

Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“) uzavřená dle § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel: Diakonice ČCE – středisko v Rýmařově

Sídlo: tř. Hrdinů 48, 795 01 Rýmařov
Zastoupena: Mgr. Marcelou Staňkovou DiS., ředitelkou organizace
IČO: 48806749
Zastoupeno ve věcech smluvních:
Zastoupeno ve věcech technických:
Kontaktní e-mail: stredisko@diakonierymarov.cz

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: RÝMSTAV CZ spol. s r.o.

Sídlo: Nerudova 1290/20, 795 01 Rýmařov
Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spis. značka C 17936
Statutární zástupce: Marek Hončík, jednatel
e-mail: obchod@rymstav.cz
telefon: 603 893 424
IČ: 25391810
DIČ: CZ25391810
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.; č.ú.: 19-7338780237
Osoba oprávněná jednat: Marek Hončík, 731 721 722
Ve věcech smluvních: Marek Hončík, 731 721 722
Ve věcech technických: Marek Hončík, 731 721 722
(dále jen „Zhotovitel“)

Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli ze shora uvedených údajů, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit v plné výši.

I. Úvodní ustanovení

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést dílo, jehož předmět a rozsah jsou blíže vymezeny v čl. II. této smlouvy, v souladu se smluvními podmínkami, s odbornou péčí, a to bez vad a tak, aby bylo kompletní, funkční a splňovalo požadovaný účel a chránit jej až do

doby jeho převzetí objednatelem. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu díla dle podmínek uvedených v čl. VI. této smlouvy.

2. Zhotovitel bude provádět dílo sám, prostřednictvím svých zaměstnanců nebo prostřednictvím třetích osob. Za provedení díla, za všechny vztahy ze smlouvy a za vady díla odpovídá zhotovitel stejným způsobem a ve stejném rozsahu, jako by prováděl dílo sám.
3. Provedením díla se rozumí úplné a funkční provedení všech instalačních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s provedením stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti.
4. Mimo všechny výše definované činnosti jsou součástí provedení díla zejména i následující práce, činnosti a dodávky:
 - a) zajištění všech nezbytných příprav nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - c) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - d) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - e) zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních kontrolách,
 - f) odvoz a uložení odpadů vzniklých při provádění díla na skládku včetně uhrazení všech poplatků a odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. - o odpadech, v platném znění,
 - g) uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.
 - h) Zajištění pravidelných odborných prohlídek po dobu záruky dle ČSN 24 4002

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je výměna technologie výtahu a související stavební práce pro bezbariérové užívání v domově pro seniory, podrobně popsáno v projektové dokumentaci, která je přílohou č. 1 této smlouvy a v dokumentu Položkový rozpočet, který je přílohou č. 2 této smlouvy.
2. Předmět Smlouvy musí být v každém ohledu realizován v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí, které jsou přílohou č. 3 této Smlouvy.

III. Místo plnění

1. Místem plnění je **Středisko Diakonie ČCE v Rýmařově – Domov odpočinku ve stáří, Dolní Moravice 25, Rýmařov**

IV. Provedení a předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje předmět smlouvy řádně provést, ukončit a předat nejpozději do **4 měsíců** od doručení písemné výzvy zadavatele k zahájení plnění, nejpozději však do 30. 9. 2024.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a předat předmět smlouvy objednateli. Předáním předmětu smlouvy se rozumí umožnění objednateli s předmětem smlouvy nakládat.
3. Podmínkou předání a převzetí předmětu smlouvy je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných zejména příslušnými předpisy, platnými normami a objednatelem, které provede zhotovitel na své náklady. Protokol o průběhu a výsledku zkoušek předá zhotovitel objednateli do 2 dnů od jejich provedení. Veškeré doklady, jimiž je zhotovitel povinen dokladovat řádné provedení předmětu smlouvy, předloží zhotovitel objednateli nejpozději ke dni předání předmětu smlouvy. Jde zejména o tyto doklady:
 - a) všechny předepsané doklady osvědčující řádné a kvalitní provedení díla včetně „Prohlášení zhotovitele o jakosti a úplnosti“ díla, které dosud zhotovitel objednateli prokazatelně nepředal,
 - b) návody na používání, obsluhu a údržbu v českém jazyce ve dvou vyhotoveních,
 - c) zápisy a výsledky předepsaných měření,
 - d) záruční listy výrobků a zařízení včetně kontaktu pro nahlášení reklamovaných vad,
 - e) ostatní doklady požadované objednatelem v průběhu provádění díla,
 - f) doklady o zaškolení obsluhy.
4. Při předání předmětu smlouvy Zhotovitel vyhotoví zápis, který podepíší všichni účastníci přejímacího řízení. Podpisem zápisu dochází k předání předmětu smlouvy objednateli. Převzetí je možno odepřít v případě zjištění vad předmětu smlouvy nebo při nepředložení požadovaných dokladů pro přejímací řízení.
5. Objednatel může převzít předmět smlouvy i v případě, že vykazuje malý počet drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla ani neztěžují či nebrání provádění návazných prací. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí předmětu smlouvy seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, nebo dohoda o slevě z ceny v případě vad neodstranitelných.
6. V případě zjištění jakýchkoliv vad v průběhu předávání předmětu smlouvy je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.
7. Zhotovitel je povinen vady předmětu smlouvy bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak bez zbytečného odkladu po oznámení těchto vad zhotoviteli.
8. V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení,

maximálně však do výše celkové ceny za předmět smlouvy dle čl. VI. této smlouvy. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na výši případné náhrady škody.

V. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel se zavazuje, že předmět smlouvy bude obsahově proveden v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel je dále povinen provádět veškeré činnosti prostřednictvím kvalifikovaného personálu, včetně odborného dohledu a v souladu se zájmy objednatele.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny objednatele, pokud neodporují obsahu smlouvy nebo právním předpisům a přesně a včas je splnit. Na případnou nevhodnost pokynu objednatele je zhotovitel povinen před zahájením plnění daného pokynu objednatele prokazatelně písemně upozornit.
3. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací zhotovitele svými zaměstnanci nebo jinými k tomu prokazatelně pověřenými osobami.
4. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele vykonávajícím práce vstup na místo plnění uvedené v čl. III. bod 1 smlouvy. Objednatel se dále zavazuje zajistit veškerou součinnost nutnou k provedení plnění dle této smlouvy.
5. Jakékoliv vícepráce či změny kvality předmětu díla může zhotovitel provést pouze na základě písemného a oboustranně odsouhlaseného změnového listu a následně uzavřeného dodatku ke smlouvě.
6. Zhotovitel má plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady, které vzniknou při jeho činnosti a je povinen nést v plné výši následný možný finanční postih ze strany orgánů státní správy působících v oblasti ochrany životního prostředí za nedodržování právních předpisů upravujících ochranu životního prostředí.
7. Zhotovitel je povinen dodržovat platná ustanovení všech správních rozhodnutí a právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, tj. zákonů, nařízení, a vyhlášek vztahujících se k předmětu díla.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Je odpovědný za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních norem podle příslušných ustanovení zákoníku práce a nařízení vlády, kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony, příp. podle zvláštních předpisů.
9. Zaměstnanci, zástupci zhotovitele a jiné osoby podílející se na provádění díla zhotovitelem jsou povinni dbát pokynů kontrolních orgánů objednatele (bezpečnostní technik, energetik, pracovník kontroly jakosti apod.).

