

Smlouva o dílo

(dále též „Smlouva“) ve smyslu § 51 odstavce 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Základní škola Holešov

Sídlo: Smetanovy sady 630/8, 769 01 Holešov
Zastoupena: Mgr. Janem Kolářkem, MBA, ředitelem školy
IČ: 70879389
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., 27-1494530267/0100

(dále jen „Zadavatel nebo Objednatel“)

a

KDZ, spol. s r.o.

Sídlo: Razov 1256, Vizovice 763 12
Statutární zástupce: Ing. Zbyněk Kudera, jednatel
e-mail: kdz@kdz.cz
telefon: +420 577 453 104
IČO: 15526691
DIČ: CZ15526691
Bankovní spojení, č.ú.: Česká spořitelna, a.s.

Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Ing. Zbyněk Kudera, jednatel

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně sp. zn. C 582

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Preambule

1. Tato smlouva je uzavřena na základě veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**1. Základní škola Holešov – Rekonstrukce odborných učeben - stavební práce**“. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka zhotovitele a zadávací dokumentace objednatele.

Pro účely této Smlouvy o dílo se rozumí:

- Objednatel smlouvy po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Zhotovitelem dodavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Podzhotovitelem poddodavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Příslušnou dokumentací dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem
- Položkovým rozpočtem zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatele vymezené množství.

2. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“), na zadání veřejné zakázky „**1. Základní škola Holešov – Rekonstrukce odborných učeben - stavební práce**“, kterou Objednatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato Smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do veřejné zakázky „**1. Základní škola Holešov – Rekonstrukce odborných učeben - stavební práce**“.

3. Z těchto důvodů se smluvní strany dohodly na uzavření Smlouvy.

III. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně přechodu vlastnictví díla na Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.

2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejích přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokumentech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla, jak je stanoven ve všech relevantních dokumentech.

3. Předmět Smlouvy musí být v každém ohledu realizován v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí, které jsou přílohou č. 3 této Smlouvy. Jedná se o soubor požadavků poskytovatele dotace uvedených ve Specifických pravidlech pro žadatele a příjemce v rámci 111. Výzvy IROP aktuálních ke dni zahájení výběrového řízení.

4. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

IV. Specifikace díla

1. Předmětem této Smlouvy jsou stavební úpravy odborných učeben v budově 1. Základní školy Holešov. Podrobně je předmět Smlouvy popsán v projektové dokumentaci, kterou vypracoval Ing. Ladislav Kocman, se sídlem Slunná 1067, 763 26 Luhačovice, IČ:15252906 (dále jen „projektová dokumentace“) a v rozpočtu (výkaz výměr), které jsou přílohou této smlouvy. Technické specifikace jsou obsaženy v projektové dokumentaci.
2. Součástí díla je zhotovení dokumentace skutečného provedení dokončeného díla včetně geodetického zaměření digitální formou.
3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.
4. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, a v nabídce Zhotovitele podané do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást Smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Pokud by se dostala do rozporu Smlouva s těmito dokumenty, bude se Zhotovitel řídit ustanoveními Smlouvy. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:
 - a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádném provedení díla včetně jeho údržby,
 - b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek VI. – místo provádění díla) dle Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu,
 - c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatelem,
 - ii) prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele,
 - e) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě včetně poskytnutí veškerých právně dovolených majetkových práv k dokumentaci skutečného provedení díla na celou dobu jejich trvání objednateli bez časového, technologického,

množstevního a územního omezení, zejména práva dokumentaci skutečného provedení stavby dále zpracovat a rozmnožovat, a to i bezúplatně,

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem Zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

- f) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- g) zajištění uložení stavební sutě a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
- h) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- i) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- j) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení a jiných dokladů,
- k) vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla v českém jazyce a ve trojím vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě,
- l) zajištění přechodného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho neustálé aktualizace dle skutečného průběhu stavby,
- m) zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními vozidel integrovaného záchranného systému,
- n) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),
- o) protokolární převzetí případných dotčených pozemků od vlastníků před započítím výstavby a jejich následné uvedení do původního stavu, včetně následného protokolárního předání zpět do rukou vlastníka,
- p) pojištění stavby a osob dle této smlouvy,

to vše v místě provádění díla dle článku VI. této Smlouvy.

5. Dílo bude provedeno s potřebnou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude Zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a předanou Objednatelem.

6. Jakékoliv vícepráce nebo méněpráce, které budou realizovány v rámci zakázky, musí být zadány v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Jakékoliv vícepráce se Zhotovitel zavazuje ocenit maximálně ve výši, jak tyto práce ocenil ve své nabídce nebo dle cen RTS. Pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.

7. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatelem ve formě písemného dodatku.

8. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a prokázáním řádného provedení díla či jeho částí, je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

- a) Smlouvou,
- b) podmínkami stanovenými ČSN,
- c) projektovou dokumentací, a
- d) obecně uznávanými metodikami nebo doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

9. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN a ČSN OHSAS), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

V. Doba plnění

1. Realizace předmětu Smlouvy je rozdělena do třech samostatných dílčích etap realizace, a to:

Etapa A: Družina 8, Družina 4, Herna

Etapa B: Jazyková učebna, Jazyková učebna 16

Etapa C: Učebna 26 – matematika, Učebna 28 přírodní vědy, Kabinet u učebny V. B, Místnost pro setkávání s rodiči

2. Zhotovitel se zavazuje celé dílo v rámci Etapy A: Družina 8, Družina 4, Herna řádně provést, ukončit a předat nejpozději do 40 kalendářních dnů od předání staveniště. Splnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je zajištěno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou. Přílohou této Smlouvy je závazný harmonogram postupu prací. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, protokolárním předáním předmětu díla Objednateli.

3. Zhotovitel je povinen převzít staveniště v rámci Etapy A: nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště (předpoklad odeslání výzvy je únor/březen 2025) a zahájit stavební práce nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště.

Zahájením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly započaty práce dle příslušné dokumentace, přičemž započetí těchto prací musí být prokazatelné jejich hmotným výsledkem.

4. Zhotovitel se zavazuje celé dílo v rámci Etapy B: Jazyková učebna, Jazyková učebna 16 řádně provést, ukončit a předat nejpozději do 40 kalendářních dnů od předání staveniště. Splnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je zajištěno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou. Přílohou této Smlouvy je závazný harmonogram postupu prací. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, protokolárním předáním předmětu díla Objednateli.

5. Zhotovitel je povinen převzít staveniště v rámci Etapy B: Jazyková učebna, Jazyková učebna 16 nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště (předpoklad odeslání výzvy je březen/duben 2025) a zahájit stavební práce nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly započaty práce dle příslušné dokumentace, přičemž započetí těchto prací musí být prokazatelné jejich hmotným výsledkem.

6. Zhotovitel se zavazuje celé dílo v rámci Etapy C: Učebna 26 – matematika, Učebna 28 přírodní vědy, Kabinet u učebny V. B, Místnost pro setkávání s rodiči řádně provést, ukončit a předat nejpozději do 40 kalendářních dnů od předání staveniště. Splnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je zajištěno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou. Přílohou této Smlouvy je závazný harmonogram postupu prací. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, protokolárním předáním předmětu díla Objednateli

7. Zhotovitel je povinen převzít staveniště v rámci Etapy C: Učebna 26 – matematika, Učebna 28 přírodní vědy, Kabinet u učebny V. B, Místnost pro setkávání s rodiči nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště (předpoklad odeslání výzvy je duben/květen 2025) a zahájit stavební práce nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly započaty práce dle příslušné dokumentace, přičemž započetí těchto prací musí být prokazatelné jejich hmotným výsledkem.

8. Dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly ukončeny práce dle příslušné dokumentace. Zhotovitel ukončí stavební práce v době stanovené v čl. V. odst. 1 Smlouvy, tak aby byl schopen dostat svým dalším závazkům vyplývajícím z této Smlouvy.

9. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním Objednateli. Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, kromě ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

10. K řádnému dokončení díla se vyžadují také další plnění dle Smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadovaných Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání, a to vše ve dvou vyhotoveních.

11. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a nese veškeré náklady s tím spojené. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.

12. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. V případě, že tato překážka provádění díla potrvá déle než 2 měsíce, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od smlouvy. Odpovědnost nevylučuje

překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele.

13. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani Objednatel ani Zhotovitel (např. archeologický průzkum) dojde k situaci, že termín provedení díla (dle čl. V.) nebude možné dodržet, prodlužuje se termín provedení díla o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění díla provádět. Prodloužení termínu provedení díla bude v tomto případě řešeno formou písemného dodatku ke Smlouvě. V případě, že tato překážka provádění díla potrvá déle než 2 měsíce, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od smlouvy.

VI. Místo plnění

1. Místem plnění je budova 1. Základní školy Holešov, nacházející se na adrese: **Smetanovy sady 630/8, 769 01 Holešov.**

VII. Cena za provedení díla

1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „**1. Základní škola Holešov - Rekonstrukce odborných učeben - stavební práce**“ včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných objednatelům, činí celkem:

Cena bez DPH

4 968 213,74,- Kč

Výše DPH

1 043 324,89,- Kč

Cena včetně DPH

6 011 538,63,- Kč

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

2. K ceně bez DPH bude v souladu s položkovým rozpočtem připočtena DPH v zákonné výši.

3. Cena díla stanovena v čl. VII odst. 1 Smlouvy obsahuje vše, co je uvedeno v **položkovém rozpočtu**, jenž tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.

4. Objednatelům nebudou na Cenu díla poskytována jakákoli plnění (zálohové platby) před zahájením provádění díla.

5. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena díla bude **hrazena průběžně**, dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce.

6. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu) ve čtyřech provedeních, k nimž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek skutečně provedených v rámci jednotlivého celku v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený Technickým dozorem stavebníka. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu písemně odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po písemné dohodě s Objednatelům, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.

7. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a odbornému

dozoru určenému Objednatelem vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce **zjišťovací protokol se soupisem provedených prací**. Zjišťovací protokol předá Zhotovitel Objednateli i v elektronické podobě ve formátu *.pdf, *.xlsx a *.xc4. Po odsouhlasení Objednatelem a odborným dozorem (Objednatel a odborný dozor se vyjádří do pěti dnů po předání zjišťovacího protokolu) Zhotovitel vystaví **fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených prací odsouhlasený Objednatelem nebo jím pověřenou osobou**. Bez tohoto zjišťovacího protokolu a soupisu prací je faktura neúplná. Faktury budou vystavovány v souladu s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel je povinen dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona (dále jen „daňový doklad“). Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli daňový doklad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

8. Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90 %** sjednané ceny díla v čl. VII odst. 1 Smlouvy. Zbývající část, tj. **10 %** ze sjednané ceny, uhradí Objednatel Zhotoviteli po předání a převzetí kompletního díla, případně po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla na základě konečné faktury dle odst. 9. tohoto článku.

9. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) kompletního díla (případně po termínu prodlouženém ve smyslu odst. 8 tohoto článku) bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla).

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
- částku zbývající k úhradě bez DPH

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná.

10. **Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli.** Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 20 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud bude faktura Objednateli doručena později, přiměřeně se prodlužuje lhůta k úhradě takové faktury. Zároveň se Zhotovitel zavazuje, že splatnost faktur mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem nebude delší než 60 dnů. Daňový doklad se v souladu s § 1957 odst. 1 občanského zákoníku považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelem odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu banky Zhotovitele uvedeného v záhlaví Smlouvy.

11. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo bude obsahovat nesrovnalosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.

13. Cenu za provedení díla lze měnit pouze za následujících podmínek:

- a) zadavatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- b) zadavatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla

4.3.2025 165/1
d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od zadávací dokumentace (neodpovídající geologické údaje, apod.).

14. V případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou dojde i ke změně ceny včetně DPH.

15. Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke smlouvě. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě cen RTS, v případě, že práce nebudou obsaženy v položkovém rozpočtu a změna nebude moci být stanovena na základě cen RTS, bude změna ceny podléhat schválení projektanta.

16. Sjednání změny ceny díla nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky s názvem „1. Základní škola Holešov – Rekonstrukce odborných učeben - stavební práce“.

17. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke Smlouvě).

18. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny ihned poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných Smlouvou o dílo a na základě dodatku ke Smlouvě o dílo, a to před provedením příslušných prací.

19. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto skutečnost neprodleně sdělí Objednateli.

20. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

VIII. Součinnost smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla, veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

IX. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel má povinnost se do uzavření Smlouvy seznámit s rozsahem, povahou díla a s místem provádění stavby, s veškerými technickými, kvalitativními a jinými podmínkami provádění díla, prověřit podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele a bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele, pokud shledal jakékoliv vady či nedostatky. Tímto není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků výchozích dokumentů s návrhem na odstranění a dopadem na cenu díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději před převzetím staveniště.

2. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; nebo
- b) vstup Zhotovitele do likvidace; nebo
- c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; nebo
- d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; nebo
- e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; nebo
- f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; nebo
- g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; nebo
- h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.

3. Zhotovitel je povinen umožnit, aby Objednatel:

- a) sám či prostřednictvím třetí osoby prováděl cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní Technický dozor stavebníka a v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,
- c) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

- d) vykonával autorský dozor projektanta.
4. Technický dozor stavebníka bude provádět průběžnou kontrolu prováděných prací.
 5. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
 6. Kontrolní dny budou organizovány Objednatelem, zúčastní se jich vždy alespoň jeden zástupce Objednatele, jeden zástupce Zhotovitele a Technický dozor stavebníka. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za týden, nestanoví-li Objednatel jinak. Zápisy z kontrolních dnů (dále jen „KD“) se provádějí na místě stavby čitelným zápisem do stavebního deníku a samostatným zápisem z KD. Přítomní stvrdí svoji účast na KD podpisem na presenční listinu.
 7. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
 8. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést nebo postoupit svoje práva a povinnosti ze Smlouvy o dílo (Smlouvy) vyplývající na jinou osobu, to bude posuzováno jako podstatné porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele.
 9. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze Smlouvy o dílo a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení smlouvy o dílo Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.

X. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek XI. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 166 stavebního zákona v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb v.z.p.p. Na stavbě bude veden **pouze jeden stavební deník**, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli.
2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí. Tato osoba včetně jejího čísla autorizace bude zapsána v předávacím protokolu při převzetí staveniště. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

XI. Staveniště a jeho zařízení

1. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku VI a projektové dokumentaci. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště Objednatelem a převzetí staveniště Zhotovitelem.

2. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno dle projektové dokumentace. Dokladem o předání staveniště bude společný zápis o jeho předání a převzetí. Současně bude Zhotoviteli předáno 1 paré tištěné + 1 vyhotovení elektronické příslušné dokumentace dle Smlouvy.

3. Zřízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou dokumentací a požadavky Objednatele. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí. Veškeré náklady na vodu, plyn, elektřinu spojené s výstavbou a náklady s tím související bude hradit Zhotovitel, který je zároveň povinen uzavřít s dodavateli smlouvu a zajistit si odběrné místo s měřeným odběrem. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Staveniště, dále podmínky pro výkon jejich funkce, tzn. samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. el. připojení pro PC, samostatné WC).

4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezi deponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
- b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.

6. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči případnému návštěvnímu provozu.

7. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

9. **Ke dni předání a převzetí předmětu díla Objednatelem v rámci každé jednotlivé dílčí etapy bude zařízení staveniště odstraněno, vyklizeno a proveden závěrečný úklid** místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

XII. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, jimiž je Zhotovitel vázán. Pokud tak Objednatel neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.

2. Zhotovitel provede dílo s maximální odbornou péčí. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ČSN OHSAS. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

3. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavebníka.

4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VI. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
- b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů.

5. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatel, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

6. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat Objednateli 1 paré projektové dokumentace plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.

7. Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle této Smlouvy;

8. Zhotovitel je povinen před zakrytím zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

9. Ve smlouvách uzavíraných s případnými poddodavateli zhotovitel zaváže povinnostmi vyplývajícími z tohoto článku této smlouvy i případné poddodavatele.

XIII. Poddodavatelé

1. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám.

2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu. **Zhotovitel je povinen předložit při podpisu Smlouvy seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky**, vč. identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na díle. Dále je Zhotovitel povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby smluvní vztah s poddodavatelem byl v souladu s touto smlouvou (např. přechod vlastnictví), jinak podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu.

XIV. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce

60 (slovy: šedesát) měsíců na stavební část díla

24 (slovy: **dvacetčtyři**) měsíců na dodávky a služby

ode dne **řádného provedení díla Zhotovitelem. Záruční doba tedy počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí jednotlivé etapy díla Objednatelem.**

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XIV. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného v Obchodním rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 48 hodin** od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak, **zahájit odstraňování vady** díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem).
4. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen **vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování.**
5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamáce se považuje za včas uplatněnou, pokud bude doručena Zhotoviteli poslední den záruční doby.
6. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamáce) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.
7. Oznámí-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady (prokazatelně, účelně a řádně) Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.
8. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční doba je shodná jako v článku XIV. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
9. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XIV. odst. 4 Smlouvy; nebo
 - b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XIV. odst. 3 Smlouvy; nebo
 - c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; nebo
 - d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,

má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli

v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

10. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.

11. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XV. Předání a převzetí díla (stavby)

1. Předáním a převzetím díla (stavby) se rozumí **přejímací řízení**, které svolá Zhotovitel nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli v rámci každé jednotlivé dílčí etapy. Dílo (stavba) bude předáno v přejímacím řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být Objednateli zasláno alespoň 10 pracovních dnů předem. Objednatel má povinnost k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. S předáním díla Zhotovitel předá Objednateli taktéž **všechny doklady**, k jejichž předání se zavázal Smlouvou (viz zejména odst. 4. tohoto článku) a které jsou nezbytné ke kolaudaci díla.

2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či pokud je to obvyklé, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.

3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelem. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Objednatel. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, kromě výjimky uvedené v § 2628 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku XV. odst. 7 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. **Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení** dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace

díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat ve třech vyhotoveních Objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně dokončené.

5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

6. V případě, že se při přejímání díla Objednatel prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.

7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XVI. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností, zajištěné smluvní pokutou v plném rozsahu. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.

2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínech dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.

3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato (uvedené v protokolu), je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.

4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.

5. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

6. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.

7. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO nebo OŽP, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
8. Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.
9. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením plnění, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
10. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením odstraňování nedodělků či vad díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.
11. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se splněním kterékoli jeho povinnosti dle článku XVII. Smlouvy, je Objednatel oprávněn v každém takovém případě vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý i započatý den prodlení.
12. Pokud Zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu ve lhůtě dle článku XIX. Smlouvy, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
13. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

XVII. Odstoupení od Smlouvy

1. **Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon (především občanský zákoník) nebo Smlouva.** Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno **písemnou formou** a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
2. Od Smlouvy lze odstoupit především z důvodu porušení Smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
- a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínu provádění díla dle článku V. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
 - b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatele, za toto přerušování se nepovažují technologické pauzy uvedené v harmonogramu, a/nebo
 - c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIX. Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIX. Smlouvy, a/nebo

- d) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- e) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- f) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku XII. Smlouvy; a/nebo
- g) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku IX. odst. 2 Smlouvy a/nebo
- h) Zhotovitel porušil svou povinnost dle článku IX. odst. 11 Smlouvy a/nebo
- i) Zhotovitel porušil jeho povinnost uvedenou v článku XVIII. Odst. 4 Smlouvy a/nebo
- j) Zhotovitel přenesl nebo převedl nebo postoupil práva ze smlouvy o dílo na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele.

