

Generální projektant:

**HB Projekt Plus, s.r.o.**, Jaroslava Foglara 862/5, 639 00 Brno

IČ: 29235421

## **SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ  
ČÁST DOKUMENTACE: SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAVBY

**VESTAVBA VÝTAHU V OBJEKTU ZŠ IVANOVICE NA HANÉ**  
**Tyršova 218/4, 683 23 Ivanovice na Hané**

DATUM: 18.3.2022  
ZAKÁZKA: 05-2022  
ARCH. SOUBOR: B\_Souhrnná technická zpráva.doc

PŘÍLOHA Č.

**B**

PARÉ Č.

## B.1 Popis území stavby

- a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Objekt je situován v katastrálním území Ivanovice na Hané. Řešený objekt je rohový a je rozdělen na objekt „A“ a objekt „B“. Řešený objekt je začleněn do stávající řadové zástavby.

Objekt „A“ je objektem původní staré školy. Původní budova školy, s jejíž výstavbou bylo započato v červnu 1896, byla jednopodlažní měšťanskou školou. Ta byla postupně přestavována a dostavována cca do roku 1937. Jedná se o třípodlažní částečně podsklepenou rohovou budovu provedenou klasickou technologií z cihelného zdiva, s dřevěnými rámovými stropy s podbíjením a rákosovou omítkou a se sedlovou střechou. Konstrukce krovu je původní vaznicová se stojatou stolicí na vazném trámu s plnými vazbami cca po 4 m. Konstrukčně je objekt „A“ řešen jako podélný dvojtakt se střední nosnou zdí. V místě původního hlavního vstupu je budova rozšířena směrem do dvora na trojtakt, kde ve třetím traktu je umístěno hlavní schodiště s hygienickými prostory žáků i učitelů po obou stranách schodiště. Půda je přístupná pouze malým schodištěm z 3.NP, umístěného v koncové sekci u jižního štítu objektu. V roce 2003 byla v rámci projektu rekonstrukce ZŠ Ivanovice na Hané, zpracovaným Ing. Petrem Rumiánem mimo jiné částečně zrealizována výtahová šachta propojující 1.NP – 3.NP. Do této výtahové šachty nebyl výtah nikdy instalován a výtahová šachta je nevyužívána.

Objekt „B“ je přístavbou původního objektu „A“. Jedná se o čtyřpodlažní budovu montovaného skeletu MS-OB s jedním podzemním podlažím a třemi nadzemními. Montovaný systém je trojlodní 6+3, 6+6 m o čtyřech polích á 6,0 m s rozšířením o kosé okrajové pole pro napojení na sousední budovu sokola a o atypické přechodové pole šířky 2,7 m jako propojení s budovou původní školy, tj. budovou „A“.

- b) Údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

-----

- c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Pozemky dle územního plánu jsou určeny jako PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)  
OV – OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ

Přípustné využití:

- pozemky staveb a zařízení občanského vybavení sloužící například pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva,
- pozemky související dopravní a technické infrastruktury, veřejných prostranství
- sídelní zeleň různých forem (např. veřejná, vyhrazená, zahrady, izolační)

Nepřípustné využití:

- činnosti, děje a zařízení, které narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

Podmíněně přípustné využití:

- bydlení za podmínky, že se jedná např. o osoby zajišťující dohled, správce, nebo majitele zařízení smí být v těchto plochách umístěno pouze v případě, že budou v chráněném venkovním prostoru takových staveb dodrženy hygienické limity hluku

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

výšková regulace zástavby:

- stabilizované území – max. 3 NP

Jedná se o objekt základní školy. Vestavbou výtahu se stávající užívání objektu nemění, jde tedy o plný soulad s územním plánem.

- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Stavba nevyžaduje žádné výjimky ani úlevové řešení, žádná povolení ani rozhodnutí nebyla vydána.

- e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

V době zpracovávání dokumentace nebyla vydána stanoviska DOSS. Rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, souhlasy, posouzení, popřípadě jiných opatření budou součástí dokladové části dokumentace. Případné požadavky dotčených orgánů státní správy vznesené v rámci územního a stavebního řízení budou zapracovány do předkládané dokumentace nebo budou její samostatnou přílohou. Dokumentace bude aktualizována dle stanovisek jednotlivých dotčených orgánů státní správy před zahájením příslušného správního řízení.

Jednotlivé body souhrnných vyhodnocení, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření, souhlasů, posouzení, popřípadě jiných opatření orgánů státní správy, které byly již vydány, byly vyřešeny a tato řešení jsou součástí dokumentace.

