



# Smlouva o dílo

(dále též „Smlouva“), uzavřená dle § 2586 a násl. zákona  
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„občanský zákoník“)

## I. Smluvní strany

### 1. Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s.

Sídlo: Havlíčkova 276, 413 01 Roudnice nad Labem  
Zastoupena: Ing. Martinem Vránou, předsedou  
IČO: 62768841  
Bankovní spojení: 1484783009/2700  
Osoby oprávněny jednat  
ve věcech technických: Martin Tošner, IČO: 19024711

(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)

a

### 2. LUKYSTAV spol. s r.o.

Sídlo: Stračenská 790, 411 08 Štětí  
Statutární zástupce: Lukáš Oliva, jednatel  
e-mail: lukystav@lukystav.cz  
telefon: 606603676  
IČO: 28748697  
DIČ: CZ28748697  
Bankovní spojení, č.ú.: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 2657180359/0800  
Osoba oprávněná jednat  
ve věcech technických: Lukáš Oliva

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n. Labem, spis. značka C 30620

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

## II. Preambule

1. Tato smlouva je uzavřena na základě podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. – rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby – opakovaná výzva**“. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka Zhotovitele a zadávací dokumentace Objednatele.

Pro účely této Smlouvy o dílo se rozumí:

- Objednatelem zadavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Zhotovitelem dodavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Příslušnou dokumentací dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem
- Položkovým rozpočtem Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

2. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“), na zadání veřejné zakázky „**Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. – rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby – opakovaná výzva**“, kterou Objednatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy, a to i z důvodu, že financování ceny díla bude i z dotačního titulu Ministerstva pro místní rozvoj; Zhotovitel se tak zavazuje dodržet veškeré termíny sjednané touto smlouvou pro dokončení díla a dílčí termíny dle závazného harmonogramu postupu prací, v opačném případě odpovídá Zhotovitel Objednateli za škodu způsobenou nemožností financování ceny díla z příslušného dotačního programu; zájmu Objednatele na včasném dokončení díla pak odpovídá i sjednaná výše sazby smluvní pokuty (článek XVI. odst. 2 Smlouvy). Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato Smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do veřejné zakázky „**Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. – rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby – opakovaná výzva**“.

3. Z těchto důvodů se smluvní strany dohodly na uzavření Smlouvy.

## III. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně přechodu vlastnictví díla na Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.

2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokumentech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla, jak je stanoven ve všech relevantních dokumentech.

3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

#### IV. Specifikace díla

1. Předmětem této Smlouvy je realizace díla v rámci projektu s názvem: „**Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. – rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby – opakovaná výzva**“. Předmětem je rekonstrukce budovy služby sociální rehabilitace, která se nachází na pozemcích parc. č. 533 a č. 534 v k.ú. Roudnice nad Labem [741647] v obci Roudnice nad Labem. Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v projektové dokumentaci, vypracované společností LFplan s.r.o., IČ: 07657641, Libušina 897, 413 01 Roudnice nad Labem (dále jen „projektová dokumentace“) a v rozpočtu (výkaz výměr), které jsou přílohou této smlouvy. Technické specifikace jsou obsaženy v projektové dokumentaci.

2. Součástí díla je zhotovení dokumentace skutečného provedení dokončeného díla včetně geodetického zaměření digitální formou.

3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, případně zhotovení dílenské dokumentace.

4. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, a v nabídce Zhotovitele podané do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást Smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Pokud by se dostala do rozporu Smlouva s těmito dokumenty, bude se Zhotovitel řídit ustanoveními Smlouvy. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:

- a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádném provedení díla včetně jeho údržby,
- b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek VI. Smlouvy – místo provádění díla) dle Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu,
- c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
  - i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatелеm,
  - ii) prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele,
- e) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě včetně poskytnutí veškerých právně dovolených majetkových práv k dokumentaci skutečného provedení díla na celou dobu jejich trvání Objednateli bez časového, technologického, množstevního a územního omezení, zejména práva dokumentaci skutečného provedení stavby dále zpracovat a rozmnožovat, a to i bezúplatně,

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem Zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatel a její souhlasné stanovisko.

- f) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- g) zajištění uložení stavební sutě a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
- h) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- i) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- j) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení a jiných dokladů,
- k) vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla v českém jazyce a ve trojím vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě,
- l) zajištění přechodného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho neustálé aktualizace dle skutečného průběhu stavby,
- m) zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními vozidel integrovaného záchranného systému,
- n) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),
- o) protokolární převzetí případných dotčených pozemků od vlastníků před započítáním výstavby a jejich následné uvedení do původního stavu, včetně následného protokolárního předání zpět do rukou vlastníka,
- p) zajištění kolaudačního souhlasu s užíváním stavby nejpozději do 30. 4. 2026. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou možnou součinnost k získání kolaudačního souhlasu včetně zajištění potřebných podkladů pro kolaudaci a odstranění případných vad zjištěných a/nebo vytknutých v řízení o udělení kolaudačního souhlasu.
- q) pojištění stavby a osob dle této smlouvy,

to vše v místě provádění díla dle článku VI. této Smlouvy.

5. Dílo bude provedeno s potřebnou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude Zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a předanou Objednatelům.

6. Jakékoliv vícepráce nebo méněpráce, které budou realizovány v rámci zakázky, musí být zadány v souladu s příslušnými ustanoveními zákona. Jakékoliv vícepráce se Zhotovitel zavazuje ocenit maximálně ve výši, jak tyto práce ocenil ve své nabídce nebo dle cen RTS. Pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.

7. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatelům ve formě písemného dodatku.

8. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a prokázáním řádného provedení díla či jeho části, je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

- a) Smlouvou,
- b) podmínkami stanovenými ČSN,
- c) projektovou dokumentací, a
- d) obecně uznávanými metodikami nebo doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

9. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN a ČSN OHSAS), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

## V. Doba plnění

---

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně **provést, ukončit a předat do 30. 4. 2026.** Nesplnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je sankcionováno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou. Přílohou této Smlouvy je závazný harmonogram postupu prací, který se zavazuje Zhotovitel řádně plnit; v případě prodlení Zhotovitele v postupu prací dle dílčích termínů harmonogramu je sankcionováno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou.

2. Objednatel informuje Zhotovitele, že dílo je spolufinancováno v rámci dotačního investičního programu Ministerstva pro místní rozvoj, výzvy č. 31\_24\_108 „*Zvyšování kapacit služeb sociálního poradenství a služeb sociální prevence*“, reg. č. projektu: CZ.31.6.0/0.0/0.0/24\_108/0010855. Zhotovitel bere na vědomí, že nesplněním termínu ukončení a předání díla ohrozí přijetí této dotace a může způsobit škodu Objednateli až do výše dotace. Objednatel je oprávněn takto způsobenou škodu nárokovat po Zhotoviteli dle platných právních předpisů.

2. Zhotovitel je povinen **převzít staveniště a zahájit stavební práce nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště.** Zahájením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly započaty práce dle příslušné dokumentace, přičemž započetí těchto prací musí být prokazatelné jejich hmotným výsledkem. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním převzetí staveniště.

3. Dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly ukončeny práce dle příslušné dokumentace. Zhotovitel ukončí stavební práce v době stanovené v čl. V. odst. 1 Smlouvy, tak aby byl schopen dostát svým dalším závazkům vyplývajícím z této Smlouvy.

4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním Objednateli. Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, **kromě ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.**

5. Podmínkou řádného dokončení díla je také další plnění dle Smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadovaných Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání, a to vše ve dvou vyhotoveních; bez dodání této dokumentace a dalších dokladů vyžadovaných Smlouvou není dílo dokončené.

6. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a nese veškeré náklady s tím spojené. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci. Zhotovitel je opětovně seznámen se skutečností (viz i zadávací dokumentace), že v rámci předmětu plnění jsou nutně dodávány položky, které jsou i kvalitativně specifické a atypické, Zhotovitel je tak povinen postupovat v souladu s projektovou dokumentací a výkazu výměr.

7. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. V případě, že tato překážka provádění díla potrvá déle než 2 měsíce, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od smlouvy. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele.

8. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani Objednatel ani Zhotovitel (např. archeologický průzkum) dojde k situaci, že termín provedení díla (dle čl. V. odst. 1 Smlouvy) nebude možné dodržet, prodloužuje se termín provedení díla o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění díla provádět. Prodloužení termínu provedení díla bude v tomto případě řešeno formou písemného dodatku ke Smlouvě. V případě, že tato překážka provádění díla potrvá déle než 2 měsíce, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od smlouvy.

## VI. Místo plnění

1. Místem plnění je budova služby sociální rehabilitace, která se nachází na **pozemcích parc. č. 533 a č. 534 v k.ú. Roudnice nad Labem [741647] v obci Roudnice nad Labem.**

## VII. Cena za provedení díla

1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „**Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. – rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby – opakovaná výzva**“, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných Objednatel, činí celkem:

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Cena bez DPH    | 10 119 355,24 Kč |
| Výše DPH        | 2 125 064,60 Kč  |
| Cena včetně DPH | 12 244 419,84 Kč |

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

2. K ceně bez DPH bude v souladu s položkovým rozpočtem připočtena DPH v zákonné výši.
3. Cena díla stanovena v čl. VII odst. 1 Smlouvy obsahuje vše, co je uvedeno v **položkovém rozpočtu**, jenž tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Cena díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Objednatelem nebudou na Cenu díla poskytována jakákoli plnění (zálohové platby) před zahájením provádění díla.
5. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena díla bude **hrazena průběžně**, dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce.
6. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu) ve čtyřech provedeních, k nimž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek skutečně provedených v rámci jednotlivého celku v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený Technickým dozorem stavebníka. **Každá faktura musí být označena registračním číslem projektu: CZ.31.6.0/0.0/0.0/24 108/0010855.** Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu písemně odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po písemné dohodě s Objednatelem, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.
7. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a odbornému dozoru určenému Objednatelem vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce **zjišťovací protokol se soupisem provedených prací**. Zjišťovací protokol předá Zhotovitel Objednateli i v elektronické podobě ve formátu \*.pdf, \*.xlsx a \*.xc4. Po odsouhlasení Objednatelem a odborným dozorem (Objednatel a odborný dozor se vyjádří do pěti dnů po předání zjišťovacího protokolu) Zhotovitel vystaví **fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených prací odsouhlasený Objednatelem nebo jím pověřenou osobou**. Bez tohoto zjišťovacího protokolu a soupisu prací je faktura neúplná a Objednatel nemá povinnost ji hradit. Zhotovitel je povinen dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona (dále jen „daňový doklad“).
8. Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90 %** sjednané ceny díla v čl. VII odst. 1 Smlouvy. Zbývající část, tj. **10 %** (pozastávku) ze sjednané ceny, uhradí Objednatel Zhotoviteli po předání a převzetí díla, pokud však budou při předání a převzetí zjištěny vady a nedodělky, uhradí Objednatel Zhotoviteli tuto část ceny díla po předání a převzetí díla s veškerými odstraněnými vadami a nedodělkami. Uvedená zbývající část, tj. 10 %, bude uhrazena na základě konečné faktury dle odst. 9 tohoto článku Smlouvy, kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit až po předání a převzetí díla bez jakýchkoli vad a nedodělků.
9. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla (případně po termínu prodlouženém ve smyslu odst. 8 tohoto článku Smlouvy) bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla).

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,

- soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
- částku zbývajících k úhradě bez DPH

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná.

**10. Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli.** Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud bude faktura Objednateli doručena později, přiměřeně se prodlužuje lhůta k úhradě takové faktury. Zároveň se Zhotovitel zavazuje, že splatnost faktur mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem nebude delší než 60 dnů. Daňový doklad se v souladu s § 1957 odst. 1 občanského zákoníku považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelem odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu banky Zhotovitele uvedeného v záhlaví Smlouvy. Objednatel je oprávněn pozastavit platbu jakékoli splatné faktury či její části v případě prodlžení Objednatele s prováděním díla dle sjednaných termínů v této Smlouvě či závazného harmonogramu postupu prací; v takovém případě není Objednatel v prodlení s platbou za poskytnuté plnění.

**11.** V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo bude obsahovat nesrovnalosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.

**12.** Cenu za provedení díla lze měnit pouze za následujících podmínek:

- a) zadavatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- b) zadavatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od zadávací dokumentace (neodpovídající geologické údaje, apod.).

**13.** V případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou dojde i ke změně ceny včetně DPH.

**14.** Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke smlouvě. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě cen RTS, v případě, že práce nebudou obsaženy v položkovém rozpočtu a změna nebude moci být stanovena na základě cen RTS, bude změna ceny podléhat schválení projektanta.

**15.** Sjednání změny ceny díla nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky s názvem „Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. – rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby – opakovaná výzva“.

**16.** Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které budou realizovány v souladu se Smlouvou a zákonem, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke Smlouvě). Bez tohoto dodatku není Zhotovitel oprávněn práce provést a není oprávněn fakturovat zvýšenou cenu, i kdyby se toto navýšení týkalo víceprací či změn díla, které nebylo možno dopředu předvídat, a které jsou objektivně nutné pro dokončení díla a byly technickým dozorem Objednatele odsouhlaseny např. ve stavebním deníku.

**17.** Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a vyšší požadovaného zvýšení ceny ihned poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo

Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných Smlouvou o dílo a na základě dodatku ke Smlouvě o dílo, a to před provedením příslušných prací.

**18.** Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto skutečnost neprodleně sdělí Objednateli.

**19.** Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I této Smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

## **VIII. Součinnost smluvních stran**

---

**1.** Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

**2.** Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

**3.** Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícím ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla, veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

**4.** Zhotovitel je povinen počínat si v průběhu realizace díla tak, aby zabránil jakýmkoli škodám na majetku a zdraví veřejnosti; v opačném případě za způsobené škody plně odpovídá sám Zhotovitel (Zhotovitel odpovídá i za činnost svých subdodavatelů, zaměstnanců a dalších osob, které pro něj vykonávají práce na díle).

## **IX. Práva a povinnosti stran**

---

**1.** Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy seznámil s rozsahem, povahou díla a s místem provádění stavby, s veškerými technickými, kvalitativními a jinými podmínkami provádění díla, prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele, včetně projektové dokumentace. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že projektovou dokumentaci posoudil s odbornou péčí a že lze podle ní dílo provést v celém jeho rozsahu. Dále Zhotovitel prohlašuje, že je mu známo místo plnění díla, s tímto se řádně seznámil a bere stav místa plnění na vědomí.

**2.** Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; nebo
- b) vstup Zhotovitele do likvidace; nebo
- c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; nebo

- d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; nebo
- e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; nebo
- f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; nebo
- g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; nebo
- h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.

3. Zhotovitel je povinen umožnit, aby Objednatel:

- a) sám či prostřednictvím třetí osoby prováděl cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní Technický dozor stavebníka a v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,
- c) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- d) vykonával autorský dozor projektanta.

4. Technický dozor stavebníka bude provádět průběžnou kontrolu prováděných prací. Technický dozor Objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektové dokumentace, kvalitu prováděných prací, dodržování pracovních postupů a činnost Zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor Objednatele je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví osob, nebo hrozí-li jiné vážné škody. Kvalitu prováděných prací je Objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má on nebo Objednatel uzavřenou příslušnou smlouvu. Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu provádění díla vyzvat Zhotovitele k odstranění vad a nedodělků v postupu prováděných prací Zhotovitelem, způsobu provádění prací, kvality provádění prací Zhotovitelem a Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele zjednat nápravu; v opačném případě se jedná o podstatné porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele se všemi možnými důsledky (smluvní pokuta, odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele atd.).

5. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

6. Kontrolní dny budou organizovány Objednatelem, zúčastní se jich vždy alespoň jeden zástupce Objednatele, jeden zástupce Zhotovitele a Technický dozor stavebníka. Zástupcem

Zhotovitele musí být vždy osoba, která byla v nabídce Zhotovitele uvedena na pozici „Hlavní stavbyvedoucí“, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za týden, nestanoví-li Objednatel jinak. Zápisy z kontrolních dnů (dále jen „KD“) se provádějí na místě stavby čitelným zápisem do stavebního deníku, případně i samostatným zápisem z KD. Přítomní stvrdí svoji účast na KD podpisem na presenční listinu.

7. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

8. Zhotovitel je povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2035, uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, bude použita lhůta delší. Zhotovitel je dále povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu Objednateli a zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční zprávy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a poddodavateli zhotovitele zaváže touto povinností i případné partnery a poddodavatele díla. Zhotovitel je dále povinen uchovávat účetní záznamy vztahující se k předmětu plnění díla v elektronické podobě. Pokud by došlo k situaci, že by zhotovitel zanikl bez právního nástupce, je povinen veškerou toto dokumentaci před svým zánikem předat Objednateli.

9. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést nebo postoupit svoje práva (pohledávky) a povinnosti ze Smlouvy vyplývající, a to ani jen některé z nich, na jinou osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám Objednatele. Objednatel je oprávněn započíst vůči pohledávce Zhotovitele za Objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svoji pohledávku, i nesplatnou, za Zhotovitelem; pohledávky Objednatele a Zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí. Porušení některého ze závazků Zhotovitele dle tohoto odstavce bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele a Objednatele je oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

10. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze Smlouvy o dílo a ani s nimi nebude disponovat jiným způsobem, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost považována za porušení Smlouvy Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.

## **X. Stavební deník**

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek XI. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 166 stavebního zákona v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb v.z.p.p. Na stavbě bude veden **pouze jeden stavební deník**, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převímacím řízení Objednateli.

2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí. Tato osoba včetně jejího čísla autorizace bude zapsána

v předávacím protokolu při převzetí staveniště. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

6. Záписы в деніку не представляють ані не нагадують догоди договірних сторін чи зокре́мні письме́на проголо́шення котре́коголиб з договірних сторін, котре́ дле Смовуви му́сі у́чинити а до́ручит друге́ з договірних сторін.

## **XI. Staveniště a jeho zařízení**

1. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku VI. Smlouvy a projektové dokumentaci. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště Objednatelem a převzetí staveniště Zhotovitelem.

2. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno dle projektové dokumentace. Dokladem o předání staveniště bude společný zápis o jeho předání a převzetí. Současně bude Zhotoviteli předáno 1 paré tištěné + 1 vyhotovení elektronické příslušné dokumentace dle Smlouvy.

3. Zřízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou dokumentací a požadavky Objednatele. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí. Veškeré náklady na vodu, plyn, elektřinu spojené s výstavbou a náklady s tím související bude hradit Zhotovitel, který je zároveň povinen uzavřít s dodavateli smlouvu a zajistit si odběrné místo s měřeným odběrem. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Staveniště, dále podmínky pro výkon jejich funkce, tzn. samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. el. připojení pro PC, samostatné WC).

4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezi deponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a

- b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
6. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči případnému návštěvnickému provozu.
7. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
9. **Ke dni předání a převzetí předmětu díla Objednatelem bude zařízení staveniště odstraněno, vyklizeno a proveden závěrečný úklid** místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

## **XII. Podmínky provádění díla**

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, jimiž je Zhotovitel vázán.
2. Zhotovitel provede dílo s maximální odbornou péčí. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ČSN OHSAS. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon (nový), případně se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon (zrušený), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
3. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci

odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

5. V případě, že Zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či jiného závažného protiprávního jednání v oblasti práva životního prostředí, je Zhotovitel povinen

- a) o této skutečnosti nejpozději do 7 pracovních dnů písemně informovat Objednatele,
- b) přijmout nápravná opatření kodstranění trvání protiprávního stavu a tento v přiměřené lhůtě odstranit a/nebo učinit prevenční nápravná opatření za účelem zamezení opakování předmětného protiprávního jednání,
- c) písemně informovat Objednatele o opatřeních dle písm. b), včetně jejich realizace, a to bezodkladně nebo v Objednatelem stanovené lhůtě (bude-li Objednatelem stanovena).

6. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavebníka.

7. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- a) neomezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VI. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb (provádění díla musí probíhat za plného provozu běžných akcí a činností v místě provádění díla - článek VIII. odst. 4 Smlouvy); a
- b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů.

8. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

9. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat Objednateli 1 paré projektové dokumentace plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.

10. Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání Objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle této Smlouvy.

11. Zhotovitel je povinen před zakrytím zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dní; a v případě, že Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

12. Ve smlouvách uzavíraných s případnými poddodavateli Zhotovitel zaváže povinnostmi vyplývajícími z tohoto článku této Smlouvy i případné poddodavatele.

### **XIII. Poddodavatelé**

---

1. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám.

2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu. **Zhotovitel je povinen předložit při podpisu Smlouvy seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky**, vč. identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na díle. Dále je Zhotovitel povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez předchozího písemného oznámení Objednateli. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost považována za porušení Smlouvy Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.

3. Zhotovitel oznámí Objednateli svůj záměr zadat určitou část Díla poddodavateli předložením písemného aktualizovaného seznamu poddodavatelů. Výše uvedený seznam bude vždy obsahovat označení nového poddodavatele a popis části Díla, jejímž prováděním bude poddodavatel pověřen. Zhotovitel dále předloží Objednateli dokumenty osvědčující, že příslušný poddodavatel je odborně způsobilý k provedení určité části Díla.

4. Změna v seznamu poddodavatelů nebude mít vliv na kvalitu provedených prací a cenu dle této Smlouvy.

5. Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových poddodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito poddodavateli. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci poddodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části Díla byly provedeny řádně a včas.

6. Zhotovitel je povinen zajistit, aby smluvní vztah s poddodavatelem byl v souladu s touto smlouvou (např. přechod vlastnictví), jinak podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu.

7. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.

### **XIV. Záruka za jakost a odpovědnost za vady**

---

1. Zhotovitel odpovídá za zjevné, skryté i právní vady, které má dílo v době jeho předání Objednateli, a dále za ty, které se vyskytnou ve smluvní záruční době. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně

závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce

**60 (slovy: šedesát) měsíců na stavební část díla**

**24 (slovy: dvacetčtyři) měsíců na dodávky a služby**

ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem. Záruční doba tedy počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla Objednatelem. V případě, že Objednatel převezme dílo s vadami nebo nedodělkami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu převzetí díla s vadami nebo nedodělkami do odstranění poslední vady nebo nedodělky zjištěných při předání a převzetí díla.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XIV. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele, a to písemnou formou, kdy postačí elektronická forma. V reklamaci Objednatel popíše vadu, kdy postačí, pakliže uvede, jak se vada projevuje, případně uvede požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.

3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 3 pracovních dnů** od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak, **zahájit odstraňování vady** díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem). V případě, že Objednatel označí reklamovanou vadu za havárii, je Zhotovitel povinen začít s odstraňováním vady do 24 hodin od jejího uplatnění, které může být provedeno telefonicky a následně potvrzeno písemnou formou.

4. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen **vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování**.

5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamáce se považuje za včas uplatněnou, pokud bude odeslána Zhotoviteli poslední den záruční doby.

6. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamáce) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.

7. Oznámí-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady (prokazatelně, účelně a řádně) Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.

8. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční doba je shodná jako v článku XIV. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

9. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XIV. odst. 4 Smlouvy; nebo

- b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XIV. odst. 3 Smlouvy; nebo
- c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; nebo
- d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelům přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,

má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatelů vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatelů účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

**10.** Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.

**11.** O reklamačním řízení budou Objednatelům pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

**12.** Zhotovitel odpovídá za veškeré vady díla, vyskytnuvší se po době uvedené v odstavci 1. tohoto článku Smlouvy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností. Smluvní strany vylučují použití ust. § 1921, § 2112, § 2618 občanského zákoníku.

## **XV. Předání a převzetí díla (stavby)**

**1.** Předáním a převzetím díla (stavby) se rozumí **přejímací řízení**, které svolá Zhotovitel nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli. Dílo (stavba) bude předáno v přejímacím řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatelům písemným oznámením, které musí být Objednateli zasláno alespoň 10 pracovních dnů předem. Objednatel má povinnost k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. S předáním díla Zhotovitel předá Objednateli taktéž **všechny doklady**, k jejichž předání se zavázal Smlouvou (viz zejména odst. 4. tohoto článku Smlouvy) a které jsou nezbytné ke kolaudaci díla.

**2.** K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či pokud je to obvyklé, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelům podepsaný přejímací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.

**3.** Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelům. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném, jinak ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelům. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Objednatel. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, kromě výjimky uvedené v § 2628 občanského zákoníku, Objednatel není povinen převzít dílo, pokud mu Zhotovitel nepředá všechny doklady, k jejichž předání se zavázal Smlouvou (zejm. článek IV. Smlouvy a článek V. odst. 5. Smlouvy). Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné

prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbujuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku XV. odst. 6 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. **Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení** dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat ve třech vyhotoveních Objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně dokončené.

5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

6. V případě, že se při přejímání díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, nebo nejsou předány všechny doklady a dokumentace dle Smlouvy, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.

7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

8. Neodstraní-li Zhotovitel vady nebo nedodělky zjištění při předání a převzetí v termínu daném Smlouvou či uvedeném v předávacím protokolu, má Objednatel právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení odstranění vad a nedodělků třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

## **XVI. Úrok z prodlení a smluvní pokuta**

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností, zajištěné smluvní pokutou v plném rozsahu, tedy smluvní strany vylučují aplikaci § 2050 občanského zákoníku a sjednávají, že Objednatel má vůči Zhotoviteli nárok na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to v celém

rozsahu, tedy jak v rozsahu náhrady škody kryjící se smluvní pokutou, tak v rozsahu náhrady škody tuto smluvní pokutu převyšující. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.

2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku V. Smlouvy nebo dle dílčího termínu dle závazného harmonogramu postupu prací (článek V. Smlouvy) je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.

3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady nebo nedodělky, se kterými bylo dílo převzato (uvedené v protokolu), je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 2.000,- Kč bez DPH za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.

4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 2.000,- Kč bez DPH za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.

5. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč bez DPH za každý den prodlení.

6. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.

7. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO nebo OŽP, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč bez DPH za každý jednotlivý případ porušení.

8. Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.

9. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením plnění, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.

10. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením odstraňování nedodělků či vad díla zjištěných a Objednatelem vytknutých v průběhu provádění díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč bez DPH za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.

11. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se splněním kterékoli jeho povinnosti dle článku XVII. Smlouvy, je Objednatel oprávněn v každém takovém případě vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.

12. Pokud Zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu ve lhůtě dle článku XIX. Smlouvy, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč bez DPH.

13. Pro případ porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele uvedené v čl. XII. odst. 12 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 10.000,- Kč bez DPH za každé jednotlivé porušení jakékoliv povinnosti uvedené v čl. XII. odst.12 této Smlouvy.

14. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez předchozího písemného oznámení Objednateli, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč bez DPH za každý jednotlivý případ porušení.

15. Smluvní strany činí nesporným, že sjednané smluvní pokuty v této Smlouvě jsou svojí povahou dané zajišťované povinnosti a výši přiměřené, souhlasí s nimi, nepřísluší jim právo je do budoucna jakkoli zpochybňovat.

16. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

## **XVII. Odstoupení od Smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon (především občanský zákoník) nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno **písemnou formou** a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

2. Od Smlouvy lze odstoupit především z důvodu porušení Smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí (vedle již označených porušení povinností podstatným způsobem na dalších místech této Smlouvy) zejména:

- a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínu provádění díla dle článku V. Smlouvy nebo dílčích termínů v závazném harmonogramu (článek V. Smlouvy), které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
- b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatele, za toto přerušování se nepovažují technologické pauzy uvedené v harmonogramu, a/nebo
- c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIX. Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIX. Smlouvy, a/nebo
- d) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- e) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- f) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku XII. Smlouvy; a/nebo
- g) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku IX. odst. 2 Smlouvy a/nebo
- h) Zhotovitel porušil jeho povinnost uvedenou v článku XVIII. Odst. 4 Smlouvy a/nebo
- i) Zhotovitel přenesl nebo převedl nebo postoupil práva ze Smlouvy na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele.

V dalších případech bude podstatné porušení Smlouvy posuzováno dle § 2002 občanského zákoníku.

3. V případě odstoupení od Smlouvy budou smluvní strany dále postupovat dle aktuální právní úpravy.

4. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- a) částky součtu uhrazených dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelem Zhotoviteli; a
- b) částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu".

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

5. Smluvní strany se dohodly, že neodstraní-li Zhotovitel vady nebo nedodělky vytčené Objednatelem v průběhu provádění díla, nezjedná nápravu (článek IX. odst. 5 Smlouvy), má Objednatel právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení odstranění vad a nedodělků třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

#### **XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva**

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, a kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo

- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním Smlouvy.

4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti Zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.

5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

## **XIX. Pojištění**

---

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění plnění (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je **pojištění proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele**. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši pokrývající hodnotu díla. Zhotovitel nejpozději do 5 pracovních dní od nabytí účinnosti Smlouvy o dílo předloží Zadavateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy. V opačném případě bude toto považováno za podstatné porušení Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za dílo. Podmínky plnění stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Zhotovitel je také povinen zabezpečit **pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů** v rozsahu jejich dodávky. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně Díla.

2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy po celou dobu plnění díla a trvání záruky za dílo. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v originálu či ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

## **XX. Společná ustanovení**

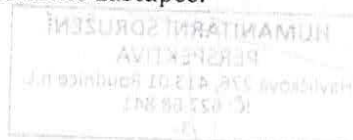
---

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.
3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině. Smluvní strany se dohodly, že dodatku Smlouvy není třeba v případě, že dochází pouze ke změně kontaktních osob smluvních stran. V takovém případě je změna účinná oznámením této změny druhé smluvní straně.
4. **Přílohy** uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří **nedílnou součást Smlouvy** spolu s nabídkou Zhotovitele podanou v zadávacím řízení „**Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. – rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby – opakovaná výzva**“, kterou je Zhotovitel vázán stejně jako Smlouvou.
5. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Bude-li Smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce. Jakýkoli spor plynoucí ze smlouvy o dílo není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.
6. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním veřejné zakázky, která je předmětem této Smlouvy, Zadavatelem a související zadávací dokumentací Zadavatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a **platnou právní úpravou v ČR**, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují. Smluvní vztah založený Smlouvou se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem české právo).
7. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této Smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelem právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatele.

## **XXI. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn Objednatele.
2. Osoba(y), podepisující smlouvu o dílo za Zhotovitele, prohlašuje(i), že je(jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy o dílo.
3. Smluvní strany konstatují, že tato Smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
4. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.



5. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od Smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody, vytčení vad díla - reklamace) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považována za doručenou Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele. Zhotoviteli lze také zasílat písemnosti datovou schránkou, má-li ji zřízenou.

6. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Objednatel, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

7. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2: Harmonogram výstavby

Příloha č. 3: DNSH

a dále

Příloha č. 4: Nabídka Zhotovitele v rámci výběrového řízení s názvem „**Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. – rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby – opakovaná výzva**“ v elektronické podobě na CD

Příloha č. 5: Prováděcí projektová dokumentace v elektronické podobě na CD,

které nejsou nedílnou součástí Smlouvy, ale jsou jako její přílohy archivovány u Objednatele.

8. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

Objednatel

V TPAŽE, dne 8.7.2025

Zhotovitel

Ve Štětí, dne 8.7.2025

.....  
**Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s.**

Ing. Martin Vrána, předseda

**HUMANITÁRNÍ SDRUŽENÍ  
PERSPEKTIVA**  
Havlíčkova 276, 413 01 Roudnice n.L.  
IČ: 627 68 841  
-3-

.....  
**LUKYSTAV spol. s r.o.**

Lukáš Oliva, jednatel

**LUKYSTAV spol. s r.o. ①**  
Stračenská 790, 411 08 Štětí  
tel.: +420 606 603 676  
lukystav@lukystav.cz, www.lukystav.cz  
IČ: 297 48 637, DIČ: CZ28742697

**OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI**

Podle ověřovací knihy Úřad městské části Praha 4

poř.č. legalizace IV/2473/2025

vlastnoručně podepsal\* - uznal podpis na listině za vlastní\* - uznal elektronický podpis  
na elektronickém dokumentu za vlastní\*

**Martin Vrána, 24.12.1984, Roudnice nad Labem**

Jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

**Vědomice - Vědomice, Chovatelů 235**

adresa místa trvalého pobytu\* - adresa místa pobytu na území České republiky\* - adresa bydliště mimo  
území České republiky\*

**Občanský průkaz 208960342**

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje v této ověřovací doložce

V Praze 4 dne 9.7.2025

Legalizaci provedl/a  
Jana Vejsgardová

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která legalizaci prováděla nebo otisk jméno/a  
Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby\* - kvalifikovaný elektronický podpis ověřující osoby\*  
a kvalifikované elektronické časové razítko\*  
\* Nehodící se škrtněte



Ověřovací doložka pro legalizaci

Poř.č: 41108-0123-0105-3

Podle ověř. knihy pošty: Štětí

Uznal podpis na listině za vlastní: LUKÁŠ OLIVA

Datum a místo narození: 06.04.1981, Roudnice nad Labem, CZ

Adresa pobytu: Stračenská 790, Štětí, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz (obč. ČR)  
217036336

Štětí, dne 14.07.2025  
Černíková Lucie

Podpis, úřední



REKAPITULACE STAVBY



Kód: 24006  
Stavba: Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva  
KSO: Roudnice nad Labem  
Místo: Roudnice nad Labem

Zadavatel: Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.

Účastník: LUKYSTAV spol. s r.o.

Projektant: LFplan s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy URS, položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovni příslušného kalendářního poleh. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkové k dispozici na webu podnikuv.urs.cz.

Cena bez DPH

10 119 355,24

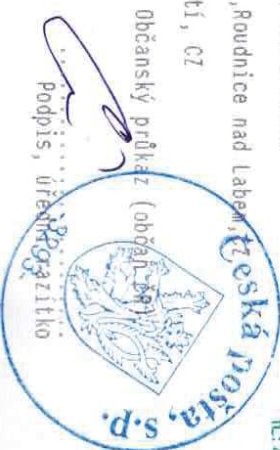
DPH základní 21,00% Základ daně 10 119 355,24  
snižena 12,00% 0,00

Cena s DPH

12 244 419,84

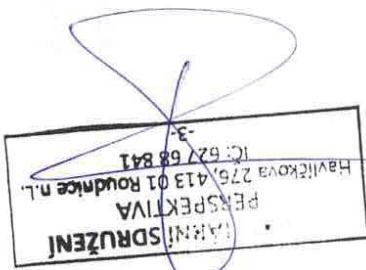
OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Úřad městské části Praha 4  
poč. č. legalizace IV/24/70/2025  
vlastnoručně podepsal: - uznal podpis na listině za vlastní - uznal elektronický podpis na elektronickém dokumentu za vlastní  
Martin Vrána, 24.12.1984, Roudnice nad Labem  
jmeno, příjmení, datum a místo narození, Zadeal  
Vědomice - Vědomice, Chovatelu 235  
adresa místa trvalého pobytu - adresa místa pobytu na území České republiky - adresa bydliště osoby  
uznání, Číslo legalizace  
Občanský průkaz 2089960342  
V Praze 4 dne 9.7.2025



Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověř. knihy pošty: štětí  
Uznal podpis na listině za vlastní: LUKAŠ OLIVA  
Datum a místo narození: 06.04.1981, Roudnice nad Labem  
Adresa pobytu: Stračenská 790, štětí, CZ  
Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz (období: 08/217036336)

LUKYSTAV spol. s r.o. ①  
Stračenská 790, 411 08 štětí  
tel.: +420 606 603 676  
lukystav@lukystav.cz, www.lukystav.cz  
IČ: 287 48 697, DIČ: CZ28748697



## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 24006

**Stavba:** Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva

Místo: Roudnice nad Labem

Datum: 06.06.2025

Zadavatel: Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.

