

# VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - SOUBOR DODATEČNÝCH INFORMACÍ ZADAVATELE Č. 1

---

Společnost: **GIVERNY, a.s.**  
Se sídlem: náměstí 14. října 1307/2, Smíchov, 150 00 Praha 5  
IČO: 26898080  
Statutární zástupci: Ing. Davidem Horákem, členem představenstva

## *Název zakázky:*

### **„GIVERNY, a.s. – Malá vodní elektrárna Jablonec nad Jizerou – projektová dokumentace“**

Zadavatel se na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace rozhodl o následující doplnění zadávací dokumentace:

---

#### ***Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:***

*V Zadávací dokumentaci je na str. 5 uvedeno, že zhotovitel zajistí průzkumy a posudky potřebné pro vypracování projektu. Ve výčtu předpokládaných průzkumů není uveden stavebně-technický průzkum stávajícího jezového tělesa a přilehlých konstrukcí. Vzhledem k tomu, že realizací záměru dojde k zásahu do jezového tělesa, je pro zpracování projektové dokumentace tento průzkum zásadní. Poskytne zadavatel stavebně-technický průzkum jezového tělesa, nebo je provedení tohoto průzkumu součástí prací zhotovitele?*

#### ***Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:***

Zadavatel v reakci na dotaz č. 1 konstatuje, že stavebně technický průzkum jezového tělesa je součástí prací zhotovitele. Zadavatel očekává odstranění většiny konstrukcí stávajícího jezu, aby jez mohl být přebudovaný na klapkový, tak jak je uvedeno v příloze č. 5 zadávací dokumentace Záměru stavby.

---

#### ***Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2:***

*V Zadávací dokumentaci je na str. 5 uvedeno, že zhotovitel zajistí průzkumy a posudky potřebné pro vypracování projektu. V doložených předběžných vyjádřeních dotčených orgánů je požadováno mimo jiné, aby byl záměr projednán na Komisi pro rybí přechody při AOPK, zajištěno stanovisko z hlediska §45i zákona č. 114/1992 Sb., provedeno posouzení vlivu na odtokové poměry a další. Současně je v Zadávací dokumentaci na str. 6 uvedeno, že vypracování projektové dokumentace pro povolení záměru včetně dokladové části má být provedeno do 23. 9. 2024. Ze zkušeností s obdobnými projekty je dle našeho názoru tento termín nereálný. Pouze provedení všech potřebných průzkumů trvá přibližně 2 měsíce. Poté musí být zpracován koncept projektové dokumentace (cca 2 měsíce), který bude následně projednán s dotčenými orgány státní správy „DOSS“ (jen projednání na Komisi pro rybí přechody je proces na několik měsíců). Všechny požadavky musejí být zapracovány do čistopisu dokumentace. Uvědomuje si zadavatel, že uvažované termíny jsou pro odpovědný a řádný návrh technického řešení včetně projednání s DOSS a jejich zohlednění v projektové dokumentaci nedostatečné?*

### ***Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 2***

Zadavatel v reakci na dotaz č. 2 konstatuje, že kompletní dokladová část bude nezbytná až pro podání žádosti na stavební úřad a zajištění povolení záměru včetně nabytí právní moci, které má být zhotovitelem splněné do 31. 12. 2024. Zadavatel jako přílohu tohoto Vysvětlení předkládá aktualizované obchodní podmínky, účastníci jsou povinni jich využít při tvorbě svých nabídek.

---

### ***Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 3:***

*Jak bude zohledněno prodlení v plnění díla způsobené nedodržením zákonných lhůt dotčených orgánů, které nebude zhotovitel schopen svojí vůlí ovlivnit?“*

### ***Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 3:***

Zadavatel v reakci na dotaz č. 3 konstatuje, že zhotovitel není odpovědný za prodlení v plnění díla způsobeného nedodržením zákonných lhůt dotčených orgánů, které nebude zhotovitel schopen svojí vůlí ovlivnit a to dle §2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

---

### ***Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 4:***

*V Zadávací dokumentaci a v příloženém Vzor seznamu poskytnutých služeb je uvedeno, že dodavatel doloží zkušenosti se zpracováním projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby (DPS), jejichž předmětem byla stavba vodní, přičemž předpokládaná hodnota projektovaných stavebních prací činila minimálně 20 mil. Kč bez DPH pro každou zakázku zvlášť. Mohl by zadavatel specifikovat, co je myšleno „stavbou vodní“? Je tím myšlena „vodohospodářská stavba“?“*

### ***Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 4***

Zadavatel v reakci na dotaz č. 4 konstatuje, že v čl. 18.5 písm. a) zadávací dokumentace došlo k chybě v psaní. Zadavatel požaduje pro zkušenost hlavního inženýra projektu provedení stavby s předmětem **vodohospodářské stavby**. Z tohoto důvodu přikládá jako přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace upravenou přílohu zadávací dokumentace Vzor seznamu poskytnutých služeb.

---

### ***Informace o prodloužení lhůty pro podání nabídek:***

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do **24. 7. 2024 do 10:00**. Způsob podání nabídek zůstává nezměněn. Otevírání nabídek proběhne téhož dne v 10:01 hod.

V Brně, dne 9. 7. 2024

**Deregio Tender, s.r.o.**  
Ing. Jan Ševčík, jednatel  
Zástupce zadavatele