- f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod..

Hlavními vstupními podklady byly požadavky zadavatele.

*Podklady:*

- o kopie z katastrální mapy, výpisy vlastníků a informace o parcelách
- o původní výkresová dokumentace zpracovaná Ing. Petrem Rumiánem z července 2003
- o související zákony, vyhlášky a předpisy
- o ČSN, ON a technologické postupy předepsané výrobcí použitých materiálů a výrobků
- o odborná literatura
- o mapa

*Průzkumy a měření:*

- o zaměření stávajícího stavu
- o fotodokumentace stávajícího stavu
- o konzultace se správci jednotlivých sítí, získání jejich zákresů IS

- g) Ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod..

Objekt se nenachází v ochranném pásmu městské památkové rezervace, nenachází se v městské památkové rezervaci a nejedná se o objekt zapsaný v ústředním seznamu kulturních památek.

Objekt je dle územního plánu objektem přispívající k identitě území č. 9.

Při provádění stavebních prací je nutno respektovat všechna ochranná a bezpečnostní pásma podzemních i nadzemních vedení inženýrských sítí v řešené lokalitě. V případě nutnosti práce v ochranném nebo bezpečnostním pásmu inženýrských sítí je nutno toto konzultovat s jednotlivými správci inženýrských sítí.

- h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Řešený objekt se nachází mimo záplavové území vodního toku. Poddolované území se v lokalitě nenachází. V posuzovaném území se nenacházejí ložiska surovin a nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 439/1992 Sb. (horní zákon). V zájmovém území se nenacházejí žádné zvláště chráněná území přírody dle zákona č. 114/1996 Sb.

- i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba negativně neovlivňuje ani nezastiňuje okolní pozemky. Odtokové poměry v území se nemění. Veškeré srážkové vody jsou svedeny do kanalizace.

- j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Na zájmovém území ani v jeho těsné blízkosti se nevyžadují asanační práce, bourací práce ani nebude provedeno kácení porostů.

- k) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Vestavba výtahu nevyžaduje trvalý zábor zemědělského půdního fondu, zábor ZPF není součástí projektové dokumentace pro stavební řízení. Vestavba výtahů nevyžaduje trvalý ani dočasný zábor pozemků určených k plnění funkce lesa.

- l) Územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Objekt základní školy je napojen na stávající inženýrské sítě v řešené lokalitě jako je vodovod, kanalizace, elektrická kabeláž, plynovod a pod. Ke stavbě budou využity stávající přípojky a v souvislosti s vestavbou výtahu nebudou měněny. Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající a rovněž nebude měněno.

- m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Předpokládaný časový průběh výstavby:

- zahájení výstavby bude upřesněno
- dokončení výstavby bude upřesněno

- n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, které jsou stavbou dotčeny

číslo parcely	jméno a příjmení (název) vlastníka	Adresa vlastníka
1730	Město Ivanovice na Hané, Palackého náměstí 796/11, 68323 Ivanovice na Hané	
1732	Město Ivanovice na Hané, Palackého náměstí 796/11, 68323 Ivanovice na Hané	

- o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo  
Stavba nevyžaduje vznik nových ochranných ani bezpečnostních pásem.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o změnu dokončené stavby.

Předmětem projektové dokumentace je vestavba výtahu do stávající výtahové šachty v objektu základní školy na ul. Tyršova 218/4 v Ivanovicích na Hané. Nový výtah bude instalován do prostoru stávající nevyužívané výtahové šachty. Pro vestavbu požadovaného výtahu bude nutné stávající výtahovou šachtu stavebně upravit tak, aby odpovídala požadavkům zadavatele. Společně s úpravou stávající výtahové šachty dojde i k úpravě stávající střešní konstrukce v místě výtahové šachty a v prostoru u výstupu z výtahu na půdě. Prostor půdy není využíván a provedením nové stanice výtahu i v prostoru půdy zůstane stávající půdní prostor stále jako nevyužívaný.

- b) Účel užívání stavby

Stavba občanského vybavení – základní škola. Prostor půdy není využíván a provedením nové stanice výtahu i v prostoru půdy zůstane stávající půdní prostor stále jako nevyužívaný.

