|  |
| --- |
| **Smlouva o dílo ze dne** **Evidenční číslo Objednatele:****Evidenční číslo Zhotovitele:** |

**AKCIOVÝ PIVOVAR DALEŠICE, a.s.**

Se sídlem Dalešice 71, 675 54 Dalešice

IČ 26236800

DIČ CZ26236800

zastoupen Ing. arch. Markem Tichým, předsedou představenstva

(dále v textu pouze jako „Objednatel“)

a

**Společnost:**

Se sídlem: ……………………….

IČ: ……………………….

DIČ: ……………………….

bankovní spojení: ……………………….

č. účtu: ……………………….

Zastoupen: ……………………….

Osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických: ……………………….

(dále v textu pouze jako „Zhotovitel“)

Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli ze shora uvedených údajů, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit v plné výši.

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést dílo, jehož předmět a rozsah jsou blíže vymezeny v čl. II. této smlouvy, v souladu se smluvními podmínkami, s odbornou péčí, a to bez vad a tak, aby bylo kompletní, funkční a splňovalo požadovaný účel a chránit jej až do doby jeho převzetí Objednatelem. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu díla dle podmínek uvedených v čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn zhotovení díla provést sám, případně prostřednictvím třetích osob. Za provedení díla, za všechny vztahy ze Smlouvy a za vady díla odpovídá Zhotovitel stejným způsobem a ve stejném rozsahu, jako by prováděl dílo sám.
3. Provedením díla se rozumí úplné a funkční provedení všech instalačních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s provedením stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti.
4. Mimo všechny výše definované činností jsou součástí provedení díla zejména i následující práce, činnosti a dodávky:
5. zajištění všech nezbytných příprav nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
6. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
7. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
8. zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
9. odvoz a uložení odpadů vzniklých při provádění díla na skládku včetně uhrazení všech poplatků a odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. - o odpadech,
10. uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu

**II.**

**Předmět a rozsah díla**

1. Předmětem plnění zakázky je dodávka a montáž dílenského nábytku a vybavení, regálových systémů, ocelového mezonetu a dalších instalací, které jsou, podrobně popsány ve Specifikaci předmětu plnění, která jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „Specifikaci předmětu plnění“).
2. Předmětem plnění je rovněž výchozí revize zařízení a zaškolení obsluhy.

**III.**

**Místo plnění.**

1. Místem plnění je provozovna Objednatele na adrese: Dalešice 71, 675 54 Dalešice (dále jen „provozovna“).

**IV.**

**Provedení a předání díla.**

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že dílo bude zhotovitelem dokončeno do 30. listopadu 2017 za podmínky, že Objednatel nejpozději dne 1. listopadu 2017 předá Zhotoviteli prostor určený k provádění díla (dále jen „staveniště“), a to na základě písemného protokolu, v němž smluvní strany svým podpisem stvrdí jeho faktický stav ke dni předání Zhotoviteli. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že Objednatel je povinen prostor určený ke zhotovení díla předat Zhotoviteli uzamykatelný a ve stavu, který je blíže popsán v Požadavcích Zhotovitele na přípravu prostoru ke zhotovení díla, které jako příloha č. 2 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a předat dílo Objednateli. Předáním předmětu díla se rozumí umožnění Objednateli s předmětem díla nakládat. Zhotovitel je oprávněn předat dílo Objednateli i před vypršením lhůty pro nejzazší termín pro dokončení díla. V takovém případě je Objednatel povinen dílo od Zhotovitele převzít a zaplatit mu cenu díla dle článku VI. této smlouvy.
3. Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných zejména příslušnými předpisy a platnými normami, které provede Zhotovitel na své náklady. O průběhu a výsledku zkoušek bude mezi Zhotovitelem a Objednatelem sepsán protokol. Všechny doklady, jimiž je Zhotovitel povinen dokladovat řádné provedení díla, předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději ke dni předání díla. Jde zejména o tyto doklady:
4. všechny předepsané doklady osvědčující řádné a kvalitní provedení díla včetně „Prohlášení Zhotovitele o jakosti a úplnosti“ díla, které dosud Zhotovitel Objednateli prokazatelně nepředal,
5. návody na používání, obsluhu a údržbu v českém jazyce ve dvou vyhotoveních.
6. zápisy a výsledky předepsaných měření,
7. záruční listy výrobků a zařízení včetně kontaktu pro nahlášení reklamovaných vad,
8. ostatní doklady požadované Objednatelem v průběhu provádění díla.
9. doklady o zaškolení obsluhy.
10. Při předání předmětu Zhotovitel vyhotoví zápis, který podepíší všichni účastníci přejímacího řízení. Podpisem zápisu dochází k předání předmětu díla Objednateli. Převzetí je možno odepřít v případě zjištění podstatných vad díla nebo při nepředložení požadovaných dokladů pro přejímací řízení.
11. Objednatel je povinen převzít předmět díla i v případě, že vykazuje malý počet drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla ani neztěžují či nebrání provádění návazných prací. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí předmětu díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění.
12. V případě zjištění podstatných vad v průběhu předávání předmětu díla je Objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat. Smluvní strany prohlašují a činí nesporné, že za podstatnou vadu bude považována taková vada, která svým významem omezuje nebo znemožňuje dílo užívat k obvyklému účelu.
13. Zhotovitel je povinen podstatné vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, a nedohodnou-li se smluvní strany na lhůtě odstranění, tak bez zbytečného odkladu po oznámení těchto vad Zhotoviteli.
14. V případě prodlení Zhotovitele s předáním díla uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na výši případné náhrady škody.

