



Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 18/2019 – Sociální bydlení v obci Damnice

Podepsané dne 9.12.2019

(dále též „Smlouva“), uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Obec Damnice

Sídlo: Damnice 141, 671 78 Jiřice u Miroslavi
Zastoupena: Mgr. Lenka Hodaňová, starostka obce
IČO: 00600270
Bankovní spojení: Česká národní banka, č.ú.: 94-16218741/0710
Osoba oprávněná jednat
Ve věcech technických: Bohuslav Hemala

(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)

a

2. Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

Sídlo: Vémyslice 241, 671, 42
Statutární zástupce: Miloš Ryšavý, jednatel společnosti
e-mail: mirysavy@volny.cz
telefon: 515 323 427
IČO: 28315049
DIČ: CZ28315049
Bankovní spojení, č.ú.: KB a.s Mor. Krumlov, č.ú.:43-3741540227/0100
Osoba oprávněná jednat
Ve věcech technických: Miloš Ryšavý
Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném KS v Brně sp. zn. C60719

(dle jen „Účastník“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Preambule

1. Předmětem veřejné zakázky je realizace díla v rámci projektu s názvem: „**Sociální bydlení v obci Damnice**“ spočívající v kompletním zateplení dle současných tepelně technických požadavků. V rámci snížení energetické náročnosti bude řešeno zateplení obvodového pláště kontaktním zateplovacím systémem, zateplení podlahy podkroví a výměna původních otvorových výplní. Dále bude provedena sanace lodžii, včetně řešení nové konstrukce

zábradlí. Specifikace díla se rozšiřuje o práce nad rámec základního rozpočtu a změn dle samostatného položkového rozpočtu k dodatku č. 2

III. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na dílčích změnách předmětu díla, dle smlouvy uzavřené na základě podlimitní veřejné zakázky na stavební práce, jelikož průběhu realizace díla nastaly skutečnosti v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vedoucí k nutným změnám oproti PD, a to:

- V rámci realizace stavebních prací (hrubá stavba) bylo s ohledem na zjištěný skutečný stav rozhodnuto o změnách v prováděných pracích a dodaných materiálech. Největší změnou je rozšíření výměny kompletního stropu nad 1NP, nerealizování systémového komínu a doplnění podřezávky zdiva v 1PP. Jednotlivé části jsou níže popsány a specifikovány v oceněných výkazech výměr a dodávek. Nejsou provedeny nebo se již provádí (stav ke dni 30.11.2020).

- S000-Přípravné a bourací práce. Jedná se o změnu rozsahu bourání stropů nad 1NP.
- Po provedení odbourání zdiva 2NP a obnažení stropů nad 1NP byly tyto stávající dřevěné konstrukce stropu shledány jako nevyhovující a bylo rozhodnuto o jejich kompletní výměně včetně žel. bet. Věnců.
- Dále se jedná o bourání stávajícího komínu.
- S001.1 (oddíl 31)-Podřezávka zdiva. Jedná se o doplnění části vnitřních zdí nerez. plechy a o příplatek za změnu podřezávky obvodových stěn (původní předpoklad byl cihelná 300-450mm+200 zkládaná kamená soklová stěna) za podřezávku betonových stěn lanem (skutečná skladba stěn 150-300mm cihelná přízdívka + 250mm beton+150mm soklový obklad kamenem s nepravidelným vyboulením podzemní stěny.
- S001.1(oddíl 34) Příčky. Jedná se o změny kdy nebude proveden nový komín jen obezdívky tl.100mm.
- S001.1(oddíl 41) Provedení nových stropních konstrukcí nad 1NP.
- S001.1(oddíl 63) Doplnění zpevnění nebourané stropní konstrukce (původní klenby) nad 1PP mazaninou ze sítí.
- S001.1(oddíl 764) Úpravy a doplnění klempířských konstrukcí střech.
- S001.1(oddíl 31) Méněpráce – odpočet za neprovádění systémového komínu-stav.

2. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na úpravě smluvní ceny díla o vícepráce uvedené v čl. III odst. 1 tohoto dodatku a specifikované v příloze č. 1, č. 2 a č. 3 tohoto dodatku. Cena prací činí 391 674,20 Kč bez DPH.