- c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Dokumentace je zpracována dle platných zákonů a příslušných vyhlášek 501/2006 sb.; 268/2009 sb. Pro veškeré stavební, dodavatelské a montážní práce a výrobky jsou závazné ČSN a technologické předpisy (popřípadě doporučení) dané jednotlivými dodavateli výrobků a materiálů. Pro tuto stavbu jsou ČSN a technologické předpisy závazné.

Řešení bezbariérového užívání je v souladu s platnými normami a vyhláškou č. 268/2009 Sb. v platném znění – změně 20/2012 Sb.

Žádné rozhodnutí o povolení výjimek nebylo vydáno.

- e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

V době zpracovávání dokumentace nebyla vydána stanoviska DOSS. Rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, souhlasy, posouzení, popřípadě jiných opatření budou součástí dokladové části dokumentace. Případné požadavky dotčených orgánů státní správy vznesené v rámci územního a stavebního řízení budou zapracovány do předkládané dokumentace nebo budou její samostatnou přílohou. Dokumentace bude aktualizována dle stanovisek jednotlivých dotčených orgánů státní správy před zahájením příslušného správního řízení.

Jednotlivé body souhrnných vyhodnocení, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření, souhlasů, posouzení, popřípadě jiných opatření orgánů státní správy, které byly již vydány, byly vyřešeny a tato řešení jsou součástí dokumentace.

- f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> - kulturní památka apod.

Objekt se nenachází v ochranném pásmu městské památkové rezervace, nenachází se v městské památkové rezervaci a nejedná se o objekt zapsaný v ústředním seznamu kulturních památek.

Objekt je dle územního plánu objektem přispívající k identitě území č. 9.

- g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Kapacitní bilance:

Zastavěná plocha:	1300 m <sup>2</sup>
Počet podlaží:	tři nadzemní, jedno podzemní
Základní rozměry stavby:	
Délka	max. 44,9 m
Šířka	max. 51,5 m
Výška hřebene střechy	cca +18,335 m

- h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

**Odpady:**

Během stavebních prací a provozu lze předpokládat vznik odpadů, které jsou uvedeny dále v tabulkách spolu s navrženým zařazením do druhu odpadu podle vyhlášky č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů. Druhy odpadů a jejich množství, zejména v etapě stavebních prací, nemohou být v této fázi přípravy stavby přesně určeny. Jedná se pouze o předpokládaný odhad, který bude předmětem přesné evidence stavebního dodavatele.

### Odpady vznikající ve fázi stavebních prací

Při vestavbě výtahů budou vznikat odpady typické pro obdobné stavební práce. Odpady budou vznikat především při provádění realizace stavby, jako zbytky stavebních materiálů a upotřebených pracovních prostředků, popř. jejich částí, apod.

*Přehled a možnosti zařazení předpokládaných odpadů vznikajících při výstavbě.*

Číslo odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Množství (t)	Způsob nakládání s odpady
17 01 01	Beton	O	0,3	recyklace
17 01 02	Cihly	O	0,9	recyklace
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	0,3	recyklace
17 02 01	Dřevo	O	1,2	energetické využití
17 03 01*	Asfaltové směsi s obsahem dehtu	N	0,05	
17 04 05	Železo a ocel	O	0,2	recyklace
17 04 07	Směsné kovy	O	0,02	
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	1,1	recyklace
17 06 04	Izolační materiály	O	0,05	odstranění odpadů
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O	0,2	odstranění odpadů
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,1	recyklace
15 01 02	Plastové obaly	O	0,2	recyklace
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	0,3	odstranění odpadů

\*dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů

\*\*dle § 9a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech

Pozn: množství odpadů se týká odpadů, u kterých je jejich množství možno stanovit a hodnota není striktně závazná.

\*\*\* množství musí být vyplněno pouze u demolic objektů a dále u výkopové zeminy ze základů (nezapočítávat ornici, ta není odpad!)

**Způsob nakládání:** **R1** – energetické využití/**R3** – regenerace organických látek vč. kompostování/**R4** – recyklace kovů a ostatních anorganických látek/**R5** – Recyklace/zpětné získání ostatních anorganických materiálů/**R10** – aplikace do půdy/**D1** – Skládka/**N1** – terénní úpravy (viz. příl. 8 vyhl. 294/2005 Sb.)

#### i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Celková koncepce navrženého řešení zohledňuje realizaci stavby ve lhůtě 2 let v závislosti na provádění s ohledem na zahájení stavby. Výstavba bude probíhat bez etapizace výstavby.

- zahájení výstavby bude upřesněno
- dokončení výstavby bude upřesněno

Stavba se stává z jednoho stavebního objektu.

