**Kupní smlouva**

(dále jen „Smlouva“) uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

# Smluvní strany

***ISAN Radiátory s.r.o.***

Sídlo: Brno-sever, Zábrdovice, Cejl 817/105

Statutární zástupce: Jan Dirk Van Kranenburg, jednatel

Zápis v OR: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 26595

IČO: 25334727

DIČ: CZ25334727

(dále jen „Kupující“)

Sídlo:

Statutární zástupce:

e-mail:

telefon:

Zápis v OR:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení, č.ú.:

(dle jen „Prodávající“)

# Preambule

### Prodávající je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k dodání předmětu plnění a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas dodal předmět plnění dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou ve výběrovém řízení s názvem **„Výměna stávajícího strojního vybavení práškové lakovny“.** Prodávající prohlašuje, že je schopný předmět plnění dle Smlouvy dodat v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Kupující má značný zájem na dodání předmětu plnění, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy.

### Prodávající prohlašuje, že je oprávněn ke všem činnostem, nutným pro splnění jeho práv a povinností z této smlouvy, a odpovídá Kupujícímu za veškerou škodu, která by Kupujícímu vznikla nesprávností tohoto prohlášení Prodávajícího.

# Předmět plnění

### Prodávající se Smlouvou zavazuje dodat pro Kupujícího řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednaný předmět plnění dle čl. Smlouvy a umožní mu k němu nabýt vlastnické právo a poskytnout záruční servis, po dobu záruky a další servis dle příslušné servisní smlouvy, bude-li mezi stranami uzavřena. Kupující se zavazuje dodaný předmět plnění převzít a zaplatit cenu sjednanou v čl. VIII.1 této smlouvy.

### Prodávající splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas dodá předmět plnění dle Smlouvy, prosté jakýchkoliv vad, umožní Kupujícímu nabýt k němu vlastnické právo a splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy.

### Kupující splní závazek založený Smlouvou tím, že předmět plnění převezme a řádně a včas zaplatí cenu za předmět plnění.

# Specifikace předmětu smlouvy

### Předmětem této Smlouvy je dodávka 1 ks nové a nepoužité lakovací linky blíže specifikované a splňující požadavky stanovené v příloze č. 1 Smlouvy (Specifikace předmětu plnění).

### Předmětem Smlouvy je rovněž doprava na místo plnění a řádné uvedení do provozu včetně zaškolení obsluhy.

### Prodávající se zavazuje, že dodá celý předmět plnění, tak jak je specifikován v přílohách této smlouvy (to vše dále také jako „Zboží“).

### Zbožím se rozumí výrobní zařízení, jehož Ppřesná specifikace včetně všech jeho součástí a technických a výkonových parametrů je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy.

### Zboží se považuje za splňující dohodnutá jakostní kritéria pouze v případě, že splnilo všechna dohodnutá kritéria a zároveň byly o tom předány Prodávajícím Kupujícímu všechny touto smlouvou stanovené doklady.

### Prodávající předá Kupujícímu veškeré doklady potřebné k převzetí a užívání předmětu plnění včetně návodu k obsluze v českém jazyce. Zejména se jedná o záruční listy, prohlášení o shodě, certifikáty stran výkonu parametrů Zboží, osvědčení o zákonných revizích a zkouškách zboží apod.

### Výše uvedené doklady budou Kupujícímu předány nejpozději při podpisu přejímajícího protokolu dle čl. IV.8. Smlouvy oběma smluvními stranami.

### Dodáním Zboží se rozumí postup, jehož završením je faktické předání Zboží Kupujícímu na základě oboustranně podepsaného přejímacího protokolu („Přejímací protokol“). K podpisu Přejímacího protokolu však může dojít nejdříve po splnění všech těchto podmínek („kumulativní podmínka“):

### Zboží bude dopraveno do místa plnění na stanoviště (dle článku V.9.) a zde řádně umístěno.

1. Na stanovišti řádně a bez závad zprovozněno, zaškolena obsluha a provedeny všechny potřebné revize a zkoušky („zprovoznění Zboží“), přičemž Zboží se považuje za zprovozněné nejdříve okamžikem, kdy byly úspěšně vykonány všechny dohodnuté zkoušky Zboží.
2. Po zprovoznění bude proveden funkční test, při kterém bude mimo jiné zkoušky zhotoven zkušební vzorek.

