



**ZELENKA s.r.o., - MODERNIZACE PROVOZU – SENÍK
AREÁL FIRMY ZELENKA, PRASKLICE 144**
(Příloha č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky 405/2017 Sb.)

Investor: ZELENKA, s.r.o., TOPOLOVÁ 910, 66701 ŽIDLOCHOVICE
IČ 60722932
Projektant: A77 ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR BRNO,
Taussigova 21, 61500 BRNO,
tel: 548216533, arch77@arch77.cz, www.arch77.cz
Datum: únor 2023

- A PRŮVODNÍ ZPRÁVA**
- B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

ZELENKA s.r.o., - MODERNIZACE PROVOZU – SENÍK AREÁL FIRMY ZELENKA, PRASKLICE 144

(Příloha č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky 405/2017 Sb.)

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

1.1. údaje o stavbě

název stavby: Zelenka s.r.o., modernizace provozu Prasklice 144
místo stavby: Prasklice, parcely 173/1, 173/2, 173/3,
5016/88, 5016/93, 5016/98, 5016/99, 5016/136
předmět PD: modernizace provozu – stavební úpravy seníku a komunikací

1.2 údaje o stavebníkovi

investor: ZELENKA, s.r.o.,
IČ: 60722932
sídlo: Topolová 910, 66701 Židlochovice

1.3 údaje o zpracovateli společné dokumentace

zpracovatel: A77 architektonický ateliér Brno, s.r.o., Taussigova 21, 61500 Brno
tel: 548216533, 604649687, arch77@arch77.cz, www.arch77.cz
zodpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Bureš
Autorizace: ČKA 01461
architektonické a stavební řešení: Ing. David Mati, (548216533, arch77@arch77.cz)
komunikace: : Ing. Tomáš Racek (602581166, jpavlu@tiscali.cz)

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Modernizace areálu spočívá ve vybudování podnikové prodejny a zázemí.

objektová skladba: pozemní objekty
SO 12 ocelokolna – seník
SO 14 mostová váha, komunikace – příjezdová vozovka, oplocení

Z důvodů zvýšení biologické bezpečnosti chovu je nutné zabezpečit skladování podestýlky proti vniknutí volně žijícího ptactva.

Komunikace:

Komunikace zahrnují zpevněné plochy v areálu, upraveny budou u vjezdu do areálu, kolem mostní váhy, okolo vstupního objektu se sociálním zázemím a pro příjezd do ocelokolny – seníku. Jedná se o zřízení nového vstupu brankou, výměnu brány za posuvnou a zřízení parkovacích ploch v areálu pro zaměstnance i návštěvníky před vjezdem do vlastního areálu hal pro výkrm drůbeže.

Mostní váha:

Jedná se o výměnu stávající ocelové mostové váhy půdorysných rozměrů 12x3 m za novou betonovou rozměrů 18x3 m s váživostí 60 t a přejezdovou maximální rychlostí 25 km/h.

Oplocení:

Oplocení areálu bude upraveno doplněno o novou bránu do areálu za mostovou vahou (oplocení na hranici s veřejnou komunikací je součástí povolení stavebních úprav vstupní objektu s prodejnou) a o oplocení na rohu vstupního objektu uzavírající areál pro veřejnost.

Oplocení oddělí nově zbudovanou podnikovou prodejnu od areálu chovu krůt a zajistí tak zvýšení biologické bezpečnosti chovu. Vstup do areálu chovu bude tak pouze přes hygienickou smyčku, kterou investor buduje ve vstupním objektu.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Výpis z katastru nemovitostí, snímek katastrální mapy
Geodetické zaměření (výškopis a polohopis, Ing. Libor Konečný, prosinec 2016)
Stávající projektová dokumentace z 80 a 90 let.
Zaměření stávajícího stavu (A77 ARCHITEKTI, 2017)

ZELENKA s.r.o., - MODERNIZACE PROVOZU – SENÍK AREÁL FIRMY ZELENKA, PRASKLICE 144

(Příloha č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky 405/2017 Sb.)

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

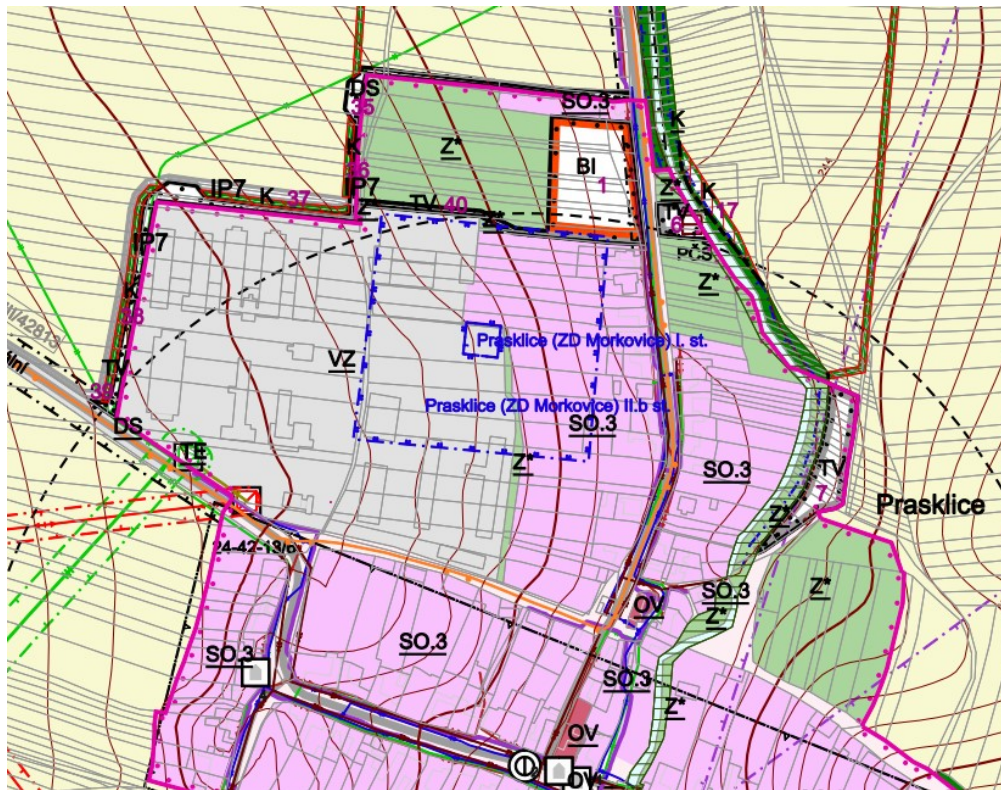
B.1 Popis území stavby

a) *charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území*

Stavba je situována v zemědělském areálu obce Prasklice. Areál leží v intravilánu, v zastavěném území, na severozápadním okraji obce. Navrhované stavební úpravy objektu ocelokolny - seníku jsou v souladu s charakterem území, které je využíváno jako zemědělský areál.

Modernizace areálu spočívá ve stavebních úpravách zabezpečujících skladování podestýlky ve vyhovujících podmínkách, instalaci nové mostní váhy a doplnění oplocení.

b) *údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci.*



Záměr výstavby je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací. Jedná se o stabilizované území, kde se využití nemění, stavba je stávající v ploše pro zemědělskou a lesnickou výrobu, součástí zemědělského areálu.

c) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území*
Bez požadavků na výjimky a bez vydaných rozhodnutí o povolení výjimky.

d) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

Dokumentace byla v průběhu zpracování konzultována s dotčenými orgány a jejich požadavky byly do projektu zapracovány (odstupy, respektování ochranných pásem, přípojky inženýrských sítí, místa napojení na energie atd., řešení statické dopravy atd.). Podle potřeby bylo provedeno místní šetření.

Seník je součástí areálu, který byl již vystavěn v předchozích letech, a jeho výstavba i provoz jsou pravidelně konfrontovány s požadavky DOSS. Již v předchozím stavebním povolení byly zapracovány do PD všechny požadavky DOSS (HZS, KHS, KVS, OŽP) a správců sítí.

- Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, Husovo náměstí 534, 76701 Kroměříž, Koordinované závazné stanovisko ze dne 18.5.2023, č.j. MeUKM/034479/2023/03/OZP/23
 - Z hlediska zákona o odpadech: nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech
 - Z hlediska zákona o ochraně ovzduší: bez námitek
 - Z hlediska zákona o ochraně zemědělského půdního fondu: zájmy nejsou dotčeny, záměr není umísťován na pozemcích ZPF
 - Souhlasné závazné stanovisko z hlediska nakládání s vodami z hlediska zákona 254/2001 Sb.
 - Souhlas z hlediska zákona o ochraně přírody
 - Nedojde k dotčení zájmu chráněných zákonem o lesích z hlediska zákona 289/1995 Sb.
 - Souhlas z hlediska zákona o pozemních komunikacích z hlediska zákona 13/1997 Sb.: veřejné zájmy nejsou dotčeny
 - Souhlas z hlediska zákona o státní památkové péči z hlediska zákona o státní památkové péči 20/1987 Sb., veřejné zájmy nejsou dotčeny
 - Závazné stanovisko orgánu územního plánování 322/22: záměr je přípustný, z hlediska zákona o územním plánování a stavebním řádu 183/2006 Sb.
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, Nerudova 450, 76701 Kroměříž, Stavba spadá do kategorie I a nepodléhá závaznému stanovisku HZS
- Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Zlínský kraj, Lazy V. 654, 76001 Zlín, Závazný posudek pro stavební řízení ze dne 15.5.2023 č.j. SVS/2023/061071-Z: souhlasí s uskutečněním stavby podle předložené dokumentace
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, Havlíčkovo nábřeží 600, 76001 Zlín, Závazné stanovisko ze dne 19.4.2023 č.j. KHSZL 08841/2023 s podmínkou.
 - V průběhu stavby nebude docházet k překračování hladiny akustického tlaku pro hluk ze stavební činnosti

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Geologický a hydrogeologický průzkum-zasakovací zkoušky (Ing. Dan Balun, únor 2017)

Podzemní voda nebyla při sondážních pracích zastižena. Hladina podzemní vody tedy nebude mít vliv na základové konstrukce ani na geotechnické parametry základových půd v dosahu aktivní zóny přetížení pod novým objektem. Projektovaný objekt je možné založit plošně na svrchních kvartérních hlínách, které jsou v daných geologických podmínkách tvořeny středně únosnými jemnozrnnými zeminami jílovitoprachového charakteru.

Hladina podzemní vody se v daném místě nachází výrazně hlouběji pod terénem. Do hloubky vsakovacího vrtu nebyla zastižena. Je tedy možné konstatovat, že hladina podzemní vody nebude mít vliv na zasakování dešťových vod. Směr proudění podzemních vod lze předpokládat po sklonu terénu, tedy směrem do údolnice. Tato skutečnost však vzhledem k velké hloubce hladiny podzemní vody není podstatná. Zasakováním srážkových vod pomocí vsakovacího zařízení nebudou ovlivněny hydrogeologické poměry v posuzované lokalitě.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Nejedná se o památkovou rezervaci ani památkovou zónu.

g) poloha území vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Lokalita výstavby se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v okolí

Stavebními úpravami ocelokolny – seníku bude rozšířena kapacita a zkvalitněn provoz celého areálu. Jedná se o průmyslový objekt, který nebude nijak měnit vzhled již stávající zástavby. Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Areál je napojen na veřejné sítě přípojkami vody, plynu, elektrické energie, sdělovacích rozvodů, dešťové kanalizace a splaškové kanalizace. Pro přístavbu bude využito těchto stávajících areálových přípojek. Dešťové vody budou likvidovány vsakem na pozemku investora.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bez požadavků.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez požadavků, parcely stavby jsou v KN vedeny jako zastavěná plocha a nádvoří a ostatní plocha.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Dopravní infrastruktura - komunikace

Příjezdová komunikace je stávající, zemědělský areál včetně ocelokolny - seníku je na ni napojen sjezdem z místní komunikace, navazují manipulační plochy a plochy pro parkování. Oplocení je stávající, bude doplněno posuvnou branou s motorem na dálkové ovládání a brankou s videotelefonem.

Součástí projektu jsou příjezdové komunikace k oběma vratům do seníku.

Technická infrastruktura - inženýrské sítě

Stavba seníku je samostatně stojící stavbou bez přípojek inženýrských sítí. Mostová váha a brána oplocení jsou napojeny elektro NN na rozvaděč ve vstupním objektu.

Bezbariérový přístup

Bez požadavků. Vstup i vjezd do seníku je po nových zpevněných plochách z kartáčovaného betonu, ve spádu odpovídajícím bezbariérovým požadavkům, bez výrazných bariér.

l) věcné a časové vazby na stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Příjezd na stavební parcely bude po stávajících komunikacích.

Přeložky inženýrských sítí se nepředpokládají.

Komunikačně je areál včetně dostavby napojen na stávající uliční síť v obci. Staveništní doprava je vedena po těchto stávajících komunikacích.

Voda a elektrická energie pro potřeby stavby a zařízení staveniště bude odebírána ze stávajících přípojek.

Požárně nebezpečné prostory staveb stávajících i navrhovaných jsou vyznačeny v koordinační situaci a požárně bezpečnostním řešením. Stavba je řešena tak, aby požárně nebezpečné prostory nezasahovaly na sousední objekty.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
Prasklice	Prasklice [773344]	173/1	Zastavěná plocha a nádvoří	93 m ²
Prasklice	Prasklice [773344]	173/2	Zastavěná plocha a nádvoří	411 m ²
Prasklice	Prasklice [773344]	173/3	Zastavěná plocha a nádvoří	203 m ²
Prasklice	Prasklice [773344]	5016/88	Ostatní plocha	3520 m ²
Prasklice	Prasklice [773344]	5016/93	Ostatní plocha	1893 m ²
Prasklice	Prasklice [773344]	5016/98	Ostatní plocha	1567 m ²
Prasklice	Prasklice [773344]	5016/99	Ostatní plocha	41 m ²
Prasklice	Prasklice [773344]	5016/136	Ostatní plocha	453 m ²

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Bez požadavků na ochranná či bezpečnostní pásma pro stavební úpravy objektu.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Stávající ocelokolna bude nadále využívána jako seník. Jedná se o změnu dokončené stavby. Jedná se o stávající ocelový skelet obdélníkového půdorysu rozměrů cca 23,97x32,90 m pro uskladnění sena a slámy. Systém sloupů je ve čtyřech řadách a osmi polích. Boky stěn jsou prázdné bez jakékoliv výplně. Bez stavebně historického průzkumu. Bez požadavků na statické zásahy, stavební konstrukce vyhovuje požadovanému účelu stavby bez nutných zásahů, prodlouženy budou pouze přesahy střešní konstrukce.

Stávající komunikace budou doplněny o parkovací stání a příjezdy k seníku.

Stávající mostní váha délky 12m bude nahrazena novou délkou 18,0m.

Stávající oplocení bude v rámci modernizace doplněno uvnitř areálu o nové brány za mostovou váhou a zásobováním prodejny a dále oplocení s brankou vymezující vlastní oblast chovu krůt.

b) účel užívání stavby

SO12 OCELOKOLNA

Ocelokolna slouží k uskladnění podestýlky. Účel užívání stavby se nemění. Z důvodů zvýšení biologické bezpečnosti chovu je nutné zabezpečit skladování podestýlky proti vniknutí volně žijícího ptactva.

SO14 KOMUNIKACE A MOSTOVÁ VÁHA

Komunikace:

Komunikace zahrnují zpevněné plochy v areálu, upraveny budou u vjezdu do areálu, kolem mostní váhy, okolo vstupního objektu se sociálním zázemím a pro příjezd do ocelokolny – seníku. Jedná se o zřízení nového vstupu brankou, výměnu brány za posuvnou a zřízení parkovacích ploch v areálu pro zaměstnance i návštěvníky před vjezdem do vlastního areálu hal pro výkrm drůbeže.

Mostní váha:

Jedná se o výměnu stávající ocelové mostové váhy půdorysných rozměrů 12x3 m za novou betonovou rozměrů 18x3 m s váživostí 60 t a přejezdovou maximální rychlostí 25 km/h.

Oplocení:

Oplocení areálu bude upraveno doplněno o novou bránu do areálu za mostovou váhou (oplocení na hranici s veřejnou komunikací je součástí povolení stavebních úprav vstupní objektu s prodejnou) a o oplocení na rohu vstupního objektu uzavírající areál pro veřejnost.

Oplocení oddělí nově zbudovanou podnikovou prodejnu od areálu chovu krůt a zajistí tak zvýšení biologické bezpečnosti chovu. Vstup do areálu chovu bude tak pouze přes hygienickou smyčku, kterou investor buduje ve vstupním objektu.

