



Dodatek č. 2 Smlouvě o dílo č. 20/2020

(dále též „Smlouva“), uzavřená dle § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Obec Damnice

Sídlo: Damnice 141, 671 78 Jiřice u Miroslavi
Zastoupena: Mgr. Lenka Hodaňová, starostka obce
IČO: 00600270
Bankovní spojení: Česká národní banka, č.ú.: 94-16218741/0710
Osoba oprávněná jednat
Ve věcech technických: ing.Radek Dřevěný

(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)

a

2. Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

Sídlo: Vémyslice 241, 671 42
Statutární zástupce: Miloš Ryšavý, jednatel společnosti
e-mail: mirysavy@volny.cz
telefon: 515 323 424
IČO: 28315049
DIČ: CZ28315049
Bankovní spojení, č.ú.: KB a.s. Moravský Krumlov, č.ú.: 43-3741540227/0100
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Miloš Ryšavý

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně sp. zn. C 60719

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Preambule

1. Tato smlouva je uzavřena na základě podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem **Komunitní centrum Damnice**. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka zhotovitele a zadávací dokumentace objednatele.

V. Doba plnění

Doba plnění se mění takto :

Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně **provést, ukončit a předat do 13 měsíců od předání staveniště** – 16. 11. 2021. Doba plnění se prodlužuje z důvodu rozšíření prací. Dále z důvodu epidemiologické situace COVID 19 a přijatá související opatření a omezení, tj. okolnosti vyšší moci, měli rovněž negativní vliv na způsob a možnosti postupu provádění díla a které zapříčinili omezení pracovních kapacit z důvodů karantén při podezření na nákazu Covid 19 a v neposlední řadě zpoždění dodávek materiálů. Situace měla skutečný dopad do dílčích dodávek stavby, které ovlivňují celkový vývoj a dokončení stavby.

XXIII. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá neupravená ustanovení původní smlouvy se nemění, zůstávají v platnosti a účinnosti a vážou se k změněným ustanovením.
2. Vztahy v tomto dodatku a této smlouvě se řídí českým právním řádem.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
5. Přílohu tohoto dodatku tvoří „Oznámení změny č. 1.“

Objednatel

V Damnicích dne : 13.8.2021

Obec Damnice
Damnice 141
671 78 Jiřice u Miroslavi
IČ: 00600270, tel.: 515 231 112

.....
Obec Damnice
Mgr. Lenka Hodaňová

Zhotovitel

Ve Věmyslicích dne: 13.8.2021

Miloš RYŠAVÝ
STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA s.r.o.
671 42 Věmyslice 241
Tel./fax: 515 323 427, 503 510 525
IČ: 28315049 DIČ: CZ28315049

.....
Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.
Miloš Ryšavý, jednatel společnosti



