| | |
|---|---|
| **Akce:** | **REVITALIZACE BUDOVY** |
| Místo stavby: | Strážek, parc.č.st.175, 1048/1, 1048/2, 1048/3, 1048/7,1048/8, 1048/9, 1048/11, 1060 |
| Investor: | KOLEGAROVÁ s.r.o., Dolní Rožínka 24, 592 51 Dolní Rožínka |

# A. Průvodní zpráva
# B. Souhrnná technická zpráva

## PROJEKTU PRO
## VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ


**Zodp. projektant:** Radek Caha
ČKAIT 1400075
**Vypracovala:** Petr Mareš

**Datum:** září 2019

# A Průvodní zpráva

## A.1 Identifikační údaje

**– údaje o stavbě: název stavby, místo stavby, předmět dokumentace; údaje o žadateli: jméno, příjmení a místo trvalého pobytu nebo jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání nebo obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla; údaje o zpracovateli dokumentace: jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání nebo obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla nebo jméno a příjmení hlavního projektanta vč. ČKAIT s vyznačeným oborem, příp. specializací jeho autorizace nebo jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace vč. ČKAIT s vyznačeným oborem, příp. specializací jejich autorizace.**

### A.1.1 Údaje o stavbě

**a) název stavby**

- Revitalizace budovy

**b) místo stavby – adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků**

- Strážek
  k. ú. Strážek(756521)
  parc. č. st.175, 1048/1, 1048/2, 1048/3, 1048/7,1048/8, 1048/9, 1048/11, 1060

**c) předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby**

- projektová dokumentace pro stavební povolení
- jedná se o stavební úpravy
- stavba trvalá
- účel užívání stavby: skladová hala s dílnou a zázemím pro zaměstnance

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

**a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo**

**b) jméno, příjmení, identifikační číslo osob, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo**

**c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osob, adresa sídla (právnická osoba)**

KOLEGAROVÁ s.r.o.
Dolní Rožínka 24
592 51 Dolní Rožínka

### A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

**a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osob, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osob, adresa sídla (právnická osoba)**

| | |
|---|---|
| Zhotovitel PD | Jiří Novotný, Kamenná 22, 675 03 Budišov<br>IČ: 06363636 |

**b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Hlavní projektant Radek Caha
Číslo v seznamu autorizovaných osob: 1400075

**c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Architektonicko-stavební část:
Petr Mareš

Statické posouzení stavby:
Ing. Michal Šula
Číslo v seznamu autorizovaných osob: 1400473

Projektant požárně bezpečnostního řešení:
Ing. David Švaříček
Číslo v seznamu autorizovaných osob: 1400274

Projektant silnoproudé elektrotechniky (včetně ochrany před bleskem):
Ing. Ludmila Jelínková
Číslo v seznamu autorizovaných osob: 1000569

Projektant ZTI, vytápění:
Ing. Michal Vondrák
Číslo v seznamu autorizovaných osob: 1400448

Energetický posudek a průkaz ENB:
Ing. Michal Vondrák
Číslo v seznamu energetických specialistů: 1317

Projekt vrtané studny:
Ing. Petr Severa
Číslo v seznamu autorizovaných osob: 1003108

## A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

### Stavební objekty:

- Stavba není členěna na objekty

## A.3 Seznam vstupních podkladů

- požadavky investora na funkčnost a využití stavby
- zaměření stávající stavby
- fotodokumentace stávající stavby

Vypracoval: Petr Mareš

# B Souhrnná technická zpráva

## B.1 Popis území stavby

**a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Objekt určený k revitalizaci se nachází v jihovýchodní části městyse Strážek. Budova se nachází na území, které je dle ÚP definováno jako „plocha drobné výroby“. Přístup do areálu je umožněn stávajícím samostatným sjezdem ze státní silnice II/389. Na sjezd pak v areálu navazují zpevněné komunikace a plochy, které umožňují přístup k objektu.
Stávající objekt dříve sloužil jako kravín. Delší dobu nebyl využíván. V současné době zde má majitel situovaný provizorní sklad s náhradními díly a dílnu pro drobné opravárenské práce na své těžební a dopravní technice.

**b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci**

Uvažovaná stavba není v rozporu s platným územním plánem městyse Strážek se změnou č. 1 nabytého účinností dne 6. června 2014. Objekt se nachází v ploše vyhrazené drobné výrobě VD a zároveň v zastavěném území.

**c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Stavba není v rozporu s cíli a úkoly územního plánování a obecnými požadavky na výstavbu. Předkládaný projekt je v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. §169 – Obecné požadavky na výstavbu odst. 1, s vyhláškou č. 268 o technických požadavcích na stavby a vyhláškou č. 501/2006 Sb., v platném znění o obecných požadavcích na využívání území.

**d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Požadavky dotčených orgánů budou při výstavbě respektovány – viz. část D – Dokladová část.

**e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

- pasport stávající stavby
- statické posouzení stávající stavby
- hydrogeologický průzkum pro vrtanou studnu

**f) ochrana území podle jiných právních předpisů1)**

Stavba se nenachází v památkové rezervaci či jiné památkové zóně ani v záplavovém či poddolovaném území. V blízkosti nejsou evidovány žádné památné stromy.

**g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Objekt neleží v záplavovém ani poddolovaném území.

**h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Vzhledem k rozsahu a typu prací nedojde během stavby v okolním prostoru ke zhoršení životního prostředí.

**i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Nejsou kladeny žádné požadavky na asanace, demolice ani na kácení dřevin. Vzrostlá zeleň v okolí zůstane zachována ve stávající podobě.

