



OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel bez zbytečného odkladu od rozhodnutí o výběru dodavatele, které je přílohou č. 1 tohoto dokumentu, oznamuje všem účastníkům zadávacího řízení v souladu s § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) údaje rozhodné pro výběr dodavatele

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce a rozšíření služeb chráněného bydlení
Zadavatel zakázky:	Domov pro mne, z.s.
Sídlo:	Kounicova 299/42, 602 00 Brno - Veverčí
IČO:	65350111
Zastoupen:	Ing. Bc. Jarmila Vokálová, ředitelka
Veřejná zakázka podle předmětu:	veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona:	Deregio Tender, s.r.o., Viniční 2270/160, Židenice, 615 00 Brno, IČO: 02122855

2. Nejvhodnější nabídka

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky. Nejvhodnější nabídkou je nabídka dodavatele:

Obchodní firma:	ZIPP Brno s.r.o.
Sídlo:	Kaštanová 489/34, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno
IČO:	49975561

3. Zpráva o hodnocení nabídek

Zpráva o hodnocení nabídek tvoří přílohu č. 2 tohoto oznámení.

4. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

a) seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů, výpis z OR, živnostenský list, seznam referencí, včetně osvědčení objednatelů ze dne 12. 5. 2022

Profesní životopis, diplom, autorizace a čestná prohlášení



b) údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 a technické kvalifikace

Kvalifikace	Požadavek	Název dokumentu, kterým byla kvalifikace prokázána
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a)	Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti dokladem o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. K prokázání způsobilosti dle tohoto písmene dodavatel předloží živnostenské oprávnění k předmětu podnikání „ Provádění staveb, jejich změn a odstraňování “	Výpis z obchodního rejstříku, ze dne 7. března 2022
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona	Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na minimálně 4 zakázky spočívající v provedení stavebních prací (novostavba, přístavba nebo rekonstrukce) k realizaci stavby občanské vybavenosti, kde rozsah prací provedených dodavatelem, podávajícím nabídku nebo jeho poddodavatelem prokazujícím kvalifikaci, byl v hodnotě alespoň 4.500.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek.	Seznam referencí, ze dne 12. 5. 2022, Osvědčení objednatelů
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) pozice „Hlavní stavbyvedoucí“	Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky nebo služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na: Hlavní stavbyvedoucí: - musí mít středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání stavebního směru, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží kopii diplomu nebo vysvědčení hlavního stavbyvedoucího - musí mít minimálně 5 let praxe řízení stavebních prací, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží podepsaný životopis hlavního stavbyvedoucího - musí mít zkušenosti s realizací alespoň dvou zakázek obdobného charakteru (zakázka spočívající v provedení stavebních prací k realizaci stavby jejichž předmětem je výstavba nebo přístavba budov občanské vybavenosti , kde hodnota provedených stavebních prací byla v objemu nejméně 4.500.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek - účastník předloží v nabídce čestné prohlášení o tom, v jakém poměru je hlavní stavbyvedoucí k dodavateli (zda	Profesní životopis, Diplom, Osvědčení o autorizaci, čestná prohlášení



	se jedná o pracovněprávní vztah, poddodavatelský vztah, atd...)	
--	---	--

c) seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. a)

V rámci předmětného zadávacího řízení si zadavatel předložení vzorků nebo dokladů nevyhradil.

d) výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. b)

V rámci předmětného zadávacího řízení si zadavatel takové zkoušky vzorků nevyhradil.

