

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

podepsané dne 29. 11. 2024 na zakázku

„Rekonstrukce hřiště v obci Kunčina“

(dále též „Smlouva“), uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

I. Smluvní strany

1. Obec Kunčina

Sídlo:	Kunčina 204, 569 24 Kunčina
Zastoupena:	Bc. Miroslavem Kubínem, starostou
IČO:	00276880
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s., č.ú. 1283447359/0800

(dále jen „Zadavatel“ nebo též „Objednatel“)

a

2. GASCO s.r.o. (*)

Sídlo:	Vodárenská 22, Nemošice, 530 03 Pardubice
Statutární zástupce:	Ing. Martin Mojžíš, jednatel Ing. Patrik Voženílek, jednatel
e-mail:	gasco@gasco.cz
telefon:	+420 774 658 104
IČO:	15049035
DIČ:	CZ15049035
Bankovní spojení, č.ú.:	UniCredit Bank a.s, č.ú.: 2112129692/2700
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Jaroslav Soukup Ing. Petr Jiráň Jan Dvořáček

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp. zn. C 192

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

**Pozn.: Smlouva o díla byla uzavřena s účastníka PROFISTAV Litomyšl a.s. Dne 1. 1. 2025 došlo k fúzi společností GASCO s.r.o. a PROFISTAV Litomyšl, a.s.*

II. Odůvodnění dodatku

1. Na základě nutnosti víceprací a méněprací při realizaci díla uzavírají smluvní strany analogicky se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) tento dodatek č. 1, veškeré změny jsou popsány ve změnovém listu, který je přílohou tohoto dodatku. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

III. Úprava ceny díla dle § 222 odst. 4

1. Předmět plnění dle Článku VII. stávající smlouvy v aktuálním znění se mění o nerealizované stavební práce (dále méněpráce) v souladu se schváleným Změnovým listem č. 1, který je součástí tohoto dodatku.

2. Cena díla se mění o

Méněpráce, které jsou v hodnotě celkem	215 528,92,-Kč bez DPH
--	------------------------

3. Předmětem tohoto dodatku jsou změny závazku z původní smlouvy na veřejnou zakázku dle Změnového listu č. 1, které se nepovažují za podstatnou změnu závazku, neboť analogicky ve smyslu § 222 odst. 4 zákona se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je:

a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a

b) nižší než 15 % původní hodnoty ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; dílčí změnou závazku dle tohoto dodatku jsou méněpráce na zakázce „Rekonstrukce hřiště v obci Kunčina“ přičemž absolutní hodnota změny č. 1 závazku činí 8,08 %.

IV. Úprava ceny díla dle § 222 odst. 6

1. Předmět plnění dle Článku VII. stávající smlouvy v aktuálním znění a po změně č. 1 se mění o dodatečné stavební práce (dále vícepráce) v souladu se schváleným Změnovým listem č. 2, který je součástí tohoto dodatku.

2. Celková cena se mění o

Vícepráce jsou v hodnotě celkem	214 530,04 Kč bez DPH
---------------------------------	-----------------------

3. Předmětem tohoto dodatku jsou změny závazku dle Změnového listu č. 2, které se nepovažují za podstatnou změnu závazku, neboť analogicky ve smyslu § 222 odst. 6 zákona se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku nepovažuje změna:

a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,

b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a

c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; přičemž hodnota změny závazku činí 8,75 % původní hodnoty závazku a zvýšení ceny díla činí 8,75 % původní hodnoty závazku.