#### j) Orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby: 1 700 000,- Kč

### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

#### a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Objekt je situován v katastrálním území Ivanovice na Hané. Řešený objekt je rohový a je rozdělen na objekt „A“ a objekt „B“. Řešený objekt je začleněn do stávající řadové zástavby.

Objekt „A“ je objektem původní staré školy. Původní budova školy, s jejíž výstavbou bylo započato v červnu 1896, byla jednopodlažní měšťanskou školou. Ta byla postupně přestavována a dostavována cca do roku 1937. Jedná se o třípodlažní částečně podsklepenou rohovou budovu provedenou klasickou technologií z cihelného zdiva, s dřevěnými rámovými stropy s podbíjením a rákosovou omítkou a se sedlovou střechou. Konstrukce krovu je původní vaznicová se stojatou stolicí na vazném trámu s plnými vazbami cca po 4 m. Konstrukčně je objekt „A“ řešen jako podélný dvojtakt se střední nosnou zdí. V místě původního hlavního vstupu je budova rozšířena směrem do dvora na trojtakt, kde ve třetím traktu je umístěno hlavní schodiště s hygienickými prostory žáků i učitelů po obou stranách schodiště. Půda je přístupná pouze malým schodištěm z 3.NP, umístěného v koncové sekci u jižního štítu objektu. V roce 2003 byla v rámci projektu rekonstrukce ZŠ Ivanovice na Hané, zpracovaným Ing.

Petrem Rumiánem mimo jiné částečně zrealizována výtahová šachta propojující 1.NP – 3.NP. Do této výtahové šachty nebyl výtah nikdy instalován a výtahová šachta je nevyužívána.

Objekt „B“ je přístavbou původního objektu „A“. Jedná se o čtyřpodlažní budovu montovaného skeletu MS-OB s jedním podzemním podlažím a třemi nadzemními. Montovaný systém je trojlodní 6+3, 6+6 m o čtyřech polích á 6,0 m s rozšířením o kosé okrajové pole pro napojení na sousední budovu sokola a o atypické přechodové pole šířky 2,7 m jako propojení s budovou původní školy, tj. budovou „A“.

**b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Předmětem projektové dokumentace je vestavba výtahu do stávající výtahové šachty v objektu základní školy na ul. Tyršova 218/4 v Ivanovicích na Hané. Nový výtah bude instalován do prostoru stávající nevyužívané výtahové šachty. Pro vestavbu požadovaného výtahu bude nutné stávající výtahovou šachtu stavebně upravit tak, aby odpovídala požadavkům zadavatele. Společně s úpravou stávající výtahové šachty dojde i k úpravě stávající střešní konstrukce v místě výtahové šachty a v prostoru u výstupu z výtahu na půdě. Prostor půdy není využíván a provedením nové stanice výtahu i v prostoru půdy zůstane stávající půdní prostor stále jako nevyužívaný.

Stavební úpravy stávající výtahové šachty budou spočívat v úpravě hloubky prohlubně. V současné době je prohlubeň hluboká 2,0 m. Nově bude na dně prohlubně proveden zásyp, na kterém bude provedena nová deska prohlubně tak, aby nová hloubka prohlubně byla 1,2 m. Nová deska na dně prohlubně bude kotvena do stávajících stěn výtahové šachty. Nově instalovaný výtah má být dle požadavku zadavatele průchozí. Nástupní stanice se tedy budou nacházet jak v objektu „A“, tak i v objektu „B“. Ze strany objektu „A“ je stěna stávající výtahové šachty tvořena jednostranně opláštěnou SDK příčkou. Tato příčka bude kompletně demontována a stěna bude vyzděna např. z tvárnic Ytong tl. 250 mm. Ve stěně budou provedeny otvory pro výtahové dveře. Otvory budou zaklenuty typovými překlady např. Ytong NOP 250-1750. Ze strany objektu „B“ bude nutné pro výtahové dveře vybourat nové otvory ve stávající stěně. Tyto nové otvory budou zaklenuty např. ocelovými nosníky. Dimenze a způsob provádění překladů je popsána v části D.1.3 Stavebně konstrukční řešení. V místě stropu nad 3.NP je stávající výtahová šachta zastropena stávajícím dřevěným trémovým stropem. V prostoru šachty bude nutné tento strop odstranit. Postup odstranění je popsán v části D.1.3 Stavebně konstrukční řešení. Na základě požadavku zadavatele bude poslední stanice umístěna v prostoru stávající půdy objektu „A“. Z tohoto důvodu bude nutné stávající výtahovou šachtu prodloužit do prostoru stávající půdy a dále nad úroveň střechy stávajícího objektu „A“. V místě nad a před výtahovou šachtou bude nutné rozebrat část stávajícího krovu. Následně bude na půdě před výstupem z výtahové šachty proveden vikýř.