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o. zastoupená: Miloš Ryšavý, jednatel		
Objednatel:	Obec Damnice, zastoupená: Mgr. Lenka Hodaňová, starostka obce	Datum: 5.8.2021	
Název akce: „Komunitní centrum Damnice.“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy:	na specifikaci:	Dokumentace pro VŘ část parkoviště a vsaky a část oprav přístavba (vstup ze dvora)	
	na výkresy:	Změny PD_výkres Změn parkovacích ploch a vsaků (změna pro oddělení pův.dvora jako nového stavebního pozemku obce).	
		Změny PD_výkres stavebních úprav, bourání a nová výstavba přístavku-vstup ze dvora.	
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:	Původní PD ke smlouvě o dílo č.20/2020	
<u>Předmět změny: Prodloužení termínu výstavby.</u> Prodloužení termínu výstavby zhotovitelem do 16.11.2021 ze čtyř důvodů. 1) První důvod je: lidské zdroje v epidemiologické situace v ČR- COVID 19 a přijatá související opatření a omezení, tj. okolnosti vyšší moci, měli rovněž negativní vliv na způsob a možnosti postupu provádění díla a které zapříčinili omezení pracovních kapacit z důvodů karantén při podezření na nákazu Covid 19. 2) Druhý je nedostatek stavebního materiálu pro výstavbu: souvisí epidemiologické situace ve světě - COVID 19. Zpožděné dodávky a prodlužované dodací lhůty stav.materiálů a výrobků. 3) Třetím důvodem je zbourání a nově postavený přístavek půdorysně cca 3*8m viz.nový výkres. PD. Při bouracích pracích bylo zjištěn nedobrá stav přístavku u dvorního vstupu. Bylo na KD rozhodnuto projektantem, TDI, Investorem a Zhotovitel, že bude přístavek zbourán a nově vystaven (místo jen oprav povrchů) včetně nových základů. Tím dochází k technologickému zpoždění prací. 4) Čtvrtý důvodem je požadavek investora – obce Damnice o úpravu části pozemku p.č.76 k.ú.Damnice v oblasti PD dvorního stání pro auta a vsak tak, že vznikne nový pozemek pro výstavbu RD sousedící s komunitním centrem. Byl požádán(objednávka) projektant o vyhotovení změny parkovišť a vsaků. Pozemky budou odděleny zaměřením, geometrickým plánem a zápisem do katastru. Stavba se zdrží z důvodů vyhotovení nové PD a objednání materiálu dle změn nové PD. „K prodloužení termínu výstavby tak, jak bylo odůvodněno výše, nemám připomínek a souhlasím s uvedenými závěry.“			



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Veškeré výše uvedené skutečnosti nastaly/byly zjištěny až v průběhu realizace akce a projektant tyto skutečnosti nemohl předem předvídat ani očekávat a nebyly tedy ani součástí projektové dokumentace. Změna termínu bude zapracována do dodatku SOD č.2.

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele ☒ chyba v PD ☐ chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☒ jiné okolnosti ☒

Oznámení vydává: Obec Damnice, zastoupená panem starostou Mgr. Lenkou Hodaňovou.



Stanovisko technického dozoru stavby:

Schvaluji prodloužení termínu z uvedených důvodů.

Především délku prodloužení z důvodu č.4 získání pozemku pro výstavbu RD úpravou proluky a novou výstavbou přístavku důvod.č.3.

K důvodu č.1 potvrzuji, že zjištěním na některých KD chyběly zaměstnanci zhotovitele z důvodů opatření Covid-19 i stavbyvedoucí byl zřejmě v karanténě či nemocen Covid-19.

K důvodu č.2. Jako TDI i na jiných stavbách mám od zhotovitelů informace o nedostatcích stavebních materiálů, zpočátku to byly výrobky z plastů a nyní prakticky celý sortiment.

Zboží velmi podražilo a pevné smlouvy cen a termínů dodání prakticky přestaly ze dne na den existovat.

Bohuslav Hemala



Stanovisko projektanta stavby:

Schvaluji:

Ing. Radek Dřevěný



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Příloha: **Příloha č. 1** – Výkres změn parkovacího stání a vsaků a předpokládaná situace vzniklého pozemku pro výstavbu RD uvolněním dvora zástavbou pův.PD.

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 1

Zhotovitel:

Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o. zastoupená: Miloš Ryšavý, jednatel společnosti

Výsledná cena změny(navýšení SOD) bez DPH:

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

16.11.2021.

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele: Mgr. Lenka Hodaňová, starostka obce

Podpis zmocněnce zhotovitele: **Miloš Ryšavý, jednatel společnosti**

Obec Damnice
Damnice 141
671 48 Jiřice u Miroslavi
00000270, tel.: 515 331 112

MILOS RYŠAVÝ
STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA s.r.o.
671 42, Věmyslice 241
Tel./fax: 515 523 427, 603 510 525
IČ: 28315049 DIČ: CZ28315049

Datum: 5. 8. 2021

Datum: 5.8.2021