**V.**

**Práva a povinnosti stran**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude obsahově provedeno v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel je dále povinen provádět dílo prostřednictvím kvalifikovaného personálu, včetně odborného dohledu a v souladu se zájmy Objednatele.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny Objednatele, pokud neodporují obsahu Smlouvy, dále technickému zadání předmětu, blíže popsanému ve Specifikaci předmětu plnění nebo právním předpisům. Na případnou nevhodnost pokynu Objednatele je Zhotovitel povinen před zahájením plnění daného pokynu Objednatele prokazatelně písemně upozornit.
3. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací Zhotovitele svými zaměstnanci nebo jinými k tomu prokazatelně pověřenými osobami.
4. Objednatel umožní zaměstnancům Zhotovitele, případně třetím osobám, provádějící pro zhotovitele zhotovení díla dle této smlouvy, vstup na místo plnění uvedené v čl. III. bod 1 smlouvy. Objednatel se dále zavazuje zajistit veškerou součinnost nutnou k provedení plnění dle této smlouvy, zejména napojení na el. energií za účelem zhotovení díla, dále umožnit přístup zaměstnancům Zhotovitele, jakož i třetím osobám, provádějící pro zhotovitele zhotovení díla dle této smlouvy, a to do provozovny Objednatele, jakož i zajistit přístup na WC a sprchy.
5. Jakékoliv vícepráce či změny kvality předmětu díla může Zhotovitel provést pouze na základě písemného a oboustranně uzavřeného dodatku ke Smlouvě.
6. Zhotovitel má plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady, které vzniknou při jeho činnosti a je povinen nést v plné výši následný možný finanční postih ze strany orgánů státní správy působících v oblasti ochrany životního prostředí za nedodržování právních předpisů upravujících ochranu životního prostředí.
7. Zhotovitel je povinen dodržovat platná ustanovení všech správních rozhodnutí a právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí tj. zákonů, nařízení, a vyhlášek vztahujících se k předmětu díla.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Je odpovědný za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních norem podle příslušných ustanovení zákoníku práce a nařízení vlády, kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony, příp. podle zvláštních předpisů. Objednavatel a Zhotovitel se dohodli na tom, že před zahájením zhotovení díla, budou zaměstnanci Zhotovitele ze strany Objednavatele seznámeni s požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi (ve výrobním závodě Objednatele). Poučení případných subdodavatelů Zhotovitele o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi (ve smyslu nařízení vlády č. 591/2006 Sb.) je povinností a odpovědností zhotovitele.
9. Zaměstnanci, zástupci Zhotovitele a jiné osoby podílející se na provádění díla Zhotovitelem jsou povinni dbát pokynů kontrolních orgánů Objednatele (bezpečnostní technik, energetik, pracovník kontroly jakosti, osoba provádějící záruční servis apod.).

**10.** Smluvní strany se dohodly na tom, že po dobu zhotovení díla, tj. od okamžiku předání staveniště Zhotoviteli až do okamžiku protokolárního předání díla Objednateli, bude na staveništi Zhotovitelem veden stavební deník, který bude obsahovat následující údaje:

 a) titulní list s uvedením údajů o objednateli a zhotoviteli a dále o pověřených osobách za Zhotovitele a Objednatele, oprávněných činit záznamy do stavebního deníku,

 b) denní záznamy o pracích prováděných zhotovitelem, rozsah těchto prací, jména zaměstnanců a subdodavatelů zhotovitele pracujících na díle v uvedený den a čas,

 c) případné připomínky obou smluvních stran k průběhu díla a provádění prací, zejména pak reklamace, nedodělky a časová omezení ze strany objednatele, díky nimž nemohl Zhotovitel vykonávat práci na díle, záznamy o škodách a další podstatné informace související s průběhem díla.