Za prodejnu a mostovou váhou je tedy navrženo oplocení umožňující zásobování podnikové prodejny a 2 brány do areálu: otvíravá rozměrů 3,5/2,0m za mostovou váhou a posuvná rozměrů 3,5/2,0m s dálkovým ovládáním pro přímý vjezd do areálu.

Pojízdná brána je samonosná, s výplní svislými profily, brána za mostovou váhou otvíravá s obdobnou výplní. Oplocení výšky 2,0m z potahovaného pletiva na sloupcích, doplněné podhrabovými deskami.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Bez požadavků na výjimky a bez vydaných rozhodnutí o povolení výjimky.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dokumentace byla v průběhu zpracování konzultována s dotčenými orgány a jejich požadavky byly do projektu zapracovány (odstupy, respektování ochranných pásem, přípojky inženýrských sítí, místa napojení na energie atd., řešení statické dopravy atd.). Podle potřeby bylo provedeno místní šetření.

Přístavba je součástí areálu, který byl již vystavěn v předchozích letech a jeho výstavba i provoz jsou pravidelně konfrontovány s požadavky DOSS. Již v předchozím stavebním povolení byly zapracovány do PD všechny požadavky DOSS (HZS, KHS, KVS, OŽP, OIP) a správců sítí.

- Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, Husovo náměstí 534, 76701 Kroměříž, Koordinované závazné stanovisko ze dne 18.5.2023, č.j. MeUKM/034479/2023/03/OZP/23
 - Z hlediska zákona o odpadech: nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech
 - Z hlediska zákona o ochraně ovzduší: bez námitek
 - Z hlediska zákona o ochraně zemědělského půdního fondu: zájmy nejsou dotčeny, záměr není umísťován na pozemcích ZPF
 - Souhlasné závazné stanovisko z hlediska nakládání s vodami z hlediska zákona 254/2001 Sb.
 - Souhlas z hlediska zákona o ochraně přírody
 - Nedojde k dotčení zájmu chráněných zákonem o lesích z hlediska zákona 289/1995 Sb.

- Souhlas z hlediska zákona o pozemních komunikacích z hlediska zákona 13/1997 Sb.: veřejné zájmy nejsou dotčeny
 - Souhlas z hlediska zákona o státní památkové péči z hlediska zákona o státní památkové péči 20/1987 Sb., veřejné zájmy nejsou dotčeny
 - Závazné stanovisko orgánu územního plánování 322/22: záměr je přípustný, z hlediska zákona o územním plánování a stavebním řádu 183/2006 Sb.
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, Nerudova 450, 76701 Kroměříž, Stavba spadá do kategorie I a nepodléhá závaznému stanovisku HZS
 - Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Zlínský kraj, Lazy V. 654, 76001 Zlín, Závazný posudek pro stavební řízení ze dne 15.5.2023 č.j. SVS/2023/061071-Z: souhlasí s uskutečněním stavby podle předložené dokumentace
 - Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, Havlíčkovo nábřeží 600, 76001 Zlín, Závazné stanovisko ze dne 19.4.2023 č.j. KHSZL 08841/2023 s podmínkou.
 - V průběhu stavby nebude docházet k překračování hladiny akustického tlaku pro hluk ze stavební činnosti

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Nejedná se o památkově chráněný objekt, objekt v památkové rezervaci ani památkové zóně.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha počet funkčních jednotek a jejich velikostí apod.

Kapacitní údaje – seník SO12

zastavěná plocha:	850,0 m ²
užitná plocha	687,0 m ² :
obestavěný prostor:	5282,0 m ³
užitná kubatura	3943,0 m ³

Kapacitní údaje - komunikace

Mostová váha	54,0 m ²
komunikace kartáčovaný beton 210mm	552,0 m ²
komunikace kartáčovaný beton 160mm	79,5 m ²
komunikace zámková dlažba pochůzí	107,6 m ²
komunikace distanční dlažba	175,5 m ²
oplocení	43,0 mb

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Stava není napojena na žádné zdroje energií.

Hospodaření s dešťovou vodou: Dešťové vody budou likvidovány vsakem na pozemku investora, dešťové vody ze stávajících objektů hal výkrmu jsou svedeny do vsakovacího průlehu s regulovaným odtokem (viz, projektová dokumentace z roku 2017), dešťové vody z nových komunikací a distančních dlažeb parkovacích stání do volných travnatých ploch a do terénu k přímému vsakování.

i) základní předpoklady výstavby

- časové údaje o realizaci stavby	Zahájení stavby	08/2023
	Dokončení stavby	12/2025
- členění na etapy	Stavba bude provedena v 1 etapě	

j) orientační náklady stavby

Předpokládaná cena díla je 9,0 mil. Kč.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o stávající ocelový skelet obdélníkového půdorysu rozměrů cca 23,97x32,90 m pro uskladnění sena a slámy. Objekt je stávající a je situován ve východní polovině areálu napravo od hlavního vjezdu. Dopravně bude napojen na stávající manipulační plochy v areálu dvěma příjezdy: ve štítu a v západní stěně sloužícími k zásobování a manipulaci se senem a slámou.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

SO12 OCELOKOLNA

Ocelokolna slouží k uskladnění podestýlky. Účel užívání stavby se nemění. Z důvodů zvýšení biologické bezpečnosti chovu je nutné zabezpečit skladování podestýlky proti vniknutí volně žijícího ptactva.

Jedná se o stávající ocelový skelet obdélníkového půdorysu rozměrů cca 23,97x32,90 m pro uskladnění sena a slámy. Systém sloupů je ve čtyřech řadách a osmi polích. Boky stěn jsou v současnosti prázdné, původní opláštění dřevěnou kulatinou již z větší části schází. Zastřešení je tvořeno soustavou ocelových příhradových vazníků se zavětrováním dřevěnými vazničkami, na kterých spočívá trapézová plechová krytina.

V rámci stavebních úprav budou provedeny následující stavební zásahy:

- vybudována bude nová podlaha v seníku, zde budou použity stávající železobetonové silniční panely na štěrkopískový podsyp, tím bude zabezpečena vhodná manipulační plocha pro skladování balíků podestýlky. Skladba: silniční panel 150mm, podsyp štěrkodrtí frakce 0-63 v min, tl. 200mm na zhutněnou pláň, předpokládaná únosnost zemní pláň je $E_{def,2} > 30 \text{ Mpa}$.
- ocelokolna bude opláštěna a tak zabezpečena proti vniknutí volně žijících ptáků, na betonovém základu bude podezdívka z betonových prefabrikátů, nad ní v ocelových profilech bednění z dřevěných fošen, které bude poskytovat dostatečnou oporu balíkům slámy; horní část bude uzavřena pletivem s malými oky zabraňujícím ptákům v přístupu do seníku, vlny trapézového plechu jsou utěsněny plastovým kartáčem. V oplocení jsou dvojce roletová vrata s lamelami s minimálními otvory, ovládaná mechanicky, pro vjezd vysokozdvizných vozíků s balíky podestýlky.
- Střecha bude prodloužena v obou směrech cca na 1m přesahu, zabraňující zatékání srážkové vody do seníku.



SO14 KOMUNIKACE A MOSTOVÁ VÁHA

Komunikace:

Komunikace zahrnují zpevněné plochy v areálu, upraveny budou u vjezdu do areálu, kolem mostní váhy, okolo vstupního objektu se sociálním zázemím a pro příjezd do ocelokolny – seníku. Jedná se o zřízení nového vstupu brankou, výměnu brány za posuvnou a zřízení parkovacích ploch v areálu pro zaměstnance i návštěvníky před vjezdem do vlastního areálu hal pro výkrm drůbeže.

