MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTŘICE NAD PERNŠTEJNEM
odbor územního plánování a stavebního řádu

Příční 405, 59301 Bystřice nad Pernštejnem tel.566590311,fax.566590347

Adresa příjemce:

Petr Mareš
Okřešice 66
674 01 Třebíč

vaše č.j. :
ze dne :
naše č.j.BYS/19514/2019/OÚP/St
vyřizuje : Ing. Tomáš Straka
tel. 566590348
e-mail:tomas.straka@bystricenp.cz
datum : 9.10.2019

ZÁVAZNÉ STANOVISKO
orgánu územního plánování

k záměru „Revitalizace budovy" na dotčených pozemcích p.č. st. 175, 1048/1, 1048/2, 1048/3, 1048/7, 1048/8, 1048/9, 1048/11, 1060 v k. ú. Strážek

podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon).

Petr Mareš, Okřešice 66, 674 01 Třebíč, podal dne 8.10.2019 žádost o vydání závazného stanoviska dle § 96b stavebního zákona na stavbu „Revitalizace budovy" na dotčených pozemcích p.č. st. 175, 1048/1, 1048/2, 1048/3, 1048/7, 1048/8, 1048/9, 1048/11, 1060 v k. ú. Strážek Investorem stavby a stavebníkem je firma Dakar, spol. s.r.o. V zápolí 989/16, Michle, 141 00 Praha 4.

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, odbor územního plánování a stavebního řádu jako úřad územního plánování dle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon),

vydává

v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě zmocnění podle § 96b stavebního zákona

toto

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Záměr stavby „Revitalizace budovy" dle předložené projektové dokumentace, **je přípustný z hlediska souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1,2,3 z hlediska Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina ve znění Aktualizací č. 1,2,3 a 5, z hlediska souladu s Územním plánem Strážek a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.**

Další podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru se nestanoví.

Závazné stanovisko platí 2 roky od jeho vydání.

písm. d) a e) stavebného zákona; splňuje rovněž podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území podle § 18odst. 4 stavebního zákona. Pro umístění navrženého záměru není nutné stanovovat podmínky.

Z uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Obdrží doporučeně na dodejku:
Petr Mareš, Okřešice 66, 674 01 Třebíč

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor územního plánování a stavebního řádu
593 15 Bystřice nad Pernštejnem

Ing. Tomáš Straka
vedoucí odboru