Projektant: LFplan s.r.o.

Účastník: LUKYSTAV spol. s r.o.

Zpracovatel:

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|-----|-------|--------------------|------------------|-----|
|-----|-------|--------------------|------------------|-----|

### Náklady stavby celkem

**10 119 355,24      12 244 419,84**

|          |               |              |              |     |
|----------|---------------|--------------|--------------|-----|
| 24006_01 | Bourací práce | 850 585,83   | 1 029 208,85 | STA |
| 24006_02 | ASŘ+SKŘ       | 6 801 144,43 | 8 229 384,76 | STA |
| 24006_03 | VRN           | 165 000,00   | 199 650,00   | STA |
| 24006_04 | ZTI           | 684 886,51   | 828 712,68   | STA |
| 24006_05 | Vytápění      | 578 835,40   | 700 390,83   | STA |
| 24006_06 | Elektro       | 482 602,05   | 583 948,48   | STA |
| 24006_07 | VZT           | 496 378,52   | 600 618,01   | STA |
| 24006_08 | Plyn          | 59 922,50    | 72 506,23    | STA |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva  
Objekt:  
**24006\_01 - Bourací práce**

KSO:  
Místo: Roudnice nad Labem

CC-CZ:  
Datum: 06.06.2025

Zadavatel:  
Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.

IČ:  
DIČ:

Účastník:  
LUKYSTAV spol. s r.o.

IČ: 28748697  
DIČ: CZ28748697

Projektant:  
LFplan s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>850 585,83</b> |
|---------------------|-------------------|

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
|--------------|-------------|------------|------------|
| DPH základní | 850 585,83  | 21,00%     | 178 623,02 |
| snížená      | 0,00        | 12,00%     | 0,00       |

|                   |              |                     |
|-------------------|--------------|---------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v CZK</b> | <b>1 029 208,85</b> |
|-------------------|--------------|---------------------|

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva  
Objekt: 24006\_01 - Bourací práce

Místo: Roudnice nad Labem

Zadavatel: Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.

Účastník: LUKYSTAV spol. s r.o.

Datum: 06.06.2025

Projektant: LFplan s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Gena celkem [CZK]

|                                         |  |            |
|-----------------------------------------|--|------------|
| Náklady stavby celkem                   |  | 850 585,83 |
| HSV - Práce a dodávky HSV               |  | 789 549,85 |
| 1 - Zemní práce                         |  | 82 321,77  |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání |  | 241 290,04 |
| 997 - Přesun sutě                       |  | 465 938,04 |
| PSV - Práce a dodávky PSV               |  | 61 035,98  |
| 762 - Konstrukce tesařské               |  | 26 154,51  |
| 763 - Konstrukce suché výstavby         |  | 1 102,50   |
| 764 - Konstrukce klempířské             |  | 24 619,90  |
| 765 - Krytina skládaná                  |  | 1 111,87   |
| 771 - Podlahy z dlaždic                 |  | 8 047,20   |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva

Objekt: 24006\_01 - Bourací práce

Místo: Roudnice nad Labem

Zadavatel: Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.

Účastník: LUKYSTAV spol. s r.o.

Datum: 06.06.2025

Projektant: LFplan s.r.o.

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem 850 585,83

D HSV Práce a dodávky HSV 789 549,85

D 1 Zemní práce 82 321,77

|   |   |            |                                                                                                                                                                                                                                |    |        |          |           |                |
|---|---|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|-----------|----------------|
| 1 | K | 122211101  | Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3                                                                                                                                    | m3 | 23,454 | 1 060,00 | 24 861,24 | CS ÚRS 2024 02 |
|   |   | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/122211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/122211101</a>                                                                                                      |    |        |          |           |                |
|   |   | VV         | (13,2+29,11+13,32+19,96+1,33+3,34)*0,15 "podlaha 1.NP"                                                                                                                                                                         |    | 12,039 |          |           |                |
|   |   | VV         | 26,5*0,3 "podlaha 2.04"                                                                                                                                                                                                        |    | 7,950  |          |           |                |
|   |   | VV         | 11,55*0,3 "podlaha 2.02"                                                                                                                                                                                                       |    | 3,465  |          |           |                |
|   |   | VV         | Součet                                                                                                                                                                                                                         |    | 23,454 |          |           |                |
| 2 | K | 131213701  | Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných                                                                                            | m3 | 0,882  | 1 220,00 | 1 076,04  | CS ÚRS 2024 02 |
|   |   | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/131213701">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/131213701</a>                                                                                                      |    |        |          |           |                |
|   |   | VV         | 3*0,7*0,7*0,6 "zákl.patky"                                                                                                                                                                                                     |    | 0,882  |          |           |                |
| 3 | K | 132212131  | Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných                                                                            | m3 | 4,344  | 1 510,00 | 6 559,44  | CS ÚRS 2024 02 |
|   |   | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/132212131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/132212131</a>                                                                                                      |    |        |          |           |                |
|   |   | VV         | (7,4+2,5+3,3+2+1,6+1,3)*0,4*0,6 "základové pasy"                                                                                                                                                                               |    | 4,344  |          |           |                |
| 4 | K | 162211311  | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3                             | m3 | 28,680 | 139,00   | 3 986,52  | CS ÚRS 2024 02 |
|   |   | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162211311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162211311</a>                                                                                                      |    |        |          |           |                |
|   |   | VV         | 23,454+0,882+4,344                                                                                                                                                                                                             |    | 28,680 |          |           |                |
| 5 | K | 162211319  | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311                             | m3 | 57,360 | 128,00   | 7 342,08  | CS ÚRS 2024 02 |
|   |   | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162211319">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162211319</a>                                                                                                      |    |        |          |           |                |
|   |   | VV         | 28,68*2 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                      |    | 57,360 |          |           |                |
| 6 | K | 162751117  | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m | m3 | 28,680 | 302,00   | 8 661,36  | CS ÚRS 2024 02 |
|   |   | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751117</a>                                                                                                      |    |        |          |           |                |
| 7 | K | 167111101  | Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3                                                                                               | m3 | 28,680 | 383,00   | 10 984,44 | CS ÚRS 2024 02 |
|   |   | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167111101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167111101</a>                                                                                                      |    |        |          |           |                |
| 8 | K | 171201231  | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04                                                                                      | t  | 48,756 | 373,75   | 18 222,56 | CS ÚRS 2024 02 |
|   |   | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171201231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171201231</a>                                                                                                      |    |        |          |           |                |
|   |   | VV         | 28,68*1,7 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                    |    | 48,756 |          |           |                |

| PČ         | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                     | MJ         | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 9          | K   | 171251201 | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru               | m3         | 28,680   | 21,90        | 628,09            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171251201</a> |            |          |              |                   |                 |
| D 9        |     |           | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                                                       | 241 290,04 |          |              |                   |                 |
| 10         | K   | 962023391 | Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3                          | m3         | 37,912   | 1 040,00     | 39 428,48         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962023391">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962023391</a> |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | (5,7*0,6*3,2)+(4,9*0,1*3,2)+(1,3*0,2*3,2)+(3,2*0,3*3,2) "1.05, 1.06, 1.04"                                                | 16,416     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | (4+6,6+2,9+6,6+3)*0,35*2,35 "2.01"                                                                                        | 19,000     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 5,2*0,2*2,4 "přízdívka 2.02"                                                                                              | 2,496      |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | Součet                                                                                                                    | 37,912     |          |              |                   |                 |
| 11         | K   | 963013530 | Bourání stropů s keramickou výplní včetně vybourání nosníků a jejich odklizení jakékoliv tloušťky                         | m3         | 20,700   | 4 440,00     | 91 908,00         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/963013530">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/963013530</a> |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 9,3*4*0,5 "střecha 2.01"                                                                                                  | 18,600     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 2,1*4*0,25 "strop 1.04"                                                                                                   | 2,100      |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | Součet                                                                                                                    | 20,700     |          |              |                   |                 |
| 12         | K   | 963053935 | Bourání železobetonových monolitických schodišťových ramen zazděných oboustranně                                          | m2         | 6,900    | 1 750,00     | 12 075,00         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/963053935">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/963053935</a> |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 3*2,3                                                                                                                     | 6,900      |          |              |                   |                 |
| 13         | K   | 965042141 | Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2                                          | m3         | 7,814    | 3 970,00     | 31 021,58         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965042141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965042141</a> |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | (29,11+13,32+19,96+1,33+3,34)*0,06 "podlaha 1.NP"                                                                         | 4,024      |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | (7,6*4,5*0,1)+(3,7*1*0,1) "podlaha dvůr"                                                                                  | 3,790      |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | Součet                                                                                                                    | 7,814      |          |              |                   |                 |
| 14         | K   | 965042241 | Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2                                        | m3         | 3,975    | 3 240,00     | 12 879,00         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965042241">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965042241</a> |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 26,5*0,15 "podlaha 2.04"                                                                                                  | 3,975      |          |              |                   |                 |
| 15         | K   | 965045113 | Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2                                           | m2         | 67,060   | 163,00       | 10 930,78         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965045113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965045113</a> |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | (29,11+13,32+19,96+1,33+3,34) "podlaha 1.NP"                                                                              | 67,060     |          |              |                   |                 |
| 16         | K   | 965049111 | Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm                         | m3         | 11,789   | 2 230,00     | 26 289,47         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965049111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965049111</a> |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 7,814+3,975                                                                                                               | 11,789     |          |              |                   |                 |
| 17         | K   | 968082016 | Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2                 | m2         | 4,640    | 421,00       | 1 953,44          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968082016">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968082016</a> |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | (1*1,5)+(1*1,5) "1.02"                                                                                                    | 3,000      |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 0,6*0,6 "1.06"                                                                                                            | 0,360      |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 0,8*0,9 "1.04"                                                                                                            | 0,720      |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 0,8*0,7 "2.01_schodiště"                                                                                                  | 0,560      |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | Součet                                                                                                                    | 4,640      |          |              |                   |                 |
| 18         | K   | 968082017 | Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m2                 | m2         | 4,740    | 301,00       | 1 426,74          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968082017">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968082017</a> |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 2*1,2 "1.03"                                                                                                              | 2,400      |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 1,8*1,3 "2.01"                                                                                                            | 2,340      |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | Součet                                                                                                                    | 4,740      |          |              |                   |                 |
| 19         | K   | 968082021 | Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat dveřních zárubní, plochy do 2 m2                          | m2         | 11,000   | 278,00       | 3 058,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968082021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968082021</a> |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | (1*2)+(1*2) "1.01"                                                                                                        | 4,000      |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | (0,7*2)+(0,7*2)+(0,7*2) "1.07, 1.08, 1.09"                                                                                | 4,200      |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 2*0,7*2 "2.01"                                                                                                            | 2,800      |          |              |                   |                 |

| PČ         | Typ | Kód                                                                                                                       | Popis                                                                                                                                                                     | MJ | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                                           |    | 11,000    |              |                   |                 |
| 20         | K   | 971024651                                                                                                                 | Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém kamenném, smíšeném kamenném, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tl. do 600 mm               | m3 | 3,865     | 2 670,00     | 10 319,55         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/971024651">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/971024651</a> |                                                                                                                                                                           |    |           |              |                   |                 |
| VV         |     | (2,5*2,2*0,55)+(2*0,7*1,5*0,4) "1.NP"                                                                                     |                                                                                                                                                                           |    | 3,865     |              |                   |                 |
| D          |     | 997                                                                                                                       | Přesun sutě                                                                                                                                                               |    |           |              | 465 938,04        |                 |
| 21         | K   | 997013212                                                                                                                 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m                                               | t  | 177,985   | 1 750,00     | 311 473,75        | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013212</a> |                                                                                                                                                                           |    |           |              |                   |                 |
| 22         | K   | 997013501                                                                                                                 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km                                                                              | t  | 177,985   | 301,00       | 53 573,49         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501</a> |                                                                                                                                                                           |    |           |              |                   |                 |
| 23         | K   | 997013509                                                                                                                 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km                              | t  | 1 779,850 | 13,10        | 23 316,04         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509</a> |                                                                                                                                                                           |    |           |              |                   |                 |
| VV         |     | 177,985*10 'Přepočtené koeficientem množství                                                                              |                                                                                                                                                                           |    | 1 779,850 |              |                   |                 |
| 24         | K   | 997013871                                                                                                                 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04              | t  | 177,985   | 435,85       | 77 574,76         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013871">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013871</a> |                                                                                                                                                                           |    |           |              |                   |                 |
| D          |     | PSV                                                                                                                       | Práce a dodávky PSV                                                                                                                                                       |    |           |              | 61 035,98         |                 |
| D          |     | 762                                                                                                                       | Konstrukce tesařské                                                                                                                                                       |    |           |              | 26 154,51         |                 |
| 25         | K   | 762111811                                                                                                                 | Demontáž stěn a příček z hranolků, fošen nebo latí                                                                                                                        | m2 | 30,000    | 57,00        | 1 710,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762111811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762111811</a> |                                                                                                                                                                           |    |           |              |                   |                 |
| VV         |     | (4,5+7,5)*2,5 "m.č. 2.02"                                                                                                 |                                                                                                                                                                           |    | 30,000    |              |                   |                 |
| 26         | K   | 762132811                                                                                                                 | Demontáž bednění svislých stěn a nadstřešních stěn z jednostranně hoblovaných prken                                                                                       | m2 | 30,000    | 75,00        | 2 250,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762132811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762132811</a> |                                                                                                                                                                           |    |           |              |                   |                 |
| VV         |     | (4,5+7,5)*2,5 "m.č. 2.02"                                                                                                 |                                                                                                                                                                           |    | 30,000    |              |                   |                 |
| 27         | K   | 762331812                                                                                                                 | Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2                                                         | m  | 162,600   | 79,30        | 12 894,18         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762331812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762331812</a> |                                                                                                                                                                           |    |           |              |                   |                 |
| VV         |     | (10*3,5)+(2*8)+(11*3) "střecha 2.02"                                                                                      |                                                                                                                                                                           |    | 84,000    |              |                   |                 |
| VV         |     | (8*5)+(2*9,3)+(8*2,5) "střecha 2.04"                                                                                      |                                                                                                                                                                           |    | 78,600    |              |                   |                 |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                                           |    | 162,600   |              |                   |                 |
| 28         | K   | 762341811                                                                                                                 | Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm               | m2 | 28,000    | 45,00        | 1 260,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762341811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762341811</a> |                                                                                                                                                                           |    |           |              |                   |                 |
| VV         |     | (8*3,5) "střecha 2.02"                                                                                                    |                                                                                                                                                                           |    | 28,000    |              |                   |                 |
| 29         | K   | 762342812                                                                                                                 | Demontáž bednění a laťování laťování střech sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi, z latí průřezové plochy do 25 cm2 při osově vzdálenosti přes 0,22 do 0,50 m | m2 | 42,780    | 25,00        | 1 069,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342812</a> |                                                                                                                                                                           |    |           |              |                   |                 |
| VV         |     | (4,6*9,3) "střecha 2.04"                                                                                                  |                                                                                                                                                                           |    | 42,780    |              |                   |                 |
| 30         | K   | 762512811                                                                                                                 | Demontáž podlahové konstrukce podkladové roštu podkladového                                                                                                               | m2 | 14,100    | 46,30        | 652,83            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762512811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762512811</a> |                                                                                                                                                                           |    |           |              |                   |                 |
| VV         |     | 76,3 "podlaha 2.03"                                                                                                       |                                                                                                                                                                           |    | 76,300    |              |                   |                 |
| VV         |     | 3*4,7 "část podlahy 2.02"                                                                                                 |                                                                                                                                                                           |    | 14,100    |              |                   |                 |
| 31         | K   | 762522811                                                                                                                 | Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm                                                                                                                           | m2 | 11,600    | 97,50        | 1 131,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762522811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762522811</a> |                                                                                                                                                                           |    |           |              |                   |                 |
| VV         |     | 11,6 "podlaha 2.01"                                                                                                       |                                                                                                                                                                           |    | 11,600    |              |                   |                 |
| 32         | K   | 762812811                                                                                                                 | Demontáž záklopů stropů vrchních a zapuštěných z hoblovaných prken s olištováním, tl. do 32 mm                                                                            | m2 | 10,560    | 50,00        | 528,00            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762812811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762812811</a> |                                                                                                                                                                           |    |           |              |                   |                 |

| PČ | Typ | Kód        | Popis                                                                                                                                                | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    |     | VV         | 3,3*3,2 "část podlahy 2.02"                                                                                                                          |    | 10,560   |              |                   |                 |
| 33 | K   | 762814812  | Demontáž záklopů stropů vrchních a zapuštěných z desek tvrdých (cementotřískových, dřevoštěpkových apod.)                                            | m2 | 86,200   | 45,00        | 3 879,00          | CS ÚRS 2024 02  |
|    |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762814812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762814812</a>                            |    |          |              |                   |                 |
|    |     | VV         | 9,9+76,3 "podlaha 2.02 a 2.03"                                                                                                                       |    | 86,200   |              |                   |                 |
| 34 | K   | 762822830  | Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2                                                                    | m  | 10,000   | 78,00        | 780,00            | CS ÚRS 2024 02  |
|    |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762822830">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762822830</a>                            |    |          |              |                   |                 |
|    |     | VV         | 4*2,5 "strop 1.05, 1.06"                                                                                                                             |    | 10,000   |              |                   |                 |
|    | D   | 763        | Konstrukce suché výstavby                                                                                                                            |    |          |              | 1 102,50          |                 |
| 35 | K   | 763131822  | Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění dvojité | m2 | 8,750    | 126,00       | 1 102,50          | CS ÚRS 2024 02  |
|    |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131822">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131822</a>                            |    |          |              |                   |                 |
|    |     | VV         | 2,5*3,5 "1.05, 1.06"                                                                                                                                 |    | 8,750    |              |                   |                 |
|    | D   | 764        | Konstrukce klempířské                                                                                                                                |    |          |              | 24 619,90         |                 |
| 36 | K   | 764001821  | Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suti                                                                               | m2 | 106,120  | 195,00       | 20 693,40         | CS ÚRS 2024 02  |
|    |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764001821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764001821</a>                            |    |          |              |                   |                 |
|    |     | VV         | (8*3,5)+(8,4*9,3) "střecha 2.02, 2.01, 2.04"                                                                                                         |    | 106,120  |              |                   |                 |
| 37 | K   | 764004801  | Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti                                                                                           | m  | 26,500   | 103,00       | 2 729,50          | CS ÚRS 2024 02  |
|    |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004801</a>                            |    |          |              |                   |                 |
|    |     | VV         | 8+4+7,5+7                                                                                                                                            |    | 26,500   |              |                   |                 |
| 38 | K   | 764004861  | Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti                                                                                                       | m  | 15,000   | 79,80        | 1 197,00          | CS ÚRS 2024 02  |
|    |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004861">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004861</a>                            |    |          |              |                   |                 |
|    |     | VV         | 15                                                                                                                                                   |    | 15,000   |              |                   |                 |
|    | D   | 765        | Krytina skládaná                                                                                                                                     |    |          |              | 1 111,87          |                 |
| 39 | K   | 765191901  | Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30°                                                                                       | m2 | 64,270   | 17,30        | 1 111,87          | CS ÚRS 2024 02  |
|    |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765191901">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765191901</a>                            |    |          |              |                   |                 |
|    |     | VV         | (8*3,5)+(3,9*9,3) "střecha 2.02, 2.01"                                                                                                               |    | 64,270   |              |                   |                 |
|    | D   | 771        | Podlahy z dlaždic                                                                                                                                    |    |          |              | 8 047,20          |                 |
| 40 | K   | 771573810  | Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených                                                                                                       | m2 | 67,060   | 120,00       | 8 047,20          | CS ÚRS 2024 02  |
|    |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771573810">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771573810</a>                            |    |          |              |                   |                 |
|    |     | VV         | 29,11+13,32+19,96+1,33+3,34 "1.02-1.06"                                                                                                              |    | 67,060   |              |                   |                 |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva  
Objekt:  
24006\_02 - ASŘ+SKŘ

KSO:  
Místo: Roudnice nad Labem

CC-CZ:  
Datum: 06.06.2025

Zadavatel:  
Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.

IČ:  
DIČ:

Účastník:  
LUKYSTAV spol. s r.o.

IČ: 28748697  
DIČ: CZ28748697

Projektant:  
LFplan s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

|                         |              |              |              |
|-------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Cena bez DPH            |              | 6 801 144,43 |              |
| DPH základní<br>snížená | Základ daně  | Sazba daně   | Výše daně    |
|                         | 6 801 144,43 | 21,00%       | 1 428 240,33 |
|                         | 0,00         | 12,00%       | 0,00         |
| Cena s DPH              |              | v CZK        | 8 229 384,76 |

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva

Objekt: 24006\_02 - ASŘ+SKŘ

Místo: Roudnice nad Labem  
Zadavatel: Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.  
Účastník: LUKYSTAV spol. s r.o.

Datum: 06.06.2025  
Projektant: LFplan s.r.o.  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 6 801 144,43

|                                                |              |
|------------------------------------------------|--------------|
| HSV - Práce a dodávky HSV                      | 2 527 059,58 |
| 2 - Zakládání                                  | 147 192,34   |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce              | 1 046 091,72 |
| 4 - Vodorovné konstrukce                       | 126 017,23   |
| 5 - Komunikace pozemní                         | 24 590,94    |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 724 197,58   |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání        | 51 765,08    |
| 998 - Přesun hmot                              | 407 204,69   |
| PSV - Práce a dodávky PSV                      | 4 274 084,85 |
| 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům    | 57 791,21    |
| 712 - Povlakové krytiny                        | 269 548,55   |
| 713 - Izolace tepelné                          | 293 614,71   |
| 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace      | 7 120,96     |
| 762 - Konstrukce tesařské                      | 541 557,32   |
| 763 - Konstrukce suché výstavby                | 522 110,01   |
| 764 - Konstrukce klempířské                    | 420 284,01   |
| 766 - Konstrukce truhlářské                    | 1 161 506,09 |
| 767 - Konstrukce zámečnické                    | 299 745,97   |
| 771 - Podlahy z dlaždic                        | 115 004,91   |
| 776 - Podlahy povlakové                        | 244 332,00   |
| 781 - Dokončovací práce - obklady              | 194 980,30   |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry               | 63 778,58    |



SOUPIS PRACÍ

Stavba: Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva

Objekt: 24006\_02 - ASŘ+SKŘ

Místo: Roudnice nad Labem

Zadavatel: Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.

Účastník: LUKYSTAV spol. s r.o.

Datum: 06.06.2025

Projektant: LFplan s.r.o.

Zpracovatel:

| PČ                        | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                            | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---------------------------|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Náklady soupisu celkem    |     |           |                                                                                                                                                  |    |          |              |                   | 6 801 144,43    |
| D HSV Práce a dodávky HSV |     |           |                                                                                                                                                  |    |          |              |                   | 2 527 059,58    |
| D 2 Zakládání             |     |           |                                                                                                                                                  |    |          |              |                   | 147 192,34      |
| 1                         | K   | 213141111 | Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m | m2 | 139,600  | 26,46        | 3 693,82          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC                |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/213141111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/213141111</a>                        |    |          |              |                   |                 |
| VV                        |     |           | 13,2+29,11+12,97+36,51+4,59+2,13+1,73+1,58+2,54 "Skladba podlah P1, P2"                                                                          |    | 104,360  |              |                   |                 |
| VV                        |     |           | (3,4*1,1)+(7*4,5) "skladba povrchů E1, E2"                                                                                                       |    | 35,240   |              |                   |                 |
| VV                        |     |           | Součet                                                                                                                                           |    | 139,600  |              |                   |                 |
| 2                         | M   | 69311060  | geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 200g/m2                                                                          | m2 | 123,614  | 27,09        | 3 348,70          | CS ÚRS 2024 02  |
| VV                        |     |           | 13,2+29,11+12,97+36,51+4,59+2,13+1,73+1,58+2,54 "Skladba podlah P1, P2"                                                                          |    | 104,360  |              |                   |                 |
| VV                        |     |           | 104,36*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                  |    | 123,614  |              |                   |                 |
| 3                         | M   | 69311068  | geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2                                                                          | m2 | 35,240   | 35,07        | 1 235,87          | CS ÚRS 2024 02  |
| VV                        |     |           | (3,4*1,1)+(7*4,5) "skladba povrchů E1, E2"                                                                                                       |    | 35,240   |              |                   |                 |
| 4                         | K   | 218111112 | Odvětrání radonu vodorovně kladené do šterkového podsypu drenážní z plastových perforovaných trubek, vnitřní průměr přes 60 do 80 mm             | m  | 50,000   | 123,90       | 6 195,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC                |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/218111112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/218111112</a>                        |    |          |              |                   |                 |
| 5                         | K   | 218111121 | Odvětrání radonu vodorovně kladené do šterkového podsypu sběrné z plastových trubek, vnitřní průměr přes 80 do 110 mm                            | m  | 7,000    | 421,05       | 2 947,35          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC                |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/218111121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/218111121</a>                        |    |          |              |                   |                 |
| 6                         | K   | 218121111 | Odvětrání radonu svislé z plastových trubek, vnitřní průměr přes 80 do 110 mm                                                                    | m  | 7,000    | 459,90       | 3 219,30          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC                |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/218121111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/218121111</a>                        |    |          |              |                   |                 |
| 7                         | K   | 271532212 | Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm                                           | m3 | 15,654   | 2 509,50     | 39 283,71         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC                |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/271532212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/271532212</a>                        |    |          |              |                   |                 |
| VV                        |     |           | (13,2+29,11+12,97+36,51+4,59+2,13+1,73+1,58+2,54)*0,15 "Skladba podlah P1, P2"                                                                   |    | 15,654   |              |                   |                 |
| 8                         | K   | 271532213 | Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 4 - 8 mm                                             | m3 | 5,218    | 2 562,00     | 13 368,52         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC                |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/271532213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/271532213</a>                        |    |          |              |                   |                 |
| VV                        |     |           | (13,2+29,11+12,97+36,51+4,59+2,13+1,73+1,58+2,54)*0,05 "Skladba podlah P1, P2"                                                                   |    | 5,218    |              |                   |                 |
| 9                         | K   | 273321411 | Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25                                          | m3 | 7,743    | 4 410,00     | 34 146,63         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC                |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273321411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273321411</a>                        |    |          |              |                   |                 |
| VV                        |     |           | (13,2+29,11+12,97+36,51+4,59+2,13+1,73+1,58+2,54+6,26)*0,07 "Skladba podlah P1, P2, P3, P4"                                                      |    | 7,743    |              |                   |                 |
| 10                        | K   | 273362021 | Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI                                                                                       | t  | 0,412    | 40 949,99    | 16 871,40         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC                |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273362021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273362021</a>                        |    |          |              |                   |                 |
| VV                        |     |           | (13,2+29,11+12,97+36,51+4,59+2,13+1,73+1,58+2,54+6,26)*3,1/1000 "Skladba podlah P1, P2, P3, P4"                                                  |    | 0,343    |              |                   |                 |
| VV                        |     |           | 0,343*1,2 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                      |    | 0,412    |              |                   |                 |

| PČ         | Typ | Kód                           | Popis                                                                                                                              | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|-----|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 11         | K   | 274313711                     | Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25                                                           | m3  | 4,344    | 4 378,50     | 19 020,20         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |                               | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/274313711">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/274313711</a>          |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |                               | (7,4+2,5+3,3+2+1,6+1,3)*0,4*0,6                                                                                                    |     |          |              |                   |                 |
|            |     |                               |                                                                                                                                    |     | 4,344    |              |                   |                 |
| 12         | K   | 275313711                     | Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25                                                | m3  | 0,882    | 4 378,50     | 3 861,84          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |                               | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/275313711">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/275313711</a>          |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |                               | 3*0,7*0,7*0,6                                                                                                                      |     |          |              |                   |                 |
|            |     |                               |                                                                                                                                    |     | 0,882    |              |                   |                 |
| D          | 3   | Svislé a kompletní konstrukce |                                                                                                                                    |     |          |              |                   | 1 046 091,72    |
| 13         | K   | 310238211                     | Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou                      | m3  | 1,906    | 8 788,50     | 16 750,88         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |                               | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/310238211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/310238211</a>          |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |                               | (2,1*0,75*0,65)+(2*0,7*2,1*0,3) "1.NP"                                                                                             |     |          |              |                   |                 |
|            |     |                               |                                                                                                                                    |     | 1,906    |              |                   |                 |
| 14         | K   | 311235141                     | Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 240 mm | m2  | 83,260   | 1 459,50     | 121 517,97        | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |                               | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311235141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311235141</a>          |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |                               | (1,5+3,9+2,2)*3 "1.NP"                                                                                                             |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |                               | -(1,1*2)-(0,8*2)-(0,9*2)-(0,9*2)                                                                                                   |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |                               | (9+3+5,3+3,5+5,3)*2,6 "2.NP"                                                                                                       |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |                               | Součet                                                                                                                             |     |          |              |                   |                 |
|            |     |                               |                                                                                                                                    |     | 22,800   |              |                   |                 |
|            |     |                               |                                                                                                                                    |     | -7,400   |              |                   |                 |
|            |     |                               |                                                                                                                                    |     | 67,860   |              |                   |                 |
|            |     |                               |                                                                                                                                    |     | 83,260   |              |                   |                 |
| 15         | K   | 317168012                     | Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 1250 mm                              | kus | 4,000    | 443,10       | 1 772,40          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |                               | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317168012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317168012</a>          |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |                               | 3 "P01"                                                                                                                            |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |                               | 1 "P04"                                                                                                                            |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |                               | Součet                                                                                                                             |     |          |              |                   |                 |
|            |     |                               |                                                                                                                                    |     | 3,000    |              |                   |                 |
|            |     |                               |                                                                                                                                    |     | 1,000    |              |                   |                 |
|            |     |                               |                                                                                                                                    |     | 4,000    |              |                   |                 |
| 16         | K   | 317168022                     | Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 145 mm, délky 1250 mm                              | kus | 2,000    | 501,90       | 1 003,80          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |                               | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317168022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317168022</a>          |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |                               | 2 "P04"                                                                                                                            |     |          |              |                   |                 |
|            |     |                               |                                                                                                                                    |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 17         | K   | 317168052                     | Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1250 mm                              | kus | 14,000   | 602,70       | 8 437,80          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |                               | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317168052">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317168052</a>          |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |                               | 3*4 "P02"                                                                                                                          |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |                               | 2 "P05"                                                                                                                            |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |                               | Součet                                                                                                                             |     |          |              |                   |                 |
|            |     |                               |                                                                                                                                    |     | 12,000   |              |                   |                 |
|            |     |                               |                                                                                                                                    |     | 2,000    |              |                   |                 |
|            |     |                               |                                                                                                                                    |     | 14,000   |              |                   |                 |
| 18         | K   | 317168053                     | Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1500 mm                              | kus | 15,000   | 694,05       | 10 410,75         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |                               | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317168053">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317168053</a>          |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |                               | 3*5 "P03"                                                                                                                          |     |          |              |                   |                 |
|            |     |                               |                                                                                                                                    |     | 15,000   |              |                   |                 |
| 19         | K   | 317168054                     | Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1750 mm                              | kus | 3,000    | 850,50       | 2 551,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |                               | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317168054">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317168054</a>          |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |                               | 3 "P06"                                                                                                                            |     |          |              |                   |                 |
|            |     |                               |                                                                                                                                    |     | 3,000    |              |                   |                 |
| 20         | K   | 317234410                     | Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou                                                                         | m3  | 0,320    | 9 943,50     | 3 181,92          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |                               | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317234410">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317234410</a>          |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |                               | 2*1*0,4*0,1 "překlady Pr14 - IPE 100 dl. 1m"                                                                                       |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |                               | 3*0,5*0,16 "překlad Pr11 - IPE160, dl. 3m"                                                                                         |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |                               | Součet                                                                                                                             |     |          |              |                   |                 |
|            |     |                               |                                                                                                                                    |     | 0,080    |              |                   |                 |
|            |     |                               |                                                                                                                                    |     | 0,240    |              |                   |                 |
|            |     |                               |                                                                                                                                    |     | 0,320    |              |                   |                 |
| 21         | K   | 317944321                     | Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12                                             | t   | 0,049    | 60 269,99    | 2 953,23          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |                               | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317944321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317944321</a>          |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |                               | 6*1*8,1/1000 "překlady Pr14 - IPE 100 dl. 1m"                                                                                      |     |          |              |                   |                 |
|            |     |                               |                                                                                                                                    |     | 0,049    |              |                   |                 |
| 22         | K   | 317944323                     | Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22                                          | t   | 0,142    | 59 324,99    | 8 424,15          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |                               | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317944323">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317944323</a>          |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |                               | 3*3*15,8/1000 "překlad Pr11 - IPE160, dl. 3m"                                                                                      |     |          |              |                   |                 |
|            |     |                               |                                                                                                                                    |     | 0,142    |              |                   |                 |
| 23         | K   | 319202321                     | Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva přizdáním, tl. přes 30 do 80 mm                                             | m2  | 13,200   | 458,85       | 6 056,82          | CS ÚRS 2024 02  |