Komunikace pro nákladní vozy:

- | | | |
|---------------------|---------|-------|
| - Kartáčovaný beton | CS II | 210mm |
| - Štěrkodrt' | ŠD 0-63 | 200mm |

Komunikace pro osobní vozy:

- | | | |
|---------------------|---------|-------|
| - Kartáčovaný beton | CS II | 160mm |
| - Štěrkodrt' | ŠD 0-63 | 200mm |

Zámková dlažba – chodníky::

- | | | |
|-------------------|------------|-------|
| - Betonová dlažba | | 60mm |
| - Štěrkové lože | frakce 4-8 | 40mm |
| - Štěrkodrt' | ŠD 0-32 | 150mm |

Distanční dlažba – parking::

- | | | |
|-------------------|------------|-------|
| - Betonová dlažba | | 80mm |
| - Štěrkové lože | frakce 4-8 | 40mm |
| - Štěrkodrt' | ŠD 0-32 | 150mm |
| - Štěrkodrt' | ŠD 0-32 | 150mm |

Mostová váha:

Jedná se o výměnu stávající ocelové mostové váhy půdorysných rozměrů 12x3 m za novou betonovou rozměrů 18x3 m s elastomerovým dorazem DES. Nosnost dle DIN 8119, maximální přejezdovou rychlostí 25 km/h, váživostí 60 tun. Typizovaná mostová váha má betonové základové patky C20, se základovou spárou -1,110 na podkladním betonu. Uzemnění z FeZn 120., těsnění pryžovým T profilem. Pro výrobu tohoto typu silniční váhy (automobilové váhy) se používá modulární železobetonová konstrukce. Jedná se o precizní výrobek vibrovaný ve speciální přesné formě. Mosty jsou vyráběny ve skladebných délkách pro standardní konstrukční délky vah: 8,16,18x3m. Formu je možno upravit pro zakázková provedení mostových silničních vah. Spodní stavba je v ideálním případě sestavena z přesných a odolných prefabrikovaných dílů, jejichž sestavení je rychlé a je možné je v případě nutnosti později přemístit. Pokud to podmínky neumožňují, je možné realizovat také monolitické betonové konstrukce základové vany.

Oplocení:

Oplocení areálu bude upraveno doplněno o novou bránu do areálu za mostovou vahou (oplocení na hranici s veřejnou komunikací je součástí povolení stavebních úprav vstupní objektu s prodejnou) a o oplocení na rohu vstupního objektu uzavírající areál pro veřejnost.

Za prodejnu a mostovou vahou je tedy navrženo oplocení umožňující zásobování podnikové prodejny a 2 brány do areálu: otvíravá rozměrů 3,5/2,0m za mostovou vahou a posuvná rozměrů 3,5/2,0m s dálkovým ovládáním pro přímý vjezd do areálu.

Pojízdná brána je samonosná, s výplní svislými profily, brána za mostovou vahou otvíravá s obdobnou výplní.

Oplocení výšky 2,0m z potahovaného pletiva na sloupcích, doplněné podhrabovými deskami.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

SO12 OCELOKOLNA

Ocelokolna slouží k uskladnění podestýlky. Skladování podestýlky je plánováno minimálně do výšky dřevěného bednění, seník je zabezpečen proti vniknutí volně žijícího ptactva. Užitný objem stavby je maximálně 3943,0 m³

SO14 KOMUNIKACE A MOSTOVÁ VÁHA

Komunikace:

Nové komunikace doplňují manipulační plochy, příjezd k seníku a mostní váze, pěší trasy a plochy parkování.

Mostní váha:

Nová mostová váha zabezpečí kontrolu expedice.

Oplocení:

Oplocení areálu odděluje vstupní část pro veřejnost se zásobováním od vnitřního areálu a zajišťuje vhodné prostředí pro chov drůbeže.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením

Areál je situován v mírném spádu terénu a je navržen v souladu s vyhláškami 398/2009 O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

- komunikace jsou navrženy pro bezbariérový provoz, splňují požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. O technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Příčné spády komunikací jsou stávající a vyhovují příslušným předpisům, vjezdy a vstupy řešeny bezbariérově, příčné prahy a

přechody nemají větší než normové spády, nájezdové obrubníky splňují požadavky bezbariérového přístupu. Výškové rozdíly na komunikacích pro chodce nesmí být vyšší než 20 mm, jinak musí být řešeny výtahy nebo v odůvodněných případech u změn dokončených staveb zdvihacími plošinami. Komunikace pro chodce mají podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 (8,33%) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0%), u mostních objektů nejvýše v poměru 1:40 (2,5 %). Před vstupem do budovy jsou plochy nejméně 1500 mm x 1500 mm. Sklon plochy před vstupem do budovy je navržen pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %).

- parkování vozidel ZTP (situováno na zpevněných plochách před objektem)

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

V průběhu výstavby bude zachován provoz na přilehlých komunikacích bez omezení. Ochrana osob bude zabezpečena vyznačením trasy pohybu mimo hlavní pracovní zóny.

Bezpečnost při provozu stavby bude zajištěna dle příslušných norem a předpisů pro bezpečnost při provozu výstavbu pozemních staveb. Pohyb osob a manipulace se zbožím je zajištěna vnitřními bezpečnostními předpisy uživatele a investora zpracovanými odbornou firmou na základě platné legislativy.

Stavba je navržena tak, aby vyhovovala všem platným technickým a technologickým předpisům. Bude použito certifikovaných materiálů s ohledem na oblast jejich použití. Jejich podrobná specifikace bude podrobně popsána v prováděcí a dílenské části dokumentace.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

SO12 OCELOKOLNA

Ocelokolna slouží k uskladnění podestýlky. Účel užívání stavby se nemění.

Jedná se o stávající ocelový skelet obdélníkového půdorysu rozměrů cca 23,97x32,90 m pro uskladnění sena a slámy. Systém sloupů je ve čtyřech řadách a osmi polích. Boky stěn jsou v současnosti prázdné bez jakékoliv výplně. Zastřešení je tvořeno soustavou ocelových příhradových vazníků se zavětrováním dřevěnými vazničkami, na kterých spočívá trapézová plechová krytina.

V rámci stavebních úprav budou provedeny následující stavební zásahy:

- vybudována bude nová podlaha v seníku, zde budou použity stávající železobetonové silniční panely na šterkopískový podsyp, tím bude zabezpečena vhodná manipulační plocha pro skladování balíků podestýlky. Skladba: silniční panel 150mm, podsyp šterkodrtí frakce 0-63 v min, tl. 200mm na zhutněnou pláň, předpokládaná únosnost zemní pláň je $E_{def,2} > 30$ Mpa.
- ocelokolna bude oplášťena a tak zabezpečena proti vniknutí volně žijících ptáků, na betonovém základu bude podezdívka z betonových prefabrikátů, nad ní v ocelových profilech bednění z dřevěných fošen, které bude poskytovat dostatečnou oporu balíkům slámy; horní část bude uzavřena pletivem s malými oky zabraňujícím ptákům v přístupu do seníku, vlny trapézového plechu jsou utěsněny plastovým kartáčem. V oplocení jsou dvojce roletová vrata s lamelami s minimálními otvory, ovládaná mechanicky, pro vjezd vysokozdvíhných vozíků s balíky podestýlky.
- Střecha bude prodloužena v obou směrech cca na 1m přesahu, zabraňující zatékání srážkové vody do seníku.

SO14 KOMUNIKACE A MOSTNÍ VÁHA

Komunikace:

Komunikace zahrnují zpevněné plochy v areálu, upraveny budou u vjezdu do areálu, kolem mostní váhy, okolo vstupního objektu se sociálním zázemím a pro příjezd do ocelokolny – seníku. Jedná se o zřízení nového vstupu brankou, výměnu brány za posuvnou a zřízení parkovacích ploch v areálu pro zaměstnance i návštěvníky před vjezdem do vlastního areálu hal pro výkrm drůbeže.

Komunikace pro nákladní vozy:

- | | | |
|---------------------|---------|-------|
| - Kartáčovaný beton | CS II | 210mm |
| - Šterkodrt' | ŠD 0-63 | 200mm |

Komunikace pro osobní vozy:

- | | | |
|---------------------|---------|-------|
| - Kartáčovaný beton | CS II | 160mm |
| - Šterkodrt' | ŠD 0-63 | 200mm |

Zámková dlažba – chodníky::

- | | | |
|-------------------|------------|-------|
| - Betonová dlažba | | 60mm |
| - Šterkové lože | frakce 4-8 | 40mm |
| - Šterkodrt' | ŠD 0-32 | 150mm |

Distanční dlažba – parking::

- | | | |
|-------------------|------------|-------|
| - Betonová dlažba | | 80mm |
| - Šterkové lože | frakce 4-8 | 40mm |
| - Šterkodrt' | ŠD 0-32 | 150mm |
| - Šterkodrt' | ŠD 0-32 | 150mm |

Mostní váha:

Jedná se o výměnu stávající ocelové mostové váhy půdorysných rozměrů 12x3 m za novou betonovou rozměrů 18x3 m s elastomerovým dorazem DES.

Typizovaná mostová váha má betonové základové patky C20, se základovou spárou -1,110 na podkladním betonu. Uzemnění z FeZn 120., těsnění pryžovým T profilem.

Oplocení:

Oplocení areálu bude upraveno doplněno o novou bránu do areálu za mostovou váhou (oplocení na hranici s veřejnou komunikací je součástí povolení stavebních úprav vstupní objektu s prodejnou) a o oplocení na rohu vstupního objektu uzavírající areál pro veřejnost.

