

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel bez zbytečného odkladu od druhého rozhodnutí o výběru dodavatele, které zadavatel učinil dne 24. 9. 2024, oznamuje všem účastníkům zadávacího řízení v souladu s § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) údaje rozhodné pro výběr dodavatele.

Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název zadávacího řízení:	„Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. – rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby – opakovaná výzvy“
Zadavatel zakázky:	Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s.
Sídlo:	Havlíčková 276, 413 01 Roudnice nad Labem
IČ:	62768841
Zastoupen:	Ing. Martinem Vránou, předsedou
Veřejná zakázka podle předmětu:	veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty:	podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona:	RPA LEGAL, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 05587531

1. Nejvhodnější nabídka

Zadavatel rozhodl o výběru dodavatele. Nejvhodnější nabídkou je nabídka dodavatele:

Obchodní firma:	LUKYSTAV spol. s r.o.
Sídlo:	Stračenská 790, 411 08 Štětí
IČO:	28748697

2. Zpráva o hodnocení nabídek

Zpráva o hodnocení nabídek a rozhodnutí zadavatele tvoří přílohu č. 1 tohoto oznámení.

3. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

a) seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

- Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů ze dne 6. 6. 2025
- Výpis z evidence rejstříku trestů FO – Lukáš Oliva – ze dne 6. 5. 2025
- Výpis z OR – LUKYSTAV spol. s r.o. – ze dne 2. 5. 2025
- Výpis z ŽR pro obor Provádění staveb, jejich změn a odstraňování – LUKYSTAV spol. s r.o. – ze dne 2. 5. 2025
- Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby – Lukáš Oliva – ze dne 16. 6. 2011

- Seznam nejvýznamnějších stavebních prací s výši nákladů min. 4 500 000 Kč bez DPH za posledních 5 let

b) údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ

Kvalifikace	Požadavek	Název dokumentu a údaje rozhodné pro prokázání splnění kritéria kvalifikace
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2	a) výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. • doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. K prokázání způsobilosti dle tohoto písmene dodavatel předloží živnostenské oprávnění k předmětu podnikání “Provádění staveb, jejich změn a odstraňování”. • osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Z nabídky musí být patrné, jaký vztah má tato autorizovaná osoba k dodavateli, tj. zda se jedná o zaměstnance, poddodavatele apod.	• Výpis z OR – LUKYSTAV spol. s r.o. – ze dne 2. 5. 2025 • Výpis z ŽR pro obor Provádění staveb, jejich změn a odstraňování – LUKYSTAV spol. s r.o. – ze dne 2. 5. 2025 • Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby – Lukáš Oliva – ze dne 16. 6. 2011

c) údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované technické kvalifikace podle § 79 ZZVZ

Kvalifikace	Požadavek	Název dokumentu, kterým byla kvalifikace prokázána
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a)	a) Seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Limit pro splnění kvalifikačního	• Seznam nejvýznamnějších stavebních prací s výši nákladů min. 4 500 000 Kč bez DPH za posledních 5 let

	předpokladu je stanoven na: alespoň 4 zakázky obdobného charakteru spočívající v provedení stavebních prací, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce budovy, kde hodnota stavebních prací byla v hodnotě alespoň 4.500.000 Kč bez DPH u každé z těchto zakázek b) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na: i. Hlavní stavbyvedoucí: • musí mít autorizaci v oboru pozemní stavby, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží kopii osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Prokázat splnění tohoto profesního kvalifikačního předpokladu lze i osvědčením o registraci v požadovaném oboru v případě osob usazených nebo hostujících. • musí mít minimálně 5 let praxe řízení stavebních prací, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží podepsaný profesní životopis hlavního stavbyvedoucího • účastník předloží v nabídce čestné prohlášení o tom, v jakém poměru je hlavní stavbyvedoucí k dodavateli (zda se jedná o pracovněprávní vztah, poddodavatelský vztah, atd...)	• Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby – Lukáš Oliva – ze dne 16. 6. 2011 • Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů ze dne 6. 6. 2025
--	--	---

d) seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. a) ZZVZ

Zadavatel si nevyhradil předložení takových dokladů nebo vzorků.

- e) výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm.
b) ZZVZ**

Zadavatel si takové zkoušky vzorků nevyhradil.

V Roudnici nad Labem, dne 10. 6. 2025

Martin Vrána 10.06.2025

.....

Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s.

Ing. Martin Vrána, předseda