Prostor půdy není využíván a provedením nové stanice výtahu i v prostoru půdy zůstane stávající půdní prostor stále jako nevyužívaný.

V rámci úpravy stávající výtahové šachty bude také provedeno vyrovnaní stávajících vnitřních stěn ve výtahové šachtě. Stěny budou nově opatřeny jádrovou omítkou.

**B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

V projektu se nevyskytuje

**B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Není předmětem řešení projektové dokumentace

**B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Provoz ani vlastní objekt nemá žádné požadavky na bezpečnostní ochranu.

**B.2.6 Základní charakteristika objektů**

**a) Stavební řešení objektu**

**Technický popis výtahu**

**Výtahová šachta**

Výtahovou šachtu tvoří vlastní pracovní prostor výtahu spolu s nutnými bezpečnostními prostory.

Výtahová šachta je tvořena částečně existující zděnou šachtou a nově navrhovaným prodloužením výtahové šachty.

Spodní část šachty - prohlubeň – bude upravena na hloubku 1200 mm od prahu spodní stanice. Dráha klece bude omezena nárazníky, umístěnými na ocelových stojanech montovaných k podložce vodiček

na dně prohlubně. Tato hloubka zaručuje, že při dosednutí výtahové klece na plně stlačené nárazníky budou splněny požadavky na bezpečné vzdálenosti dle čl. 5.2.5.8 ČSN EN 81-20 a únikového prostoru dle tab. 4.

Pro přístup do prohlubně bude sloužit zatahovací el. jištěný žebřík. V prohlubni bude instalována zásuvka 230 V pro připojení ručního el. nářadí, 1 ks ovladač STOP pro vyřazení výtahu z provozu, revizní jízda a hlasový komunikátor s trvalou obsluhou. Prohlubeň výtahové šachty bude izolována proti vniknutí spodní vody.

Horní část šachty - od prahu nejvyšší stanice po strop šachty - má výšku 4100 mm. Při dráze klece nahoru z horní krajní stanice než se uvede v činnost nárazník pod vyvažovacím závažím je splněn požadavek na horní bezpečnostní prostory dle čl. 5.2.5.7 ČSN EN 81-20 tab. 3.

V šachtě bude instalováno stabilní osvětlení. Osvětlovací LED pás pro dosažení požadované intenzity osvětlení dle čl. 5.2.1.4 ČSN EN 81-20. Osvětlení bude ovládáno dvěma spínači, jeden je umístěn v šachtě v blízkosti vstupních dveří do prohlubně, druhý ve skříni systému řízení vedle hlavního vypínače.

Stěna šachty na straně vstupů do klece musí splňovat požadavky čl. 5.2.5.3 ČSN EN 81-20.

Ve výtahové šachtě nesmí být umístěno žádné zařízení, které nesouvisí s provozem výtahu.

#### Šachetní dveře

Jsou použity nové šachetní automatické teleskopické dveře, sv. šířka 900 mm, sv. výška 2000. Montáž musí být provedena důsledně dle návodu výrobce.

#### Výtahová klec

Konstrukce klece se skládá ze dvou hlavních částí, nosného rámu a kabiny pro dopravované osoby.

Nosný rám je tvořen horními a spodními nosníky a dvěma lanovými kladkami. Pomocí vodicích čelistí je nosný rám a s ním i vlastní kabina vedena ocelovými vodítky v šachtě výtahu. Proti pádu je klec jištěna zachycovači, vybavenými omezovačem rychlosti, tyto zachycovače působí i při překročení dovolené rychlosti kabiny při pohybu směrem vzhůru.

Kabina je průchozí, ocelová. Její prostor je ohrazen stropem, podlahou a stěnami. Uvnitř kabiny je umístěna ovladačová kombinace. Kabina je vybavena kabinovými automatickými teleskopickými dveřmi 900/2000. Osvětlení kabiny o hodnotě 100 lx (měřeno u podlahy) zajišťují elektrická osvětlovací tělesa ve stropě klece. Na stropě klece z venku je umístěna elektroinstalace, ovladače revizní jízdy, dvoupohotovostní ovladač STOP, zásuvka na 230 V, popř. osvětlení střechy kabiny s intenzitou 50 lx. měřeného v 1 m nad kabinou.