Za prodejnu a mostovou váhou je tedy navrženo oplocení umožňující zásobování podnikové prodejny a 2 brány do areálu: otvíravá rozměrů 3,5/2,0m za mostovou váhou a posuvná rozměrů 3,5/2,0m s dálkovým ovládáním pro přímý vjezd do areálu.

Pojízdná brána je samonosná, s výplní svislými profily, brána za mostovou váhou otvíravá s obdobnou výplní. Oplocení výšky 2,0m z potahovaného pletiva na sloupcích, doplněné podhrabovými deskami.

b) konstrukční a materiálové řešení

Jedná se o stávající ocelový skelet obdélníkového půdorysu rozměrů cca 23,97x32,90 m pro uskladnění sena a slámy. Systém sloupů je ve čtyřech řadách a osmi polích. Zastřešení je tvořeno soustavou ocelových příhradových vazníků se zavětrováním dřevěnými vazničkami, na kterých spočívá trapézová plechová krytina. Konstrukce vozovek je navržena podle požadovaného užívání (viz. část B2.6.a).

c) mechanická odolnost a stabilita

Konstrukce byly navrženy na zatížení vlastní tíhou, stropní konstrukcí a užitným zatížením v souladu s ČSN EN 1991 – Eurokód1 - Zatížení konstrukcí.

Pro návrh prvků jsou uvažovány tyto hodnoty zatížení v souladu s ČSN EN 1991 – Zatížení konstrukcí:

Sníh dle digitální mapy ČHMÚ $s_k = 2,5 \text{ kN/m}^2$

Vítr pro III. větrovou oblast $v_{b,0} = 27,5 \text{ m/s}$, kategorie terénu III.

Užitné (kat. A) $1,5 \text{ kN/m}^2$

Užitné (kat. C1) $3,0 \text{ kN/m}^2$

Dle národní přílohy ČSN EN 1998-1 „Eurokód 8: Navrhování konstrukcí odolných proti zemětřesení – Část 1: Obecná pravidla, seizmická zatížení a pravidla pro pozemní stavby“ patří území výstavby do seizmické oblasti s referenčním zrychlením základové půdy a_{gR} (návrhový zrychlením půdy) $0,05 \text{ g}$.

Při provádění stavebních prací je třeba respektovat Zákon č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a Nařízení vlády 93/2012 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. Za dodržování zodpovídá dodavatel.

Při provádění bude postupováno dle platných norem pro jednotlivé stavební práce. Důraz musí být kladen především na dodržování technických, technologických a jakostních předpisů.

Během všech fází výstavby musí být zajištěna stabilita budovaných konstrukcí.

Nosná konstrukce objektů byla ve výpočtu zatížena veškerým působícím zatížením dle platných norem v oboru zatížení stavebních konstrukcí, zejména ČSN EN 1991 – Eurokód 1 Zatížení stavebních konstrukcí. Statickým výpočtem bylo prokázáno splnění všech podmínek mezních stavů únosnosti, tj. že v žádném místě konstrukce nebude překročena mechanická odolnost (pevnost) použitých materiálů, a mezních stavů použitelnosti, tj. že veškerá přetvoření konstrukce splňují požadavky platných norem pro jednotlivé provozní stavy zohledňující navazující části stavby nebo technická zařízení.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Seník bez technologického vybavení. Vrata ovládána mechanicky. Seník není napojen na žádná média.

Mostová váha napojena na rozvaděč ve vstupním objektu.

Posuvná brána připojena na elektro NN, motorické ovládání napojeno v rozvaděči vstupního objektu.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Vymezení požárně nebezpečného prostoru, výpočet odstupových vzdáleností

Viz. samostatná příloha Požárně bezpečnostní řešení, část D.1.3.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Bez požadavků pro seník, komunikace, váhu i oplocení.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost

Ocelokolna slouží k uskladnění podestýlky. Účel užívání stavby se nemění. Z důvodů zvýšení biologické bezpečnosti chovu je nutné zabezpečit skladování podestýlky proti vniknutí volně žijícího ptactva.

Oplocení oddělí nově zbudovanou podnikovou prodejnu od areálu chovu krůt a zajistí tak zvýšení biologické bezpečnosti chovu. Vstup do areálu chovu bude tak pouze přes hygienickou smyčku, kterou investor buduje ve vstupním objektu.

Všechny stavební práce nepřekračují hranice parcel stavby.

Stavba neprodukuje žádné nebezpečné zplodiny.

Stavba ovlivní životní prostředí pouze po dobu výstavby (hlukem, pohybem mechanizace atd.). Zdravotní nezávadnost všech materiálů použitých při stavbě (konstrukční materiály, izolace, nátěry, obklady, podlahy apod.) bude doložena příslušnými atesty státních zkušeben.

Dopravní trasy pro stavební mechanismy jsou navrženy po stávajících komunikacích a areálem.

Odpadní hospodářství

Během stavby budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby. Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi. Skládování bude provedeno v kontejnerech. Zneškodnění odpadů bude prováděno dodavatelskou firmou. Pro zneškodnění případných nebezpečných odpadů bude smluvně zajištěna odborná firma oprávněná pro tuto činnost. Likvidaci odpadů ze stavby, jejich množství, místo skládky a způsob likvidace a recyklace stavební sutě, dopravní trasy v průběhu výstavby řeší dodavatel a dokladuje při kolaudaci.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí

Vibrace a hluk

Vzhledem k charakteru stavby seníku jako skladovacího prostoru není okolí zatíženo žádnými dopady hluku z výroby či vibracemi. Jediným zdrojem hluku a vibrací je tedy doprava.

Technologie:

Typová technologie mostové váhy.

Doprava

Komunikace zahrnují zpevněné plochy v areálu a chodník před podnikovou prodejnou a parkoviště.

Prašnost

Prašnost v areálu je pouze běžnou prašností ze silniční dopravy a skladování podestýlky.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život ani zdraví osob a nepřekračovala požadované limity zvláštních předpisů. Objekt je navržen tak, aby bylo možno jej užívat bez rizika úrazu.

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Bez požadavků.

b) ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k poloze stavby není nutné řešit ochranu stavby před bludnými proudy.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Vzhledem k poloze parcely není nutné řešit ochranu před technickou seizmicitou.

d) ochrana před hlukem

Beze změny. Z provozu nevznikají žádné nadměrné zátěže okolí (hluková, pachová, optická, vibrace), které by neodpovídaly využití území a stávajícímu provozu. Provozní podmínky budovy jsou beze změny.

e) protipovodňová opatření

Stavba se dnes nenachází v záplavovém území.

f) ochrana před ostatními účinky – vlivem poddolování, výskytem metanu apod.

Vzhledem k charakteru stavebních objektů není nutné řešit ochranu před vlivem poddolování či výskytem metanu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Technická infrastruktura - inženýrské sítě

Stavba seníku je samostatně stojící stavbou bez přípojek inženýrských sítí. Mostová váha a brána oplocení jsou napojeny elektro NN na rozvaděč ve vstupním objektu.

a) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Všechny přípojky médií do areálu jsou stávající.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Dopravní řešení je stávající.

Komunikace zahrnují zpevněné plochy v areálu, upraveny budou u vjezdu do areálu, kolem mostní váhy, okolo vstupního objektu se sociálním zázemím a pro příjezd do ocelokolny – seníku. Jedná se o zřízení nového vstupu brankou, výměnu brány za posuvnou a zřízení parkovacích ploch v areálu pro zaměstnance i návštěvníky před vjezdem do vlastního areálu hal pro výkrm drůbeže.

Terén je rovinný a umožňuje pohyb osob se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Komunikace je stávající, areál je na ni napojen sjezdem z místní komunikace. V areálu firmy jsou manipulační plochy a plochy pro parkování. Výškové řešení respektuje výšky vozovky a nemění výšky stávajícího krytí podzemních inženýrských sítí. Na kabelech jsou osazeny chráničky.

Povrchové odvodnění se předpokládá příčným sklonem ke kraji komunikace a dále do uliční vpusti. Odvodnění pláně sjezdů se předpokládá napojením šterkových vrstev na vrstvy vozovky.

c) doprava v klidu

Bez nových požadavků.

U vjezdu do areálu jsou navržena parkovací stání pro návštěvníky prodejny a zaměstnance.

K původním 8 místům východně od vjezdu přibyla další 3 místa před vnitřním areálem odchodu drůbeže na druhé straně vozovky proti mostové váze a vstupnímu objektu.