V. Změna ceny díla

1. Celková cena díla dle Článku VII. odst. 1. stávající smlouvy je ve znění čl. III a IV tohoto dodatku stanovena následovně:

Původní cena díla bez DPH	2 666 437,69,-Kč bez DPH
Méněpráce dle § 222 odst. 4 jsou v hodnotě celkem	215 528,92,-Kč bez DPH
Vícepráce dle § 222 odst. 6 jsou v hodnotě celkem	214 530,04 Kč bez DPH
Nová smluvní cena díla bez DPH	2 665 438,81 Kč bez DPH
Nová smluvní cena díla včetně DPH	3 225 180,96 Kč

VI. Úprava ustanovení ze smlouvy

1. Smluvní strany se na úpravě znění čl. VII. odst. 15 tak, že nové znění tohoto článku je:

*15. Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke smlouvě. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě cen RTS **nebo jiné cenové soustavy, kterou si smluvní strany dohodnou**. V případě, že práce nebudou obsaženy v položkovém rozpočtu a změna nebude moci být stanovena na základě cen RTS **nebo jiné cenové soustavy, kterou si smluvní strany dohodnou**, bude změna ceny podléhat schválení projektanta.*

VII. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá ustanovení Smlouvy neupravená tímto Dodatkem se nemění, zůstávají v platnosti a účinnosti.

2. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a smlouvy a prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly, s jeho obsahem souhlasí, a prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

3. Vztahy v tomto dodatku neupravené se řídí českým právním řádem.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro Objednatele a jeden pro Zhotovitele.

Přílohy:

- Změnový list č. 1
- Změnový list č. 2
- Inženýrskogeologické - geotechnické posouzení

Objednatel

Kunčina

Zhotovitel

Pardubice

.....
Obec Kunčina

Bc. Miroslav Kubín, starosta

.....
GASCO s.r.o.

Ing. Martin Mojžíš, jednatel

CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo: 063/2024

Zakázka: Rekonstrukce hřiště v obci Kunčina

Komentář:

FIRMY

Administrátor: Deregio Tender, s.r.o.

Objednatel: Obec Kunčina

REALIZAČNÍ TÝM

Rozpočtář:

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	- 215 528,92	Kč
DPH:	- 45 261,07	Kč
Celkem včetně DPH:	- 260 789,99	Kč

Rekonstrukce hřiště v obci Kunčina - ZMĚNOVÝ

Popis	Cena
S: Stavba	- 215 528,92
<i>VP02: MĚNĚPRÁCE - Betonový žlab, drenáž, sanace podloží</i>	<i>- 215 528,92</i>
02/12/2020: Stavební úpravy na víceúčelové sportovního hřiště na parc.č. 300/2 a 300/4, k.ú. Nová Ves u Moravské	- 215 528,92
5: Komunikace pozemní	- 5 391,09
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	- 210 137,83
Celkem (bez DPH)	- 215 528,92
DPH	- 45 261,07
DPH 21 % ze základny: -215 529	- 45 261,07
Celkem (včetně DPH)	- 260 789,99

Rekonstrukce hřiště v obci Kunčina - ZMĚNOVÝ

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			S: Stavba				- 215 528,92
Změnový list			VP02: MĚNĚPRÁCE - Betonový žlab, drenáž, sanace podloží				- 215 528,92
Objekt			02/12/2020: Stavební úpravy na víceúčelové sportovního hřiště na parc.č. 300/2 a 300/4, k.ú. Nová Ves u				- 215 528,92
Oddíl			Moravské				
			5: Komunikace pozemní				- 5 391,09
24	SUB	564750011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 150 mm	m2	- 4,600	286,93	- 1 319,87
Výkaz výměr: dle SOD; -4,6					- 4,600		
25	SUB	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	- 4,600	446,47	- 2 053,77
Výkaz výměr: dle SOD; -4,6					- 4,600		
26	SUB	PSB.14020700	dlažba zámková tl. 60 mm	m2	- 4,692	429,98	- 2 017,45
Výkaz výměr: dle SOD; -4,692					- 4,692		
Oddíl			9: Ostatní konstrukce a práce, bourání				- 210 137,83
27	SUB	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	- 364,600	496,17	- 180 904,09
Výkaz výměr: dle SOD; -458,6					- 458,600		
94					94,000		
28	SUB	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	- 372,372	78,51	- 29 233,75
Výkaz výměr: dle SOD; -467,772					- 467,772		
95,4					95,400		

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo: 063/2024

Zakázka: Rekonstrukce hřiště v obci Kunčina

Komentář:

FIRMY

Administrátor: Deregio Tender, s.r.o.