 Smluvní strany se dohodly na tom, že ve dnech, kdy Zhotovitel bude provádět zhotovení díla na staveništi, budou smluvní strany, prostřednictvím pověřených osob činit denní záznam o průběhu a podmínkách realizace díla.

**VI.**

**Cena za dílo a platební podmínky**

1. Cena za dílo činí:

|  |  |
| --- | --- |
| **Cena celkem bez DPH** | ………………………. |
| **Výše DPH** | ………………………. |
| **Cena celkem vč. DPH** | ………………………. |

1. Cena za dílo bude Objednatelem uhrazena v plném rozsahu ceny díla, a to až po předání díla Objednateli za podmínky úspěšného absolvování zkušebního provozu. Zálohy se nehradí.
2. Zhotovitel výslovně potvrzuje a garantuje, že předmět Smlouvy obsahuje vše, co je potřeba k řádnému provedení díla, že ujednaná cena díla je správně a úplně kalkulována, že ceny ve Smlouvě jsou postačující, aby byly kryty všechny náklady, které vznikly nebo mají vzniknout v souvislosti s jeho smluvními závazky.
3. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli za plnění dle této smlouvy cenu ve výši dohodnuté v čl. VI. bod 1, a to bezhotovostním převodem na základě jím vystavené faktury v souladu s čl. VI. odst. 2 této smlouvy.
4. Daňový doklad – faktura musí obsahovat tyto údaje:
5. obchodní firmu, DIČ, IČ a sídlo dle výpisu z obchodního rejstříku nebo místo podnikání dle výpisu z živnostenského rejstříku Zhotovitele,
6. název, DIČ, IČ a sídlo Objednatele,
7. pořadové číslo dokladu,
8. číslo smlouvy, předmět smlouvy, rozsah zdanitelného plnění, včetně termínu, kdy byly práce prováděny,
9. datum vystavení dokladu,
10. datum uskutečnění zdanitelného plnění,
11. výši ceny bez DPH celkem,
12. sazbu DPH,
13. výši DPH,
14. cenu celkem,
15. vyúčtování případných splátek či záloh, zaplacených a započítávaných do tohoto dokladu,
16. další náležitosti daňového dokladu v souladu s platným zákonem o DPH,
17. Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené náležitosti, nebo je bude uvádět chybně, a/nebo nebude obsahovat výše uvedené součásti, je Objednatel oprávněn vrátit ho k přepracování ve lhůtě deseti dní ode dne doručení tohoto dokladu. Ve vráceném daňovém dokladu Objednatel vyznačí důvod jeho vrácení. Po doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
18. Splatnost faktury dle tohoto článku se dohodou smluvních stran stanoví na dobu 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli.
19. Dnem úhrady daňového dokladu – faktury se rozumí den odepsání dlužné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného ve Smlouvě.
20. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny díla je Objednatel povinen Zhotoviteli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s úhradou ceny díla. Smluvní strany se dohodly na tom, že Zhotovitel je vedle nároku na smluvní pokutu oprávněn požadovat i náhradu škody, a to v plném rozsahu.

**VII.**

**Záruční doba**

* + - 1. Objednatel a Zhotovitel ujednávají, že záruční doba na dílo a všechny jeho části je 36 měsíců ode dne, kdy byl oběma smluvními stranami podepsán předávací protokol o předání a převzetí díla.
			2. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitelem poskytnuta záruka na dílo se nevztahuje na jednak na spotřební a opotřebitelné části díla (díly), jejichž životnost je krátkodobá a dále se nevztahuje na části díla (díly), k jejichž opotřebení dochází samotným provozováním díla. Ze záruky jsou vyjmuty všechny škody, které nejsou prokazatelně způsobené vadou materiálu, vadnou konstrukcí nebo vadným provedením, např. v důsledku přirozeného opotřebení, nedostatečné údržby nebo opravy, nerespektování instalačních a provozních předpisů, nadměrné zátěže (přetížení), nevhodného spotřebního materiálu, nevhodných provozních prostředků (médií), chemických nebo elektrolytických vlivů, poškození násilím nebo nadměrným požíváním a také v důsledku jiných subjektivních příčin zde neuvedených. Záruka se nevztahuje na opotřebitelné součásti zařazené do pravidelné údržby zařízení, jako jsou filtry, separátory, olej atd.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí způsobeny objednatelem, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.

