Otopné těleso panelové dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/1000 mm výkon 1288 W	kus	1,000	2 388,00	2 388,00
44	K	735151573	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/600 mm výkon 1007 W	kus	4,000	2 185,00	8 740,00
45	K	735151576	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/900 mm výkon 1511 W	kus	4,000	2 490,00	9 960,00
46	K	998735102	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	t	0,680	15 000,00	10 200,00
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby	7 680,00			
47	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	24,000	320,00	7 680,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mlynářova vila Karviná - rekonstrukce budovy

Objekt:

3 - Elektroinstalace

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel:

Slezské vzdělávací centrum s.r.o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Bronislav Wijacki

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Bronislav Wijacki

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 225 688,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 225 688,00	21,00%	257 394,48
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 483 082,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mlynářova vila Karviná - rekonstrukce budovy

Objekt:

3 - Elektroinstalace

Místo: Karviná

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel: Slezské vzdělávací centrum s.r.o.

Projektant: Ing. Bronislav

Wijacki

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Bronislav

Wijacki

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 225 688,00

HSV - HSV

1 225 688,00

001 - Elektroinstalace

1 225 688,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Mlynářova vila Karviná - rekonstrukce budovy

Objekt:

3 - Elektroinstalace

Místo: Karviná

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel: Slezské vzdělávací centrum s.r.o.

Projektant: Ing. Bronislav

Wijacki

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Bronislav

Wijacki

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 225 688,00

D HSV HSV

1 225 688,00

D 001 Elektroinstalace

1 225 688,00

1	K	1010R01	Komplet elektroinstalace viz. samostatný rozpočet	kpl	1,000	1 225 688,00	1 225 688,00
---	---	---------	---	-----	-------	--------------	--------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mlynářova vila Karviná - rekonstrukce budovy

Objekt:

4 - Přípojky

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel:

Slezské vzdělávací centrum s.r.o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Bronislav Wijacki

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Bronislav Wijacki

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

76 455,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	76 455,20	21,00%	16 055,59
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

92 510,79

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Mlynářova vila Karviná - rekonstrukce budovy
Objekt: 4 - Přípojky

Místo:	Karviná	Datum:	14. 12. 2019
Zadavatel:	Slezské vzdělávací centrum s.r.o.	Projektant:	Ing. Bronislav Wijacki
Uchazeč:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	Ing. Bronislav Wijacki
Kód dílu - Popis			Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	76 455,20
HSV - Práce a dodávky HSV	76 455,20
8 - Trubní vedení	76 455,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Mlynářova vila Karviná - rekonstrukce budovy
Objekt: 4 - Přípojky

Místo:	Karviná	Datum:	14. 12. 2019
Zadavatel:	Slezské vzdělávací centrum s.r.o.	Projektant:	Ing. Bronislav Wijacki
Uchazeč:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	Ing. Bronislav Wijacki

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 76 455,20

D HSV Práce a dodávky HSV 76 455,20

D 8 Trubní vedení 76 455,20

1	R	800A2022	Kanalizační přípojka z trub plastových DN 150 mm	m	9,200	1 806,00	16 615,20
2	R	800A202R	Kanalizační dešťová z trub plastových DN 150 mm	m	32,000	1 870,00	59 840,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mlynářova vila Karviná - rekonstrukce budovy

Objekt:

5 - Terénní a sadové úpravy

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel:

Slezské vzdělávací centrum s.r.o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Bronislav Wijacki

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Bronislav Wijacki

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

157 307,22

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	157 307,22	21,00%	33 034,52
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

190 341,74

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mlynářova vila Karviná - rekonstrukce budovy

Objekt:

5 - Terénní a sadové úpravy

Místo: Karviná

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel: Slezské vzdělávací centrum s.r.o.

Projektant: Ing. Bronislav

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Wíjacki
Ing. Bronislav
Wíjacki

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

157 307,22

1 - Terénní a sadové úpravy

157 307,22

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Mlynářova vila Karviná - rekonstrukce budovy

Objekt:

5 - Terénní a sadové úpravy

Místo: Karviná

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel: Slezské vzdělávací centrum s.r.o.