- | | |
|------------------------|------------------------|
| Cena bez DPH | 3 213 102,54 Kč |
| DPH | 674 751,53 Kč |
| Cena včetně DPH | 3 887 854,07 Kč |

2. Zhotovitel výslovně potvrzuje a garantuje, že předmět smlouvy obsahuje vše, co je potřeba k řádnému provedení díla, že ujednaná cena díla je správně a úplně kalkulována, že ceny ve smlouvě jsou postačující, aby byly kryty všechny náklady, které vznikly nebo mají vzniknout v souvislosti s jeho smluvními závazky.
3. Objednatelem nebudou na cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena díla bude uhrazena dílčí fakturací, která bude probíhat měsíčně na základě odsouhlasených soupisů zhotovitelem provedených prací a dodávek. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli k odsouhlasení 1x měsíčně soupis provedených prací, a to nejpozději do 3 pracovních dnů po skončení každého měsíce, za plnění provedené v příslušném měsíci. Nedílnou součástí každé dílčí faktury musí být výše uvedený soupis provedených prací nebo předávací protokol dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu skutečně provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze provedené práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele vystavena na práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn takovou fakturu bez dalšího vrátit a zhotovitel je povinen fakturu zrušit a vystavit fakturu novou jen na práce objednatelem odsouhlasené. V tomto případě nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžního dluhu objednatele.
5. Daňový doklad bude vystaven a doručen do pěti kalendářních dnů po odsouhlasení soupisu uvedených prací.
6. Doba splatnosti daňového dokladu bude stanovena do 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.

7. Platby budou probíhat výhradně v české měně, a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
8. Na dodávku prací bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti a zhotovitel je povinen vystavit faktury s náležitostmi podle § 92 a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
9. Daňový doklad – faktura musí obsahovat tyto údaje:
 - a) obchodní firmu, DIČ, IČ a sídlo dle výpisu z obchodního rejstříku nebo místo podnikání dle výpisu z živnostenského rejstříku zhotovitele,
 - b) název, DIČ, IČ a sídlo objednatele,
 - c) pořadové číslo dokladu,
 - d) číslo smlouvy, předmět smlouvy, rozsah zdanitelného plnění, včetně termínu, kdy byly práce prováděny,
 - e) datum vystavení dokladu,
 - f) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - g) výši ceny bez DPH celkem,
 - h) sazbu DPH,
 - i) výši DPH,
 - j) cenu celkem,
 - k) vyúčtování případných splátek či záloh, zaplacených a započítávaných do tohoto dokladu,
 - l) další náležitosti daňového dokladu v souladu s platným zákonem o DPH,
10. Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené náležitosti, nebo je bude uvádět chybně, a/nebo nebude obsahovat výše uvedené součásti, je objednatel oprávněn vrátit ho k přepracování ve lhůtě deseti dní ode dne doručení tohoto dokladu. Ve vráceném daňovém dokladu objednatel vyznačí důvod jeho vrácení. Po doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
11. Dnem úhrady daňového dokladu – faktury se rozumí den odepsání dlužné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného ve smlouvě.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost v délce:
 - 5 let na stavební práce,
 - 2 roky na veškeré ostatní dodávky a službyode dne řádného dne řádného předání díla do provozu, resp. do užívání zhotovitelem.
2. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

VIII. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude splňovat požadavky na jakost specifikovanou ve Smlouvě, v jeho nabídce a bude provedeno, chráněno a označeno podle ČSN, ČSN EN, ČSN ISO.
2. Požadavek na odstranění vad předmětu díla, které se projeví v záruční době, objednatel uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to způsobem uvedeným v čl. IX. této smlouvy, nejpozději poslední den záruční doby.
3. Pokud dojde v důsledku odstraňování vzniklé vady v rámci reklamace k zabudování nového dílu, poskytne zhotovitel na tyto prvky záruku udanou výrobcem.

IX. Zajištění servisu a oprav

1. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatný záruční servis provedeného díla za podmínek uvedených v tomto článku této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen započít odstraňování vady díla tak, že veškeré odstraňování vad díla musí započít nejpozději do 48 hodin od nahlášení vady (poruchy) objednatelem v pracovních dnech. Servis a opravy musí být zhotovitel přednostně schopen provádět v místě plnění dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.
3. Termín dokončení odstranění vady je stanoven na 10 dní, pokud nebude smluvními stranami domluven individuální termín dokončení odstranění vady zohledňující konkrétní situaci.
4. Za nahlášení vady je považováno telefonické oznámení a následně zaslání písemného (elektronické prostřednictvím e-mailu) oznámení vady zhotoviteli. Tímto nahlášením se současně rozumí uplatnění požadavku na odstranění vad předmětu díla podle čl. IX. této smlouvy. V oznámení vady objednatel uvede popis vady nebo informaci o tom, jak se vada projevuje.
5. Za započetí opravy je považováno reálné zahájení prací na nahlášené vadě.
6. Kontaktní osoba zhotovitele ve věcech servisu a oprav:

Jméno a příjmení:	Marek Hončík
Telefon:	603 893 424
E-mail:	obchod@rymstav.cz
7. Nezapočne-li zhotovitel s opravou nahlášené vady do doby uvedené v čl. IX odst. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou i započatou hodinu prodlení, maximálně však do výše [10 %] celkové ceny za provedení díla.