V dalších případech bude podstatné porušení Smlouvy posuzováno dle § 2002 občanského zákoníku.

3. V případě odstoupení od Smlouvy budou smluvní strany dále postupovat dle aktuální právní úpravy.

4. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- a) částky součtu uhrazených dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelem Zhotoviteli; a
- b) částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu".

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy z důvodu, že Zhotovitel nebyl vyzván k převzetí staveniště nejpozději ve lhůtě do 2 měsíců ode dne uzavření Smlouvy, bude kterákoliv smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, aniž by odstupující strana byla vystavena jakýmkoliv sankcím či nárokům na odškodnění druhé smluvní strany.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech,

- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, a kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním Smlouvy.

4. **Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.** Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti Zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.

5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XIX. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění plnění (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je **pojištění proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele.** Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši pokrývající hodnotu díla. Zhotovitel nejpozději do 5 dní od nabytí účinnosti Smlouvy o dílo předloží Zadavateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy. V opačném případě bude toto považováno za podstatné porušení Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za dílo. Podmínky plnění stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Zhotovitel je také povinen zabezpečit **pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů** v rozsahu jejich dodávky. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně Díla.

2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy po celou dobu plnění díla a trvání záruky za dílo. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v originálu či ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XX. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejích částí.
3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině. Smluvní strany se dohodly, že dodatku Smlouvy není třeba v případě, že dochází pouze ke změně kontaktních osob smluvních stran. V takovém případě je změna účinná oznámením této změny druhé smluvní straně.
4. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Bude-li smlouva o dílo vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce. Jakýkoli spor plynoucí ze smlouvy o dílo není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.
5. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním veřejné zakázky, která je předmětem této Smlouvy, Zadavatelem a související zadávací dokumentací Zadavatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a **platnou právní úpravou v ČR**, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují. Smluvní vztah založený smlouvou o dílo se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem české právo).
6. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této Smlouvy. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností, spočívající zejména ve zvýšení cen vstupů, zvýšení cen prací, či v důsledcích koronavirové epidemie a s tím souvisejících rozhodnutí orgánů České republiky.
7. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelům právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatelů.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že areál staveniště je trvale monitorován pro zajištění objektové bezpečnosti. Smluvní strany souhlasí s tím, že záznam z kamerového systému může sloužit jako důkazní prostředek v případě sporu ohledně plnění předmětu Smlouvy.

XXI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít, ledaže se na některou ze smluvních stran vztahuje povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), pak smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.
2. Osoba(y), podepisující smlouvu o dílo za Zhotovitele, prohlašuje, že je (jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy o dílo.
3. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena v jednom originálu v elektronické podobě.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou.
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
6. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považována za doručenu Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele. Zhotoviteli lze také zasílat písemnosti datovou schránkou, má-li ji zřízenou.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Objednatелеm, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

8. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2: Harmonogram výstavby

Příloha č. 3: DNSH

a dále

Příloha č. 4: Nabídka Zhotovitele v rámci výběrového řízení s názvem „**1. Základní škola Holešov – Rekonstrukce odborných učeben - stavební práce**“ v elektronické podobě na CD archivována u Objednatele

Příloha č. 5: Prováděcí projektová dokumentace v elektronické podobě na CD archivována u Objednatele

které nejsou nedílnou součástí smlouvy, ale jsou jako její přílohy archivovány u Objednatele.

9. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

Objednatel

V Holešově, dne 20.2.2015

**1. Základní škola
Holešov**

Smetanovy sady 630
PSČ 769 01, tel. 573 312 080
IČO 708 79 380 (2)

.....
1. Základní škola Holešov

Mgr. Jan Koláček, MBA, ředitel školy

Zhotovitel

Ve Vizovicích, dne 24.2.2015

.....
KDZ, spol. s r.o.

Ing. Zbyněk Kudera, jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **0624** **1.ZŠ Holešov**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

KDZ, spol. s r.o.

IČO: **15526691**

Razov 1256

DIČ: **CZ15526691**

763 12

Vizovice

Vypracoval:

Rozpočtář

Rozpis ceny

Celkem

HSV			995 408,14
PSV			2 950 692,74
MON			1 022 112,86
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			4 968 213,74

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	4 968 213,74 CZK
Základní DPH	21 %	1 043 324,89 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

6 011 538,63 CZK

v *Vizovicích*
Ing. Zbyněk Kudera

dne

4.2.2015

KDZ K KDZ, spol. s r.o.
Ing. Zbyněk Kudera Razov 1256
Datum: 2025.02.04 763 12 VIZOVICI
Tel./fax: +420 577 453 104, www.kdz.cz
IČO: 15526691, DIČ: CZ15526691