Projektant: Ing. Bronislav

Wijacki

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Bronislav

Wijacki

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

157 307,22

D		1	Terénní a sadové úpravy					157 307,22
1	K	131R1	Vyčištění a oprava betonového oplocení	m	13,000	786,90		10 229,70
2	K	131R2	Oprava a vyrovnaní betonových sloupků oplocení	ks	7,000	774,00		5 418,00
3	K	131R3	Dodáva a montáž nového pletiva v. 1,3 m	bm	25,000	464,40		11 610,00
4	K	131R4	Dodávka a montáž okapového chodníku z bet. dlažby 500x500 mm	bm	20,000	688,00		13 760,00
5	K	131R5	Dodávka a montáž zpevněné manipulační plochy z bet. dlažby	m2	13,000	1 108,54		14 411,02
6	K	131R6	Oprava a vyrovnaní betonových schodů (6 m2)	ks	5,000	3 010,00		15 050,00
7	K	131R7	Bezbariérový přístup - pozink rošty	m2	9,000	1 806,00		16 254,00
8	K	131R8	Parkové osvětlení	ks	1,000	15 480,00		15 480,00
9	K	131R9	Přívod elektro	bm	12,500	696,60		8 707,50
10	K	131R10	Úprava pláně	m2	375,000	16,17		6 063,75
11	K	131R11	Jemné terénní úpravy	m2	375,000	53,41		20 028,75
12	K	131R12	Ztravnění	m2	375,000	33,02		12 382,50
13	K	131R13	Ozdobné keře	ks	10,000	791,20		7 912,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Slezské vzdělávací centrum	Rozpočet:
Objekt :	- mlynářová vila	vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:		Montáže vzduchotechnických zařízení				
ODDÍL 1: klimatizace						
1	1/a	sestava 2 + 1 - vnitřní jednotka - 2 ks, venkovní jednotka 1 ks, chlazení 5,2 kW, topení 5,6 kW, vzduch 2107 m3/hod, vč. zednických výpomocí a montáží elektro	ks	1,00	124 513,00	124 513,00
		D+M				
Celkem za oddíl 1						124 513,00
ODDÍL 2: PODTLAKOVÉ VĚTRÁNÍ SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ						
2	2/a	Výustka- mřížka z pozinku s dvojitou regulací pro osazení do kruhového potrubí 300x200mm	ks	4,00	2 561,00	10 244,00
		D+M				
2	2/b	Výustka- mřížka z pozinku s dvojitou regulací pro osazení do kruhového potrubí 300x100mm	ks	6,00	2 379,00	14 274,00
		D+M				
2	2/c	Kruhové potrubí z pozinku vč.uchycení pr. 125mm	m	12,00	888,00	10 656,00
		D+M				
2	2/d	Koncový kryt pro kruhové potrubí pr.125	ks	2,00	715,00	1 430,00
		D+M				
2	2/e	Radiální ventilátor do potrubí 1330m3/h, 170Pa, 230 V, 50 Hz, 276 W, 14,2 kg D+M	ks	2,00	17 370	34 740,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Slezské vzdělávací centrum	Rozpočet:
Objekt :	- mlynářová vila	vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Celkem za oddíl 2						71 344,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Slezské vzdělávací centrum	Rozpočet:
Objekt :	- mlynářová vila	vzduchotechnika

[illegible]

Položkový rozpočet

Stavba :	Slezské vzdělávací centrum	Rozpočet:
Objekt :	- mlynářová vila	vzduchotechnika

[illegible]

Položkový rozpočet

Stavba :	Slezské vzdělávací centrum	Rozpočet:
Objekt :	- mlynářová vila	vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)

Rekapitulační sestava v základní ceně

Tisk :

List :