**j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Při provádění stavby nebudou kladeny požadavky na trvalé ani dočasné zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

**k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Stavba je umístěna na jihovýchodním okraji městyse Strážek – v zastavěném území. Příjezd ke stavbě zajišťuje vnitro-areálová komunikace, která je napojena na státní silnici II/389.

Pro napojení staveniště na technickou infrastrukturu bude využita nová přípojka vody a stávající přípojka elektriky – více viz jednotlivé profese.

Navržený provoz neumožňuje zaměstnávat osoby se zdravotním postižením a proto není v objektu uvažováno využití osob s omezenou schopností pohybu. Konstrukčně se nepočítá s bezbariérovým řešením. Navržený objekt není speciálně určen pro osoby se sníženou pohyblivostí. V principu je umožněné užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace ve smyslu vyhlášky ministerstva pro místní rozvoj č. 369/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, jedná se o přízemí 1. NP. Charakter objektu nevyžaduje zřízení WC pro OSSPO.

**l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Lhůta výstavby (předpokládaná):

- zahájení stavby 2.Q/2020
- ukončení stavby 4.Q/2021

Navržené stavební úpravy objektu budou provedeny najednou bez vazby na související a podmiňující investice. Současně se stavebními úpravami stávající budovy budou provedeny i potřebné přípojky na inženýrské sítě, dešťová kanalizace a vsakovací objekt.

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umisťuje a provádí**

| **Seznam pozemků dotčených stavbou**<br>Obec: Benešov; k. ú. Benešov u Prahy [602191] | | | |
|---|---|---|---|
| **parc. č.** | **vlastník** | **druh pozemku** | **účel využití** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dotčené pozemky:** | | | |
| St. 175 | Dakar, spol. s r.o. | Zastavěná plocha a nádvoří | Zemědělská stavba |
| 1048/1 | Dakar, spol. s r.o. | Ostatní plocha | Manipulační plocha |
| 1048/2 | Dakar, spol. s r.o. | Ostatní plocha | Manipulační plocha |
| 1048/3 | Dakar, spol. s r.o. | Ostatní plocha | Manipulační plocha |
| 1048/7 | Dakar, spol. s r.o. | Ostatní plocha | Manipulační plocha |
| 1048/8 | Dakar, spol. s r.o. | Ostatní plocha | Manipulační plocha |
| 1048/9 | Dakar, spol. s r.o. | Ostatní plocha | Manipulační plocha |
| 1060 | Dakar, spol. s r.o. | Ostatní plocha | Manipulační plocha |
| **Sousední pozemky:** | | | |
| 1048/6 | Státní pozemkový úřad | Ostatní plocha | Manipulační plocha |
| 1061 | Dakar, spol. s r.o. | Ostatní plocha | Manipulační plocha |
| 1062 | Dakar, spol. s r.o. | Orná půda | - |
| 1911/14 | Česká republika | Ostatní plocha | Silnice |
| 1036/1 | Dakar, spol. s r.o. | Trvalý travní porost | - |
| 1036/2 | Dakar, spol. s r.o. | Ostatní plocha | Manipulační plocha |
| 1048/10 | Dakar, spol. s r.o. | Ostatní plocha | Manipulační plocha |
| 1038 | Dakar, spol. s r.o. | Ostatní plocha | Manipulační plocha |

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Na žádném z pozemků nevznikne bezpečnostní ani ochranné pásmo.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o změnu dokončené stavby. Stavba byla v minulosti určena k chovu dobytka (kravín). V současné době zde má majitel umístěn sklad náhradních dílu na těžební a dopravní techniku a dílnu pro drobné opravárenské práce. Objekt je ve špatném technickém stavu. Stavebními úpravami dojde k celkové revitalizaci objektu a změně užívaní některých částí. Elektroinstalace je v nevyhovujícím stavu, bude třeba kompletně vybudovat novou. Dále bude třeba vyměnit výplně otvorů, střešní krytinu a některé části krovu.

Nosné konstrukce jsou posouzeny ve statickém posudku, který je součástí projektové dokumentace.

**b) účel užívání stavby**

Stavba bude využita jako sklad ND, dílna a zázemí pro občasné přespávání zaměstnanců investora.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavby trvalého charakteru.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Objekt je v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami.

Navrhované řešení splňuje požadavky níže uvedených vyhlášek:

Vyhláška č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Vyhláška č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Projektová dokumentace respektuje požadavky jednotlivých dotčených orgánů, které jsou doloženy v dokladové příloze.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů1) - kulturní památka apod.**

Daná stavba není kulturní památkou ani jinak chráněnou stavbou.

**g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

| | |
|---|---|
| zastavěná plocha | 960,40 $m^2$ |
| obestavěný prostor | 7 160,17 $m^3$ |
| kapacita osob | stabilně 0 osob, přechodně - dílna 1-2 os., ubytování 6-8 os. |

**h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

**Potřeby a spotřeby médií a hmot:** součástí dokumentace bude komplexní výkaz výměr, kde bude upřesněná spotřeba materiálů.

**Energetická náročnost:**

Tepelně technické řešení a zásady hospodaření s energiemi objektu je navrženo v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb. - o hospodaření s energií ve znění zákona č. 318/2012 Sb,, kterým se mění zákon č. 406/2000 Sb. a prováděcí vyhlášky č. 78/2013 Sb. - o energetické náročnosti budov.

Jednotlivé konstrukce, na kterých je prováděna úprava jsou navrženy tak, aby po energetické sanaci splňovaly minimálně doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla $U_{rec}$ dle ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky (říjen 2011).