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov	0,00	4 968 213,74	1 043 324,89	6 011 538,63	100
000	VRN + ON	0,00	188 000,00	39 480,00	227 480,00	4
001	Družina 8	0,00	603 894,72	126 817,89	730 712,61	12
002	Jazyková učebna	0,00	690 970,97	145 103,90	836 074,87	14
003	Učebna 26 - matematiky	0,00	719 548,60	151 105,21	870 653,81	14
004	Učebna 28 - přírodní vědy	0,00	670 353,52	140 774,24	811 127,76	13
005	Družina 4	0,00	503 191,20	105 670,15	608 861,35	10
006	Jazyková učebna 16	0,00	633 766,33	133 090,93	766 857,26	13
007	Kabinet u učebny V.B	0,00	279 941,86	58 787,79	338 729,65	6
008	Místnost pro setkávání s rodiči	0,00	289 820,41	60 862,29	350 682,70	6
009	Herna	0,00	388 726,13	81 632,49	470 358,62	8
Celkem za stavbu		0,00	4 968 213,74	1 043 324,89	6 011 538,63	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			376 340,00	7,6
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			13 140,00	0,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			216 527,00	4,4
64	Výplně otvorů	HSV			182 040,00	3,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			19 361,14	0,4
ON	Ostatní náklady	HSV			85 000,00	1,7
VN	Vedlejší náklady	HSV			103 000,00	2,1
720	Zdravotechnická instalace	PSV			142 250,00	2,9
725	Zařizovací předměty	PSV			75 650,00	1,5

767	Konstrukce zámečnické	PSV			870 354,50	1,
776	Podlahy povlakové	PSV			1 328 248,74	26,7
781	Obklady keramické	PSV			23 420,00	0,5
783	Nátěry	PSV			87 000,00	1,8
784	Malby	PSV			423 769,50	8,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	MON			80 112,86	1,6
M21	Elektromontáže	MON			942 000,00	19,0
Cena celkem					4 968 213,74	100,0

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	000	VRN + ON

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: ON		Ostatní náklady				85 000,00
1	004111020R	Dopracování projektové dokumentace	Soubor	1,00000	40 000,00	40 000,00
Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatele.						
2	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.						
3	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).						
4	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.						
5	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
Náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho části, v rozsahu obchodních podmínek.						
Díl: VN		Vedlejší náklady				103 000,00
6	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00
Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.						
7	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00
Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.						
8	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.						
9	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušovaného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušovaného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.						
10	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	36 000,00	36 000,00
Koordinační stavebních a technologických dodávek stavby.						
Celkem						188 000,00

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	001	Družina 8

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				41 600,00
1	202 R00	Zednické výpomoci HSV - zapravení drážek v podlaze, ve stěnách, začištění omítek apod.	hod	48,00000	450,00	21 600,00
2	203 R00	Zednické výpomoci HSV - pomocné práce při sekání a bourání, frézování, odnosení stávajícího vybavení	hod	36,00000	450,00	16 200,00
3	3_001	Materiál na zapravení drážek v podlahách, SMS, betonový potěr, perlina R 117 apod.	kpl	1,00000	3 800,00	3 800,00
Díl: 64		Výplně otvorů				25 910,00
4	64_001	Vnitřní elektrické zatemnění, cca 1530 x 1600 mm (V x Š) tolerance ±10%, elektrické roletové zatemnění, látka neprůhledná (blackout). Motoricky dálkově ovládané. (nutno zaměřit na místě)	kus	3,00000	6 800,00	20 400,00
5	64_002	Dálkový ovladač, umožňuje ovládání všech oken současně, nebo jednotlivě s možností zastavení v libovolné výšce	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00
6	64_003	Montáž zatemnění ovládaného elektricky, vč. nastavení koncových poloh a seřízení jako celku	kpl	3,00000	1 420,00	4 260,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 660,60
7	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2,65000	1 004,00	2 660,60
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				28 450,00
8	720_001	Dopojení zařizovacího předmětu na stávající vpusť	kpl	1,00000	4 600,00	4 600,00
9	720_002	Doplnění kanalizačního potrubí PVC 50mm, vč. pomocného materiálu a přichytek	kpl	1,00000	6 450,00	6 450,00
10	720_003	Montážní práce související s vytvořením přípojných míst, v oboru 720 a 725	hod	18,00000	800,00	14 400,00
11	720_004	Provedení tlakové zkoušky, s vystavením protokolu a odzkoušením	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				15 130,00
12	725211603T00	Umyvadlo keram bez krytu 600 mm	soubor	1,00000	4 800,00	4 800,00
13	725829301	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	1,00000	890,00	890,00
14	55145001	Baterie umyvadlová stojánková bez otevírání odpadu PL26	kus	1,00000	2 640,00	2 640,00
15	551620230	ARV001 Ventil rohový s filtrem 1/2"x3/8", kulatý	kus	2,00000	3 400,00	6 800,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				119 148,50
16	767584153	Montáž podhledů kazetových,FEAL 60x60 nad 20 m2	m2	62,00000	950,00	58 900,00
17	5959600100R	Podhled minerální SK, 600 x 600 x13 mm	m2	71,30000	845,00	60 248,50
		62*1,15		71,30000		
Díl: 776		Podlahy povlakové				166 098,74
18	776101121	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	62,00000	32,00	1 984,00
19	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	62,00000	38,00	2 356,00
20	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	62,00000	35,00	2 170,00
21	776121411	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	62,00000	56,00	3 472,00
22	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	62,00000	420,00	26 040,00
23	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	34,00000	30,00	1 020,00
24	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	34,00000	320,00	10 880,00