| PČ                           | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | MJ                        | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------------------------|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Online PSC<br>VV             |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/319202321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/319202321</a><br>(2,7+1,7)*3 "m.č. 1.03 a 1.07"                                                                                                                                            | 13,200                    |          |              |                   |                 |
| 24                           | K   | 339_R01   | Ocelový sloup pr. 102/4 mm+patní plech P12 (ozn. SL11)                                                                                                                                                                                                                                                 | t                         | 0,092    | 99 749,99    | 9 177,00          |                 |
| 25                           | K   | 339_R02   | Ocelový sloup pr. 102/4 mm+patní plech P12 (ozn. SL22, SL23)                                                                                                                                                                                                                                           | t                         | 0,186    | 99 752,35    | 18 553,94         |                 |
| 26                           | K   | 342244211 | Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 115 mm                                                                                                                                                                                        | m2                        | 27,590   | 990,15       | 27 318,24         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC<br>VV             |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342244211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342244211</a><br>(2,2+2,5+1,7+2,5)*3,1 "1.NP"                                                                                                                                              | 27,590                    |          |              |                   |                 |
| 27                           | K   | 342244221 | Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 140 mm                                                                                                                                                                                        | m2                        | 29,650   | 1 102,50     | 32 689,13         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC<br>VV<br>VV<br>VV |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342244221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342244221</a><br>(3,5*3)+(3,6*3)+(2,6*1,5) "1.NP"<br>(7,8+1,1)*0,5 "atika ploché střechy"<br>Součet                                                                                        | 25,200<br>4,450<br>29,650 |          |              |                   |                 |
| 28                           | K   | 346244381 | Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm                                                                                                                                                                                                        | m2                        | 1,360    | 1 060,50     | 1 442,28          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC<br>VV<br>VV<br>VV |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/346244381">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/346244381</a><br>4*1*0,1 "překlady Pr14 - IPE 100 dl. 1m"<br>2*3*0,16 "překlad Pr11 - IPE160, dl. 3m"<br>Součet                                                                            | 0,400<br>0,960<br>1,360   |          |              |                   |                 |
| 29                           | K   | 346272226 | Přizdívky z pórobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 75 mm                                                                                                                                                                                     | m2                        | 22,680   | 814,80       | 18 479,66         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC<br>VV             |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/346272226">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/346272226</a><br>(2,9+2,2+3,3)*2,7 "1.10"                                                                                                                                                  | 22,680                    |          |              |                   |                 |
| 30                           | K   | 346272246 | Přizdívky z pórobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 125 mm                                                                                                                                                                                    | m2                        | 3,300    | 1 102,50     | 3 638,25          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC<br>VV             |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/346272246">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/346272246</a><br>1,1*3 "1.07"                                                                                                                                                              | 3,300                     |          |              |                   |                 |
| 31                           | K   | 346272266 | Přizdívky z pórobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 200 mm                                                                                                                                                                                    | m2                        | 6,000    | 1 722,00     | 10 332,00         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC<br>VV             |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/346272266">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/346272266</a><br>2*3 "1.05"                                                                                                                                                                | 6,000                     |          |              |                   |                 |
| 32                           | K   | 386_R01   | Dodávka a montáž zdvihací plošiny                                                                                                                                                                                                                                                                      | soubor                    | 1,000    | 741 400,00   | 741 400,00        |                 |
| D 4                          |     |           | Vodorovné konstrukce                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 126 017,23                |          |              |                   |                 |
| 33                           | K   | 411321515 | Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 20/25                                                                                                                                       | m3                        | 3,750    | 4 767,00     | 17 876,25         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC<br>VV             |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/411321515">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/411321515</a><br>25*0,15 "strop nad 1.10 - 1.13"                                                                                                                                           | 3,750                     |          |              |                   |                 |
| 34                           | K   | 411351011 | Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm zřízení                                                                                                                                                                                            | m2                        | 25,000   | 641,55       | 16 038,75         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC                   |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/411351011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/411351011</a>                                                                                                                                                                              |                           |          |              |                   |                 |
| 35                           | K   | 411351012 | Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm odstranění                                                                                                                                                                                         | m2                        | 25,000   | 160,65       | 4 016,25          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC                   |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/411351012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/411351012</a>                                                                                                                                                                              |                           |          |              |                   |                 |
| 36                           | K   | 411354311 | Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm zřízení                                                                                                                                                                                   | m2                        | 25,000   | 208,95       | 5 223,75          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC                   |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/411354311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/411354311</a>                                                                                                                                                                              |                           |          |              |                   |                 |
| 37                           | K   | 411354312 | Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm odstranění                                                                                                                                                                                | m2                        | 25,000   | 60,90        | 1 522,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC                   |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/411354312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/411354312</a>                                                                                                                                                                              |                           |          |              |                   |                 |
| 38                           | K   | 411361821 | Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 | t                         | 0,046    | 60 374,99    | 2 777,25          | CS ÚRS 2024 02  |

| PČ         | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/411361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/411361821</a>                                                                                                                                                                                    |        |          |              |                   |                 |
| 39         | K   | 411362021 | Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů ze svařovaných sítí z drátů typu KARI | t      | 0,307    | 40 949,99    | 12 571,65         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/411362021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/411362021</a>                                                                                                                                                                                    |        |          |              |                   |                 |
| 40         | K   | 413941123 | Osazování ocelových válcovaných nosníků ve střepech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm                                                                                                                                                                                | t      | 0,021    | 12 390,00    | 260,19            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/413941133">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/413941133</a>                                                                                                                                                                                    |        |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 0,021 "Příložky UPN 180 stropních trámů St12"                                                                                                                                                                                                                                                                | 0,021  |          |              |                   |                 |
| 41         | M   | 13010824  | ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 180                                                                                                                                                                                                                                                     | t      | 0,021    | 35 175,00    | 738,68            | CS ÚRS 2024 02  |
| 42         | K   | 413941133 | Osazování ocelových válcovaných nosníků ve střepech HE-A nebo HE-B, výšky přes 120 do 220 mm                                                                                                                                                                                                                 | t      | 0,243    | 11 655,00    | 2 832,17          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/413941133">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/413941133</a>                                                                                                                                                                                    |        |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 8*30,4/1000 "průvlak Pr12 - HEA160, dl. 8m"                                                                                                                                                                                                                                                                  | 0,243  |          |              |                   |                 |
| 43         | M   | 13010956  | ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEA 160                                                                                                                                                                                                                                                         | t      | 0,243    | 35 070,00    | 8 522,01          | CS ÚRS 2024 02  |
| 44         | K   | 417321414 | Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25                                                                                                                                                                                                                                         | m3     | 1,229    | 4 861,50     | 5 974,78          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/417321414">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/417321414</a>                                                                                                                                                                                    |        |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 7,5*0,24*0,15 "Věnc Ve21"                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0,270  |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | (3,4+6,6+3,9)*0,24*0,18 "Věnc Ve22"                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,600  |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 6,5*0,24*0,23 "Věnc V23"                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0,359  |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1,229  |          |              |                   |                 |
| 45         | K   | 417351115 | Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení                                                                                                                                                                                                                                                 | m2     | 9,119    | 815,85       | 7 439,74          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/417351115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/417351115</a>                                                                                                                                                                                    |        |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 7,5*0,15 "Věnc Ve21"                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1,125  |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | (3,4+6,6+3,9)*0,18*2 "Věnc Ve22"                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5,004  |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 6,5*0,23*2 "Věnc V23"                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2,990  |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 9,119  |          |              |                   |                 |
| 46         | K   | 417351116 | Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění                                                                                                                                                                                                                                              | m2     | 9,119    | 160,65       | 1 464,97          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/417351116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/417351116</a>                                                                                                                                                                                    |        |          |              |                   |                 |
| 47         | K   | 417361821 | Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500                                                                                                                                                                                                                                   | t      | 0,106    | 59 534,99    | 6 310,71          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/417361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/417361821</a>                                                                                                                                                                                    |        |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 0,032 "Věnc Ve21"                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,032  |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 0,05 "Věnc Ve22"                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,050  |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 0,024 "Věnc Ve23"                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,024  |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0,106  |          |              |                   |                 |
| 48         | K   | 430321515 | Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 20/25                                                                                                                                                                                    | m3     | 1,926    | 5 439,00     | 10 475,51         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/430321515">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/430321515</a>                                                                                                                                                                                    |        |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | (3+3,3+2,7)*1,05*0,1 "deska"                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0,945  |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 2,7*0,3*0,1 "deska"                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,081  |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 11*1,05*0,3*0,16 "stupně"                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0,554  |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 6*1,2*0,3*0,16 "stupně"                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,346  |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1,926  |          |              |                   |                 |
| 49         | K   | 430361821 | Výztuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500                                                                                                                                                                                  | t      | 0,102    | 68 669,99    | 7 004,34          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/430361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/430361821</a>                                                                                                                                                                                    |        |          |              |                   |                 |
| 50         | K   | 431351121 | Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých zřízení                                                                                                                                                                                             | m2     | 10,260   | 1 050,00     | 10 773,00         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/431351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/431351121</a>                                                                                                                                                                                    |        |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | (3+3,3+2,7)*1,05 "deska"                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 9,450  |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 2,7*0,3 "deska"                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,810  |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10,260 |          |              |                   |                 |

| PČ         | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                                                                      | MJ         | Množství                                    | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------|
| 51         | K   | 431351122 | Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých odstranění                                                                                                                                        | m2         | 10,260                                      | 181,65       | 1 863,73          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/431351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/431351122</a>                                                                                                                                  |            |                                             |              |                   |                 |
| 52         | K   | 434351141 | Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení                                                                                                                                                              | m2         | 3,000                                       | 651,00       | 1 953,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/434351141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/434351141</a>                                                                                                                                  |            |                                             |              |                   |                 |
| VV         |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                            |            | 11*1,05*0,16 "stupně"                       | 1,848        |                   |                 |
| VV         |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                            |            | 6*1,2*0,16 "stupně"                         | 1,152        |                   |                 |
| VV         |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                            |            | Součet                                      | 3,000        |                   |                 |
| 53         | K   | 434351142 | Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých odstranění                                                                                                                                                           | m2         | 3,000                                       | 126,00       | 378,00            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/434351142">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/434351142</a>                                                                                                                                  |            |                                             |              |                   |                 |
| D          |     | 5         | Komunikace pozemní                                                                                                                                                                                                                                         | 24 590,94  |                                             |              |                   |                 |
| 54         | K   | 564710001 | Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 50 mm                                                                                                                  | m2         | 3,740                                       | 130,20       | 486,95            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564710001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564710001</a>                                                                                                                                  |            |                                             |              |                   |                 |
| VV         |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                            |            | 3,4*1,1 "skladba povrchu E1"                | 3,740        |                   |                 |
| 55         | K   | 564930312 | Podklad nebo podsyp z betonového recyklátu s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm                                                                                                                                 | m2         | 3,740                                       | 130,20       | 486,95            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564930312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564930312</a>                                                                                                                                  |            |                                             |              |                   |                 |
| VV         |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                            |            | 3,4*1,1 "skladba povrchu E1"                | 3,740        |                   |                 |
| 56         | K   | 571908111 | Kryt vymývaným dekoračním kamenivem (kačírkem) tl. 200 mm                                                                                                                                                                                                  | m2         | 31,500                                      | 654,15       | 20 605,73         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/571908111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/571908111</a>                                                                                                                                  |            |                                             |              |                   |                 |
| VV         |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                            |            | 7*4,5 "skladba povrchu E2"                  | 31,500       |                   |                 |
| 57         | K   | 596811120 | Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těžného tl. do 30 mm velikosti dlaždic do 0,09 m2 (bez zámku), pro plochy do 50 m2 | m2         | 3,740                                       | 450,45       | 1 684,68          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596811120">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596811120</a>                                                                                                                                  |            |                                             |              |                   |                 |
| VV         |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                            |            | 3,4*1,1 "skladba povrchu E1"                | 3,740        |                   |                 |
| 58         | M   | 59246043  | dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 40mm přírodní                                                                                                                                                                                                       | m2         | 3,852                                       | 344,40       | 1 326,63          | CS ÚRS 2024 02  |
| VV         |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                            |            | 3,74*1,03 'Přepočtené koeficientem množství | 3,852        |                   |                 |
| D          |     | 6         | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní                                                                                                                                                                                                                 | 724 197,58 |                                             |              |                   |                 |
| 59         | K   | 611131121 | Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů                                                                                                                                                           | m2         | 13,000                                      | 102,06       | 1 326,78          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611131121</a>                                                                                                                                  |            |                                             |              |                   |                 |
| VV         |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                            |            | 13 "1.01"                                   | 13,000       |                   |                 |
| 60         | K   | 611131125 | Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně schodišťových konstrukcí                                                                                                                                         | m2         | 49,450                                      | 109,20       | 5 399,94          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611131125">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611131125</a>                                                                                                                                  |            |                                             |              |                   |                 |
| VV         |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                            |            | (2,7+1,7+1,3+0,8)*3 "1.08_schodiště stěny"  | 19,500       |                   |                 |
| VV         |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                            |            | (3+3,5+3)*1,1 "schodišťové rameno+podesty"  | 10,450       |                   |                 |
| VV         |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                            |            | (3,4+2,7+1,7)*2,5 "2.01_schodiště stěny"    | 19,500       |                   |                 |
| VV         |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                            |            | Součet                                      | 49,450       |                   |                 |
| 61         | K   | 611142001 | Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stropů                                                                                                                                         | m2         | 13,000                                      | 364,35       | 4 736,55          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611142001</a>                                                                                                                                  |            |                                             |              |                   |                 |
| VV         |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                            |            | 13 "1.01"                                   | 13,000       |                   |                 |
| 62         | K   | 611311133 | Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí kleneb nebo skořepin                                                                                                                                                                  | m2         | 13,000                                      | 270,90       | 3 521,70          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611311133">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611311133</a>                                                                                                                                  |            |                                             |              |                   |                 |
| VV         |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                            |            | 13 "1.01"                                   | 13,000       |                   |                 |
| 63         | K   | 611321145 | Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková schodišťových konstrukcí stropů, stěn, ramen nebo nosníků                                                              | m2         | 49,450                                      | 484,05       | 23 936,27         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611321145">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611321145</a>                                                                                                                                  |            |                                             |              |                   |                 |

| PČ | Typ        | Kód       | Popis                                                                                                                                                        | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    | VV         |           | (2,7+1,7+1,3+0,8)*3 "1.08_schodiště stěny"                                                                                                                   |    | 19,500   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (3+3,5+3)*1,1 "schodišťové rameno+podesty"                                                                                                                   |    | 10,450   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (3,4+2,7+1,7)*2,5 "2.01_schodiště stěny"                                                                                                                     |    | 19,500   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                       |    | 49,450   |              |                   |                 |
| 64 | K          | 612131121 | Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn                                                               | m2 | 196,510  | 79,06        | 15 536,08         | CS ÚRS 2024 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612131121</a>                                    |    |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (2+2,3+2+2,3)*3 "1.05"                                                                                                                                       |    | 25,800   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (1,25+1,7+1,25+1,7)*3 "1.06"                                                                                                                                 |    | 17,700   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (11,6+1,1+1,6+1,1)*3 "1.07"                                                                                                                                  |    | 46,200   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (2,4+2,4+1+1)*3 "1.09"                                                                                                                                       |    | 20,400   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (2,9+2,1+2,9+2,1)*2,7 "1.10"                                                                                                                                 |    | 27,000   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (2,9+6,1+3,4+6,1)*3 "2.03"                                                                                                                                   |    | 55,500   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 1,7*2,3 "2.10"                                                                                                                                               |    | 3,910    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                       |    | 196,510  |              |                   |                 |
| 65 | K          | 612142001 | Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn                                             | m2 | 270,540  | 310,80       | 84 083,83         | CS ÚRS 2024 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612142001</a>                                    |    |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (5,5+5,3+5,5+5,3)*3 "1.02"                                                                                                                                   |    | 64,800   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (5,3+2,2+5,3+2,7)*3 "1.03"                                                                                                                                   |    | 46,500   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (8,7+8,7+1,5+1,5)*3 "1.01"                                                                                                                                   |    | 61,200   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (4,5+7,3)*2,8 "1.04"                                                                                                                                         |    | 33,040   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (3,5+1,1+3,5+1,1)*2 "1.11"                                                                                                                                   |    | 18,400   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (1,3+1,6+1,3+1,8)*2 "1.12"                                                                                                                                   |    | 12,000   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (1,6+1,4+1,6+1,5)*2 "1.13"                                                                                                                                   |    | 12,200   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (3+2,6+3+2,6)*2 "1.14"                                                                                                                                       |    | 22,400   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                       |    | 270,540  |              |                   |                 |
| 66 | K          | 612311131 | Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn                                                                                       | m2 | 270,540  | 202,65       | 54 824,93         | CS ÚRS 2024 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612311131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612311131</a>                                    |    |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (5,5+5,3+5,5+5,3)*3 "1.02"                                                                                                                                   |    | 64,800   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (5,3+2,2+5,3+2,7)*3 "1.03"                                                                                                                                   |    | 46,500   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (8,7+8,7+1,5+1,5)*3 "1.01"                                                                                                                                   |    | 61,200   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (4,5+7,3)*2,8 "1.04"                                                                                                                                         |    | 33,040   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (3,5+1,1+3,5+1,1)*2 "1.11"                                                                                                                                   |    | 18,400   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (1,3+1,6+1,3+1,8)*2 "1.12"                                                                                                                                   |    | 12,000   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (1,6+1,4+1,6+1,5)*2 "1.13"                                                                                                                                   |    | 12,200   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (3+2,6+3+2,6)*2 "1.14"                                                                                                                                       |    | 22,400   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                       |    | 270,540  |              |                   |                 |
| 67 | K          | 612321141 | Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn | m2 | 196,510  | 408,45       | 80 264,51         | CS ÚRS 2024 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321141</a>                                    |    |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (2+2,3+2+2,3)*3 "1.05"                                                                                                                                       |    | 25,800   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (1,25+1,7+1,25+1,7)*3 "1.06"                                                                                                                                 |    | 17,700   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (11,6+1,1+1,6+1,1)*3 "1.07"                                                                                                                                  |    | 46,200   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (2,4+2,4+1+1)*3 "1.09"                                                                                                                                       |    | 20,400   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (2,9+2,1+2,9+2,1)*2,7 "1.10"                                                                                                                                 |    | 27,000   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (2,9+6,1+3,4+6,1)*3 "2.03"                                                                                                                                   |    | 55,500   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 1,7*2,3 "2.10"                                                                                                                                               |    | 3,910    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                       |    | 196,510  |              |                   |                 |
| 68 | K          | 612325412 | Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%                                          | m2 | 270,540  | 262,50       | 71 016,75         | CS ÚRS 2024 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325412">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325412</a>                                    |    |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (5,5+5,3+5,5+5,3)*3 "1.02"                                                                                                                                   |    | 64,800   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (5,3+2,2+5,3+2,7)*3 "1.03"                                                                                                                                   |    | 46,500   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (8,7+8,7+1,5+1,5)*3 "1.01"                                                                                                                                   |    | 61,200   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (4,5+7,3)*2,8 "1.04"                                                                                                                                         |    | 33,040   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (3,5+1,1+3,5+1,1)*2 "1.11"                                                                                                                                   |    | 18,400   |              |                   |                 |

| PČ | Typ        | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                                                                    | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    | VV         |           | (1,3+1,6+1,3+1,8)*2 "1.12"                                                                                                                                                                                                                               |    | 12,000   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (1,6+1,4+1,6+1,5)*2 "1.13"                                                                                                                                                                                                                               |    | 12,200   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (3+2,6+3+2,6)*2 "1.14"                                                                                                                                                                                                                                   |    | 22,400   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                   |    | 270,540  |              |                   |                 |
| 69 | K          | 619991011 | Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí samostatných konstrukcí a prvků                                                                                                                                                 | m2 | 15,540   | 38,43        | 597,20            | CS ÚRS 2024 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/619991011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/619991011</a>                                                                                                                                |    |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (1,2*1,4)+(1,5*1,4)+(1,2*1,4)+(1,1*2,3)+(1,2*1,4) "okna 2.04, 2.03"                                                                                                                                                                                      |    | 9,670    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (1*1,45)+(1*1,45)+(1,1*2,7) "okna do ulice"                                                                                                                                                                                                              |    | 5,870    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                   |    | 15,540   |              |                   |                 |
| 70 | K          | 622131121 | Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn                                                                                                                                                                      | m2 | 33,360   | 63,84        | 2 129,70          | CS ÚRS 2024 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622131121</a>                                                                                                                                |    |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 5*2 "průchod na zahradu"                                                                                                                                                                                                                                 |    | 10,000   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 7,3*3,2 "uliční fasáda"                                                                                                                                                                                                                                  |    | 23,360   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                   |    | 33,360   |              |                   |                 |
| 71 | K          | 622151031 | Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn                                                                                                                                                                               | m2 | 104,520  | 59,64        | 6 233,57          | CS ÚRS 2024 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622151031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622151031</a>                                                                                                                                |    |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 92,44+12,08                                                                                                                                                                                                                                              |    | 104,520  |              |                   |                 |
| 72 | K          | 622211041 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm | m2 | 35,910   | 1 060,50     | 38 082,56         | CS ÚRS 2024 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211041">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211041</a>                                                                                                                                |    |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (2,2+4,2+6,9)*2,7 "přístavba 2.NP, m.č. 2.03"                                                                                                                                                                                                            |    | 35,910   |              |                   |                 |
| 73 | M          | 28375954  | deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 200mm                                                                                                                                                                                                            | m2 | 39,501   | 373,80       | 14 765,47         | CS ÚRS 2024 02  |
|    | VV         |           | 35,91*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"                                                                                                                                                                                                             |    | 39,501   |              |                   |                 |
| 74 | K          | 622211041 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm | m2 | 6,650    | 1 060,50     | 7 052,33          | CS ÚRS 2024 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211041">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211041</a>                                                                                                                                |    |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (2,2+4,2+6,9)*0,5 "sokl - přístavba 2.NP, m.č. 2.03"                                                                                                                                                                                                     |    | 6,650    |              |                   |                 |
| 75 | M          | 28376449  | deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 200mm                                                                                                                                                                             | m2 | 7,315    | 976,50       | 7 143,10          | CS ÚRS 2024 02  |
|    | VV         |           | 6,65*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"                                                                                                                                                                                                              |    | 7,315    |              |                   |                 |
| 76 | K          | 622211043 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad dřevěný nebo kovový, tloušťky desek přes 160 do 200 mm                                                          | m2 | 25,360   | 1 144,50     | 29 024,52         | CS ÚRS 2024 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211043">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211043</a>                                                                                                                                |    |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 3,2*2,7 " stěna pavlač - skladba Ob2"                                                                                                                                                                                                                    |    | 8,640    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 7,6*2,2 " stěna pavlač - skladba Ob3"                                                                                                                                                                                                                    |    | 16,720   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                   |    | 25,360   |              |                   |                 |
| 77 | M          | 28375954  | deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 200mm                                                                                                                                                                                                            | m2 | 27,896   | 373,80       | 10 427,52         | CS ÚRS 2024 02  |
|    | VV         |           | 25,36*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"                                                                                                                                                                                                             |    | 27,896   |              |                   |                 |
| 78 | K          | 622211043 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad dřevěný nebo kovový, tloušťky desek přes 160 do 200 mm                                                          | m2 | 3,240    | 1 144,50     | 3 708,18          | CS ÚRS 2024 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211043">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211043</a>                                                                                                                                |    |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 3,2*0,3 "sokl - stěna pavlač - skladba Ob2"                                                                                                                                                                                                              |    | 0,960    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 7,6*0,3 " sokl - stěna pavlač - skladba Ob3"                                                                                                                                                                                                             |    | 2,280    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                   |    | 3,240    |              |                   |                 |
| 79 | M          | 28376449  | deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 200mm                                                                                                                                                                             | m2 | 3,564    | 976,50       | 3 480,25          | CS ÚRS 2024 02  |
|    | VV         |           | 3,24*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"                                                                                                                                                                                                              |    | 3,564    |              |                   |                 |
| 80 | K          | 622252002 | Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu                                                                                                                                                            | m  | 82,600   | 77,07        | 6 365,98          | CS ÚRS 2024 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622252002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622252002</a>                                                                                                                                |    |          |              |                   |                 |
| 81 | M          | 63127416  | profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm                                                                                                                                                                                                       | m  | 48,615   | 16,80        | 816,73            | CS ÚRS 2024 02  |

| PČ | Typ        | Kód       | Popis                                                                                                                                    | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    | VV         |           | (1,2+1,4+1,4)+(1,5+1,4+1,4)+(1,2+1,4+1,4)+(1,1+2,3+2,3)+(1,2+1,4+1,4) "okna 2.04, 2.03"                                                  |    | 22,000   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (1+1,45+1,45)+(1+1,45+1,45)+(1,1+2,7+2,7) "okna do ulice"                                                                                |    | 14,300   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 10 "rohy"                                                                                                                                |    | 10,000   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                   |    | 46,300   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 46,3*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                              |    | 48,615   |              |                   |                 |
| 82 | M          | 28342205  | profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 6mm                                                                                    | m  | 38,115   | 45,67        | 1 740,71          | CS ÚRS 2024 02  |
|    | VV         |           | (1,2+1,4+1,4)+(1,5+1,4+1,4)+(1,2+1,4+1,4)+(1,1+2,3+2,3)+(1,2+1,4+1,4) "okna 2.04, 2.03"                                                  |    | 22,000   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (1+1,45+1,45)+(1+1,45+1,45)+(1,1+2,7+2,7) "okna do ulice"                                                                                |    | 14,300   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                   |    | 36,300   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 36,3*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                              |    | 38,115   |              |                   |                 |
| 83 | K          | 622325102 | Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%                 | m2 | 33,360   | 195,30       | 6 515,21          | CS ÚRS 2024 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622325102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622325102</a>                |    |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 5*2 "průchod na zahradu"                                                                                                                 |    | 10,000   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 7,3*3,2 "uliční fasáda"                                                                                                                  |    | 23,360   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                   |    | 33,360   |              |                   |                 |
| 84 | K          | 622511112 | Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn                                         | m2 | 12,080   | 744,45       | 8 992,96          | CS ÚRS 2024 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622511112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622511112</a>                |    |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (2,2+4,2+6,9)*0,5 "sokl - přístavba 2.NP, m.č. 2.03"                                                                                     |    | 6,650    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 3,2*0,3 "sokl - stěna pavlač - skladba Ob2"                                                                                              |    | 0,960    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 7,6*0,3 " sokl - stěna pavlač - skladba Ob3"                                                                                             |    | 2,280    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 7,3*0,3 " sokl - uliční fasáda"                                                                                                          |    | 2,190    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                   |    | 12,080   |              |                   |                 |
| 85 | K          | 622531012 | Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn                          | m2 | 92,440   | 444,15       | 41 057,23         | CS ÚRS 2024 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622531012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622531012</a>                |    |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (2,2+4,2+6,9)*2,7 "přístavba 2.NP, m.č. 2.03"                                                                                            |    | 35,910   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 3,2*2,7 "stěna pavlač - skladba Ob2"                                                                                                     |    | 8,640    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 7,6*2,2 "stěna pavlač - skladba Ob3"                                                                                                     |    | 16,720   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 7,3*2,9 "uliční fasáda"                                                                                                                  |    | 21,170   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 5*2 "průchod na zahradu"                                                                                                                 |    | 10,000   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                   |    | 92,440   |              |                   |                 |
| 86 | K          | 629991012 | Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou na začistiřovací lištu | m2 | 15,540   | 25,93        | 402,95            | CS ÚRS 2024 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629991012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629991012</a>                |    |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (1,2*1,4)+(1,5*1,4)+(1,2*1,4)+(1,1*2,3)+(1,2*1,4) "okna 2.04, 2.03"                                                                      |    | 9,670    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (1*1,45)+(1*1,45)+(1,1*2,7) "okna do ulice"                                                                                              |    | 5,870    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                   |    | 15,540   |              |                   |                 |
| 87 | K          | 632441215 | Potěr anhydritový samonivelační litý tř. C 20, tl. přes 45 do 50 mm                                                                      | m2 | 107,830  | 493,50       | 53 214,11         | CS ÚRS 2024 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632441215">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632441215</a>                |    |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (29,11+12,97+36,51+2,13+1,73+2,54) "Skladba podlah P1, P2a"                                                                              |    | 84,990   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 1,5*2,3 "Skladba podlahy P3"                                                                                                             |    | 3,450    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 19,39 "Skladba podlah P7"                                                                                                                |    | 19,390   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                   |    | 107,830  |              |                   |                 |
| 88 | K          | 632441291 | Potěr anhydritový samonivelační litý Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky přes 50 mm tř. C 20                 | m2 | 626,280  | 42,31        | 26 497,91         | CS ÚRS 2024 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632441291">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632441291</a>                |    |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (29,11+12,97+36,51+2,13+1,73+2,54) "Skladba podlah P1, P2a"                                                                              |    | 84,990   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 19,39 "Skladba podlah P7"                                                                                                                |    | 19,390   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                   |    | 104,380  |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 104,38*6 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                               |    | 626,280  |              |                   |                 |
| 89 | K          | 632451254 | Potěr cementový samonivelační litý tř. C 30, tl. přes 45 do 50 mm                                                                        | m2 | 20,850   | 508,20       | 10 595,97         | CS ÚRS 2024 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632451254">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632451254</a>                |    |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | (10+4,59) "Skladba podlahy P2b, P2c"                                                                                                     |    | 14,590   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 6,26 "Skladba podlahy P4"                                                                                                                |    | 6,260    |              |                   |                 |

| PČ         | Typ | Kód                                                                                                                       | Popis                                                                                                                                          | MJ        | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                | 20,850    |          |              |                   |                 |
| 90         | K   | 632451293                                                                                                                 | Potěr cementový samonivelační litý Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky přes 50 mm tř. C 30                         | m2        | 104,250  | 43,78        | 4 564,07          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632451293">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632451293</a> |                                                                                                                                                |           |          |              |                   |                 |
| VV         |     | (10+4,59) "Skladba podlahy P2b, P2c"                                                                                      |                                                                                                                                                | 14,590    |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 6,26 "Skladba podlahy P4"                                                                                                 |                                                                                                                                                | 6,260     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                | 20,850    |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 20,85*5 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                 |                                                                                                                                                | 104,250   |          |              |                   |                 |
| 91         | K   | 632459125                                                                                                                 | Příplatky k cenám potěrů za sklon od vodorovné roviny přes 15 do 30°, tl. potěru přes 40 do 50 mm                                              | m2        | 14,590   | 29,19        | 425,88            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632459125">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632459125</a> |                                                                                                                                                |           |          |              |                   |                 |
| VV         |     | (10+4,59) "Skladba podlahy P2b, P2c"                                                                                      |                                                                                                                                                | 14,590    |          |              |                   |                 |
| 92         | K   | 632481213                                                                                                                 | Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie                                                                           | m2        | 3,450    | 17,11        | 59,03             | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632481213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632481213</a> |                                                                                                                                                |           |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 1,5*2,3 "Skladba podlahy P3"                                                                                              |                                                                                                                                                | 3,450     |          |              |                   |                 |
| 93         | K   | 642944121                                                                                                                 | Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2                                | kus       | 15,000   | 1 627,50     | 24 412,50         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/642944121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/642944121</a> |                                                                                                                                                |           |          |              |                   |                 |
| 94         | M   | 55331438                                                                                                                  | zároveň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm                                                  | kus       | 7,000    | 4 700,85     | 32 905,95         | CS ÚRS 2024 02  |
| VV         |     | 1 "D01"                                                                                                                   |                                                                                                                                                | 1,000     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 1 "D02"                                                                                                                   |                                                                                                                                                | 1,000     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 1 "D03"                                                                                                                   |                                                                                                                                                | 1,000     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 1 "D11"                                                                                                                   |                                                                                                                                                | 1,000     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 1 "D12"                                                                                                                   |                                                                                                                                                | 1,000     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 1 "D13"                                                                                                                   |                                                                                                                                                | 1,000     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 1 "D14"                                                                                                                   |                                                                                                                                                | 1,000     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                | 7,000     |          |              |                   |                 |
| 95         | M   | 55331449                                                                                                                  | zároveň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 210-250mm rozměru 1100/1970, 2100mm                                                 | kus       | 1,000    | 5 003,25     | 5 003,25          | CS ÚRS 2024 02  |
| VV         |     | 1 "D04"                                                                                                                   |                                                                                                                                                | 1,000     |          |              |                   |                 |
| 96         | M   | 55331448                                                                                                                  | zároveň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 210-250mm rozměru 900/1970, 2100mm                                                  | kus       | 1,000    | 4 924,50     | 4 924,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| VV         |     | 1 "D17"                                                                                                                   |                                                                                                                                                | 1,000     |          |              |                   |                 |
| 97         | M   | 55331446                                                                                                                  | zároveň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 210-250mm rozměru 700/1970, 2100mm                                                  | kus       | 2,000    | 4 861,50     | 9 723,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| VV         |     | 1 "D05"                                                                                                                   |                                                                                                                                                | 1,000     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 1 "D07"                                                                                                                   |                                                                                                                                                | 1,000     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                | 2,000     |          |              |                   |                 |
| 98         | M   | 55331436                                                                                                                  | zároveň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm                                                  | kus       | 3,000    | 4 642,05     | 13 926,15         | CS ÚRS 2024 02  |
| VV         |     | 1 "D06"                                                                                                                   |                                                                                                                                                | 1,000     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 2 "D16"                                                                                                                   |                                                                                                                                                | 2,000     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                | 3,000     |          |              |                   |                 |
| 99         | M   | 55331439                                                                                                                  | zároveň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 1100/1970, 2100mm                                                 | kus       | 1,000    | 4 761,75     | 4 761,75          | CS ÚRS 2024 02  |
| VV         |     | 1 "D15"                                                                                                                   |                                                                                                                                                | 1,000     |          |              |                   |                 |
| D 9        |     | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                                                       |                                                                                                                                                | 51 765,08 |          |              |                   |                 |
| 100        | K   | 916331112                                                                                                                 | Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15 | m         | 12,300   | 300,00       | 3 690,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916331112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916331112</a> |                                                                                                                                                |           |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 7,8+4,5 "Přístřešek 2.NP"                                                                                                 |                                                                                                                                                | 12,300    |          |              |                   |                 |
| 101        | M   | 59217001                                                                                                                  | obrubník zahradní betonový 1000x50x250mm                                                                                                       | m         | 12,500   | 99,75        | 1 246,88          | CS ÚRS 2024 02  |
| 102        | K   | 935113111                                                                                                                 | Osazení odvodňovacího žlabu s krycím roštem polymerbetonového šířky do 200 mm                                                                  | m         | 1,000    | 626,85       | 626,85            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/935113111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/935113111</a> |                                                                                                                                                |           |          |              |                   |                 |