Článek VII. Cena za provedení díla odst. 1 Smlouvy se nahrazuje novým textem, který zní:

„1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „Sociální bydlení v obci Damnice“ včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných objednatel, činí celkem:

Cena bez DPH - původní	7 979 594,10 Kč
Cena bez DPH – práce nad rámec základního rozpočtu - změny	391 674,20 Kč
Cena bez DPH – méněpráce, nerealizované položky	- 91 063,00 Kč
Cena bez DPH – nová	8 280 205,30 Kč
DPH 15 %	1 242 030,80 Kč
Cena včetně DPH – nová	9 522 236,10 Kč

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

3. Současně v průběhu realizace nastala další neočekávaná skutečnost, která je iniciovaná ze strany E-ON - Připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9001673340.

Původní budova byla napojena závěsným kabelem přes hlavní silnice, závěs byl před realizací SB EON odpojen. Předpoklad EON je napojení na novou budovu zemní kabeláží z boční ulice. Předpoklad EON bylo položení kabelů v období duben, květen 2021. Nicméně do tohoto okamžiku není jisté, kdy se podaří připojení k distribuční soustavě zrealizovat.

Obec postupovala od samého počátku jednáním se zaměstnanci EON o připojení. V průběhu realizace došlo na komplikace, kdy někteří z dotčených subjektů neposkytli potřebné dokumenty nebo souhlasy pro vedení zemní kabeláže a bylo nutné najít alternativní řešení.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti není možné stavební práce v rámci sociálního bydlení dokončit, z důvodu následujících dopadů na stavbu:

- Stavebník je nucen provádět dílčí stavební práce s mobilním el. agregátem nebo je provizorně napojen od sousedů. V provizorním napojení na el. energii však nelze řádně provádět revize el. instalace a následné revize plynu, jenž vyžadují revizi zásuvek apod.
- Dále nelze dodělat část fasády, okapového chodníku, dlažeb a terénních úprav, kde povede nová kabeláž od EON. Dokončení stavby je přímo závislé na poskytovateli el. energie EON.

- Dle přiložené smlouvy je nejzazší termín připojení k distribuční soustavě 3. 9. 2021. Současně s tím pak bude možné pokračovat ve stavebních pracích a nakonec žádat o kolaudační souhlas, který je podmínkou ukončení daného projektu.
- S ohledem na výše uvedené nelze z objektivních důvodů stavební práce dokončit ani určit předpokládaný termín ukončení prací, natož kdy bude udělen kolaudační souhlas.

V souvislosti s tímto je nutno upravit článek V. Doba plnění odst. 1, který zní:

„1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat nejpozději do 30.10. 2021. Splnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je zajištěno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou.“

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní části smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti.
2. Smluvní strany konstatují, že Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží jedno vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
3. Nedílnou součástí Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo tvoří přílohy:

Příloha č. 1_Oznámení změny k dod. č. 2

Příloha č. 2_Práce nad rámec základního rozpočtu

Příloha č. 3_Měněpráce – nerealizované položky

Objednatel

Zhotovitel

V Damnicích, dne: 26.3.2021

Ve Vémyslicích, dne: 26.3.2021

Obec Damnice
 Damnice 141
 671 78 Jiřice u Miroslavi
 IČ: 00600270, tel.: 515 331 112

.....
Obec Damnice

Mgr. Lenka Hodaňová, starostka obce

Miloš RYŠAVÝ
 STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA s.r.o.
 671 42, Vémyslice 241
 Tel./fax: 515 323 427, 603 510 525
 IČ: 20315049 DIČ: CZ20315049

.....
Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

Miloš Ryšavý, jednatel společnosti

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o. zastoupená: Miloš Ryšavý, jednatel		
Objednatel:	Obec Damnice, zastoupená: Mgr. Lenka Hodaňová, starostka obce	Datum: 30.11.2020	
Název akce: „ Sociální bydlení v obci Damnice “			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy:	na specifikaci:		
	na výkresy:	Nový výkres změny stropů nad 1NP	
	na rozpočtové podklady:	Viz.příloha k DODč.2 SOD.	
	na jinou část smlouvy:		

Předmět změny: Práce neprováděné a práce vzniklé v průběhu realizace stavby „ **Sociální bydlení v obci Damnice** “.