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	001	Družina 8

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
25	776511820	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch 10 - 20 m2	m2	62,00000	134,50	8 339,00
26	776521200	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	62,00000	650,00	40 300,00
27	776981113	Lišta hliníková přechodová, různá výška povl. podlah profil 55/A, samolepicí, š. 35 mm, v. 8 mm	m	1,00000	339,50	339,50
28	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	62,00000	20,00	1 240,00
29	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	62,00000	78,00	4 836,00
30	777101101	Příprava podkladu - vysávání podlah prům. vysavačem	m2	62,00000	9,00	558,00
31	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	623,12000	2,00	1 246,24
32	28410101R1	PVC min. tloušťka 1,5 mm, povrchová úprava PUR, reakce výrobku na oheň dle EN13501-1, protikluznost dle ČSN744507	m2	71,30000	860,00	61 318,00
62*1,15				71,30000		

Díl: 781 Obklady keramické 4 684,00

33	781475114	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	2,00000	800,00	1 600,00
34	781497111	Lišta hliníková ukončovací k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 8 mm	m	5,00000	350,00	1 750,00
35	597813601	Obkládačka Color One 200 x 200 mm bílá	m2	2,30000	580,00	1 334,00

Díl: 783 Natěry 26 250,00

36	783324340	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +2x + 2x email	m2	35,00000	750,00	26 250,00
----	-----------	--	----	----------	--------	-----------

Díl: 784 Malby 54 246,00

37	784161211	Lokální vyrovnaní podkladu sádkovou stěrkou plochy do 0,25 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	35,00000	150,00	5 250,00
38	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojítych nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	8,00000	85,00	680,00
39	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	2,00000	85,00	170,00
40	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	181,00000	38,00	6 878,00
41	784195212	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	181,00000	128,00	23 168,00
42	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	181,00000	55,00	9 955,00
43	784403801	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	181,00000	45,00	8 145,00

Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot 7 496,88

44	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,48500	26,40	39,20
45	979095312	Naložení a složení sutí	t	1,48500	280,00	415,80
46	997013213T00	Doprava suť budova v-12m ručně	t	1,48500	485,00	720,23
47	997013501110	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,48500	390,00	579,15
48	997013831110	Poplatky za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,48500	500,00	742,50
49	99900000R	Kontejner - přístavení, naložení a odvoz suť vč uložení na skládku	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00

Díl: M21 Elektromontáže 112 220,00

50	21.001	Pomocné práce pro elektroinstalace	hod	24,00000	550,00	13 200,00
51	21.002	Pomocný instalační a drobný materiál pro elektroinstalace	kpl	1,00000	2 600,00	2 600,00
52	210800117	Kabel CYKY 750 V 5x4 mm2 uložený pod omítkou nebo do lišty včetně dodávky kabelu	m	20,00000	60,00	1 200,00
53	900	HZS elektromontér v tarifní třídě 8	h	36,00000	980,00	35 280,00

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	001	Družina 8

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
54	Instalace	Instalace silového rozvaděče do stěny	kus	1,00000	3 900,00	3 900,00
55	Rozvaděč	PVC zápusťný rozvaděč uzavíratelný, PVC zápusťná rozvodnice uzavíratelná 12 modulová, 2x jistič B10A 1x jistič B16A, 1x proudový chránič, 1x hlavní vypínač	kpl	1,00000	18 900,00	18 900,00
56	světla	Světlo do kazetového podhledu min. 590 x 590 mm, Podhledový panel s LED technologií, IP 20, světelný tok 3000 lm	kus	12,00000	1 940,00	23 280,00
57	Jistič	Jistič 3F 20A, rozměry 2 DIN, jmenovité napětí 230/400V	kus	1,00000	860,00	860,00
58	Podružné práce	Pomocné práce, doprava	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
59	Revize	Výchozí revize elektro pro silové rozvody v učebně + pro podružný silový rozvaděč + pro provozní osvětlení	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
60	Instalace	Instalace ostatního drobného instalačního materiálu	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00