### Kupující odpovídá Prodávajícímu za to, že průběh montážních prací v jeho místě nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob.

### Prodávající se zavazuje postupovat při plnění předmětu této Smlouvy s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

### Prodávající je povinen v průběhu dodání a instalace v provozovně Kupujícího dodržovat veškeré zásady platné pro pohyb osob, vozidel a manipulaci s věcmi v tomto areálu, jako i respektovat zavedená bezpečnostní opatření. Za účelem splnění této povinnosti je Kupující povinen s těmito zásadami a pravidly Prodávajícího seznámit a případně jej proškolit.

### Po dobu prodlení Kupujícího s poskytnutím součinnosti a s plněním platebních podmínek není prodávající v prodlení se splněním svého závazku dle této smlouvy a o tuto dobu se lhůta k plnění prodlužuje.

# Doba plnění a místo dodání

### Prodávající je povinen dodat zboží do provozovny Prodávajícího do 36 týdnů od podpisu této smlouvy. O uskutečnění a ukončení dodávky Zboží bude sepsán protokol.

### Prodávající je povinen zprovoznit Zboží a připravit je k předání do zkušebního provozu a podpisu přejímacího protokolu do 45 týdnůod podpisu této Smlouvy.

### Prodávající je povinen po ukončení zkušebního provozu vypracovat a podepsat závěrečný protokol v souladu s čl. VII.6.

### Splněním dodávky se rozumí protokolární předání a převzetí předmětu plnění Kupujícím v provozovně Kupujícího. O dodání a převzetí předmětu plnění sepíše Prodávající s Kupujícím Přejímací protokol, v němž potvrdí, že dodaný předmět plnění byl předán bez zjevných vad a v souladu s dohodnutými technickými podmínkami. Od okamžiku podepsání Přejímacího protokolu na předmět plnění začíná plynout záruční doba podle čl. XI. Smlouvy.

### Přesný harmonogram realizace, který tvoří přílohu č.3. bude Prodávajícím předán do 30 dnů od podpisu smlouvy.

### Kupující je povinen Zboží převzít, pouze pokud je prokázáno, že splňuje dohodnuté parametry, tj. že vyhovělo všem kritériím uvedeným v příloze č. 1 a v příloze č. 4 této smlouvy.

### Dodržení času plnění prodávajícím je závislé na řádné a včasné součinnosti Kupujícího, dohodnuté v této smlouvě.

### Prodávající se zavazuje, že na své náklady a nebezpečí zajistí přepravu Zboží na místo dodání.

### Místem dodání je provozovna Kupujícího na adrese: **Blansko, p.č. st 2161, k.ú. – Blansko, LV 494.**

### Výkres Zboží s požadovanými výměrami pro umístění a montáž a s přesnými a úplnými technickými požadavky pro instalaci Zboží na stanovišti je uveden v ustavovacím plánu zařízení, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a který bude Prodávajícím předán Kupujícímu nejpozději 45 kalendářních dnů po podpisu smlouvy.

# Montáž a zprovoznění Zboží

### Prodávající se zavazuje zprovoznit Zboží a připravit je k předání dle této smlouvy.

### Zprovoznění Zboží a jeho předání bude zdokumentováno ve formě Přejímacího protokolu, v němž obě smluvní strany potvrdí, že Zboží vyhovělo všem dohodnutým kritériím a požadavkům kladeným na dodané Zboží a že Zboží je uvedeno do řádného provozu. Případné drobné odstranitelné chyby a nedodělky, které nemají vliv na funkci či provozování Zboží, nejsou překážkou pro podpis přejímacího protokolu.

