

# Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje

## se sídlem v Hradci Králové

Sp. zn. S-KHSHK 35979/2019/2  
Č. j.: KHSHK 38281/2019/HP.HK/Hu  
Vyřizuje: Bc. Kristýna Hubená  
Tel.: 495 058 400  
E-mail: [kristyna.hubena@khshk.cz](mailto:kristyna.hubena@khshk.cz)

Ing. Vlastimil Skála  
Jižní č.p. 870  
500 03 Hradec Králové

V Hradci Králové dne 27. listopadu 2019

### **Závazné stanovisko k dokumentaci pro umístění stavby a k projektové dokumentaci stavby - „Revitalizace objektu bývalé fary č.p. 1 Starý Bydžov, přístavba, stavební úpravy, změna užívání na pozemcích st.p.č. 49 a p.p.č. 82/2 v k.ú. Starý Bydžov“**

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“), jako příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, posoudila v souladu s § 30 a § 82 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení § 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, žádost stavebníka Obec Starý Bydžov, IČO 00653420, č.p. 13, 503 57 Starý Bydžov, který je zastoupen na základě plné moci panem Ing. Vlastimilem Skálou, IČO 16287266, bytem Stěžířky č.p. 103, 503 12 Stěžery, doručovací adresa Jižní č.p. 870, 500 03 Hradec Králové, o vydání závazného stanoviska k umístění stavby a k projektové dokumentaci stavby.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko:

**S dokumentací pro umístění stavby a s projektovou dokumentací stavby – „Revitalizace objektu bývalé fary č.p. 1 Starý Bydžov, přístavba, stavební úpravy, změna užívání na pozemcích st.p.č. 49 a p.p.č. 82/2 v k.ú. Starý Bydžov“**

**se souhlasí.**

### **Odůvodnění**

Dne 6. listopadu 2019 obdržela KHS žádost stavebníka Obec Starý Bydžov, IČO 00653420, č.p. 13, 503 57 Starý Bydžov, který je zastoupen na základě plné moci panem Ing. Vlastimilem Skálou, IČO 16287266, bytem Stěžířky č.p. 103, 503 12 Stěžery, doručovací adresa Jižní č.p. 870, 500 03 Hradec Králové, o vydání závazného stanoviska k dokumentaci pro umístění stavby a k projektové dokumentaci stavby - „Revitalizace objektu bývalé fary č.p. 1 Starý Bydžov, přístavba, stavební úpravy, změna užívání na pozemcích st.p.č. 49 a p.p.č. 82/2 v k.ú. Starý Bydžov“.

Předložená projektová dokumentace, vypracovaná v říjnu 2019 Ing. Vlastimilem Skálou, ČKAIT 0600740, řeší návrh přístavby a stavebních úprav bývalé fary č.p. 1 spojené se změnou užívání na bytový dům s výdejnou České pošty v k.ú. Starý Bydžov.

V současném stavu se jedná o stavbu občanského vybavení, v části 1. NP je umístěna provozovna pošty a v části byt, v 2. NP je umístěn jeden byt. Nově bude objekt převážně určen pro bydlení, bytový dům s šesti malými byty určené pro sociální bydlení a v části 1. NP bude výdejna České pošty s předpokládaným omezeným provozem maximálně 4 hodiny za den.

Prostor výdejny České pošty bude vybaven dvěma místy k sezení, poštovní přepážkou, za kterou je prostor, ve kterém je navrženo jedno pracovní místo výdeje, místo pro trezor a balíky, šatní skříňky a kabina WC s umývadlem.

Denní osvětlení a přirozené větrání výdejny České pošty bude zajištěno otevíratelnými okny. Sanitární zařízení bude větráno nuceným podtlakovým způsobem. Umělé osvětlení navrženo dle ČSN EN 12464-1.

Vytápění objektu bude zajištěno teplovodním systémem pomocí otopné soustavy se zdrojem tepla z plynového kotle, umístěného v 1. PP objektu. Zásobování vodou zajištěno napojením na vodovodní řad. Teplá voda bude připravována v zásobníkovém ohřívači umístěným vedle kotle.

Posuzovaný objekt je umístěn při komunikacích III. třídy č. 32419, 32417 a 28041.

Součástí předložené projektové dokumentace je Hluková studie zpracovaná Ing. Alešem Jiráskou, IČO 65682203, technická akustika, Východní 1554, 562 06 Ústí nad Orlicí, která posuzuje hladiny hluku ze silniční dopravy v chráněném venkovním a vnitřním prostoru staveb budoucího bytového domu. Z modelových výpočtů studie vyplývá, že nebudou v chráněném venkovním prostoru stavby obytných místností orientovaných směrem ke komunikacím – č. 1.11, 2.12, 1.15 a 2.15 dodrženy hygienické limity hluku stanovené platnou právní úpravou pro denní ani noční dobu. Z tohoto důvodu projektová dokumentace navrhuje protihluková opatření pro tyto obytné místnosti, větrání budou zajišťovat okna opatřená akustickými větracími štěrbínami. Navrženo je technické opatření na objektu, které umožňuje větrání bez nutnosti otevírání oken v obytných místnostech. Díky tomuto řešení nebude na navržené stavbě prostor významný z hlediska pronikání hluku do chráněného vnitřního prostoru stavby. Stavba je navržena s eliminací chráněného venkovního prostoru stavby a přímé větrání vnitřního chráněného prostoru stavby je zajištěno jinak než okny. OOVZ neposuzoval parametry větrání stavby, tyto jsou upraveny stavebními předpisy.


Součástí navržené stavby nejsou stacionární zdroje hluku určené k vytápění nebo větrání. Zdrojem tepla je plynový kotel. Větrání pobytových místností zajištěno přirozené okny, resp. okny opatřenými akustickou větrací štěrbínou. Vlastní stavba nebude dle projektové dokumentace zdrojem nadlimitního hluku.

Předložená projektová dokumentace je z hlediska ochrany před hlukem zpracována v souladu s požadavky zákona o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Na základě zde uvedených skutečností dospěl orgán ochrany veřejného zdraví k závěru, že jsou splněny podmínky na ochranu před hlukem v chráněném venkovním prostoru staveb v denní a noční době.

Předložená dokumentace výše uvedené stavby byla dále posouzena KHS z hlediska požadavků zákona o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že nebyly zjištěny rozpory s požadavky výše uvedených právních předpisů, bylo vydáno kladné závazné stanovisko.

**Krajská hygienická stanice  
Královéhradeckého kraje**  
se sídlem v Hradci Králové  
Habrmánova 19  
501 01 Hradec Králové  
-8-

  
Ing. Renata Dohnalová  
vedoucí oddělení hygieny práce  
pracoviště Hradec Králové

Projektová dokumentace vrácena žadateli osobně, půdorys 1. NP nový stav a hluková studie ponechány na KHS HK k archivaci.