| PČ         | Typ | Kód                                                                                                                       | Popis                                                                                                                                                                                                    | MJ  | Množství     | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV         |     | 1 "Z06"                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                          |     | 1,000        |              |                   |                 |
| 103        | M   | 59227005                                                                                                                  | Žlab odvodňovací z polymerbetonu se spádem dna 0,5% 130x130/150mm                                                                                                                                        | m   | 1,000        | 1 092,00     | 1 092,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| 104        | K   | 949101111                                                                                                                 | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m                                                                                        | m2  | 225,000      | 72,45        | 16 301,25         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101111</a> |                                                                                                                                                                                                          |     |              |              |                   |                 |
| VV         |     | 126+99                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                          |     | 225,000      |              |                   |                 |
| 105        | K   | 952901111                                                                                                                 | Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m                                                                                   | m2  | 225,000      | 109,50       | 24 637,50         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111</a> |                                                                                                                                                                                                          |     |              |              |                   |                 |
| 106        | K   | 953943211                                                                                                                 | Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicího přístroje                                                                                                                               | kus | 3,000        | 224,70       | 674,10            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/953943211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/953943211</a> |                                                                                                                                                                                                          |     |              |              |                   |                 |
| 107        | M   | 44932114                                                                                                                  | přístroj hasicí ruční práškový PG 6 LE                                                                                                                                                                   | kus | 3,000        | 1 165,50     | 3 496,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| D 998      |     | Přesun hmot                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                          |     | 407 204,69   |              |                   |                 |
| 108        | K   | 998018002                                                                                                                 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m   | t   | 182,603      | 2 230,00     | 407 204,69        | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018002</a> |                                                                                                                                                                                                          |     |              |              |                   |                 |
| D PSV      |     | Práce a dodávky PSV                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                          |     | 4 274 084,85 |              |                   |                 |
| D 711      |     | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům                                                                                     |                                                                                                                                                                                                          |     | 57 791,21    |              |                   |                 |
| 109        | K   | 711111001                                                                                                                 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním                                                                                             | m2  | 130,010      | 14,28        | 1 856,54          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711111001</a> |                                                                                                                                                                                                          |     |              |              |                   |                 |
| VV         |     | 13,2+29,11+12,97+36,51+4,59+2,13+1,73+1,58+2,54+6,26 "Skladba podlah P1, P2, P3, P4"                                      |                                                                                                                                                                                                          |     | 110,620      |              |                   |                 |
| VV         |     | 19,39 "Skladba podlah P7"                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |     | 19,390       |              |                   |                 |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                          |     | 130,010      |              |                   |                 |
| 110        | M   | 11163150                                                                                                                  | lak penetrační asfaltový                                                                                                                                                                                 | t   | 0,039        | 70 454,99    | 2 747,74          | CS ÚRS 2024 02  |
| VV         |     | 130,01*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství                                                                           |                                                                                                                                                                                                          |     | 0,039        |              |                   |                 |
| 111        | K   | 711141559                                                                                                                 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V                                                                                                                         | m2  | 130,010      | 147,00       | 19 111,47         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711141559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711141559</a> |                                                                                                                                                                                                          |     |              |              |                   |                 |
| VV         |     | 13,2+29,11+12,97+36,51+4,59+2,13+1,73+1,58+2,54+6,26 "Skladba podlah P1, P2, P3, P4"                                      |                                                                                                                                                                                                          |     | 110,620      |              |                   |                 |
| VV         |     | 19,39 "Skladba podlah P7"                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |     | 19,390       |              |                   |                 |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                          |     | 130,010      |              |                   |                 |
| 112        | M   | 62855001                                                                                                                  | pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm                                         | m2  | 151,527      | 205,80       | 31 184,26         | CS ÚRS 2024 02  |
| VV         |     | 130,01*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství                                                                           |                                                                                                                                                                                                          |     | 151,527      |              |                   |                 |
| 113        | K   | 998711122                                                                                                                 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m | t   | 0,894        | 3 234,00     | 2 891,20          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998711122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998711122</a> |                                                                                                                                                                                                          |     |              |              |                   |                 |
| D 712      |     | Povlakové krytiny                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                          |     | 269 548,55   |              |                   |                 |
| 114        | K   | 712311101                                                                                                                 | Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým                                                                                 | m2  | 36,550       | 18,37        | 671,42            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712311101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712311101</a> |                                                                                                                                                                                                          |     |              |              |                   |                 |
| VV         |     | 8,5*4,3 "plochá střecha - S1"                                                                                             |                                                                                                                                                                                                          |     | 36,550       |              |                   |                 |
| 115        | M   | 11163150                                                                                                                  | lak penetrační asfaltový                                                                                                                                                                                 | t   | 0,012        | 75 152,00    | 901,82            | CS ÚRS 2024 02  |
| VV         |     | 36,55*0,00032 'Přepočtené koeficientem množství                                                                           |                                                                                                                                                                                                          |     | 0,012        |              |                   |                 |
| 116        | K   | 712331111                                                                                                                 | Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° pásy na sucho podkladní samolepící asfaltový pás                                                                                                       | m2  | 172,700      | 52,10        | 8 997,67          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712331111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712331111</a> |                                                                                                                                                                                                          |     |              |              |                   |                 |
| VV         |     | (7,6*5)+(4,4*7) "střechy S2"                                                                                              |                                                                                                                                                                                                          |     | 68,800       |              |                   |                 |

| PČ  | Typ        | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                 | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|     | VV         |           | (7,6*5)+(4,4*7) "střechy S2"                                                                                                                                                          |     | 68,800   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 7,8*4,5 "střecha S4"                                                                                                                                                                  |     | 35,100   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                                                                |     | 172,700  |              |                   |                 |
| 117 | M          | 62866281  | pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 3,0mm                           | m2  | 201,282  | 244,00       | 49 112,81         | CS ÚRS 2024 02  |
|     | VV         |           | 172,7*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                        |     | 201,282  |              |                   |                 |
| 118 | K          | 712341559 | Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše                                                                                                   | m2  | 36,550   | 160,16       | 5 853,85          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712341559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712341559</a>                                                             |     |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 8,5*4,3 "plochá střecha - S1"                                                                                                                                                         |     | 36,550   |              |                   |                 |
| 119 | M          | 62853004  | pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm                        | m2  | 42,599   | 247,52       | 10 544,10         | CS ÚRS 2024 02  |
|     | VV         |           | 36,55*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                        |     | 42,599   |              |                   |                 |
| 120 | K          | 712361301 | Provedení dvojitého hydroizolačního systému plochých střech na ploše vodorovné V fólii z mPVC kladenou volně jednovrstvá s horkovzdušným navařením jednotlivých segmentů              | m2  | 36,550   | 519,00       | 18 969,45         | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712361301">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712361301</a>                                                             |     |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 8,5*4,3 "plochá střecha - S1"                                                                                                                                                         |     | 36,550   |              |                   |                 |
| 121 | M          | 28343016  | fólie hydroizolační střešní mPVC určená ke stabilizaci přetížením a do vegetačních střech tl 2,0mm                                                                                    | m2  | 42,599   | 537,60       | 22 901,22         | CS ÚRS 2024 02  |
|     | VV         |           | 36,55*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                        |     | 42,599   |              |                   |                 |
| 122 | K          | 712391171 | Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní                                                                                 | m2  | 36,550   | 76,72        | 2 804,12          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712391171">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712391171</a>                                                             |     |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 8,5*4,3 "plochá střecha - S1"                                                                                                                                                         |     | 36,550   |              |                   |                 |
| 123 | M          | 69311068  | geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2                                                                                                               | m2  | 42,215   | 37,41        | 1 579,26          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | VV         |           | 36,55*1,155 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                         |     | 42,215   |              |                   |                 |
| 124 | K          | 712391172 | Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní ochranné                                                                                  | m2  | 36,550   | 76,72        | 2 804,12          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712391172">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712391172</a>                                                             |     |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 8,5*4,3 "plochá střecha - S1"                                                                                                                                                         |     | 36,550   |              |                   |                 |
| 125 | M          | 69311068  | geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2                                                                                                               | m2  | 42,215   | 37,41        | 1 579,26          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | VV         |           | 36,55*1,155 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                         |     | 42,215   |              |                   |                 |
| 126 | K          | 712771101 | Provedení ochranné vrstvy vegetační střechy proti prorůstání kořenů, proti mechanickému poškození hydroizolace z textilií nebo rohoží volně kladených s přesahem, sklon střechy do 5° | m2  | 36,550   | 43,57        | 1 592,48          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712771101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712771101</a>                                                             |     |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 8,5*4,3 "plochá střecha - S1"                                                                                                                                                         |     | 36,550   |              |                   |                 |
| 127 | M          | 69334002  | textilie ochranná vegetačních střech 300g/m2                                                                                                                                          | m2  | 38,378   | 32,86        | 1 261,10          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | VV         |           | 36,55*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                          |     | 38,378   |              |                   |                 |
| 128 | K          | 712771255 | Provedení drenážní vrstvy vegetační střechy odvodnění osazením kontrolní šachty na střešní vpust'                                                                                     | kus | 1,000    | 203,70       | 203,70            | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712771255">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712771255</a>                                                             |     |          |              |                   |                 |
| 129 | M          | 69334333  | šachta kontrolní odvodnění vegetačních střech PA 300x300mm v 130mm                                                                                                                    | kus | 1,000    | 2 299,50     | 2 299,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| 130 | K          | 712771333 | Provedení hydroakumulační vrstvy vegetační střechy z plastových nopových fólií s perforací, kladených volně s přesahem, sklon střechy do 5°                                           | m2  | 36,550   | 55,65        | 2 034,01          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712771333">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712771333</a>                                                             |     |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 8,5*4,3 "plochá střecha - S1"                                                                                                                                                         |     | 36,550   |              |                   |                 |
| 131 | M          | 69334152  | fólie profilovaná (nopová) perforovaná HDPE s hydroakumulační a drenážní funkcí do vegetačních střech s výškou nopů 20mm                                                              | m2  | 40,205   | 145,95       | 5 867,92          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | VV         |           | 36,55*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                           |     | 40,205   |              |                   |                 |
| 132 | K          | 712771401 | Provedení vegetační vrstvy vegetační střechy ze substrátu, tloušťky do 100 mm, sklon střechy do 5°                                                                                    | m2  | 21,600   | 70,45        | 1 521,72          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712771401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712771401</a>                                                             |     |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 7,2*3 "plochá střecha - S1"                                                                                                                                                           |     | 21,600   |              |                   |                 |
| 133 | M          | 10321001  | substrát vegetačních střech extenzivní suchomilných rostlin                                                                                                                           | m3  | 21,600   | 2 950,50     | 63 730,80         | CS ÚRS 2024 02  |
| 134 | K          | 712771521 | Založení vegetace vegetační střechy položením vegetační nebo travníkové rohože, sklon střechy do 5°                                                                                   | m2  | 21,600   | 111,30       | 2 404,08          | CS ÚRS 2024 02  |

| PČ               | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                             | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------------|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Online PSC<br>VV |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712771521">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712771521</a><br>7,2*3 "plochá střecha - S1"                          |    | 21,600   |              |                   |                 |
| 135              | M   | 69334504  | koberec rozhodníkový vegetačních střech                                                                                                                                           | m2 | 21,600   | 621,60       | 13 426,56         | CS ÚRS 2024 02  |
| 136              | K   | 712771601 | Provedení ochranných pásů vegetační střechy po obvodu střechy, v místech střešních prostupů napojení na zeď apod. z praného říčního kameniva, tloušťky do 100 mm, šířky do 500 mm | m3 | 1,210    | 475,65       | 575,54            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC<br>VV |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712771601">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712771601</a><br>(2*7,3*0,5*0,1)+(2*3*0,5*0,1)+(9*1*0,2*0,1)          |    | 1,210    |              |                   |                 |
| 137              | M   | 58337403  | kamenivo dekorační (kačírek) frakce 16/32                                                                                                                                         | t  | 1,936    | 1 533,00     | 2 967,89          | CS ÚRS 2024 02  |
| VV               |     |           | 1,21*1,6 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                        |    | 1,936    |              |                   |                 |
| 138              | K   | 998712121 | Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m      | t  | 17,471   | 2 572,50     | 44 944,15         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC       |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998712121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998712121</a>                                                         |    |          |              |                   |                 |
| D 713            |     |           | Izolace tepelné                                                                                                                                                                   |    |          |              | 293 614,71        |                 |
| 139              | K   | 713121121 | Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá                                                 | m2 | 82,660   | 87,67        | 7 246,80          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC<br>VV |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713121121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713121121</a><br>29,11+12,97 "Skladba podlah P1"                      |    | 42,080   |              |                   |                 |
| VV               |     |           | 13,2-3+4,59+2,13+1,73+2,54 "Skladba podlah P2"                                                                                                                                    |    | 21,190   |              |                   |                 |
| VV               |     |           | 19,39 "Skladba podlah P7"                                                                                                                                                         |    | 19,390   |              |                   |                 |
| VV               |     |           | Součet                                                                                                                                                                            |    | 82,660   |              |                   |                 |
| 140              | M   | 28372306  | deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 60mm                                                                                                           | m2 | 90,926   | 132,30       | 12 029,51         | CS ÚRS 2024 02  |
| VV               |     |           | 82,66*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                       |    | 90,926   |              |                   |                 |
| 141              | M   | 28372307  | deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 70mm                                                                                                           | m2 | 90,926   | 154,35       | 14 034,43         | CS ÚRS 2024 02  |
| VV               |     |           | 82,66*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                       |    | 90,926   |              |                   |                 |
| 142              | K   | 713121121 | Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá                                                 | m2 | 3,450    | 87,67        | 302,46            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC<br>VV |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713121121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713121121</a><br>2,3*1,5 "Skladba podlah P3"                          |    | 3,450    |              |                   |                 |
| 143              | M   | 28372307  | deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 70mm                                                                                                           | m2 | 3,795    | 154,35       | 585,76            | CS ÚRS 2024 02  |
| VV               |     |           | 3,45*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                        |    | 3,795    |              |                   |                 |
| 144              | M   | 28372310  | deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 90mm                                                                                                           | m2 | 3,795    | 214,20       | 812,89            | CS ÚRS 2024 02  |
| VV               |     |           | 3,45*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                        |    | 3,795    |              |                   |                 |
| 145              | K   | 713131121 | Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přichycením úchytnými dráty a závlačkami                                     | m2 | 53,460   | 103,84       | 5 551,29          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC<br>P  |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713131121</a><br>Poznámka k položce:<br>Skladba Ob2, Ob3              |    |          |              |                   |                 |
| VV               |     |           | (6,1*2,6)+(3,4*1,4) "2.06"                                                                                                                                                        |    | 20,620   |              |                   |                 |
| VV               |     |           | (6*2,6)+(3,4*1,4) "2.05"                                                                                                                                                          |    | 20,360   |              |                   |                 |
| VV               |     |           | (2,7*2,6) "2.04"                                                                                                                                                                  |    | 7,020    |              |                   |                 |
| VV               |     |           | 2,1*2,6 "2.07"                                                                                                                                                                    |    | 5,460    |              |                   |                 |
| VV               |     |           | Součet                                                                                                                                                                            |    | 53,460   |              |                   |                 |
| 146              | M   | 63152108  | pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 200mm                                                                                                                   | m2 | 58,806   | 373,80       | 21 981,68         | CS ÚRS 2024 02  |
| VV               |     |           | 53,46*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                       |    | 58,806   |              |                   |                 |
| 147              | K   | 713131121 | Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přichycením úchytnými dráty a závlačkami                                     | m2 | 28,600   | 103,84       | 2 969,82          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC<br>VV |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713131121</a><br>3,2*3 " stěna pavlač - skladba Ob2"                  |    | 9,600    |              |                   |                 |
| VV               |     |           | 7,6*2,5 " stěna pavlač - skladba Ob3"                                                                                                                                             |    | 19,000   |              |                   |                 |
| VV               |     |           | Součet                                                                                                                                                                            |    | 28,600   |              |                   |                 |
| 148              | M   | 63148155  | deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 120mm                                                                                                             | m2 | 31,460   | 262,50       | 8 258,25          | CS ÚRS 2024 02  |
| VV               |     |           | 28,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                        |    | 31,460   |              |                   |                 |

| PČ  | Typ | Kód        | Popis                                                                                                                                                                        | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 149 | K   | 713131145  | Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením bodově bez mechanického kotvení                                 | m2 | 26,100   | 172,20       | 4 494,42          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713131145">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713131145</a>                                                    |    |          |              |                   |                 |
|     |     | VV         | 8,7*3 "stěna sousedního objektu na p.č.535"                                                                                                                                  |    | 26,100   |              |                   |                 |
| 150 | M   | 28375934   | deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 60mm                                                                                                                                 | m2 | 28,710   | 113,40       | 3 255,71          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | VV         | 26,1*1,1 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                   |    | 28,710   |              |                   |                 |
| 151 | K   | 713131145  | Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením bodově bez mechanického kotvení                                 | m2 | 9,900    | 172,20       | 1 704,78          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713131145">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713131145</a>                                                    |    |          |              |                   |                 |
|     |     | VV         | 3,3*3 "stěna sousedního objektu na p.č.535"                                                                                                                                  |    | 9,900    |              |                   |                 |
| 152 | M   | 28375952   | deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 160mm                                                                                                                                | m2 | 10,890   | 302,40       | 3 293,14          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | VV         | 9,9*1,1 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                    |    | 10,890   |              |                   |                 |
| 153 | K   | 713141136  | Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena jednovrstvá nízkoexpanzní (PUR) pěnou | m2 | 21,900   | 132,16       | 2 894,30          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713141136">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713141136</a>                                                    |    |          |              |                   |                 |
|     |     | VV         | 7,3*3 "plochá střecha - S1"                                                                                                                                                  |    | 21,900   |              |                   |                 |
| 154 | M   | 28375990   | deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 140mm                                                                                                    | m2 | 22,995   | 481,60       | 11 074,39         | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | VV         | 21,9*1,05 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                  |    | 22,995   |              |                   |                 |
| 155 | K   | 713141136  | Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena jednovrstvá nízkoexpanzní (PUR) pěnou | m2 | 8,500    | 123,90       | 1 053,15          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713141136">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713141136</a>                                                    |    |          |              |                   |                 |
|     |     | VV         | 8,5 "atika ploché střechy - S1"                                                                                                                                              |    | 8,500    |              |                   |                 |
| 156 | M   | 28376440   | deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 50mm                                                                                                  | m2 | 8,925    | 220,50       | 1 967,96          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | VV         | 8,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                   |    | 8,925    |              |                   |                 |
| 157 | K   | 713141151  | Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá                                  | m2 | 21,900   | 132,16       | 2 894,30          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713141151">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713141151</a>                                                    |    |          |              |                   |                 |
|     |     | VV         | 7,3*3 "plochá střecha - S1"                                                                                                                                                  |    | 21,900   |              |                   |                 |
| 158 | M   | 28375914   | deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 100mm                                                                                                    | m2 | 22,995   | 369,60       | 8 498,95          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | VV         | 21,9*1,05 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                  |    | 22,995   |              |                   |                 |
| 159 | K   | 713141311  | Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše kladenými volně                                                                                               | m2 | 21,900   | 112,52       | 2 464,19          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713141311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713141311</a>                                                    |    |          |              |                   |                 |
|     |     | VV         | 7,3*3 "plochá střecha - S1"                                                                                                                                                  |    | 21,900   |              |                   |                 |
| 160 | M   | 28376142   | klín izolační spád do 5% EPS 150                                                                                                                                             | m3 | 2,190    | 5 625,57     | 12 320,00         | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | VV         | 21,9*0,1                                                                                                                                                                     |    | 2,190    |              |                   |                 |
| 161 | K   | 713151111  | Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve                                                 | m2 | 68,800   | 112,35       | 7 729,68          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713151111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713151111</a>                                                    |    |          |              |                   |                 |
|     |     | VV         | (7,6*5)+(4,4*7) "střechy S2"                                                                                                                                                 |    | 68,800   |              |                   |                 |
| 162 | M   | 63152134   | pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,034-0,035$ tl 120mm                                                                                                              | m2 | 75,680   | 177,45       | 13 429,42         | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | VV         | 68,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                   |    | 75,680   |              |                   |                 |
| 163 | K   | 713151111  | Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve                                                 | m2 | 77,700   | 112,35       | 8 729,60          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713151111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713151111</a>                                                    |    |          |              |                   |                 |
|     |     | VV         | (4,1+6,4)*7,4 "Podhled Pd1"                                                                                                                                                  |    | 77,700   |              |                   |                 |
| 164 | M   | 63152135   | pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,034-0,035$ tl 140mm                                                                                                              | m2 | 79,254   | 206,85       | 16 393,69         | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | VV         | 77,7*1,02 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                  |    | 79,254   |              |                   |                 |
| 165 | K   | 713151121  | Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně pod krokve                                                  | m2 | 77,700   | 101,32       | 7 872,56          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713151121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713151121</a>                                                    |    |          |              |                   |                 |
|     |     | VV         | (4,1+6,4)*7,4 "Podhled Pd1"                                                                                                                                                  |    | 77,700   |              |                   |                 |
| 166 | M   | 63152135   | pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,034-0,035$ tl 140mm                                                                                                              | m2 | 81,585   | 206,85       | 16 875,86         | CS ÚRS 2024 02  |

| PČ         | Typ | Kód                                                                                                                       | Popis                                                                                                                                                                                                                              | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV         |     | 77,7*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                    |     | 81,585   |              |                   |                 |
| 167        | K   | 713151156                                                                                                                 | Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) přišroubovanými šrouby nad krokve, sklonu střechy do 30° tloušťky izolace přes 160 do 180 mm                                      | m2  | 68,800   | 213,15       | 14 664,72         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713151156">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713151156</a> |                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | (7,6*5)+(4,4*7) "střechy S2"                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                    |     | 68,800   |              |                   |                 |
| 168        | M   | 28376536                                                                                                                  | deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro šikmé střechy λ=0,022 tl 180mm                                                                                                                         | m2  | 72,240   | 840,00       | 60 681,60         | CS ÚRS 2024 02  |
| VV         |     | 68,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                    |     | 72,240   |              |                   |                 |
| 169        | K   | 713291222                                                                                                                 | Montáž tepelné izolace chlazených a temperovaných místností - doplňky a konstrukční součásti parotěsné zábrany stěn a sloupů fólií                                                                                                 | m2  | 28,600   | 105,00       | 3 003,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713291222">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713291222</a> |                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |              |                   |                 |
| P          |     | Poznámka k položce:<br>Skladba Ob2, Ob3                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 3,2*3 " stěna pavlač - skladba Ob2"                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                    |     | 9,600    |              |                   |                 |
| VV         |     | 7,6*2,5 " stěna pavlač - skladba Ob3"                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                    |     | 19,000   |              |                   |                 |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                    |     | 28,600   |              |                   |                 |
| 170        | M   | 28329011                                                                                                                  | fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída F) 110g/m2                                                                                                                                                        | m2  | 34,921   | 19,84        | 692,83            | CS ÚRS 2024 02  |
| VV         |     | 28,6*1,221 'Přepočtené koeficientem množství                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                    |     | 34,921   |              |                   |                 |
| 171        | K   | 713291222                                                                                                                 | Montáž tepelné izolace chlazených a temperovaných místností - doplňky a konstrukční součásti parotěsné zábrany stěn a sloupů fólií                                                                                                 | m2  | 28,600   | 105,00       | 3 003,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713291222">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713291222</a> |                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 3,2*3 " stěna pavlač - skladba Ob2"                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                    |     | 9,600    |              |                   |                 |
| VV         |     | 7,6*2,5 " stěna pavlač - skladba Ob3"                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                    |     | 19,000   |              |                   |                 |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                    |     | 28,600   |              |                   |                 |
| 172        | M   | 28329012                                                                                                                  | fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída F) 140g/m2                                                                                                                                                        | m2  | 34,921   | 24,78        | 865,34            | CS ÚRS 2024 02  |
| VV         |     | 28,6*1,221 'Přepočtené koeficientem množství                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                    |     | 34,921   |              |                   |                 |
| 173        | K   | 998713122                                                                                                                 | Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 m do 12 m                                               | t   | 2,627    | 3 801,00     | 9 985,23          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998713122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998713122</a> |                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |              |                   |                 |
| D 721      |     | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |              | 7 120,96          |                 |
| 174        | K   | 721239114                                                                                                                 | Střešní vtoky (vpusti) montáž střešních vtoků ostatních typů se svislým odtokem do DN 160                                                                                                                                          | kus | 1,000    | 1 061,76     | 1 061,76          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721239114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721239114</a> |                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |              |                   |                 |
| 175        | M   | 56231112                                                                                                                  | vtok střešní svislý pro PVC-P hydroizolaci plochých střech s vyhříváním DN 75, DN 110, DN 125, DN 160                                                                                                                              | kus | 1,000    | 6 059,20     | 6 059,20          | CS ÚRS 2024 02  |
| D 762      |     | Konstrukce tesařské                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |              | 541 557,32        |                 |
| 176        | K   | 762081150                                                                                                                 | Hoblování hraněného řeziva přímo na staveništi ve staveništní dílně                                                                                                                                                                | m3  | 1,345    | 2 667,50     | 3 587,79          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762081150">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762081150</a> |                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | (9*4,5*0,1*0,18)+(4*3*0,1*0,14)+(2*8*0,14*0,2) "krov střechy S4"                                                          |                                                                                                                                                                                                                                    |     | 1,345    |              |                   |                 |
| 177        | K   | 762083121                                                                                                                 | Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)                                                                                                                     | m3  | 9,442    | 1 304,00     | 12 312,37         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762083121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762083121</a> |                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 5,48+3,962                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                    |     | 9,442    |              |                   |                 |
| 178        | K   | 762332124                                                                                                                 | Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného pomocí ocelových spojek (spojky ve specifikaci) průřezové plochy přes 288 do 450 cm2 | m   | 309,900  | 485,00       | 150 301,50        | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762332124">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762332124</a> |                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 309,9 "Řezivo střecha 2.NP dle výkresu tvaru konstrukcí podkroví a konstrukce krovu"                                      |                                                                                                                                                                                                                                    |     | 309,900  |              |                   |                 |
| 179        | M   | 60512140                                                                                                                  | hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m                                                                                                                                                                                  | m3  | 5,480    | 10 764,00    | 58 986,72         | CS ÚRS 2024 02  |
| VV         |     | 5,48 "Řezivo střecha 2.NP"                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                    |     | 5,480    |              |                   |                 |
| 180        | K   | 762341210                                                                                                                 | Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm                                                                                                                      | m2  | 137,600  | 167,00       | 22 979,20         | CS ÚRS 2024 02  |

| PČ  | Typ | Kód       | Popis                                                                                                               | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|     |     |           | Online PSC                                                                                                          |    |          |              |                   |                 |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
| 181 | M   | 60511112  | řezivo jehličnaté smrk, borovice š přes 80mm tl 24mm dl 4-5m                                                        | m3 | 3,962    | 8 697,00     | 34 457,51         | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
| 182 | K   | 762341260 | Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z palubek                                  | m2 | 35,100   | 268,00       | 9 406,80          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     |           | Online PSC                                                                                                          |    |          |              |                   |                 |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
| 183 | M   | 61189995  | palubky podlahové smrk tl 24mm A/B                                                                                  | m2 | 38,610   | 573,30       | 22 135,11         | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
| 184 | K   | 762342523 | Montáž laťování montáž kontralatí přes tepelnou izolaci tloušťky přes 140 mm do 200 mm                              | m  | 122,200  | 170,50       | 20 835,10         | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     |           | Online PSC                                                                                                          |    |          |              |                   |                 |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
| 185 | M   | 60514114  | řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m                                                                           | m3 | 0,587    | 10 059,00    | 5 904,63          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
| 186 | K   | 762395000 | Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadsřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty | m3 | 10,956   | 1 743,00     | 19 096,31         | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     |           | Online PSC                                                                                                          |    |          |              |                   |                 |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
| 187 | K   | 762431034 | Obložení stěn z dřevostěpkových desek OSB přibíjených na pero a drážku broušených, tloušťky desky 18 mm             | m2 | 28,600   | 662,00       | 18 933,20         | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     |           | Online PSC                                                                                                          |    |          |              |                   |                 |
|     |     |           | P                                                                                                                   |    |          |              |                   |                 |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
| 188 | K   | 762495000 | Spojovací prostředky olištování spár, obložení stropů, střešních podhledů a stěn hřebíky, vruty                     | m2 | 28,600   | 47,00        | 1 344,20          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     |           | Online PSC                                                                                                          |    |          |              |                   |                 |
| 189 | K   | 762810026 | Záklop stropů z dřevostěpkových desek OSB šroubovaných na trámy na pero a drážku, tloušťky desky 22 mm              | m2 | 148,320  | 538,65       | 79 892,57         | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     |           | Online PSC                                                                                                          |    |          |              |                   |                 |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
| 190 | K   | 762810027 | Záklop stropů z dřevostěpkových desek OSB šroubovaných na trámy na pero a drážku, tloušťky desky 25 mm              | m2 | 25,080   | 591,15       | 14 826,04         | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     |           | Online PSC                                                                                                          |    |          |              |                   |                 |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
| 191 | K   | 762823220 | Montáž stropních trámů z hoblovaného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy přes 144 do 288 cm2              | m  | 61,600   | 134,00       | 8 254,40          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     |           | Online PSC                                                                                                          |    |          |              |                   |                 |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
| 192 | M   | 60512135  | hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m                                                                   | m3 | 0,100    | 10 764,00    | 1 076,40          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
| 193 | M   | 60512130  | hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m                                                                   | m3 | 0,923    | 10 764,00    | 9 935,17          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
| 194 | K   | 762895000 | Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svorníky                                          | m3 | 4,913    | 208,00       | 1 021,90          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     |           | Online PSC                                                                                                          |    |          |              |                   |                 |
|     |     |           | VV                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |

| PČ Typ Kód |   |           | Popis                                                                                                                                                                                                              | MJ | Množství   | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------|--------------|-------------------|-----------------|
| 195        | K | 998762122 | Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m                             | t  | 9,560      | 4 840,00     | 46 270,40         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998762122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998762122</a>                                                                                          |    |            |              |                   |                 |
| D 763      |   |           | Konstrukce suché výstavby                                                                                                                                                                                          |    | 522 110,01 |              |                   |                 |
| 196        | K | 763111417 | Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 150 mm, profil 100, Rw do 56 dB | m2 | 63,600     | 1 606,50     | 102 173,40        | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763111417">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763111417</a>                                                                                          |    |            |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (6,1+2,2+1,1+1,2+0,7+2,8+2,5+2,1+2,5+1,9+2,5+1,7+1,7)*2,6 "2.NP"                                                                                                                                                   |    | 75,400     |              |                   |                 |
| VV         |   |           | -(5*0,9*2)-(2*0,7*2)                                                                                                                                                                                               |    | -11,800    |              |                   |                 |
| VV         |   |           | Součet                                                                                                                                                                                                             |    | 63,600     |              |                   |                 |
| 197        | K | 763121411 | Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 62,5 mm, profil 50                     | m2 | 59,500     | 711,90       | 42 358,05         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763121411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763121411</a>                                                                                          |    |            |              |                   |                 |
| P          |   |           | Poznámka k položce:<br>Skladba Ob2, Ob3                                                                                                                                                                            |    |            |              |                   |                 |
| VV         |   |           | 2,9*2,6 "2.04"                                                                                                                                                                                                     |    | 7,540      |              |                   |                 |
| VV         |   |           | 7,3*2,6 "2.02"                                                                                                                                                                                                     |    | 18,980     |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (6,1*2,6)+(3,4*1,4) "2.06"                                                                                                                                                                                         |    | 20,620     |              |                   |                 |
| VV         |   |           | 2,1*2,6 "2.07"                                                                                                                                                                                                     |    | 5,460      |              |                   |                 |
| VV         |   |           | 1,9*2,3 "2.08"                                                                                                                                                                                                     |    | 4,370      |              |                   |                 |
| VV         |   |           | 1,1*2,3 "2.10"                                                                                                                                                                                                     |    | 2,530      |              |                   |                 |
| VV         |   |           | Součet                                                                                                                                                                                                             |    | 59,500     |              |                   |                 |
| 198        | K | 763131431 | Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm, bez izolace, REI do 90                                 | m2 | 65,800     | 988,05       | 65 013,69         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131431">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131431</a>                                                                                          |    |            |              |                   |                 |
| P          |   |           | Poznámka k položce:<br>Skladba Ob2, Ob3                                                                                                                                                                            |    |            |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (7*5)+(4,4*7) "střechy S2"                                                                                                                                                                                         |    | 65,800     |              |                   |                 |
| 199        | K | 763131511 | Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace                                              | m2 | 38,000     | 981,75       | 37 306,50         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131511</a>                                                                                          |    |            |              |                   |                 |
| VV         |   |           | 7,6*5 "Podhled Pd2"                                                                                                                                                                                                |    | 38,000     |              |                   |                 |
| 200        | K | 763131751 | Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany                                                                                      | m2 | 146,500    | 64,68        | 9 475,62          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131751">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131751</a>                                                                                          |    |            |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (4,1+6,4)*7,4 "Podhled Pd1"                                                                                                                                                                                        |    | 77,700     |              |                   |                 |
| VV         |   |           | 4,4*7 "Podhled Pd3"                                                                                                                                                                                                |    | 30,800     |              |                   |                 |
| VV         |   |           | 7,6*5 "Podhled Pd2"                                                                                                                                                                                                |    | 38,000     |              |                   |                 |
| VV         |   |           | Součet                                                                                                                                                                                                             |    | 146,500    |              |                   |                 |
| 201        | M | 28329274  | folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2                                                                                                                                        | m2 | 164,593    | 26,35        | 4 337,03          | CS ÚRS 2024 02  |
| VV         |   |           | 146,5*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství"                                                                                                                                                                    |    | 164,593    |              |                   |                 |
| 202        | K | 763131752 | Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace                                                                           | m2 | 77,700     | 71,92        | 5 588,18          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131752">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131752</a>                                                                                          |    |            |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (4,1+6,4)*7,4 "Podhled Pd1"                                                                                                                                                                                        |    | 77,700     |              |                   |                 |
| 203        | M | 63148150  | deska tepelně izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 40mm                                                                                                                                                 | m2 | 79,254     | 87,15        | 6 906,99          | CS ÚRS 2024 02  |
| VV         |   |           | 77,7*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"                                                                                                                                                                       |    | 79,254     |              |                   |                 |
| 204        | K | 763131765 | Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m                                                                                                                            | m2 | 47,360     | 62,37        | 2 953,84          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131765">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131765</a>                                                                                          |    |            |              |                   |                 |
| VV         |   |           | 6,4*7,4 "Podhled Pd1"                                                                                                                                                                                              |    | 47,360     |              |                   |                 |
| 205        | K | 763161721 | Podkroví ze sádrokartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokrových závěsech jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm, bez TI                                  | m2 | 108,500    | 1 197,08     | 129 883,18        | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763161721">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763161721</a>                                                                                          |    |            |              |                   |                 |