8. Neodstraní-li zhotovitel nahlášenou vadu ve lhůtě dle čl. IX. odst. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
9. Uhrazením smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou.
10. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 30 dnů od zjištění nároku na její uplatnění a druhá strana je povinna smluvní pokutu uhradit do 30 dnů od obdržení vyúčtování. Totéž se týká úroků z prodlení.
11. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do doby uvedené v čl. IX odst. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré tímto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel ve lhůtě do 30 dnů od obdržení vyúčtování.

X. Vlastnické právo a nebezpečí škody, autorská práva

1. Vlastnické právo k strojům, zařízením, materiálům či vybavení, které jsou součástí díla, přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel nese nebezpečí za škody vzniklé na jakékoliv části díla, zařízení a materiálu až do doby předání a převzetí díla. Zhotovitel rovněž nese nebezpečí za škody vzniklé na zařízení, strojích, nástrojích a jiných věcech, které má k provádění díla.
3. Pokud zhotoviteli vznikne prováděním díla autorské právo, neprodleně tuto skutečnost oznámí objednateli a poskytne mu výhradní a časově neomezené jednostranně nevypověditelné oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci), to v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům jeho užití. Smluvní strany ujednávají, že licence se poskytuje bezúplatně to rovněž z důvodu, že úhradou ceny díla jsou veškeré finanční nároky zhotovitele vůči objednateli vyrovnány.

XI. Odpovědnost zhotovitele za škodu

1. Zhotovitel je odpovědný za škodu, která objednateli vznikla (vznikne) zejména jako následek nedostatku (ů) plnění sjednaného touto smlouvou a má povinnost, respektive již tímto se zavazuje ji nahradit v plné výši.
2. Zhotovitel je dále odpovědný za škodu způsobenou objednateli vykonáním nebo nevykonáním sjednaných činností a poskytnutím nebo neposkytnutím sjednaného plnění.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od smlouvy z důvodů jejího porušení dle občanského zákoníku, v platném znění a dále pokud:

- a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
 - b) zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady svých prací, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené, což se hodnotí pro tento případ jako podstatné porušení jeho smluvní povinnosti,
 - c) zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu s projektovou dokumentací nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených materiálů, což se hodnotí pro tento případ jako podstatné porušení jeho smluvních povinností,
 - d) zhotovitel poruší příslušné předpisy BOZP,
 - e) zhotovitel má nárok na uhrazení prokazatelně vynaložených nákladů, ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení.
2. V případě odstoupení ze strany objednatele je odstoupení účinné dnem doručení druhé smluvní straně.
 3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit z důvodů a způsobem uvedeným v občanském zákoníku, v platném znění.

XIII. Smluvní pokuta

1. Na jakoukoli uplatňovanou smluvní pokutu je objednatel oprávněn vystavit penalizační fakturu a zhotovitel je povinen tuto fakturu objednateli ve lhůtě její splatnosti uhradit.
2. Uvedené smluvní pokuty nemají vliv na výši případné náhrady škody.

XIV. Pojištění odpovědnosti za škodu

1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám dodávkou, instalací, resp. montáží nebo testováním předmětu plnění způsobeno na ostatním majetku až do výše ceny díla.

XV. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se v otázkách jí výslovně neupravených řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Jakékoli změny této smlouvy mohou být realizovány pouze dohodou smluvních stran formou písemných číslovaných a datovaných dodatků oboustranně podepsaných.
3. Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání.

V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.

4. Smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém originálu.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) v platném znění a jako na osobu povinnou spolupůsobit se na něj vztahují stejná práva a povinnosti jako na kontrolovanou osobu.
6. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že smlouva je projevem jejich skutečné, vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami

Přílohy:

Příloha č. 1: Projektová dokumentace

Příloha č. 2: Položkový rozpočet

Příloha č. 3: DNSH

V Rýmařově, dne 2024

za Objednatele:

V Rýmařově, dne 2024

za Zhotovitele:

.....
Diakonie ČCE – středisko v Rýmařově

Mgr. Marcela Staňková Dis, ředitelka

.....
RÝMSTAV CZ spol. s r.o.

Marek Hončík, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 05660000
Stavba: Diakonie ČCE Rýmařov - Rekonstrukce stávajícího výtahu na evakuační

KSO: Rýmařov

Místo: Rýmařov

Zadavatel:

Uchazeč:
Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 22. 8. 2023

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			3.213.102,54
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 3.213.102,54	Výše daně 674.751,53
	15,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		3.887.854,07

Projektant

Datum a podpis:

Objednavatel

Datum a podpis:

Zpracovatel

Razítko

Uchazeč

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

05660000

Stavba:

Diakonie ČCE Rýmařov - Rekonstrukce stávajícího výtahu na evakuační

Místo:

Rýmařov

Datum:

22. 8. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3.213.102,54	3.887.854,07
05660001	Rekonstrukce stávajícího výtahu na evakuační	3.097.607,54	3.748.105,12
05660002	VRN	115.495,00	139.748,95

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE Rýmařov - Rekonstrukce stávajícího výtahu na evakuační

Objekt:

05660001 - Rekonstrukce stávajícího výtahu na evakuační

KSO:

Místo: Rýmařov

CC-CZ:

Datum: 22. 8. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3.097.607,54

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3.097.607,54	21,00%	650.497,58
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3.748.105,12

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE Rýmařov - Rekonstrukce stávajícího výtahu na evakuační

Objekt:

05660001 - Rekonstrukce stávajícího výtahu na evakuační

Místo: Rýmařov

Datum: 22. 8. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3.097.607,54

HSV - Práce a dodávky HSV

656.840,06

3 - Svislé a kompletní konstrukce

28.863,34

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

278.710,67

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

137.247,24

94 - Lešení a stavební výtahy

30.547,47

997 - Přesun sutě

104.946,22

998 - Přesun hmot

76.525,12

PSV - Práce a dodávky PSV

348.527,48

763 - Konstrukce suché výstavby

22.111,08

766 - Konstrukce truhlářské

11.928,20

771 - Podlahy z dlaždic

254.051,65

776 - Podlahy povlakové

839,04

783 - Dokončovací práce - nátěry

13.689,88

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

45.907,63

M - Práce a dodávky M

2.092.240,00

21-M - Elektromontáže

452.500,00

24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení

95.940,00

33-M - Montáže dopr.zaříz.,sklad. zař. a váh

1.543.800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Diakonie ČCE Rýmařov - Rekonstrukce stávajícího výtahu na evakuační
Objekt: 05660001 - Rekonstrukce stávajícího výtahu na evakuační

Místo: Rýmařov Datum: 22. 8. 2023
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 3.097.607,54

