

SMLOUVA O DÍLO

číslo zhotovitele: D 015/2016

(dále jen „Smlouva“) ve smyslu § 44 odstavce 3 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Orel jednota Vyškov

Sídlo: Hřbitovní 6 Vyškov, 68201 Vyškov 1

Statutární zástupce: Jaromír Zbořil, starosta

IČ: 61731358

Bankovní spojení: ČSOB Vyškov, č.ú. 254181374/0300

Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Jaromír Zbořil, Ing. Jaromír Handl - technický dozor
(dále jen „Zadavatel nebo Objednatel“)

2. JM Demicarr s.r.o.

Sídlo: Bučovická 180, 684 01 Slavkov u Brna

Statutární zástupce: Ing. Jan Zmrzlý - jednatel

e-mail: info@jmdemicarr.cz

telefon: 544 221 035

fax: 544 221 476

IČ: 63489163

DIČ: CZ63489163

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Osoba oprávněná

ve věcech technických: Ing. arch. Marie Nováková, Ing. Jan Zmrzlý

(dále jen „Zhotovitel“)

II. Preambule

1. Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo. Dodavatelé do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá vyznačením prázdné žluté plochy) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku.

2. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a Závazných pokynů pro žadatele a příjemce v OPŽP, na zadání veřejné zakázky „Rekonstrukce sportoviště OREL Vyškov“, kterou zadavatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Zadavatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do veřejné zakázky „Rekonstrukce sportoviště OREL Vyškov“.

3. Z těchto důvodů dohodly se smluvní strany na uzavření Smlouvy.

4. Pro účely této smlouvy se rozumí:

a) Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné Zakázky.

c) Podzhotovitelem je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 231/2012 Sb.).

e) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

III. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.
2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy a splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy.
3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že dílo převezme a zaplatí cenu díla.

3

IV. Specifikace díla

1. Předmětem Smlouvy a těchto obchodních podmínek je realizace díla v rámci projektu s názvem: „**Rekonstrukce sportoviště OREL Vyškov**“. Jeho záměrem je oprava povrchu hřiště, doplnění oplocení, záchytných sítí a drenážního systému pod sportovištěm a vybudování nezbytné infrastruktury.
 2. Součástí díla je i vypracování dokumentace skutečného provedení dokončeného díla.
 3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.
 4. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v projektové dokumentaci nebo v nabídce vč. výkazu výměr,
-

nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást Smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a také:

- a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace,
- b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek VI.) dle Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu,
- c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatelem,
 - ii) prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele, a
 - iii) Zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla.
- e) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a jedné elektronické podobě,
- f) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- g) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,

-
- h) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - i) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - j) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - k) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a jiných dokladů,
 - l) zajištění přechodného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho neustálé aktualizace dle skutečného průběhu stavby,
 - m) zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními vozidel integrovaného záchranného systému,
 - n) práce spojené s odstraněním případných překážek, betonů a konstrukcí, které nemohl projektant předvídat,
 - o) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),
 - p) protokolární převzetí případných dotčených pozemků od vlastníků před započítím výstavby a jejich následné uvedení do původního stavu, včetně následného protokolárního předání zpět do rukou vlastníka,
 - q) pojištění stavby a osob dle této smlouvy,

to vše v místě provádění díla dle článku VI. Smlouvy.

5. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude Zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a předanou Objednatelem.

6. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla na již existující stavbě nepoškodil stávající objekt ani jeho rozvody. V případě vzniku škody nese

Zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací Zhotovitele na cizím díle a zásahem do cizího díla, přejímá Zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizím díle z důvodu realizace prací Zhotovitele nebo v souvislosti s tím.

7. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatelem ve formě písemného dodatku.

8. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

- a) Smlouvou,
- b) podmínkami stanovenými ČSN,
- c) projektovou dokumentací, a
- d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

9. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN a ČSN OHSAS), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat ve lhůtě sjednané Smlouvou, ve dvou etapách. První etapa pozůstává z „SO 01 – sportoviště“. První etapu zahájí Zhotovitel dnem doručení výzvy k zahájení prací na první etapě a celé dílo této etapy bude zhotoveno a předáno Objednateli řádně do 90 kalendářních dnů od doručení předmětné výzvy. Druhá etapa je pozůstává z „SO 02 – sklad, SO 03 – tribuna, osvětlení“. Druhou etapu zahájí Zhotovitel dnem doručení výzvy k zahájení prací na druhé etapě a celé dílo této etapy bude zhotoveno a předáno Objednateli řádně do 90 kalendářních dnů od doručení předmětné výzvy. Splnění této doby je zajištěno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou.

2. Zhotovitel bere na vědomí, že výzva k zahájení prací může být také podmíněna získáním zdrojů k realizaci díla nebo jednotlivé etapy a nemusí být vůbec doručena. Jestliže nebude zhotovitel vyzván k zahájení prací na některé z etap nejpozději ve lhůtě do 6 měsíců ode dne uzavření smlouvy o dílo, bude kterákoliv smluvní strana oprávněna tuto smlouvu vypovědět nebo se strany mohou o ukončení smlouvy dohodnout. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc ode dne doručení písemné výpovědi druhé ze smluvních stran.

3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním předmětu díla Objednateli. Není-li dále uvedeno jinak, považuje se dílo za dokončené, pokud vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Tím není dotčeno právo objednatel na odstranění těchto vad.

4. K řádnému dokončení díla se vyžadují také další plnění dle Smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadované Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.

5. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku IV. Smlouvy. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard. Objednatel v takovém případě připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Případná taková změna provedení díla musí být písemně odsouhlasena Objednatelem.

6. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele.

7. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle článku V.1. Smlouvy není Objednatel povinen od Zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.

VI. Místo plnění

1. Místo plnění veřejné zakázky je na adrese:

Hřbitovní 6
68201 Vyškov
ČESKÁ REPUBLIKA

VII. Cena za provedení díla

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace včetně výkazu výměr předaných objednatelem a činí celkem:

CELKOVÁ CENA BEZ DPH: 4.894.439,- Kč

DPH CELKOVÉ CENY: 1.027.834,- Kč

CELKOVÁ CENA VČETNĚ DPH 5.922.273,- Kč

PRVNÍ ETAPA BEZ DPH: 4.529.579,- Kč
(SO 01 – sportoviště dle PD bez DPH)

DRUHÁ ETAPA BEZ DPH: 364.860,- Kč
(SO 02 – sklad, SO 03 – tribuna, osvětlení dle PD bez DPH)

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

2. Tato cena, vztahující se k předmětu díla jeho rozsahu a způsobu provedení, tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou

3. Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že zdanitelným plněním jsou celkové práce provedené na díle po provedení a převzetí díla.

4. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu), k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený Technickým dozorem Objednatele. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po dohodě s Objednatelem, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.

5. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.

6. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: Třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury Zhotovitelem Objednateli. Daňový doklad se v souladu s § 1957 občanského zákoníku považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelem připsána ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného v záhlaví Smlouvy.

7. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla bude Zhotovitelem vystaven a Objednateli předán daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (slovy: Třicet) kalendářních dní ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem.

8. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných Smlouvou.

9. Jestliže nutnost provedení určitých prací vyplýne z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změny předpisů a ČSN (EN) nebo z jiného důvodu, který nemůže Objednatel ovlivnit, zavazuje se Zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu Objednatele bez písemného dodatku ke Smlouvě, a to bez ohledu na to, zda dojde k dohodě o jejich ceně.

10. Jakákoliv změna rozsahu a ceny díla, musí být projednána, zapsaná v samostatném protokolu a oboustranně schválená dle podle právního řádu ČR a této smlouvy. Změnou rozsahu a ceny je taky požadavek prací, které nejsou v předmětu díla, požadavek vypuštění prací, které jsou předmětem díla, zjištění skutečností, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a mají vliv na cenu díla a zjištění skutečností odlišných od předané dokumentace. V případě změn bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu nebo obecně dostupné cenov soustavě dle právního řádu ČR.

VIII. Součinnost smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.
2. Objednatel předal v rámci výběrového řízení příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 231/2012 Sb. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace. Objednatel má povinnost zajistit bezpečnost práce na staveništi pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.
3. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
4. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícím ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

10

IX. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření Smlouvy, že je shledal vhodnými a dostatečnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření Smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření Smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený
-

Smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude Zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných Objednatel, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření Smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, jako kdyby nesplnil povinnost dle § 2594 občanského zákoníku na nevhodnost upozornit.

2. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; a/nebo

b) vstup Zhotovitele do likvidace; a/nebo

c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo

d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo

e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; a/nebo

f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; a/nebo

g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; a/nebo

h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.

V případě porušení tohoto ustanovení povinností je Objednatel oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit.

3. Objednatel je oprávněn:

a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu zhotovitelem prováděných prací a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,

b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla vlastní Technický dozor investora a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,

c) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

X. Stavební deník

1. Stavební deník bude členěn do jednotlivých větví.
 2. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek XI. Smlouvy) Objednatelům Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 stavebního zákona. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při přejímacím řízení Objednateli.
 3. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí Ing. arch. Marie Nováková, č. autorizace 01875. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
-

4. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

5. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

6. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

7. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

XI. Staveniště a jeho zařízení

13

1. Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli staveniště. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním předání staveniště. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku IV a projektové dokumentaci. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí.

2. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně bude Zhotoviteli předáno 1 paré tištěné + 1 vyhotovení elektronické projektové dokumentace dle Smlouvy. K předání staveniště dojde na vyzvu Zhotovitele po podpisu Smlouvy.

3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii

materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

4. Zhotovitel je plně odpovědný za staveniště od jeho převzetí až do předání dokončeného díla.

5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a

b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a

c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.

6. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.

7. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

8. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle Smlouvy na vlastní účet.

9. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

10. Ke dni odevzdání předmětu díla Objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a

komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

11. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Stavenišťě, dále samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. el. připojení pro PC, samostatné WC).

XII. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen v souladu s § 2589 občanského zákoníku provést dílo osobně.
2. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.
3. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ČSN OHSAS. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
4. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavby.

5. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně prováděcí projektové dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízenými, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítáním prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit Objednatele ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízenými, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí Zhotovitele Objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku.

6. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku IV. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a

b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a

c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a

d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru „Pozemní stavby“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží Zhotovitel Objednateli před zahájením prací.

7. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

8. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Zhotovitel je povinen nejpozději při převjímacím řízení předat Objednateli 1 paré projektové dokumentace plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.

a) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání Objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle čl. XV. Smlouvy;

b) provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dní; a v případě, že Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

9. Prodávající je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich uchování (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

10. Prodávající se zavazuje řádně uchovávat originál Smlouvy včetně příloh a jejich případných dodatků, veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací veřejné zakázky minimálně do roku 2025 v souladu s podmínkami OPŽP. Výše uvedené dokumenty a účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s dalšími platnými právními předpisy ČR. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a subdodavatelem Prodávající zaváže touto povinností i případné partnery a subdodavatele veřejné zakázky. Prodávající je dále povinen uchovávat účetní záznamy vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky v elektronické podobě. Prodávající je povinen v

souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, nařízením Komise (ES) č. 1083/2006, a v souladu s dalšími právními předpisy ČR a ES umožnit výkon kontroly všech dokladů vztahujících se k realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, poskytnout osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, veškeré doklady související s realizací předmětu plnění veřejné zakázky, umožnit průběžné ověřování skutečného stavu plnění předmětu veřejné zakázky v místě realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou Zadavatel a jím pověřené osoby, poskytovatel podpory projektu, z něhož je zakázka hrazena, a jím pověřené osoby, územní finanční orgány, Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy, Ministerstvo financí, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly. Prodávající má dále povinnost zajistit, aby obdobné povinnosti ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky plnili také jeho případní subdodavatelé a partneři. Smlouva s vybraným dodavatelem bude zavazovat dodavatele řádně uchovávat originály všech dokladů souvisejících s plněním zakázky minimálně do 31. 12. 2025, pokud český právní řád (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) nestanovuje lhůtu delší.

11. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a subdodavateli Prodávající zaváže povinnostmi vyplývajícími z čl. XII.9 a XII.10 Smlouvy i případné partnery a subdodavatele veřejné zakázky.

18

XIII. Subdodavatelé

1. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle Smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit při podpisu smlouvy seznam subdodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky, vč. identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na díle. Dále je Zhotovitel povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých subdodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu Objednatele.

2. Zhotovitel oznámí Objednateli svůj záměr zadat určitou část Díla subdodavateli vždy s takovým předstihem, aby schválení a/nebo změna příslušného subdodavatele v žádném případě nevedla k prodlení v provádění příslušné části Díla. Výše uvedené oznámení bude vždy obsahovat označení navrženého subdodavatele a popis části Díla, jejímž prováděním má být subdodavatel pověřen. Zhotovitel dále předloží Objednateli

dokumenty osvědčující, že příslušný subdodavatel je odborně způsobilý k provedení určité části Díla.

3. Ve lhůtě 3 dnů od doručení oznámení Objednatel schválí navrhovaného subdodavatele nebo nařídí Zhotoviteli vybrat jiného. Objednatel svůj příkaz vždy řádně odůvodní. Objednatel neodmítne určitého subdodavatele bez důvodu.