Popis a zdůvodnění změny: V rámci realizace stavebních prací(hrubá stavba) bylo s ohledem na zjištěný skutečný stav rozhodnuto o změnách v prováděných pracích a dodaných materiálech. Největší změnou je rozšíření výměny kompletního stropu nad 1NP, nerealizování systémového komínu a doplnění podřezávky zdiva v 1PP. Jednotlivé části jsou níže popsány a specifikovány v oceněných výkazech výměr a dodávek. Nejsou provedeny nebo se již provádí stav ke dni 30.11.2020.

Vliv změn na SOD : Navýšení ceny o 300 611,20-Kč bez DPH (vícepráce i méněpráce).

Výpis jednotlivých změn stavebních úprav: Viz.výkaz prací a dodávek změn č.1.

- **SO00-Přípravné a bourací práce.** Jedná se o změnu rozsahu bourání stropů nad 1NP.

Po provedení odbourání zdiva 2NP a obnažení stropů nad 1NP byly tyto stávající dřevěné konstrukce stropu shledány jako nevyhovující a bylo rozhodnuto o jejich kompletní výměně včetně žel.bet.věnců-stav provedeno.

Dále se jedná o bourání stávajícího komínu.-stav. provedeno

- **SO01.1(oddíl 31)-Podřezávka zdiva.** Jedná se o doplnění části vnitřních zdí nerez.plechů a o příplatek za změnu podřezávky obvodových stěn (původní předpoklad byl cihelná 300-450mm+200 zkládaná kamená soklová stěna) za podřezávku betonových stěn lanem(skutečná skladba stěn 150-300mm cihelná přizdívka + 250mm beton+150mm soklový obklad kamenem s nepravidelným vyboulením podzemní stěny.-stav.provedeno

- **SO01.1(oddíl 34) Příčky.** Jedná se o změny kdy nebude proveden nový komín jen obezdívky tl.100mm.-stav.neprovedeno.

- **SO01.1(oddíl 41) Provedení nových stropních konstrukcí nad 1NP.** -stav provedeno.

- **SO01.1(oddíl 63) Doplnění zpevnění nebourané stropní konstrukce(původní klenby) nad 1PP mazaninou ze sítí-**stav provedeno .

- **SO01.1(oddíl 764) Úpravy a doplnění klempířských konstrukcí střech** -stav.provedeno

- **SO01.1(oddíl 31) Méněpráce** – odpočet za neprovádění systémového komínu-stav.nebude se provádět.

Veškeré výše uvedené skutečnosti nastaly/byly zjištěny až v průběhu realizace akce a projektant tyto skutečnosti nemohl předem předvídat ani očekávat a nebyly tedy ani součástí projektové dokumentace. Generální dodavatel předkládá na výše uvedené práce cenové nabídky na základě, kterých byla odsouhlasena cena a rozsah provedení ze strany odpovědných zástupců ve věcech technických a smluvních. Generální dodavatel převezme za dílo stejnou záruční dobu a odpovědnost za vady, která odpovídá době uvedené ve Smlouvě o dílo č. 18/2019 ze dne 9.12.2019, 60 měsíců od termínu řádného předání díla bez vad a nedodělků. Změny budou zapracovány do dodatku SOD č.2.

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele | chyba v PD | chyba zhotovitele | vyšší moc | jiné okolnosti

Oznámení vydává: Obec Damnice, zastoupená paní starostkou Mgr. Lenkou Hodaňovou.

Stanovisko technického dozoru stavby:

Schvaluji:

Původní dřevěné tropy nad 1NP v části, která měla být zachována, byly po odkrytí nevyhovující a bylo nutné je vyměnit za stejný typ stropní konstrukce již v PD navržený-trámecový strop z porobetonu, včetně žc.bet.věců a bourání strop.konstrukcí.

Obdobně byl předpoklad podřezávek obvodových stěn objektů v měkčím materiálu(cihla +kam.obezdívka) než skutečná skladba stěn cihla+nosná bet.stěna a vyboulený obkla.kamenný sokl. Byla provedena úprava zdiva odbouráním starého komína, odpočet nového komínu a drobná úprava stoupaček instalací příčkou tl.100mm.

Po odkrytí byl původní klenbový strop nad 1PP byl vyztužen bet.mazaním s ocel.sítí.

Dále byly střešní konstrukce doplněny o drobné úpravy lemování a oplechování detailů.

Během výstavby byly zapracovány změny konstrukcí do PD, provedeno před realizací,(především nová stropní konstrukce nad 1NP) a výběr materiálů dle autorských požadavků Ing. Radka Dřevěného.

