



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program

SMLOUVA O DÍLO

o provedení projektových prací § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Čl. 1 Smluvní strany

Objednatel:	Římskokatolická farnost Vyškov
Sídlo:	II. odboje 167/2, 682 01 Vyškov
zastoupené:	Mgr. Michal Pořízek, farář
IČ:	48838411
bank. spojení:	<i>Česká spořitelna a.s.</i>
č. účtu:	<i>416 014 1359/0800</i>
osoby oprávněné jednat ve věcech technických:	
<i>Petr Bota</i>	

(dále jen "Objednatel")

Zhotovitel :	Ing. Jiří Tomeček
Sídlo/Místo podnikání :	Olomouc, Zelená 584/6
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Tomeček
K technickým věcem pověřen :	Ing. Jiří Tomeček
Bankovní spojení :	400546811/0100
IČ:	15505961
DIČ :	CZ5912220963

(dále jen "Zhotovitel")

Čl. 2 Úvodní ustanovení

2.1 Pro plnění díla dle této smlouvy jsou pro Zhotovitele závazná ustanovení a požadavky Objednatele, které byly Zhotoviteli poskytnuty jako podklady k podání nabídky.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program

Čl. 3 Předmět smlouvy

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení prací dle čl. 3 odst. 3.2 této smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu v souladu se smlouvou.
- 3.2 Předmětem veřejné zakázky jsou projektové práce k vytvoření studie Domu sv. Viktorie a vytvoření navazujících stupňů projektové dokumentace včetně nezbytných souvisejících činností k projektu Dům sv. Viktorie v předpokládaném investičním nákladu 40mil Kč bez DPH podpořené z Integrovaného regionálního operačního programu.
- 3.3 Předmětem díla dle této smlouvy je zpracování nebo zajištění těchto dílčích částí díla a služeb:
- a) Vypracování **Studie Dům sv. Viktorie** – zhodnocení stávajícího objektu na základě dostupných informací a aktuálních tech. možností. Studie musí obsahovat zhodnocení stávajícího stavebně-technického stavu nemovitosti a její využitelnosti a propočet invest. a provozních nákladů rekonstrukce.
 - b) Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP). DSP bude obsahovat veškeré náležitosti dle vyhlášky č.499/2006 Sb.
 - c) Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS), která bude v souladu s právními předpisy, zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a která nebude obsahovat žádné konkrétní obchodní názvy a značky.
 - d) Vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu) s výkazem výměr, který bude v souladu s právními předpisy, zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a který nebude obsahovat žádné konkrétní obchodní názvy a značky. Vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu) s výkazem výměr a jeho ocenění v aktuální cenové hladině RTS, popř. URS.

Čl. 4 Čas plnění

- 4.1 Termín zahájení plnění dle této smlouvy je ihned po podpisu smlouvy.
- 4.2 Dílo bude dokončeno protokolárním předáním kompletního díla. Zhotovitel předá Objednateli celkové dílo, a to 6 paré v tištěné podobě opatřené autorizačním razítkem a podpisem a jedenkrát v digitální podobě na CD (formáty PDF, doc, excel případně DWG).
- 4.3 O předání dílčích částí díla budou sepsány dílčí předávací protokoly, o předání kompletního díla bude sepsán závěrečný předávací protokol.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program

- 4.4 Požadovaný termín předání studie Domu sv. Viktorie je do 35 dnů od podpisu smlouvy. Požadovaný termín předání Dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu) s výkazem výměr je do 20.06.2016.

Čl. 5 Cena za dílo

- 5.1 Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána ve výši:

Cena díla bez DPH	647.000,- Kč
DPH	135.870,- Kč
Cena díla včetně DPH	782.870,- Kč
(dále také „Cena za dílo“)	

z toho:

Cena za vypracování Studie Domu sv. Viktorie bez DPH:

60.000,- Kč

Cena za vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) bez DPH:

244.000,- Kč

Cena za vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby bez DPH:

310.000,- Kč

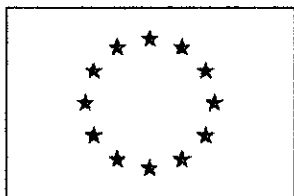
Cena za vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu) s výkazem výměr bez DPH:

33.0000,- Kč

- 5.2 Daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace dle podmínek dohodnutých v čl. 6 této smlouvy.