4. Pokud Objednatel nařídí Zhotoviteli vybrat jiného subdodavatele, Zhotovitel v takovém případě předloží Objednateli nový návrh s tím, že se bude postupovat analogicky podle prvního a druhého bodu tohoto článku Smlouvy.

5. Schválení změn subdodavatele nebude mít vliv na kvalitu provedených prací a cenu dle této Smlouvy.

6. Pokud se jedná o změnu subdodavatele, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení, musí nový subdodavatel rovněž splňovat předmětné kvalifikační předpoklady.

7. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou subdodavatelem tak, jako by ji provedl sám. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových subdodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito subdodavatelem. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci subdodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části Díla byly provedeny řádně a včas. Zhotovitel se tímto zaručuje, že uhradí Objednateli škodu způsobenou subdodavatelem v případě, že tak neučiní subdodavatel.

8. Zhotovitel si je vědom povinnosti Objednatele (jakožto zadavatele v rámci výběrového řízení) vyplývající mu ze zákona č. 137/2006 Sb., uveřejnit seznam subdodavatelů veřejné zakázky. Zhotovitel se zavazuje splnit povinnost předložit Objednateli seznam subdodavatelů smyslu ust. § 147a odst. 4 ve lhůtách uvedených v § 147a odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb. Splnění této povinnosti je zajištěno smluvní pokutou ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení. Pokud bude prodlení Zhotovitele trvat déle než 29 dní, má Objednatel navíc nárok na jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1.000.000 Kč.

XIV. Záruka za jakost a zkoušky díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s

ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce **60** (slovy: **šedesát**) měsíců ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem.

60 (slovy: **šedesát**) měsíců na stavební část díla

24 (slovy: **dvacetčtyři**) měsíců na dodávky a služby

ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XIV.1. Smlouvy vady díla u Zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.

3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od okamžiku oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě.

4. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku XIV.1. Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

5. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XIV.3. Smlouvy; a/nebo
- b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XIV.3. Smlouvy; a/nebo
- c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
- d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,

má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči

Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

6. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.

7. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XV. Předání a převzetí díla

1. Nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli, svolá Zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno Objednateli alespoň deset pracovních dnů předem. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. V případě, že nebude Objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí desátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení, v případě, že na tom Objednatel trvá.

2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.

3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelem. Dle § 2628 občanského zákoníku nemá Objednatel právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Pokud Objednatel dílo s vadami převezme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění vad díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh.

Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku XV.7. Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat v pěti vyhotoveních Objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.

5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo z řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

6. V případě, že se při přejímání díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.

7. Prohlídku převzatého díla je Objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí Zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.

8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až

do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XVI. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohody strany Smlouvy tyto ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny.
 2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro předání a převzetí (odevzdání) řádně ukončeného díla v termínu dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
 3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 0,05% z ceny díla za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
 4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
 5. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení.
 6. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.
 7. Pro případ, že Zhotovitel provede jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr bez předchozího odsouhlasení Objednatelem, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 15.000,-Kč za každý případ změny či odchylky zvlášť (jednotlivou změnou či odchylkou je přitom chápán rozpor s materiálem uvedeným v 1 položce oceněného výkazu výměr).
-

8. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO a OŽP je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

9. Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

10. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

XVII. Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

2. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku V. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo

b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku V.6. Smlouvy, za toto přerušování se nepovažují technologické pauzy, a/nebo

-
- c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIX. Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIX. Smlouvy, a/nebo
 - d) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; a/nebo
 - e) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - f) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
 - g) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku XII. Smlouvy; a/nebo
 - h) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku IX.2. Smlouvy a/nebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení Zhotovitele dle článku IX.1. Smlouvy.

3. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení Zhotovitele od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- a) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelem Zhotoviteli; a
- b) částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

4. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

5. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že nezíská účelovou dotaci na financování stavby, a tedy nedojde k uzavření „Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí“ mezi zadavatelem (objednatelem) a Státním fondem životního prostředí ČR.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a

b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo

b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo

c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním Smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti Zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího odstoupit.

5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XIX. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění zakázky (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je pojištění proti škodám způsobeným jeho činnostmi a vadami díla, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele, případně pracovníky jeho Podzhotovitelů. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši pokrývající plnou hodnotu díla. Uchazeč se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Zhotovitel je povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění Podzhotovitelů v rozsahu jejich dodávky. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně. Pokud Zhotovitel jakkoli poruší svoji povinnost uvedenou v tomto bodu, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XX. Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání a živelné pohromy apod.
2. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XXI. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.
3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
4. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy spolu s nabídkou Zhotovitele podanou ve výběrovém řízení „**Rekonstrukce sportoviště OREL Vyškov**“, kterou je Zhotovitel vázán stejně jako smlouvou.
5. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávající ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění

pozdějších předpisů, pro spory vyplývající ze Smlouvy či se Smlouvou související, místní příslušnost obecného soudu Objednatele.

6. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelem právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatele. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé Zhotoviteli pozastavením těchto prací.

7. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy z důvodu, že Zhotovitel nebyl vyzván k převzetí staveniště nejpozději ve lhůtě do 2 měsíců ode dne uzavření Smlouvy, bude kterákoliv smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, aniž by odstupující strana byla vystavena jakýmkoliv sankcím či nárokům na odškodnění druhé smluvní strany.

8. Ustanovení § 1800 občanského zákoníku se nepoužije.

XXII. Závěrečná ustanovení

29

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn Objednatele.

2. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou.

4. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr

Příloha č. 2: Závazná nabídka Zhotovitele v předmětném výběrovém řízení, archivována u zadavatele

Příloha č. 3: Zadávací podmínky na předmětnou veřejnou zakázku, archivované u zadavatele

5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých

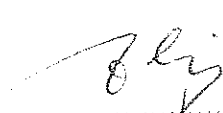
řídají, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranné nevýhodných podmínek, což
stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

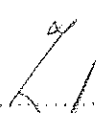
Objednatel

Zhotovitel

ve Vyškově dne 21.6.2016

ve Slavkově u Brna, dne 21.6.2016


Jaromír Zboril
starosta


Ing. Jan Zmrzly
jednatel

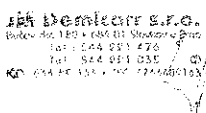


Stř. Benicarr s.r.o.
Kučovická 180 • 654 01 Slavkov u Brna
Tel.: 544 821 476
Tel.: 544 821 035
IČO: 634 89 163 • DIČ: CZ6348163

