„Podnikatelský objekt KB invest s.r.o.“.

Stavební objekt

SO 02 Zpevněné plochy, HTÚ, KTÚ

D.2.A Technická zpráva

K dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení

Seznam příloh:

D.2.A Technická zpráva	
D.2.B.01 SO 02 – Situace	**1:500**
D.2.B.02 - Podélný profil	**1:500/100**
D.2.B.03 - Vzorový příčný řez - Komunikace	**1:100**
D.2.B.04 - Vzorový příčný řez - Chodník	**1:25**
D.2.B.05 - Charakteristické příčné řezy 1-3	**1:200**
D.2.B.06 - Charakteristické příčné řezy 4-5	**1:200**
D.2.B.07 - Charakteristický příčný řez 6-7	**1:200**

1. Identifikační údaje o objektu

Název stavby: Podnikatelský objekt KB invest s.r.o.

Umístění stavby: Město Český Těšín, okres Karviná, Moravskoslezský kraj

Katastrální území: Český Těšín (623164)

Projektový stupeň: Spojené územní a stavební řízení

Objednatel: KB invest s.r.o., Formanská 416, Mosty, 735 62 Český Těšín

Projekční kancelář: kpstatika stavby s.r.o., Mariánské náměstí 14, 739 91 Jablunkov, IČ: 02850141

2. Všeobecně

Cílem stavebního objektu SO 02 – Zpevněné plochy, HTÚ, KTÚ je řešit vnitro areálové zpevněné plochy kolem haly, odstavné parkoviště pro osobní vozidla a terénní úpravy v areálu. Nové zpevněné plochy komunikace budou z krytem z asfaltového betonu, chodník bude z betonové dlažby. Terénní úpravy zahrnují především úpravu svahů v návaznosti na nové zpevněné plochy. Situační řešení je dáno tvarem a umístěním haly. Areál je dopravně napojen na stávající vjezd. Veškeré podklady se zákresem tras inženýrských sítí, použité pro projektovou dokumentaci, byly poskytnuty jejich správci. Průběh podzemních inženýrských sítí se může při vytyčení před zahájením stavby lišit.

3. Popis technického řešení

3.1 Směrové a výškové řešení, šířkové uspořádání

Začátek úseku (ZÚ) je v místě napojení na stávající komunikaci, konec úseků (KÚ) je v místě ukončení haly.
Směrové vedení areálové komunikace respektuje požadavky investora na dopravní řešení areálu. Vjezd do areálu bude řešen vjezdem o šířce 9,25 m, který plynule navazuje na areálovou komunikaci. Šířka hlavní zpevněné plochy v prostoru mezi stávající budovou nově projektovaným skladem SO 01 je proměnná v závislosti na staničení.
Výškové řešení nových komunikačních ploch umožňuje přístup do jednotlivých vstupů do budov a vychází z požadované výškové vazby stávajících areálových komunikací a nově projektovaných skladových ploch. Dešťové vody se odvedou na přilehlé nezpevněné plochy, kde budou vsakovány.
Součásti SO 02 je řešení parkovací stání. Všechna stání jsou řešena jako kolmá parkovací stání. Parkovací stání budou mít rozměry 2,5x4,5. Vyhrazené parkovací stání pro osoby se sníženou schopnosti pohybu budou mít rozměry 4,5 x 3,50 m.

3.2 Konstrukce zpevněných ploch

Základním předpokladem pro návrh konstrukčních vrstev vozovky je modul pružnosti upravené pláně 60 MPa. Před prováděním je nutno ověřit.

Konstrukce vozovky je navržena takto:

Asfaltový beton střednězrnný	ACO 11+ 50/70	(ČSN EN 13108-1)	40 mm
Spojovací postřik asfaltový	P	(ČSN 73 6129)	0,2 kg/m2
Asfaltový beton hrubozrnný	ACL 16+ 40/60	ČSN EN 13108-1)	60 mm
Spojovací postřik asfaltový	P	(ČSN 73 6129)	0,7 kg/m2
Obalované kamenivo	ACP 22 S 40/60	(ČSN EN 13108-1)	50 mm
kamenivo zpevněné cementem	KSC	(ČSN 73 6124-1)	150 mm
Štěrkodrť 16/32	ŠD	(ČSN 73 6126-1)	min. 200 mm
celkem			min. 500 mm

