

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů

Název zadávacího řízení: **Benediktinské opatství Panny Marie a sv. Jeronýma v Emauzích - Revitalizace veřejného prostranství**
Zadavatel zakázky: **Benediktinské opatství Panny Marie a sv. Jeronýma v Emauzích**
Sídlo: Vyšehradská 320/49, Nové Město, Praha 2
IČO: 00408352
Zastoupen: Tomášem Vraspírem OSB, podpřevorem
Veřejná zakázka podle předmětu: veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona: RPA LEGAL, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 05587531

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je realizace díla v rámci projektu s názvem: „**Benediktinské opatství Panny Marie a sv. Jeronýma v Emauzích - Revitalizace veřejného prostranství**“. Předmětem je revitalizace a modernizace horní a dolní části jižní zahrady Benediktinského opatství.

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena:

Cena bez DPH: 22.728.098,98 Kč

Výše DPH: 4.772.900,79 Kč

Cena včetně DPH: 27.500.999,77 Kč

Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Označení účastníků zadávacího řízení:

Název zadávacího řízení: „Benediktinské opatství Panny Marie a sv. Jeronýma v Emauzích - Revitalizace veřejného prostranství“				
Pořadové číslo	Obchodní firma účastníka	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	PKbau s.r.o. , Dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou	08757127	8. 8. 2025	20:53:02
2	TROJSTAV s.r.o. , Na Sádkách 458, Telč-Štěpnice, 588 56 Telč	27752062	11. 8. 2025	09:14:14

3	WANDEL CZECH s.r.o. , Havlíčkova 408, 584 01 Ledeč nad Sázavou	28977955	11. 8. 2025	09:16:43
---	--	----------	-------------	----------

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

Žádný z účastníků nebyl vyloučen.

Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru:

Účastník č. 2

TROJSTAV s.r.o., Na Sádkách 458, Telč-Štěpnice, 588 56 Telč, IČO: 27752062

Smlouva byla uzavřena s účastníkem **TROJSTAV s.r.o., Na Sádkách 458, Telč-Štěpnice, 588 56 Telč, IČO: 27752062**, jehož nabídka je pro zadavatele ekonomicky nejvhodnější a splňuje veškeré podmínky zadávacího řízení.

Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek

Konečné pořadí nabídek:

Obchodní firma	Nabídková cena bez DPH
TROJSTAV s.r.o.	22.728.098,98Kč
PKbau s.r.o.	29.920.000,00 Kč
WANDEL CZECH s.r.o.	30.548.684,87 Kč

Označení poddodavatelů dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva, pokud jsou zadavateli známi:

Zadavateli nejsou známi poddodavatelé dodavatele, se kterými byla uzavřena smlouva.

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:

Jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem nebylo zadavatelem použito.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo zadavatelem použito.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

Zjednodušený režim nebyl zadavatelem použit.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Nebyly použity jiné komunikační prostředky než elektronické.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

U žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmů.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona:

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 zákona.

V Brně, dne 18. 9. 2025

RPA LEGAL, s.r.o.
Ing. Jan Ševčík, jednatel
Zástupce zadavatele