Návrh je proveden tak, aby celý objekt splňoval požadavky na energetickou náročnost dle vyhlášky č.78/2013 Sb. pro větší změnu dokončené budovy dle §6, odstavec 2, písmeno c.

Nedílnou součástí projektu je průkaz energetické náročnosti budovy vypracovaný Ing. Michalem Vondrákem.

Navrhovaný hlavní zdroj tepla je jedním z alternativních systémů dodávky energie.

**Hospodaření s dešťovou vodou:** dešťové vody jsou v současné době vypouštěny na terén, což nevyhovuje platné legislativě Z tohoto důvodu bude vybudována nová dešťová kanalizace, kterou budou srážkové vody odvedeny do nově vybudované retenční nádrže s přepadem do vsakovacího objektu.

Výpočet nekontaminovaných dešťových vod

Předpokládaný odtok dešťových vod – odvozeno z výpočtu dle ČSN 75 6101:

$$Q = \psi * F * S$$

Kde je Q – množství dešťových vod za rok ($m^3$)
Ψ - součinitel odtoku
F – plocha povodí zachycených dešťových vod ($m^2$)
S – roční úhrn srážek ($m^3$ na $m^2$) lokalita Strážek

Předpokládané množství dešťových vod odtékající ze střechy objektu:

| Objekt | F($m^2$)* | Ψ** | S***(m) | Q(m3/rok) |
|---|---|---|---|---|
| hala | 1028 | 1,00 | 0,6 | 617 |

Výpočet odtoku dešťových vod byl proveden na základě plochy povodí, intenzity směrodatného deště a součinitele odtoku, který byl stanoven individuálně na základě ČSN 73 61 01 – stokové sítě a kanalizační přípojky.

Výpočet přívalového deště byl proveden podle vzorce:
(p = 1 pro 15-ti minutový déšť)

Q = „ksi“ x S x i (l/s)

Kde „ksi“ – součinitel odtoku = 0,9
S – plocha v ha = 0,1028 ha
I – intenzita deště v l/s * ha = 126 l/s

Q = 0,9 x 0,1028 x 126 = 11,6572 l/s
0,699 $m^3$/min
10,491 $m^3$/15 min

**Pitná Voda:**

Objekt bude zásoben pitnou vodou z nově vybudované vrtané studny na pozemku stavebníka. Přívod pitné vody ze studny je navržen z trubek PE 32/3,0 SDR 11 materiál PE100 označený modrým pruhem. Množství odebrané vody nebude měřeno. Na studnu je vypracována projektová dokumentace.

1) Maximální průtok podle ČSN 75 54 55:

| $n_i$ | $Q_{Ai}$ | $Q_{Ai}^2 * n_i$ |
|---|---|---|
| 3 x umyvadlo | 0,20 l/s | 0,12 |
| 3 x WC | 0,10 l/s | 0,03 |
| 3 x sprcha | 0,20 l/s | 0,12 |

| | | |
|---|---|---|
| 1 x dřez | 0,20 l/s | 0,04 |

**$Q_v = \sqrt{\Sigma(Q_{Ai}^2 * n_i)} = \sqrt{0,31} = 0,557$ l/s = 2,00 m$^3$/h**

Navrhuji přívod pitné vody ze studny je navržen z trubek PE 32/3,0 SDR 11 materiál PE100.

2) Odhad množství pitné vody spotřebované po realizaci stavebního záměru vychází z měrných čísel uvedených v příloze č.12 k vyhlášce 428/2001 Sb. pro ubytovny.

Ubytovny:

- na jedno lůžko 25 m$^3$/rok/lůžko
- počet lůžek (n) 6 lůžek

**Množství spotřebované pitné vody za rok v budově ..... 150 m$^3$/rok**

Technologická voda se zde vzhledem k charakteru stavby nevyskytuje.

**<u>Splaškové vody:</u>**

V současnosti není v místě vybudovaná splašková kanalizace. Z toho důvodu je navržena pro jímání splaškových vod bezodtoká jímka (žumpa). Splaškové vody od zařizovacích předmětů jsou svedeny přes ležaté svodné potrubí mimo objekt do typové bezodtoké plastové kruhové jímky (žumpy) o užitném objemu min. 15,0 m$^3$. Při instalaci nádrže musí být dodržen předpis výrobce, aby bylo předejito možným komplikacím s provozem. Maximální hladina splaškové vody v žumpě bude hlídána elektronicky pomocí plováku. Stav maximální hladiny bude signalizován v RD. Návrh žumpy byl proveden v souladu ČSN 75 6081 Žumpy.

Splašky budou vyváženy autorizovanou firmou na čistírnu odpadních vod v regionu. Interval vyvážení je uvažovaný 1x za 30 dní.

Návrh velikosti žumpy:

V = n . q . t

n = 6 osob
q = 80 litr/obyv.den
t = 30 dní

**V = 14400 l = 14,4 m$^3$**

**Navrhuji kruhovou typovou jímku (žumpu) o užitném objemu 15,0 m$^3$.** V případě jiného počtu osob a jiného než předpokládaného provozu je nutné přizpůsobit četnost vyvážení.

**i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Lhůta výstavby (předpokládaná):

- zahájení stavby 2.Q/2020
- ukončení stavby 4.Q/2021

**j) orientační náklady stavby**

Předpokládané náklady stavby……dle rozpočtu stavby

## B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

**a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Objekt určený k revitalizaci se nachází v jihovýchodní části městyse Strážek. Budova se nachází na území, které je dle ÚP definováno jako „plocha drobné výroby“. Přístup do areálu je umožněn stávajícím samostatným sjezdem ze státní silnice II/389. Na sjezd pak v areálu navazují zpevněné komunikace a plochy, které umožňují přístup k objektu.