POLOŽKOVÝ ROZPOČET - 1. ETAPA

Rozpočet	1	Hřiště	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
			Měrná jednotka
Stavba	Název stavby		Počet jednotek
	Rekonstrukce sportoviště Orel Vyškov		Náklady na m.j.
Projektant	Ing. Milan Strachoň		Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	Ing. Milan Strachoň		
Objednatel	OREL jednota Vyškov		
Dodavatel	JM Demicarr s.r.o.		Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	4 529 579	Ztížené výrobní podmínky	
R	PSV celkem	0	Oborová přírážka	
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	
ZRN	ZRN celkem	4 529 579	Zařízení staveniště	
			Provoz investora	
HZS	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	
ZRN+HZS	ZRN+HZS	4 529 579	Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS	ZRN+ost.náklady+HZS	4 529 579	Ostatní náklady celkem	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno : Ing. Milan Strachoň		Jméno : Ing. Jan Zmrzly		Jméno :
Datum : 28.04.2016		Datum : 21.06.2016		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
				
Základ pro DPH	21,0	%		
DPH	21,0	%		
Základ pro DPH	0,0	%		
DPH	0,0	%		
CENA ZA OBJEKT CELKEM				5

0

0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0

4 529 579 Kč
951 212 Kč
0 Kč
0 Kč
480 791 Kč

Rekonstrukce sportoviště Orel Vyškov

REKAPITULACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

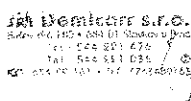
		Cena bez DPH:	DPH 21 %:	Cena s DPH:
SO 01	Hřiště	4 529 579,00 Kč	951 212,00 Kč	5 480 791,00 Kč
Cena celkem		4 529 579,00 Kč	951 212,00 Kč	5 480 791,00 Kč

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Hřiště	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 01	Hřiště		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
	Rekonstrukce sportoviště Orel Vyškov		Náklady na m. j.	0
Projektant	Ing. Milan Strachoň		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing. Milan Strachoň			
Objednatel	OREL jednota Vyškov			
Dodavatel	JM Demicarr s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	4 226 907	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	257 381	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	30 045
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	15 247
ZRN	celkem	4 484 288	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		4 484 288	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		4 529 579	Ostatní náklady celkem	45 291

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Ing. Milan Strachoň	Jméno :	Ing. Jan Zmrzly	Jméno :	
Datum :	28.04.2016	Datum :	21.6.2016	Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
					

Základ pro DPH	21,0	%	4 529 579 Kč
DPH	21,0	%	951 212 Kč
Základ pro DPH	0,0	%	0 Kč
DPH	0,0	%	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			5 480 791 Kč

Stavba	Rekonstrukce sportoviště Orel Vyskov	Rozpočet	1
Objekt	SO 01 Hřiště	Hřiště	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	988 987	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	192 134	0	0	0	0
5 Komunikace	828 768	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	186 220	0	0	0	0
96 Bourání konstrukci	71 687				
99 Staveništní přesun hmot	107 300	0	0	0	0
Sportovní povrchy	1 687 311	0	0	0	0
Sportovní vybavení	164 500	0	0	0	0
Zámečnické konstrukce-oplocení v. 4,0m	0	257 381	0	0	0
CELKEM OBJEKT	4 226 907	257 381	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	4 484 288	0
Oborová přírážka	0	0,0	4 484 288	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,7	4 484 288	30 045
Mimostaveništní doprava	0	0,3	4 484 288	15 247
Zařízení staveniště	0		4 484 288	0
Provoz investora	0		4 484 288	0
Kompletační činnost (IČD)	0		4 484 288	0
Rezerva rozpočtu	0		4 484 288	0
CELKEM VRN				45 291

Položkový rozpočet

Stavba	Rekonstrukce sportoviště Orel Vyskov	Rozpočet: 1	
Objekt	SO 01 Hřiště		Hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	01	Demontáž sportovního povrchu umělá tráva	m2	2 105,00	35,00	73 675,00
2	02	Likvidace povrchu umělá tráva	l	53,00	1 500,00	79 500,00
3	03	Nakládka a přeprava demontovaného povrchu	kpl	1,00	14 000,00	14 000,00
4	04	Demontáž plotových panelů + odvoz	m	200,00	75,00	15 000,00
5	05	Bourání patek sloupků oplocení	kus	86,00	450,00	38 700,00
6	06	Bourání patek volejbal/beach volejbal/tenis/malá kopaná	kus	14,00	560,00	7 840,00
7	07	Bourání basketbalového koše	kus	4,00	1 500,00	6 000,00
8	08	Zátěžová zkouška kruhovou deskou	kus	6,00	4 000,00	24 000,00
9	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	140,00	35,00	4 900,00
10	113202111R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	480,00	63,00	30 240,00
11	122201102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3	m3	760,00	125,00	95 000,00
12	132201201R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 100 m3	m3	65,00	550,00	35 750,00
13	132203302R00	Hloubení rýh pro drény, hloubky do 1,1 m, v hor.3	m	498,00	55,00	27 390,00
14	162701105R00	Vodor. přem. výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	885,00	274,00	242 490,00
15	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	885,00	9,00	7 965,00
16	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	50,00	58,00	2 900,00
17	174203301R00	Zásyp rýh pro drény bez zhutnění, hl.do 1,10 m	m	498,00	12,00	5 976,00
18	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopisku frakce 0 - 22 mm	m3	11,00	850,00	9 350,00
19	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	4,00	725,00	2 900,00
20	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	2 425,00	11,00	26 675,00
21	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	885,00	260,00	230 100,00
22	184921093R00	Rozprostření mulčovací kůry vč. dodávky mulčovací kůry	m2	34,00	112,00	3 808,00
23	181301114R00	Rozprostření ornice, rovina, tl.20-25 cm,nad 500m2	m2	50,00	19,00	950,00
24	184802111R00	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na šířko v rovině a svahu do 1:5	m2	50,00	5,00	250,00
25	252340020	herbicid totální, bal. 5 l	litr	3,00	179,00	537,00
26	182001111R00	Plošná úprava terénu zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	50,00	25,00	1 250,00
27	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	50,00	3,00	150,00
28	180403111R00	Založení parterového trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	m2	50,00	26,00	1 300,00
29	005724100	osivo směs travní parková rekreační	kg	1,50	127,00	190,50
30	183403161R00	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	50,00	4,00	200,00
	Celkem za	1 Zemní práce				988 986,50
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
31	01 T00	Revizní šachta plastová DN 315 mm vč. poklopu	ks	1,00	6 950,00	6 950,00
32	02 T00	Revizní šachta plastová DN 425 mm se sedimentačním prostorem vč. poklopu	ks	1,00	9 850,00	9 850,00
33	03 T00	Napojení na stávající šachtu + 1 m PVC potrubí KG DN 200	ks	1,00	12 250,00	12 250,00
34	04 T00	Napojení na stávající šachtu	ks	1,00	10 100,00	10 100,00
35	05 T00	Napojení na stávající potrubí	ks	1,00	8 450,00	8 450,00
36	871218111R00	Kladení dren. potrubí do rýhy, tvr. PVC,	m	498,00	13,00	6 474,00
37	871313121R00	Montáž trub z tvrdého PVC, gumový kroužek, DN 150	m	37,00	22,00	814,00
38	289971212R00	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 6 m	m2	1 027,00	11,00	11 297,00
39	28611222.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 80 mm	m	367,00	29,00	10 643,00
40	28611224.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 125 mm	m	131,00	61,00	7 991,00
41	28611120	Trubka PVC kanalizační hrdlovaná d 125x3,2x3000 mm	ks	5,00	285,00	1 425,00
42	28611120	Trubka PVC kanalizační hrdlovaná d 125x3,2x5000 mm	ks	5,00	479,00	2 395,00
43	28611120	Koleno, rozbočka PVC d 125	ks	4,00	120,00	480,00