Střecha klece bude v prostoru pro obsluhu opatřena okopovými plechy výšky 100 mm a zábradlím 700 mm.

Kabina výtahu bude vybavena dorozumívacím zařízením.

Pro zajištění spojení s vyprošťovací službou bude v rozvaděči instalována GSM brána.

#### Vyvažovací závaží

Bude instalováno nové závaží v ocelovém rámu s výplní betonovou nebo ocelovou. Závaží je vedeno v šachtě ocelovými vodítky pomocí vodicích čelistí. Vzdálenost mezi klecí a vyvažovacím závažím není menší než 50 mm (ČSN EN 81-20 čl. 5.2.5.5.1h). Na krytu jízdní dráhy protiváhy bude umístěna tabulka s vyznačenou vzdáleností protiváhy od nárazníku, dle článku 5.2.5.7.1.

#### Prostor pro stroj

Pohon výtahu je umístěn v prostoru šachty v horní části hlavy výtahu, skříň systému řízení je umístěna v podlaží nejvyšší stanice. Přístupová cesta k prostoru skříně systému řízení musí být bezpečná a dostatečně osvětlená. Intenzita osvětlení minimálně přístupu 50 lx, měřeno na úrovni podlahy. Intenzita osvětlení manipulačního prostoru před systémem řízení min 200 lx na podlaze.

Pro hlavní přívod elektrické energie musí být provedena výchozí revize doložená revizní zprávou dle ČSN 33 2000-6.

Dimenze přívodního vedení musí zohledňovat nadřazené jištění na začátku přívodu, které musí být selektivní k jištění v rozvaděči výtahu (ČSN 33-2000-4-43, ČSN 33-2000-5-523, a jiné). Přívod musí vyhovovat i s ohledem na úbytek napětí při rozběhu pohonu.

Elektrické hodnoty pohonu výtahu:

- jmenovitý proud motoru je asi 18,5 A, záběrný dle nastavení frekvenčního měniče.



Osvětlení prostoru stroje v šachtě a prostoru řídicího systému je trvale instalováno. Osvětlovací těleso pro osvětlení prostoru stroje je umístěno pod stropem, osvětlení šachty trvalé LED pásem. Intenzita osvětlení musí činit min. 200 lx, měřeno u nosníku stroje. Vypínač osvětlení je umístěn ve skříni systému řízení.

V prostoru horního podlaží, musí být na dobře viditelném místě vhodně upevněn ruční hasicí přístroj CO<sub>2</sub> s hasicí schopností 55B.

Výtah bude poháněn výtahovým strojem bezpřevodovým s trakčním kotoučem pro příslušná lana. Stroj je umístěn na ocelovém roštu. Trakční kotouč je opatřen ochranným krytem.

#### Řízení výtahu

V kleci je umístěna ovladačová kombinace pro volbu stanic, nouzové osvětlení a nouzová signalizace s instalovaným komunikačním zařízením dle čl. čl. 5.12.3.1 ČSN EN 81-20 s připojením na GSM bránu.

Tlačítkové ovladače pro volbu stanic jsou označeny symboly dle SOD.

#### **b) Konstrukční a materiálové řešení**

V projektu jsou použity standartní konstrukční a materiálová řešení.

#### **c) Mechanická odolnost a stabilita**

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící, ani užívání stavby nemělo za následek zřícení stavby nebo jejích jednotlivých částí. Dále aby nedošlo k poškození části stavby, popř. technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosných konstrukcí budovy či neúměrnému poškození celého objektu.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### **a) Technické řešení.**

Jednotlivá technická zařízení jsou podrobně popsána v jednotlivých samostatných částech této projektové dokumentace.

#### **b) Výčet technických a technologických zařízení.**

Jednotlivá technická a technologická zařízení jsou podrobně popsána v jednotlivých samostatných částech této projektové dokumentace.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Viz. samostatná část – D.1.3. požárně bezpečnostní řešení

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

#### Tepelná technika, osvětlení, oslunění

Stavba je dostatečně osvětlena, osluněna, není jí třeba chránit proti vnějším vlivům jinými než stávajícími způsoby.

Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů jsou v souladu s normou ČSN 73 0540 – 2:2007-Tepelná ochrana budov-část 2: Požadavky, které stanovuje minimální požadavky na tepelné ztráty, bilanci a kondenzaci vodní páry, nutnou infiltraci vzduchu apod.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Navržené řešení splňuje podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci dle 178//2001 Sb. ve změně 523/2002 Sb. Během realizace stavby se s ohledem na charakter záměru nepředpokládá vznik havárie s vážnějšími dopady na životní prostředí dotčeného území.

Ve fázi provádění stavby dojde k určitému zvýšení úrovně hladiny hluku, a to v důsledku stavebních prací. Hluk je závislý na stavu a úrovni techniky, na způsobu a rozsahu prováděných prací. Jedná se však o běžné stavební činnosti, jejich dopad bude opět krátkodobý a bude soustředěn pouze do místa provádění stavebních prací. Stavební práce budou prováděny v denní době od 6,00 hod. a maximálně do 22,00 hod.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Hladina hluku nebude překročena v případě běžného provozu. Maximální přijatelná hladina hluku nepřevyšší 40 dB (A) v noci a 50 dB (A) ve dne. Technologie obou provozů neobsahuje žádný významný zdroj hluku. Konstrukce objektů, stavebně technické řešení zajišťuje v dostatečné míře i ochranu osob před hlukem zvenku.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) Napojovací místa technické infrastruktury**

Napojovací místa technické infrastruktury jsou stávající a nebudou v souvislosti s instalacích nového výtahu měněna.

#### **b) Připojovací rozměry, výkopové kapacity a délky**

Není předmětem této projektové dokumentace.

### **B.4 Dopravní řešení**

#### **a) Popis dopravního řešení**

Řešení je stávajícím napojením na místní komunikaci vedoucí v řešeném území.

#### **b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Řešení je stávajícím napojením na místní komunikaci vedoucí v řešeném území.

#### **c) Doprava v klidu**

Není předmětem této projektové dokumentace.

#### **d) Pěší a cyklistické stezky**

Není předmětem této projektové dokumentace.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Není předmětem této projektové dokumentace.

### **B.6 Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

#### **a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí.

Dešťové vody ze střechy jsou odvedeny do stávající kanalizace.

Komunální odpad vzniklý při užívání bude skladován ve sběrných nádobách a pravidelně odvážen na skládku. Umístění nádob na komunální odpad je u hlavní silnice.

#### **b) Vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Stavba nemá negativní vliv na přírodu ani krajinu.

#### **c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba nemá negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

#### **d) Návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Podle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění, nepodléhá řešená stavba tomuto posouzení.

#### **e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Z řešené stavby nevyplyvají nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

## B.7 Ochrana obyvatelstva

Základní požadavky na situování a stavební řešení staveb z hlediska ochrany obyvatelstva jsou splněny.

## B.8 Zásady organizace výstavby

### a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Napojení el.energie a vody pro potřeby stavby bude řešeno ze stávajících rozvodů uvnitř objektů přes vlastní podružné měření. Žádné nové staveništní přípojky není třeba zřizovat.

### b) Odvodnění staveniště

Není předmětem této projektové dokumentace.

### c) Napojení staveniště na stávající a technickou infrastrukturu

Napojení řešeného území na technickou infrastrukturu je stávající.

### d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Ve fázi provádění stavby dojde k určitému zvýšení úrovně hladiny hluku, a to v důsledku stavebních prací. Hluk je závislý na stavu a úrovni techniky, na způsobu a rozsahu prováděných prací. Jedná se však o běžné stavební činnosti, jejich dopad bude opět krátkodobý a bude soustředěn pouze do místa provádění stavebních prací. Stavební práce budou prováděny v denní době od 6,00 hod. a maximálně do 22,00 hod.

### e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Odpad při výstavbě bude likvidován dodavatelem stavby dle příslušných platných vyhlášek a nařízení, odpad bude ukládán na příslušných tomu určených skládkách.

### f) Maximální zábory pro staveniště

V případě potřeby záboru části místní komunikace požádá dodavatel stavby městský úřad, silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace.

### g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpad při výstavbě bude likvidován dodavatelem stavby dle příslušných platných vyhlášek a nařízení, odpad bude ukládán na příslušných tomu určených skládkách.  
V objektu nebude docházet ke skladování nebezpečných látek ani k manipulaci s nimi.

### h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Při výstavbě nebudou prováděny žádné výkopové práce ve venkovním prostoru, požadavky na přísun nebo deponie zemin nejsou.