# Zaškolení obsluhy a zkušební provoz

### Prodávající je povinen na své náklady zaškolit obsluhu Kupujícího v provozovně Kupujícího.

### Zaškolení obsluhy a údržby Kupujícího zabezpečí Prodávající prostřednictvím servisních techniků. Zaškolení obsluhy musí zahrnovat obsluhu, údržbu a programování zařízení, a nedohodnou-li se smluvní strany odlišně, bude provedeno přímo v provozovně Kupujícího. Kupující se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost, především poskytnutí nezbytných prostor a pomocného personálu a vybavení potřebných k instalaci a školení.

### Pokud Kupující nezabezpečí přítomnost osob na zaškolení obsluhy ve stanovený termín, je povinnost Prodávajícího splněna proškolením těch osob, které se k zaškolení ve stanovený termín dostaví.

### Po podpisu Přejímacího protokolu Zboží dle čl. IV.8. Kupující zahájí zkušební provoz.

### Zkušebním provozem se rozumí provozování zařízení v průběhu 20 kalendářních dní následujících po převzetí Zboží Kupujícím za účelem prokázání splnění technických parametrů specifikovaných v příloze č. 1 a jiných parametrů, které nelze prokázat během funkčního testu během přebírání Zboží.

### O úspěšném provedení a zakončení zkušebního provozu bude vyhotovena oboustranně podepsaná zpráva o zkušebním provozu (dále též jen „zpráva“). Součástí zprávy je protokol o provedených testech, experimentech, a zjištěných závadách. Dle průběhu během zkušebního provozu:

* 1. Proběhl-li zkušební provoz bez vad bránících provozu, nebo pokud byly všechny zjištěné vady dle odst. b) tohto ustanovení odstraněny, pak Kupující tuto skutečnost výslovně uvede do zprávy, a poté smluvní strany zprávu oboustranně podepíší. Tato oboustranně podepsaná zpráva se stává podkladem vystavení faktury na poslední části kupní ceny dle čl. VIII.4. d);
  2. Kupující uvede do protokolu zjištěné vady a další výhrady, smluvní strany poté do protokolu společně uvedou dohodou určený způsob jejich odstranění; tento postup bude opakován až do jejich úplného odstranění.
  3. povinností Kupujícího je zajistit provozní náplně zařízení, barvu, pracovníky a materiál pro zajištění zkušebního provozu.

# Cena zboží a platební podmínky

### Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za předmět plnění:

Cena bez DPH      ,- *Kč / EUR*

DPH ve výši      ,- *Kč / EUR*

Cena včetně DPH ve výši       ,- *Kč / EUR*

(dále též „Kupní cena“ nebo „Cena za předmět plnění“)

### Tato cena vztahující se k předmětu plnění, jeho rozsahu a způsobu dodání, tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena konečná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou a a může být měněna pouze na základě dohody stran, a to formou oboustranně podepsaného písemného dodatku.

### Prodávající prohlašuje, že Cena za předmět plnění zahrnuje všechny úkony potřebné ke splnění závazku Prodávajícího. Změny a doplňky ve věcném plnění této smlouvy mohou být dohodnuty pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami. Forma ústních dodatků je tímto mezi smluvními stranami vyloučena.

### Cena zboží bude Prodávajícímu Kupujícím zaplacena v jednotlivých částech dle splatnosti jednotlivývh faktur, kdy:

### **30 % Kupní ceny** zboží bude zaplaceno po uzavření této Smlouvy. Prodávající vystaví zálohovou fakturu v den podepsání této smlouvy se splatností 30 dnů ode dne jejího vystavení, pokud bude v den vystavení příslušná faktura doručena Kupujícímu. Splatnost faktury se prodlužuje o dobu, která uplyne mezi vystavením faktury a jejím doručením Kupujícímu.

### **30 % Kupní ceny** zboží bude zaplaceno po dodání Zboží do provozovny Kupujícího dle článku V. Smlouvy. Prodávající vystaví zálohovou fakturu v den podepsání protokolu o uskutečnění dodávky Zboží, se splatností 30 dnů ode dne vystavení, pokud bude v den vystavení příslušná faktura doručena kupujícímu. Splatnost faktury se prodlužuje o dobu, která uplyne mezi vystavením faktury a jejím doručením Kupujícímu

### **30 % Kupní ceny** Zboží bude zaplaceno jako záloha na kupní cenu Zboží po úspěšném předání do zkušebního provozu, potvrzeném Přejímacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami. Prodávající vystaví fakturu v den podepsání Přejímacího protokolu do zkušebního provozu oběma smluvními stranami se splatností 30 dnů ode dne vystavení, pokud bude v den vystavení příslušná faktura doručena Kupujícímu. Splatnost faktury se prodlužuje o dobu, která uplyne mezi vystavením faktury a jejím doručením Kupujícímu.