20.5.2019

Akce: **mlynarova vila - vzdelavaci centrum**

Část:

		název	tonáž	suť	dodávka	montáž	celkem
001		objekt 001					
735	MON	ROZVÁDĚČ			111 079 Kč	9 200 Kč	120 279 Kč
741	MON	ELEKTROMONTÁŽE	1,14		378 675 Kč	187 441 Kč	566 116 Kč
742	MON	SVÍTIDLA	0,01		314 029 Kč	28 160 Kč	342 189 Kč
743	MON	ezs cctv			67 889 Kč	44 840 Kč	112 729 Kč
744	MON	hromosvod , uzemneni	0,27		12 598 Kč	11 504 Kč	24 102 Kč
960	PRIR	BOURÁNÍ A PODCHYCOVÁNÍ KONSTRUKCÍ	0,11	0,25	0 Kč	60 273 Kč	60 273 Kč
MON		součet za MON celkem	1,41		884 270 Kč	281 145 Kč	1 165 415 Kč
PRIR		součet za PRIR celkem	0,11	0,25	0 Kč	60 273 Kč	60 273 Kč
			1,53	0,25	884 270 Kč	341 418 Kč	1 225 688 Kč
rozpocet		mlynarova vila - vzdelavaci centrum					
MON		součet za MON celkem	1,41		884 270 Kč	281 145 Kč	1 165 415 Kč
PRIR		součet za PRIR celkem	0,11	0,25	0 Kč	60 273 Kč	60 273 Kč
			1,53	0,25	884 270 Kč	341 418 Kč	1 225 688 Kč

bez DPH

objekt	001 - objekt 001	m.j.	množství	jedn. cena	tonáž	suť	dodávka	montáž	celkem
oddíl	735 - ROZVÁDĚČ								120 279,20 Kč
200000000	montaz rozvadece	KS	2,00000	4 600,00 Kč				9200,00	9200,00000
300000000	rp1	KS	1,00000	45 963,60 Kč		45963,60			45963,60000
300000000	rp2	KS	1,00000	35 245,60 Kč		35245,60			35245,60000
300000000	ush	KS	1,00000	29 870,00 Kč		29870,00			29870,00000
oddíl	741 - ELEKTROMONTÁŽE								381 353 194,85 Kč
210010003	Trubka ohebná 23mm,2323 pod omítku	m	65,00000	34,50 Kč				2242,50	0,00000
34571051	Trubka instal oheb 2323/LPE-1 23mm	M	68,25000	5,30 Kč		361,73			0,00000
210010006	Trubka ohebná 48mm,2348 pod.omítku	m	41,00000	54,30 Kč				2226,30	0,00000
34571066	Trubka instal ohebn PVC 2348 48mm	M	43,05000	20,50 Kč	0,01	882,53			0,00000
210010301	Krabice přístroj 1901	KUS	75,00000	65,30 Kč		4897,50	4897,50		23985506,25000
34571510	Krabice přístrojová KU68/1 PP	KUS	75,00000	5,30 Kč		397,50			0,00000
210010321	Krabice KR 68/1903 odbočná	kus	32,00000	65,40 Kč		2092,80	2092,80		4379811,84000
34571521	Krabice odboč KU68/2-1903 svor S66	KUS	32,00000	41,60 Kč		1331,20			0,00000
210010322	Krabice KR 97,KR 97/5 odboč	kus	6,00000	87,90 Kč		527,40	527,40		278150,76000
34571562	Krabice odboč KR97+ svorkov 4pól	KUS	6,00000	112,20 Kč		673,20			0,00000
210020504	Žlab kabel 70/110-170mm PVC	M	70,00000	165,30 Kč		11571,00	11571,00		133888041,00000
345718A3	Žlab kab PVC BR 70/170mm	M	73,50000	414,10 Kč	0,01	30436,35			0,00000
345718B1	stinici prepazka - kovova	M	73,50000	297,90 Kč	0,03	21895,65			0,00000
345718B1	přístrojová podložka	KS	150,00000	65,00 Kč	0,07	9750,00			0,00000
345718B1	krabice do zlabu	KS	150,00000	56,20 Kč	0,07	8430,00			0,00000
345718B1	spoj.,odboč.,díř pro zlab	KS	40,00000	56,40 Kč		2256,00			0,00000
345718B3	hmozdinka + vrut	KUS	840,00000	18,00 Kč	0,39	15120,00			0,00000
210810041	Kabel CYKY 2x1,5mm2 ul pevně	M	260,00000	24,00 Kč		6240,00	6240,00		38937600,00000
34111000	Kabel CYKY 2Ax1,5mm2	m	273,00000	8,20 Kč	0,03	2238,60			0,00000
210810045	Kabel CYKY 3x1,5mm2 ul pevně	M	1160,00000	24,00 Kč			27840,00		0,00000
34111030	Kabel CYKY 3Ax1,5mm2	M	168,00000	10,60 Kč	0,02	1780,80			0,00000
34111031	Kabel CYKY 3c x1,5mm2	M	1050,00000	10,60 Kč	0,14	11130,00			0,00000

