# Kupní Smlouva

*uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů*

**I.**

**Smluvní strany**

**Kupující Schreiber Czech Republic s.r.o.**

se sídlem: Konopišťská 905, 256 01 Benešov

IČ: 01893556

DIČ: CZ01893556

Statutární zástupce: Miloš Štafen, Plant Manager

 (dále jen kupující)

a

*(doplní účastník)*

**Prodávající:**

se sídlem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

č. účtu:

zastoupen:

osoba oprávněná jednat

ve věcech technických:

(dále jen prodávající)

**II.**

**Předmět a rozsah smlouvy**

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží specifikované v této smlouvě
a umožnit mu nabýt k němu vlastnické právo a kupující se zavazuje za dodání zboží zaplatit částku sjednanou v této smlouvě.
2. Zbožím ve smyslu této smlouvy se rozumí dodávka souboru technologií o hlavních dvou částech:
3. **Kompresor**

Výrobce/označení - typ: ………………….. *(doplní účastník)*

Chladící faktor kompresoru COP za následujících podmínek: vypařovací teplota

-14°C, průměrná kondenzační teplota 33°C.: ……. *(doplní účastník dle své nabídky. Zadavatel požaduje aby chladící faktor byl minimálně 3,3)*

1. **Technologie využití odpadního tepla**
2. Podrobná specifikace zboží je stanovena v příloze této smlouvy.
3. Součástí dodávky zboží je také **doprava**, **zajištění plné funkcionality** a **zprovoznění zboží**, **provedení seřízení** a **proškolení obsluhy** v českém jazyce v místě provozovny Kupujícího.
4. Veškerá obchodní (zejm. CE prohlášení) a technická dokumentace a manuály (zejm. katalog náhradních dílů, návody k obsluze a k programování) ke všem zařízením musí být **dodány v českém jazyce**.

**III.**

**Cena a podmínky pro změnu sjednané ceny**

1. Cena za dodání zboží v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky prodávajícího, zpracované dle specifikace uvedené v příloze této smlouvy a činí celkem:

*(Výši ceny doplní prodávající v souladu se zněním jeho nabídky)*

**Cena bez DPH ……………………………**

**Sazba DPH ……………………………**

**DPH ……………………………**

**Cena včetně DPH ……………………………**

Tato cena je nejvýše přípustná.

1. Tato cena je cenou pevnou po navrženou dobu plnění této smlouvy.
2. Součástí ceny jsou inflační nárůsty cen po navrženou dobu provádění.
3. Cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího nezbytné k dodání zboží včetně všech nákladů s dodáním zboží věcně nákladů souvisejících (např. nákladů na dopravu, montáž, zaškolení a instalaci, dodání veškeré dokumentace) vyjma nákladů přemístění stroje na místo instalace a připojení na energie.
4. Cenu uvedenou v odstavci 1. tohoto článku je možné překročit pouze při zákonné úpravě výše sazby DPH, a to od data účinnosti takové zákonné úpravy, nejvýše však o částku odpovídající zvýšení částky DPH.

**IV.**

**Platební podmínky**

1. Konečná cena zboží bude prodávajícímu kupujícím zaplacena po dodání zboží a po provedení předávacího řízení.
2. Cena zboží bude kupujícím uhrazena na základě daňového dokladu - faktury (dále jen faktura). Faktura bude vystavena na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
3. V průběhu realizace díla může dojít k odchylkám od položkového rozpočtu uvedeného v příloze Specifikace předmětu plnění, přičemž takové odchylky budou zohledněny jako vícepráce či méněpráce. Celkový součet absolutních hodnot všech víceprací a méněprací nesmí překročit 10 % smluvní ceny. Veškeré změny musí být řádně odůvodněny rozdílnou spotřebou oproti specifikaci předmětu plnění a nesmí vyplývat ze změny jednotkových cen předem definovaných položek. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství dodaného zboží (příslušenství), je prodávající oprávněn fakturovat pouze ty, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura prodávajícího obsahovat i zboží, které nebylo kupujícím odsouhlaseno, je kupující oprávněn uhradit pouze tu část faktury se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže prodávající uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu kupujícího. Ustanovení § 2093 občanského zákoníku se nepoužije.
4. Kupující je oprávněn protokolárně převzít zboží, které vykazuje drobné nedostatky. Pokud kupující převezme zboží, na němž se vyskytují vady, je oprávněn uplatnit přiměřené zádržné, nejvýše však do výše 10 % (deset procent) celkové ceny. Zádržné bude uhrazeno až po odstranění poslední vady nebo nedodělku.
5. Cena zboží bude prodávajícímu kupujícím zaplacena v jednotlivých částech, kdy:
6. 20 % kupní ceny zboží ve formě zálohové faktury bude zaplaceno po doručení písemného pokynu k zahájení plnění (objednávky), platba zálohové faktury bude uskutečněna do 14 dnů od vystavení této faktury;
7. 30 % kupní ceny zboží ve formě zálohové faktury bude zaplaceno po dodání čpavkového kompresoru do závodu Kupujícího, platba zálohové faktury bude uskutečněna do 14 dnů od vystavení této faktury;
8. 40 % kupní ceny zboží ve formě zálohové faktury bude zaplaceno po převzetí hotového díla Kupujícím, platba zálohové faktury bude uskutečněna do 14 dnů od vystavení této faktury;
9. 10 % kupní ceny zboží ve formě vyúčtovací faktury po předání a po provedení školení obsluhy v místě realizace zakázky a za podmínky úspěšného absolvování zkušebního provozu. Platba vyúčtovací faktury bude uskutečněna do 30 dnů od data vystavení faktury;