### **10 % Kupní ceny** Zboží bude zaplaceno jako doplatek ceny Zboží včetně DPHpo úspěšném 20ti denním zkušebním provozu, potvrzeném závěrečnou zprávou o zkušebním provozu dle čl. VII. podepsanou též Kupujícím. Prodávající vystaví daňový doklad (fakturu) v den podepsání zprávy o zkušebním provozu Kupujícím se splatností 30 dnů ode dne vystavení, pokud bude v den vystavení příslušná faktura doručena Kupujícímu. Splatnost faktury se prodlužuje o dobu, která uplyne mezi vystavením faktury a jejím doručením Kupujícímu.

### Daňový doklad - faktura bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, v platném znění. Každá faktura musí být označena číslem projektu. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Kupující oprávněn daňový doklad - fakturu vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Prodávajícímu. Prodávající je povinen takový daňový doklad - fakturu opravit, event. vystavit nový daňový doklad - fakturu - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu - faktury Kupujícímu. Přílohou daňového dokladu - faktury musí být kopie Předávacího protokolu potvrzeného zástupcem Kupujícího.

### Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného doručení daňového dokladu - faktury Prodávajícím Kupujícímu. Daňový doklad - faktura se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka odepsána z účtu Kupujícího.

### Pokud faktura nebude splňovat stanovené náležitosti, není Kupující povinen až do její opravy či dodání bezvadné faktury uhradit příslušnou část kupní ceny a lhůta splatnosti faktury se adekvátně posune.

### Zálohové faktury a konečná faktura dle tohoto článku Smlouvy budou Prodávajícím Kupujícímu zasílány e-mailem ve formátu pdf na adresu *uctarna@isan.cz*.

# Přechod vlastnictví a nebezpečí nahodilé zkázy

### Vlastnické právo ke Zboží  přechází z Prodávajícího na Kupujícího dnem podpisu Přejímacího protokolu, který ve smyslu článku V.4. sepíší. Prodávající s Kupujícím po splnění dodávky, tedy po dodání a převzetí předmětu plnění,  ve kterém bude potvrzeno, že dodaný předmět plnění  byl předán bez zjevných vad a v souladu s dohodnutými technickými podmínkami.

### Nebezpečí nahodilé zkázy nebo škody na Zboží nebo jeho části přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem podpisu obou stran na protokolu o složení Zboží, nebo jeho součástí v místě instalace. Prodávající je odpovědný pouze za škodu na Zboží, která byla zaviněna výlučně Prodávajícím, a to i po složení Zboží na místo instalace.

### Kupující je povinen pečovat o Zboží ode dne podpisu této smlouvy do dne přechodu vlastnictví Zboží na kupujícího alespoň obvyklým a běžným odborným způsobem. Prodávající bez právního důvodu neuzavře, nezmění ani nevypoví smlouvy, nebo neučiní cokoliv, co by mohlo mít podstatný negativní dopad na tuto smlouvu nebo co by zatížilo Zboží právem třetí osoby tak, že by to jakkoliv zhoršovalo právní postavení kupujícího jako vlastníka.

### Pro odstranění pochybností, složením Zboží pro účely tohoto člániku Smlouvy se myslí dodání Zboží, nebo jeho částí, do závodu kupujícího, které bude potvrzeno protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.

# Součinnost smluvních stran

### Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro dodání předmětu plnění dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

### Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

### Prodávající se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Kupujícího před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Kupujícímu veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

### Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

### Prodávající a kupující se dohodli, že vedle obvyklého poštovního doručení písemností, včetně fikce doručení, se užijí příslušná ustanovení občanského soudního řádu, v platném znění.