Bez navýšení počtu pracovníků.

d) pěší a cyklistické stezky

Cyklistické stezky nejsou součástí projektu a napojení na ně není součástí dokumentace.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Na parcelách stavby nedochází k zásadním terénním úpravám, niveleta objízdne komunikace bude navýšena o cca 150 mm před mostovou váhou. Osazení váhy odpovídá spádování komunikace u vjezdu do areálu.

Napojení na sjezd z místní komunikace je stávající a bez úprav.

Příjezdové trasy k seníku navazují výškově na stávající manipulační plochy a podlahu seníku.

Parkovací stání jsou bezbariérově přístupná z komunikace.

Chodníky kolem vstupní objektu umožňují bezbariérový přístup a zásobování prodejny, jsou navrženy tak, aby vyhovovaly požadavkům na hygienickou smyčku ve vstupním objektu.

b) použité vegetační prvky

Stávající travnaté plochy budou v maximální míře zachovány a upraveny pouze v místě nových komunikačních ploch osemem za obrubníky.

c) biotechnická opatření

Bez biotechnických opatření.

B.6 popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba ovlivní životní prostředí pouze po dobu výstavby (hlukem, pohybem mechanizace atd.).

Při stavbě nedojde k zásahu do stávající zeleně.

Na pozemku nejsou žádné podmiňující stavby.

Likvidaci odpadů ze stavby, jejich množství, místo skládky a způsob likvidace a recyklace stavební sutě, dopravní trasy v průběhu výstavby řeší dodavatel a dokladuje při kolaudaci. Zdravotní nezávadnost všech materiálů použitých při stavbě (konstrukční materiály, izolace, nátěry, obklady, směsi apod.) bude doložena příslušnými atesty státních zkušeben. Separace odpadů během stavby bude řešena v několika odpadních nádobách dle druhu odpadu (papír, kov, plasty) a řešena odvozem k recyklaci, jinému využití či uložení jednotlivých materiálů.

Elektřina a voda pro potřeby stavby a zařízení staveniště bude odebírána ze stávajících přípojek areálu.

Ovzduší

Bez vlivu.

Hluk

Hlučnost v průběhu stavby bude soustředěna do pracovní doby.

Půda

Stavba je umístěna na parcelách v majetku investora a v majetku soukromé osoby (plná moc), parcely stavby jsou vedeny jako zastavěná plocha a nádvoří, ostatní plocha. K vynětí ze ZPF nedochází.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.) zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Všechny vazby v krajině budou zachovány. Stavba je situována v plochách výrobních areálů.

Ochrana stávajících dřevin bude zajištěna v souladu s normou ČSN č. 83 90 61 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a ploch při stavebních pracích a standardem SPPK A01 002:2017 „Ochrana dřevin při stavební činnosti“. V případě nezbytné realizace stavební činnosti v chráněném kořenovém prostoru je nutno použít šetrnou technologii, např. bezvýkopové technologie - řízené, či neřízené protlaky, ruční výkopy nebo odsávací techniku a chránit kořeny. V chráněném kořenovém prostoru stromů se nesmí provádět navážka, skladovat stavební a jiný materiál ani jej přejíždět stavebními mechanizmy. Při hloubení výkopů mohou být na hraně výkopu a mimo chráněný kořenový prostor přerušeny kořeny o průměru do 3 cm, a sice pouze hladkým řezem s následným ošetřením (ihned po vzniku poranění začistit ránu hladkým řezem a zatřít stromovým balzámem či vodou ředitelnou barvou). Kořeny s průměrem nad 3 cm budou zachovány a chráněny před vysycháním a účinky mrazu (včasným záhozem zeminou, zakrytím, vlhčením). Při stavební činnosti musí být minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanismy (např. ochrana kmene pevnou konstrukcí, předběžný zdravotní řez korunu stromu).

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Bez požadavků.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavba svým rozsahem nepodléhá zjišťovacímu řízení.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů a nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Bez požadavků.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Bez požadavků. Nejsou navrhována ani stanovena žádná ochranná a bezpečnostní pásma v souvislosti s navrhovanou výstavbou.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Pozemky stavby neleží v záplavovém území, neleží ani v poddolované či tektonicky aktivní oblasti. V objektu není žádné zařízení ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro potřeby stavby budou využity stávající přípojky vody a elektrické energie. Vzhledem k rozhodujícím hmotám stavby, které budou dovezeny ve stavu připraveném k montáži, osazení či zpracování není vlastní provádění stavby energeticky náročné.

Elektrická energie: Napojení objektu z přípojkové skříně SP osazené v objektu.

Voda: Zajištěno stávající přípojkou vody. Vzhledem k tomu, že se při realizaci stavby předpokládají standardní mokré procesy, bude spotřeba vody relativně nízká. Neměla by přesáhnout hodnotu 0,6l/s.

b) odvodnění staveniště

Zdroje vody pro výstavbu budou odebírány ze stávajících zdrojů v areálu.

Technologické a odpadní vody budou likvidovány způsobem takovým, aby nedocházelo k podmáčení ani znečišťování okolních pozemků či budov (kanalizace, vsaky)

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravní infrastruktura

Příjezd na stavební parcely bude po stávajících komunikacích. Staveniště je dopravně obslouženo z uliční sítě v obci bez nutnosti budování zvláštního příjezdu. Na zásobování stavby bude zpracován provozní řád a harmonogram respektující jak provozní podmínky staveniště tak také dopravní situaci v okolí.

Technická infrastruktura

Areál je připojen ke všem potřebným inženýrským sítím.

V průběhu stavby budou užívány následovně:

Elektro NN – po dobu stavby využíván staveništní rozváděč, napojený na dostatečně kapacitní přípojku přes podružné měření. Voda – po dobu stavby odebírána ze stávající vodoměrné šachty přes podružné měření.

Kanalizace – WC je využíváno chemické mobilní. Telefon – GSM

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Vzhledem k solitérní poloze na okraji obce nemá vlastní výstavba přímý vliv na stávající objekty v sousedství.

Stavba ovlivní životní prostředí pouze po dobu výstavby a to sice hlukem, pohybem mechanizace, zábory veřejného prostranství atd.

Stavba tedy ovlivňuje okolí dopady z dopravy a pohybu mechanizace, hlukem ze stavební činnosti i dopravy na stavbu a případně prašností při řezání, přípravě stavebních hmot apod.

Vliv staveniště na okolí

1. Staveniště v zastavěném území obce nebo organizace musí být souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m, aby byla zajištěna ochrana stavby, zařízení a osob. Při vymezení staveniště se musí přihlížet k dosavadním přilehlým prostorům a komunikacím s cílem tyto komunikace, prostory a celkový provoz co nejméně narušit. Náhradní chodníky a komunikace nutno řádně vyznačit a osvětlit.
2. U liniových staveb nebo u stavenišť (pracovišť), na kterých se provádějí krátkodobé práce, postačí ohrazení dvoutýčovým zábradlím ve výši 1,1 m.
3. U prací podle odstavce 2 prováděných na veřejných komunikacích, kde z provozních nebo technologických důvodů nelze ohrazení provést, musí být zajištěna bezpečnost provozu a osob jiným způsobem, např. řízením provozu, nebo střežením.
4. Staveniště (pracoviště) kde se pracuje pouze z lešení, bednění, pracovních plošin nebo s osobním zajištěním proti pádu z výšky, musí být vymezeno nebo zajištěno.
5. Ohrazení nebo oplocení zasahující do veřejných komunikací musí být v noci a za snížené viditelnosti osvětleno výstražným červeným světlem v čele překážky a dále podél komunikace ve vzdálenosti minimálně každých 50 m.
6. Veškeré vstupy na staveniště, montážní prostory a přístupové cesty, které k nim vedou, musí být označeny bezpečnostními značkami a tabulkami se zákazem vstupu na staveniště nepovolaným osobám. Oplocení staveniště musí mít uzamykatelné vstupy a výstupy, mimo stavenišť (pracovišť) podle odstavců 2, 4, 6 a 7.
7. Na staveništích (pracovištích) kde pracují i zahraniční pracovníci musí být pro výstražná nebo nařizující bezpečnostní sdělení použito vhodného symbolu.
8. Po celou dobu výstavby musí být účinným způsobem udržován bezpečný stav pracovních ploch i přístupových komunikací na staveništi (pracovišti).
9. Při stavebních pracích za snížené viditelnosti se musí zajistit dostatečné osvětlení.