4. Smluvní strany se dohodly na tom, že Zhotovitelem poskytnutá záruka zaniká v případě, kdy Objednatel v době trvání záruční doby bude dílo užívat k jinému účelu než obvyklému, nebo s dílem bude nakládat v rozporu s pokyny zhotovitele k údržbě či v rozporu s návodem k obsluze.

**VIII.**

**Povinnosti stran vyplývající ze zákona o finanční kontrole, zákona o státní kontrole a pravidel pro operační programy financované z fondů Evropské unie.**

1. Zhotovitel bere na vědomí, že plnění se vztahuje k projektu „Technologické vybavení společnosti AKCIOVÝ PIVOVAR DALEŠICE, a.s.“, financovaného z Operačního programu podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (dále jen OPPIK).
2. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) v platném znění a jako na osobu povinnou spolupůsobit se na něj vztahují stejná práva a povinnosti jako na kontrolovanou osobu.
3. Zhotovitel je povinen podrobit se kontrolám projektu ze strany Řídícího orgánu OPPIK a dalších oprávněných subjektů dle předpisů ČR a předpisů ES, a umožnit v plném rozsahu provedení kontroly realizace projektu i svého účetnictví, jak vyplývá ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, a zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel souhlasí s tím, že Řídící orgán OPPIK, případně jím pověřené subjekty (a případně i další kontrolní orgány podle platných právních předpisů) mají v rámci kontroly nejméně do roku 2027, pokud právní řád ČR nestanoví lhůtu delší, právo přístupu také k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákonem č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění). Zhotovitel se dále zavazuje zajistit splnění této povinnosti u svých případných subdodavatelů.

**IX.**

**Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude splňovat požadavky, blíže specifikované ve Specifikaci předmětu plnění a dále požadavky na jakost specifikovanou ve Smlouvě, v jeho nabídce a bude provedeno, chráněno a označeno podle ČSN, ČSN EN, ČSN ISO.
2. Požadavek na odstranění vad předmětu díla, za něž Zhotovitel odpovídá v rámci poskytnuté záruky a které se projeví v záruční době, Objednatel uplatní u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to způsobem uvedeným v čl. X. této smlouvy, nejpozději poslední den záruční doby.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že běh Zhotovitelem poskytnuté záruční doby v době ode dne, kdy dojde k řádnému uplatnění reklamované vady u Zhotovitele, až do doby kdy dojde k odstranění reklamované vady Zhotovitelem, přerušuje. Smluvní strany se dohodly na tom, že den po odstranění reklamované vady Zhotovitelem, bude záruční doba ve zbývající dosud v nevyčerpané době trvání, pokračovat dál.
4. Pokud dojde v důsledku odstraňování vzniklé vady v rámci reklamace k zabudování nového dílu, poskytne Zhotovitel na vyměněný díl novou záruku udanou výrobcem, minimálně však záruku stanovenou touto smlouvou podle ustanovení VII. bod 1.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny Objednatelem, užíváním díla v rozporu s návodem k obsluze nebo neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi, mající vliv ve výrobním procesu Objednatele.

**X.**

**Zajištění záručního servisu**

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel bude poskytovat objednavateli záruční a pozáruční servis s tím, že bližší podmínky poskytování záručního a pozáručního servisu budou mezi smluvními stranami dohodnuty v samostatné smlouvě.

**XI.**

#### Vlastnické právo a nebezpečí škody. Autorská práva.

1. Vlastnické právo k strojům, zařízením, materiálům či vybavení, které jsou součástí díla, přechází na Objednatele okamžikem předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel nese nebezpečí za škody vzniklé na jakékoliv části díla, zařízení a materiálu až do doby předání a převzetí díla. Zhotovitel rovněž nese nebezpečí za škody vzniklé na zařízení, strojích, nástrojích a jiných věcech, které má k provádění díla.
3. Pokud Zhotoviteli vznikne prováděním díla autorské právo, neprodleně tuto skutečnost oznámí Objednateli a poskytne mu výhradní a časově neomezené jednostranně nevypověditelné oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci), to v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům jeho užití. Smluvní strany ujednávají, že licence se poskytuje bezúplatně to rovněž z důvodu, že úhradou ceny díla jsou veškeré finanční nároky Zhotovitele vůči Objednateli vyrovnány.