# Prohlášení a záruky smluvních stran

### Prodávající prohlašuje, že je, či v okamžiku jeho dodání bude, výlučným vlastníkem Zboží, a že je oprávněn s ním bez omezení disponovat, že Zboží není zatíženo jakýmikoli právy třetích osob ani jinými právními nebo faktickými vadami.

### Záruku na jakost poskytuje prodávající bez ohledu na počet provozních hodin, a to takto:

### záruční doba 24 měsíců na kompletní zařízení.

### Záruční doba počíná běžet dnem podpisu Přejímacího protokolu dle čl. IV.8. této Smlouvy. Záruka v délce 24 měsíců se nevztahuje na běžné opotřebení Zboží a na jeho součásti, jejichž sama životnost je kratší než 24 měsíců, v takovém případě je záruka takových částí rovna jejich životnosti.

### Záruka se nevztahuje na vady, které se projeví během záruční lhůty v důsledku neodborného zacházení nebo nedostatku odborné péče či zanedbání běžné údržby ze strany kupujícího nebo uživatele Zboží nebo obsluhy Zboží. Prodávající rovněž neodpovídá za vady, které jsou způsobeny užíváním Zboží v rozporu s předanou dokumentací ke Zboží. Kupující nemá právo ze záruky, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na Zboží na kupujícího vnější událost, spadající pod definici vyšší moci v čl. XIV. Kupující nemá žádná práva ze záruky na Zboží, bude-li Zboží užíváno, nebo obsluhováno, personálem, který nebyl řádně a prokazatelně k obsluze Zboží proškolen.

### Kupující se zavazuje provádět pravidelnou údržbu zařízení a servisní prohlídky dle předpisu v návodu na obsluhu a údržbu zařízení a vést doložitelné záznamy o provedených úkonech. Kupující se zavazuje neumožnit, aby servis Zboží prováděla neautorizovaná osoba prodávajícím nebo do něj taková osoba jakkoliv zasahovala. Kupující je autorizovanou osobou pouze k těm úkonům, které vyplývají ze servisního plánu, který tvoří přílohu této smlouvy a jsou tak označeny.

# Reklamace a servis

### Prodávající je povinen zabezpečit bezplatný záruční servis na veškeré dodané zboží za podmínek uvedených v tomto článku této Smlouvy.

### Prodávající zajistí záruční a pozáruční servis na základě písemného a telefonického nahlášení vady Kupujícím na tyto kontakty:

### e-mail: *…………………..*

### Tel.: …………………..

### Po nahlášení vady Prodávající Kupujícímu potvrdí v písemné formě, kdy právo z vadného plnění uplatnil.

### Smluvní strany se dohodly, že při případné reklamaci vady zjištěné v záruční době má Kupující právo požadovat a Prodávající povinnost bezplatně vadu odstranit. V případě neodstranitelné vady, která ovšem nebrání provozu má Kupující nárok na přiměřenou slevu z ceny Zboží. To neplatí, vznikne-li vada z důvodů uvedených čl. XI.3. a/nebo čl. XI.4. této Smlouvy.

### V případě závady či poruchy Zboží krytých zárukou Prodávajícího a bránících užívání Zboží se prodávající zavazuje tuto vadu či poruchu odstranit nejpozději do konce pracovního dne následujícího po dni, ve kterém byla vada nahlášena, a to v případě, že byla nahlášena v pracovní den nejpozději v 16:00 hod. V případě nahlášení po této hodině se lhůta k odstranění vady prodlužuje o jeden pracovní den.

### Prodávající je povinen zabezpečit servis na veškerý předmět plnění dle této Smlouvy, a to tak, že veškerý servis a opravy musí započít nejpozději do ............ hodin od nahlášení vady (poruchy) Kupujícím v pracovních dnech. Servis a opravy musí být Prodávající přednostně schopen provádět v místě plnění dle této Smlouvy. *(Doplní dodavatel na základě své nabídky. Zadavatel požaduje, aby započetí opravy bylo zajištěno v délce nejvíce 24 hodin od nahlášení vady v pracovních dnech (se zaokrouhlením na celé hodiny).*

### Prodávající se zavazuje, že od příjezdu servisního technika na místo plnění započne s odstraňováním závady na Zboží a uváděním Zboží do běžného provozu.