Položkový rozpočet

Stavba	Rekonstrukce sportoviště Orel Vyskov	Rozpočet 1	Hřiště
Objekt	SO 01 Hřiště		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
44	583315004	Kamenivo těžené frakce 11/22	T	90,00	435,00	39 150,00
45	583319002	Kamenivo těžené frakce 32/63	T	90,00	396,00	35 640,00
46	69365997	Textilie netk.vpich. MK 200g/m2	m2	996,00	27,00	26 892,00
47	69370522	Textilie netk.vpich. MK 600g/m2	m2	31,00	43,00	1 333,00
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				192 134,00
Díl:	5	Komunikace				
		Umělá tráva				
48	564211111R00	Podklad ze šterkopisku po ztuhnutí tloušťky 5 cm	m2	1 238,00	42,00	51 996,00
49	564751111R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 15 cm	m2	1 238,00	138,00	170 844,00
50	564782111T00	Podklad z kam.drceného 8-32mm tl. 5 cm	m2	1 238,00	67,00	82 946,00
51	564782114T00	Podklad z kam.drceného 4-8mm tl. 4 cm	m2	1 238,00	57,00	70 566,00
52	564782115T00	Podklad z kam.drceného 0-4 mm tl. 3 cm	m2	1 238,00	55,00	68 090,00
		Tartan				
53	564211111R00	Podklad ze šterkopisku po ztuhnutí tloušťky 5 cm	m2	864,00	42,00	36 288,00
54	564751111R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 15 cm	m2	864,00	138,00	119 232,00
55	564782111T00	Podklad z kam.drceného 8-32mm tl. 5 cm	m2	864,00	67,00	57 888,00
56	564782114T00	Podklad z kam.drceného 4-8mm tl. 4 cm	m2	864,00	57,00	49 248,00
57	564782115T00	Podklad z kam.drceného 0-4 mm tl. 3 cm	m2	864,00	55,00	47 520,00
		Dolpňková plocha - umělá tráva				
58	564211111R00	Podklad ze šterkopisku po ztuhnutí tloušťky 15 cm	m2	73,00	129,00	9 417,00
59	564782114T00	Podklad z kam.drceného 4-8mm tl. 4 cm	m2	73,00	57,00	4 161,00
60	564782115T00	Podklad z kam.drceného 0-4 mm tl. 3 cm	m2	73,00	55,00	4 015,00
		Doskočiště skok daleký				
61	564211111R00	Podklad ze šterkopisku po ztuhnutí tloušťky 5 cm	m2	20,00	42,00	840,00
62	564751111R00	Podklad z kameniva drceného vel.16-32 mm,tl. 20 cm	m2	20,00	178,00	3 560,00
63	564782116T00	Písek do doskočiště tl. 46 mm	m2	20,00	780,00	15 600,00
		Dlažba				
64	564251111R00	Podklad ze šterkopisku po ztuhnutí tloušťky 15 cm	m2	33,00	129,00	4 257,00
65	564782114T00	Podklad z kam.drceného 4-8mm tl.4 cm	m2	33,00	57,00	1 881,00
66	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	33,00	196,00	6 468,00
67	59245110	Dlažba zámková tl. 6 cm přírodní	m2	33,00	236,00	7 788,00
68	596215025R00	Příplatek za kladení dlažby tl. 6cm, drť, do100 m2	m2	33,00	21,00	693,00
		Dlažba - přeskládání				
69	564782114T00	Přerovnání a doplnění podkladu 4-8mm	m2	70,00	43,00	3 010,00
70	596811111RU4	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž.	m2	70,00	178,00	12 460,00
	Celkem za	5 Komunikace				828 768,00
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				
71	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou	m	495,00	122,00	60 390,00
72	916561111R01	Osazení pryž.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou	m	20,00	190,00	3 800,00
73	918101111R00	Lože pod obrubníky, obruby dlažeb a bet. žlab z B 12,5	m3	26,00	2 250,00	58 500,00
74	59217335	Obrubník zahradní ABO 10-20 1000/50/250 mm	kus	60,00	78,00	4 680,00
75	59217422	Obrubník chodníkový ABO 15-10 1000/80/250 mm	kus	435,00	110,00	47 850,00
76	59217476	Obrubník pryžový 1000/50/250	m	20,00	550,00	11 000,00
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				186 220,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
77	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	77,00	126,00	9 702,00
78	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	77,00	268,00	20 636,00
79	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	693,00	18,00	12 474,00
80	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	77,00	375,00	28 875,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				71 687,00