| PČ  | Typ        | Kód                                                                                                                       | Popis                                                                                                                                                                                                                                                                 | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|     | VV         |                                                                                                                           | (4,1+6,4)*7,4 "Podhled Pd1"                                                                                                                                                                                                                                           |    | 77,700   |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 4,4*7 "Podhled Pd3"                                                                                                                                                                                                                                                   |    | 30,800   |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                |    | 108,500  |              |                   |                 |
| 206 | K          | 763251122                                                                                                                 | Podlaha ze sádrovláknitých desek na pero a drážku z podlahových prvků tl. 20 mm podlaha tl. 30 mm s dřevovláknitou deskou tl. 10 mm                                                                                                                                   | m2 | 74,160   | 1 176,00     | 87 212,16         | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763251122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763251122</a> |                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 18,03+7,03+17,59+18,43+4,64+4,58+2,17+1,69 "Skladba podlah P5-P6"                                                                                                                                                                                                     |    | 74,160   |              |                   |                 |
| 207 | K          | 998763332                                                                                                                 | Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m | t  | 8,683    | 3 328,50     | 28 901,37         | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763332">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763332</a> |                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |          |              |                   |                 |
| D   | 764        | Konstrukce klempířské                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |          |              |                   | 420 284,01      |
| 208 | K          | 764101131                                                                                                                 | Montáž krytiny z plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním z tabulí, sklon střechy do 30°                                                                                                                                               | m2 | 2,500    | 1 140,00     | 2 850,00          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764101131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764101131</a> |                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 1,5 "K15"                                                                                                                                                                                                                                                             |    | 1,500    |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 1 "K21"                                                                                                                                                                                                                                                               |    | 1,000    |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                |    | 2,500    |              |                   |                 |
| 209 | M          | 55350263                                                                                                                  | tabule plechová tvrdá tl 0,6mm s povrchovou úpravou                                                                                                                                                                                                                   | m2 | 2,500    | 479,00       | 1 197,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| 210 | K          | 764121411                                                                                                                 | Krytina z hliníkového plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svítků rš 670 mm, sklon střechy do 30°                                                                                                                               | m2 | 172,700  | 1 905,75     | 329 123,03        | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764121411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764121411</a> |                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | (7,6*5)+(4,4*7) "střechy S2"                                                                                                                                                                                                                                          |    | 68,800   |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | (7,6*5)+(4,4*7) "střechy S2"                                                                                                                                                                                                                                          |    | 68,800   |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 7,8*4,5 "střecha S4"                                                                                                                                                                                                                                                  |    | 35,100   |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                |    | 172,700  |              |                   |                 |
| 211 | K          | 764212634                                                                                                                 | Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 330 mm                                                                                                                                                              | m  | 32,000   | 504,70       | 16 150,40         | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764212634">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764212634</a> |                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 7 "K16"                                                                                                                                                                                                                                                               |    | 7,000    |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 15 "K19"                                                                                                                                                                                                                                                              |    | 15,000   |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 10 "K23"                                                                                                                                                                                                                                                              |    | 10,000   |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                |    | 32,000   |              |                   |                 |
| 212 | K          | 764215606                                                                                                                 | Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou celoplošně lepené rš 500 mm                                                                                                                                             | m  | 9,000    | 1 564,60     | 14 081,40         | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764215606">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764215606</a> |                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 8 "K10"                                                                                                                                                                                                                                                               |    | 8,000    |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 1 "K24"                                                                                                                                                                                                                                                               |    | 1,000    |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                |    | 9,000    |              |                   |                 |
| 213 | K          | 764216644                                                                                                                 | Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm                                                                                                                                                        | m  | 14,600   | 723,80       | 10 567,48         | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764216644">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764216644</a> |                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 2*1 "K03"                                                                                                                                                                                                                                                             |    | 2,000    |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 1,2 "K04"                                                                                                                                                                                                                                                             |    | 1,200    |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 1,5 "K05"                                                                                                                                                                                                                                                             |    | 1,500    |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 2*1,3 "K06"                                                                                                                                                                                                                                                           |    | 2,600    |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 7,3 "K08"                                                                                                                                                                                                                                                             |    | 7,300    |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                |    | 14,600   |              |                   |                 |
| 214 | K          | 764218424                                                                                                                 | Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 330 mm                                                                                                                                                               | m  | 16,100   | 530,00       | 8 533,00          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764218424">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764218424</a> |                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 1,2 "K01"                                                                                                                                                                                                                                                             |    | 1,200    |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 1,2 "K02"                                                                                                                                                                                                                                                             |    | 1,200    |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 1,1 "K07"                                                                                                                                                                                                                                                             |    | 1,100    |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 3* 4,2 "K09"                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 12,600   |              |                   |                 |

| PČ         | Typ | Kód                                                                                                                       | Popis                                                                                                                                                                                         | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                               |     | 16,100   |              |                   |                 |
| 215        | K   | 764311603                                                                                                                 | Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš 250 mm                                                           | m   | 7,400    | 390,50       | 2 889,70          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764311603">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764311603</a> |                                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 7,4 "K20"                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                               |     | 7,400    |              |                   |                 |
| 216        | K   | 764311604                                                                                                                 | Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš 330 mm                                                           | m   | 7,000    | 436,60       | 3 056,20          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764311604">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764311604</a> |                                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 7 "K22"                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                               |     | 7,000    |              |                   |                 |
| 217        | K   | 764316623                                                                                                                 | Lemování ventilačních nástavců z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou výšky do 1000 mm, se stříškou střech s krytinou skládanou mimo prejzovou nebo z plechu, průměru přes 100 do 150 mm | kus | 5,000    | 2 125,00     | 10 625,00         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764316623">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764316623</a> |                                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| 218        | K   | 764511602                                                                                                                 | Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm                                                                                             | m   | 22,600   | 608,00       | 13 740,80         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511602">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511602</a> |                                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 4,5 "K11"                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                               |     | 4,500    |              |                   |                 |
| VV         |     | 7,5 "K13"                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                               |     | 7,500    |              |                   |                 |
| VV         |     | 2,6 "K14"                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                               |     | 2,600    |              |                   |                 |
| VV         |     | 8 "K18"                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                               |     | 8,000    |              |                   |                 |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                               |     | 22,600   |              |                   |                 |
| 219        | K   | 764511642                                                                                                                 | Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou kotlík oválný (trychtřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm                                                                       | kus | 2,000    | 679,00       | 1 358,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511642">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511642</a> |                                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 1 "K11"                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                               |     | 1,000    |              |                   |                 |
| VV         |     | 1 "K14"                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                               |     | 1,000    |              |                   |                 |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                               |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 220        | K   | 764518622                                                                                                                 | Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm                                                                                      | m   | 8,500    | 719,00       | 6 111,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764518622">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764518622</a> |                                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 2*2,5 "K12"                                                                                                               |                                                                                                                                                                                               |     | 5,000    |              |                   |                 |
| VV         |     | 3,5 "K17"                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                               |     | 3,500    |              |                   |                 |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                               |     | 8,500    |              |                   |                 |
| D          |     | 766                                                                                                                       | Konstrukce truhlářské                                                                                                                                                                         |     |          |              | 1 161 506,09      |                 |
| 221        | K   | 766211611                                                                                                                 | Montáž schodišťových madel kotvených do stěny dřevěných průběžných, šířky do 150 mm                                                                                                           | m   | 15,000   | 213,15       | 3 197,25          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766211611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766211611</a> |                                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| P          |     | Poznámka k položce:<br>Madla dle tabulky ozn. T01 a T03                                                                   |                                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 4+11                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                               |     | 15,000   |              |                   |                 |
| 222        | M   | 05217100                                                                                                                  | madlo dřevěné                                                                                                                                                                                 | m   | 15,000   | 1 218,00     | 18 270,00         | CS ÚRS 2024 02  |
| P          |     | Poznámka k položce:<br>V tabulce truhlářských výrobků ozn. T01 a T03                                                      |                                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| 223        | K   | 766231113                                                                                                                 | Montáž sklápěcích schodů na půdu s vyřezáním otvoru a kompletizací                                                                                                                            | kus | 1,000    | 2 625,00     | 2 625,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766231113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766231113</a> |                                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 1 "Z05"                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                               |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 224        | M   | 612R01                                                                                                                    | schody půdní stahovací protipožární - Z05                                                                                                                                                     | kus | 1,000    | 24 885,00    | 24 885,00         |                 |
| P          |     | Poznámka k položce:<br>V tabulce zámečnických výrobků ozn. Z05                                                            |                                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| 225        | K   | 766621211                                                                                                                 | Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m                                                                                               | m2  | 19,851   | 956,00       | 18 977,56         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766621211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766621211</a> |                                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 0,98*1,45 "okno O2"                                                                                                       |                                                                                                                                                                                               |     | 1,421    |              |                   |                 |
| VV         |     | 0,98*1,45 "okno O3"                                                                                                       |                                                                                                                                                                                               |     | 1,421    |              |                   |                 |
| VV         |     | 1,2*1,42 "okno O5"                                                                                                        |                                                                                                                                                                                               |     | 1,704    |              |                   |                 |
| VV         |     | 1,5*1,42 "okno O6"                                                                                                        |                                                                                                                                                                                               |     | 2,130    |              |                   |                 |

| PČ  | Typ        | Kód                                                                                                                       | Popis                                                                                                                                   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|     | VV         |                                                                                                                           | 7,7*1,25 "soustava oken O7"                                                                                                             |     | 9,625    |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 1,25*1,42 "okno O8"                                                                                                                     |     | 1,775    |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 1,25*1,42 "okno O9"                                                                                                                     |     | 1,775    |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | Součet                                                                                                                                  |     | 19,851   |              |                   |                 |
| 226 | M          | 61110011                                                                                                                  | okno dřevěné otevíravé/sklopné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m                                                                       | m2  | 19,851   | 12 429,49    | 246 737,81        | CS ÚRS 2024 02  |
| 227 | K          | 766621212                                                                                                                 | Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m                                | m2  | 2,750    | 980,00       | 2 695,00          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766621212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766621212</a> |                                                                                                                                         |     |          |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 1,1*2,5 "okno O10"                                                                                                                      |     | 2,750    |              |                   |                 |
| 228 | M          | 61110013                                                                                                                  | okno dřevěné otevíravé/sklopné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m                                                                      | m2  | 2,750    | 11 205,20    | 30 814,30         | CS ÚRS 2024 02  |
| 229 | K          | 766660001                                                                                                                 | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm   | kus | 1,000    | 1 000,65     | 1 000,65          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660001</a> |                                                                                                                                         |     |          |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 1 "D05"                                                                                                                                 |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 230 | M          | 61162073                                                                                                                  | dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm                                                                      | kus | 1,000    | 3 087,00     | 3 087,00          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | P          | Poznámka k položce:<br>Dle tabulky vnitřních dveří ozn. D05                                                               |                                                                                                                                         |     |          |              |                   |                 |
| 231 | K          | 766660001                                                                                                                 | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm   | kus | 1,000    | 1 000,65     | 1 000,65          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660001</a> |                                                                                                                                         |     |          |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 1 "D06"                                                                                                                                 |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 232 | M          | 61162073                                                                                                                  | dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm                                                                      | kus | 1,000    | 3 087,00     | 3 087,00          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | P          | Poznámka k položce:<br>Dle tabulky vnitřních dveří ozn. D06                                                               |                                                                                                                                         |     |          |              |                   |                 |
| 233 | K          | 766660001                                                                                                                 | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm   | kus | 1,000    | 1 000,65     | 1 000,65          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660001</a> |                                                                                                                                         |     |          |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 1 "D07"                                                                                                                                 |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 234 | M          | 61162073                                                                                                                  | dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm                                                                      | kus | 1,000    | 3 087,00     | 3 087,00          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | P          | Poznámka k položce:<br>Dle tabulky vnitřních dveří ozn. D07                                                               |                                                                                                                                         |     |          |              |                   |                 |
| 235 | K          | 766660001                                                                                                                 | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm   | kus | 2,000    | 1 000,65     | 2 001,30          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660001</a> |                                                                                                                                         |     |          |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 2 "D16"                                                                                                                                 |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 236 | M          | 61162073                                                                                                                  | dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm                                                                      | kus | 2,000    | 3 087,00     | 6 174,00          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | P          | Poznámka k položce:<br>Dle tabulky vnitřních dveří ozn. D16                                                               |                                                                                                                                         |     |          |              |                   |                 |
| 237 | K          | 766660002                                                                                                                 | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm | kus | 1,000    | 1 081,50     | 1 081,50          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002</a> |                                                                                                                                         |     |          |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 1 "D01"                                                                                                                                 |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 238 | M          | 61162075                                                                                                                  | dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm                                                                      | kus | 1,000    | 3 307,50     | 3 307,50          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | P          | Poznámka k položce:<br>Dle tabulky vnitřních dveří ozn. D01                                                               |                                                                                                                                         |     |          |              |                   |                 |
| 239 | K          | 766660002                                                                                                                 | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm | kus | 1,000    | 1 081,50     | 1 081,50          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002</a> |                                                                                                                                         |     |          |              |                   |                 |
|     | VV         |                                                                                                                           | 1 "D02"                                                                                                                                 |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 240 | M          | 61162075                                                                                                                  | dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm                                                                      | kus | 1,000    | 3 307,50     | 3 307,50          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | P          | Poznámka k položce:<br>Dle tabulky vnitřních dveří ozn. D02                                                               |                                                                                                                                         |     |          |              |                   |                 |
| 241 | K          | 766660002                                                                                                                 | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm | kus | 1,000    | 1 081,50     | 1 081,50          | CS ÚRS 2024 02  |

| PČ               | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                   | MJ    | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------------|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Online PSC<br>VV |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002</a><br>1 "D03"    | 1,000 |          |              |                   |                 |
| 242              | M   | 61162075  | dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm                                                                      | kus   | 1,000    | 3 307,50     | 3 307,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| P                |     |           | Poznámka k položce:<br>Dle tabulky vnitřních dveří ozn. D03                                                                             |       |          |              |                   |                 |
| Online PSC<br>VV |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002</a><br>1 "D11"    | 1,000 |          |              |                   |                 |
| 243              | K   | 766660002 | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm | kus   | 1,000    | 1 081,50     | 1 081,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC<br>VV |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002</a><br>1 "D11"    | 1,000 |          |              |                   |                 |
| 244              | M   | 61162075  | dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm                                                                      | kus   | 1,000    | 3 307,50     | 3 307,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| P                |     |           | Poznámka k položce:<br>Dle tabulky vnitřních dveří ozn. D11                                                                             |       |          |              |                   |                 |
| 245              | K   | 766660002 | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm | kus   | 1,000    | 1 081,50     | 1 081,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC<br>VV |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002</a><br>1 "D12"    | 1,000 |          |              |                   |                 |
| 246              | M   | 61162075  | dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm                                                                      | kus   | 1,000    | 3 307,50     | 3 307,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| P                |     |           | Poznámka k položce:<br>Dle tabulky vnitřních dveří ozn. D12                                                                             |       |          |              |                   |                 |
| 247              | K   | 766660002 | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm | kus   | 1,000    | 1 081,50     | 1 081,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC<br>VV |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002</a><br>1 "D13"    | 1,000 |          |              |                   |                 |
| 248              | M   | 61162075  | dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm                                                                      | kus   | 1,000    | 3 307,50     | 3 307,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| P                |     |           | Poznámka k položce:<br>Dle tabulky vnitřních dveří ozn. D13                                                                             |       |          |              |                   |                 |
| 249              | K   | 766660002 | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm | kus   | 1,000    | 1 081,50     | 1 081,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC<br>VV |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002</a><br>1 "D14"    | 1,000 |          |              |                   |                 |
| 250              | M   | 61162075  | dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm                                                                      | kus   | 1,000    | 3 307,50     | 3 307,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| P                |     |           | Poznámka k položce:<br>Dle tabulky vnitřních dveří ozn. D14                                                                             |       |          |              |                   |                 |
| 251              | K   | 766660002 | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm | kus   | 1,000    | 1 081,50     | 1 081,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC<br>VV |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002</a><br>1 "D17"    | 1,000 |          |              |                   |                 |
| 252              | M   | 61162075  | dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm                                                                      | kus   | 1,000    | 3 307,50     | 3 307,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| P                |     |           | Poznámka k položce:<br>Dle tabulky vnitřních dveří ozn. D17                                                                             |       |          |              |                   |                 |
| 253              | K   | 766660002 | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm | kus   | 1,000    | 1 081,50     | 1 081,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC<br>VV |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002</a><br>1 "D04"    | 1,000 |          |              |                   |                 |
| 254              | M   | 61162076  | dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 1000x1970-2100mm                                                                     | kus   | 1,000    | 4 777,50     | 4 777,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| P                |     |           | Poznámka k položce:<br>Dle tabulky vnitřních dveří ozn. D04                                                                             |       |          |              |                   |                 |
| 255              | K   | 766660002 | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm | kus   | 1,000    | 1 081,50     | 1 081,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC<br>VV |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002</a><br>1 "D15"    | 1,000 |          |              |                   |                 |
| 256              | M   | 61162076  | dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 1000x1970-2100mm                                                                     | kus   | 1,000    | 4 777,50     | 4 777,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| P                |     |           | Poznámka k položce:<br>Dle tabulky vnitřních dveří ozn. D15                                                                             |       |          |              |                   |                 |

| PČ         | Typ | Kód                                                                                                                       | Popis                                                                                                                                                                                          | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 257        | K   | 766660411                                                                                                                 | Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětlíku                                                                                                                   | kus | 1,000    | 4 120,00     | 4 120,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660411</a> |                                                                                                                                                                                                |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 1 "dveře O1"                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 258        | M   | 61173203                                                                                                                  | dveře jednokřídle dřevěné prosklené max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2                                                                                                           | m2  | 3,120    | 32 196,92    | 100 454,39        | CS ÚRS 2024 02  |
| VV         |     | 2,6*1,2 "vchodové dveře O1"                                                                                               |                                                                                                                                                                                                |     | 3,120    |              |                   |                 |
| 259        | K   | 766660411                                                                                                                 | Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětlíku                                                                                                                   | kus | 1,000    | 4 120,00     | 4 120,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660411</a> |                                                                                                                                                                                                |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 1 "dveře O4"                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 260        | M   | 61173203                                                                                                                  | dveře jednokřídle dřevěné prosklené max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2                                                                                                           | m2  | 2,233    | 36 122,79    | 80 662,19         | CS ÚRS 2024 02  |
| VV         |     | 0,95*2,35 "vchodové dveře O4"                                                                                             |                                                                                                                                                                                                |     | 2,233    |              |                   |                 |
| 261        | K   | 766660411                                                                                                                 | Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětlíku                                                                                                                   | kus | 1,000    | 4 120,00     | 4 120,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660411</a> |                                                                                                                                                                                                |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 1 "dveře O14"                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 262        | M   | 61173202                                                                                                                  | dveře jednokřídle dřevěné plné max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2                                                                                                                | m2  | 1,169    | 14 600,00    | 17 067,40         | CS ÚRS 2024 02  |
| VV         |     | 0,7*1,67 "dveře O14"                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                |     | 1,169    |              |                   |                 |
| 263        | K   | 766660411                                                                                                                 | Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětlíku                                                                                                                   | kus | 1,000    | 4 120,00     | 4 120,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660411</a> |                                                                                                                                                                                                |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 1 "dveře O15"                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 264        | M   | 61173202                                                                                                                  | dveře jednokřídle dřevěné plné max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2                                                                                                                | m2  | 1,600    | 34 808,47    | 55 693,55         | CS ÚRS 2024 02  |
| VV         |     | 0,8*2 "dveře O15"                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                |     | 1,600    |              |                   |                 |
| 265        | K   | 766660728                                                                                                                 | Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku                                                                                                                                    | kus | 7,000    | 149,00       | 1 043,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660728">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660728</a> |                                                                                                                                                                                                |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 7 "D01, D02, D03, D11, D12, D13, D17"                                                                                     |                                                                                                                                                                                                |     | 7,000    |              |                   |                 |
| 266        | M   | 54924013                                                                                                                  | zámek zadlabací vložkový pravolevý rozteč 72x60mm                                                                                                                                              | kus | 7,000    | 172,00       | 1 204,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| 267        | K   | 766660728                                                                                                                 | Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku                                                                                                                                    | kus | 1,000    | 149,00       | 149,00            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660728">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660728</a> |                                                                                                                                                                                                |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 1 "D14"                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 268        | M   | 54924002                                                                                                                  | zámek zadlabací mezipokožový levý s dozickým klíčem rozteč 72x55mm                                                                                                                             | kus | 1,000    | 205,00       | 205,00            | CS ÚRS 2024 02  |
| 269        | K   | 766660729                                                                                                                 | Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou                                                                                                                          | kus | 15,000   | 219,45       | 3 291,75          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660729">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660729</a> |                                                                                                                                                                                                |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 15 "D01-D17"                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                |     | 15,000   |              |                   |                 |
| 270        | M   | 54914123                                                                                                                  | kování rozetové klika/klika                                                                                                                                                                    | kus | 15,000   | 731,85       | 10 977,75         | CS ÚRS 2024 02  |
| 271        | K   | 766660730                                                                                                                 | Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem                                                                                                                       | kus | 7,000    | 247,80       | 1 734,60          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660730">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660730</a> |                                                                                                                                                                                                |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 7 "D04, D05, D06, D07, D15, D16"                                                                                          |                                                                                                                                                                                                |     | 7,000    |              |                   |                 |
| 272        | M   | 54914128                                                                                                                  | kování rozetové spodní pro WC                                                                                                                                                                  | kus | 7,000    | 507,15       | 3 550,05          | CS ÚRS 2024 02  |
| 273        | K   | 766671022                                                                                                                 | Montáž střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných s okenním rámem a lemováním, s plisovaným límcem, s napojením na krytinu do krytiny tvarované, rozměru 66 x 118 cm | kus | 1,000    | 3 000,00     | 3 000,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766671022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766671022</a> |                                                                                                                                                                                                |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 1 "střešní výlez O13"                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 274        | M   | 61124826                                                                                                                  | okno střešní dřevěné bílé PU povrch výklopné, izolační trojsklo 66x118cm, Uw=1,1W/m2K Al oplechování                                                                                           | kus | 1,000    | 20 200,00    | 20 200,00         | CS ÚRS 2024 02  |
| P          |     | Poznámka k položce:<br>Střešní výlez O13                                                                                  |                                                                                                                                                                                                |     |          |              |                   |                 |
| 275        | K   | 766671025                                                                                                                 | Montáž střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných s okenním rámem a lemováním, s plisovaným límcem, s napojením na krytinu do krytiny tvarované, rozměru 78 x 140 cm | kus | 4,000    | 3 000,00     | 12 000,00         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766671025">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766671025</a> |                                                                                                                                                                                                |     |          |              |                   |                 |
| P          |     | Poznámka k položce:<br>Střešní okna O12, včetně příslušenství                                                             |                                                                                                                                                                                                |     |          |              |                   |                 |

| PČ         | Typ | Kód                                                                                                                       | Popis                                                                                                                                                                                    | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV         |     | 4 "střešní okna O12"                                                                                                      |                                                                                                                                                                                          |        | 4,000    |              |                   |                 |
| 276        | M   | 61140703                                                                                                                  | roleta venkovní střešních oken rozměru do 78x140cm                                                                                                                                       | kus    | 4,000    | 12 081,00    | 48 324,00         | CS ÚRS 2024 02  |
| 277        | M   | 61124536                                                                                                                  | okno střešní dřevěné výklopně-kyvné, izolační trojsklo 78x140cm, Uw=1,0W/m2K Al oplechování                                                                                              | kus    | 4,000    | 30 650,00    | 122 600,00        | CS ÚRS 2024 02  |
| 278        | K   | 766694116                                                                                                                 | Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm                                                                                     | m      | 1,200    | 195,00       | 234,00            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766694116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766694116</a> |                                                                                                                                                                                          |        |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 1,2 "T04"                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                          |        | 1,200    |              |                   |                 |
| 279        | M   | 60794101                                                                                                                  | parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 200mm                                                                                                                                  | m      | 1,200    | 448,80       | 538,56            | CS ÚRS 2024 02  |
| P          |     | Poznámka k položce:<br>V tabulce truhlářských výrobků ozn. T04                                                            |                                                                                                                                                                                          |        |          |              |                   |                 |
| 280        | K   | 766694116                                                                                                                 | Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm                                                                                     | m      | 1,500    | 204,75       | 307,13            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766694116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766694116</a> |                                                                                                                                                                                          |        |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 1,5 "T05"                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                          |        | 1,500    |              |                   |                 |
| 281        | M   | 60794102                                                                                                                  | parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm                                                                                                                                  | m      | 1,500    | 531,30       | 796,95            | CS ÚRS 2024 02  |
| P          |     | Poznámka k položce:<br>V tabulce truhlářských výrobků ozn. T05                                                            |                                                                                                                                                                                          |        |          |              |                   |                 |
| 282        | K   | 766694116                                                                                                                 | Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm                                                                                     | m      | 1,300    | 204,75       | 266,18            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766694116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766694116</a> |                                                                                                                                                                                          |        |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 1,3 "T06"                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                          |        | 1,300    |              |                   |                 |
| 283        | M   | 60794102                                                                                                                  | parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm                                                                                                                                  | m      | 1,300    | 531,30       | 690,69            | CS ÚRS 2024 02  |
| P          |     | Poznámka k položce:<br>V tabulce truhlářských výrobků ozn. T06                                                            |                                                                                                                                                                                          |        |          |              |                   |                 |
| 284        | K   | 766694116                                                                                                                 | Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm                                                                                     | m      | 2,700    | 204,75       | 552,83            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766694116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766694116</a> |                                                                                                                                                                                          |        |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 2,7 "T07"                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                          |        | 2,700    |              |                   |                 |
| 285        | M   | 60794102                                                                                                                  | parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm                                                                                                                                  | m      | 2,700    | 531,30       | 1 434,51          | CS ÚRS 2024 02  |
| P          |     | Poznámka k položce:<br>V tabulce truhlářských výrobků ozn. T07                                                            |                                                                                                                                                                                          |        |          |              |                   |                 |
| 286        | K   | 766694116                                                                                                                 | Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm                                                                                     | m      | 6,900    | 204,75       | 1 412,78          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766694116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766694116</a> |                                                                                                                                                                                          |        |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 6,9 "T08"                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                          |        | 6,900    |              |                   |                 |
| 287        | M   | 60794101                                                                                                                  | parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 200mm                                                                                                                                  | m      | 6,900    | 471,24       | 3 251,56          | CS ÚRS 2024 02  |
| P          |     | Poznámka k položce:<br>V tabulce truhlářských výrobků ozn. T08                                                            |                                                                                                                                                                                          |        |          |              |                   |                 |
| 288        | K   | 766694126                                                                                                                 | Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm                                                                                   | m      | 1,200    | 309,75       | 371,70            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766694126">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766694126</a> |                                                                                                                                                                                          |        |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 1,2 "T02"                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                          |        | 1,200    |              |                   |                 |
| 289        | M   | 60794106                                                                                                                  | parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm                                                                                                                                  | m      | 1,200    | 776,16       | 931,39            | CS ÚRS 2024 02  |
| P          |     | Poznámka k položce:<br>V tabulce truhlářských výrobků ozn. T02                                                            |                                                                                                                                                                                          |        |          |              |                   |                 |
| 290        | K   | 766_R04                                                                                                                   | Dodávka a montáž kuchyňské linky - T09                                                                                                                                                   | soubor | 1,000    | 230 720,00   | 230 720,00        |                 |
| 291        | K   | 998766122                                                                                                                 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m | t      | 1,804    | 3 265,50     | 5 890,96          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766122</a> |                                                                                                                                                                                          |        |          |              |                   |                 |
| D          |     | 767                                                                                                                       | Konstrukce zámečnické                                                                                                                                                                    |        |          |              | 299 745,97        |                 |
| 292        | K   | 767163101                                                                                                                 | Montáž zábradlí přímého v interiéru v rovině (na rovné ploše) kotveného do zdiva nebo lehčeného betonu                                                                                   | m      | 1,000    | 758,00       | 758,00            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767163101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767163101</a> |                                                                                                                                                                                          |        |          |              |                   |                 |
| VV         |     | 1 "Z01"                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                          |        | 1,000    |              |                   |                 |

| PČ    | Typ        | Kód       | Popis                                                                                                                     | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 293   | M          | 55342285  | zábradlí s plochým sloupkem, prutovou výplní a horním kotvením                                                            | m   | 1,000    | 7 090,00     | 7 090,00          | CS ÚRS 2024 02  |
|       | VV         |           | 1 "Z01"                                                                                                                   |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 294   | K          | 767163203 | Montáž zábradlí přímého v exteriéru na lodžii nebo francouzském okně kotveného do zdiva nebo lehčeného betonu             | m   | 3,000    | 1 260,00     | 3 780,00          | CS ÚRS 2024 02  |
|       | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767163203">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767163203</a> |     |          |              |                   |                 |
|       | VV         |           | 3 "Z07"                                                                                                                   |     | 3,000    |              |                   |                 |
| 295   | M          | 55342285  | zábradlí s plochým sloupkem, prutovou výplní a horním kotvením                                                            | m   | 3,000    | 5 445,00     | 16 335,00         | CS ÚRS 2024 02  |
|       | VV         |           | 3 "Z07"                                                                                                                   |     | 3,000    |              |                   |                 |
| 296   | K          | 767165114 | Montáž zábradlí madel svařováním                                                                                          | m   | 5,500    | 441,00       | 2 425,50          | CS ÚRS 2024 02  |
|       | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767165114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767165114</a> |     |          |              |                   |                 |
|       | VV         |           | 5,5 "Z03"                                                                                                                 |     | 5,500    |              |                   |                 |
| 297   | M          | 14011016  | trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 31,8x4,0mm                                                                    | m   | 5,500    | 1 998,91     | 10 994,01         | CS ÚRS 2024 02  |
| 298   | K          | 767316311 | Montáž světlíků bodových přes 1 do 1,5 m2                                                                                 | kus | 3,000    | 1 680,00     | 5 040,00          | CS ÚRS 2024 02  |
|       | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767316311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767316311</a> |     |          |              |                   |                 |
|       | P          |           | Poznámka k položce:<br>Střešní světlíky O11., včetně příslušenství                                                        |     |          |              |                   |                 |
| 299   | M          | 56245353  | světlík bodový třívrstvá kopule, manžeta v 150mm 1,2x1,2m                                                                 | kus | 3,000    | 65 408,00    | 196 224,00        | CS ÚRS 2024 02  |
| 300   | K          | 767531121 | Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového zapuštěného z L profilů                   | m   | 7,600    | 124,95       | 949,62            | CS ÚRS 2024 02  |
|       | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767531121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767531121</a> |     |          |              |                   |                 |
|       | VV         |           | 1,5+2,3+1,5+2,3 "Skladba podlah P3"                                                                                       |     | 7,600    |              |                   |                 |
| 301   | M          | 69752160  | rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-AI                                                                     | m   | 8,360    | 397,95       | 3 326,86          | CS ÚRS 2024 02  |
|       | VV         |           | 7,6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"                                                                                |     | 8,360    |              |                   |                 |
| 302   | K          | 767531211 | Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových plochy do 0,5 m2                                         | kus | 1,000    | 178,50       | 178,50            | CS ÚRS 2024 02  |
|       | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767531211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767531211</a> |     |          |              |                   |                 |
| 303   | M          | 69752001  | rohož vstupní provedení hliník standard 27 mm                                                                             | m2  | 0,330    | 9 429,00     | 3 111,57          | CS ÚRS 2024 02  |
|       | VV         |           | 1*0,3 "Z04"                                                                                                               |     | 0,300    |              |                   |                 |
|       | VV         |           | 0,3*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"                                                                                |     | 0,330    |              |                   |                 |
| 304   | K          | 767531215 | Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových plochy přes 2 m2                                         | m2  | 3,450    | 142,80       | 492,66            | CS ÚRS 2024 02  |
|       | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767531215">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767531215</a> |     |          |              |                   |                 |
|       | VV         |           | 1,5*2,3 "Skladba podlah P3"                                                                                               |     | 3,450    |              |                   |                 |
| 305   | M          | 697R01    | Vstupní čistící zóna provedení dle PD                                                                                     | m2  | 3,450    | 13 650,00    | 47 092,50         |                 |
| 306   | K          | 767531231 | Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení záchytné vany plochy do 0,5 m2                                            | kus | 1,000    | 294,00       | 294,00            | CS ÚRS 2024 02  |
|       | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767531231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767531231</a> |     |          |              |                   |                 |
|       | VV         |           | 1 "Z04"                                                                                                                   |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 307   | M          | 69752162  | vana podlahová čistících zón s odtokem pro výšku mříže do 30mm                                                            | m2  | 0,300    | 5 512,50     | 1 653,75          | CS ÚRS 2024 02  |
|       | VV         |           | 1*0,3 "Z04"                                                                                                               |     | 0,300    |              |                   |                 |
| D 771 |            |           | Podlahy z dlaždic                                                                                                         |     |          |              | 115 004,91        |                 |
| 308   | K          | 771111011 | Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah                                                                    | m2  | 26,310   | 18,16        | 477,79            | CS ÚRS 2024 02  |
|       | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771111011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771111011</a> |     |          |              |                   |                 |
|       | VV         |           | (13,2-3+2,13+1,73+2,54) "Skladba podlah P2"                                                                               |     | 16,600   |              |                   |                 |
|       | VV         |           | 6,26 "skladba podlah P4"                                                                                                  |     | 6,260    |              |                   |                 |
|       | VV         |           | 1,5*2,3 "skladba podlah P3"                                                                                               |     | 3,450    |              |                   |                 |
|       | VV         |           | Součet                                                                                                                    |     | 26,310   |              |                   |                 |
| 309   | K          | 771121011 | Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu                                                      | m2  | 26,310   | 68,56        | 1 803,81          | CS ÚRS 2024 02  |
|       | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121011</a> |     |          |              |                   |                 |
|       | VV         |           | (13,2-3+2,13+1,73+2,54) "Skladba podlah P2"                                                                               |     | 16,600   |              |                   |                 |
|       | VV         |           | 6,26 "skladba podlah P4"                                                                                                  |     | 6,260    |              |                   |                 |
|       | VV         |           | 1,5*2,3 "skladba podlah P3"                                                                                               |     | 3,450    |              |                   |                 |
|       | VV         |           | Součet                                                                                                                    |     | 26,310   |              |                   |                 |