Stávající objekt dříve sloužil jako kravín. Delší dobu nebyl využíván. V současné době zde má majitel situovaný provizorní sklad s náhradními díly a dílnu pro občasné drobné opravárenské práce na své těžební a dopravní technice.

Stávající budova je obdélníkového tvaru s několika přístavky na podélných stranách. Stávající zdivo je vyzděno z CPP na MVC. Nosnou konstrukci stropu tvoří keramické stropní panely uložené na ŽB průvlacích. Průvlaky jsou v prostoru podepřeny ocelovými sloupy.

Stavba je zastřešená sedlovou střechou, krytinu tvoří pálené tašky. Jedná se o jednopodlažní objekt s prostornou půdou. Část této půdy bude využita k umístění několika pokojů, které budou sloužit pro občasné přespávání zaměstnanců investora a to hlavně v sezóně těžebních prací. V přízemí bude prostor současné stáje přebudován na sklady náhradních dílů a druhé části bude situována dílna pro občasné opravárenské práce. V přístavcích bude situována kotelna, technická a úklidová.

**b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Architektonické, materiálové a tvarové řešení stavby vychází ze stávajícího stavu budovy.

Základní architektonický výraz objektu je dán konstrukčním systémem a účelem objektu. Z výtvarného hlediska nejsou na objekty kladeny zvláštní požadavky.

## B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

V prvním nadzemním podlaží se nachází sklady ND na těžební a dopravní techniku, dílna pro občasné opravárenské práce a v přístavcích kotelna, technická a úklidová místnost.

V prostoru půdy nad dílnou budou zřízeny pokoje pro občasné přespávání zaměstnanců investora. Zbylá část půdy nebude využívána.

V dílně budou probíhat jen drobné opravy. Nebude zde umístěno žádné technologické vybavení (hevery, zvedáky, svařovací stroje, apod.). Bude zde umístěn pouze ponk pro drobné opravy. Součástí dílny je zázemí pro zaměstnance (šatna se sprchou a WC).

## B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Navržený provoz budovy neumožňuje zaměstnávat osoby se zdravotním postižením, a proto není v objektu uvažováno využití osob s omezenou schopností pohybu. Konstrukčně se nepočítá s bezbariérovým řešením. Objekt není speciálně určen pro osoby se sníženou pohyblivostí. V principu je umožněné užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace ve

smyslu vyhlášky ministerstva pro místní rozvoj č. 369/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, jedná se o přízemí 1. NP. Charakter objektu nevyžaduje zřízení WC pro OSSPO.

## B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Veškeré zabudované konstrukce a materiály musí vyhovovat z hlediska bezpečnosti platné legislativě ČR. Únik osob z prostoru objektu na volné prostranství je zajištěn nechráněnými únikovými cestami v souladu s požadavky ČSN.

## B.2.6 Základní charakteristika objektů

### a) stavební řešení

Jedná se o stavební úpravy stávajícího zemědělského objektu. Před započetím stavebních prací budou zbourány dva přístavky na podélných stranách objektu a přípravna (místn. č. 1.11). V prostoru stáje budou vybourány stávající betonové žlaby, stupně a kanály až na úroveň -0,100. Posléze zde bude provedena nová podlaha z leštěného betonu. Do prostoru dílny bude situována chodba pro přístup do 2.NP. V dílně bude proveden na stávající podlahu nový akrylátový povrch.

V celém prostoru 1.NP bude nově provedeno zateplení podhledu pomocí sendvičových panelů. V přístavcích se zateplí strop z vrchní části. V celém objektu budou vyměněny výplně otvorů, popř. některé budou zrušeny (zazděny)

V prostoru půdy na dílnou bude vybudováno zázemí pro občasné přespávání zaměstnanců, kteří dojíždějí za prací z větších vzdáleností. Využití těchto prostorů závisí na konkrétní situaci na trhu práce a vytíženosti jednotlivých zaměstnanců. V této chvíli nelze s určitostí četnost využití tohoto zázemí definovat.

Zazdívky a dozdívky budou provedeny z keramických tvárnic příslušné tloušťky dle jednotlivých konstrukcí.

Příčky v 2.NP budou provedeny ze sádrokartonu, místnosti budou prosvětleny střešními okny.

Výplňové konstrukce tvoří plastová okna a dveře (krom dveří s požární odolností, které jsou v ocelovém rámu). Typická okna jsou velikosti 900 x 1200 mm ve dvou variantách – otvíravá a neotevírává.

Objekt je napojen na stávající zpevněné plochy v areálu.

### b) konstrukční a materiálové řešení

Zazdívky a dozdívky budou provedeny z keramických tvárnic příslušné tloušťky dle jednotlivých konstrukcí.

Příčky v 2.NP budou provedeny ze sádrokartonu, místnosti budou prosvětleny střešními okny.

Výplňové konstrukce tvoří plastová okna a dveře (krom dveří s požární odolností, které jsou v ocelovém rámu). Typická okna jsou velikosti 900 x 1200 mm. Vrata budou otvíravá dvoukřídlá zateplená.

V prostoru skladu bude provedena nová podlaha z leštěného betonu. V dílně bude proveden na stávající podlahu nový akrylátový povrch.

Bude vyměněna střešní krytina - nově trapézový plech. V prostoru zázemí pro zaměstnance bude skladba střechy doplněna o pojistnou izolaci, kontralatě a tepelnou izolaci.