Objednatel: Obec Kunčina

REALIZAČNÍ TÝM

Rozpočtář:

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	214 530,04	Kč
DPH:	45 051,31	Kč
Celkem včetně DPH:	259 581,35	Kč

Rekonstrukce hřiště v obci Kunčina - ZMĚNOVÝ

Popis	Cena
S: Stavba	214 530,04
VP01: VÍCEPRÁCE - Betonový žlab, drenáž, sanace podloží	214 530,04
02/12/2020: Stavební úpravy na víceúčelové sportovního hřiště na parc.č. 300/2 a 300/4, k.ú. Nová Ves u Moravské	214 530,04
001: Zemní práce	35 387,13
002: Zakládání, zpevňování hornin	45 965,84
004: Vodorovné konstrukce	77 690,00
008: Vedení dálková a přípojná	19 589,57
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	35 897,50
Celkem (bez DPH)	214 530,04
DPH	45 051,31
DPH 21 % ze základny: 214 530	45 051,31
Celkem (včetně DPH)	259 581,35

Rekonstrukce hřiště v obci Kunčina - ZMĚNOVÝ

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			S: Stavba				214 530,04
Změnový list			VP01: VÍCEPRÁCE - Betonový žlab, drenáž, sanace podloží				214 530,04
			02/12/2020: Stavební úpravy na víceúčelové sportovního hřiště na parc.č. 300/2 a 300/4, k.ú. Nová Ves u				214 530,04
Objekt			Moravské				
Oddíl			001: Zemní práce				35 387,13
8	SUB	133251101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3	m3	3,370	1 302,13	4 388,18
Výkaz výměr: Uliční vpust'					-		
3,37					3,370		
9	SUB	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	22,910	247,32	5 665,99
Výkaz výměr: 20,8+3,37					24,170		
ul. vpust'					-		
-1,26					- 1,260		
10	SUB	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	22,910	17,43	399,40
Výkaz výměr: 22,91					22,910		
11	SUB	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	42,384	241,56	10 238,14
Výkaz výměr: 22,91*1,85					42,384		
1015	SP	132251103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	20,800	697,00	14 497,60
Výkaz výměr: Chránička + zemění					-		
32,5*0,8*0,8					20,800		
1016	SP	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	1,260	157,00	197,82
Výkaz výměr: ul. vpust'					-		
1,26					1,260		
Oddíl			002: Zakládání, zpevňování hornin				45 965,84
1017	SP	212751106	Trativod z drenážních trubek flexibilních PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 160 pro meliorace	m	35,500	541,00	19 205,50
Výkaz výměr: 32,5+3					35,500		
1018	SP	211561111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm	m3	15,336	1 640,00	25 151,04
Výkaz výměr: 0,8*0,54*35,5					15,336		
1019	SP	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	26,980	36,80	992,86
Výkaz výměr: 35,5*(0,16+0,6)					26,980		
1020	H	69311226	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 150g/m2	m2	27,520	22,40	616,44
Výkaz výměr: 26,98*1,02					27,520		
Oddíl			004: Vodorovné konstrukce				77 690,00
1050	SUB	462451114	Prolití kamenného záhozu maltou MC 25	m3	17,000	4 570,00	77 690,00
Oddíl			008: Vedení dálková a přípojná				19 589,57
1021	SP	895941302	Osazení vpustí uliční DN 450 z betonových dílců dno s kalištěm	kus	1,000	1 340,00	1 340,00