Položkový rozpočet

Stavba	Rekonstrukce sportoviště Orel Vyskov	Rozpočet	Hřiště
Objekt	SO 01 Hřiště		

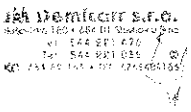
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
81	998222011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	1 850,00	58,00	107 300,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				107 300,00
Díl:		Sportovní povrchy				
82	01	Umělá tráva 2. generace v. 15 mm	m2	1 311,00	435,00	570 285,00
83	02	Lajnování umělá tráva	m	570,00	95,00	54 150,00
84	03	Tartan běžecká bráha tl. 13 mm	m2	864,00	764,00	660 096,00
85	04	Pryžová podložka tl. 30 mm	m2	864,00	420,00	362 880,00
86	05	Lajnování tartan	m	950,00	42,00	39 900,00
	Celkem za	Sportovní povrchy				1 687 311,00
Díl:		Sportovní vybavení				
87	01	Beach volejbal - 2 sloupky, síť, lajny	sada	1,00	8 000,00	8 000,00
88	02	D+M pouzdra pro sloupky beach volejbal + betonová patka	ks	2,00	2 500,00	5 000,00
89	03	Volejbal - 2 sloupky, síť	sada	4,00	7 000,00	28 000,00
90	04	D+M pouzdra pro sloupky volejbal + betonová patka	ks	8,00	2 000,00	16 000,00
91	05	Branky na malou kopanou vč.sítě + betonové patky	ks	2,00	17 500,00	35 000,00
92	06	Konstrukce na basketbal.pevná, vč.desky.obroučky,síťky, pouzdra, vyloženi do 1,60 m (repas staré) + betonová patka	ks	4,00	7 500,00	30 000,00
93	07	Odrážové břevno vč. přešlapové desky a ocelového rámu	ks	1,00	15 000,00	15 000,00
94	08	D+M Sprchy + 1 m2 betonová deska + 1 m acó žlab + 5 m vodovodu DN 20 mm	kpl	1,00	25 000,00	25 000,00
95	09	Kartáč na umělou travu	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
	Celkem za	Sportovní vybavení				164 500,00
Díl:		Zámečnické konstrukce-oplocení v. 4,0m				0,00
		Víceúčelové hřiště				
96	01	Sloupek tr. 100 mm, šibenice - repas starého	ks	30,00	279,00	8 370,00
97	02	Sloupek tr. 60 mm - repas starého	ks	31,00	178,00	5 518,00
98	03	Plotový panel - repas staréhp	ks	62,00	810,00	50 220,00
99	04	Branka 1x2 m - repas staré	ks	2,00	692,00	1 384,00
100	05	Ochr.síť PP 100x100x3 mm se závažím; za brankami v.4,0m	m2	200,00	145,00	29 000,00
101	06	Ochr.síť PP 100x100x3 mm v.2,0m	m2	195,00	125,00	24 375,00
102	07	Patky oplocení	ks	61,00	650,00	39 650,00
103	08	Osazení kovových sloupků do patek	ks	61,00	240,00	14 640,00
104	09	Montáž plotových panelů	ks	62,00	178,00	11 036,00
105	10	Montáž branky na ocel.sloupky do 2m2	ks	2,00	375,00	750,00
106	11	Režie, lešení	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00
		Beach volejbal				
107	12	Sloupek tr. 100 mm, šibenice - repas starého	ks	2,00	279,00	558,00
108	13	Sloupek tr. 100 mm L 5000 šibenice	ks	8,00	2 100,00	16 800,00
109	14	Vzpěra tr. 60 mm L 4800	ks	6,00	1 150,00	6 900,00
110	15	Ochr.síť PP 100x100x3 mm se závažím; za brankami v.4,0m	m2	216,00	145,00	31 320,00
111	16	Patky oplocení	ks	16,00	650,00	10 400,00
112	17	Osazení kovových sloupků do patek	ks	10,00	240,00	2 400,00
113	18	Montáž vzpěr	ks	6,00	235,00	1 410,00
114	19	Režie, lešení	kpl	1,00	850,00	850,00
	Celkem za	Zámečnické konstrukce-oplocení v. 4,0m				257 381,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET - 2.etapa

Rozpočet	2	etapa	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
			Měrná jednotka
Stavba	Název stavby		Počet jednotek
	Rekonstrukce sportoviště Orel Vyškov		Náklady na m.j.
Projektant	Ing. Milan Strachon		Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	Ing. Milan Strachon		
Objednatel	OREL jednota Vyškov		
Dodavatel	JM Demicarr s.r.o.		Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	364 860	Ztížené výrobní podmínky
R	PSV celkem	0	Oborová přírážka
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava
ZRN	celkem	364 860	Zařízení staveniště
			Provoz investora
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)
ZRN+HZS		364 860	Ostatní náklady neuvedené
ZRN+ost.náklady+HZS		364 860	Ostatní náklady celkem

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Ing. Milan Strachon	Jméno : Ing. Jan Zmrzly	Jméno :
Datum :	28.04.2016	Datum : 21.06.2016	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
			

Základ pro DPH	21,0	%	
DPH	21,0	%	
Základ pro DPH	0,0	%	
DPH	0,0	%	

CENA ZA OBJEKT CELKEM

--

0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0

--

364 860 Kč

76 622 Kč

0 Kč

0 Kč

441 482 Kč

Rekonstrukce sportoviště Orel Vyškov

REKAPITULACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

	Cena bez DPH:	DPH 21 %:	Cena s DPH:
SO 02 Sklad	261 526,00 Kč	54 921,00 Kč	316 447,00 Kč
SO 03 Tribuna	44 334,00 Kč	9 311,00 Kč	53 645,00 Kč
SO 04 Elektro	59 000,00 Kč	12 390,00 Kč	71 390,00 Kč
Cena celkem	364 860,00 Kč	76 622,00 Kč	441 482,00 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rekonstrukce sportoviště Orei Vyškov - SO 02 sklad	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Místo	parc.č.1223/4,1223/9
		IČ	DIČ
Objednatel	Orei jednota Vyškov		
Projektant	Zelený ateliér - Ing.Milan Strachoň		
Zhotovitel	JM Demicarr s.r.o.		
	Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne
			24.04.2016

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Vedlejší rozpočtové náklady
1 HSV Dodávky 5 854,90	8 Práce přesčas 0,00	13 Zařízení staveniště 0,00
2 Montáž 148 541,72	9 Bez pevné podl. 0,00	14 Projektové práce 0,00
3 PSV Dodávky 34 210,89	10 Kulturní památka 0,00	15 Územní vlivy 0,00
4 Montáž 71 598,29	11 0,00	16 Provozní vlivy 0,00
5 "M" Dodávky 0,00		17 Ostatní 0,00
6 Montáž 0,00		18 VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (ř. 1-6) 260 205,80	12 DN (ř. 8-11) 0,00	19 VRN (ř. 13-18) 0,00
20 HZS 1 320,00	21 Kompl. činnost 0,00	22 Ostatní náklady 0,00
Projektant		D Celkové náklady
Datum a podpis	Razítko	23 Součet 7, 12, 19-22 261 525,80
Objednatel		24 15 % 0,00 DPH 0,00
Datum a podpis	Razítko	25 21 % 261 525,80 DPH 54 920,42
Zhotovitel Ing. Jan Zmrzly		26 Cena s DPH (ř. 23-25) 316 446,22
Datum a podpis 21.06.2016	Razítko	E Přípočty a odpočty
	<small>JM Demicarr s.r.o. Svatoplukova 22 602 00 Brno IČ: 143 21 85 27 DIČ: CZ01143218527</small>	27 Dodávky objednatele 0,00
		28 Klouzavá doložka 0,00
		29 Zvýhodnění + - 0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce sportoviště Orel Vyškov - SO 02 sklad

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: Orel jednota Vyškov

Zhotovitel:

Datum: 24.04.2016

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	154 396,62
1	Zemní práce	24 615,09
2	Zakládání	21 535,85
3	Svislé a kompletní konstrukce	36 468,00
4	Vodorovné konstrukce	29 919,60
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	32 632,33
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	2 705,60
998	Přesun hmot	6 520,15
PSV	Práce a dodávky PSV	105 809,18
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	16 975,63
764	Konstrukce klempířské	14 187,20
766	Konstrukce truhlářské	18 484,50
767	Konstrukce zámečnické	45 450,48
771	Podlahy z dlaždic	8 219,40
784	Dokončovací práce - malby a tapety	2 491,97
OST	Ostatní	1 320,00
	<u>Celkem</u>	<u>261 525,80</u>