**c) mechanická odolnost a stabilita**

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek

a) zřícení stavby nebo její části,

b) větší stupeň nepřípustného přetvoření

c) poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce,

d) poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Viz samostatná část PD.

## B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

**Technické zařízení:**

Vodovod:

Objekt bude zásoben pitnou vodou z nově vybudované vrtané studny na pozemku stavebníka. Přívod pitné vody ze studny je navržen z trubek PE 32/3,0 SDR 11 materiál PE100 označený modrým pruhem. Množství odebrané vody nebude měřeno. Na studnu je vypracována projektová dokumentace.

Vodovodní baterie jsou navrženy směšovací pákové stojánkové nebo nástěnné v běžném provedení tzn. pochromované.

Nové rozvody studené pitné vody a teplé vody budou provedeny z trubek plastových S 3,2 PN16 z PP. Nové rozvody vnitřního vodovodu budou tepelně izolovány návleky z PE s tloušťkou stěny 20mm a součinitelem tepelné vodivosti $\lambda$ = 0,046 W/mK. Tepelně izolovány budou také tvarovky na potrubí (kolena, t-kusy).

Příprava teplé vody je řešena pomocí stacionárního zásobníku teplé vody o objemu 200 litrů. Zdrojem tepla je kotel na kusové dřevo, který je napojen na teplovodní výměník v zásobníku o ploše 1,45m$^2$.

Na rozvodu teplé vody, je vzhledem k velkým vzdálenostem zařizovacích předmětů od zdroje teplé vody, navržena řízená cirkulace. Pohyb teplé vody v okruhu bude zajišťovat elektronicky regulované cirkulační čerpadlo**.** Okruh ohřevu teplé vody bude regulován dle provozních podmínek a dle momentální potřeby teplé vody.

Kanalizace:

V současnosti není v místě vybudovaná splašková kanalizace. Z toho důvodu je navržena pro jímání splaškových vod bezodtoká jímka (žumpa). Splaškové vody od zařizovacích předmětů jsou svedeny přes ležaté svodné potrubí mimo objekt do typové bezodtoké plastové kruhové jímky (žumpy) o užitném objemu min. 15,0 m$^3$. Při instalaci nádrže musí být dodržen předpis výrobce, aby bylo předejito možným komplikacím s provozem. Maximální hladina splaškové vody v žumpě bude hlídána elektronicky pomocí plováku. Stav maximální hladiny bude signalizován v RD. Návrh žumpy byl proveden v souladu ČSN 75 6081 Žumpy.

Zařizovací předměty v hygienickém zázemí jsou navrženy v klasickém provedení tzn. keramické bílé.

Svodné potrubí splaškové kanalizace vedoucí v zemi je z trub PVC. Svodné potrubí bude ukládáno do pískového lože tl. 100mm a obsypáno pískem min. 100mm nad horní hranu potrubí.

Hlavní svodné potrubí bude uloženo se sklonem min. 2,0%. Přechod ležatého a svislého potrubí bude realizován pomocí dvou kolen 45°.

Odpadní a připojovací potrubí bude z trubek PP. Na odpadním potrubí budou instalovány čistící tvarovky 90° s uzavíracím (šroubovacím) víkem ve výšce 1,0m nad podlahou nebo dle dispozice. Pokud bude odpadní potrubí důkladně obezděno (kolem potrubí malta, bez obezděného dutého prostoru).

Odpadní potrubí na koncových větvích bude odvětráno nad střechu, kde bude vyvedeno 0,5m nad střešní konstrukci. Pokud nebude hrozit napadání listí a jiných hrubých nečistot do větracího potrubí doporučuji neosazovat ventilační hlavici z důvodu přílišného namrzání v zimních měsících. Ostatní odpadní potrubí bude opatřeno přivzdušňovacím ventilem.

Větrání:

Větrání objektu bude přirozené pomocí otvíravých oken. V soc. zázemí pokojů bude osazen ventilátor s doběhovým relé napojený do potrubí - vyvedeno nad střechu. Ventilátor se zapíná vypínačem.

Elektroinstalace:

Elektřina je do objektu přivedena ze stávající odběratelské trafostanice umístěné na pozemku s p. č. 1062. V objektu budou nově provedené světelné a zásuvkové obvody 230V a 400V. Před uvedením zařízení do provozu budou zpracovány příslušné zkoušky a revize.

Vytápění:

K vytápění objektu a k ohřevu teplé vody bude sloužit zplyňovací kotel na kusové dřevo o výkonu 49,0 kW a účinností při jmenovitém výkonu 90,6%. Kotel splňuje třídu 5 dle ČSN EN 303-5. Kotel je konstruován výhradně pro spalování kusového dřeva. K topení lze použít jakéhokoli suchého dřeva o výhřevnosti 15 - 18 MJ/kg, průměr 80 - 150 mm a vlhkosti 12 - 20 %, zejména dřevných polen, štěpů do max. délky 530 mm. Je možné použít dřevo i o větším průměru ve formě špalků, sníží se tím jmenovitý výkon, ale prodlouží doba hoření. Kotel není určen pro spalování hnědého a černého uhlí, pilin a drobného dřevního odpadu. Kotel bude vybavený chladící smyčkou a automatickým mísícím zařízením, aby teplota vody vracející se do kotle, v každém režimu, neklesala pod 65 °C. Odkouření bude provedeno pomocí třísložkového nerezového komínového systému, průměr odvodu spalin bude 200 mm a bude zaústěn nad střechu objektu.

