

## **Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo**

---

podepsané dne 25. 1. 2023

(dále též „Smlouva“) uzavřená dle § 2586 a násl. zákona  
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„občanský zákoník“)

### **I. Smluvní strany**

---

#### **1. Diakonie ČCE – středisko BETLÉM**

Sídlo: Císařova 394/27, 691 72 Klobouky u Brna  
Jednající: Petr Hejl, DiS., ředitel a předseda správní rady,  
Ing. Jan Gavlík, člen správní rady  
IČ: 18510949  
Bankovní spojení: 1381506359/0800, 1030470243/5500  
Osoba oprávněná jednat  
ve věcech technických: Ing. Jan Gavlík, člen správní rady  
(dále jen „Objednatel“)

#### **2. REKO a.s.**

Sídlo: tř. Kpt. Jaroše 1845/26, 602 00 Brno  
Statutární zástupce: Ing. Pavel Knapec, člen představenstva  
e-mail: reko@reko.cz  
telefon: +420 545 428 100  
IČO: 13690299  
DIČ: CZ13690299  
Bankovní spojení, č.ú.: 436942621/0100  
Osoba oprávněná jednat  
ve věcech technických: Ing. Zdeněk Malík, člen představenstva  
Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně sp. zn. B 3605  
(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

### **II. Odůvodnění dodatku**

---

1. Na základě nutnosti víceprací při realizaci díla uzavírají smluvní strany v souladu s ustanovením §222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) tento dodatek č. 2., veškeré změny jsou popsány ve změnových listech č. 2 a č. 7, které jsou přílohou tohoto dodatku. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

### **III. Úprava ceny díla**

---

1. Předmět plnění dle Článku II. stávající smlouvy v aktuálním znění se mění o dodatečné stavební práce a nerealizované stavební práce (dále vícepráce a méněpráce) v souladu se schváleným Změnovými listy, které jsou součástí tohoto dodatku.

2. Celková cena díla dle Článku VII. odst. 1. stávající smlouvy je ve znění tohoto dodatku stanovena následovně:

Původní cena díla bez DPH	13 598 818,11,- Kč
Vícepráce jsou v hodnotě celkem bez DPH	164 482,92,- Kč
Nová smluvní cena díla dle Dodatku č. 2 bez DPH	<b>13 763 301,03 Kč</b>
Nová smluvní cena díla dle Dodatku č. 2 včetně DPH	<b>16 653 594,25 Kč</b>

3. Předmětem tohoto dodatku jsou změny závazku z původní smlouvy na veřejnou zakázku, které se nepovažují za podstatnou změnu závazku, neboť ve smyslu **§ 222 odst. 4** zákona se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je:

a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a

b) nižší než 15 % původní hodnoty ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; dílčí změnou závazku dle Změnových listů č. 2 a 7 jsou vícepráce na rekonstrukci budovy č.p. 445, Hustopeče u Brna, přičemž hodnota změny závazku činí 1,21 % původní hodnoty závazku bez DPH.

#### **IV. Závěrečná ustanovení**

---

1. Veškerá ustanovení Smlouvy neupravená tímto Dodatkem se nemění, zůstávají v platnosti a účinnosti.

2. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a smlouvy a prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly, s jeho obsahem souhlasí, a prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

3. Vztahy v tomto dodatku neupravené se řídí českým právním řádem.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro Objednatele a jeden pro Zhotovitele.

Přílohy:

- ZL2\_ošetření příhradových vazníků, vaznic a nosných trámků podhledu
- ZL7\_doplnění foukané izolace

Objednatel

V ....., dne ..... 2023

Zhotovitel

V Brně, dne ..... 2023

.....  
**Diakonie ČCE – středisko BETLÉM**

Petr Hejl, DiS.,  
ředitel a předseda správní rady

.....

**REKO a.s.**

Ing. Pavel Knapec, člen představenstva

.....  
**Diakonie ČCE – středisko BETLÉM**

Ing. Jan Gavlík, člen správní rady

.