### Mimo uvedenou záruční dobu jsou servisní zásahy během víkendů a dnů pracovního klidu dle servisní smlouvy, bude-li mezi stranami uzavřena.

### Nezapočne-li Prodávající s opravou nahlášené vady do doby uvedené v čl. XII odst. 5 této Smlouvy, je Zadavatel oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny zboží bez DPH za každou i započatou hodinu prodlení.

### Kupující je oprávněn v případě porušení závazku Prodávajícího odstranit vadu včas a řádně požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 15.000,- Kč za každý den prodlení Prodávajícího s plněním povinností dle čl. XII. 4. Zaplacením smluvní pokuty není vyloučen nárok Kupujícího na náhradu škody a veškerá další plnění z titulu odpovědnosti za vady nebo ze záruky. Smluvní strany výslovně pro smluvní pokutu sjednanou v tomto bodu vylučují z použití ust. § 2050 a § 2051 obč. zák. v platném znění.

### Smluvní strany mohou za účelem stanovení podrobnějších podmínek poskytování pozáručních servisních služeb ze strany prodávajícího uzavřít samostatnou servisní smlouvu.

### Prodávající se zavazuje poskytovat kupujícímu placený pozáruční, mimozáruční servis a náhradní díly minimálně po dobu 10 (deseti) let po dodání Zboží. Cena za pozáruční a mimozáruční servis, která může být prodávajícím upravována dle skutečných nákladů a změn v měnových kurzech, je určena příslušným ceníkem Prodávajícího.

### Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou.

# Úrok z prodlení a smluvní pokuta

### Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností si dohodly strany Smlouvy tyto ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Kupujícího na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, utvrzené smluvní pokutou. Pohledávka Kupujícího na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou Prodávajícího na zaplacení ceny.

### Je-li Kupující i přes dodatečnou výzvu k plnění v prodlení se zaplacením kupní ceny či její části, kterou oprávněně nezpochybnil, je povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové kupní ceny Zboží za každý den prodlení.

### V případě prodlení Prodávajícího s dodáním Zboží v termínu dle čl. V.1. této Smlouvy nebo dle čl. V.1. této Smlouvy má Kupující právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,02 % z kupní ceny Zboží za každý, byť jen započatý, den prodlení s dodáním Zboží.

### Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 30 dnů od jejích zjištění a druhá strana je povinna smluvní pokutu uhradit do 30 dnů od obdržení daňového dokladu - faktury. Totéž se týká úroků z prodlení.

### Smluvní strany považují výše ujednaných smluvních pokut za zcela přiměřené.

### Ujednání o smluvních pokutách se nedotýkají případného práva na náhradu škody.

# Vyšší moc

### Brání-li jedné ze stran v plnění závazků zásah vyšší moci, není tato strana v prodlení, avšak pouze v rozsahu a po dobu v jakém je nemožnost plnění zcela nepochybně zásahem vyšší moci způsobena. Vyšší mocí se rozumí takové události (překážky), které nastaly po vzniku závazku, nezávisle na vůli příslušné strany, mají mimořádnou povahu, jsou neodvratitelné, nepředvídatelné, nepřekonatelné a brání objektivně splnění závazků ze smlouvy (např. válečný stav, požár, záplavy, epidemie, karanténní opatření, zemětřesení, výbuch, teroristický útok apod.). Plnění se nepovažuje za nemožné, jestliže je ho možné provést za ztížených podmínek, s většími náklady anebo až po sjednaném čase.

### Jestliže události vyšší moci nastanou, je dotčená strana povinna neprodleně informovat druhou stranu o povaze, počátku a konci události vyšší moci.

### Odpovědnost povinné strany není vyloučena a termín plnění se neprodlužuje, pokud zásah vyšší moci nastal až v době, kdy již byla povinná strana v prodlení s plněním jejího závazku dle Smlouvy, nebo pokud povinná strana nesplnila svoji povinnost neprodleně informovat druhou stranu dle předchozího odstavce.