ROZPOČET

Stavba: f

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel

Zhotovitel

Datum:

P.Č.	T	V	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
C HSV								
				Práce a dodávky HSV				154 396,62
	C 1			Zemní práce				24 615,09
1	←		122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	25,230	125,00	3 153,75
2	←		122201109	Příplatek za lepidlost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	25,230	22,00	555,06
3	←		132202101	Hloubení ryh š do 600 mm ručním nebo pneu. nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	3,848	770,00	2 962,96
4	←		132202109	Příplatek za lepidlost u hloubení ryh š do 600 mm ručním nebo pneu. nářadím v hornině tř. 3	m3	3,848	132,00	507,94
5	←		162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	21,188	274,00	5 805,51
6	←		167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	21,188	122,00	2 584,94
7	←		171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	21,188	9,00	190,69
8	←		171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	21,188	260,00	5 508,88
9	←		175101201	Obsypání objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu	m3	7,890	424,00	3 345,36
C 2								
				Zakládání				21 535,85
10	←		212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	8,200	42,00	344,40
11	←		213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	12,300	11,00	135,30
12	√		693110A	geotextilie 300 g/m2	m2	14,145	34,00	480,93
13	←		273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m3	1,380	2 435,00	3 360,30
14	←		273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,081	27 000,00	2 187,00
15	←		274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	3,848	2 390,00	9 196,72
16	←		274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů	m2	11,840	150,00	1 776,00
17	←		274351216	Odstranění bednění stěn základových pasů	m2	11,840	50,00	592,00
18	←		274361821	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,104	33 300,00	3 463,20
				Svislá a kompletní konstrukce				36 468,00

19	3111131R1	Nosná zed' tl do 200 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	13,140	740,00	9 723,60
20	3111131R2	Nosná zed' tl do 250 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	19,005	1 020,00	19 385,10
21	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,221	33 300,00	7 359,30
	E 4	Vodorovné konstrukce				29 919,60
22	411321515	Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,980	2 860,00	5 662,80
23	411351101	Zřízení bednění stropů deskových	m2	19,800	348,00	6 890,40
24	411351102	Odstranění bednění stropů deskových	m2	19,800	75,00	1 485,00
25	411354171	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	19,800	135,00	2 673,00
26	411354172	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	19,800	28,00	554,40
27	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,380	33 300,00	12 654,00
	E 5	Úpravy povrchu, podlahy a osazování výplně				32 632,33
28	611142001	Potažení vnitřních stropů pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	9,800	183,00	1 793,40
29	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	9,800	108,00	1 058,40
30	612142001	Potažení vnitřních stěn pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	30,393	168,00	5 106,02
31	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	30,393	96,00	2 917,73
32	622131121	Penetrace vnějších stěn nanášená ručně	m2	15,720	29,00	455,88
33	622142001	Potažení vnějších stěn pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	19,100	153,00	2 922,30
34	622511011	Tenkovrstvá akrylátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	14,900	206,00	3 069,40
35	622511011	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková jemnozrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	4,200	347,00	1 457,40
36	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 20/25	m3	0,539	3 360,00	1 811,04
37	635111215	Násyp pod podlahy ze šterkopisku 0-32 se zhuťněním	m3	0,676	942,00	636,79
38	636311111	Kladení dlažby z betonových dlaždic 40x40cm na sucho na terče z umělé hmoty o výšce do 25 mm	m2	13,200	450,00	5 940,00
39	592453	dlažba betonová 40x40x4 cm	m2	13,464	362,00	4 873,97
40	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 150 mm	kus	2,000	45,00	90,00
41	553414	průvětrník 15x15 cm	kus	2,000	250,00	500,00
	E 9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				2 705,60
42	949101	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	30,400	89,00	2 705,60
	E 998	Přesun hmot				6 520,15
43	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	39,757	164,00	6 520,15
	EPSV	Práce a dodávky PSV				105 809,18
	E 711	izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				16 875,63

44	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	26.400	8,00	211,20
45	v 111631	lak asfaltový bal 9 kg	t	0,021	50 200,00	1 054,20
46	7111132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svíslé AIP nebo tkaninou	m2	15,720	15,00	235,80
47	v 283235	folie novová profilovaná NDPE	m2	18,864	55,00	1 037,52
48	7111141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	13,200	65,00	858,00
49	v 628526	pás modifikovaný SBS 200 g/m2 4mm	m2	39,178	125,00	4 897,25
50	7111142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svíslé NAIP	m2	20,888	83,00	1 732,04
51	711143110A	Provedení izolace proti vodě vodorovné pásy na sucho AIP nebo tkaninou	m2	13,600	12,00	163,20
52	v 693110	separační folie polypropylen 500 g/m2	m2	15,640	26,00	406,64
53	711441559	Provedení izolace proti vodě vodorovné přitavením pásu NAIP	m2	27,200	65,00	1 768,00
54	v 628522	pás s modifikovaným asfaltem SBS 215 g/m2 4,5mm	m2	15,640	153,00	2 392,92
55	v 628526A	pás modifikovaný SBS 200 g/m2 3mm	m2	15,640	124,00	1 939,36
56	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,325	860,00	279,50
	E 764	Konstrukce klempířské				14 187,20
57	764214605	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrchovou mechanicky kotvené rš 400 mm	m	8,200	650,00	5 330,00
58	7643116	Lemování rovných zdí krycí lišta z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	2,200	430,00	946,00
59	764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	6,000	390,00	2 340,00
60	764511661	Kotlík hranať pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou	kus	1,000	1 020,00	1 020,00
61	764518621	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odsoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 87 mm	m	2,300	578,00	1 329,40
62	764518631	Skápečl vypust vody z Pz s povrchovou úpravou kruhového svodu průměru 87 mm	kus	1,000	623,00	623,00
63	v 562311660	vpust se záp.klapkou a lapač.písku HL606/2 DN 160	kus	1,000	2 540,00	2 540,00
64	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,060	980,00	58,80
	E 766	Konstrukce truhlářské				18 484,50
65	766660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
66	v 611441	dveře plastové vchodové 1křídlové otevíravé 90x200 cm	kus	1,000	15 950,00	15 950,00
67	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,075	460,00	34,50
	E 767	Konstrukce zámečnické				45 450,48
68	767161	Dodávka + Montáž zábradlí rovného - viz specifikace v PD	kpl.	1,000	44 890,00	44 890,00
69	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,705	795,00	560,48
	E 771	Podlahy z tlaždic				8 219,40
70	771414113	Montáž soklíků pórovinových rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	13,800	78,00	1 076,40

