**Minimální požadavky na údržbu a servisní práce v průběhu 3-leté záruky**

**Servisní zásah je nutné realizovat do 4 hod. od nahlášení poruchy.**

**Údržbové a revizní práce:**

1. **Zkouška těsnosti chladicího zařízení (dle EN č.517/2014)**

**Četnost kontrol na těsnost bude stanovena podle objemu náplně chladiva v jednotlivých systémech.**

Rozsah údržby:

-pohledová kontrola všech chladírenských komponent

-kontrola potrubí a jeho spojů

-kontrola částí namáhaných změnami tepelného a tlakového zatížení, vibracemi a pohybem

-optická kontrola chladiva ve sběrači, kontrola kondenzační jednotky na těsnost

-kontrola těsnosti kondenzační jednotky a potrubí elektronickým detektorem úniku

-prohlídka a kontrola všech chladičů - výparníků (kontrola výfuku vzduchu, znečištění)

-odstranění malých netěsností, upevnění uvolněného chladivového potrubí.

Rozsáhlejší netěsnosti je nutné po schválení vedením filiálky co nejrychleji odstranit.

-provedení kontroly těsnosti zaznamenat do provozního deníku

* Přezkoušení elektro na funkčnost

**Další údržby v průběhu kontroly těsnosti**

Rozsah:

* vyčistit kondenzátor kondenzační jednotky vodou nebo vzduchem, přezkoušet

chod ventilátorů a jejich hlučnost

- vyčistit kondenzátory zásuvkových mrazících van

-přezkoušet funkci odvětrání strojovny a v případě potřeby ihned opravit

**2. Údržbová prohlídka - 1 x ročně**

**Strojovna - rozvaděče, kondenzační jednotky, potrubí**

-kontrola hladiny oleje popř. test kyselosti oleje, kontrola mechanického poškození

-kontrola upevnění potrubí, kontrola izolace potrubí

-podle potřeby eventuální výměna filtrdehydrátorů (sání, kapalina)

-kontrola funkce ohřevu TUV (pokud je instalována)

-kontrola a vyčištění komponent ve strojovně (elektro rozvaděče) a

odstranění starých náhradních dílů ze strojovny

**Chladící a mrazicí nábytek - mrazicí a chladicí boxy**

-kontrola teplot všech zařízení a kontrola dálkových teploměrů (regulátorů) - kontrola

správnosti údajů na regulátorech a přenos dat (komunikace)

- výdechové kanály (plástve) nábytku - kontrola na znečištění, funkčnost a poškození

Kontrola funkce a poškození dveří, nočních rolet a osvětlení. (**Kontrola – ne oprava !!)**

-kontrola odpadů a kontrola znečištění nábytku

Provedení vyčištění až po termínové dohodě s vedením filiálky a tech. odd. Metro

Ucpané odpady (kromě mrazáků) ihned vyčistit během prohlídky.

-kontrola expanzních ventilů a ventilátorů výparníků – kontrola funkce a hlučnosti

-Dveře a posuvná víka musí být podrobeny bezpečnostní kontrole, dále úplnost šroubů a správné upevnění závěsů (= pantů dveří), bezpečnostní komponenty nebo poškození skla.

**Bezpečnostní prvky a datová komunikace**

-provedení zákonem předepsané kontroly bezpečnostních prvků chladicích zařízení

-přezkoušení řídících prvků (regulátorů) a elektro rozvaděče, kontrola nastavených hodnot a

datové komunikace

-zaznamenání kontroly do provozní knihy nebo knihy úniků chladiv.

Dokumentaci udržovat v bezvadném stavu.

Doklad o provedení pravidelné záruční údržby a servisu **v záruční době** musí být po dokončení **zaslán na tech. odd. zadavatele.**