D	HSV	Práce a dodávky HSV					656.840,06
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					28.863,34
1	K	317234410	Vyzdívká mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,324	11.020,00	3.570,48
	VV		"zvýšení nadpraží dveří výtahu"				
	VV		"2xlc. 18, l=2,0m - 3x" 2,0*0,3*0,18*3		0,324		
	VV		Součet		0,324		
2	K	317944323	Válcované nosníky č. 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,289	65.500,00	18.929,50
	VV		"zvýšení nadpraží dveří výtahu"				
	VV		"2xlc. 18, l=2,0m - 3x" 2,0*2*0,0219*1,1*3		0,289		
	VV		Součet		0,289		
3	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	2,160	1.114,00	2.406,24
	VV		"zvýšení nadpraží dveří výtahu"				
	VV		"2xlc. 18, l=2,0m - 3x" 2,0*0,18*2*3		2,160		
	VV		Součet		2,160		
4	K	346481111	Zaplentování rýh, potrubí, výklenků nebo nik ve stěnách rabicovým pletivem	m2	5,760	687,00	3.957,12
	VV		"zvýšení nadpraží dveří výtahu"				
	VV		"2xlc. 18, l=2,0m - 3x" 2,0*(0,15*2+0,18*2+0,3)*3		5,760		
	VV		Součet		5,760		
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					278.710,67
5	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	9,600	90,20	865,92
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		2,4*4,0		9,600		
	VV		Součet		9,600		
6	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	9,600	228,00	2.188,80
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		2,4*4,0		9,600		
	VV		Součet		9,600		
7	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	150,075	424,00	63.631,80
	VV		"1.PP"				
	VV		"chodba"				
	VV		(3,9-0,75)*1,0		3,150		
	VV		1,7*0,75		1,275		
	VV		3,3*9,4		31,020		
	VV		4,2*0,3		1,260		
	VV		2,7*8,6		23,220		
	VV		"1.NP"				
	VV		"chodba"				
	VV		(3,9-0,75)*2,0		6,300		
	VV		1,7*0,75		1,275		
	VV		3,4*4,2		14,280		
	VV		2,7*8,6		23,220		
	VV		"2.NP"				
	VV		"chodba"				
	VV		(3,9-0,75)*2,0		6,300		
	VV		1,7*0,75		1,275		
	VV		3,4*4,2		14,280		
	VV		2,7*8,6		23,220		
	VV		Součet		150,075		
8	K	611321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	603,000	24,20	14.592,60
	VV		150,75*4		603,000		
	VV		Součet		603,000		
9	K	611331141	Cementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	6,720	529,00	3.554,88
	VV		"výtahová šachta"				
	VV		2,4*2,8		6,720		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		6,720		
10	K	611331191	Příplatek k cementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	20,160	33,00	665,28
	VV		6,72*3		20,160		
	VV		Součet		20,160		
11	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	34,927	70,40	2.458,86
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		(2,5*2+4,09*2)*2,65		34,927		
	VV		Součet		34,927		
12	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	34,927	231,00	8.068,14
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		(2,5*2+4,09*2)*2,65		34,927		
	VV		Součet		34,927		
13	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	178,800	369,00	65.977,20
	VV		"1.PP"				
	VV		((4,9+4,9)*2+(4,4+4,2)*2)*2,95		108,560		
	VV		-1,25*2,0		-2,500		
	VV		-1,0*2,0		-2,000		
	VV		-1,25*2,0		-2,500		
	VV		-2,7*2,95		-7,965		
	VV		-1,4*2,1-2,6*2,95		-10,610		
	VV		"1.NP"				
	VV		(4,9*2+8,6*2)*2,65		71,550		
	VV		-1,25*2,0		-2,500		
	VV		-0,9*2,0		-1,800		
	VV		-1,4*2,1		-2,940		
	VV		-2,6*2,65		-6,890		
	VV		-2,7*2,65		-7,155		
	VV		"2.NP"				
	VV		(4,9*2+8,6*2)*2,65		71,550		
	VV		-1,25*2,0		-2,500		
	VV		-0,9*2,0*4		-7,200		
	VV		-1,1*2,05		-2,255		
	VV		-2,6*2,65		-6,890		
	VV		-2,7*2,65		-7,155		
	VV		Součet		178,800		
14	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	715,200	19,50	13.946,40
	VV		178,8*4		715,200		
	VV		Součet		715,200		
15	K	617331141	Cementová omítka štuková dvouvrstvá světlíků nebo výtahových šachet nanášená ručně	m2	140,612	514,00	72.274,57
	VV		"výtahová šachta"				
	VV		(2,4*2+2,8*2)*(12,1+1,83)		144,872		
	VV		-1,4*2,3*3+(1,4+2,3*2)*0,3*3		-4,260		
	VV		Součet		140,612		
16	K	617331191	Příplatek k cementové omítce světlíků nebo šachet za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	562,448	13,00	7.311,82
	VV		140,612*4		562,448		
	VV		Součet		562,448		
17	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	72,800	223,00	16.234,40
	VV		"keramický sokl"				
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		(2,4*2+4,0*2)-0,8+0,15*2		12,300		
	VV		"1.PP"				
	VV		((4,9+4,9)*2+(4,4+4,2)*2)		36,800		
	VV		-1,25		-1,250		
	VV		-1,0		-1,000		
	VV		-1,25		-1,250		
	VV		-2,7		-2,700		
	VV		-1,4		-1,400		
	VV		-2,6		-2,600		
	VV		"1.NP"				
	VV		(4,9*2+8,6*2)		27,000		
	VV		-1,25		-1,250		
	VV		-0,9		-0,900		
	VV		-1,4		-1,400		
	VV		-2,6		-2,600		
	VV		-2,7		-2,700		
	VV		"2.NP"				
	VV		(4,9*2+8,6*2)		27,000		
	VV		-1,25		-1,250		
	VV		-0,9*4		-3,600		
	VV		-1,1		-1,100		
	VV		-2,6		-2,600		
	VV		-2,7		-2,700		
	VV		Součet		72,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2 vč. dodávky protipožární zárubně 80/160	kus	1,000	6.940,00	6.940,00
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		"80" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							137.247,24
19	K	9-001	Zřízení bezprašného předělu mezi stavbou a provozem - jednostr.kce CW/UW 75 opláštěná SDK 2x12,5 s dveřmi, z jedné strany je zatmelena a opatřena omyvatelným hygienickým, DMTŽ vč. manipulace se sutí, naložení, odvoz na skládku vč. poplatku za		22,275	1.250,00	27.843,75
	VV		"1.PP" 2,7*2,95		7,965		
	VV		"1.NP" 2,7*2,65		7,155		
	VV		"2.NP" 2,7*2,65		7,155		
	VV		Součet		22,275		
20	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	182,569	75,00	13.692,68
	VV		"1.PP"				
	VV		"výtahová šachta" 2,4*2,8		6,720		
	VV		"chodba"				
	VV		(3,9-0,75)*1,0		3,150		
	VV		1,7*0,75		1,275		
	VV		3,3*9,4		31,020		
	VV		4,2*0,3		1,260		
	VV		2,7*8,6		23,220		
	VV		"schodiště"				
	VV		2,63*4,9		12,887		
	VV		"1.NP"				
	VV		"chodba"				
	VV		(3,9-0,75)*2,0		6,300		
	VV		1,7*0,75		1,275		
	VV		3,4*4,2		14,280		
	VV		2,7*8,6		23,220		
	VV		"schodiště"				
	VV		2,63*4,9		12,887		
	VV		"2.NP"				
	VV		"chodba"				
	VV		(3,9-0,75)*2,0		6,300		
	VV		1,7*0,75		1,275		
	VV		3,4*4,2		14,280		
	VV		2,7*8,6		23,220		
	VV		Součet		182,569		