Do otopné soustavy budou vřazeny pro zlepšení funkčnosti dvě akumulační nádoby o objemu 2 x 750 litrů. Za akumulačními nádobami bude osazen rozdělovač sběrač, který bude rozvod rozdělovat na vytápění hlavního prostoru a zázemí pro zaměstnance.

V objektu jsou navržena v desková ocelová otopná tělesa s tvarovanou přední deskou v provedení s pravým nebo levým připojením. Otopná tělesa budou zavěšená na zdi a upevněna pomocí nástěnných konzol. Konzoly jsou součástí základní dodávky otopného tělesa.

Rozvodné potrubí bude zhotoveno z měděných trubek polotvrdých. Potrubí bude vedeno volně v objímkách pod stropem nebo v drážce ve zdivu. Potrubí bude vyspádováno tak aby bylo možné jeho odvzdušnění přes otopná tělesa a přes automatické odvzdušňovací ventily osazené na nejvyšším místě stoupacího potrubí. Vypuštění vody ze systému bude možné přes připojovací armatury u otopných těles.

Měděné potrubí bude tepelně izolováno. U potrubí vedeného volně v objímkách bude použito izolační pouzdro z PE s povrchem z hliníkové fólie s tl. stěny 25,0mm (λ = 0,046 W/mK). Připojovací potrubí vedené viditelně bude bez izolace.

**Technologické zařízení:**

V objektu se nenachází. V dílně budou probíhat jen drobné opravy. Nebude zde umístěno žádné technologické vybavení (hevery, zvedáky, svařovací stroje, apod.). Bude zde umístěn pouze ponk pro drobné opravy.

## B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Viz samostatná část PD.

## B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Viz samostatná část PD.

## B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavební úpravy nemají negativní vliv z hlediska ochrany přírody a ovzduší. Vzhledem k rozsahu a typu prací nedojde k výraznému zhoršení životního prostředí během stavby v okolním prostoru.

Při realizaci stavby a při jejím následném provozu není třeba realizovat žádná zvláštní opatření na ochranu přírody.

Veškerý odpad bude zatříděn, uložen a likvidace takových materiálů bude provedena v souladu s platnými právními předpisy v odpadovém hospodářství, kterými jsou zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a s ním související Vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů a Vyhláška č. 383/2001 SB., o podrobnostech nakládání s odpady, včetně jejich prováděcích předpisů.

Dodavatel stavby povede řádnou evidenci vzniku a způsobu zneškodnění všech odpadů ze stavby. Dodavatel je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů.

Výstavbou objektu nedojde ke zhoršení stávající míry oslunění okolních objektů.

Vliv na přírodu a krajinu – lokalita nenarušuje ani se nedotýká žádného chráněného území z hlediska ochrany přírody ani lesních porostů. Vlastní pozemky jsou bez stávající zeleně.

Znečištění ovzduší – provoz objektu společně se stávajícím imisním pozadím nezpůsobí překračování imisních limitů znečišťujících látek ve svém okolí – imisní příspěvky (doprava) jsou malé a technologické bodové zdroje znečištění ovzduší jsou v rámci komplexu minimální.

Znečištění vody a půdy se nemůže významněji projevit z hlediska vlivů na zdraví obyvatelstva. Dešťová voda ze střechy bude odvedena do vsakovacího objektu.

## B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

**a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Pro danou stavbu není třeba řešit.

**b) ochrana před bludnými proudy**

Bludné proudy nebyly v okolí zaznamenány, proto není potřeba provádět žádná zvláštní opatření. Veškeré elektrické sítě budou řádně uzemněny dle platných norem.

**c) ochrana před technickou seizmicitou**

Stavba se nenachází v seizmicky aktivní oblasti, proto není potřeba provádět žádná opatření.

**d) ochrana před hlukem**

V dílně budou probíhat jen drobné opravy. Nebude zde umístěno žádné technologické vybavení, které by vyvolávalo nadměrný hluk. Stavbu není třeba speciálně odhlučnit.

Stavba vyhovuje nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně stavby před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Vzhledem k lokalitě nepůsobí stavba svým provozem výraznější hlukovou zátěž pro své okolí.

V okolí stavby se nachází žádný stávající potenciální zdroj hluku (pozemní komunikace, železnice, výrobní provozovna, atp.).

**e) protipovodňová opatření**

Stavba se nenachází v záplavovém území, proto není třeba provádět protipovodňová opatření.

**f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Stavba se nenachází v poddolovaném území, či na území s výskytem metanu, proto není třeba provádět nějaká zvláštní opatření.

## B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

**a) napojovací místa technické infrastruktury**

Stavba je napojena na stávající přípojku elektrické energie.

Pitná voda bude do objektu dovedena z nově vybudované vrtané studny. Navržená vodovodní přípojka PE100 D32/3,0 SDR11 bude v budově napojena na vnitřní vodovod.

Dešťová voda ze střechy budovy bude odvedena do nově vybudované retenční nádrže s přepadem do vsakovacího objektu.

Splaškové vody budou z budovy odvedeny kanalizačním potrubím, které bude napojeno přípojkou PVC 160 na novou jímku na vyvážení.

Elektřina je do objektu přivedena ze stávající odběratelské trafostanice umístěné na pozemku s p. č. 1062.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Podrobný popis je v technických zprávách jednotlivých profesí.

Viz situační výkres C. 03. Koordinační situace.

## B.4 Dopravní řešení

**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Objekt je obslužný ze stávající areálové komunikace. Tyto komunikace jsou napojeny na příjezdovou komunikaci a následně na státní silnici č. II/389.