### V případě, že doba trvání okolností vyšší moci přesáhne 360 dnů, je strana, které má být plnění stižené zásahem vyšší moci poskytováno, oprávněna od Smlouvy odstoupit.

# Odstoupení od Smlouvy

### Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od Smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze Smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu újmy vzniklé porušením Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

### Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

* + 1. jestliže se Prodávající dostane do prodlení s dodáním zboží po dobu delší než 45 kalendářních dnů, a/nebo
    2. jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Prodávajícího.

# Dohoda o mlčenlivosti

### Smluvní strany jsou povinny zachovávat v tajnosti veškeré informace, které získají v průběhu činnosti prováděné na základě této smlouvy, jsou povinny zachovávat obchodní a provozní tajemství, o němž byly z titulu smluvního poměru informovány. Toto ustanovení zůstává v platnosti i po dobu po ukončení této smlouvy z jakéhokoliv důvodu včetně odstoupení po dobu 5 let.

### Jako obchodní a provozní tajemství platí, nikoli však výlučně, veškeré informace a skutečnosti vyjmenované v § 504 občanského zákoníku, zejm., které nejsou veřejně přístupné, zvláště pak informace označené jako „Důvěrné či Interní“. V této souvislosti jsou obě smluvní strany povinny zavázat k utajování informací veškeré své zaměstnance nebo osoby, které pověří úkoly v souvislosti s realizací účelu této smlouvy.

# Společná ustanovení

### Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.

### Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy.

### Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky.

# Závěrečná ustanovení

### Ujednání obsažená v této kupní smlouvě mají přednost před případnými ujednání obsaženými v jiných dokumentech, především přílohách této Smlouvy.

### Prodávající a Kupující si budou hradit své vlastní náklady, které jim vznikly nebo vzniknou v souvislosti s touto smlouvou, ledaže je v této smlouvě výslovně uvedeno jinak.

### Žádná ze stran není oprávněna započíst jakoukoli svoji pohledávku oproti pohledávce druhé smluvní strany bez jejího výslovného souhlasu.

### V případě, že jakékoliv ustanovení této Smlouvy je nebo se v budoucnu dostane do rozporu se zákonem a / nebo nepoužitelné s ohledem na platné právo, pak je pouze toto ustanovení považováno za neplatné a ostatní ustanovení této Smlouvy zůstávají v platnosti. Smluvní strany se v takovém případě zavazují toto neplatné ustanovení nahradit novým platným, které v nejvyšší možné míře svým smyslem a účelem odpovídá zneplatněnému ustanovení.

### Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.

### Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

### Tato smlouva může být měněna pouze písemnými souvisle vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

### Smluvní strany prohlašují, že jejich svéprávnost není nijak omezena nebo vyloučena.

### Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že jsou s jejím textem srozuměny, že vyjadřuje plně projev jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

### Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu neuzavřely za nápadně nevýhodných podmínek.

### Tato smlouva je sepsána v jazyce českém. Veškerá zákonná dokumentace s ní související je sepsána v jazyce českém. V případě, že dokumentace bude v jiném než českém jazyce, je prodávající povinen předložit též jeden úplný a správný český překlad V případě rozporu mezi originálem a českým překladem jak smlouvy, tak dokumentace, má české znění přednost.

### Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží Kupující a jedno obdrží Prodávající.

### Nedílnou součást Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

## Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění

## Příloha č. 2 – Ustavovací plán zařízení

## Příloha č.3. – Harmonogram realizace

## Příloha č. 4 - Výkres prostoru určeného pro instalaci předmětu plnění

### Strany této smlouvy se dohodly, že se tato smlouva se řídí výhradně českým právním řádem a to příslušnými ustanoveními kupní smlouvy dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších změn a dodatků, a že rozhodným právem pro eventuální spory vzniklé z předmětu této smlouvy je právo České republiky.

### 

V Brně, dne …………… V      dne

Za Kupujícího Za Prodávajícího

……………………………………………. ………………………………………

**ISAN Radiátory s.r.o.**

Jan Dirk Van Kranenburg**,** jednatel