Konstrukce chodníku je navržena takto:

Dlažba	DL	ČSN 736131-1	60 mm
Kladecí vrstva 4/8	L	ČSN 736131-1	40 mm
Štěrkodrt 16/32	ŠD	ČSN 736126-1	200 mm
Celkem			min. 300 mm

Zpevněné plochy budou ohrazeny obrubníkem ABO 2/15, osazeným do bet. lože s boční opěrou do výšky 120 mm nad úroveň zpevnění. V místě na komunikaci bude nájezdový obrubník ABO 2/15 N (přesah úrovně vozovky o 20mm). Tvar dlažby ani výrobce betonových výrobků projektem není předepsán, je nutno upřesnit s investorem. Podmínkou kvality betonových výrobků je atest minimálně na 100 zmrazovacích cyklů.

3.3 Zemní práce – hrubé a konečné terénní úpravy

Výškově je stavba navázána na geodetický systém Balt p.v. a hodnota ±0,000 odpovídá nadmořské výšce + 316,300 n.m. Parcela je zatravněná, mírně svažitá.

Před zahájením zemních prací musí investor zajistit vytýčení všech stávajících podzemních rozvodů, aby při výkopech nedošlo k jejich porušení. Veškeré výkopové práce v blízkosti stávajících rozvodů se musí provádět ručně. Při jejich odkrytí je nutné uvědomit správce těchto rozvodů a zajistit ochranu zařízení proti porušení a jiným vnějším účinkům. Další prací je odstranění ornice v rozsahu zajišťujícím zabránění jejího znehodnocení a její - 3 - arch. č. 2177-PP/701 odvezení na mezideponii pro použití na konečné terénní úpravy. Po ukončení prací bude ve vyznačeném rozsahu rozprostřena ornice (v tloušťce vrstvy 100 mm). Povrch bude oset travní směsí.
Obsahem zemních prací budou především výkopové práce pro uložení konstrukčních vrstev zpevněných ploch a úprava pláně před zhutněním.

Odtěžení (odkopávky):

Komunikace: kóta pod souvrstvím – min. 0,50 m.

Chodník: kóta pod souvrstvím – min. – 0,30 m.

Úprava pláně bude provedena v rozsahu pod zpevněnými plochami. V ostatních částech bude provedeno svahování v poměrech stanovených výškovými kótami ve výkresech.

4. Odvodnění

Nové zpevněné plochy jsou vyspádovány příčnými a podélnými sklony. Dešťové vody se odvedou do přilehlých nezpevněných ploch, kde budou vsakovány.

5. Inženýrské sítě

Poloha podzemních inženýrských sítí je zakreslena v podobě známé v době zpracování této PD. **Před zahájením prací musí být provedeno kompletní vytyčení podzemních sítí pro předání dodavateli přímo v terénu**. Během stavby je nutno respektovat připomínky a podmínky správců inženýrských sítí, řešené v rámci stavebního řízení a které jsou nedílnou součástí stavby.

6. Vytyčení, výpočty

Účelová mapa byla zhotovena v souřadnicovém systému JTSK, výškově byla vztažena k systému Balt po vyrovnání. Vytyčení musí být provedeno podle přiloženého výpočtu; na stavbě musí být provedeno oprávněným geodetem – předpokládá se předání podkladů v digitální formě.

7. Bezpečnostní opatření

Projektová dokumentace je v souladu s příslušnými normami ČSN a ostatními obecně závaznými předpisy včetně platných vyhlášek o bezpečnosti práce:

- ČSN 736101 – Projektování silnic a dálnic
- ČSN 736114 – Vozovky pozemních komunikací.
- ČSN 736110 – Projektování místních komunikací
- ČSN 736056 – Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel
- ČSN 736133 - Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací
- ČSN 759010 – Vsakovací zařízení srážkových vod
- ČSN EN 12899-1 Stálé svislé dopravní značení – Část 1: Stálé dopravní značky
- ČSN EN 1436 (737010) Vodorovné dopravní značení - Požadavky na dopravní značení
- TP 65 – Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích
- TP 133 – Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích
- TP 170 – Navrhování vozovek pozemních komunikací
- TP 83 – Odvodnění pozemních komunikací
- TP 51 – Odvodnění silnic vsakovací drenáží
- vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Dále je dodavatel povinen dodržet podmínky orgánu vydávajícího stavební povolení.