Čl. 6 Zaplacení ceny

- 6.1 Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohy.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program

- 6.2 Cena za dílo bude uhrazena následujícím způsobem: Odpovídající částka bude uhrazena po vypracování Studie Domu sv. Viktorie, zbylá část po předání soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu) s výkazem výměr.
- 6.3 Splatnost faktur činí 30 dní od doručení Objednateli.
- 6.4 Úhradu faktury provede Objednatel bezhotovostním příkazem ve prospěch běžného účtu Zhotovitele dle čl. 1 této smlouvy. Faktura se považuje za uhrazenou dnem, ve kterém byla příslušná částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 6.5 Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje Objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum splatnosti
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby Zhotovitele

Čl. 7 Způsob provádění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen zapracovat do projektové dokumentace všechny oprávněné požadavky Objednatele, které nejsou v rozporu s legislativou ČR, podle které musí být projektová dokumentace dle této smlouvy zpracována.
- 7.2 Objednatel bude své požadavky jasně deklarovat v rámci výrobních výborů. Výrobní výbory bude organizovat Zhotovitel dle potřeby. Objednatel má právo kdykoliv vyzvat Zhotovitele k organizaci výrobního výboru, v takovém případě je Zhotovitel povinen uskutečnit výrobní výbor do 5 pracovních dnů od doručení výzvy. Výrobního výboru se bude účastnit odpovědný zástupce Zhotovitele, který je oprávněn jednat za Zhotovitele právně a technicky.
- 7.3 Výrobní výbor je skupinka zástupců zhotovitele a objednatele, na které budou probíhat konzultace k postupu a obsahu prací na zpracování PD, přičemž místo jednání bude řešeno vždy operativně. Konzultace o postupu a obsahu prací na zpracování PD nezmění předmět smlouvy, tyto konzultace budou řešit pouze aktuální otázky realizace díla.
- 7.4 Zhotovitel předá dílo podle této smlouvy Objednateli v místě sídla Objednatele.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program

- 7.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat zpracování dokumentace Zhotovitele i mimo výrobní výběry. Zhotovitel je povinen odpovědět na písemný dotaz Objednatele k průběhu prací do 48 hodin.
- 7.6 Zjistí-li Zhotovitel, že pokyny Objednatele jsou nevhodné či neúčelné, je povinen na toto Objednatele upozornit. Bude-li v tomto případě Objednatel na výkonu činnosti dle svých pokynů trvat, má Zhotovitel povinnost:
- a) ve výkonu činností pokračovat dle původních pokynů Objednatele, přičemž s ohledem na druh nevhodnosti pokynů Objednatele se v odpovídajícím poměru zprošťuje odpovědnosti za úspěch vykonaných činností a za vady v jím poskytované službě Zhotovitele,
 - b) v případě pokračování ve výkonu činností požadovat na Objednateli, aby své setrvání na původních pokynech potvrdil Objednatel i písemně.
- 7.7 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na to, že jeho pokyny nebo nové pokyny odporují obecně závazným právním předpisům.
- 7.8 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o postupu při výkonu činností, a to nejméně jedenkrát měsíčně.
- 7.9 Zhotovitel je povinen předat po vykonání činností bez zbytečného odkladu Objednateli věci, které za něho převzal při výkonu činností.

Čl. 8 Licenční ujednání

- 8.1 K veškerým hmotně zachyceným výsledkům činnosti, které jsou plněním Zhotovitele na základě této smlouvy a požívajících autorskoprávní ochranu Zhotovitel poskytuje Objednateli výhradní a neomezenou licenci, včetně práva hmotně zachycené výsledky činnosti měnit. Objednatel není povinen licenci využít.
- 8.2 Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě.
- 8.3 K veškerým podkladům pro plnění smlouvy, které požívají autorskoprávní ochrany, uděluje Objednatel Zhotoviteli právo dílo v nezbytném rozsahu užít tak, aby byl naplněn účel této smlouvy, tj. příprava a realizace stavby.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje tyto licenční ujednání písemně potvrdit do 5 dnů od protokolárního předání kompletního díla.