21	K	964011211	Vybourání ŽB překladů prefabrikovaných dl do 3 m hmotnosti do 50 kg/m	m3	0,360	5.900,00	2.124,00
	VV		"zvýšení nadpraží dveří výtahu"				
	VV		2,0*0,3*0,2*3		0,360		
	VV		Součet		0,360		
22	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	16,320	101,00	1.648,32
	VV		"dno výtahové šachty"				
	VV		2,4*2,8		6,720		
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		2,4*4,0		9,600		
	VV		Součet		16,320		
23	K	965046119	Příplatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru	m2	191,040	22,60	4.317,50
	VV		"dno výtahové šachty"				
	VV		2,4*2,8*7		47,040		
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		2,4*4,0*15		144,000		
	VV		Součet		191,040		
24	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	150,075	85,60	12.846,42
	VV		"1.PP"				
	VV		"chodba"				
	VV		(3,9-0,75)*1,0		3,150		
	VV		1,7*0,75		1,275		
	VV		3,3*9,4		31,020		
	VV		4,2*0,3		1,260		
	VV		2,7*8,6		23,220		
	VV		"1.NP"				
	VV		"chodba"				
	VV		(3,9-0,75)*2,0		6,300		
	VV		1,7*0,75		1,275		
	VV		3,4*4,2		14,280		
	VV		2,7*8,6		23,220		
	VV		"2.NP"				
	VV		"chodba"				
	VV		(3,9-0,75)*2,0		6,300		
	VV		1,7*0,75		1,275		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		3,4*4,2		14,280		
	VV		2,7*8,6		23,220		
	VV		Součet		150,075		
25	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	60,500	41,50	2.510,75
	VV		"1.PP"				
	VV		((4,9+4,9)*2+(4,4+4,2)*2)		36,800		
	VV		-1,25		-1,250		
	VV		-1,0		-1,000		
	VV		-1,25		-1,250		
	VV		-2,7		-2,700		
	VV		-1,4		-1,400		
	VV		-2,6		-2,600		
	VV		"1.NP"				
	VV		(4,9*2+8,6*2)		27,000		
	VV		-1,25		-1,250		
	VV		-0,9		-0,900		
	VV		-1,4		-1,400		
	VV		-2,6		-2,600		
	VV		-2,7		-2,700		
	VV		"2.NP"				
	VV		(4,9*2+8,6*2)		27,000		
	VV		-1,25		-1,250		
	VV		-0,9*4		-3,600		
	VV		-1,1		-1,100		
	VV		-2,6		-2,600		
	VV		-2,7		-2,700		
	VV		Součet		60,500		
26	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	8,820	304,00	2.681,28
	VV		1,4*2,1*3		8,820		
	VV		Součet		8,820		
27	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100 %	m2	150,075	80,00	12.006,00
	VV		"1.PP"				
	VV		"chodba"				
	VV		(3,9-0,75)*1,0		3,150		
	VV		1,7*0,75		1,275		
	VV		3,3*9,4		31,020		
	VV		4,2*0,3		1,260		
	VV		2,7*8,6		23,220		
	VV		"1.NP"				
	VV		"chodba"				
	VV		(3,9-0,75)*2,0		6,300		
	VV		1,7*0,75		1,275		
	VV		3,4*4,2		14,280		
	VV		2,7*8,6		23,220		
	VV		"2.NP"				
	VV		"chodba"				
	VV		(3,9-0,75)*2,0		6,300		
	VV		1,7*0,75		1,275		
	VV		3,4*4,2		14,280		
	VV		2,7*8,6		23,220		
	VV		Součet		150,075		
28	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	178,800	70,00	12.516,00
	VV		"1.PP"				
	VV		((4,9+4,9)*2+(4,4+4,2)*2)*2,95		108,560		
	VV		-1,25*2,0		-2,500		
	VV		-1,0*2,0		-2,000		
	VV		-1,25*2,0		-2,500		
	VV		-2,7*2,95		-7,965		
	VV		-1,4*2,1-2,6*2,95		-10,610		
	VV		"1.NP"				
	VV		(4,9*2+8,6*2)*2,65		71,550		
	VV		-1,25*2,0		-2,500		
	VV		-0,9*2,0		-1,800		
	VV		-1,4*2,1		-2,940		
	VV		-2,6*2,65		-6,890		
	VV		-2,7*2,65		-7,155		
	VV		"2.NP"				
	VV		(4,9*2+8,6*2)*2,65		71,550		
	VV		-1,25*2,0		-2,500		
	VV		-0,9*2,0*4		-7,200		
	VV		-1,1*2,05		-2,255		
	VV		-2,6*2,65		-6,890		
	VV		-2,7*2,65		-7,155		
	VV		Součet		178,800		
29	K	978021191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	6,720	264,00	1.774,08
	VV		"výťahová šachta"				
	VV		2,4*2,8		6,720		
	VV		Součet		6,720		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	978021291	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stropů v rozsahu do 100 %	m2	141,092	183,00	25.819,84
	VV		"výťahová šachta"				
	VV		(2,4*2+2,8*2)*(12,1+1,83)		144,872		
	VV		-1,4*2,1*3+(1,4+2,1*2)*0,3*3		-3,780		
	VV		Součet		141,092		
31	K	985311311	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	6,720	840,00	5.644,80
	VV		"dno výťahové šachty"				
	VV		2,4*2,8		6,720		
	VV		Součet		6,720		
32	K	985311911	Příplatek při reprofilaci sanačními maltami za práci ve stísněném prostoru	m2	6,720	707,00	4.751,04
33	K	985311912	Příplatek při reprofilaci sanačními maltami za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	6,720	141,00	947,52
34	K	985323112	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 2 mm	m2	6,720	711,00	4.777,92
35	K	985323911	Příplatek k cenám spojovacího můstku za práci ve stísněném prostoru	m2	6,720	169,00	1.135,68
36	K	985323912	Příplatek k cenám spojovacího můstku za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	6,720	31,20	209,66
D 94			Lešení a stavební výtahy				30.547,47
37	K	943211112	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 25 m	m3	93,610	103,00	9.641,83
	VV		2,8*2,4*(12,1+1,83)		93,610		
	VV		Součet		93,610		
38	K	943211119	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami za půdorysnou plochu do 6 m2	m3	93,610	3,31	309,85
39	K	943211212	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 25 m za první a ZKD den použití	m3	8.425,710	1,96	16.514,39
	VV		93,619*(30*3)		8.425,710		
	VV		Součet		8.425,710		
40	K	943211812	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 25 m	m3	93,610	43,60	4.081,40
D 997			Přesun sutě				104.946,22
41	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	32,029	2.250,00	72.065,25
42	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	32,029	296,00	9.480,58
43	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	448,406	12,90	5.784,44
	VV		32,029*14 'Přepočtené koeficientem množství		448,406		
44	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	32,029	550,00	17.615,95
D 998			Přesun hmot				76.525,12
45	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	28,448	2.030,00	57.749,44
46	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	28,448	660,00	18.775,68
D PSV			Práce a dodávky PSV				348.527,48
D 763			Konstrukce suché výstavby				22.111,08
47	K	763121461	SDK stěna přesazená tl 105 mm profil CW+UW 50 desky 2xDF 15 TI 60 mm EI 60	m2	2,567	1.040,00	2.669,68
	VV		"předstěna rozvedče výťahu"				
	VV		(0,105*2+1,0)*2,65		3,207		
	VV		-0,8*0,8		-0,640		
	VV		Součet		2,567		
48	K	763171114	Montáž revizních klapků SDK kcí vel. do 1 m2 pro příčky a přesazené stěny	kus	1,000	5.451,00	5.451,00
