

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo

podepsané dne 25. 1. 2023

(dále též „Smlouva“) uzavřená dle § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Diakonie ČCE – středisko BETLÉM

Sídlo: Císařova 394/27, 691 72 Klobouky u Brna
Jednající: Petr Hejl, DiS., ředitel a předseda správní rady,
Ing. Jan Gavlík, člen správní rady
IČ: 18510949
Bankovní spojení: 1381506359/0800, 1030470243/5500
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Ing. Jan Gavlík, člen správní rady
(dále jen „Objednatel“)

2. REKO a.s.

Sídlo: tř. Kpt. Jaroše 1845/26, 602 00 Brno
Statutární zástupce: Ing. Pavel Knapec, člen představenstva
e-mail: reko@reko.cz
telefon: +420 545 428 100
IČO: 13690299
DIČ: CZ13690299
Bankovní spojení, č.ú.: 436942621/0100
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Ing. Zdeněk Malík, člen představenstva
Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně sp. zn. B 3605
(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Odůvodnění dodatku

1. Na základě nutnosti víceprací a méněprací při realizaci díla uzavírají smluvní strany v souladu s ustanovením §222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) tento dodatek č. 3., veškeré změny jsou popsány ve změnových listech č. 1, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, které jsou přílohou tohoto dodatku.

III. Úprava ceny díla

1. Předmět plnění dle Článku II. stávající smlouvy v aktuálním znění se mění o dodatečné stavební práce a nerealizované stavební práce (dále vícepráce a méněpráce) v souladu se schváleným Změnovými listy, které jsou součástí tohoto dodatku.

2. Celková cena díla dle Článku VII. odst. 1. stávající smlouvy je ve znění tohoto dodatku stanovena následovně:

Původní cena díla	13 598 818,11,- Kč bez DPH
Cena díla dle dodatku č. 2	13 763 301,03,- Kč bez DPH
Vícepráce jsou v hodnotě celkem	1 807 583,85,- Kč bez DPH
Méněpráce jsou v hodnotě celkem	379 572,26,- Kč bez DPH
Nová smluvní cena díla dle Dodatku č. 3	15 191 312,62,- Kč bez DPH
Nová smluvní cena díla dle Dodatku č. 3	18 381 488,27,- Kč včetně DPH

3. Předmětem tohoto dodatku jsou změny závazku dle Změnových listů č. 1, 3, 4, 5 a 6, které se nepovažují za podstatnou změnu závazku, neboť ve smyslu § 222 odst. 6 zákona se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku nepovažuje změna:

a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,

b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a

c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; přičemž hodnota změny závazku činí 16,08 % původní hodnoty závazku a zvýšení ceny díla činí 10,50 % původní hodnoty závazku.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá ustanovení Smlouvy neupravená tímto Dodatkem se nemění, zůstávají v platnosti a účinnosti.

2. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a smlouvy a prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly, s jeho obsahem souhlasí, a prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

3. Vztahy v tomto dodatku neupravené se řídí českým právním řádem.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro Objednatele a jeden pro Zhotovitele.

Přílohy:

- ZL1_bourání a snesení stropu
- ZL3_bourací práce_zazdívky_překlady
- ZL4_omítky méněpráce a vícepráce
- ZL5_doplnění dřevěných fošen
- ZL6_SDK strop a příčky vícepráce

Objednatel

V, dne 2023

Zhotovitel

V Brně, dne 2023

.....
Diakonie ČCE – středisko BETLÉM
Petr Hejl, DiS.,
ředitel a předseda správní rady

.....
REKO a.s.
Ing. Pavel Knapec, člen představenstva

.....
Diakonie ČCE – středisko BETLÉM
Ing. Jan Gavlík, člen správní rady

.