210810046	Kabel CYKY 3x2,5mm2 ul pevně	m	1350,00000	24,00 Kč		32400,00	0,00000
34111038	Kabel CYKY 3Cx2,5mm2	M	1417,00000	17,40 Kč	0,24		0,00000
210810056	Kabel CYKY,CHKE,NYY 5x2,5 ul pevně	m	35,00000	24,00 Kč		840,00	0,00000
34111094	Kabel CYKY 5Cx2,5mm2	M	36,75000	29,30 Kč	0,01	1076,78	0,00000
210810053	Kabel CYKY 4-5x10mm pevně	m	54,00000	36,00 Kč		1944,00	0,00000
34111101	Kabel CYKY 5Cx10mm2	M	56,70000	108,80 Kč	0,03	6168,96	0,00000
210800546	Vodic CY 4 ul pevné	m	150,00000	24,00 Kč		3600,00	0,00000
34141165	Vodič CY zežli 4mm2 drát	M	150,00000	9,00 Kč	0,01	1350,00	0,00000
210800549	Vodic CY 16 ul pevné	m	45,00000	34,50 Kč		1552,50	0,00000
34140968	Vodič CY ZELZL 16mm2 drát	M	45,00000	37,20 Kč	0,01	1674,00	0,00000
210100001	Ukončení vodičů v rozv do 2,5mm2	kus	120,00000	15,00 Kč		1800,00	0,00000
210100003	Ukončení vodičů v rozv do 16mm2	kus	20,00000	34,00 Kč		680,00	0,00000
34561774	Svorka krab WAGO 273-104 3x2,5mm2	KUS	50,00000	2,70 Kč	0,01	135,00	0,00000
34561775	Svorka krab WAGO 273-102 4x2,5mm2	KUS	40,00000	3,70 Kč	0,01	148,00	0,00000
34561777	Svorka krab WAGO 273-105 5x2,5mm2	KUS	70,00000	3,70 Kč	0,01	259,00	0,00000
34561778	Svorka krab WAGO 273-103 8x2,5mm2	KUS	20,00000	7,10 Kč		142,00	0,00000
210110041	Spínač zapuštěný jednopól řaz 1	kus	6,00000	98,00 Kč		588,00	588,00
34535400	spín ř1 komplet T	KUS	6,00000	135,90 Kč		815,40	0,00000
210110043	Spínač zapuštěný sériový řaz 5	kus	8,00000	95,00 Kč		760,00	577600,00000
34535405	spín T ř5 komplet	KUS	8,00000	173,20 Kč		1385,60	0,00000
210110045	Spínač zapuštěný střídivý řaz 6	kus	10,00000	95,00 Kč		950,00	950,00
34535406	Spin ř6 T	KUS	10,00000	141,10 Kč		1411,00	0,00000
210110046	Spínač zapuštěný křížový řaz 7	kus	3,00000	95,00 Kč		285,00	81225,00000
34535407	spin. T ř7,7So	KUS	3,00000	181,20 Kč		543,60	0,00000
210110048	Spínač zapuř 1 pól 1/So orientač	kus	9,00000	95,00 Kč		855,00	855,00
34535802	tlacitko 1/0 So T	KUS	9,00000	144,30 Kč		1298,70	0,00000
210110082	Spínač speciální sporák	kus	1,00000	345,00 Kč		345,00	119025,00000
34536398	Sporáková přípojka 16/3 T do 1901	KUS	1,00000	715,20 Kč		715,20	0,00000
210110104	Spinac pir	kus	17,00000	320,00 Kč		5440,00	5440,00
345364A1	Spínač pir - rele	KUS	17,00000	633,00 Kč	0,01	10761,00	0,00000
210110201	prepetova ochrana pod zasuvku	kus	16,00000	245,00 Kč		3920,00	3920,00
345364A2	prepetova ochrana pod zas.:D:	KUS	16,00000	123,40 Kč	0,01	1974,40	0,00000
210111012	Zásuvka domov 16A/220V zapoj smyč	kus	95,00000	105,00 Kč		9975,00	9975,00
34551219	ZASUVKA 230/16A jednoduchá T	KUS	95,00000	191,30 Kč	0,01	18173,50	0,00000
34551270	central stop pod sklem v rozbitnem	KUS	1,00000	545,50 Kč		545,50	0,00000
210111021	montaz central stop	kus	1,00000	350,00 Kč		350,00	350,00
210111022	ventilator do potrubí	kus	5,00000	250,00 Kč		1250,00	1250,00
34551270	ventialtor potrubni 125mm/280m3/h	KUS	5,00000	273,10 Kč		1365,50	0,00000
210111022	montaz potrubí	M	35,00000	55,00 Kč		1925,00	3705625,00000
34551270	potrubí al 125/3	M	35,00000	76,00 Kč		2660,00	0,00000
34551270	vent.mřížka 125	KS	10,00000	39,80 Kč		398,00	0,00000
200000011	montaz RJ45	KS	38,00000	85,00 Kč		3230,00	3230,00
33200011	řj45 cat.5e ftp T	KS	38,00000	127,20 Kč		4833,60	0,00000
200000012	montaz ftp	M	3 100,000	14,00 Kč		43400,00	0,00000
33200012	ftp cat.5e	M	3 100,000	7,70 Kč	23 870,00 Kč		0,00000
200000012	montaz rack	KS	1,00000	1 450,00 Kč		1450,00	0,00000
33200012	rack 21U	KS	1,00000	6 259,10 Kč		6259,10	0,00000
200000012	montaz patch panel	KS	4,00000	2 040,00 Kč		8160,00	0,00000
33200012	patch panel 24M ftp 5e	KS	4,00000	637,30 Kč		2549,20	0,00000
33200012	vyvazovací lista	KS	4,00000	186,00 Kč		744,00	0,00000
33200012	zasuvkova lista	KS	1,00000	676,00 Kč		676,00	0,00000
33200012	switch 48 10/100/1000base T	KS	2,00000	56 000,00 Kč	112000,00		0,00000
33200012	vyhotovení mericího protokolu	DOD	1,00000	4 500,00 Kč	4500,00		0,00000