To mělo vliv na především na množství a kvalitu vybraného dodávaného materiálu.

Změnami se upravili jak rozměry tak postupy stavebních prací. Kontrolou skutečně prováděných prací se upravil soupis prací a dodávek dle skutečnosti. Byli odečteny neprováděné práce.

Bohuslav Hemala



Stanovisko projektanta stavby:

Schvaluji:

Ing. Radek Dřevěný


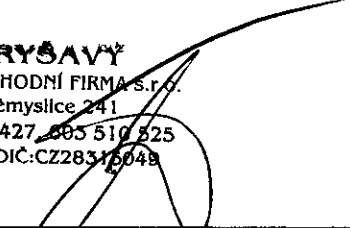
Příloha: Příloha č. 1 – Položkový výkaz prací a dodávek

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 1

Zhotovitel:

Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o. zastoupená: Miloš Ryšavý, jednatel společnosti

Výsledná cena změny(navýšení SOD) bez DPH: 300 611,20-Kč bez DPH dle dodatku č.2 k SoD 18/2019	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Do 30.10.2021 dle dodatku č. 2 k SoD 18/2019
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele: Mgr. Lenka Hodaňová, starostka obce Obec Damnice Damnice 141 671 78 Jiřice u Miroslavi IČ: 00600270, tel.: 515 331 11z 	Podpis zmocněnce zhotovitele: Miloš Ryšavý, jednatel společnosti Miloš RYŠAVÝ STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA s.r.o. 671 42, Vémyslce 241 Tel.fax:515 323 427, 515 510 525 IČ:23315049 DIČ:CZ28315049 
Datum: 26.3.2021	Datum: 26.3.2021


Krycí list rozpočtu - práce nad rámec základního rozpočtu - změny k dodatku č. 2

Název stavby:	Stavební úpravy objektu Damnice č.p.36	Objednatel:	Obec Damnice, Damnice 141	IČ/DIČ:	0647593907/CZ064759390
Druh stavby:	Stavební úpravy_vícepráce k DODč.2	Projektant:	ing. Radek Dřevěný	IČ/DIČ:	48923893/
Lokalita:	Damnice č.p.36	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	43
JKSO:	8031114	Zpracoval:		Datum:	09.11.2020

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 164 671,35	Práce přesčas 0,00	Zařízení staveniště 0,00		0,00
	Montáž 168 843,21	Bez pevné podl. 0,00	Mimostav. doprava 0,00		0,00
PSV	Dodávky 666,34	Kulturní památka 0,00	Územní vlivy 0,00		0,00
	Montáž 23 632,65		Provozní vlivy 0,00		0,00
"M"	Dodávky 0,00		Ostatní 0,00		0,00
	Montáž 572,94		NUS z rozpočtu 0,00		0,00
Ostatní materiál					
Přesun hmot a sutí	33 287,72				
ZRN celkem	391 674,20	DN celkem 0,00	NUS celkem 0,00		0,00
		DN celkem z obj. 0,00	NUS celkem z obj. 0,00		0,00
			ORN celkem 0,00		0,00
			ORN celkem z obj. 0,00		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	391 674,20	DPH 15%	58 751,13	Celkem bez DPH	391 674,20
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	450 425,30

Projektant		Zhotovitel	
	Obec Damnice Damnice 141 371 78 Jiřice u Miroslavi iČ. 00600270, tel.: 515 331 112		Miloš RYŠÁVY STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA s.r.o. 671 42, Věrnýsijce 241 Tel.fax:515 325 427/ 605 510 525 iČ.28315049, DIČ:CZ28315049
Datum, razítko a podpis	30.11.2020 Datum, razítko a podpis <i>V. Radek</i>		30.11.2020 Datum, razítko a podpis <i>Miloš RYŠÁVY</i>

Stavební rozpočet - Jen objekty celkem

Název stavby:	Stavební úpravy objektu Damnice č.p.36	Doba výstavby:	Obec Damnice, Damnice 141	
Druh stavby:	Stavební úpravy_vícepráce k DODč.2	Začátek výstavby:	Projektant:	Ing. Radek Dřevěný
Lokalita:	Damnice č.p.36	Konec výstavby:	Zhotovitel:	
JKSO:	8031114	Zpracováno dne:	09.11.2020	Zpracoval:
Objekt	Zkrácený popis	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)
SO 00	Příprava a dodání prací na objekt	Dodávka	Montáž	Celkem
SO 01	Hlavní stavební objekt	597,12	90 828,84	26,19
		184 740,57	134 934,74	299 675,31
				0,00
				391 674,20
		Celkem:		

