



DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

ze dne 10. 11. 2019 uzavřené dle §1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Obec Kunčina

Sídlo: Kunčina 204, 569 24
Statutární zástupce: Bc. Miroslav Kubín, starosta
IČ: 00276880

(dále jen „Objednatel“)

2. PP-GROUP.cz s.r.o.

Sídlo: Pasecká 378, 539 44 Proseč
Statutární zástupce: Petr Pešek, Michal Javůrek, Karel Javůrek, jednatelé
IČ: 28829913
DIČ: CZ28829913

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále spolu jako „smluvní strany“)

II.

1. Objednatel a Zhotovitel mezi sebou uzavřeli dne 10. 11. 2019 smlouvu o dílo na základě výsledku zadávacího řízení s názvem: „**Vybudování sociálního bydlení v obci Kunčina**“ (dále jen jako „Smlouva“). Předmětem smlouvy byl závazek provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně přechodu vlastnictví díla na Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.

2. Objednatel a Zhotovitel se po uzavření Smlouvy dohodly na změně znění Smlouvy a vzájemných práv a povinností z ní vyplývajících, a to v rozsahu podle čl. III tohoto dodatku.

III.

1. Smluvní strany se dohodly na dílčích změnách předmětu díla, dle smlouvy uzavřené na základě podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Vybudování sociálního bydlení v obci Kunčina**“, uvedených níže, jelikož průběhu realizace díla nastaly skutečnosti vedoucí k nutným změnám oproti PD, a to:

- a) V průběhu realizace stavby při demontáži stávající střešní krytiny a dřevěného záklopu z prken bylo zjištěn velmi špatný stav některých střešních konstrukcí (bylo zjištěno poškození některých krovů hnílobou, tedy i poškození celé statiky střechy). (ZL č. 1),
- b) V průběhu realizace stavby po otlučení stávajících omítek byl zjištěn nevyhovující stav stávajících cihelných kleneb nad stavebními otvory (poškozená statika cihelných kleneb). Klenby byly nahrazeny novými překlady. V průběhu realizace hurdiskového stropu bylo zjištěno, že bude potřeba většího množství ocelových nosníků vzhledem menšímu rozměru hurdiskových tvárnic než bylo uvažováno v PD. (ZL č. 2).

2. Jednotlivé změny díla (tj. vícepráce), včetně konkrétních položek a cen jsou specifikovány **příloze č. 2 – Upravené rozpočty** k tomuto dodatku. **Příloha č. 1 - Změnové listy změn** odráží reálnou potřebu provedení blíže specifikovaných změn.

3. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na úpravě smluvní ceny díla o více uvedené v čl. II odst. 1 tohoto dodatku a specifikované v **příloze č. 1 a č. 2** tohoto dodatku. Cena víceprací činí **314 340,49 Kč** bez DPH.

Článek VII. Cena za provedení díla odst. 1 Smlouvy se nahrazuje novým textem, který zní:

„1. *Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „**Vybudování sociálního bydlení v obci Kunčina**“ včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných objednatelům činí celkem:*

Původní cena dle Smlouvy bez DPH	6 143 071,- Kč
Cena víceprací dle přílohy č. 1 bez DPH	314 340,49 Kč
Cena za dílo celkem dle dodatku č. 2 bez DPH	6 457 411,49 Kč
DPH 15%	968 611,72 Kč
Cena včetně DPH	7 426 023,21 Kč

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

IV.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných smluvních stran a uzavírá se na dobu neurčitou.

Přílohy:

- Příloha č. 1 - Změnové listy
- Příloha č. 2 - Upravené rozpočty

Objednatel

V Kunčíně, dne.....

Zhotovitel

V Proseči, dne

.....
Obec Kunčina

Bc. Miroslav Kubín, starosta

.....
PP-GROUP.cz s.r.o.

Petr Pešek, Michal Javůrek, Karel
Javůrek, jednatelé