Požadované průzkumy

Průzkum přírodních podmínek se nevyžaduje jen pro zemní práce do objemu 100 m³ výkopu a hloubky maximálně 2 m a při opravách podzemních vedení, pokud jsou známy geologické a hydrogeologické poměry a fyzikálně mechanické vlastnosti zemin z předcházejícího provádění zemních prací.

Před zahájením zemních prací musí dodavatel stavebních prací ověřit na staveništi (pracovišti) inženýrské sítě, podzemní prostory, prosakování nebo výron škodlivých látek a ve spolupráci s projektantem stanovit opatření k zajištění bezpečnosti práce.

Vyznačení inženýrských sítí

Před odevzdáním staveniště investor písemně odevzdá a dodavatel stavebních prací převezme vyznačení inženýrských sítí a jiných překážek. V případě, že nebyly zjištěny žádné inženýrské sítě nebo jiné překážky, potvrdí toto investor dodavateli stavebních prací. Před započatím zemních prací musí být odpovědným pracovníkem zajištěno na terénu vyznačení tras podzemních vedení inženýrských sítí a jiných překážek. S druhem inženýrských sítí, jejich trasami a hloubkou uložení a s jejich ochrannými pásmy musí být seznámeni pracovníci, kteří budou zemní práce provádět. Toto platí i pro trasy inženýrských sítí v blízkosti staveniště, které by mohly být stavební činností narušeny. Při odstraňování poruch, při haváriích, při jednoduchých ručních pracích, u kterých se nezpracovává výkresová část projektové dokumentace, určí způsob zajištění inženýrských sítí a bezpečnost práce odpovědný pracovník dodavatele stavebních prací.

Zajištění výkopových prací

Výkopy v obydleném území, na veřejných prostranstvích a v uzavřených objektech, kde se současně provádějí i jiné práce, musí být zakryty nebo u okraje, kde hrozí nebezpečí pádu do výkopu, musí být zajištěny.

Je-li zajištění ve větší vzdálenosti než 1,5 m od hrany výkopu, považuje se za vyhovující, zábrana jednotyčovým zábradlím o výšce 1,1 m, nápadná překážka nejméně 0,6 m vysoká nebo materiál z výkopu uložený v kyprém stavu do výše nejméně 0,9 m. Výkopy přiléhající k veřejným komunikacím nebo zasahující do nich, musí být opatřeny výstražnou dopravní značkou. V noci a za snížené viditelnosti musí být označeny červeným výstražným světlem na začátku a na konci výkopu, případně v jiných nebezpečných místech podle místních podmínek. V mezilehlém prostoru mohou být výstražná světla od sebe vzdálena nejvýše 50 m.

Přes výkopy hlubší než 0,5 m se musí zřídit bezpečné přechody o šířce nejméně 0,75 m, na veřejných prostranstvích bez ohledu na hloubku výkopu, musí být přechody široké nejméně 1,5 m. Přechody nad výkopem hlubokým do 1,5 m musí být vybaveny oboustranným jednotyčovým zábradlím o výšce 1,1 m, na veřejných prostranstvích oboustranným dvoutyčovým zábradlím se záložkou. Přechody nad výkopy o hloubce nad 1,5 m musí být vybaveny oboustranným dvoutyčovým zábradlím se záložkou.

Pro pracovníky pracující ve výkopech musí být zřízen bezpečný sestup (výstup). Ve výkopech hlubších než 1,5 m musí být zřízeny sestupy (výstupy) od sebe vzdálené nejvýše 30 m.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

1. Ochrana okolí stavby před nepříznivými účinky stavební činnosti je prováděna několika způsoby:

- K zabezpečení bezpečnosti osob budou prováděna následující opatření:
 - při stavebních pracích bude prostor ohrožený pádem stavebního materiálu řádně zabezpečen
- Ke snížení prašnosti budou používána účinná opatření (kropení, zakrývání konstrukcí apod.)

2. požadavky na asanace

- Bez požadavků.

3. požadavky na demolice

- Bez požadavků.

4. kácení dřevin

- Bez požadavků.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Budou řešeny na vlastním pozemku stavby.

Pro zásobování stavby bude vyhrazena plocha pro manipulaci s materiálem při skládání stavebních hmot na stávajícím prostoru při místní komunikaci na pozemku investora.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Příjezd na stavební parcely bude po stávajících komunikacích. Všechny komunikace v okolí jsou malých spádů a vyhovují podmínkám pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu a orientace. Dílčí úpravy obrubníků a nájezdů budou řešeny stavbou jako součást zařízení staveniště včetně případného doplňkového osvětlení a ohrazení stavby.

h) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Během stavby budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby. Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi. Skládání bude provedeno v kontejnerech. Zneškodnění odpadů bude prováděno dodavatelskou firmou. Pro zneškodnění případných nebezpečných odpadů bude smluvně zajištěna odborná firma oprávněná pro tuto činnost.

Likvidaci odpadů ze stavby, jejich množství, místo skládky a způsob likvidace a recyklace stavební suť, dopravní trasy v průběhu výstavby řeší dodavatel a dokladuje při kolaudaci. Zdravotní nezávadnost všech materiálů použitých při stavbě (konstrukční materiály, izolace, nátěry, obklady, podlahy apod.) bude doložena příslušnými atesty státních zkušeben. Předost je dána přírodním materiálům (dřevo, keramika, sklo, kov), které jsou v návrhu preferovány nejen pro své přirozené estetické vlastnosti.

Jedná se o objekt bez speciálních technologických celků, který nemá zvláštní nároky na suroviny a materiály.

Nakládání s běžným stavebním odpadem bude prováděno dle Metodického návodu MŽP z prosince 2020.

S odpady bude zacházeno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, a vyhláškami 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a 8/2021 Sb. katalog odpadů.

Stavební odpad bude dále tříděn, obaly zařizovacích předmětů a dodávaných materiálů budou uloženy k recyklaci dle druhu obalu (papírové a lepenkové obaly 150101 a plastové obaly 150102), zbytky omítkových směsí, maltovin a lepidel, odřezky keramických obkladů atd. budou uloženy na skládku, odřezky čistých dřevěných materiálů budou likvidovány ve spalovně.

Katalogové číslo odpadu* čč.odpadu	Název odpadu *	Kategorie	Výpočet/ odhad množství***	Způsob s odpadem ** (uvést zařízení)	nakládání
150101	Papírové a lepenkové obaly	O	0,1t	Recyklace, sběrný dvůr	
150102	Plastové obaly	O	0,1t	Recyklace, sběrný dvůr	
170101	beton	O	1,5t	Recyklace	
170201	Odpadní stavební dřevo	O	3,5t	Recyklace, případně spalovna	
170203	Odpadní stavební plasty	O	0,5t	Energetické využití, spalovna	
170107	Stavební suť, směsi	O	7,0t	Skládka odpadů S-OO	
170405	Odpad železa a oceli	O	2,5t	Recyklace, sběrný dvůr	
170504	Zemina a kamení	O	13,0t	Recyklace, sběrný dvůr	

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Bez požadavků na přísun či deponie zemin.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba bude okolí omezovat hlukem, zvýšenou prašností a možnou kontaminací zakalenými dešťovými vodami. K omezení vlivu hluku ze stavební činnosti bude vymezena pracovní doba pro těžké mechanismy, v provozním řádu budou stanoveny hodiny pro dopravu dílů těžké montáže, betonáže a dopravy betonové směsi, obalovaného kameniva apod. a bude dodržován režim stavebních prací tak, aby nebyli rušeni obyvatelé přilehlých nemovitostí ani použitím drobných mechanismů a ručního nářadí mimo pracovní dobu. Ke snížení prašnosti budou používána účinná opatření (kropení, zakrývání konstrukcí apod.). Odpadní vody z výkopů a dešťové vody z plochy stavby budou před vypuštěním do kanalizace předčištěny.

Stroje a strojní zařízení

1. Používat lze jen stroje a strojní zařízení (dále jen stroje), které svou konstrukcí, provedením a technickým stavem odpovídají předpisům k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
2. Stroje lze používat pouze k účelům, pro které jsou technicky způsobilé v souladu s podmínkami stanovenými výrobcem a technickými normami.
3. Dodavatel stavebních prací je povinen vydat pokyny pro obsluhu a údržbu stroje, které obsahují požadavky pro zajištění bezpečnosti práce a provozu. Pokyny pro obsluhu a údržbu musí podle druhu stroje obsahovat
 - povinnosti obsluhy před zahájením provozu stroje ve směně,
 - povinnosti obsluhy při provozu stroje,
 - rozsah, lhůty a způsob provádění údržby, včetně revizí,

- způsob zajištění stroje při jeho provozu, přemísťování, odstavování z provozu a opravách a proti nežádoucímu uvedení do chodu,
 - způsob dorozumívání a dávání návěstí,
 - umístění a zajištění stroje po ukončení provozu,
 - zakázané úkony a činnosti,
 - způsob a rozsah záznamu o provozu a údržbě stroje.
4. Pokyny pro obsluhu a údržbu stroje se nemusí vydávat, pokud požadavky uvedené v odstavci 3 jsou stanoveny v technických normách nebo v návodu výrobce k obsluze a údržbě. Návod výrobce k obsluze a údržbě musí být v českém nebo slovenském jazyce.
5. Pokyny pro obsluhu a údržbu stroje nebo návod k obsluze a provozní deník musí být umístěny na určeném místě, aby byly obsluze kdykoliv k dispozici.