V Brně, dne 30. 5. 2022

Deregio Tender, s.r.o.
Ing. Jan Ševčík, jednatel



ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce a rozšíření služeb chráněného bydlení**
Zadavatel zakázky: **Domov pro mne, z.s.**
Sídlo: Kounicova 299/42, 602 00 Brno - Veveří
IČO: 65350111
Zastoupen: Ing. Bc. Jarmila Vokálová, ředitelka
Veřejná zakázka
podle předmětu: veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle
předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zástupce zadavatele
dle § 43 zákona: Deregio Tender, s.r.o., Viniční 2270/160, Židenice, 615 00 Brno,
IČO: 02122855

V rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Rekonstrukce a rozšíření služeb chráněného bydlení**“ na základě výsledků posouzení a hodnocení nabídek vydávám

rozhodnutí

že nevhodnější nabídkou splňující veškeré zadávací podmínky pro zadání veřejné zakázky je nabídka účastníka:

Obchodní firma: **ZIPP Brno s.r.o.**
Sídlo: Kaštanová 489/34, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno
IČO: 49975561

V Hodoníně, dne 30. 5. 2022

.....

Domov pro mne, z.s.
Ing. Bc. Jarmila Vokálová, ředitelka



ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce a rozšíření služeb chráněného bydlení**
Zadavatel zakázky: **Domov pro mne, z.s.**
Sídlo: Kounicova 299/42, 602 00 Brno - Veverí
IČO: 65350111
Zastoupen: Ing. Bc. Jarmila Vokálová, ředitelka
Veřejná zakázka
podle předmětu: veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle
předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zástupce zadavatele
dle § 43 zákona: Deregio Tender, s.r.o., Viniční 2270/160, Židenice, 615 00 Brno,
IČO: 02122855

2. Údaje o místě, datu a čase hodnocení a posouzení nabídek

Posouzení nabídek provedl zadavatel dne 30. 5. 2022 v 10:00 hodin.

3. Seznam doručených a hodnocených nabídek

Ve lhůtě pro podání nabídek byly doručeny tyto nabídky:

Název zadávacího řízení: „Rekonstrukce a rozšíření služeb chráněného bydlení“				
Pořadové číslo	Obchodní firma	IČO účastníka	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	T o c h á č e k spol. s r.o.	44961367	23.05.2022	11:48:26
2	CANDELA, s.r.o.	45476021	24.05.2022	06:45:13
3	ZIPP Brno s.r.o.	49975561	24.05.2022	09:42:58

4. Popis hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona**. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného kritéria a to podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Toto kritérium tak bude mít v hodnocení váhu 100%.

Zadavatel nebo hodnotící komise stanoví pořadí jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Zadavatel nebo hodnotící komise neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla hodnotit nabídku pouze jednoho dodavatele. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.



Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek

Konečné pořadí nabídek:

Účastník	Nabídková cena bez DPH	Pořadí
ZIPP Brno s.r.o.	9.164.030,- Kč	1.
CANDELA, s.r.o.	9.893.257,85 Kč	2.
T o c h á č e k spol. s r.o.	12.745.501,86,-Kč	3.

Zadavatel jako nejvhodnější nabídku určil nabídku účastníka **ZIPP Brno s.r.o., Kaštanová 489/34, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno, IČO: 49975561**, která je pro zadavatele ekonomicky nejvhodnější dle stanovených hodnotících kritérií, a to za předpokladu, že tento účastník splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení.

5. Posouzení splnění podmínek zadávacího řízení účastníka, jehož nabídka byla určena jako nejvhodnější

Nabídka č. 3

ZIPP Brno s.r.o., Kaštanová 489/34, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno

Zadavatel posoudil nabídku z hlediska splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatuje, že posuzovaná nabídka vymezené podmínky **splňuje**.

6. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Zadavatel rovněž posoudil, zda nabídka dodavatele neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu vzhledem k předmětu zakázky a shledala, že žádná součást nabídky nevykazuje znaky mimořádně nízké nabídkové ceny.

7. Seznam účastníků, kteří byli vyzváni k doplnění či objasnění nabídky

Žádný účastník nebyl vyzván k doplnění či objasnění nabídky.

8. Seznam nabídek, které byly v průběhu výběrového řízení vyřazeny

Žádná z nabídek nebyla v průběhu výběrového řízení vyřazena.

V Brně, dne 30. 5. 2022

.....
Domov pro mne, z.s.
Ing. Bc. Jarmila Vokálová, ředitelka