71	↖	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	9,800	252,00	2 469,60
72	↘	597611	dlaždice keramické	m2	12,100	330,00	3 993,00
73	↖	771579196	Příplatek k montáži podlah keramických za spárování tmelem	m2	9,800	26,00	254,80
74	↖	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	9,800	34,00	333,20
75	↖	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	l	0,264	350,00	92,40
		Σ 784	Dokončovací práce - malby a tapety				2 491,97
76	↖	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	40,193	9,00	361,74
77	↖	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otluvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	40,193	53,00	2 130,23
		Σ OST	Ostatní				1 320,00
78	↖	1	Přeložení svislého svodu bleskosvodu	kpl.	1,000	1 320,00	1 320,00
			<u>CELKEM:</u>				<u>261 523,80</u>

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rekonstrukce sportoviště Orel Vyškov SO 03 tribuna	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Misto	parc. č. 1223/4,1223/9
		IČ	DIČ
Objednatel	Orel jednota Vyškov		
Projektant	Zelený atelier Ing. Milan Strachoň		
Zhotovitel	JM Demicarr s.r.o.		
	Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne
			25.04.2016

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Vedlejší rozpočtové náklady
1 HSV Dodávky 31 896,00	8 Práce přesčas 0,00	13 Zařízení staveniště 0,00
2 Montáž 12 437,20	9 Bez pevné podl. 0,00	14 Projektové práce 0,00
3 PSV Dodávky 0,00	10 Kulturní památka 0,00	15 Územní vlivy 0,00
4 Montáž 0,00	11 0,00	16 Provozní vlivy 0,00
5 "M" Dodávky 0,00		17 Ostatní 0,00
6 Montáž 0,00		18 VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (ř. 1-6) 44 333,20	12 DN (ř. 8-11) 0,00	19 VRN (ř. 13-18) 0,00
20 HZS 0,00	21 Kompl. činnost 0,00	22 Ostatní náklady 0,00

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel

Ing. Jan Zmrzly

Datum a podpis

21.06.2016

Razítko

Razítko

Razítko

JM DEMICARR S.R.O.
Národní třída 100/1
602 00 Vyškov
IČ: 254 20 014 DIČ: CZ25420014

D Celkové náklady

23 Součet 7, 12, 19-22	44 333,20
24 15 % 0,00 DPH	0,00
25 21 % 44 333,20 DPH	9 309,97
26 Cena s DPH (ř. 23-25)	53 643,17

E Přípočty a odpočty

27 Dodávky objednatele	0,00
28 Klouzavá doložka	0,00
29 Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce sportoviště Orel Vyškov SO 03 tribuna

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: Orel jednota Vyškov

Zhotovitel:

Datum: 25.04.2016

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	44 333,20
1	Zemní práce	3 730,56
3	Svislé a kompletní konstrukce	35 446,00
5	Komunikace	2 114,16
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 568,56
998	Přesun hmot	473,92
	Celkem	44 333,20

ROZPOČET

Stavba:

Objekt:

Část:

JKSO:

Objedná:

Zhotovitel:

Datum:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	4	5	6	7	8	9
Práce a dodávky HSV						
1		Zemní práce				44 333,20
1	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	3.360	125,00	3 730,56
2	122201109	Příplatek za lepkovost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	3.360	22,00	420,00
3	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneu. nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	1.000	750,00	73,92
4	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	3.680	274,00	750,00
5	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	3.680	122,00	1 008,32
6	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	3.680	9,00	448,96
7	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	3.680	260,00	33,12
8	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	0.680	58,00	956,80
3		Svislé a kompletní konstrukce				39,44
9	311261111	Osazování betonových bloků nadzákladových zdí do objemu 0,10 m3 na MC 25	kus	10.000	355,00	35 446,00
10	592278	deska betonová 2450x300x50cm	kus	10.000	2 620,00	3 550,00
11	592314	sloupek s drážkami betonový 1000x200x105 cm	kus	16.000	356,00	26 200,00
5		Komunikace				5 696,00
12	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 150 mm	m2	15.320	138,00	2 114,16
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 114,16
13	63511132	Náryp z drobného kameniva 0-4 s udusáním 40mm	m3	0.620	980,00	2 568,56
14	63511242	Náryp z hrubého kameniva 16-32 se zhuštěním 100 mm	m3	1.532	1 280,00	607,60
998		Přesun hmot				1 960,96
15	998011001	Přesun hmot	t	8.171	58,00	473,92
Celkem:						44 333,20

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	#REF!	#REF!	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
SO 04	Osvětlení		Měrná jednotka
Stavba	Název stavby		Počet jednotek
	Rekonstrukce sportoviště Orel Vyškov		Náklady na m.j.
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	Zelený ateliér-Ing. Milan Strachon		
Objednatel			
Dávavatel	JM Demicarr s.r.o.		Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	59 000	Ztížené výrobní podmínky	
R	PSV celkem	0	Oborová přírážka	
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	
	ZRN celkem	59 000	Zařízení staveniště	
			Provoz investora	
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	
	ZRN+HZS	59 000	Ostatní náklady neuvedené	
	ZRN+ost.náklady+HZS	59 000	Ostatní náklady celkem	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno : Ing. Milan Strachon		Jméno : Ing. Jan Zmrzly		Jméno :
Datum : 28.04.2016		Datum : 21.6.2016		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
		<small> JAK DEMICARR S.R.O. PRÁVNÍKOVÁ 1027/100001, Soutok, 602 001 IČO: 254 261 628 / DIČ: CZ254261628 / Město: Vyškov, ul. 28. října 1027/100001 </small>		
Základ pro DPH		21,0	%	
DPH		21,0	%	
Základ pro DPH		0,0	%	
DPH		0,0	%	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				

Stavba	Rekonstrukce sportoviště Orel Vyskov	Rozpočet	1
Objekt	SO 04 Osvětlení	Osvětlení	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž
04 Osvětlení	59 000	0	0	0
CELKEM OBJEKT	59 000	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna
Ztížené výrobní podmínky	0		0
Oborová přírážka	0		0
Přesun stavebních kapacit	0		0
Mimostaveništní doprava	0		0
Zařízení staveniště	0		0
Provoz investora	0		0
Kompletační činnost (ICD)	0		0
Rezerva rozpočtu	0		0
CELKEM VRN			

Položkový rozpočet

Stavba	Rekonstrukce sportoviště Orel Vyskov	Rozpočet: 1
Objekt	SO 04 Osvětlení	Osvětlení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Osvětlení				
1	01	D+M Svitidel VO 80-115 W LTD	ks	4,00	10 500,00	42 000,00
2	02	D+M Vyložník	ks	4,00	1 000,00	4 000,00
3	03	Elektro montáže	kpl	1,00	13 000,00	13 000,00
Celkem za		1 Osvětlení				59 000,00