

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

podepsané dne 12. 8. 2025 na veřejnou zakázku

„Novostavba budovy DZR“

(dále též „Smlouva“), uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

I. Smluvní strany

1. LUMINA, spolek

Sídlo: Křtiny 20, 679 05 Křtiny
Zastoupen: Mgr. Hanou Německou, ředitelkou
IČO: 69707294
Bankovní spojení: 7102480297/0100
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Ing. Jan Novák, Ph.D. Miloslav Voříšek

(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)

a

2. ExpolineRealitní s.r.o.

Sídlo: Příkop 4, Zábrdovice, 602 00 Brno
Statutární zástupce: Zdeněk Tajnai, jednatel
e-mail: expolinerealitni@seznam.cz
telefon: 775653031
IČO: 63491095
DIČ: CZ63491095
Bankovní spojení, č.ú.: UniCredit Bank, 1387888220/2700
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Zdeněk Tajnai
Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném KS v Brně sp. zn. Oddíl C , vložka 21811

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Odůvodnění dodatku

1. Z důvodu prosté chyby v psaní došlo v Článku VII. odst. 1 stávající Smlouvy u celkové ceny díla ke stanovení chybné sazby DPH ve výši 21 % namísto snížené sazby DPH ve výši 12 %. Smluvní strany se proto dohodly na změně Výše DPH a Ceny včetně DPH v ustanovení Článku VII. odst. 1 stávající Smlouvy dle článku III. tohoto dodatku.

III. Úprava ceny díla

1. Cena za provedení díla včetně DPH dle Článku VII. odst. 1. stávající Smlouvy je ve znění tohoto dodatku stanovena následovně:

Cena bez DPH	11.253.881,76 Kč bez DPH
Výše DPH	1.350.465,81 Kč bez DPH
Cena včetně DPH	12.604.347,57 Kč bez DPH

IV. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá ustanovení Smlouvy neupravená tímto Dodatkem se nemění, zůstávají v platnosti a účinnosti.

2. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly, s jeho obsahem souhlasí, a prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

3. Vztahy v tomto dodatku neupravené se řídí českým právním řádem.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro Objednatele a jeden pro Zhotovitele.

Objednatel

Zhotovitel

V Křtinách, dne

V Brně, dne

.....
LUMINA, spolek

Mgr. Hana Německá, ředitelka

.....
ExpolineRealitní s.r.o.

Zdeněk Tajnai, jednatel