| PČ  | Typ | Kód        | Popis                                                                                                                                                | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 310 | K   | 771274123  | Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem stupnic reliéfních nebo z dekorů, šířky přes 250 do 300 mm    | m  | 19,300   | 484,05       | 9 342,17          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771274123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771274123</a>                            |    |          |              |                   |                 |
|     |     | VV         | (11*1,1)+(6*1,2)                                                                                                                                     |    | 19,300   |              |                   |                 |
| 311 | M   | 59761104   | dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2                                                        | m2 | 6,659    | 933,45       | 6 215,84          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | VV         | (11*1,1*0,3)+(6*1,2*0,3)                                                                                                                             |    | 5,790    |              |                   |                 |
|     |     | VV         | 5,79*1,15 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                          |    | 6,659    |              |                   |                 |
| 312 | K   | 771274242  | Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem podstupnic reliéfních nebo z dekorů, výšky přes 150 do 200 mm | m  | 19,300   | 256,20       | 4 944,66          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771274242">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771274242</a>                            |    |          |              |                   |                 |
|     |     | VV         | (11*1,1)+(6*1,2)                                                                                                                                     |    | 19,300   |              |                   |                 |
| 313 | M   | 59761104   | dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2                                                        | m2 | 4,439    | 933,45       | 4 143,58          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | VV         | (11*1,1*0,2)+(6*1,2*0,2)                                                                                                                             |    | 3,860    |              |                   |                 |
|     |     | VV         | 3,86*1,15 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                          |    | 4,439    |              |                   |                 |
| 314 | K   | 771474112  | Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm                                          | m  | 16,800   | 152,25       | 2 557,80          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771474112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771474112</a>                            |    |          |              |                   |                 |
|     |     | VV         | 1+2,4+1+2,4 "1.09"                                                                                                                                   |    | 6,800    |              |                   |                 |
|     |     | VV         | 2,9+2,1+2,9+2,1 "1.10"                                                                                                                               |    | 10,000   |              |                   |                 |
|     |     | VV         | Součet                                                                                                                                               |    | 16,800   |              |                   |                 |
| 315 | M   | 59761104   | dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2                                                        | m2 | 1,739    | 933,45       | 1 623,27          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | VV         | (1+2,4+1+2,4)*0,09 "1.09"                                                                                                                            |    | 0,612    |              |                   |                 |
|     |     | VV         | (2,9+2,1+2,9+2,1)*0,09 "1.10"                                                                                                                        |    | 0,900    |              |                   |                 |
|     |     | VV         | Součet                                                                                                                                               |    | 1,512    |              |                   |                 |
|     |     | VV         | 1,512*1,15 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                         |    | 1,739    |              |                   |                 |
| 316 | K   | 771474132  | Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem schodišťových stupňovitých, výšky přes 65 do 90 mm                       | m  | 14,100   | 210,00       | 2 961,00          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771474132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771474132</a>                            |    |          |              |                   |                 |
|     |     | VV         | (11*0,5)+(6*0,5)+(4*1,4)                                                                                                                             |    | 14,100   |              |                   |                 |
| 317 | M   | 59761104   | dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2                                                        | m2 | 1,459    | 933,45       | 1 361,90          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | VV         | (11*0,5*0,09)+(6*0,5*0,09)+(4*1,4*0,09)                                                                                                              |    | 1,269    |              |                   |                 |
|     |     | VV         | 1,269*1,15 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                         |    | 1,459    |              |                   |                 |
| 318 | K   | 771574434  | Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem reliéfních nebo z dekorů, tloušťky do 10 mm přes 4 do 6 ks/m2           | m2 | 26,240   | 1 081,50     | 28 378,56         | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771574434">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771574434</a>                            |    |          |              |                   |                 |
|     |     | VV         | (13,2-3+2,13+1,73+2,54) "Skladba podlah P2"                                                                                                          |    | 16,600   |              |                   |                 |
|     |     | VV         | 6,26 "skladba podlah P4"                                                                                                                             |    | 6,260    |              |                   |                 |
|     |     | VV         | 2*1,3*1,3 "podesty schodiště"                                                                                                                        |    | 3,380    |              |                   |                 |
|     |     | VV         | Součet                                                                                                                                               |    | 26,240   |              |                   |                 |
| 319 | M   | 59761104   | dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2                                                        | m2 | 30,176   | 933,45       | 28 167,79         | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | VV         | 26,24*1,15 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                         |    | 30,176   |              |                   |                 |
| 320 | K   | 771591112  | Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách                                                                                     | m2 | 26,310   | 466,20       | 12 265,72         | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591112</a>                            |    |          |              |                   |                 |
|     |     | VV         | (13,2-3+2,13+1,73+2,54) "Skladba podlah P2"                                                                                                          |    | 16,600   |              |                   |                 |
|     |     | VV         | 6,26 "skladba podlah P4"                                                                                                                             |    | 6,260    |              |                   |                 |
|     |     | VV         | 1,5*2,3 "skladba podlah P3"                                                                                                                          |    | 3,450    |              |                   |                 |
|     |     | VV         | Součet                                                                                                                                               |    | 26,310   |              |                   |                 |
| 321 | K   | 771591264  | Izolace podlahy pod dlažbu těsníci izolačními pásy mezi podlahou a stěnu                                                                             | m  | 36,700   | 225,75       | 8 285,03          | CS ÚRS 2024 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591264">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591264</a>                            |    |          |              |                   |                 |
|     |     | VV         | 2+2,3+2+2,3 "1.05"                                                                                                                                   |    | 8,600    |              |                   |                 |
|     |     | VV         | 1,25+1,7+1,25+1,7 "1.06"                                                                                                                             |    | 5,900    |              |                   |                 |

| PČ  | Typ        | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|     | VV         |           | 1,6+1,1+1,6+1,1 "1.07"                                                                                                                                                               |    | 5,400    |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 1+2,4+1+2,4 "1.09"                                                                                                                                                                   |    | 6,800    |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 2,9+2,1+2,9+2,1 "1.10"                                                                                                                                                               |    | 10,000   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                                                               |    | 36,700   |              |                   |                 |
| 322 | K          | 998771122 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m | t  | 1,379    | 1 795,50     | 2 475,99          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771122</a>                                                            |    |          |              |                   |                 |
|     | D          | 776       | Podlahy povlakové                                                                                                                                                                    |    |          |              | 244 332,00        |                 |
| 323 | K          | 776111111 | Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah nového podkladu anhydritového                                                                                            | m2 | 61,470   | 116,50       | 7 161,26          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111111</a>                                                            |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 29,11+12,97 "Skladba podlah P1"                                                                                                                                                      |    | 42,080   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 19,39 "Skladba podlah P7"                                                                                                                                                            |    | 19,390   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                                                               |    | 61,470   |              |                   |                 |
| 324 | K          | 776111311 | Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah                                                                                                                            | m2 | 61,470   | 29,21        | 1 795,54          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111311</a>                                                            |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 29,11+12,97 "Skladba podlah P1"                                                                                                                                                      |    | 42,080   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 19,39 "Skladba podlah P7"                                                                                                                                                            |    | 19,390   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                                                               |    | 61,470   |              |                   |                 |
| 325 | K          | 776121321 | Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace neřaděná podlah                                                                                                                | m2 | 61,470   | 154,32       | 9 486,05          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776121321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776121321</a>                                                            |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 29,11+12,97 "Skladba podlah P1"                                                                                                                                                      |    | 42,080   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 19,39 "Skladba podlah P7"                                                                                                                                                            |    | 19,390   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                                                               |    | 61,470   |              |                   |                 |
| 326 | K          | 776141111 | Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm                                                             | m2 | 61,470   | 344,44       | 21 172,73         | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776141111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776141111</a>                                                            |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 29,11+12,97 "Skladba podlah P1"                                                                                                                                                      |    | 42,080   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 19,39 "Skladba podlah P7"                                                                                                                                                            |    | 19,390   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                                                               |    | 61,470   |              |                   |                 |
| 327 | K          | 776231111 | Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem                                                                                                           | m2 | 127,190  | 455,87       | 57 982,11         | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776231111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776231111</a>                                                            |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 29,11+12,97 "Skladba podlah P1"                                                                                                                                                      |    | 42,080   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 18,03+7,03+17,59+18,43+4,64 "Skladba podlah P5"                                                                                                                                      |    | 65,720   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 19,39 "Skladba podlah P7"                                                                                                                                                            |    | 19,390   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                                                               |    | 127,190  |              |                   |                 |
| 328 | M          | 28411151  | PVC vinyl heterogenní zátěžová tl 2,50mm nášlapná vrstva 0,70mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 4dB, bodová zátěž <= 0,10mm, protiskluznost R10                         | m2 | 139,909  | 928,64       | 129 925,09        | CS ÚRS 2024 02  |
|     | VV         |           | 127,19*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                         |    | 139,909  |              |                   |                 |
| 329 | K          | 776421111 | Montáž lišt obvodových lepených                                                                                                                                                      | m  | 37,300   | 219,50       | 8 187,35          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776421111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776421111</a>                                                            |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 5,5+5,3+5,5+5,3 "1.02"                                                                                                                                                               |    | 21,600   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 2,8+2,3+5,3+5,3 "1.03"                                                                                                                                                               |    | 15,700   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                                                               |    | 37,300   |              |                   |                 |
| 330 | M          | 28411008  | lišta soklová PVC 16x60mm                                                                                                                                                            | m  | 38,046   | 109,07       | 4 149,68          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | VV         |           | 37,3*1,02 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                          |    | 38,046   |              |                   |                 |
| 331 | K          | 776421311 | Montáž lišt přechodových samolepících                                                                                                                                                | m  | 6,000    | 211,02       | 1 266,12          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776421311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776421311</a>                                                            |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 3 "1.NP"                                                                                                                                                                             |    | 3,000    |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 3 "2.NP"                                                                                                                                                                             |    | 3,000    |              |                   |                 |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                                                               |    | 6,000    |              |                   |                 |
| 332 | M          | 59054130  | profil přechodový nerezový samolepící 35mm                                                                                                                                           | m  | 6,000    | 224,56       | 1 347,36          | CS ÚRS 2024 02  |

| PČ Typ Kód |   |           | Popis                                                                                                                                                                                | MJ         | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 333        | K | 998776122 | Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m | t          | 0,792    | 2 346,86     | 1 858,71          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998776122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998776122</a>                                                            |            |          |              |                   |                 |
| D 781      |   |           | Dokončovací práce - obklady                                                                                                                                                          | 194 980,30 |          |              |                   |                 |
| 334        | K | 781121011 | Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu                                                                                                                  | m2         | 90,510   | 68,56        | 6 205,37          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781121011</a>                                                            |            |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (2+2,3+2+2,3)*2,1 "1.05"                                                                                                                                                             | 18,060     |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (1,7+1,25+1,7+1,25)*2,1 "1.06"                                                                                                                                                       | 12,390     |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (1,6+1,1+1,6+1,1)*2,1 "1.07"                                                                                                                                                         | 11,340     |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (1,1+1+1,1)*1,2 "1.09"                                                                                                                                                               | 3,840      |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (2,5+1,9+2,5+1,9)*2,1 "2.08"                                                                                                                                                         | 18,480     |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (1,7+1,3+1,7+1,3)*2,1 "2.09"                                                                                                                                                         | 12,600     |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (1,1+1,5+1,1+1,5)*2,1 "2.10"                                                                                                                                                         | 10,920     |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (1,2+1,2)*1,2 "2.07"                                                                                                                                                                 | 2,880      |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | Součet                                                                                                                                                                               | 90,510     |          |              |                   |                 |
| 335        | K | 781472214 | Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 4 do 6 ks/m2                                                                                  | m2         | 90,510   | 1 123,50     | 101 687,99        | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781472214">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781472214</a>                                                            |            |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (2+2,3+2+2,3)*2,1 "1.05"                                                                                                                                                             | 18,060     |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (1,7+1,25+1,7+1,25)*2,1 "1.06"                                                                                                                                                       | 12,390     |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (1,6+1,1+1,6+1,1)*2,1 "1.07"                                                                                                                                                         | 11,340     |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (1,1+1+1,1)*1,2 "1.09"                                                                                                                                                               | 3,840      |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (2,5+1,9+2,5+1,9)*2,1 "2.08"                                                                                                                                                         | 18,480     |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (1,7+1,3+1,7+1,3)*2,1 "2.09"                                                                                                                                                         | 12,600     |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (1,1+1,5+1,1+1,5)*2,1 "2.10"                                                                                                                                                         | 10,920     |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (1,2+1,2)*1,2 "2.07"                                                                                                                                                                 | 2,880      |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | Součet                                                                                                                                                                               | 90,510     |          |              |                   |                 |
| 336        | M | 59761707  | obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2                                                                                                     | m2         | 104,087  | 753,90       | 78 471,19         | CS ÚRS 2024 02  |
| VV         |   |           | 90,51*1,15 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                         | 104,087    |          |              |                   |                 |
| 337        | K | 781495115 | Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem                                                                                                                         | m          | 56,400   | 63,10        | 3 558,84          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781495115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781495115</a>                                                            |            |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | 4*2,1 "1.05"                                                                                                                                                                         | 8,400      |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | 4*2,1 "1.06"                                                                                                                                                                         | 8,400      |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | 4*2,1 "1.07"                                                                                                                                                                         | 8,400      |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | 4*1,2 "1.09"                                                                                                                                                                         | 4,800      |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | 4*2,1 "2.08"                                                                                                                                                                         | 8,400      |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | 4*2,1 "2.09"                                                                                                                                                                         | 8,400      |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | 4*2,1 "2.10"                                                                                                                                                                         | 8,400      |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | 1,2 "2.07"                                                                                                                                                                           | 1,200      |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | Součet                                                                                                                                                                               | 56,400     |          |              |                   |                 |
| 338        | K | 998781122 | Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m | t          | 2,833    | 1 785,00     | 5 056,91          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998781122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998781122</a>                                                            |            |          |              |                   |                 |
| D 783      |   |           | Dokončovací práce - nátěry                                                                                                                                                           | 63 778,58  |          |              |                   |                 |
| 339        | K | 783218111 | Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický                                                                                                                        | m2         | 111,700  | 273,00       | 30 494,10         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783218111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783218111</a>                                                            |            |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | 2*7,8*4,5 "palubky střecha S4"                                                                                                                                                       | 70,200     |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | (9*4,5*0,6)+(4*3*0,5)+(2*8*0,7) "krov střechy S4"                                                                                                                                    | 41,500     |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | Součet                                                                                                                                                                               | 111,700    |          |              |                   |                 |
| 340        | K | 783301303 | Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým                                                                                | m2         | 77,200   | 72,00        | 5 558,40          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301303">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301303</a>                                                            |            |          |              |                   |                 |
| VV         |   |           | 8 "zábradlí"                                                                                                                                                                         | 8,000      |          |              |                   |                 |

| PČ  | Typ        | Kód       | Popis                                                                                                                                   | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|     | VV         |           | 25 "ocelové sloupy SL11, SL22, SL23"                                                                                                    |    | 25,000   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 6+9+8+21,2 "Ocelové nosníky"                                                                                                            |    | 44,200   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                  |    | 77,200   |              |                   |                 |
| 341 | K          | 783301313 | Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým                                      | m2 | 77,200   | 84,90        | 6 554,28          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301313</a>               |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 8 "zábradlí"                                                                                                                            |    | 8,000    |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 25 "ocelové sloupy SL11, SL22, SL23"                                                                                                    |    | 25,000   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 6+9+8+21,2 "Ocelové nosníky"                                                                                                            |    | 44,200   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                  |    | 77,200   |              |                   |                 |
| 342 | K          | 783314201 | Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní                                                   | m2 | 33,000   | 158,00       | 5 214,00          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783314201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783314201</a>               |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 8 "zábradlí"                                                                                                                            |    | 8,000    |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 25 "ocelové sloupy SL11, SL22, SL23"                                                                                                    |    | 25,000   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                  |    | 33,000   |              |                   |                 |
| 343 | K          | 783314203 | Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující                                              | m2 | 44,200   | 149,00       | 6 585,80          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783314203">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783314203</a>               |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 6+9+8+21,2 "Ocelové nosníky"                                                                                                            |    | 44,200   |              |                   |                 |
| 344 | K          | 783315101 | Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní                                                                    | m2 | 33,000   | 140,00       | 4 620,00          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783315101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783315101</a>               |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 8 "zábradlí"                                                                                                                            |    | 8,000    |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 25 "ocelové sloupy SL11, SL22, SL23"                                                                                                    |    | 25,000   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                  |    | 33,000   |              |                   |                 |
| 345 | K          | 783317101 | Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní                                                          | m2 | 33,000   | 144,00       | 4 752,00          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317101</a>               |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 8 "zábradlí"                                                                                                                            |    | 8,000    |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 25 "ocelové sloupy SL11, SL22, SL23"                                                                                                    |    | 25,000   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                  |    | 33,000   |              |                   |                 |
| D   |            | 784       | Dokončovací práce - malby a tapety                                                                                                      |    |          |              | 82 710,23         |                 |
| 346 | K          | 784181101 | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m                                              | m2 | 788,540  | 22,47        | 17 718,49         | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181101</a>               |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 270,54+196,51 "stěny omítka"                                                                                                            |    | 467,050  |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 13 "strop omítka"                                                                                                                       |    | 13,000   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | (63,6*2)+59,5 "SDK stěny"                                                                                                               |    | 186,700  |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 65,8+38+108,5 "SDK strop"                                                                                                               |    | 212,300  |              |                   |                 |
|     | VV         |           | -90,51 "obklady"                                                                                                                        |    | -90,510  |              |                   |                 |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                  |    | 788,540  |              |                   |                 |
| 347 | K          | 784181107 | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m                                     | m2 | 49,450   | 24,25        | 1 199,16          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181107">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181107</a>               |    |          |              |                   |                 |
| 348 | K          | 784211121 | Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m          | m2 | 788,540  | 75,81        | 59 779,22         | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784211121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784211121</a>               |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 270,54+196,51 "stěny omítka"                                                                                                            |    | 467,050  |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 13 "strop omítka"                                                                                                                       |    | 13,000   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | (63,6*2)+59,5 "SDK stěny"                                                                                                               |    | 186,700  |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 65,8+38+108,5 "SDK strop"                                                                                                               |    | 212,300  |              |                   |                 |
|     | VV         |           | -90,51 "obklady"                                                                                                                        |    | -90,510  |              |                   |                 |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                  |    | 788,540  |              |                   |                 |
| 349 | K          | 784211127 | Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné středně na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m | m2 | 49,450   | 81,16        | 4 013,36          | CS ÚRS 2024 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784211127">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784211127</a>               |    |          |              |                   |                 |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva  
Objekt:  
**24006\_03 - VRN**

KSO:  
Místo: Roudnice nad Labem

CC-CZ:  
Datum: 06.06.2025

Zadavatel:  
Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.

IČ:  
DIČ:

Účastník:  
LUKYSTAV spol. s r.o.

IČ: 28748697  
DIČ: CZ28748697

Projektant:  
LFplan s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

|              |  |             |            |
|--------------|--|-------------|------------|
| Cena bez DPH |  |             | 165 000,00 |
|              |  |             |            |
|              |  | Základ daně | Sazba daně |
| DPH základní |  | 165 000,00  | 21,00%     |
| snížená      |  | 0,00        | 12,00%     |
| Cena s DPH   |  |             |            |
| v CZK        |  |             | 199 650,00 |

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva

Objekt: 24006\_03 - VRN

Místo: Roudnice nad Labem  
Zadavatel: Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.  
Účastník: LUKYSTAV spol. s r.o.

Datum: 06.06.2025  
Projektant: LFplan s.r.o.  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

|                                                 |                   |
|-------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Náklady stavby celkem</b>                    | <b>165 000,00</b> |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady               | 165 000,00        |
| VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce | 25 000,00         |
| VRN2 - Příprava staveniště                      | 15 000,00         |
| VRN3 - Zařízení staveniště                      | 60 000,00         |
| VRN4 - Inženýrská činnost                       | 55 000,00         |
| VRN9 - Ostatní náklady                          | 10 000,00         |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva

Objekt: 24006\_03 - VRN

Místo: Roudnice nad Labem

Datum: 06.06.2025

Zadavatel: Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.

Projektant: LFplan s.r.o.

Účastník: LUKYSTAV spol. s r.o.

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem165 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady165 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce25 000,00

|                                                                 |   |           |                                            |     |       |           |           |                |
|-----------------------------------------------------------------|---|-----------|--------------------------------------------|-----|-------|-----------|-----------|----------------|
| 1                                                               | K | 010001000 | Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce | ... | 1,000 | 25 000,00 | 25 000,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/010001000 |   |           |                                            |     |       |           |           |                |

D VRN2 Příprava staveniště15 000,00

|                                                                 |   |           |                     |     |       |           |           |                |
|-----------------------------------------------------------------|---|-----------|---------------------|-----|-------|-----------|-----------|----------------|
| 2                                                               | K | 020001000 | Příprava staveniště | ... | 1,000 | 15 000,00 | 15 000,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/020001000 |   |           |                     |     |       |           |           |                |

D VRN3 Zařízení staveniště60 000,00

|                                                                 |   |           |                     |     |       |           |           |                |
|-----------------------------------------------------------------|---|-----------|---------------------|-----|-------|-----------|-----------|----------------|
| 3                                                               | K | 030001000 | Zařízení staveniště | ... | 1,000 | 60 000,00 | 60 000,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/030001000 |   |           |                     |     |       |           |           |                |

D VRN4 Inženýrská činnost55 000,00

|                                                                 |   |           |                          |     |       |           |           |                |
|-----------------------------------------------------------------|---|-----------|--------------------------|-----|-------|-----------|-----------|----------------|
| 4                                                               | K | 043002000 | Zkoušky a ostatní měření | ... | 1,000 | 20 000,00 | 20 000,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/043002000 |   |           |                          |     |       |           |           |                |

|                                                                 |   |           |                                   |     |       |           |           |                |
|-----------------------------------------------------------------|---|-----------|-----------------------------------|-----|-------|-----------|-----------|----------------|
| 5                                                               | K | 045002000 | Kompletační a koordinační činnost | ... | 1,000 | 15 000,00 | 15 000,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/045002000 |   |           |                                   |     |       |           |           |                |

|                                                                 |   |           |                            |     |       |           |           |                |
|-----------------------------------------------------------------|---|-----------|----------------------------|-----|-------|-----------|-----------|----------------|
| 6                                                               | K | 049002000 | Inženýrská činnost ostatní | ... | 1,000 | 20 000,00 | 20 000,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/049002000 |   |           |                            |     |       |           |           |                |

D VRN9 Ostatní náklady10 000,00

|                                                                 |   |           |                 |     |       |           |           |                |
|-----------------------------------------------------------------|---|-----------|-----------------|-----|-------|-----------|-----------|----------------|
| 7                                                               | K | 090001000 | Ostatní náklady | ... | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/090001000 |   |           |                 |     |       |           |           |                |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva  
Objekt:  
**24006\_04 - ZTI**

KSO:  
Místo: Roudnice nad Labem

CC-CZ:  
Datum: 06.06.2025

Zadavatel:  
Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.

IČ:  
DIČ:

Účastník:  
LUKYSTAV spol. s r.o.

IČ: 28748697  
DIČ: CZ28748697

Projektant:  
LFplan s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>684 886,51</b> |
|---------------------|-------------------|

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
|--------------|-------------|------------|------------|
| DPH základní | 684 886,51  | 21,00%     | 143 826,17 |
| snížená      | 0,00        | 12,00%     | 0,00       |

|                   |              |                   |
|-------------------|--------------|-------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v CZK</b> | <b>828 712,68</b> |
|-------------------|--------------|-------------------|

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva

Objekt: 24006\_04 - ZTI

Místo: Roudnice nad Labem  
Zadavatel: Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.  
Účastník: LUKYSTAV spol. s r.o.

Datum: 06.06.2025  
Projektant: LFplan s.r.o.  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

|                                              |                   |
|----------------------------------------------|-------------------|
| <b>Náklady stavby celkem</b>                 | <b>684 886,51</b> |
| HSV - HSV                                    | 208 369,92        |
| 1 - Zemní práce                              | 208 369,92        |
| <b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>             | <b>476 516,59</b> |
| 001 - Ostatní                                | 8 800,00          |
| 4 - Vodorovné konstrukce                     | 4 892,80          |
| 8 - Trubní vedení                            | 27 791,50         |
| 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace    | 125 074,29        |
| 722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod       | 107 001,40        |
| 724 - Zdravotechnika - strojní vybavení      | 3 135,00          |
| 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty   | 102 504,60        |
| 726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace | 96 932,00         |
| 734 - Ústřední vytápění - armatury           | 385,00            |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva

Objekt: 24006\_04 - ZTI

Místo: Roudnice nad Labem

Zadavatel: Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.

Účastník: LUKYSTAV spol. s r.o.

Datum: 06.06.2025

Projektant: LFplan s.r.o.

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

684 886,51

DHSVHSV

208 369,92

D1Zemní práce

208 369,92

|   |    |              |                                                                                                          |    |         |          |            |  |
|---|----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|------------|--|
| 1 | K  | 132312122    | Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 4 ručně   | m3 | 42,240  | 2 840,00 | 119 961,60 |  |
|   | VV |              | "odměřeno z výkresové dokumentace" (15*0,8*1,2)+(29*0,8*1,2)                                             |    | 42,240  |          |            |  |
|   | VV |              | Součet                                                                                                   |    | 42,240  |          |            |  |
| 2 | K  | 151101101    | Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m                                                 | m2 | 105,600 | 150,00   | 15 840,00  |  |
|   | VV |              | "odměřeno z výkresové dokumentace" ((15*1,2)+(29*1,2))*2                                                 |    | 105,600 |          |            |  |
|   | VV |              | Součet                                                                                                   |    | 105,600 |          |            |  |
| 3 | K  | 151101111    | Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m                                              | m2 | 105,600 | 92,50    | 9 768,00   |  |
|   | VV |              | "odměřeno z výkresové dokumentace" ((15*1,2)+(29*1,2))*2                                                 |    | 105,600 |          |            |  |
|   | VV |              | Součet                                                                                                   |    | 105,600 |          |            |  |
| 4 | K  | 162651132    | Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 | m3 | 42,240  | 218,00   | 9 208,32   |  |
|   | VV |              | "součet položek 7+8+10" (21,12+17,6+3,52)                                                                |    | 42,240  |          |            |  |
|   | VV |              | Součet                                                                                                   |    | 42,240  |          |            |  |
| 5 | K  | 171201231    | Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04               | t  | 76,032  | 342,00   | 26 002,94  |  |
|   | VV |              | "součet položek 7+8+10 vynásobený měrnou hmotností" (21,12+17,6+3,52)*1,8                                |    | 76,032  |          |            |  |
|   | VV |              | Součet                                                                                                   |    | 76,032  |          |            |  |
| 6 | K  | 171251201    | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky                                                             | m3 | 42,240  | 21,90    | 925,06     |  |
|   | VV |              | "součet položek 7+8+10" (21,12+17,6+3,52)                                                                |    | 42,240  |          |            |  |
|   | VV |              | Součet                                                                                                   |    | 42,240  |          |            |  |
| 7 | K  | 174211101    | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění                                          | m3 | 21,120  | 112,00   | 2 365,44   |  |
|   | VV |              | "štěrkopískem - odměřeno z výkresové dokumentace" (15*0,8*0,6)+(29*0,8*0,6)                              |    | 21,120  |          |            |  |
|   | VV |              | Součet                                                                                                   |    | 21,120  |          |            |  |
| 8 | K  | 175111101    | Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m                                          | m3 | 17,600  | 603,00   | 10 612,80  |  |
|   | VV |              | "odměřeno z výkresové dokumentace" (15*0,8*0,5)+(29*0,8*0,5)                                             |    | 17,600  |          |            |  |
|   | VV |              | Součet                                                                                                   |    | 17,600  |          |            |  |
| 9 | M  | 58331200.R01 | kamenivo těžené zásypový materiál                                                                        | t  | 76,032  | 180,00   | 13 685,76  |  |
|   | VV |              | "položka 7+8+10*měrná hmotnost" (21,12+17,6+3,52)*1,8                                                    |    | 76,032  |          |            |  |
|   | VV |              | Součet                                                                                                   |    | 76,032  |          |            |  |

DPSVPráce a dodávky PSV

476 516,59

D001Ostatní

8 800,00

| PČ | Typ | Kód           | Popis                                                                                                                                                                                | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 10 | K   | 001.R01       | Demontáže stávajících, dále nevyužívaných zařízení rozvodů vody, kanalizace a zařizovacích předmětů                                                                                  | hod | 16,000   | 550,00       | 8 800,00          |                 |
|    | VV  |               | 16                                                                                                                                                                                   |     | 16,000   |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                                                                                                               |     | 16,000   |              |                   |                 |
|    | D   | 4             | Vodorovné konstrukce                                                                                                                                                                 |     |          |              | 4 892,80          |                 |
| 11 | K   | 451541111     | Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkodrtě                                                                                                                                        | m3  | 3,520    | 1 390,00     | 4 892,80          |                 |
|    | VV  |               | "odměřeno z výkresové dokumentace" (15*0,8*0,1)+(29*0,8*0,1)                                                                                                                         |     | 3,520    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                                                                                                               |     | 3,520    |              |                   |                 |
|    | D   | 8             | Trubní vedení                                                                                                                                                                        |     |          |              | 27 791,50         |                 |
| 12 | K   | 894812313     | Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/160 šachtové dno s přítokem tvaru T                                                                                                         | kus | 1,000    | 8 101,50     | 8 101,50          |                 |
|    | VV  |               | 1                                                                                                                                                                                    |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                                                                                                               |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 13 | K   | 894812332     | Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 2000 mm                                                                                                | kus | 1,000    | 5 720,00     | 5 720,00          |                 |
|    | VV  |               | 1                                                                                                                                                                                    |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                                                                                                               |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 14 | K   | 894812339     | Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 600 za užití šachtové roury                                                                                                      | kus | 1,000    | 1 650,00     | 1 650,00          |                 |
|    | VV  |               | 1                                                                                                                                                                                    |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                                                                                                               |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 15 | K   | 894812376.R01 | Revizní a čistící šachta z PP DN 600 poklop pachotěsný s betonovým prstencem                                                                                                         | kus | 1,000    | 12 320,00    | 12 320,00         |                 |
|    | VV  |               | 1                                                                                                                                                                                    |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                                                                                                               |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | D   | 721           | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace                                                                                                                                                  |     |          |              | 125 074,29        |                 |
| 16 | K   | 286.R02       | napojení na stávající kanalizační potrubí - ostatní práce                                                                                                                            | kus | 1,000    | 2 838,00     | 2 838,00          |                 |
| 17 | K   | 721101.R01    | Stavební připomoci, sekání, vrtání, drážkování, sádrování, stavební zapravení a zahození, úprava povrchů, ostatní pomocné práce, hodinová zúčtovací sazba včetně použitého materiálu | hod | 48,000   | 550,00       | 26 400,00         |                 |
|    | VV  |               | 48                                                                                                                                                                                   |     | 48,000   |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                                                                                                               |     | 48,000   |              |                   |                 |
| 18 | K   | 721101.R02    | Příslušenství montážní organizace - přenosná montážní plošina s pracovní výškou do 3m                                                                                                | kus | 1,000    | 5 500,00     | 5 500,00          |                 |
|    | VV  |               | 1                                                                                                                                                                                    |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                                                                                                               |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 19 | K   | 721173401     | Potrubí kanalizační z PVC svodné DN 110                                                                                                                                              | m   | 2,600    | 325,60       | 846,56            |                 |
| 20 | K   | 721173402     | Potrubí kanalizační z PVC svodné DN 125                                                                                                                                              | m   | 36,400   | 393,80       | 14 334,32         |                 |
| 21 | K   | 721173403     | Potrubí kanalizační z PVC svodné DN 160                                                                                                                                              | m   | 19,500   | 453,20       | 8 837,40          |                 |
| 22 | K   | 721174025     | Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110                                                                                                                                              | m   | 26,000   | 462,00       | 12 012,00         |                 |
| 23 | K   | 721174041     | Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 32                                                                                                                                           | m   | 19,500   | 324,50       | 6 327,75          |                 |
| 24 | K   | 721174042     | Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40                                                                                                                                           | m   | 7,800    | 342,10       | 2 668,38          |                 |
| 25 | K   | 721174043     | Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50                                                                                                                                           | m   | 3,600    | 425,70       | 1 532,52          |                 |
| 26 | K   | 721174045     | Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110                                                                                                                                          | m   | 6,500    | 643,50       | 4 182,75          |                 |
| 27 | K   | 721194103     | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 32                                                                                                                                         | kus | 7,000    | 291,50       | 2 040,50          |                 |
|    | VV  |               | "KJ" 4                                                                                                                                                                               |     | 4,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | "SV VZT" 3                                                                                                                                                                           |     | 3,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                                                                                                               |     | 7,000    |              |                   |                 |
| 28 | K   | 721194104     | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40                                                                                                                                         | kus | 5,000    | 308,00       | 1 540,00          |                 |
|    | VV  |               | "Ui" 2                                                                                                                                                                               |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | "U" 2                                                                                                                                                                                |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | "MN" 1                                                                                                                                                                               |     | 1,000    |              |                   |                 |