(úspěšným absolvováním zkušebního provozu se rozumí prokázání splnění všech požadavků zadavatele stanovených v Podrobné specifikaci zboží).

1. Zádržné, pokud bude uplatněno, bude uhrazeno kupujícím prodávajícímu na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím, v němž bude uvedeno, že se jedná o Konečnou fakturu.
2. Kupující není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
3. Faktury prodávajícího musí mít všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zejména musí obsahovat
* označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
* identifikační údaje kupujícího včetně DIČ
* identifikační údaje prodávajícího včetně DIČ
* popis obsahu účetního dokladu
* číslo objednávky kupujícího
* datum vystavení
* datum splatnosti
* datum uskutečnění zdanitelného plnění
* výši ceny bez daně celkem
* sazbu daně
* výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
* cenu celkem včetně daně
1. Peněžitý závazek (dluh) kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet prodávajícího uvedený na příslušné faktuře.

**V.**

**Doba a místo plnění**

1. Prodávající je povinen dodat zboží a dokončit realizaci v plném rozsahu dle specifikace předmětu plnění, včetně zajištění plné funkcionality a zprovoznění v místě provozovny kupujícího nejpozději do …………… kalendářních dnů od doručení písemného pokynu zadavatele k zahájení plnění (objednávky) *(Doplní účastník dle své nabídky. Zadavatel požaduje, aby maximální doba realizace byla 240 kalendářních dnů)*
2. Místem dodání zboží je provozovna kupujícího: Místem realizace je areál společnosti **Konopišťská 905, 256 01 Benešov.**
3. Strany se dohodly na řádném poskytování součinností dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení kupujícího s poskytnutím dohodnutých součinností není prodávající v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dodání o dobu shodnou s prodlením kupujícího v plnění jeho součinností.
4. Prodlení prodávajícího s dodáním zboží delší než 10 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení prodávajícího nevzniklo z důvodů na straně kupujícího.

**VI.**

**Smluvní pokuty**

1. Pokud bude Prodávající v prodlení proti termínu předání zboží, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny zboží bez DPH za každý i započatý den prodlení. Maximální výše smluvní pokuty však činí maximálně 10 % kupní ceny. Pokud prodávající dosáhne 10 % maximální sankce, může kupující tuto smlouvu předčasně ukončit, aniž by tím bylo dotčeno uplatnění opravných prostředků podle platných právních předpisů. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na výši případné náhrady škody.
2. Pokud bude kupující v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Prodlení kupujícího s úhradou faktury delší než třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
4. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
5. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do třiceti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

**VII.**

**Předání a převzetí zboží**

1. Místem předání a převzetí zboží je provozovna kupujícího, tj. místo dodání uvedené v článku V. odst. 2 této smlouvy.
2. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí kupující zápis (protokol). Povinným obsahem protokolu jsou:
* údaje o prodávajícím a kupujícím
* popis zboží, které je předmětem předání a převzetí
* termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
* prohlášení kupujícího, zda zboží přejímá nebo nepřejímá
1. Obsahuje-li zboží, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
* soupis zjištěných vad a nedodělků
* dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
* dohodu o zpřístupnění zboží nebo jeho částí prodávajícímu za účelem odstranění vad nebo nedodělků
1. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí zboží.
2. Prodávající je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky, pokud prodávající nedodrží dohodnuté specifikace podle nabídky pro zamýšlené použití kupujícím a/nebo prodávající nedodrží své povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to i v případě. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu prodávající.