210020522	Lišta vklad s víčkem od 40x40mm	m	90,00000	45,60 Kč		4104,00	4104,00	16842816,00000
34572130	Lišta PVC el vklad+vič LV 40x40mm	M	94,50000	45,00 Kč		4252,50		0,00000
oddíl	742 - SVÍTIDLA						0,00 Kč	
210201002	Svitidlo	kus	88,00000	320,00 Kč			28160,00	0,00000
34800505	svít. B	KUS	20,00000	3 450,00 Kč		69000,00		0,00000
34800505	svít. 1	KUS	27,00000	2 980,00 Kč		80460,00		0,00000
34800505	svít. 2	KUS	2,00000	4 350,00 Kč		8700,00		0,00000
34800505	svít. 5	KUS	17,00000	3 609,00 Kč		61353,00		0,00000
34800505	svít. 3	KUS	4,00000	2 980,00 Kč		11920,00		0,00000
34800505	svít. N	KUS	16,00000	3 240,00 Kč		51840,00		0,00000
34800505	svít. C	KUS	2,00000	4 350,00 Kč		8700,00		0,00000
34800505	recyklační poplatek	KUS	88,00000	12,00 Kč		1056,00		0,00000
56000000	revize silno, slab, hromosvod	DOD	1,00000	6 500,00 Kč		6500,00		0,00000
56000001	zakreslení skut.stavu	DOD	1,00000	14 500,00 Kč		14500,00		0,00000
oddíl	743 - ezs cctv						81 000 000,00 Kč	
200000000	montaz ezs+ zprovozneni	HOD	64,00000	560,00 Kč			35840,00	0,00000
42000000	cidlo dualni	KS	5,00000	1 245,00 Kč		6225,00		0,00000
42000000	cidlo aku 18ah	KS	1,00000	1 670,00 Kč		1670,00		0,00000
42000000	kalv lcd, ctecka, teplom, mikrof, repr	KS	2,00000	2 560,00 Kč		5120,00		0,00000
42000000	v/v expander 6	KS	4,00000	3 459,00 Kč		13836,00		0,00000
42000000	privesek pro proxí ctecky	KS	1,00000	234,00 Kč		234,00		0,00000
42000000	gsm brana , sberna i-bus	KS	1,00000	5 600,00 Kč		5600,00		0,00000
42000000	deska rozhrani do site internet	KS	1,00000	4 300,00 Kč		4300,00		0,00000
42000000	pir detektor	KS	14,00000	560,00 Kč		7840,00		0,00000
200000000	montaz cctv	KS	2,00000	4 500,00 Kč		9000,00	9000,00	81000000,00000
42000000	kamera 5Mpíx, írled, 2,8-12mm, poe	KS	2,00000	7 032,00 Kč		14064,00		0,00000
oddíl	744 - hromosvod , uzemneni						10 956 870,00 Kč	
210220101	Vod svod FeZn d10, Al10, Cu8 +podpěr	m	120,00000	35,00 Kč			4200,00	0,00000
15615225	Drát almgísi 8,00mm	M	120,00000	14,80 Kč	0,12	1776,00		0,00000