| PČ | Typ | Kód                              | Popis                                                                                                                                                                                          | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    | vv  |                                  | Součet                                                                                                                                                                                         |     | 5,000    |              |                   |                 |
| 29 | K   | 721194105                        | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50                                                                                                                                                   | kus | 2,000    | 353,10       | 706,20            |                 |
|    | vv  |                                  | "Sp" 1                                                                                                                                                                                         |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | vv  |                                  | "Dř" 1                                                                                                                                                                                         |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | vv  |                                  | Součet                                                                                                                                                                                         |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 30 | K   | 721194109                        | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110                                                                                                                                                  | kus | 8,000    | 451,00       | 3 608,00          |                 |
|    | vv  |                                  | "WCi" 2                                                                                                                                                                                        |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | vv  |                                  | "WC" 2                                                                                                                                                                                         |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | vv  |                                  | "VP" 2                                                                                                                                                                                         |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | vv  |                                  | "Vy" 2                                                                                                                                                                                         |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | vv  |                                  | Součet                                                                                                                                                                                         |     | 8,000    |              |                   |                 |
| 31 | K   | 721211421                        | Vpust' podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115, s vyjímatelným sítkem a sifonovou vložkou                                                                               | kus | 2,000    | 2 145,00     | 4 290,00          |                 |
|    | vv  |                                  | 2"odečteno z projektového modelu"                                                                                                                                                              |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | vv  |                                  | Součet                                                                                                                                                                                         |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 32 | K   | 721226512                        | Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 50                                                                                                                                        | kus | 1,000    | 1 870,00     | 1 870,00          |                 |
|    | vv  |                                  | "MN" 1                                                                                                                                                                                         |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | vv  |                                  | Součet                                                                                                                                                                                         |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 33 | K   | 721233112                        | Střešní vtok polypropylen PP pro ploché střechy svislý odtok DN 110                                                                                                                            | kus | 1,000    | 3 960,00     | 3 960,00          |                 |
|    | vv  |                                  | 1                                                                                                                                                                                              |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | vv  |                                  | Součet                                                                                                                                                                                         |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 34 | K   | 721273153                        | Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110                                                                                                                                                      | kus | 3,000    | 2 420,00     | 7 260,00          |                 |
|    | vv  |                                  | 3"odečteno z projektového modelu"                                                                                                                                                              |     | 3,000    |              |                   |                 |
|    | vv  |                                  | Součet                                                                                                                                                                                         |     | 3,000    |              |                   |                 |
| 35 | K   | 721290111                        | Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125                                                                                                                                            | m   | 102,400  | 20,90        | 2 140,16          |                 |
|    | vv  |                                  | "DN32" 19,5                                                                                                                                                                                    |     | 19,500   |              |                   |                 |
|    | vv  |                                  | "DN40" 7,8                                                                                                                                                                                     |     | 7,800    |              |                   |                 |
|    | vv  |                                  | "DN50" 3,6                                                                                                                                                                                     |     | 3,600    |              |                   |                 |
|    | vv  |                                  | "DN110" 2,6+26+6,5                                                                                                                                                                             |     | 35,100   |              |                   |                 |
|    | vv  |                                  | "DN125" 36,4                                                                                                                                                                                   |     | 36,400   |              |                   |                 |
|    | vv  |                                  | Součet                                                                                                                                                                                         |     | 102,400  |              |                   |                 |
| 36 | K   | 721290112                        | Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200                                                                                                                                        | m   | 19,500   | 27,50        | 536,25            |                 |
|    | vv  |                                  | "DN160" 19,5                                                                                                                                                                                   |     | 19,500   |              |                   |                 |
|    | vv  |                                  | Součet                                                                                                                                                                                         |     | 19,500   |              |                   |                 |
| 37 | M   | 721R.02                          | Podomítkový zápachový uzávěr DN32/40 k odvodu kondenzátu, s doplňkovým mechanickým zápachovým uzávěrem (kulička)                                                                               | kus | 4,000    | 1 127,50     | 4 510,00          |                 |
|    | vv  |                                  | 4                                                                                                                                                                                              |     | 4,000    |              |                   |                 |
|    | vv  |                                  | Součet                                                                                                                                                                                         |     | 4,000    |              |                   |                 |
| 38 | M   | 721R.05                          | Zápachový uzávěr DN40 se svislou přípojkou DN32 k odvodu kondenzátu se svislým napojením zásuvné trubice, s doplňkovým mechanickým zápachovým uzávěrem (kulička) , s čistícím otvorem a zátkou | kus | 3,000    | 544,50       | 1 633,50          |                 |
|    | vv  |                                  | 3                                                                                                                                                                                              |     | 3,000    |              |                   |                 |
|    | vv  |                                  | Součet                                                                                                                                                                                         |     | 3,000    |              |                   |                 |
| 39 | K   | 998721201                        | Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m                                                                                                                              | %   | 0,500    | 5 500,00     | 2 750,00          |                 |
| 40 | K   | 998721292                        | Příplatek k přesunu hmot procentní 721 za zvětšený přesun do 100 m                                                                                                                             | %   | 0,500    | 5 500,00     | 2 750,00          |                 |
| D  | 722 | Zdravotechnika - vnitřní vodovod |                                                                                                                                                                                                |     |          |              | 107 001,40        |                 |
| 41 | K   | 286.R01                          | napojení na stávající vodovodní potrubí - ostatní práce                                                                                                                                        | kus | 1,000    | 3 520,00     | 3 520,00          |                 |
| 42 | K   | 722174002                        | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm                                                                                                                                 | m   | 30,000   | 356,40       | 10 692,00         |                 |
| 43 | K   | 722174003                        | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm                                                                                                                                 | m   | 45,000   | 423,50       | 19 057,50         |                 |
| 44 | K   | 722174004                        | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 32x4,4 mm                                                                                                                                 | m   | 45,000   | 706,20       | 31 779,00         |                 |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                          | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 45 | K   | 722181231 | Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm          | m   | 18,000   | 35,20        | 633,60            |                 |
|    | VV  |           | "Studená voda D 20" 10*1,5                                                                                     |     | 15,000   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                         |     | 15,000   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 15*1,2 "Přepočtené koeficientem množství                                                                       |     | 18,000   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                         |     | 18,000   |              |                   |                 |
| 46 | K   | 722181232 | Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN přes 22 do 45 mm  | m   | 72,000   | 41,80        | 3 009,60          |                 |
|    | VV  |           | "Studená voda D 25" 15*1,5                                                                                     |     | 22,500   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "Studená voda D 32" 25*1,5                                                                                     |     | 37,500   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                         |     | 60,000   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 60*1,2 "Přepočtené koeficientem množství                                                                       |     | 72,000   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                         |     | 72,000   |              |                   |                 |
| 47 | K   | 722181241 | Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm         | m   | 18,000   | 42,90        | 772,20            |                 |
|    | VV  |           | "Teplá voda D 20" 10*1,5                                                                                       |     | 15,000   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                         |     | 15,000   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 15*1,2 "Přepočtené koeficientem množství                                                                       |     | 18,000   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                         |     | 18,000   |              |                   |                 |
| 48 | K   | 722181242 | Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm | m   | 27,000   | 49,50        | 1 336,50          |                 |
|    | VV  |           | "Teplá voda D 25" 15*1,5                                                                                       |     | 22,500   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                         |     | 22,500   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 22,5*1,2 "Přepočtené koeficientem množství                                                                     |     | 27,000   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                         |     | 27,000   |              |                   |                 |
| 49 | K   | 722181252 | Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 20 do 25 mm DN přes 22 do 45 mm | m   | 9,000    | 63,80        | 574,20            |                 |
|    | VV  |           | "Teplá voda D 32" 5*1,5                                                                                        |     | 7,500    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                         |     | 7,500    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 7,5*1,2 "Přepočtené koeficientem množství                                                                      |     | 9,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                         |     | 9,000    |              |                   |                 |
| 50 | K   | 722190401 | Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25                                                                          | kus | 23,000   | 313,50       | 7 210,50          |                 |
|    | VV  |           | "U" 2*2                                                                                                        |     | 4,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "Uj" 2*2                                                                                                       |     | 4,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "Sp" 1*2                                                                                                       |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "Myčka" 1*1                                                                                                    |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "Dřez" 1*2                                                                                                     |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "WC" 2                                                                                                         |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "WCi" 2                                                                                                        |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "Výlevka" 2*3                                                                                                  |     | 6,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                         |     | 23,000   |              |                   |                 |
| 51 | K   | 72220111  | Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2" s jedním závitem                                                           | kus | 23,000   | 126,50       | 2 909,50          |                 |
|    | VV  |           | "Umyvadlo" 2*2                                                                                                 |     | 4,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "Uj" 2*2                                                                                                       |     | 4,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "Sp" 2*1                                                                                                       |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "Myčka" 1*1                                                                                                    |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "Dřez" 1*2                                                                                                     |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "WC" 2                                                                                                         |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "WCi" 2                                                                                                        |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "Výlevka" 2*3                                                                                                  |     | 6,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                         |     | 23,000   |              |                   |                 |
| 52 | K   | 72220231  | Přechodka dGK PPR PN 20 D 20 x G 1/2" s kovovým vnitřním závitem                                               | kus | 26,000   | 129,80       | 3 374,80          |                 |
|    | VV  |           | 6*2+3*2+2*2+2*2                                                                                                |     | 26,000   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                         |     | 26,000   |              |                   |                 |
| 53 | K   | 72220232  | Přechodka dGK PPR PN 20 D 25 x G 3/4" s kovovým vnitřním závitem                                               | kus | 16,000   | 159,50       | 2 552,00          |                 |

| PČ    | Typ | Kód           | Popis                                                                                                                         | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|-----|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|       | VV  |               | 6*2+2*2                                                                                                                       |     | 16,000   |              |                   |                 |
|       | VV  |               | Součet                                                                                                                        |     | 16,000   |              |                   |                 |
| 54    | K   | 722220233     | Přechodka dGK PPR PN 20 D 32 x G 1" s kovovým vnitřním závitem                                                                | kus | 14,000   | 423,50       | 5 929,00          |                 |
|       | VV  |               | 3*2+3*2+2                                                                                                                     |     | 14,000   |              |                   |                 |
|       | VV  |               | Součet                                                                                                                        |     | 14,000   |              |                   |                 |
| 55    | K   | 722224116     | Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 3/4" PN 10 s jedním závitem                                                                   | kus | 1,000    | 192,50       | 192,50            |                 |
|       | VV  |               | 1                                                                                                                             |     | 1,000    |              |                   |                 |
|       | VV  |               | Součet                                                                                                                        |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 56    | K   | 722231074     | Ventil zpětný mosazný G 1" PN 10 do 110°C se dvěma závity                                                                     | kus | 1,000    | 375,10       | 375,10            |                 |
|       | VV  |               | 1                                                                                                                             |     | 1,000    |              |                   |                 |
|       | VV  |               | Součet                                                                                                                        |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 57    | K   | 722231222     | Ventil pojistný mosazný G 3/4" PN 6 do 100°C k bojleru s vnitřním x vnějším závitem                                           | kus | 1,000    | 825,00       | 825,00            |                 |
|       | VV  |               | 1                                                                                                                             |     | 1,000    |              |                   |                 |
|       | VV  |               | Součet                                                                                                                        |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 58    | K   | 722232124     | Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C plnoprůtokový vnitřní závit                                                           | kus | 3,000    | 404,80       | 1 214,40          |                 |
|       | VV  |               | 3                                                                                                                             |     | 3,000    |              |                   |                 |
|       | VV  |               | Součet                                                                                                                        |     | 3,000    |              |                   |                 |
| 59    | K   | 722290226     | Zkouška těsnosti vodovodního potrubí DN do 50                                                                                 | m   | 120,000  | 26,40        | 3 168,00          |                 |
|       | VV  |               | "součet potrubí" 30+45+45                                                                                                     |     | 120,000  |              |                   |                 |
|       | VV  |               | Součet                                                                                                                        |     | 120,000  |              |                   |                 |
| 60    | K   | 722290234     | Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80                                                                            | m   | 120,000  | 19,80        | 2 376,00          |                 |
|       | VV  |               | "součet potrubí" 30+45+45                                                                                                     |     | 120,000  |              |                   |                 |
|       | VV  |               | Součet                                                                                                                        |     | 120,000  |              |                   |                 |
| 61    | K   | 998722202     | Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m                                                        | %   | 0,500    | 5 500,00     | 2 750,00          |                 |
| 62    | K   | 998722292     | Příplatek k přesunu hmot procentní 722 za zvětšený přesun do 100 m                                                            | %   | 0,500    | 5 500,00     | 2 750,00          |                 |
| D 724 |     |               | Zdravotechnika - strojní vybavení                                                                                             |     |          |              | 3 135,00          |                 |
| 63    | K   | 724233002     | Nádoba expanzní tlaková pro akumulaci ohřev TV s membránou závitové připojení PN 0,8 o objemu 8 l                             | kus | 1,000    | 3 135,00     | 3 135,00          |                 |
|       | VV  |               | 1                                                                                                                             |     | 1,000    |              |                   |                 |
|       | VV  |               | Součet                                                                                                                        |     | 1,000    |              |                   |                 |
| D 725 |     |               | Zdravotechnika - zařízení předměty                                                                                            |     |          |              | 102 504,60        |                 |
| 64    | K   | 725112022     | Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný                                               | kus | 2,000    | 4 345,00     | 8 690,00          |                 |
|       | VV  |               | 2"odečteno z projektového modelu"                                                                                             |     | 2,000    |              |                   |                 |
|       | VV  |               | Součet                                                                                                                        |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 65    | K   | 725112022.R01 | Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný pro handicapované                             | kus | 2,000    | 7 645,00     | 15 290,00         |                 |
|       | VV  |               | 2"odečteno z projektového modelu"                                                                                             |     | 2,000    |              |                   |                 |
|       | VV  |               | Součet                                                                                                                        |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 66    | K   | 725211601     | Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby, vč. přípojovací sady a zápachové uzávěrky | kus | 2,000    | 2 299,00     | 4 598,00          |                 |
|       | VV  |               | 2                                                                                                                             |     | 2,000    |              |                   |                 |
|       | VV  |               | Součet                                                                                                                        |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 67    | K   | 725211681     | Umyvadlo keramické bílé zdravotní šířky 640 mm připevněné na stěnu šrouby                                                     | kus | 2,000    | 4 224,00     | 8 448,00          |                 |
|       | VV  |               | 2"odečteno z projektového modelu"                                                                                             |     | 2,000    |              |                   |                 |
|       | VV  |               | Součet                                                                                                                        |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 68    | K   | 725244213     | Zástěna sprchová skleněná tl. 8 mm pevná bezdveřová na vaničku šířky 900 mm                                                   | kus | 1,000    | 10 450,00    | 10 450,00         |                 |
|       | VV  |               | 1                                                                                                                             |     | 1,000    |              |                   |                 |
|       | VV  |               | Součet                                                                                                                        |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 69    | K   | 725331111     | Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm                                                 | kus | 2,000    | 6 823,30     | 13 646,60         |                 |

| PČ | Typ | Kód           | Popis                                                                                               | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    | VV  |               | 2"odečteno z projektového modelu"                                                                   |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                              |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 70 | K   | 725813111     | Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"                                    | kus | 11,000   | 324,50       | 3 569,50          |                 |
|    | VV  |               | "Uj" 2*2                                                                                            |     | 4,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | "Umyvadlo" 2*2                                                                                      |     | 4,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | "Dřez" 1*2                                                                                          |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | "Myčka" 1*1                                                                                         |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                              |     | 11,000   |              |                   |                 |
| 71 | K   | 725821311     | Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm                    | kus | 2,000    | 2 530,00     | 5 060,00          |                 |
|    | VV  |               | 2                                                                                                   |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                              |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 72 | K   | 725821325     | Baterie dřezová stojánková páková s vytahovací sprchou a délkou ramínka 220 mm                      | kus | 1,000    | 4 015,00     | 4 015,00          |                 |
|    | VV  |               | 1                                                                                                   |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                              |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 73 | K   | 725822611.R02 | Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti se zdravotní pákou                                 | kus | 2,000    | 2 695,00     | 5 390,00          |                 |
|    | VV  |               | 2"odečteno z projektového modelu"                                                                   |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                              |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 74 | K   | 725822613     | Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí                                                      | kus | 2,000    | 2 662,00     | 5 324,00          |                 |
|    | VV  |               | "U" 2                                                                                               |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                              |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 75 | K   | 725841330     | Baterie sprchová podomítková kompletní termostatická                                                | kus | 1,000    | 12 320,00    | 12 320,00         |                 |
|    | VV  |               | "S" 1                                                                                               |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                              |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 76 | K   | 725862103     | Zápachová uzávěrka pro dřezy DN 40/50                                                               | kus | 1,000    | 203,50       | 203,50            |                 |
|    | VV  |               | "D" 1                                                                                               |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                              |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 77 | K   | 998725202     | Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m                          | %   | 0,500    | 5 500,00     | 2 750,00          |                 |
| 78 | K   | 998725293     | Příplatek k přesunu hmot procentní 725 za zvětšený přesun do 500 m                                  | %   | 0,500    | 5 500,00     | 2 750,00          |                 |
| D  |     | 726           | Zdravotechnika - předstěnové instalace                                                              |     |          |              | 96 932,00         |                 |
| 79 | K   | 726101.R01    | System pro závěsné výlevky se samostatným ocelovým rámem                                            | kus | 2,000    | 15 950,00    | 31 900,00         |                 |
|    | VV  |               | 1+1"odečteno z projektového modelu"                                                                 |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                              |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 80 | K   | 726131001     | Instalační předstěna pro umyvadlo do v 1120 mm se stojánkovou baterií do lehkých stěn s kovovou kcí | kus | 2,000    | 6 578,00     | 13 156,00         |                 |
|    | VV  |               | 2                                                                                                   |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                              |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 81 | K   | 726131002     | Instalační předstěna pro umyvadlo do v 1120 mm pro tělesně postižené do lehkých stěn s kovovou kcí  | kus | 2,000    | 6 578,00     | 13 156,00         |                 |
|    | VV  |               | 2                                                                                                   |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                              |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 82 | K   | 726131041     | Instalační předstěna pro klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu do lehkých stěn s kovovou kcí | kus | 4,000    | 7 095,00     | 28 380,00         |                 |
|    | VV  |               | 2+2                                                                                                 |     | 4,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                              |     | 4,000    |              |                   |                 |
| 83 | K   | 726191001     | Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet                                                           | kus | 4,000    | 165,00       | 660,00            |                 |
|    | VV  |               | 2+2                                                                                                 |     | 4,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                              |     | 4,000    |              |                   |                 |
| 84 | K   | 726191002     | Souprava pro předstěnovou montáž                                                                    | kus | 4,000    | 1 045,00     | 4 180,00          |                 |
|    | VV  |               | 2+2                                                                                                 |     | 4,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                              |     | 4,000    |              |                   |                 |
| 85 | K   | 998726211     | Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m                              | %   | 0,500    | 5 500,00     | 2 750,00          |                 |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                  | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 86 | K   | 998726293 | Příplatek k přesunu hmot procentní 726 za zvětšený přesun do 500 m                     | %   | 0,500    | 5 500,00     | 2 750,00          |                 |
|    | D   | 734       | Ústřední vytápění - armatury                                                           |     |          |              | 385,00            |                 |
| 87 | K   | 734411103 | Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 100 mm | kus | 1,000    | 385,00       | 385,00            |                 |
|    | VV  |           | 1                                                                                      |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                 |     | 1,000    |              |                   |                 |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva  
Objekt:  
**24006\_05 - Vytápění**

KSO:  
Místo: Roudnice nad Labem

CC-CZ:  
Datum: 06.06.2025

Zadavatel:  
Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.

IČ:  
DIČ:

Účastník:  
LUKYSTAV spol. s r.o.

IČ: 28748697  
DIČ: CZ28748697

Projektant:  
LFplan s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

|              |            |
|--------------|------------|
| Cena bez DPH | 578 835,40 |
|--------------|------------|

|              |             |            |            |
|--------------|-------------|------------|------------|
|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
| DPH základní | 578 835,40  | 21,00%     | 121 555,43 |
| snížená      | 0,00        | 12,00%     | 0,00       |

|            |       |            |
|------------|-------|------------|
| Cena s DPH | v CZK | 700 390,83 |
|------------|-------|------------|

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva

Objekt: 24006\_05 - Vytápění

Místo: Roudnice nad Labem

Datum: 06.06.2025

Zadavatel: Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.

Projektant: LFplan s.r.o.

Účastník: LUKYSTAV spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

**Náklady stavby celkem 578 835,40**

|                                                      |            |
|------------------------------------------------------|------------|
| PSV - Práce a dodávky PSV                            | 578 835,40 |
| 001 - Ostatní                                        | 8 800,00   |
| 713 - Izolace tepelné                                | 12 701,70  |
| 731 - Ústřední vytápění - kotelny                    | 85 800,00  |
| 732 - Ústřední vytápění - strojovny                  | 31 757,00  |
| 733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí           | 151 581,10 |
| 734 - Ústřední vytápění - armatury                   | 15 994,00  |
| 735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa              | 65 703,00  |
| 736 - Ústřední vytápění - plošné vytápění a chlazení | 206 498,60 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva

Objekt: 24006\_05 - Vytápění

Místo: Roudnice nad LabemDatum: 06.06.2025

Zadavatel: Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.Projektant: LFplan s.r.o.

Účastník: LUKYSTAV spol. s r.o.Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

578 835,40

DPSVPráce a dodávky PSV

578 835,40

D001Ostatní

8 800,00

|   |    |         |                                                                                                                          |     |        |        |          |  |
|---|----|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|----------|--|
| 1 | K  | 001.R01 | Demontáže stávajících, dále nevyužívaných zařízení rozvodů vytápění, otopných těles a demontáž plynového závěsného kotle | hod | 16,000 | 550,00 | 8 800,00 |  |
|   | VV |         | 16                                                                                                                       |     | 16,000 |        |          |  |
|   | VV |         | Součet                                                                                                                   |     | 16,000 |        |          |  |

D713Izolace tepelné

12 701,70

|   |    |           |                                                                                               |   |         |       |          |  |
|---|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|-------|----------|--|
| 2 | K  | 713463131 | Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace do 25 mm | m | 147,000 | 41,80 | 6 144,60 |  |
|   | VV |           | 36+45+24+42                                                                                   |   | 147,000 |       |          |  |
|   | VV |           | Součet                                                                                        |   | 147,000 |       |          |  |

|   |   |             |                                                          |     |         |        |          |  |
|---|---|-------------|----------------------------------------------------------|-----|---------|--------|----------|--|
| 3 | M | 28377096    | pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 15/20mm | m   | 36,000  | 27,50  | 990,00   |  |
| 4 | M | 28377106    | pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 18/20mm | m   | 45,000  | 31,90  | 1 435,50 |  |
| 5 | M | 28377046    | pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 22/25mm | m   | 24,000  | 41,80  | 1 003,20 |  |
| 6 | M | 28377049    | pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 28/25mm | m   | 42,000  | 51,70  | 2 171,40 |  |
| 7 | M | 283771300.R | spona na návlekovou izolaci                              | kus | 150,000 | 1,10   | 165,00   |  |
| 8 | M | 283771350.R | páska samolepící na návlekovou izolaci                   | kus | 3,000   | 264,00 | 792,00   |  |

D731Ústřední vytápění - kotelny

85 800,00

|    |   |             |                                                                                                                                                                                          |     |       |           |           |  |
|----|---|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------|-----------|--|
| 9  | K | 731244492   | Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu přes 14 do 20 kW                                                                                                         | kus | 1,000 | 10 450,00 | 10 450,00 |  |
| 10 | M | 48417691.R  | kotel ocelový plynový kondenzační závěsný pro vytápění 3.1kW - 15.1kW s možností připojení zásobníku TV                                                                                  | kus | 1,000 | 33 220,00 | 33 220,00 |  |
| 11 | K | 731810322.R | Nucený odtah spalin soustředným potrubím pro kondenzační kotel svislý 80/125 mm přes plochou střechu, včetně kontrolního kusu, komínku, těsnící příruby _stavební sada _dodávka a montáž | kus | 1,000 | 12 320,00 | 12 320,00 |  |
| 12 | K | 731810342.R | Prodloužení soustředného potrubí pro kondenzační kotel průměru 80/125 mm, potrubí, včetně tvarovek - kolen _dodávka a montáž                                                             | m   | 6,000 | 1 595,00  | 9 570,00  |  |
| 13 | K | 731KOTX01   | Tlaková a provozní zkouška odkouření                                                                                                                                                     | kus | 1,000 | 4 125,00  | 4 125,00  |  |
| 14 | K | 731KOTX02   | Montáž regulační automatiky kotle a uvedení do provozu                                                                                                                                   | kus | 1,000 | 3 080,00  | 3 080,00  |  |
| 15 | K | 731KOTX03   | Uvedení do provozu plynového kotle se vstupní revizí                                                                                                                                     | kus | 1,000 | 6 820,00  | 6 820,00  |  |
| 16 | M | 731KOTX04   | Multifunkční prostorový regulátor programovatelný s čidlem teploty prostoru, bezdrátový - čidlo venkovní teploty součástí kotle                                                          | kus | 1,000 | 4 840,00  | 4 840,00  |  |
| 17 | K | 998731101   | Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 6 m                                                                                                                                     | t   | 0,125 | 5 500,00  | 687,50    |  |

| PČ    | Typ | Kód         | Popis                                                                                                           | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|-----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 18    | K   | 998731193   | Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro kotelny za zvětšený přesun do 500 m                                      | t   | 0,125    | 5 500,00     | 687,50            |                 |
| D 732 |     |             | Ústřední vytápění - strojovny                                                                                   |     |          |              | 31 757,00         |                 |
| 19    | K   | 732219301   | Montáž ohříváku vody stojatého kombinovaného do 200 litrů                                                       | kus | 1,000    | 6 820,00     | 6 820,00          |                 |
| 20    | K   | 732XSTR101  | Zásobníkový ohříváč teplé vody nepřímotpný - PN 0,6/1,0 o objemu 148l v.pl. 1.19m2 - smalt                      | kus | 1,000    | 24 860,00    | 24 860,00         |                 |
| 21    | K   | 998732112   | Přesun hmot tonážní pro strojovny s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m                           | t   | 0,007    | 5 500,00     | 38,50             |                 |
| 22    | K   | 998732193   | Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro strojovny za zvětšený přesun do 500 m                                    | t   | 0,007    | 5 500,00     | 38,50             |                 |
| D 733 |     |             | Ústřední vytápění - rozvodné potrubí                                                                            |     |          |              | 151 581,10        |                 |
| 23    | K   | 733222302   | Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 15x1 mm                                                          | m   | 36,000   | 423,50       | 15 246,00         |                 |
| 24    | K   | 733222303   | Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 18x1 mm                                                          | m   | 45,000   | 547,80       | 24 651,00         |                 |
| 25    | K   | 733222304   | Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 22x1 mm                                                          | m   | 24,000   | 686,40       | 16 473,60         |                 |
| 26    | K   | 733223304   | Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 28x1,5 mm                                                            | m   | 42,000   | 981,20       | 41 210,40         |                 |
| 27    | K   | 733224222   | Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1                                     | kus | 32,000   | 313,50       | 10 032,00         |                 |
| 28    | K   | 733224225   | Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 28x1,5                                   | kus | 32,000   | 470,80       | 15 065,60         |                 |
| VV    |     | (4+12)*2    |                                                                                                                 |     | 32,000   |              |                   |                 |
| VV    |     | Součet      |                                                                                                                 |     | 32,000   |              |                   |                 |
| 29    | K   | 733291101   | Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5                                                                     | m   | 147,000  | 38,50        | 5 659,50          |                 |
| VV    |     | 36+45+24+42 |                                                                                                                 |     | 147,000  |              |                   |                 |
| VV    |     | Součet      |                                                                                                                 |     | 147,000  |              |                   |                 |
| 30    | K   | 733POX01    | Stavební připomoci, vrtání, drážkování, sádrování a ostatní pomocné práce                                       | h   | 16,000   | 550,00       | 8 800,00          |                 |
| 31    | K   | 733POX02    | Topná, dilatační a provozní zkouška                                                                             | h   | 24,000   | 550,00       | 13 200,00         |                 |
| 32    | K   | 998733111   | Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí s omezením mechanizace v objektech v do 6 m                             | t   | 0,113    | 5 500,00     | 621,50            |                 |
| 33    | K   | 998733193   | Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro rozvody potrubí za zvětšený přesun do 500 m                              | t   | 0,113    | 5 500,00     | 621,50            |                 |
| D 734 |     |             | Ústřední vytápění - armatury                                                                                    |     |          |              | 15 994,00         |                 |
| 34    | K   | 734211120   | Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický                                                  | kus | 4,000    | 313,50       | 1 254,00          |                 |
| VV    |     | 2+2         |                                                                                                                 |     | 4,000    |              |                   |                 |
| VV    |     | Součet      |                                                                                                                 |     | 4,000    |              |                   |                 |
| 35    | K   | 734291123   | Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový                                                        | kus | 6,000    | 192,50       | 1 155,00          |                 |
| VV    |     | 4+2         |                                                                                                                 |     | 6,000    |              |                   |                 |
| VV    |     | Součet      |                                                                                                                 |     | 6,000    |              |                   |                 |
| 36    | K   | 734291274   | Filtr závitový pro topné a chladicí systémy přímý G 1 PN 30 do 110°C s vnitřními závity a integrovaným magnetem | kus | 2,000    | 4 620,00     | 9 240,00          |                 |
| VV    |     | 2           |                                                                                                                 |     | 2,000    |              |                   |                 |
| VV    |     | Součet      |                                                                                                                 |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 37    | K   | 734292715   | Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit                                                            | kus | 10,000   | 425,70       | 4 257,00          |                 |
| VV    |     | 6+4         |                                                                                                                 |     | 10,000   |              |                   |                 |
| VV    |     | Součet      |                                                                                                                 |     | 10,000   |              |                   |                 |
| 38    | K   | 998734111   | Přesun hmot tonážní pro armatury s omezením mechanizace v objektech v do 6 m                                    | t   | 0,008    | 5 500,00     | 44,00             |                 |
| 39    | K   | 998734193   | Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro armatury za zvětšený přesun do 500 m                                     | t   | 0,008    | 5 500,00     | 44,00             |                 |
| D 735 |     |             | Ústřední vytápění - otopná tělesa                                                                               |     |          |              | 65 703,00         |                 |
| 40    | K   | 735000912   | Vyregulování ventilu s termostatickým ovládáním a regulačního šroubení                                          | kus | 18,000   | 123,20       | 2 217,60          |                 |
| VV    |     | 12+2+2+2    |                                                                                                                 |     | 18,000   |              |                   |                 |
| VV    |     | Součet      |                                                                                                                 |     | 18,000   |              |                   |                 |

| PČ    | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                           | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 41    | K   | 735152594 | Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 900/700 mm výkon 1619 W                                                                           | kus | 2,000    | 6 811,20     | 13 622,40         |                 |
| 42    | K   | 735152640 | Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 400/1400 mm výkon 2433 W                                                                           | kus | 2,000    | 8 655,90     | 17 311,80         |                 |
| 43    | K   | 735152641 | Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 400/1600 mm výkon 2781 W                                                                           | kus | 2,000    | 9 318,10     | 18 636,20         |                 |
| 44    | K   | 735191905 | Odvzdušnění otopných těles                                                                                                                                                      | kus | 18,000   | 71,50        | 1 287,00          |                 |
|       | VV  |           | 12+2+2+2                                                                                                                                                                        |     | 18,000   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                          |     | 18,000   |              |                   |                 |
| 45    | K   | 735191910 | Napuštění vody do otopného systému                                                                                                                                              | m2  | 350,000  | 26,40        | 9 240,00          |                 |
| 46    | K   | 998735101 | Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m                                                                                                                      | t   | 0,308    | 5 500,00     | 1 694,00          |                 |
| 47    | K   | 998735193 | Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro otopná tělesa za zvětšený přesun do 500 m                                                                                                | t   | 0,308    | 5 500,00     | 1 694,00          |                 |
| D 736 |     |           | Ústřední vytápění - plošné vytápění a chlazení                                                                                                                                  |     |          |              | 206 498,60        |                 |
| 48    | K   | 736110212 | Podlahové vytápění - rozvodné potrubí polyethylen s kyslíkovou bariérou PE-Xb 17x2,0 mm pro systémovou desku rozteč 150 mm                                                      | m   | 900,000  | 50,60        | 45 540,00         |                 |
| 49    | K   | 736110262 | Podlahové vytápění - systémová deska s kombinovanou tepelnou a kročejovou izolací celkové výšky 50 až 53 mm                                                                     | m2  | 120,000  | 544,50       | 65 340,00         |                 |
| 50    | K   | 736110652 | Podlahové vytápění - obvodový dilatační pás samolepící s folií                                                                                                                  | m   | 200,000  | 34,10        | 6 820,00          |                 |
| 51    | K   | 736110653 | Podlahové vytápění - ochranná trubka potrubí podlahového topení                                                                                                                 | m   | 80,000   | 51,70        | 4 136,00          |                 |
| 52    | K   | 736110654 | Podlahové vytápění - středový (spárový) dilatační profil                                                                                                                        | m   | 60,000   | 247,50       | 14 850,00         |                 |
| 53    | K   | 736111011 | Podlahové vytápění - rozdělovač mosazný s průtokoměry dvanáctiokruhový                                                                                                          | kus | 1,000    | 16 387,80    | 16 387,80         |                 |
| 54    | K   | 736111114 | Podlahové vytápění - skříň nástěnná pro rozdělovač s 9-12 okruhy                                                                                                                | kus | 1,000    | 6 545,00     | 6 545,00          |                 |
| 55    | K   | 736111132 | Podlahové vytápění - prostorový termostat programovatelný týdenní                                                                                                               | kus | 2,000    | 2 915,00     | 5 830,00          |                 |
| 56    | K   | 736111133 | Podlahové vytápění - elektrotermická hlavice (termopohon)                                                                                                                       | kus | 12,000   | 1 082,40     | 12 988,80         |                 |
| 57    | K   | 736111134 | Podlahové topení - elektronický rozvaděč pro připojení max 6 prostorových termostatů                                                                                            | kus | 1,000    | 4 345,00     | 4 345,00          |                 |
| 58    | K   | 736REG01  | Podlahové vytápění - kompletní směšovací sada rozdělovače - čerpadlová sestava se směšovačem 20°C - 50°C k rozdělovači podlahového vytápění samočinná - 230V - dodávka a montáž | kus | 1,000    | 23 716,00    | 23 716,00         |                 |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva  
Objekt:  
**24006\_06 - Elektro**

KSO:  
Místo: Roudnice nad Labem

CC-CZ:  
Datum: 06.06.2025

Zadavatel:  
Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.

IČ:  
DIČ:

Účastník:  
LUKYSTAV spol. s r.o.

IČ: 28748697  
DIČ: CZ28748697

Projektant:  
LFplan s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>482 602,05</b> |
|---------------------|-------------------|

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
|--------------|-------------|------------|------------|
| DPH základní | 482 602,05  | 21,00%     | 101 346,43 |
| snížená      | 0,00        | 12,00%     | 0,00       |

|                   |              |                   |
|-------------------|--------------|-------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v CZK</b> | <b>583 948,48</b> |
|-------------------|--------------|-------------------|

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva

Objekt: 24006\_06 - Elektro

Místo: Roudnice nad Labem  
Zadavatel: Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.  
Účastník: LUKYSTAV spol. s r.o.

Datum: 06.06.2025  
Projektant: LFplan s.r.o.  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

|                                                             |  |                   |
|-------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| <b>Náklady stavby celkem</b>                                |  | <b>482 602,05</b> |
| HSV - Práce a dodávky HSV                                   |  | 43 016,00         |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní              |  | 12 208,00         |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání                     |  | 30 808,00         |
| PSV - Práce a dodávky PSV                                   |  | 419 777,55        |
| 741 - Elektroinstalace - silnoproud                         |  | 328 680,11        |
| 742 - Elektroinstalace - slaboproud                         |  | 91 097,44         |
| M - Práce a dodávky M                                       |  | 19 808,50         |
| 21-M - Elektromontáže                                       |  | 16 424,50         |
| 22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby |  | 3 384,00          |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva

Objekt: 24006\_06 - Elektro

Místo: Roudnice nad Labem

Zadavatel: Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.

Účastník: LUKYSTAV spol. s r.o.

Datum: 06.06.2025

Projektant: LFplan s.r.o.