Navržený provoz neumožňuje zaměstnávat osoby se zdravotním postižením a proto není v objektu uvažováno využití osob s omezenou schopností pohybu. Konstrukčně se nepočítá s bezbariérovým řešením. Navržený objekt není speciálně určen pro osoby se sníženou pohyblivostí. V principu je umožněné užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace ve smyslu vyhlášky ministerstva pro místní rozvoj č. 369/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, jedná se o přízemí 1. NP. Charakter objektu nevyžaduje zřízení WC pro OSSPO.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Přístup do areálu firmy je umožněn stávajícím samostatným sjezdem ze státní silnice II/389. Na sjezd pak v areálu navazují zpevněné komunikace.

**c) doprava v klidu**

Budou využity stávající plochy pro parkování.

**d) pěší a cyklistické stezky**

Pozemky jsou v soukromém vlastnictví investora a nevedou přes ně žádné cyklistické ani pěší stezky.

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

**a) terénní úpravy**

Neřeší se.

**b) použité vegetační prvky**

Tato dokumentace neřeší osazení vegetačních prvků.

**c) biotechnická opatření**

Tato dokumentace neřeší biotechnická opatření, protože u toho typu stavby to není potřeba.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

**a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Vzhledem k rozsahu a typu prací nedojde během stavby v okolním prostoru ke zhoršení životního prostředí.

Veškerý odpad bude zatříděn, uložen a likvidace takových materiálů bude provedena v souladu s platnými právními předpisy v odpadovém hospodářství, kterými jsou zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a s ním související vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanový Katalog odpadů a Vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, včetně jejich prováděcích předpisů.

Dodavatel stavby povede řádnou evidenci vzniku a způsobu zneškodnění všech odpadů ze stavby. Dodavatel je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů.

**b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**

V místě stavby se nenacházejí žádné památné stromy. Stavba nebude mít žádný významný vliv na ekologickou funkci a vazby v krajině.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba svým rozsahem a charakterem nemá vliv na chráněné území Natura 2000.

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Dokumentace slouží k vyjádření dotčených orgánů, kdy se dodrží závazné podmínky.

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Na stavbu objektu nebylo vydáno integrované povolení.

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Dotčené pozemky ani stavba se nenachází v ochranném pásmu ve smyslu zák. 114/92 Sb., 44/88 Sb., 138/73 Sb., 90/66 Sb.

## B.7 Ochrana obyvatelstva

Objekt je situován na území určeném pro drobnou výrobu (dle ÚP Strážek).

Nedojde ke změně působení stavby na okolí a obyvatele.

## B.8 Zásady organizace výstavby

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

V ploše staveniště vedle místa stavby se nachází odstavné plochy, kde budou umístěny skladové a manipulační plochy. Nepředpokládá se skladování většího množství materiálu, ten bude na stavbu navážen průběžně dle postupu výstavby. Proto se v rámci této skladové plochy bude její využití v průběhu stavby měnit.

Šatny a sociální zázemí budou řešeny prostřednictvím mobilních buněk napojených na areálové rozvody vody. Pro zajištění elektrické energie se předpokládá pokrytí ze stávající distribuční sítě přes připojení k areálovým rozvodům.

Nepředpokládá se zábor žádné veřejné plochy.

Plocha staveniště bude užívána po celou dobu výstavby.

Vertikální doprava materiálu bude řešena mobilními autojeřáby.

Realizace stavby bude v souladu s podmínkami DOSS a správců sítí.
Osvětlení staveniště se nepředpokládá.
Veškeré zemní práce budou prováděny pouze po vytyčení veškerých podzemních sítí.
Údržba stávající komunikací:
Dopravní značení výjezdu ze staveniště, či omezení rychlosti není uvažováno. V případě potřeby zhotovitel dále zajistí mytí dopravních mechanizmů tak, aby nedocházelo ke znečištění okolí stavby a zejména veřejných komunikací (v případě nutnosti bude zřízena mycí a oklepová rampa).
Pro potřebu stavby bude nutno zajistit:

- Připojení k el. síti
- Připojovací místo z vodovodu
- Pořízení mobilní buňky WC
- Zajištění přístupu do sociálních zařízení v prostorách budov investora (dle dohody s investorem)

**b) odvodnění staveniště**

Při zemních pracích (dešťová kanalizace) by nemělo dojít k dosažení spodní vody, proto by nemělo být zapotřebí nepřetržité čerpání. K čerpání může dojít pouze nárazově při dešťových srážkách.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Zajištění vody pro technologické účely stavby i pro hygienické účely pracovníků se předpokládá odběrem z technického zázemí staveniště. V místě napojení bude po dobu stavby umístěn vodoměr, před zahájením a po dokončení stavby bude proveden zápis do stavebního deníku o aktuální spotřebě vody.
Elektřina pro stavbu bude zajištěna odběrem v technickém zázemí staveniště. Bude zde připojen přenosný staveništní rozvaděč s elektroměrem, před zahájením a po dokončení stavby bude proveden zápis do stavebního deníku o aktuální spotřebě elektřiny.
Pro stavbu budou využity vnitro-areálové komunikace.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba se nachází na okraji obce. Stavba nebude svým rozsahem nadměrně zatěžovat okolí stavby prachem nebo hlukem. Stavební práce budou prováděny v souladu s Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. Při provádění stavebních prací nebude v chráněném vnitřním prostoru stavby v obytných místnostech sousedních domů překročen hygienický limit akustického tlaku A LAeq,s = 55 dB v době od 7:00 do 21:00 hodin v pracovních dnech, v chráněném venkovním prostoru staveb (tj. 2 m před fasádou) stávajících okolních obytných domů hygienický limit akustického tlaku A LAeq,s = 65 dB v době od 7:00 do 21:00 hodin. Nejhlučnější práce budou vykonávány od 8 do 16 hodin s přestávkou.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Při realizaci je nutno udržovat jak staveniště, tak jeho okolí v takovém stavu, aby nedošlo ke znehodnocení, nebo poškození tohoto okolí. Před realizací nebude potřeba provádět kácení

vzrostlých dřevin. Na pozemku je pouze travní porost, náletové dřeviny budou odstraněny před zahájením stavebních prací.