**XII.**

**Odpovědnost Zhotovitele za škodu**

**1.** Zhotovitel je odpovědný za škodu, která Objednateli vznikla (vznikne) zejména jako následek nedostatku(ů) plnění sjednaného touto smlouvou a má povinnost, respektive již tímto se zavazuje ji nahradit v plné výši.

**2.** Zhotovitel je dále odpovědný za škodu způsobenou Objednateli vykonáním nebo nevykonáním sjednaných činností a poskytnutím nebo neposkytnutím sjednaného plnění.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že nastane-li vadné plnění dle této smlouvy, jsou obě smluvní strany povinna učinit taková opatření, tak aby jednak nedošlo ke vzniku škody a v případě již vzniklé škody takové opatření, aby nedošlo k jejímu dalšímu nárůstu.

**XIII.**

**Odstoupení**

1. Objednatel může odstoupit od Smlouvy z důvodů jejího porušení dle občanského zákoníku a dále pokud:
2. vůči majetku Zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
3. Zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady svých prací, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené, což se hodnotí pro tento případ jako podstatné porušení jeho smluvní povinnosti,
4. Zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu s projektovou dokumentací nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených materiálů, což se hodnotí pro tento případ jako podstatné porušení jeho smluvních povinností,
5. Zhotovitel porušuje na Staveništi předpisy BOZP přesto, že byl Objednatelem řádně poučen.
6. Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit pouze z důvodů a způsobem uvedeným v občanském zákoníku a dále pokud:
7. Objednatel se dostane do prodlení s řádnou a včasnou úhradou ceny díla,
8. vůči Objednateli bude zahájeno insolvenční řízení, či zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
9. Objednatel neposkytne Zhotoviteli dostatečnou součinnost k provedení díla,
10. Zhotovitel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to v případě, kdy Objednatel v průběhu realizace navrhne změnu díla a mezi Objednatelem a Zhotovitelem nedojde k dohodě ohledně doby provedení změny díla, nebo nedojde k dohodě o uhrazení dosavadních prací a dodávek materiálů, které byly Zhotovitelem provedeny na prováděném díle ke dni oznámení návrhu Objednatele na změnu díla, nebo v případě, kdy nedojde k uzavření dohody o cenových podmínkách ohledně nově navrhovaného díla.

**XIV.**

**Smluvní pokuta**

1. Na jakoukoli uplatňovanou smluvní pokutu dle této smlouvy je oprávněna smluvní strana oprávněna vystavit penalizační fakturu a povinná strana je povinna tuto fakturu oprávněné straně ve lhůtě její splatnosti uhradit.
2. Smluvní pokutu dle této smlouvy vyúčtuje oprávněná strana do 30 dnů od zjištění nároku na její uplatnění a druhá strana je povinna smluvní pokutu uhradit do 30 dnů od obdržení vyúčtování. Totéž se týká úroků z prodlení.
3. Uvedené smluvní pokuty nemají vliv na výši případné náhrady škody.

**XV.**

**Zástupci smluvních stran**

1. Za Zhotovitele je v souvislosti s touto smlouvou oprávněn jednat

**ve věcech smluvních**: ……………………….

* + **ve věcech technických**: ……………………….
1. Za Objednatele je v souvislosti s touto smlouvou oprávněn jednat:
	* **ve věcech smluvních**: MVDr. Ladislav Urban
	* **ve věcech technických**: MVDr. Ladislav Urban; tel: + 420 603 269 179

**XVI.**

**Pojištění odpovědnosti za škodu**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám dodávkou, instalací resp. montáží nebo testováním předmětu plnění způsobenou na ostatním majetku až do výše ceny díla.

**XVIII.**

**Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se v otázkách jí výslovně neupravených řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Jakékoli změny této smlouvy mohou být realizovány pouze dohodou smluvních stran formou písemných číslovaných a datovaných dodatků oboustranně podepsaných**.**
3. Smluvní strany sjednávají, že veškeré majetkové spory, které mezi nimi vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny před obecnými soudy ČR.
4. Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
5. Smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží 1 a Zhotovitel 1 vyhotovení.
6. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že smlouva je projevem jejich skutečné, vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, není uzavřena v tísni a/nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami

Přílohy:

Č. 1 - Specifikace předmětu plnění v podobě Technické zprávy a vyplněného položkového rozpočtu,

V Dalešicích, dne ………. 2017 V …………., dne ………. 2017

za Objednatele: za Zhotovitele:

…………………………………… …………………………………

**AKCIOVÝ PIVOVAR DALEŠICE, a.s.** ……………………….

Ing. arch. Marek Tichý, předseda představenstva ……………………….