35441420	Podpěra ved do zdi PV02 200mm	KUS	8,00000	13,80 Kč		110,40		0,00000
35441520	Podpěra ved vln eter PV17 220	KUS	30,00000	18,70 Kč	0,01	561,00		0,00000
210220022	Vedení uzem FeZn 8-10mm, Cu v zemi	m	22,00000	35,00 Kč			770,00	0,00000
15615235	Drát FeZn 10.00mm 1m/0,62kg	KG	22,00000	32,30 Kč	0,02	710,60		0,00000
210220302	Svorka hromosvod nad 2 /ST, SJ, atd/	kus	21,00000	38,00 Kč		798,00	798,00	636804,00000
35441875	Svorka křížov SK pro vodič pr 6-10	KUS	5,00000	17,90 Kč		89,50		0,00000
35441885	Svorka spojov SS lano pr 8-10mm	KUS	10,00000	8,20 Kč		82,00		0,00000
35441896	Svorka připoj SO okapová	KUS	3,00000	13,40 Kč		40,20		0,00000
35441925	Svorka zkušební SZ lano pr6-12mm	KUS	3,00000	35,80 Kč		107,40		0,00000
210220372	Úhelník ochran, trubka+držaky-zed	kus	3,00000	65,00 Kč		195,00	195,00	38025,00000
35441830	Ochranný úhel OU pro vodič pr 6-12	KUS	3,00000	144,90 Kč	0,01	434,70		0,00000
35441840	Držák ochran úhelníku DUZ do zdi	KUS	6,00000	20,10 Kč		120,60		0,00000
210220401	Štítek pro označení svodu	kus	3,00000	32,00 Kč		96,00	96,00	9216,00000
35412000	Štítek označovací	KUS	3,00000	4,80 Kč	0,03	14,40		0,00000
210220361	Zemnič tyčový, příp, zaráž do 2m	kus	6,00000	345,00 Kč		2070,00	2070,00	4284900,00000
35441865	Svorka pro zemn tyč SJO2 D28mm	KUS	6,00000	21,20 Kč		127,20		0,00000
35442090	Zemničí tyč ZT 2000mm	KUS	6,00000	255,30 Kč	0,06	1531,80		0,00000
210220431	Tvarování mont dílů-jímače, tr, uhel	kus	6,00000	345,00 Kč		2070,00	2070,00	4284900,00000
210220211	Tyč jímací JP15,20,30	KUS	3,00000	435,00 Kč		1305,00	1305,00	1703025,00000
35441000	TYC JIMACI JD10 1000MM DREVO B	KUS	3,00000	119,30 Kč	0,01	357,90		0,00000
oddíl	960 - BOURÁNÍ A PODCHYCOVÁNÍ KONSTRUKCÍ						0,00 Kč	
971033241	Otvor 0,0225m2 zdi cih tl=30cm	KUS	12,00000	165,00 Kč			1980,00	0,00000
971033251	Otvor 0,0225m2 zdi cih tl 45cm	KUS	7,00000	234,00 Kč	0,08000		1638,00	0,00000
973031616	Kapsy zdi cih, krabice 10x10x5cm	KUS	108,00000	85,00 Kč	0,01	0,11000	9180,00	0,00000