	VV		"PO dvířka v předstěně rozvaděče výťahu"				
	VV		"80X80" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
49	M	59030715	dvířka revizní se zámkem 800x800mm požární odolností 60min	kus	1,000	11.000,00	11.000,00
50	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	3.360,000	0,89	2.990,40
D 766			Konstrukce truhlářské				11.928,20
51	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvřívacích jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	1.460,00	1.460,00
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		"80" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
52	M	61165610	dveře vnitřní požárně odolné CPL fólie EI (EW) 30 D3 1křídlové 800x1970mm	kus	1,000	6.940,00	6.940,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
53	K	766660717	Montáž dveřních křídel samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	1,000	283,00	283,00
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
54	M	549172655	samozavírač dveří hydraulický	kus	1,000	1.330,00	1.330,00
55	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	1,000	50,30	50,30
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		"80" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
56	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	34,70	34,70
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		"80" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
57	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky přes 10 cm	kus	1,000	133,00	133,00
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		"80" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
58	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	169,00	169,00
59	K	766-001	MTŽ kování na dveře	ks	1,000	335,00	335,00
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
60	K	766-001b	dodávka kování dveří klika/klika lesklý kov - FAB	ks	1,000	510,00	510,00
61	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1.120,000	0,61	683,20
D 771 Podlahy z dlaždic							254.051,65
62	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	159,675	16,10	2.570,77
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		2,4*4,0		9,600		
	VV		"1.PP"				
	VV		"chodba"				
	VV		(3,9-0,75)*1,0		3,150		
	VV		1,7*0,75		1,275		
	VV		3,3*9,4		31,020		
	VV		4,2*0,3		1,260		
	VV		2,7*8,6		23,220		
	VV		"1.NP"				
	VV		"chodba"				
	VV		(3,9-0,75)*2,0		6,300		
	VV		1,7*0,75		1,275		
	VV		3,4*4,2		14,280		
	VV		2,7*8,6		23,220		
	VV		"2.NP"				
	VV		"chodba"				
	VV		(3,9-0,75)*2,0		6,300		
	VV		1,7*0,75		1,275		
	VV		3,4*4,2		14,280		
	VV		2,7*8,6		23,220		
	VV		Součet		159,675		
63	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	168,411	62,80	10.576,21
	VV		159,675		159,675		
	VV		72,8*0,12		8,736		
	VV		Součet		168,411		
64	K	771473113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených rovných v do 120 mm	m	72,800	184,00	13.395,20
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		(2,4*2+4,0*2)-0,8+0,15*2		12,300		
	VV		"1.PP"				
	VV		((4,9+4,9)*2+(4,4+4,2)*2)		36,800		
	VV		-1,25		-1,250		
	VV		-1,0		-1,000		
	VV		-1,25		-1,250		
	VV		-2,7		-2,700		
	VV		-1,4		-1,400		
	VV		-2,6		-2,600		
	VV		"1.NP"				
	VV		(4,9*2+8,6*2)		27,000		
	VV		-1,25		-1,250		
	VV		-0,9		-0,900		
	VV		-1,4		-1,400		
	VV		-2,6		-2,600		
	VV		-2,7		-2,700		
	VV		"2.NP"				
	VV		(4,9*2+8,6*2)		27,000		
	VV		-1,25		-1,250		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		-0,9*4		-3,600		
	VV		-1,1		-1,100		
	VV		-2,6		-2,600		
	VV		-2,7		-2,700		
	VV		Součet		72,800		
65	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12 ks/m2	m2	12,012	210,00	2.522,52
	VV		72,8/2/0,3*0,09*1,1		12,012		
	VV		Součet		12,012		
66	K	771573225	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených standardním lepidlem do 12 ks/m2	m2	159,675	1.120,00	178.836,00
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		2,4*4,0		9,600		
	VV		"1.PP"				
	VV		"chodba"				
	VV		(3,9-0,75)*1,0		3,150		
	VV		1,7*0,75		1,275		
	VV		3,3*9,4		31,020		
	VV		4,2*0,3		1,260		
	VV		2,7*8,6		23,220		
	VV		"1.NP"				
	VV		"chodba"				
	VV		(3,9-0,75)*2,0		6,300		
	VV		1,7*0,75		1,275		
	VV		3,4*4,2		14,280		
	VV		2,7*8,6		23,220		
	VV		"2.NP"				
	VV		"chodba"				
	VV		(3,9-0,75)*2,0		6,300		
	VV		1,7*0,75		1,275		
	VV		3,4*4,2		14,280		
	VV		2,7*8,6		23,220		
	VV		Součet		159,675		
67	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12 ks/m2	m2	175,643	210,00	36.885,03
	VV		159,675*1,1		175,643		
	VV		Součet		175,643		
68	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	2.432,000	3,81	9.265,92
D 776			Podlahy povlakové				839,04
69	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	9,600	66,90	642,24
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		2,4*4,0		9,600		
	VV		Součet		9,600		
70	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	12,300	16,00	196,80
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		(2,4*2+4,0*2)-0,8+0,15*2		12,300		
	VV		Součet		12,300		
D 783			Dokončovací práce - nátěry				13.689,88
71	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	1,400	69,60	97,44
	VV		"zárubeň"				
	VV		"80/16" (0,8+2,1*2)*(0,06*2+0,16)		1,400		
	VV		Součet		1,400		
72	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,400	234,00	327,60
73	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,800	232,00	649,60
	VV		"2 vrstvy" 1,4*2		2,800		
	VV		Součet		2,800		
74	K	783813130	Penetrační polyuretanový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých odolný proti minerálním olejům	m2	19,032	44,30	843,12
	VV		"stěny dojezdové část šachty"				
	VV		(2,4*2+2,8*2)*1,83		19,032		
	VV		Součet		19,032		
75	K	783817420	Krycí dvojnásobný polyuretanový nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek odolný proti minerálním olejům	m2	19,032	305,00	5.804,76
76	K	783943151	Penetrační polyuretanový nátěr hladkých betonových podlah proti minerálním olejům	m2	6,720	344,00	2.311,68
	VV		"dno výtahové šachty"				
	VV		2,4*2,8		6,720		
	VV		Součet		6,720		
77	K	783947161	Krycí dvojnásobný polyuretanový vodou ředitelný nátěr betonové podlahy proti minerálním olejům	m2	6,720	544,00	3.655,68