Čl. 9 Smluvní pokuty

- 9.1 Smluvní pokuta za prodlení Zhotovitele s dodáním díla dle čl. 4 této smlouvy se sjednává ve výši **0,05%** z Ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení z termínu dodání díla dle čl. 4. této smlouvy.
- 9.2 Smluvní pokuta za nedodržení podmínek provádění díla dle této smlouvy, pokynů Objednatele či příslušného stavebního úřadu ze strany Zhotovitele se sjednává ve výši **0,05%** z Ceny díla bez DPH za každý jednotlivý případ nedodržení podmínek.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program

- 9.3 Smluvní pokuta za porušení povinnosti Zhotovitele, mít po celou dobu provádění díla uzavřeno pojištění profesní odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností projektanta stavební dokumentace v souladu s čl. 12.1 smlouvy, se sjednává ve výši 0,05% z Ceny díla bez DPH za každý i započatý den, kdy Objednatel neměl uzavřeno toto pojištění.
- 9.4 Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 30 dnů od jejich zjištění a druhá strana je povinna smluvní pokutu uhradit do 30 dnů od obdržení daňového dokladu - faktury. Totéž se týká úroků z prodlení.
- 9.5 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Čl. 10 Součinnost Objednatele

- 10.1 Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli veškeré informace a podklady, které během zpracování díla získá a které by mohly ovlivnit provádění díla. Tyto informace a podklady předá Objednatel Zhotoviteli neprodleně po jejich získání.
- 10.2 Objednatel zajistí účast odpovědných specialistů na výrobních výborech v průběhu zpracování díla dle této smlouvy, které bude svolávat Zhotovitel.
- 10.3 Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy.

Čl. 11 Záruky za dílo

- 11.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě.
- 11.2 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- 11.3 Záruční doba se sjednává po dobu 60 měsíců od předání kompletního díla dle této smlouvy. Po tuto dobu má Objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace pro provádění stavby, soupisu prací, dodávek a služeb a výkazu výměr dle této smlouvy.

Čl. 12 Pojištění

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu provádění díla a po celou dobu běhu záruční lhůty uzavřeno pojištění profesní odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností projektanta stavební dokumentace s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu ve výši 3 mil. Kč.
- 12.2 Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program

pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření.

Čl. 13 Závěrečná ustanovení

13.1 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí českým právním řádem.

13.2 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými vzestupně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktnímu režimu jako smlouva.

13.3 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.

13.4 Součástí smlouvy jsou následující přílohy.

Příloha č. 1: Nabídka Zhotovitele v zadávacím řízení „**Projektová dokumentace pro Dům sv. Viktorie**“, nepřiložená ke smlouvě, pouze archivovaná u Objednatele

Příloha č. 2: Zadávací podmínky na veřejnou zakázku „**Projektová dokumentace pro Dům sv. Viktorie**“, nepřiložená ke smlouvě, pouze archivovaná u Objednatele

Příloha č. 3: Certifikát nebo pojistná smlouva na pojištění profesní odpovědnosti Zhotovitele, přiložená ke smlouvě jako nedílná součást smlouvy

13.5 Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho tři pro Objednatele a jedna pro Zhotovitele.

Ve Vyškově, dne 16.5. 2016

V Olomouci dne 16.5. 2016

Za Objednatele: Římskokatolická farnost
Vyškov
II. odboje 167/2
682 01 Vyškov, IČ: 48838411

Mgr. Michal Pořízek
farář
Římskokatolická farnost Vyškov

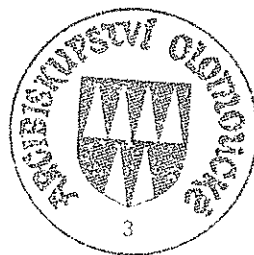
Za Zhotovitele: Ing. Jiří Tomeček
ul. 8. května 16
772 00 OLOMOUČ
IČO: 1550 5961
DIČ: CZ5912220963

Ing. Jiří Tomeček

ARCIBISKUPSTVÍ OLOMOUCKÉ
Schvaluje se.

Ev. č. 4896/2016 Dne 26.5.2016

Mons. Josef Nudl 
generální vikář




**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**

Číslo pojistné smlouvy: 82315432-14

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464 (dále „pojišťovna“)

Pojistka

Potvrzujeme, že pojistník Ing. Jiří Tomeček - Atelier A, IČ 15505961, Zelená 6, 779 00 Olomouc 9, Česká republika má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 82315432-14.

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění

3 000 000 Kč

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

250 000,- Kč

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 15. 12. 2015 do 14. 12. 2016.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 15. 12. 2015

ČESKÉ POJIŠŤOVNĚ A.S.
Spálená 6, 779 00 Olomouc
IČ: 45272956
DIČ: CZ699001273
Podpis a razítko zástupce pojišťovny

pojišťovací agent, zastupující ČP
na základě plné moci
4007

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.