973031619	KAPSY ZDI CI SPALIK 15X15XIOCM	KUS	15,00000	105,00 Kč	0,05000	1575,00	0,00000
973031712	KAPSY KLENBY CI 3X3X3CM	KUS	260,00000	89,00 Kč	0,06	23140,00	0,00000
973031714	KAPSY KLENBY CI 5X5X5CM	KUS	170,00000	103,00 Kč	0,04	17510,00	0,00000
973031716	KAPSY KLENBY CI 10X10X5CM	KUS	15,00000	135,00 Kč	0,01000	2025,00	0,00000
460200145	KABEL RYHY S 35 HL 60 ZEM5	M	15,00000	137,00 Kč		2055,00	0,00000
460560145	ZAHOZ RYHY S 35 CM HL 60 CM ZEM5	M	15,00000	78,00 Kč		1170,00	0,00000

časový a finanční harmonogram - SLEZSKÉ VZDĚLÁVACÍ CENTRUM - MLYNÁŘOVA VILA

	prosinec					leden					únor					březen					duben				
Převzetí staveniště																									
Svislé konstrukce																									
Vodorovné konstrukce																									
Úprava povrchů																									
Ostatní konstrukce, bourání																									
Přesuň sutě																									
Přesun hmot																									
Hydroizolace																									
Tepelné izolace																									
Vnitřní kanalizace																									
Vnitřní vodovod																									
Zařizovací předměty																									
Vytápění																									
Vzduchotechnika																									
Tesařské konstrukce																									
Sádkartonové konstrukce																									
Klempířské konstrukce																									
Skládaná krytina																									
Truhlářské konstrukce																									
Zámečnické konstrukce																									
Podlahy z dlaždic																									
Podlahy z kamene																									
Podlahy povlakové																									
Keramické obklady																									
Obklady z kamene																									
Nátěry																									
Malby																									
Elektroinstalace																									
Přípojky																									
Terénní a sadové úpravy																									
Vedlejší rozpočtové náklady																									
Předání staveniště																									
Finanční plnění	180 420,00					247 501,00					487 630,00					4 624 013,00					2 960 193,00				

INTOZA s.r.o.
10.11.2020

Tomáš
Závada

Digitálně podepsal
Tomáš Závada
Datum: 2020.11.10
12:50:55 +01'00'