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				45.907,63
78	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	44,527	88,00	3.918,38
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		2,4*4,0		9,600		
	VV		(2,5*2+4,09*2)*2,65		34,927		
	VV		Součet		44,527		
79	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	373,402	19,60	7.318,68
	VV		"strop"				
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		2,4*4,0		9,600		
	VV		"1.PP"				
	VV		"chodba"				
	VV		(3,9-0,75)*1,0		3,150		
	VV		1,7*0,75		1,275		
	VV		3,3*9,4		31,020		
	VV		4,2*0,3		1,260		
	VV		2,7*8,6		23,220		
	VV		"1.NP"				
	VV		"chodba"				
	VV		(3,9-0,75)*2,0		6,300		
	VV		1,7*0,75		1,275		
	VV		3,4*4,2		14,280		
	VV		2,7*8,6		23,220		
	VV		"2.NP"				
	VV		"chodba"				
	VV		(3,9-0,75)*2,0		6,300		
	VV		1,7*0,75		1,275		
	VV		3,4*4,2		14,280		
	VV		2,7*8,6		23,220		
	VV		Mezisoučet		159,675		
	VV		"stěny"				
	VV		"místnost záložního zdroje"				
	VV		(2,5*2+4,09*2)*2,65		34,927		
	VV		"1.PP"				
	VV		((4,9+4,9)*2+(4,4+4,2)*2)*2,95		108,560		
	VV		-1,25*2,0		-2,500		
	VV		-1,0*2,0		-2,000		
	VV		-1,25*2,0		-2,500		
	VV		-2,7*2,95		-7,965		
	VV		-1,4*2,1-2,6*2,95		-10,610		
	VV		"1.NP"				
	VV		(4,9*2+8,6*2)*2,65		71,550		
	VV		-1,25*2,0		-2,500		
	VV		-0,9*2,0		-1,800		
	VV		-1,4*2,1		-2,940		
	VV		-2,6*2,65		-6,890		
	VV		-2,7*2,65		-7,155		
	VV		"2.NP"				
	VV		(4,9*2+8,6*2)*2,65		71,550		
	VV		-1,25*2,0		-2,500		
	VV		-0,9*2,0*4		-7,200		
	VV		-1,1*2,05		-2,255		
	VV		-2,6*2,65		-6,890		
	VV		-2,7*2,65		-7,155		
	VV		Mezisoučet		213,727		
	VV		Součet		373,402		
80	K	784181105	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	122,060	22,00	2.685,32
	VV		"výtahová šachta bez dojezdové části"				
	VV		"výtahová šachta"				
	VV		(2,4*2+2,8*2)*12,1		125,840		
	VV		-1,4*2,1*3+(1,4+2,1*2)*0,3*3		-3,780		
	VV		Součet		122,060		
81	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	373,402	63,30	23.636,35
82	K	784221105	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech přes 5,00 m	m2	122,060	68,40	8.348,90
D M			Práce a dodávky M				2.092.240,00
D 21-M			Elektromontáže				452.500,00
83	K	210-001	D+MTŽ rozvaděče výtahu a záložního zdroje vč. výzbroje, přepínače	soub.	1,000	10.400,00	10.400,00
84	K	210-001a	Úprava hlavního rozvaděče	soub.	1,000	15.200,00	15.200,00
85	K	210-002	D+MTŽ kabeláže s funkční integritou - požárně odolné 60 min od hlavního rozvedče do strojovny výtahu	soub.	1,000	8.300,00	8.300,00
86	K	210-003	D+MTŽ kabeláže s funkční integritou - požárně odolné 60 min od hlavního rozvedče do místnosti záložního zdroje	soub.	1,000	4.100,00	4.100,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
87	K	210-004	D+MTŽ kabeláže s funkční integritou - požárně odolné 60 min od záložního zdroje do strojovny výtahu	soub.	1,000	7.800,00	7.800,00
88	K	210-005	D+MTŽ záložního zdroje pro pohon výtahu po dobu mni. 45 minut vč. vybavení vstupem EPO (total stop)	soub.	1,000	385.000,00	385.000,00
89	K	210-006	D+MTŽ osvětlení výtahové šachty vč. kabeláže s funkční integritou - požárně odolné 60 min	kus	2,000	1.800,00	3.600,00
90	K	210-007	Revize elektroinstalace	soub.	1,000	3.000,00	3.000,00
91	K	210-050	Zednické přípomoce - sekání drážek, bourání prostupů a jejich zapravení vč.materiálu	soub.	1,000	8.500,00	8.500,00
92	K	21099-950	DMTŽ stávajících rozvodů elektorinstalace a přístrojů provozu a zabezpečení stávajícího výtahu vč.manipulace se sutí, odvozu na skládku a poplatku za skládku	hod	12,000	550,00	6.600,00