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem 482 602,05

D HSV Práce a dodávky HSV 43 016,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 12 208,00

|            |   |                                                                                                                           |                                                                    |    |        |          |           |                |
|------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|-----------|----------------|
| 1          | K | 612325101                                                                                                                 | Vápenocementová omítka rýh hrubá, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm | m2 | 11,200 | 1 090,00 | 12 208,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| Online PSC |   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325101</a> |                                                                    |    |        |          |           |                |
| VV         |   | 160°0,07                                                                                                                  |                                                                    |    | 11,200 |          |           |                |

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 30 808,00

|            |   |                                                                                                                           |                                                                                                      |     |         |        |           |                |
|------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|--------|-----------|----------------|
| 2          | K | 974031132                                                                                                                 | Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm | m   | 160,000 | 118,72 | 18 995,20 | CS ÚRS 2024 02 |
| Online PSC |   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/974031132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/974031132</a> |                                                                                                      |     |         |        |           |                |
| 3          | K | 977131115                                                                                                                 | Vrty příklepovými vrtáky do cihelného zdiva nebo prostého betonu průměru 16 mm                       | m   | 20,000  | 178,08 | 3 561,60  | CS ÚRS 2024 02 |
| Online PSC |   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977131115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977131115</a> |                                                                                                      |     |         |        |           |                |
| 4          | K | 977132111                                                                                                                 | Vyvrtání otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z cihel, hloubky do 60 mm                   | kus | 240,000 | 34,38  | 8 251,20  | CS ÚRS 2024 02 |
| Online PSC |   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977132111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977132111</a> |                                                                                                      |     |         |        |           |                |

D PSV Práce a dodávky PSV 419 777,55

D 741 Elektroinstalace - silnoprúd 328 680,11

|            |   |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                               |     |         |       |           |                |
|------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|-------|-----------|----------------|
| 5          | K | 741112001                                                                                                                 | Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva                | kus | 60,000  | 66,75 | 4 005,00  | CS ÚRS 2024 02 |
| Online PSC |   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741112001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741112001</a> |                                                                                                                                                                                               |     |         |       |           |                |
| 6          | M | 34571450                                                                                                                  | krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm                                                                                                                                             | kus | 60,000  | 6,83  | 409,80    | CS ÚRS 2024 02 |
| 7          | K | 741112002                                                                                                                 | Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových pro sádkartonové příčky | kus | 180,000 | 66,75 | 12 015,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| Online PSC |   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741112002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741112002</a> |                                                                                                                                                                                               |     |         |       |           |                |
| 8          | M | 34571464                                                                                                                  | krabice do dutých stěn PVC přístrojová kruhová D 70mm mělká                                                                                                                                   | kus | 180,000 | 23,74 | 4 273,20  | CS ÚRS 2024 02 |
| 9          | K | 741122011                                                                                                                 | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 2x1,5 až 2,5 mm2                                                                   | m   | 220,000 | 20,50 | 4 510,00  | CS ÚRS 2024 02 |
| Online PSC |   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122011</a> |                                                                                                                                                                                               |     |         |       |           |                |
| 10         | M | 34111005                                                                                                                  | kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 2x1,5mm2                                                                                                                 | m   | 220,000 | 12,77 | 2 809,40  | CS ÚRS 2024 02 |
| 11         | K | 741122015                                                                                                                 | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2                                                                          | m   | 400,000 | 20,50 | 8 200,00  | CS ÚRS 2024 02 |
| Online PSC |   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122015">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122015</a> |                                                                                                                                                                                               |     |         |       |           |                |
| 12         | M | 34111030                                                                                                                  | kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2                                                                                                                 | m   | 400,000 | 15,68 | 6 272,00  | CS ÚRS 2024 02 |

| PČ         | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                               | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 13         | K   | 741122016 | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm <sup>2</sup>                                               | m   | 550,000  | 20,50        | 11 275,00         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122016">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122016</a>                                                           |     |          |              |                   |                 |
| 14         | M   | 34111036  | kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm <sup>2</sup>                                                                                           | m   | 550,000  | 25,65        | 14 107,50         | CS ÚRS 2024 02  |
| 15         | K   | 741122024 | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 4x10 mm <sup>2</sup>                                                     | m   | 20,000   | 25,87        | 517,40            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122024">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122024</a>                                                           |     |          |              |                   |                 |
| 16         | M   | 34111076  | kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x10mm <sup>2</sup>                                                                                            | m   | 20,000   | 128,80       | 2 576,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| 17         | K   | 741122031 | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm <sup>2</sup>                                             | m   | 290,000  | 20,50        | 5 945,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122031</a>                                                           |     |          |              |                   |                 |
| 18         | M   | 34111090  | kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm <sup>2</sup>                                                                                           | m   | 290,000  | 25,98        | 7 534,20          | CS ÚRS 2024 02  |
| 19         | K   | 741122031 | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm <sup>2</sup>                                             | m   | 24,000   | 20,50        | 492,00            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122031</a>                                                           |     |          |              |                   |                 |
| 20         | M   | 34111094  | kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm <sup>2</sup>                                                                                           | m   | 24,000   | 42,11        | 1 010,64          | CS ÚRS 2024 02  |
| 21         | K   | 741124733 | Montáž kabelů měděných ovládacích bez ukončení uložených pevně stíněných ovládacích s plným jádrem (např. JYTY) počtu a průměru žil 2 až 19x1 mm <sup>2</sup>                       | m   | 60,000   | 25,87        | 1 552,20          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741124733">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741124733</a>                                                           |     |          |              |                   |                 |
| 22         | M   | 34113150  | kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s přílohným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 4x1,00mm <sup>2</sup>                                  | m   | 60,000   | 16,35        | 981,00            | CS ÚRS 2024 02  |
| 23         | K   | 741210101 | Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových bez zapojení vodičů sestavy hmotnosti do 50 kg                                                                             | kus | 1,000    | 3 799,04     | 3 799,04          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741210101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741210101</a>                                                           |     |          |              |                   |                 |
| 24         | M   | 357R01    | Rozvaděč RP, včetně vybavení                                                                                                                                                        | kus | 1,000    | 37 777,60    | 37 777,60         |                 |
| 25         | K   | 741310001 | Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových                                                       | kus | 16,000   | 111,66       | 1 786,56          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310001</a>                                                           |     |          |              |                   |                 |
| 26         | M   | 34539000  | přístroj spínače jednopolového, řazení 1, 1So šroubové svorky                                                                                                                       | kus | 16,000   | 172,48       | 2 759,68          | CS ÚRS 2024 02  |
| 27         | K   | 741310021 | Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových                                                         | kus | 6,000    | 111,66       | 669,96            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310021</a>                                                           |     |          |              |                   |                 |
| 28         | M   | 34539002  | přístroj přepínače sériového, řazení 5 šroubové svorky                                                                                                                              | kus | 6,000    | 218,40       | 1 310,40          | CS ÚRS 2024 02  |
| 29         | K   | 741310022 | Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých                                                        | kus | 3,000    | 138,88       | 416,64            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310022</a>                                                           |     |          |              |                   |                 |
| 30         | M   | 34535048  | přístroj přepínače zápusného střídavého, s krytem, řazení 6, IP44, šroubové svorky                                                                                                  | kus | 3,000    | 206,08       | 618,24            | CS ÚRS 2024 02  |
| 31         | K   | 741310031 | Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí venkovní nebo mokré spínačů, řazení 1-jednopolových                                            | kus | 1,000    | 111,66       | 111,66            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310031</a>                                                           |     |          |              |                   |                 |
| 32         | M   | 34535015  | spínač nástěnný jednopolový, řazení 1, IP44, šroubové svorky                                                                                                                        | kus | 1,000    | 91,84        | 91,84             | CS ÚRS 2024 02  |
| 33         | K   | 741310041 | Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí venkovní nebo mokré přepínačů, řazení 5-sériových                                              | kus | 2,000    | 111,66       | 223,32            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310041">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310041</a>                                                           |     |          |              |                   |                 |
| 34         | M   | 34535013  | přístroj přepínače sériového zápusného, s krytem, řazení 5, IP44, šroubové svorky                                                                                                   | kus | 2,000    | 235,20       | 470,40            | CS ÚRS 2024 02  |
| 35         | K   | 741310211 | Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální ovladačů, řazení 0/1-tlačítkových vypínacích | kus | 8,000    | 111,66       | 893,28            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310211</a>                                                           |     |          |              |                   |                 |
| 36         | M   | 34535008  | ovládač zapínací kompletní, zápusný, řazení 1/0, šroubové svorky                                                                                                                    | kus | 8,000    | 234,08       | 1 872,64          | CS ÚRS 2024 02  |
| 37         | K   | 741313042 | Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž                     | kus | 94,000   | 111,66       | 10 496,04         | CS ÚRS 2024 02  |

| PČ                                                                                                                                   | Typ | Kód                           | Popis                                                                                                                                                                         | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741313042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741313042</a> |     |                               |                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| 38                                                                                                                                   | M   | 34555243                      | zásuvka zápusťná dvojnásobná, šikmá, s clonkami, šroubové svorky                                                                                                              | kus | 94,000   | 192,64       | 18 108,16         | CS ÚRS 2024 02  |
| 39                                                                                                                                   | K   | 741313083                     | Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení venkovní nebo mokré, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž                                    | kus | 4,000    | 111,66       | 446,64            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741313083">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741313083</a> |     |                               |                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| 40                                                                                                                                   | M   | 34555231                      | zásuvka zápusťná jednonásobná chráněná, s clonkami, víčkem, s drápky, IP44, šroubové svorky                                                                                   | kus | 4,000    | 219,52       | 878,08            | CS ÚRS 2024 02  |
| 41                                                                                                                                   | K   | 741372002                     | Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných páskových lištových                                                       | m   | 6,000    | 164,64       | 987,84            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372002</a> |     |                               |                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| 42                                                                                                                                   | M   | 34774013                      | LED pásek 12V 10-20W/m                                                                                                                                                        | m   | 6,000    | 172,48       | 1 034,88          | CS ÚRS 2024 02  |
| 43                                                                                                                                   | M   | 34825022                      | ALU profil rovný vestavný mléčný difuzor dl 2m na 1 pásek                                                                                                                     | kus | 3,000    | 313,60       | 940,80            | CS ÚRS 2024 02  |
| 44                                                                                                                                   | M   | 34825031                      | LED driver 12V 20-50W                                                                                                                                                         | kus | 1,000    | 516,32       | 516,32            | CS ÚRS 2024 02  |
| 45                                                                                                                                   | K   | 741372012                     | Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných reflektorových bez pohybového čidla                                       | kus | 4,000    | 226,24       | 904,96            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372012</a> |     |                               |                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| 46                                                                                                                                   | M   | 34818210                      | svítidlo interiérové nástěnné IP44 8W 690lm                                                                                                                                   | kus | 4,000    | 582,40       | 2 329,60          | CS ÚRS 2024 02  |
| 47                                                                                                                                   | K   | 741372021                     | Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2                               | kus | 6,000    | 348,32       | 2 089,92          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372021</a> |     |                               |                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| 48                                                                                                                                   | M   | 34825054                      | svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 200-300mm 900-1900lm s pohybovým čidlem                                                                                      | kus | 6,000    | 1 170,40     | 7 022,40          | CS ÚRS 2024 02  |
| 49                                                                                                                                   | K   | 741372022                     | Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m2                     | kus | 24,000   | 348,32       | 8 359,68          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372022</a> |     |                               |                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| 50                                                                                                                                   | M   | 34774112                      | panel osvětlovací LED dl 1200mm                                                                                                                                               | kus | 24,000   | 3 500,00     | 84 000,00         | CS ÚRS 2024 02  |
| 51                                                                                                                                   | K   | 741372022                     | Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m2                     | kus | 5,000    | 348,32       | 1 741,60          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372022</a> |     |                               |                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| 52                                                                                                                                   | M   | 34774110                      | panel osvětlovací LED dl 600mm                                                                                                                                                | kus | 5,000    | 1 467,20     | 7 336,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| 53                                                                                                                                   | K   | 741372022                     | Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m2                     | kus | 9,000    | 348,32       | 3 134,88          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372022</a> |     |                               |                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| 54                                                                                                                                   | M   | 34774111                      | panel osvětlovací LED dl 900mm                                                                                                                                                | kus | 9,000    | 1 512,00     | 13 608,00         | CS ÚRS 2024 02  |
| 55                                                                                                                                   | K   | 741372052                     | Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních reflektorových se samostatným nebo integrovaným pohybovým čidlem           | kus | 2,000    | 348,32       | 696,64            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372052">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372052</a> |     |                               |                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| 56                                                                                                                                   | M   | 34825055                      | svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 300-450mm 1200-1900lm s pohybovým čidlem                                                                                     | kus | 2,000    | 1 477,28     | 2 954,56          | CS ÚRS 2024 02  |
| 57                                                                                                                                   | K   | 741372063                     | Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů exteriérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových                                                  | kus | 4,000    | 348,32       | 1 393,28          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372063">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372063</a> |     |                               |                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| 58                                                                                                                                   | M   | 34845005                      | svítidlo exteriérové nástěnné přisazené LED 1000-1500lm                                                                                                                       | kus | 4,000    | 582,40       | 2 329,60          | CS ÚRS 2024 02  |
| 59                                                                                                                                   | K   | 741810002                     | Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 100 do 500 tis. Kč                          | kus | 1,000    | 14 112,00    | 14 112,00         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741810002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741810002</a> |     |                               |                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| 60                                                                                                                                   | K   | 998741122                     | Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m | t   | 0,272    | 7 248,64     | 1 971,63          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998741122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998741122</a> |     |                               |                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
| D                                                                                                                                    | 742 | Elektroinstalace - slaboproud |                                                                                                                                                                               |     |          |              | 91 097,44         |                 |
| 61                                                                                                                                   | K   | 742110002                     | Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených pod omítku                                                                                                    | m   | 620,000  | 21,95        | 13 609,00         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742110002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742110002</a> |     |                               |                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |

| PČ         | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                   | MJ  | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 62         | M   | 34571348  | trubka elektroinstalační ohebná lehce odolná z PVC-U D 11/16mm poloměr ohybu >60mm                                                                                                      | m   | 200,000   | 4,14         | 828,00            | CS ÚRS 2024 02  |
| 63         | M   | 34571829  | mikrotrubička HDPE zemní z odolné vnitřní lubrikační vrstva D 14/10mm                                                                                                                   | m   | 40,000    | 12,54        | 501,60            | CS ÚRS 2024 02  |
| 64         | M   | 34571377  | trubka elektroinstalační ohebná lehce odolná z PVC-U D 18,8/25mm poloměr ohybu >100mm                                                                                                   | m   | 330,000   | 7,50         | 2 475,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| 65         | M   | 34571380  | trubka elektroinstalační ohebná lehce odolná z PVC-U D 40,3/50mm poloměr ohybu >220mm                                                                                                   | m   | 50,000    | 30,91        | 1 545,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| 66         | K   | 742110003 | Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených volně na příchytky                                                                                                      | m   | 50,000    | 39,42        | 1 971,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742110003">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742110003</a>                                                               |     |           |              |                   |                 |
| 67         | M   | 34571352  | trubka elektroinstalační ohebná dvouplošťová korugovaná HDPE+LDPE (chránička) D 52/63mm                                                                                                 | m   | 50,000    | 22,51        | 1 125,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| 68         | K   | 742124002 | Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky                                                                                                                      | m   | 1 300,000 | 10,98        | 14 274,00         | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742124002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742124002</a>                                                               |     |           |              |                   |                 |
| 69         | M   | 34121262  | kabel datový jádro Cu plné plášť PVC (U/UTP) kategorie 5e                                                                                                                               | m   | 200,000   | 8,40         | 1 680,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| 70         | M   | 34121263  | kabel datový jádro Cu plné plášť PVC (U/UTP) kategorie 6                                                                                                                                | m   | 1 100,000 | 13,10        | 14 410,00         | CS ÚRS 2024 02  |
| 71         | K   | 742124007 | Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP ukončení kabelu na svorkovnici                                                                                                                     | kus | 40,000    | 133,28       | 5 331,20          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742124007">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742124007</a>                                                               |     |           |              |                   |                 |
| 72         | K   | 742_R01   | Dodávka a montáž WIFI AP                                                                                                                                                                | kus | 2,000     | 5 185,60     | 10 371,20         |                 |
| 73         | K   | 742210121 | Montáž hlásiče automatického bodového                                                                                                                                                   | kus | 4,000     | 102,70       | 410,80            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742210121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742210121</a>                                                               |     |           |              |                   |                 |
| 74         | M   | 59081430  | hlásič kouře optický konvenční                                                                                                                                                          | kus | 4,000     | 959,84       | 3 839,36          | CS ÚRS 2024 02  |
| 75         | K   | 742310002 | Montáž domovního telefonu komunikačního tabla                                                                                                                                           | kus | 1,000     | 1 232,00     | 1 232,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742310002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742310002</a>                                                               |     |           |              |                   |                 |
| 76         | M   | 34531736  | zvonkové tablo s elektronickým vrátným 1 tlačítko, rámeček pod omítkou                                                                                                                  | kus | 1,000     | 4 882,08     | 4 882,08          | CS ÚRS 2024 02  |
| 77         | M   | 38226806  | domovní telefon s ovládáním elektrického zámku a video spojením                                                                                                                         | kus | 1,000     | 6 697,60     | 6 697,60          | CS ÚRS 2024 02  |
| 78         | K   | 742330044 | Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových pod omítku, do nábytku, do parapetního žlabu nebo podlahové krabice 1 až 6 pozic                                                         | kus | 12,000    | 227,36       | 2 728,32          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742330044">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742330044</a>                                                               |     |           |              |                   |                 |
| 79         | M   | 34555004  | zásuvka datová dvojnásobná kompletní s rámečkem, RJ45, Kat. 6 UTP, svorky IDC                                                                                                           | kus | 12,000    | 265,44       | 3 185,28          | CS ÚRS 2024 02  |
| D M        |     |           | Práce a dodávky M                                                                                                                                                                       |     |           |              |                   |                 |
| D 21-M     |     |           | Elektromontáže                                                                                                                                                                          |     |           |              |                   |                 |
| 80         | K   | 210100001 | Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji průřezu žíly do 2,5 mm2                                                                               | kus | 265,000   | 26,10        | 6 916,50          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/210100001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/210100001</a>                                                               |     |           |              |                   |                 |
| 81         | K   | 210100003 | Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji průřezu žíly do 16 mm2                                                                                | kus | 30,000    | 57,20        | 1 716,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/210100003">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/210100003</a>                                                               |     |           |              |                   |                 |
| 82         | K   | 210801311 | Montáž izolovaných vodičů měděných do 1 kV bez ukončení uložených volně plných nebo laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm2 | m   | 80,000    | 16,20        | 1 296,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/210801311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/210801311</a>                                                               |     |           |              |                   |                 |
| 83         | M   | 34140824  | vodič propojovací jádro Cu plné izolace PVC 450/750V (H07V-U) 1x2,5mm2                                                                                                                  | m   | 80,000    | 7,50         | 600,00            | CS ÚRS 2024 02  |
| 84         | K   | 210801311 | Montáž izolovaných vodičů měděných do 1 kV bez ukončení uložených volně plných nebo laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm2 | m   | 120,000   | 16,20        | 1 944,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/210801311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/210801311</a>                                                               |     |           |              |                   |                 |
| 85         | M   | 34140825  | vodič propojovací jádro Cu plné izolace PVC 450/750V (H07V-U) 1x4mm2                                                                                                                    | m   | 120,000   | 11,80        | 1 416,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| 86         | K   | 210801311 | Montáž izolovaných vodičů měděných do 1 kV bez ukončení uložených volně plných nebo laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm2 | m   | 40,000    | 16,20        | 648,00            | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/210801311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/210801311</a>                                                               |     |           |              |                   |                 |

| PČ         | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                                    | MJ       | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 87         | M   | 34141359  | vodič propojovací mrazuvzdorný jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (CMA) 1x16mm <sup>2</sup>                                                                                                                          | m        | 40,000   | 47,20        | 1 888,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| D 22-M     |     |           | Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby                                                                                                                                                                     | 3 384,00 |          |              |                   |                 |
| 88         | K   | 220280221 | Montáž kabelu uloženého v trubkách nebo v lištách včetně odvinutí kabelu z bubnu, natáhnutí, odříznutí, zaizolování a zatažení do trubek nebo lišt, pročištění trubky, prozvonění a označení kabelu SYKFY 5 x 2 x 0,5 mm | m        | 90,000   | 27,50        | 2 475,00          | CS ÚRS 2024 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/220280221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/220280221</a>                                                                                                |          |          |              |                   |                 |
| 89         | M   | 34121050  | kabel sdělovací stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 100V (SYKFY) 5x2x0,5mm <sup>2</sup>                                                                               | m        | 90,000   | 10,10        | 909,00            | CS ÚRS 2024 02  |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva  
Objekt:  
**24006\_07 - VZT**

KSO:  
Místo: Roudnice nad Labem

CC-CZ:  
Datum: 06.06.2025

Zadavatel:  
Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.

IČ:  
DIČ:

Účastník:  
LUKYSTAV spol. s r.o.

IČ: 28748697  
DIČ: CZ28748697

Projektant:  
LFplan s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

|                         |             |            |            |
|-------------------------|-------------|------------|------------|
| Cena bez DPH            |             |            | 496 378,52 |
| DPH základní<br>snížená | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
|                         | 496 378,52  | 21,00%     | 104 239,49 |
|                         | 0,00        | 12,00%     | 0,00       |
| Cena s DPH              |             | v CZK      | 600 618,01 |

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva

Objekt: 24006\_07 - VZT

Místo: Roudnice nad Labem  
Zadavatel: Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.  
Účastník: LUKYSTAV spol. s r.o.

Datum: 06.06.2025  
Projektant: LFplan s.r.o.  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

|                              |  |                   |
|------------------------------|--|-------------------|
| <b>Náklady stavby celkem</b> |  | <b>496 378,52</b> |
| PSV - Práce a dodávky PSV    |  | 496 378,52        |
| D1 - Ostatní náklady         |  | 66 330,00         |
| 713 - Izolace tepelné        |  | 2 156,00          |
| 751 - Vzduchotechnika        |  | 427 892,52        |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva

Objekt: 24006\_07 - VZT

Místo: Roudnice nad Labem Datum: 06.06.2025  
Zadavatel: Humanitární sdružení Perspektiva, z.s. Projektant: LFplan s.r.o.  
Účastník: LUKYSTAV spol. s r.o. Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem 496 378,52

D PSV Práce a dodávky PSV 496 378,52

D D1 Ostatní náklady 66 330,00

|   |   |               |                                                                                                                                                                                      |     |        |           |           |  |
|---|---|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------|-----------|--|
| 1 | K | 751101104.R02 | Zprovoznění zařízení, měření, zaregulování a uvedení do provozu zařízení malých odvodních ventilátorů                                                                                | kus | 6,000  | 2 200,00  | 13 200,00 |  |
| 2 | K | 751101106.R04 | Dopravní a režijní náklady                                                                                                                                                           | kus | 1,000  | 22 220,00 | 22 220,00 |  |
| 3 | K | 751101107.R05 | Stavební přípomoci, sekání, vrtání, drážkování, sádrování, stavební zapravení a zahození, úprava povrchů, ostatní pomocné práce, hodinová zúčtovací sazba včetně použitého materiálu | hod | 24,000 | 550,00    | 13 200,00 |  |
| 4 | K | 751101108.R06 | Závěsový a montážní materiál pro uložení potrubí a zařízení                                                                                                                          | kus | 1,000  | 3 410,00  | 3 410,00  |  |
| 5 | K | 751101109.R07 | Pomocné modulové pozinkované konstrukce pro uložení zařízení                                                                                                                         | kus | 1,000  | 5 500,00  | 5 500,00  |  |
| 6 | K | 751101110.R08 | Montážní plošina přenosná - instalace a zpětná demontáž                                                                                                                              | kus | 1,000  | 8 800,00  | 8 800,00  |  |

D 713 Izolace tepelné 2 156,00

|           |   |               |                                                                                                |    |        |        |          |  |
|-----------|---|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|--|
| 7         | K | 713411121     | Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými drátem 1x               | m  | 2,600  | 110,00 | 286,00   |  |
| 8         | M | 63153740      | deska izolační z minerální vlny pro technickou izolaci 45-55kg/m3 max.teplota do 400°C tl 40mm | m2 | 3,000  | 495,00 | 1 485,00 |  |
| 9         | M | 700700191.R01 | Al páska šířky 50mm                                                                            | bm | 10,000 | 38,50  | 385,00   |  |
| VV 10     |   |               |                                                                                                |    | 10,000 |        |          |  |
| VV Součet |   |               |                                                                                                |    | 10,000 |        |          |  |

D 751 Vzduchotechnika 427 892,52

|           |   |             |                                                                                                       |     |       |           |           |  |
|-----------|---|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------|-----------|--|
| 10        | K | 751122011   | Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého nástěnného základního D do 100 mm                          | kus | 1,000 | 1 402,50  | 1 402,50  |  |
| 11        | M | 54233100.R1 | Odvodní ventilátor se zpětnou klapkou a doběhem s montáží na stěnu (V=25-50m3/h; 30Pa; 19W; 230V)     | kus | 1,000 | 4 675,00  | 4 675,00  |  |
| VV 1      |   |             |                                                                                                       |     | 1,000 |           |           |  |
| VV Součet |   |             |                                                                                                       |     | 1,000 |           |           |  |
| 12        | K | 751122051   | Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého podhledového základního D do 100 mm                        | kus | 5,000 | 3 179,00  | 15 895,00 |  |
| 13        | M | 54233100.R3 | Odvodní ventilátor se zpětnou klapkou a doběhem s montáží do podhledu (V=25-50m3/h; 30Pa; 19W; 230V)  | kus | 1,000 | 10 598,50 | 10 598,50 |  |
| VV 1      |   |             |                                                                                                       |     | 1,000 |           |           |  |
| VV Součet |   |             |                                                                                                       |     | 1,000 |           |           |  |
| 14        | M | 54233100.R4 | Odvodní ventilátor se zpětnou klapkou a doběhem s montáží do podhledu (V=50-100m3/h; 40Pa; 28W; 230V) | kus | 4,000 | 10 598,50 | 42 394,00 |  |
| VV 4      |   |             |                                                                                                       |     | 4,000 |           |           |  |
| VV Součet |   |             |                                                                                                       |     | 4,000 |           |           |  |
| 15        | M | 54233100.R5 | Kuchyňská digestoř s LED osvětlením - dodávka a montáž                                                | kus | 1,000 | 5 610,00  | 5 610,00  |  |
| VV 1      |   |             |                                                                                                       |     | 1,000 |           |           |  |

| PČ | Typ | Kód           | Popis                                                                                                           | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    | VV  |               | Součet                                                                                                          |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 16 | K   | 75130015.R03  | Ochrana kondenzátního potrubí elektrickým topným kabelem ve venkovním prostředí - dodávka a montáž              | kus | 1,000    | 5 500,00     | 5 500,00          |                 |
|    | VV  |               | 1                                                                                                               |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                                          |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 17 | M   | 751791121.R02 | CU-chladírenské potrubí 6-10/1 mm izolovaná PEX 9mm vč. náplně - dodávka a montáž                               | m   | 72,000   | 1 078,00     | 77 616,00         |                 |
| 18 | K   | 751398041.R59 | Montáž šikmého kusu 45° na kruhové potrubí D do 300 mm                                                          | kus | 3,000    | 172,70       | 518,10            |                 |
|    | VV  |               | 3                                                                                                               |     | 3,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                                          |     | 3,000    |              |                   |                 |
| 19 | M   | 751210137.R66 | Šikmý kus 45° se sítkou proti hmyzu D 125 mm                                                                    | kus | 2,000    | 258,50       | 517,00            |                 |
|    | VV  |               | 2                                                                                                               |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                                          |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 20 | M   | 751210137.R67 | Šikmý kus 45° se sítkou proti hmyzu D 160 mm                                                                    | kus | 1,000    | 346,50       | 346,50            |                 |
|    | VV  |               | 1                                                                                                               |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                                          |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 21 | K   | 751510041     | Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D do 100 mm          | m   | 5,200    | 424,60       | 2 207,92          |                 |
| 22 | K   | 751510042     | Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D přes 100 do 200 mm | m   | 32,500   | 781,00       | 25 382,50         |                 |
|    | VV  |               | 15"pr. 125+20% tvarovky,+10%prořez - odečten součet z projektového modelu"                                      |     | 15,000   |              |                   |                 |
|    | VV  |               | 10"pr. 160+20% tvarovky,+10%prořez - odečten součet z projektového modelu"                                      |     | 10,000   |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                                          |     | 25,000   |              |                   |                 |
|    | VV  |               | 25*1,3 "Přepočtené koeficientem množství                                                                        |     | 32,500   |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                                          |     | 32,500   |              |                   |                 |
| 23 | K   | 751514679     | Montáž škrticí klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové bez příruby D přes 100 do 200 mm         | kus | 1,000    | 134,20       | 134,20            |                 |
| 24 | M   | 42971022      | klapka kruhová zpětná Pz D 160mm                                                                                | kus | 1,000    | 446,60       | 446,60            |                 |
|    | VV  |               | 1                                                                                                               |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                                          |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 25 | K   | 751537131     | Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al folie D do 100 mm                            | m   | 6,000    | 178,20       | 1 069,20          |                 |
| 26 | M   | 42981903      | hadice ohebná z Al s tepelnou izolací 25mm, délka 10m D 82mm                                                    | kus | 1,000    | 2 134,00     | 2 134,00          |                 |
|    | VV  |               | 1                                                                                                               |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                                          |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 27 | K   | 751711111     | Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu do 3,5 kW                                                | kus | 4,000    | 3 560,70     | 14 242,80         |                 |
| 28 | M   | 42952001      | jednotka klimatizační nástěnná (vnitřní a venkovní) o výkonu do 3,5kW                                           | kus | 4,000    | 11 869,00    | 47 476,00         |                 |
|    | VV  |               | 4 "vnitřní nástěnná jednotka o chladícím výkonu 2,5 kW"                                                         |     | 4,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                                          |     | 4,000    |              |                   |                 |
| 29 | K   | 751721114     | Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením do 5 vnitřních jednotek                          | kus | 1,000    | 39 167,70    | 39 167,70         |                 |
| 30 | M   | 42952018      | jednotka klimatizační venkovní jednofázové napájení do 5 vnitřních jednotek o výkonu do 10,0kW                  | kus | 1,000    | 130 559,00   | 130 559,00        |                 |
|    | VV  |               | 1                                                                                                               |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |               | Součet                                                                                                          |     | 1,000    |              |                   |                 |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva  
Objekt:  
**24006\_08 - Plyn**

KSO:  
Místo: Roudnice nad Labem

CC-CZ:  
Datum: 06.06.2025

Zadavatel:  
Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.

IČ:  
DIČ:

Účastník:  
LUKYSTAV spol. s r.o.

IČ: 28748697  
DIČ: CZ28748697

Projektant:  
LFplan s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

|              |  |             |                  |
|--------------|--|-------------|------------------|
| Cena bez DPH |  |             | 59 922,50        |
|              |  |             |                  |
|              |  | Základ daně | Výše daně        |
| DPH základní |  | 59 922,50   | 21,00% 12 583,73 |
| snížená      |  | 0,00        | 12,00% 0,00      |
| Cena s DPH   |  |             |                  |
| v CZK        |  |             | 72 506,23        |

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva

Objekt: 24006\_08 - Plyn

Místo: Roudnice nad Labem  
Zadavatel: Humanitární sdružení Perspektiva, z.s.  
Účastník: LUKYSTAV spol. s r.o.

Datum: 06.06.2025  
Projektant: LFplan s.r.o.  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

|                                         |                  |
|-----------------------------------------|------------------|
| <b>Náklady stavby celkem</b>            | <b>59 922,50</b> |
| PSV - Práce a dodávky PSV               | 59 922,50        |
| 723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod | 59 922,50        |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z.s. - rekonstrukce nemovitosti pro sociální služby - opakovaná výzva

Objekt: 24006\_08 - Plyn

Místo: Roudnice nad Labem Datum: 06.06.2025

Zadavatel: Humanitární sdružení Perspektiva, z.s. Projektant: LFplan s.r.o.

Účastník: LUKYSTAV spol. s r.o. Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem 59 922,50

D PSV Práce a dodávky PSV 59 922,50

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod 59 922,50

|                        |   |           |                                                                                     |     |        |          |           |  |
|------------------------|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|-----------|--|
| 1                      | K | 723120804 | Demontáž potrubí ocelové závitové svařované DN do 25                                | m   | 15,000 | 159,50   | 2 392,50  |  |
| 2                      | K | 723150366 | Chránička D 44,5x3,2 mm                                                             | m   | 3,000  | 356,40   | 1 069,20  |  |
| 3                      | M | 723RM1012 | Manometr komplet vč. smyčky a uzávěru 0-6 kPa průměr 100mm                          | kus | 1,000  | 3 575,00 | 3 575,00  |  |
| 4                      | K | 723160204 | Přípojka k plynoměru spojované na závit bez ochozu G 1"                             | kus | 1,000  | 1 815,00 | 1 815,00  |  |
| 5                      | K | 723160334 | Rozpěrka přípojek plynoměru G 1"                                                    | kus | 1,000  | 386,10   | 386,10    |  |
| 6                      | K | 723181024 | Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 28x1,5 mm                                | m   | 30,000 | 1 193,50 | 35 805,00 |  |
| 7                      | K | 723190907 | Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí                                     | m   | 30,000 | 27,50    | 825,00    |  |
| 8                      | K | 723230104 | Kulový uzávěr přímý PN 5 G 1" FF s protipožární armaturou a 2x vnitřním závitem     | kus | 1,000  | 3 531,00 | 3 531,00  |  |
| VV 1 "dodávka a montáž |   |           |                                                                                     |     | 1,000  |          |           |  |
| VV Součet              |   |           |                                                                                     |     | 1,000  |          |           |  |
| 9                      | K | 723231164 | Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C plnopřítokový vnitřní závit těžká řada      | kus | 1,000  | 535,70   | 535,70    |  |
| VV 1 "dodávka a montáž |   |           |                                                                                     |     | 1,000  |          |           |  |
| VV Součet              |   |           |                                                                                     |     | 1,000  |          |           |  |
| 10                     | K | 723261912 | Montáž plynoměrů G-6 maximální průtok 6 m3/hod.                                     | kus | 1,000  | 1 045,00 | 1 045,00  |  |
| 11                     | M | 38822269  | plynoměr membránový nízkotlaký se šroubením Qmax 6m3/h, PN 0,05MPa, rozteč 100      | kus | 1,000  | 3 245,00 | 3 245,00  |  |
| 12                     | K | 723RPL101 | Revize vnitřního domovního plynovodu                                                | kus | 1,000  | 3 300,00 | 3 300,00  |  |
| 13                     | K | 723RPL102 | Tlaková a provozní zkouška vnitřního domovního plynovodu plynovodu                  | kus | 1,000  | 1 650,00 | 1 650,00  |  |
| 14                     | K | 998723101 | Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m                       | t   | 0,068  | 5 500,00 | 374,00    |  |
| 15                     | K | 998723192 | Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro vnitřní plynovod za zvětšený přesun do 100 m | t   | 0,068  | 5 500,00 | 374,00    |  |



## **Cíle a zásady udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškožovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí**

---

Zadavatel upozorňuje, že veškeré aktivity projektu musí být realizovány v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškožovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí.

Řídící orgán v souvislosti se specifiky této výzvy upozorňuje především na nutnost dodržet následující parametry, pokud jsou pro projekt relevantní:

### Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů:

Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

- a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- c) WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mýsu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

### Přechod na oběhové hospodářství:

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

### Prevence a omezování znečištění:

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m<sup>3</sup> materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m<sup>3</sup> materiálu nebo prvku.

Pokud je nová stavba umístěna na potenciálně kontaminovaném místě (brownfield), bylo na staveništi provedeno šetření na potenciální kontaminující látky, například podle normy ISO 18400.

Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

### Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů:

Nová budova není postavena na:

- a) orné půdě a zemědělské půdě se střední až vysokou úrovní úrodnosti a podzemní biologické rozmanitosti podle průzkumu EU LUCAS
- b) zelené louce s uznávanou vysokou hodnotou biologické rozmanitosti a půdě, která slouží jako stanoviště ohrožených druhů (flóry a fauny) uvedených na Evropském červeném seznamu nebo na Červeném seznamu ohrožených druhů IUCN
- c) půdě, která odpovídá definici lesa stanovené ve vnitrostátních právních předpisech nebo používané v národní inventuře skleníkových plynů, nebo pokud taková definice neexistuje, půdě, která je v souladu s definicí lesa podle FAO.