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:		Stavební úpravy objektu Damnice č.p.36		Objednatel:		Obec Damnice, Damnice 141							
Druh stavby:		Stavební úpravy_vícepráce k DODČ.2		Projektant:		Ing. Radek Dřevěný							
Lokalita:		Damnice č.p.36		Zhotovitel:									
JKSO:		8031114		Zpracováno dne:		09.11.2020							
Doba výstavby:				Zpracoval:									
C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč)	Celkem	Hmotnost (t)	Jednot.	Celkem	Cenová soustava
	SO 00	762	Konstrukce tesákové				217,16	7 363,79	7 600,94	0,06	RTS II / 2020	3,77	
1	SO 00	762841812R00	Demontáž podbití stropů z prken s omítkou	m2	58,690	129,51	7 383,79	7 600,94	7 600,94	0,06	RTS II / 2020	3,77	
	SO 00	96	Bourání konstrukcí				379,97	61 019,50	61 399,47			21,43	
2	SO 00	963065311R00	Bourání nosné konstrukce trámové ze dřeva měkkého-strop	m3	11,738	2 635,00	0,00	30 929,63	30 929,63	0,57	RTS II / 2020	6,69	
3	SO 00	963065511R00	Bourání dřevěných podlah z prken ze dřeva měkkého	m3	1,878	1 948,01	0,00	3 658,36	3 658,36	0,55	RTS II / 2020	1,03	
4	SO 00	965200021RA0	Odstranění násypů pod podlahami - strop	m3	3,521	2 055,00	0,00	7 235,66	7 235,66	1,40	RTS II / 2020	4,93	
5	SO 00	964051111R00	Bourání věnců ZB průřezu do 0,10 m2 -pro nový strop část 1NP	m3	2,145	6 219,99	379,97	12 961,91	13 341,88	2,41	RTS II / 2020	5,16	
6	SO 00	962300011RA0	Bourání komínů z cihel s jedním průduchem	m	6,000	1 038,99	0,00	6 233,94	6 233,94	0,60	RTS II / 2020	3,61	
	SO 00	S	Přesuny suti				0,00	22 426,56	22 426,56			0,00	
7	SO 00	979094211R00	Nakládání nebo překládání vypořádané suti	t	25,194	180,00	0,00	4 534,92	4 534,92	0,00	RTS I / 2019	0,00	
8	SO 00	979081111R00	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	25,194	150,00	0,00	3 779,10	3 779,10	0,00	RTS I / 2019	0,00	
9	SO 00	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	377,910	16,00	0,00	6 046,56	6 046,56	0,00	RTS I / 2019	0,00	
10	SO 00	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	7,726	300,00	0,00	2 317,80	2 317,80	0,00	RTS II / 2020	0,00	
11	SO 00	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t	3,766	1 235,00	0,00	4 651,01	4 651,01	0,00	RTS II / 2020	0,00	
12	SO 00	979990101R00	Poplatek za sklád.suti-směs bet.a cihel do 30x30cm	t	13,702	80,00	0,00	1 096,16	1 096,16	0,00	RTS I / 2019	0,00	
	SO 01.1		Hlavní stavební objekt				164 740,57	134 934,74	299 675,31			60,12	
	SO 01.1	31	Zdi podpěrné a vlné				16 524,16	46 903,24	63 427,40			0,06	
13	SO 01.1	319300015RTL	Příplatek ke strojnímu podřezání smíšen kam.a cih.zdiva na podřezání	m	40,120	1 230,00	1 335,36	44 212,24	49 347,60	0,00	RTS I / 2019	0,00	
14	SO 01.1	319300011R00	Dodatečné vložení izolace rezovými plechy systémem š. do 450 mm	m	8,900	1 582,00	11 388,80	2 691,00	14 079,80	0,01	RTS II / 2020	0,06	
	SO 01.1	34	Stěny a příčky				6 488,44	2 739,56	8 228,00			0,90	
22	SO 01.1	342255024RT1	Příčka z tvárníc autoklávaného porobetonu kategorie.1 tl.100mm-obezd	m2	12,100	680,00	5 488,44	2 739,56	8 228,00	0,07	RTS I / 2019	0,90	
	SO 01.1	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)				130 598,87	48 131,07	178 729,94			37,30	
23	SO 01.1	417321315R00	Zlužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m3	2,275	2 900,00	5 242,15	1 355,35	6 597,50	2,53	RTS I / 2019	5,74	
24	SO 01.1	417351115R00	Bednění zlužujících pásů a věnců - zřízení	m2	13,381	380,00	1 168,96	3 915,82	5 084,78	0,01	RTS I / 2019	0,10	
25	SO 01.1	417351116R00	Bednění zlužujících pásů a věnců - odstranění	m2	13,381	81,00	0,00	1 083,86	1 083,86	0,00	RTS I / 2019	0,00	
26	SO 01.1	417361821R00	Výztuž zlužujících pásů a věnců z oceli 10S05(R)	t	0,160	35 000,00	3 775,98	1 824,02	5 600,00	1,02	RTS I / 2019	0,16	
27	SO 01.1	411147213RT2	Strop z tvárníc autoklávaného betonu, tl.25 cm, nosník 3,0-4,6 m,s k	m2	19,980	1 750,00	25 133,64	9 831,36	34 965,00	0,33	RTS I / 2019	6,65	
28	SO 01.1	411147214RT2	Strop z tvárníc autoklávaného betonu, tl.25 cm, nosník 4,6-6,2 m,s k	m2	38,710	1 700,00	49 314,22	16 492,78	65 807,00	0,33	RTS I / 2019	12,91	
29	SO 01.1	417325216R00	Zlužující žebro systémový strop (dobetonávka - betonáž do nosníků nel	m	95,600	250,00	17 903,01	5 996,99	23 900,00	0,11	RTS I / 2019	10,06	
30	SO 01.1	593410430	Nosník Y175C 3,20/C 120x175x3200 mm	kus	10,000	855,00	8 550,00	0,00	8 550,00	0,04	RTS I / 2019	0,41	
31	SO 01.1	593410480	Nosník Y175C 5,20/C 120x175x5200 mm	kus	10,000	1 610,00	16 100,00	0,00	16 100,00	0,08	RTS I / 2019	0,76	
32	SO 01.1	411351201R00	Bednění stropů deskových, podepřeny, do 3,5m, 5kPa	m2	14,340	590,00	3 410,91	5 049,69	8 460,60	0,03	RTS I / 2019	0,50	
33	SO 01.1	411351202R00	Odstranění bednění stropů deskových do 3,5m, 5kPa	m2	14,340	180,00	0,00	2 581,20	2 581,20	0,00	RTS I / 2019	0,00	
	SO 01.1	63	Podlahy a podlahové konstrukce				11 679,91	10 049,84	21 729,75			11,80	
34	SO 01.1	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20-nad klenbou stropu nad 1PP	m3	4,635	3 100,00	9 263,46	5 105,04	14 368,50	2,53	RTS I / 2019	11,70	
35	SO 01.1	631319151R00	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 8 cm	m3	4,635	950,00	0,00	4 493,25	4 493,25	0,00	RTS I / 2019	0,00	
36	SO 01.1	631361921RT0	Výztuž mazanin svařovanou sítí,průměr drátu 4,0, oka 150/150 mm K/t	m2	0,087	34 000,00	2 416,45	541,55	2 958,00	1,06	RTS I / 2019	0,09	

Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Jednot.	Celkem	
SO 01.1	764	Konstrukce klempířské				449,19	16 374,86		0,06	
38	SO 01.1	Z+M oplechování zdi z lakovaného plechu, rš 500 mm	m	32 700	471,50	400,25	15 017,80	0,00	0,05	RTS II / 2020
39	SO 01.1	Z+M stř.dilat.z lak. plechu jednodílné, rš 500 mm-boky pod vikýř - stýk	m	2,000	640,00	48,94	1 231,06	0,00	0,01	RTS II / 2020
40	SO 01.1	Prěsun hmot.pro klempířské konst., výšky do 12 m	t	0,063	2 000,00	0,00	126,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
SO 01.1	H01	Budovy občanské výstavby				0,00	10 736,17		0,00	
41	SO 01.1	Prěsun hmot.pro budovy z bloků výšky do 12 m	t	46,679	230,00	0,00	10 736,17	0,00	0,00	RTS I / 2019
VORN	M	Montážní práce				0,00	572,94		0,00	
42	VORN	Mimostavěniší doprava mimostavěniší doprava (vč. DIO -zpracovář	%	2 864,678	0,10	0,00	286,47	0,00	0,00	RTS I / 2019
43	VORN	Koordináčni a kompletační činnosť generářiňho dodavatele	%	2 864,678	0,10	0,00	286,47	0,00	0,00	RTS I / 2019
Celkem:							391 674,20			