D 24-M Montáže vzduchotechnických zařízení 95.940,00

93	K	240-001	D+MTŽ klimatizace místnosti záložního zdroje - vnitřní+venkovní jednotka, chladicí výkon 2,75kW, filtr s propojovací Cu potrubí s izolací, R32, ovládání dálkovým ovladačem, WiFi, odvod kondenzátu přes obvodovou stěnu do vnějšího prostoru úkapem, MaR	soub.	1,000	78.800,00	78.800,00
94	K	240-002	D+MTŽ ventilace místnosti záložního zdroje - potrubní ventilátor d150mm se zpětnou klapkou	kus	1,000	6.300,00	6.300,00
95	K	240-003	D+MTŽ sací ventil d150	kus	1,000	540,00	540,00
96	K	240-004	D+MTŽ protidešťová výfuková mřížka d150mm	kus	1,000	680,00	680,00
97	K	240-005	D+MTŽ potrubí Spiro d150	m	0,600	1.200,00	720,00
98	K	240-006	doprava zařízení na stavbu	soub.	1,000	1.500,00	1.500,00
99	K	240-007	Uvedení klimatizace do provozu	soub.	1,000	4.500,00	4.500,00
100	K	240-008	Zednické přípomoce - sekání drážek, bourání prostupů a jejich zapravení vč.materiálu	soub.	1,000	2.900,00	2.900,00

D 33-M Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh 1.543.800,00

101	K	330-001	DMTŽ stávajícího lůžkového výtahu, vodítek, automatických výtahových dveří, pohonu výtahu a veškerých pomocných kcí vč.manipulace se sutí, odvozu na skládku a poplatku za skládku	soub.	1,000	65.000,00	65.000,00
102	K	330-002	D+MTŽ lůžkového evakuačního výtahu, invalidní, kabina pro 8 osob 1,6x2,45x2,16m jednostranná, nosnost 630kg, dveře protipožární automaticky otvírané jednostranné šířky 1400 mm, zdvih mezi 1.PP až 2.NP - přesná specifikace viz projektová	ks	1,000	1.470.000,00	1.470.000,00
103	K	330-003	Zednické přípomoce - sekání drážek, bourání prostupů a jejich zapravení vč.materiálu	hod	16,000	550,00	8.800,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE Rýmařov - Rekonstrukce stávajícího výtahu na evakuační

Objekt:

05660002 - VRN

KSO:

Místo: Rýmařov

CC-CZ:

Datum: 22. 8. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

115.495,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	115.495,00	21,00%	24.253,95
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

139.748,95

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Diakonie ČCE Rýmařov - Rekonstrukce stávajícího výtahu na evakuační
Objekt: 05660002 - VRN

Místo: Rýmařov Datum: 22. 8. 2023
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		115.495,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		115.495,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce		5.000,00
VRN3 - Zařízení staveniště		14.495,00
VRN4 - Inženýrská činnost		96.000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Diakonie ČCE Rýmařov - Rekonstrukce stávajícího výtahu na evakuační
Objekt: 05660002 - VRN

Místo: Rýmařov Datum: 22. 8. 2023
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 115.495,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 115.495,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 5.000,00

1	K	013254000	Projektová dokumentace skutečného provedení stavby všech částí a profesí v papírové a digitální formě vč. podkladů potřebných k řádnému provedení kolaudace	soub.	1,000	5.000,00	5.000,00
---	---	-----------	---	-------	-------	----------	----------

D VRN3 Zařízení staveniště 14.495,00

2	K	030001000	Zařízení staveniště	soub.	1,000	10.000,00	10.000,00
---	---	-----------	---------------------	-------	-------	-----------	-----------

VV "zřízení+provoz+odstranění" 1 1,000
VV Součet 1,000

3	K	034103000	Oplocení staveniště	soub.	1,000	2.000,00	2.000,00
4	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	soub.	1,000	495,00	495,00
5	K	039203000	Úprava terénu a ploch po zrušení zařízení staveniště	soub.	1,000	500,00	500,00
6	K	R-001	Vytýčení vedení inženýrských sítí	soub.	1,000	500,00	500,00
7	K	R-002	BOZP na staveništi	soub.	1,000	500,00	500,00
8	K	R-004	Informační tabule na staveništi	soub.	1,000	500,00	500,00

D VRN4 Inženýrská činnost 96.000,00

10	K	043103000	Zkoušky bez rozlišení	soub.	1,000	1.000,00	1.000,00
11	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soub.	1,000	95.000,00	95.000,00

Cíle a zásady udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškodovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí

Zadavatel upozorňuje, že veškeré aktivity projektu musí být realizovány v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškodovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí.

Řídící orgán IROP v souvislosti se specifiky této výzvy upozorňuje především na nutnost dodržet následující parametry, pokud jsou pro projekt relevantní:

Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů:

Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

- a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- c) WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mýsu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Přechod na oběhové hospodářství:

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Prevence a omezování znečištění:

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Pokud je nová stavba umístěna na potenciálně kontaminovaném místě (brownfield), bylo na staveništi provedeno šetření na potenciální kontaminující látky, například podle normy ISO 18400.

Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů:

Nová budova není postavena na:

- a) orné půdě a zemědělské půdě se střední až vysokou úrovní úrodnosti a podzemní biologické rozmanitosti podle průzkumu EU LUCAS
- b) zelené louce s uznávanou vysokou hodnotou biologické rozmanitosti a půdě, která slouží jako stanoviště ohrožených druhů (flóry a fauny) uvedených na Evropském červeném seznamu nebo na Červeném seznamu ohrožených druhů IUCN
- c) půdě, která odpovídá definici lesa stanovené ve vnitrostátních právních předpisech nebo používané v národní inventuře skleníkových plynů, nebo pokud taková definice neexistuje, půdě, která je v souladu s definicí lesa podle FAO.