**VIII.**

**Záruka**

* + 1. Záruční doba poskytnuta na celý stroj je 36 měsíců*.* Záruka počíná běžet ode dne předání a převzetí bezvadného předmětu plnění.
		2. Prodávající odpovídá za vady, jež má zboží v době jeho předání a dále odpovídá za vady zboží zjištěné v záruční době.
		3. Prodávající neodpovídá za vady zboží, které byly způsobeny kupujícím, třetí osobou nebo vyšší mocí.
		4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou kupující nemohl zboží užívat pro vady zboží, za které prodávající odpovídá.
		5. Byla-li reklamace zboží v záruční době vyřízena výměnou zboží nebo části zboží za nové, začne záruční doba pro zboží či část zboží běžet znovu od data vyřízení reklamace.
		6. Kupující je povinen vady písemně reklamovat u prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) na jeho e-mailovou adresu uvedenou v odst. 5 článku IX. smlouvy a v případě, že se jedná o havárii, která brání řádnému užívání, pokusí se spojit telefonicky s kontaktní osobou na telefonním čísle uvedeném v odst. 5 článku IX. smlouvy. V reklamaci musí být vady popsány, nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci kupující uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Kupující je oprávněn požadovat:
1. odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.),
2. odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud výrobek nebyl opravitelný, zajistí prodávající výměnu výrobku.
3. přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
	* 1. Právo kupujícího vyplývající ze záruky zaniká, pokud kupující neoznámí vady zboží
4. bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
5. bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí zboží,
6. bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.
	* 1. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
		2. Prodávající je povinen písemně vyrozumět kupujícího do 24 hodin od obdržení reklamace a učinit opatření k odstranění této vady. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci kupujícího uznává. Vždy však musí nastoupit k odstranění vad dle článku IX. této Smlouvy.
		3. Prokáže-li se ve sporných případech, že kupující reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou prodávajícího a že se na ni nevztahuje záruční doba resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním zboží kupující apod., je kupující povinen uhradit prodávajícímu veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
		4. Kupující je povinen umožnit pracovníkům prodávajícího v pracovních dnech od 8 do 16 hodin přístup za doprovodu pověřené osoby kupujícího do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není prodávající v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
		5. O odstranění reklamované vady sepíše kupující protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

**IX.**

**Zajištění servisu**

1. Prodávající je povinen zabezpečit bezplatný záruční servis na veškeré dodané zboží za podmínek uvedených v tomto článku této Smlouvy.
2. Prodávající je povinen zabezpečit servis na veškerý předmět plnění dle Specifikace předmětu plnění, a to tak, že veškerý servis a opravy musí započít nejpozději do ……. *(doplní účastník dle své nabídky)* hodin od nahlášení vady (poruchy) Kupujícím. Servis a opravy musí být Prodávající přednostně schopen provádět v místě plnění dle čl. V. odst. 2 této Smlouvy. Oprava provedená prodávajícím musí být účinná a provedená v přiměřeném časovém rámci a nesmí bránit činnosti nebo provozu kupujícího.
3. Za nahlášení vady je považováno telefonické oznámení a následně zaslání písemného (elektronicky prostřednictvím e-mailu) oznámení vady Prodávajícímu. Tímto nahlášením se současně rozumí uplatnění reklamace podle čl. VIII. této smlouvy. V oznámení vady Kupující uvede popis vady nebo informaci o tom, jak se vada projevuje.
4. Za započetí opravy je považováno reálné zahájení prací na nahlášené vadě.
5. Kontaktní osoba Prodávajícího ve věcech servisu a oprav:

Jméno a příjmení: ……………………………….

Telefon: ……………………………….

E-mail: ……………………………….

1. Nezapočne-li Prodávající s opravou nahlášené vady do doby uvedené v čl. IX odst.
2 této Smlouvy, je Kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši
0,05 % z ceny zboží bez DPH za každou i započatou hodinou prodlení.
2. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 30 dnů od jejích zjištění a druhá strana je povinna smluvní pokutu uhradit do 30 dnů od obdržení vyúčtování. Totéž se týká úroků z prodlení.
3. Nenastoupí-li Prodávající k odstranění reklamované vady do doby uvedené v čl. IX odst. 2 této Smlouvy, je Kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Kupujícímu Prodávající ve lhůtě do 30 dnů od obdržení vyúčtování. V případě, že Prodávající začal s příslušnými pracemi na odstranění vady ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku této smlouvy, ale tyto v požadovaném termínu neprovedl, je Kupující oprávněn nechat v tomto případě uvedené práce provést třetí osobou. Náklady s tím spojené je též Prodávající povinen Kupujícímu uhradit do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě a daňového dokladu. Totéž se týká úroků z prodlení.
4. Prodávající je dále povinen v průběhu záruční doby (3 roky) uskutečnit na základě písemné výzvy Kupujícího servisní prohlídky předmětu plnění dle Specifikace předmětu plnění a v souladu s doporučenými frekvencemi servisu danými výrobcem zařízení, při níž provede základní servisní úkony předepsané výrobcem zařízení.
5. Prodávající je povinen provést pro Kupujícího i pozáruční servis v délce minimálně 36 měsíců, na veškerý předmět plnění dle Specifikace předmětu plnění, a to na základě písemné objednávky Kupujícího, dle podmínek uvedených v odstavci 2. – 5. čl. IX. této smlouvy a podmínek mezi Prodávajícím a Kupujícím dále dohodnutých.
6. Cena pozáručního servisu za 1 hodinu práce v místě plnění je:

*(Výši ceny doplní prodávající v souladu se zněním jeho nabídky)*

**Cena bez DPH ……………………………**

**Sazba DPH ……………………………**

**DPH ……………………………**

**Cena včetně DPH ……………………………**

1. Cena za 1 km cesty uskutečněné za účelem pozáručního servisu v místě plnění je:

*(Výši ceny doplní prodávající v souladu se zněním jeho nabídky)*

**Cena bez DPH ……………………………**

**Sazba DPH ……………………………**

**DPH ……………………………**

**Cena včetně DPH ……………………………**

1. Ceny dle čl. IX, odstavců 11 a 12 jsou závazné po dobu nejméně 5 let od převzetí díla s možností navýšení jedenkrát ročně maximálně o státem uznanou inflaci dle ČSÚ k 31.12. každého roku.

**X.**

**Vlastnictví zboží**

* + - 1. Vlastníkem zboží je od předání a převzetí předmětu plnění kupující.

**XI.**

**Vyšší moc**

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na zboží na dodání zboží, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
2. Pokud se dodání zboží za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci trvající déle než 30 dní, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

**XII.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
2. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit s minimálně 30 denním předstihem druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
3. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
4. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.

**XIII.**

**Součinnost smluvních stran**

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro dodání předmětu plnění dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.
2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
3. Prodávající se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Zadavatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Zadavateli veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
4. Prodávající se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci předmětu plnění nedodá žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Prodávající učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu, je povinen na písemné vyzvání Zadavatele provést ihned nápravu a nese veškeré náklady s tím spojené. Stejně tak se Prodávající zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
5. Prodávající se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
6. Prodávající se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně prodávajícím či jeho poddodavateli.
7. V případě, že Prodávající (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či jiného závažného protiprávního jednání v oblasti práva životního prostředí, je Prodávající povinen
8. o této skutečnosti nejpozději do 7 pracovních dnů písemně informovat kupujícího,
9. přijmout nápravná opatření k odstranění trvání protiprávního stavu a tento v přiměřené lhůtě odstranit a/nebo učinit prevenční nápravná opatření za účelem zamezení opakování předmětného protiprávního jednání,
10. písemně informovat kupujícího o opatřeních dle písm. b), včetně jejich realizace, a to bezodkladně nebo ve stanovené lhůtě kupujícím (bude-li kupujícím stanovena).
11. odškodnit kupujícího za případné škody a soudní spory*.*

**XIV.**

**Závěrečná ujednání**

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo rušit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě, popř. dohodou. Jiné zápisy, protokoly apod., se za změnu smlouvy nepovažují.
2. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém obsahu.
3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
4. K návrhům změn – dodatkům smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně, do 15 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.

Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno si ponechá prodávající a jedno obdrží kupující.

1. Prodávající je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ustanovení § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.
2. Prodávající je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035.
3. Prodávající prohlašuje, že je pojištěn na odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám dodávkou, instalací resp. montáží nebo testování předmětu plnění způsobenou na ostatním majetku až do výše kupní ceny zboží.
4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory mezi sebou budou řešit především smírem a vyvinou veškeré úsilí k tomu, aby byl dosažen bez zbytečné ztráty času nejpozdějí však do 15 dnů od vzniku sporu. Vzniknou-li spory o výkladu smlouvy či jejích jednotlivých bodů, předloží prodávající tento rozpor kupujícímu. Kupující musí vyvolat ústní jednání, na kterém se spor objasní a do jednoho týdne se zavazuje odpovědět prodávajícímu.
6. K řešení a rozhodnutí sporů jsou oprávněny výlučně osoby zmocněné statutárními orgány k jednání na základě speciální plné moci. V případě, že ani takto nedojde k vyřešení sporu, je každá ze smluvních stran oprávněna spor postoupit k rozhodnutí soudu.
7. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

* *Specifikace předmětu plnění ve formě položkového rozpočtu*

V ………………… dne ………… 2025 V Benešově, dne ………… 2025

Za prodávajícího: Za kupujícího:

……………………………. ………………………………….

**… Schreiber Czech Republic s.r.o.**

Miloš Štafen, Plant Manager