**f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Po dobu výstavby nebude potřeba zřizovat žádné zábory pro staveniště.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Není potřeba zřizovat bezbariérové obchozí trasy.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Odpad bude ukládán do přistavených kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo únikem odpadů. Stavební odpad bude v maximální možné míře tříděn a likvidován způsobem umožňujícím jeho další využití či recyklaci. Chemický a další nebezpečný odpad bude likvidován v souladu s platnými předpisy. Ostatní stavební odpad bude ekologicky ukládán na k tomuto účelu určené skládky.

Přepravní prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo zakryty např. plachtou tak, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude tento neprodleně odstraněn. Odpady s označením „N“ musí být označeny dle §5 vyhl. 383/2001 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady a musí být u nich vyvěšen identifikační list odpadu.

Tabulka 1: Přehled předpokládaného převažujícího odpadu ze stavby

| Kód odpadu | Název odpadu | Kategorie odpadu |
|---|---|---|
| 08 01 11 | Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky | N |
| 08 11 12 | Jiné odpadní barvy a laky neuvedené po číslem 08 01 11 | O |
| 15 01 01 | Papírové lepenky a obaly | O |
| 15 01 02 | Plastové obaly | O |
| 15 01 03 | Dřevěné obaly | O |
| 17 01 01 | Beton | O |
| 17 01 02 | Cihly | O |
| 17 02 01 | Dřevo | O |
| 17 02 02 | Sklo | O |
| 17 02 03 | Plast | O |
| 17 04 02 | Hliník | O |
| 17 04 05 | Železo a ocel | O |
| 17 04 07 | Směsné kovy | O |
| 17 04 11 | Kabely | O |
| 17 05 04 | Zemina a kamení | O |
| 17 06 04 | Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03 | O |

17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady O

Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné. S materiálem, který nebude možno recyklovat v rámci stavby a s odpadem vzniklým při stavebních pracích bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn a jeho prováděcích předpisů, zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.
Odpad bude předán k využití nebo zneškodnění pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle §12 odst. 3 a 4 zákona č. 185/2001 Sb.

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Zemní práce budou prováděny pouze při výstavbě dešťové kanalizace. Přebytečná zemina bude využita pro terénní úpravy okolo objektu.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Při realizaci stavby musí být dodrženy právní normativy z oblasti ochrany životního prostředí, zejména pak zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen zákon o odpadech) a prováděcí vyhlášky 383/2001Sb.
Zákon č. 472/2005 Sb. o ochraně ovzduší vyhlašuje úplné znění zákona č. 201/2012 Sb., nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibraci, a všechny následné vyhlášky a nařízení. Při provádění stavby nesmí docházet k nadměrnému zvýšení znečištění ovzduší. Odpady musí být likvidovány v souladu se zákonem č.352/2005 Sb. a vyhláškami (např. 352/2005 Sb. elektroodpady). Doklady o převzetí odpadu je třeba uschovat pro případnou kontrolu.

**k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Při pracích na stavbě je nutno dodržet veškerá zákonná ustanovení a předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Stejně tak návrh a provedení budovy bude vyhovovat požadavkům na bezpečnost a ochranu zdraví. Elektrická zařízení musí vyhovovat platným normám.
Zhotovitel se musí řídit všemi platnými bezpečnostními normami a nařízeními vlády a to zejména:

- Směrnice Rady č.92/57 EHS – institut koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle zákona č.309/2006 Sb. o ochraně práce.
- Nařízení vlády 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Nařízení vlády 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.
- Nařízení vlády 495/2001 Sb. kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích čistících a desinfekčních prostředků.
- Nařízení vlády 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů.

- Nařízení vlády 168 /2004 Sb. stanovení pracovních postupů při provozování dopravy dopravními prostředky.
- Nařízení vlády 406/2004 Sb. kterým se mění NV č.11/2002 Sb. kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů.
- Nařízení vlády 101/2005 Sb. O podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
- Nařízení vlády 362/2005 Sb. O ochraně při práci s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- Zákon 471/2005 Sb. Zákon o ochraně veřejného zdraví.
- Zákon 262/2006 Sb. Zákoník práce.

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

V okolí staveniště se nenachází žádné stavby, ve kterých by bylo řešeno nebo požadováno bezbariérové užívání.

**m) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Jelikož se uvažovaná stavba nachází na uzavřeném pozemku investora, nejsou zapotřebí žádné dopravní inženýrské opatření.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Je nutno dbát zvýšeného důrazu na BOZP na staveništi. Je nutno zajistit staveniště proti pohybu lidí, které nemají se stavbou nic společného.

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Lhůta výstavby (předpokládaná):

| | |
|---|---|
| - zahájení stavby | 2.Q/2020 |
| - ukončení stavby | 4.Q/2021 |

## B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Dešťové vody ze stávající budovy jsou v současné době svedeny volně na terén. Nově budou dešťové vody odvedeny dešťovou kanalizací do retenční nádrže s přepadem do vsakovacího objektu, který je situován na pozemku stavby.

Výpočet množství dešťových vod je uveden v bodě B.2.1. h)

Vypracoval: Petr Mareš