Krycí list rozpočtu - nerealizované položky - méněpráce k dodatku č. 2

Název stavby:	Stavební úpravy objektu Damnice č.p.36	Objednatel:	Obec Damnice, Damnice 141	IČ/DIČ:	0647593907/CZ064759390
Druh stavby:	Stavební úpravy_vícepráce k DODČ.1	Projektant:	Ing. Radek Dřevěný	IČ/DIČ:	48923893/
Lokalita:	Damnice č.p.36	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	43
JKSO:	8031114	Zpracoval:		Datum:	09.11.2020

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky -76 193,98	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž -14 869,02	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky 0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž 0,00			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky 0,00			Ostatní	0,00
	Montáž 0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál	0,00				
Přesun hmot a sutí	0,00				
ZRN celkem	-91 063,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
		DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
				ORN celkem	0,00
				ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	-91 063,00	DPH 15%	-13 659,45
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00
Celkem bez DPH		Celkem včetně DPH	-91 063,00
			-104 722,50

Projektant		Zhotovitel	
Objednatel	Obec Damnice Damnice 141 671 78 Jiřice u Miroslavi	Objednatel	MÍLOŠ RYSAVÝ STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA s.r.o. 671 42, Vepřosilce 241
Datum, razítko a podpis	30.11.2020 IČ: 00600270, tel.: 515 331 144	Datum, razítko a podpis	30.11.2020 IČ: 28315049, tel.: 515 510 525
			IC: 28315049, tel.: 515 510 549

Stavební rozpočet

Název stavby:		Stavební úpravy objektu Damnice č.p.36		Objednatel:		Obec Damnice, Damnice 141	
Druh stavby:		Stavební úpravy_vícepráce k DODč.1		Projektant:		Ing. Radek Dřevěný	
Lokalita:		Damnice č.p.36		Zhotovitel:			
JKSO:		8031114		Zpracováno dne:		09.11.2020	
				Zpracoval:			

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	JMJ	Množství	Cena/JMJ (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		Celková soustava
							Dodávka	Montáž	Jednot.	Celkem	
							76 193,98	-14 989,02			-3,39
							-76 193,98	-14 989,02			-3,39
53	SO 01.1	314268135R00	Komin systémový 1.prúd+větrací šachta.pata, DN 20cm	kus	-1,000	10 100,00	-8 122,18	-1 977,82	0,34	-0,34	RTS I / 2019
54	SO 01.1	314268235R00	Komin systémový 1.prúd+cel.šachta, střed DN 20cm	m	-11,500	4 100,00	-37 375,46	-9 774,54	0,21	-2,47	RTS I / 2019
55	SO 01.1	314268524R00	Komin systémový dvouprúd., krakorcová deska	kus	-1,000	3 725,00	-3 300,75	-424,25	0,06	-0,06	RTS I / 2019
56	SO 01.1	314268522R00	Komin systémový dvouprúd., krycí deska pro obezd.	kus	-1,000	5 660,00	-5 235,75	-424,25	0,03	-0,03	RTS I / 2019
57	SO 01.1	314268751R00	Komin systémový větrací hliavice instal. šachty, univer	kus	-1,000	1 498,00	-1 155,13	-342,87	0,00	0,00	RTS I / 2019
58	SO 01.1	314268731R00	Komin systémový komin.stříška nerez, 1.průduch	kus	-1,000	4 810,00	-4 484,96	-325,04	0,01	-0,01	RTS I / 2019
59	SO 01.1	314268325R00	Komin.hlava-systémový prvek -obezdvíkový-prstienec,2.prúd.,DN 200 mm	m	-1,200	15 100,00	-16 519,75	-1 600,25	0,41	-0,49	RTS I / 2019
Celkem:											-91 063,00