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Výkaz výměr: 3					3,000		
1022	H	59223852	dno pro uliční vpust' s kalovou prohlubní betonové 450x300x50mm	kus	1,000	705,00	705,00
1023	SP	895941314	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruží horní 570 mm	kus	1,000	1 260,00	1 260,00
1024	H	59223858	skruží pro uliční vpust' horní betonová 450x570x50mm	kus	1,000	858,00	858,00
1025	SP	895941331	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruží průběžná s výtokem	kus	1,000	1 160,00	1 160,00
Výkaz výměr: 3					3,000		
1026	H	59223854	skruží pro uliční vpust' s výtokovým otvorem PVC betonová 450x350x50mm	kus	1,000	1 050,00	1 050,00
1027	SP	899203112	Osazení mříží litinových včetně rámů a košů na bahno pro třídu zatížení B125, C250	kus	1,000	1 480,00	1 480,00
1028	H	PFB.0004001OZ	Mříž vtoková (OZ) Rám s mříží, zatížení 25 tun	kus	1,000	3 672,87	3 672,87
1029	H	PFB.0005001OZ	Mříž vtoková (OZ) Kalový koš - žárově pozinkovaný plech	kus	1,000	792,70	792,70
1030	SP	871313121	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 8 z PVC-U DN 160	m	3,000	181,00	543,00
Výkaz výměr: 9					9,000		
1031	H	28611165	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 160x3000mm SN8	m	3,000	426,00	1 278,00
Výkaz výměr: 9					9,000		
1032	SUB	87131.X3	Napojení odvodnění příkopového žlabu do stávající kanalizace	kpl	1,000	5 450,00	5 450,00
Výkaz výměr: 9					9,000		
Oddíl 009: Ostatní konstrukce a práce, bourání							35 897,50
1033	SP	935112111	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárnic š 500 mm	m	32,500	271,00	8 807,50
Výkaz výměr: 32,5					32,500		
1034	SUB	592270.X2	žlabovka příkopová betonová 380x590x158mm	kus	86,000	315,00	27 090,00

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

Inženýrskogeologické - geotechnické posouzení

Stavební úpravy víceúčelového hřiště - Kunčina

Na základě požadavku stavbyvedoucího bylo provedeno toto posouzení zemní pláně a násypu konstrukčních vrstev ze štěrkodrtí v ploše hřiště z hlediska dosažené nízké únosnosti, resp. statického deformačního modulu E_{def2} , který má v konečné úrovni násypu dosahovat dle PD minimálně 45 MPa.

Plán utváří stávající hlinité zeminy, na počátku stavby v předpokládané zhoršené tuhé až měkké konzistenci. Výsledky statických zkoušek prokázaly nevyhovující hodnoty, jak na první vrstvě násypu z ŠD frakce 32-63 mm v tloušťce 150 mm s $E_{\text{def2}} = 12,6$ MPa, tak i na další vrstvě konstrukce z ŠD frakce 0-32 mm v tloušťce 100 mm s $E_{\text{def2}} = 16,8$ MPa.

Vzhledem k nevyhovujícímu stavu hlinitých zemin v úrovni zemní pláně doporučuji provést dodatečnou sanaci v první vrstvě násypu z ŠD frakce 32-63 mm v tloušťce 150 mm a to prolitím řídké cementové malty MC 20. Základním principem tohoto vylepšení je vyplnění volných mezer v kamenivu v celé tloušťce této vrstvy buď pomocí např. košťat anebo vibrační techniky, která musí být přizpůsobena stavu jemnozrnných zemin v podloží - tedy použít nízkou či střední vibraci. Výsledkem bude pak stabilní stmelená deska, která umožní roznesení zatížení a bude eliminovat negativa v podloží. Pro počáteční zapravení MC bude možná potřebné narušit (načechrat) povrch této zhutněné vrstvy a po dokončení prolívky povrch upravit do roviny pouhými přejezdy válce bez vibrace nebo s nízkou vibrací.

Následně bude plocha dosypána (alespoň 2-3 dny) druhou konstrukční vrstvou štěrkodrtě frakce 0-32 mm v tloušťce 100 mm s výsledným dorovnáním pomocí frakce 0-4 mm.

Tímto doporučeným způsobem postupu násypu bude dle požadavku PD bez problému dosaženo požadovaného deformačního modulu $E_{\text{def2}} \geq 45$ MPa na horní vrstvě násypu sportoviště.

Odpovědný řešitel: Ing. Robert Pekař
odborná způsobilost v IG 2438/2019

Přepychy, 14.05. 2025