### i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Odpad při výstavbě bude likvidován dodavatelem stavby dle příslušných platných vyhlášek a nařízení, odpad bude ukládán na příslušných tomu určených skládkách.

V objektu nebude docházet ke skladování nebezpečných látek ani k manipulaci s nimi.

Na stavbě budou použity pouze zdravotně nezávadné výrobky a materiály, podléhající hygienickému atestu. Na stavbě musí být dodržovány technologické předpisy výrobců hmot a materiálů.

### j) Zásady bezpečnosti ochrany zdraví při práci na staveništi

Při výstavbě se musí dodržovat veškeré platné právní předpisy určující ochranu zdraví a bezpečnost pracovníků při práci (zejména např. nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Všechny práce musí probíhat v souladu s platnými předpisy, vyhláškami a normami. V objektu nebude docházet ke skladování nebezpečných látek ani k manipulaci s nimi.

Všechny materiály musí být řádně atestovány pro dané užití.

Při výstavbě je nutné dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví pracujících ve stavebnictví a všechna ustanovení vyplývající ze zákoníku práce a příslušných norem a předpisů.

Veškeré práce spojené s realizací akce budou prováděny v souladu s předpisy vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, vyhlášky č. 48/1982 Sb., kterými se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění vyhlášky č. 207/1991 Sb. a nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a všechny předpisy související. Při práci se stavebními stroji je nutno dodržovat předpisy vyhlášky č. 77/1965 Sb. o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů, ve znění výnosu MSV č. 1/1974 (částka 4/1975 Sb.) a výnosu MSV č. 2/1983 (částka 30/1983 Sb.). Bližší požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky, které musí být při provádění stavby respektovány, stanoví NV č. 362/2005Sb. Podrobnější požadavky na pracoviště a pracovní prostředí stanoví NV č. 101/2005 Sb.

Dodavatel stavebních prací musí zajistit a vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce.

V případě vyšší náročnosti prováděných prací bude součástí dodavatelské dokumentace technologický nebo pracovní postup, který bude po dobu provádění k dispozici na stavbě. Technologický postup je citován ve vyhlášce č. 324/1990 § 4.

Pracovníci musí být seznámeni s dodavatelskou dokumentací v rozsahu, který se jich týká.

Při vlastních stavebních pracích je třeba z hlediska bezpečnosti klást důraz na dodržování těchto zásad:

- způsobilost pracovníků a jejich vybavení k vykonávání stavebních prací (odborná znalost a pracovní pomůcky)
- vymezení a příprava staveniště
- zemní práce (průzkumy staveniště, vyznačení inženýrských sítí)
- betonářské práce a práce související (bednění, podpěrné konstrukce, lešení, doprava a skladování betonové směsi, odbednění a uvolňování konstrukcí, práce železářské)
- zednické práce (zařízení pro výrobu, zpracování a dopravu malt, práce a ochrana při vlastním zdění)
- montážní práce (příprava montážních prací, převzetí montážního pracoviště, montážní a bezpečnostní přípravky a vázací prostředky, dopravní komunikace při montáži, manipulování s břemeny, osazování dílců apod.)
- práce ve výškách a nad volnou hloubkou (zajištění pracovníků proti pádu, zajištění pádu předmětů a materiálů, zajištění pod místem ve výškách a jeho okolí, práce na střeše, předání a převzetí konstrukcí, komunikační výstupy, shazování předmětů a materiálů, přerušování prací ve výškách)
- stroje a strojní zařízení (zaškolená obsluha, provozní podmínky jednotlivých strojů, opravy a údržby strojního zařízení, zakázané činnosti se strojním zařízením)
- práce související se stavební činností.

Při práci s elektrickými zařízeními a při jejich montáži je nutné se řídit mimo jiné pokyny bezpečnosti práce z projektu elektroinstalací.

Během užívání stavby je nutno zajišťovat pravidelné revize elektrických zařízení dle ČSN 33 1500, revize komínu a protipožárních zařízení.

**k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Samotná výstavba neklade podmínky pro bezbariérový přístup osob ve smyslu vyhlášky 398/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

**l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Stavba nevyžaduje dopravně inženýrské opatření.

**m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby**

Jedná se o stavbu jednoduchou, která neklade požadavky na speciální podmínky pro provádění stavby.

**n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

- |                    |                |
|--------------------|----------------|
| - zahájení stavby  | bude upřesněno |
| - dokončení stavby | bude upřesněno |