Stroje a zařízení na stavbě

Počet/doba provozu	typ zařízení/činnosti	hlučnost
1/3 hod	čerpadlo betonu	69 dB
1/3 hod	míchačka	56 dB
1/2 hod	vrtačka	72 dB
1/4 hod	motorová pila	74 dB

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví

1. Každý pracovník musí být před začátkem vykonávání prací prokazatelně seznámený:
 - s platným a schváleným Plánem BOZP
 - s příslušnými právními a ostatními předpisy na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, včetně zásad bezpečnosti práce a bezpečného chování na staveništi (pracovišti)
 - s riziky na (pracovišti) staveništi, včetně rizik subdodavatelů a dále s konkrétním nebezpečím a ohrožením, které se při práci a v souvislosti s prací může vyskytnout a o výsledcích posouzení rizik
 - s pracovními a technologickými postupy
 - s konkrétními preventivními ochrannými opatřeními, které zaměstnavatel vykonal na zajištění bezpečnosti práce
 - o opatřeních a postupu v případě poškození zdraví (úraz), včetně poskytnutí první pomoci, a to pro případ záchranných prací a evakuace
2. Činnosti, při kterých se vyžaduje osobní osvědčení průkaz, zdravotní osvědčení apod., mohou vykonávat jen pracovníci s požadovanou kvalifikací.
3. Každý pracovník na staveništi musí být identifikovatelný, tj. na viditelném místě musí mít označení s jeho jménem, příjmením a zaměstnavatelem – název a sídlo. Označení musí používat i živnostníci, popř. jiné osoby zdržující se na staveništi (výstražná vesta).
4. Pracovník může být zařazen na práce pouze se zřetelem na jeho zdravotní stav (zdravotní prohlídka).
5. Pracoviště – staveniště označit vyvěšením „STAVBA POVOLENA“ u vstupu – vjezdu dle požadavků NV č. 591/2006 Sb. v platném znění, včetně označení výstražnými tabulkami pro práce na staveništi.
6. Zaměstnavatel je povinen organizovat práci a stanovit pracovní postupy tak, aby byly dodržovány zásady bezpečného chování na pracovišti a aby zaměstnanci:
 - Nevykonávali činnosti jednotvárné a jednostranně zatěžující organismus. Nelze-li je vyloučit, musí být přerušovány bezpečnostními přestávkami; v případech stanovených zvláštními právními předpisy musí být doba výkonu takové činnosti v rámci pracovní doby časově omezena,
 - Nebyli ohroženi padajícími nebo vymrštěnými předměty nebo materiály,
 - Byli chráněni proti pádu nebo zřícení,
 - Nebyli ohroženi dopravou na pracovištích
 - Na pracovišti se zvýšeným rizikem nepracovali osamoceně bez dohledu dalšího zaměstnance, pokud jejich ochranu nezajistí jinak,
 - Nevykonávali ruční manipulaci s břemeny, která může poškodit zdraví, zejména páteř.
 - Blíží požadavky na způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit, stanoví prováděcí právní předpis.
7. Dopravní opatření
 - před zahájením staveništní dopravy a při každé její podstatné změně musí být provedena kontrola komunikací, průjezdných profilů, provozních podmínek a provedena úprava nevyhovujících komunikací a dopravního značení.

- je zakázána jízda vozidla pod podjezdem nebo jinou pevnou překážkou, pokud výška vozidla včetně nákladů není nižší podjezdu nebo překážky nejméně o 0,3 m. Podjezdy, které mají světlou výšku nižší než 4,3 m, musí být označeny jako na veřejných komunikacích.
- minimální šířka komunikace pro pěší na staveništi musí být 0,75 m, při obousměrném provozu 1,5 m. Komunikace s větším sklonem než 1:3 musí mít alespoň na jedné straně jednotyčové zábradlí o výšce 1,1 m.
- podchodné výšky musí být minimálně 2,1 m, ve výjimečném případě lze tuto výšku snížit na 1,8 m, přičemž je nutno provést potřebná bezpečnostní opatření např. vyznačením nebo nátěrem.
- překážky na komunikacích ovlivňující bezpečný průjezd, jakož i zákaz vjezdu a konec cesty, musí být označeny příslušnými bezpečnostními značkami a tabulkami.
- všechny překážky na komunikacích vyšší než 0,1 m, kudy přecházejí osoby nebo slouží dopravě, musí být opatřeny přechody a přejezdy o odpovídající únosnosti.
- na komunikacích, kde hrozí zvýšené nebezpečí pádu osob, vyjetí nebo sjetí vozidel nebo mechanizačních prostředků, musí být provedeno bezpečnostní opatření (ohrazení, svodidla apod.). Obdobně se musí postupovat u konců cest a zakázaných vjezdů.

Přehled právních předpisů

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- Zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon
- Zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., bezpečnostní značky a signály
- Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., Stanovení technických požadavků na OOPP
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., stanovení způsobu organizace provozování dopravy dopravními prostředky
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., bližší podmínky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízení vlády č. NV č. 201/2010 Sb., pracovní úrazy (NV č. 170/2014 Sb.)
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., osobní ochranné pracovní pomůcky
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., práce vevýškách a nad volnouhloubkou
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb
- Vyhláška č. 19/1979 Sb., vyhrazená zdvihací zařízení
- Vyhláška č. 48/82 Sb. v upraveném znění
- Nařízení vlády č. 28/2002 Sb., práce v lese a na pracovištích obdobného charakteru.

Potřeba koordinátora bezpečnosti práce

Vzhledem k rozsahu stavby není nutné zajistit na staveništi výkon koordinátora BOZP.



l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Bez požadavků.

m) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Bez požadavků, vzhledem k rozsahu a umístění stavby nejsou požadována žádná zvláštní dopravně inženýrská opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Stavba bude prováděna za provozu výroby a distribuce areálu.

Všechny vazby stávajících provozů areálu jsou orientovány ke komunikaci, stavební práce budou probíhat výhradně na severní straně areálu (podniková prodejna) a jižní straně (přístavba haly)

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Před zahájením prací budou prostory, kde budou probíhat stavební práce, vyklizeny. Vyklízení bude provedeno pod dozorem zástupce investora.

V průběhu prací bude nutno pravidelně konat kontrolní dny za účasti projektanta.

Převzetí zkontrolovaných prvků a konstrukcí stavbyvedoucím bude provedeno zápisem ve stavebním deníku.

Návrh kontrolních prohlídek:

- Kontrolní prohlídka při dokončení hrubé stavby
- Závěrečná kontrolní prohlídka před kolaudací

Další kontrolní prohlídky budou určeny ve vztahu na potřeby stavby v návaznosti na podrobný harmonogram stavby zpracovaný generálním dodavatelem. O vykonaných kontrolních prohlídkách na stavbě bude vedena jednoduchá evidence, ze které bude patrné, kdy se kontrolní prohlídka uskutečnila, které stavby se týkala a jaký je její výsledek. Konkrétní postup prací bude stanoven na základě zpracovaného harmonogramu dodavatele a jeho technického vybavení a technologických možností.

U rozestavěné stavby se kontroluje provádění prací z hledisek stanovených SZ, příslušných norem a předpisů¹⁾. Je nutné si při sestavování harmonogramu kontrolních prohlídek a jejich náplně uvědomit²⁾, že stavební úřad u staveb prováděných klasicky (tj. „na stavební povolení“) si počet fází výstavby pro účely kontrolních prohlídek stanoví sám v podmínkách stavebního povolení. Plánem kontrolních prohlídek by neměla být suplována činnost technického dozoru stavebníka, resp. nadměrně komplikována činnost stavebního úřadu, který tyto prohlídky svolává a provádí.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Srážkové vody likvidovány stávajícím způsobem, na terén a vsakem.