

# Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č 16/ 2022

---

(dále též „Smlouva“), uzavřená dle § 2586 a násl. zákona  
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„občanský zákoník“)

## I. Smluvní strany

---

### 1. Obec Suchohrdly u Miroslavi

Sídlo: Suchohrdly u Miroslavi 86, 671 72 Miroslav  
Zastoupena: Ing. Barborou Arndt, starostkou obce  
IČO: 00637599  
DIČ: -  
Bankovní spojení: 20620741/0100  
Osoba oprávněná jednat  
Ve věcech technických: Ing. Barbora Arndt

(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)

a

### 2. Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

Sídlo: Vémyslice 241, 671 42  
Statutární zástupce: Miloš Ryšavý, jednatel společnosti  
e-mail: mirysavy@volny.cz  
telefon: 515 323 427  
IČO: 28315049  
DIČ: CZ28315049  
Bankovní spojení, č.ú.: KB a.s. č.ú.: 43-3741540227/0100  
Osoba oprávněná jednat  
ve věcech technických: Miloš Ryšavý  
Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C60719

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

## II. Preambule

---

1. Tato smlouva je uzavřena na základě podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Modernizace multifunkčního domu – Suchohrdly u Miroslavi**“. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka zhotovitele a zadávací dokumentace objednatel.

### III. Předmět Smlouvy

---

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně přechodu vlastnictví díla na Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.
2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokumentech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla, jak je stanoven ve všech relevantních dokumentech.
3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.
4. Rozsah předmětu díla se upravuje o nerealizované práce (MNP) a vícepráce (VCP) vyplývající ze změnového listu č. 2, který je přílohou tohoto dodatku ke smlouvě o dílo. U změnového listu č. 1 obsaženého v dodatku č. 1 SOD se jedná o změny dle §222 odst. 6 ZZVZ a u změnového listu č. 2 obsaženého v dodatku č. 2 se jedná o změny podle §222 odst.5 ZZVZ. Cenový nárůst, související se změnami podle odstavců 5 a 6 §222 ZZVZ, při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, činí celkem 11,1% původní hodnoty smluvního závazku.

### V. Doba plnění

---

Text odst. 1 se s přihlédnutím ke změně rozsahu předmětu díla a komplikovanosti jeho provádění nahrazuje novým zněním:

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat do 29. 2. 2024. Nesplnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je sankcionováno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou.

### VI. Cena za provedení díla

---

1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy pro veřejnou zakázku „**Modernizace multifunkčního domu – Suchohrdly u Miroslavi**“ se mění takto:

Cena bez DPH – původní	28 090 793,21 Kč
Cena MNP bez DPH dle změnového listu č. 01	- 25 874,50 Kč
Cena VCP bez DPH dle změnového listu č. 01	1 707 818,58 Kč
Cena celkem bez DPH dle změnového listu č. 01	1 681 944,08 Kč
Cena MNP bez DPH dle změnového listu č. 02	- 1 460 112,77 Kč
Cena VCP bez DPH dle změnového listu č. 02	2 898 116,78 Kč
Cena celkem bez DPH dle změnového listu č. 02	1 438 004,01 Kč
Cena bez DPH – nová dle dodatku č. 1 a č. 2	31 210 741,30 Kč

Výše DPH 21 % - nové

6 554 255,67 Kč

Cena včetně DPH 21 % - nová

**37 764 996,97 Kč**

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

**Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 16/2022 se nemění zůstávají v platnosti!**

Přílohy: položkové rozpočty změn č. 2, ZL č. 02

Objednatel

Zhotovitel

V Suchohrdlech u Miroslavi, dne:

Ve Vémyslicích dne:

.....  
**Obec Suchohrdly u Miroslavi**

Ing. Barbora Arndt, starostka obce

.....  
**Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.**

Miloš Ryšavý, jednatel společnosti