Celkem

603 894,72

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	002	Jazyková učebna

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				42 500,00
1	202 R00	Zednické výpomoci HSV - zapravení drážek v podlaze, ve stěnách, začištění omítek apod.	hod	50,00000	450,00	22 500,00
2	203 R00	Zednické výpomoci HSV - pomocné práce při sekání a bourání, frézování, odnosení stávajícího vybavení	hod	36,00000	450,00	16 200,00
3	3_001	Materiál na zapravení drážek v podlahách, SMS, betonový potěr, perlínka R 117 apod.	kpl	1,00000	3 800,00	3 800,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				58 014,00
4	602011141	Omítka na stěnách štuková vápenná vnitřní, ručně 2x nanášený, celková tloušťka vrstvy 4 mm	m2	198,00000	165,00	32 670,00
5	612481211RT31	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	198,00000	128,00	25 344,00
Díl: 64		Výplně otvorů				30 110,00
6	64_001	Vnitřní elektrické zatemnění, cca 1500 x 2700 mm (V x Š) tolerance ±10%, elektrické roletové zatemnění, látka neprůhledná (blackout). Motoricky dálkově ovládané. (nutno zaměřit na místě)	kus	3,00000	8 200,00	24 600,00
7	64_002	Dálkový ovladač, umožňuje ovládání všech oken současně, nebo jednotlivě s možností zastavení v libovolné výšce	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00
8	64_003	Montáž zatemnění ovládaného elektricky, vč. nastavení koncových poloh a seřízení jako celku	kpl	3,00000	1 420,00	4 260,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 710,80
9	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2,70000	1 004,00	2 710,80
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				28 450,00
10	720_001	Dopojení zařizovacího předmětu na stávající vpust	kpl	1,00000	4 600,00	4 600,00
11	720_002	Doplnění kanalizačního potrubí PVC 50mm, vč. pomocného materiálu a přichytek	kpl	1,00000	6 450,00	6 450,00
12	720_003	Montážní práce související s vytvořením přípojných míst, v oboru 720 a 725	hod	18,00000	800,00	14 400,00
13	720_004	Provedení tlakové zkoušky, s vystavením protokolu a odzkoušením	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				15 130,00
14	725211603T00	Umyvadlo keram bez krytu 600 mm	soubor	1,00000	4 800,00	4 800,00
15	725829301	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	1,00000	890,00	890,00
16	55145001	Baterie umyvadlová stojánková bez otevírání odpadu PL26	kus	1,00000	2 640,00	2 640,00
17	551620230	ARV001 Ventil rohový s filtrem 1/2"x3/8", kulatý	kus	2,00000	3 400,00	6 800,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				134 522,50
18	767584153	Montáž podhledů kazetových,FEAL 60x60 nad 20 m2	m2	70,00000	950,00	66 500,00
19	5959600100R	Podhed minerální SK, 600 x 600 x13 mm	m2	80,50000	845,00	68 022,50
				Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 70,00000*1,15		80,50000
Díl: 776		Podlahy povlakové				188 270,50
20	776101121	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	70,00000	32,00	2 240,00
21	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	70,00000	38,00	2 660,00
				Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 70,00000		70,00000
22	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	70,00000	35,00	2 450,00
				Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 70,00000		70,00000

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	002	Jazyková učebna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
23	776121411	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	70,00000	56,00	3 920,00
Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 70,00000				70,00000		
24	776141111	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	70,00000	420,00	29 400,00
Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 70,00000				70,00000		
25	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	36,00000	30,00	1 080,00
26	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	36,00000	320,00	11 520,00
Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 36,00000				36,00000		
27	776511820	Odstranění PVC a koberec lepených s podložkou z ploch 10 - 20 m2	m2	70,00000	134,50	9 415,00
Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 70,00000				70,00000		
28	776521200	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	70,00000	650,00	45 500,00
Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 70,00000				70,00000		
29	776981113	Lišta hliníková přechodová, různá výška povl.podlah profil 55/A, samolepicí, š. 35 mm, v. 8 mm	m	1,00000	339,50	339,50
30	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	70,00000	20,00	1 400,00
Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 70,00000				70,00000		
31	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	70,00000	78,00	5 460,00
Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 70,00000				70,00000		
32	777101101	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	70,00000	9,00	630,00
Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 70,00000				70,00000		
33	28410101R1	PVC min. tloušťka 1,5 mm, povrchová úprava PUR, reakce výrobku na oheň dle EN13501-1, protikluznost dle ČSN744507	m2	80,50000	860,00	69 230,00
Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 70,00000*1,15				80,50000		
34	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	1 513,00000	2,00	3 026,00
Díl: 781 Obklady keramické						4 684,00
35	781475114	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	2,00000	800,00	1 600,00
36	781497111	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 8 mm	m	5,00000	350,00	1 750,00
37	597813601	Obkládačka Color One 200 x 200 mm bílá	m2	2,30000	580,00	1 334,00
Díl: 784 Malby						56 813,00
38	784161211	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,25 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	18,00000	150,00	2 700,00
39	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojítych nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	15,00000	85,00	1 275,00
40	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	2,00000	85,00	170,00
41	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	198,00000	38,00	7 524,00
42	784195212	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	198,00000	128,00	25 344,00
43	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	198,00000	55,00	10 890,00
44	784403801	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	198,00000	45,00	8 910,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						7 606,17
45	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,55000	26,40	40,92
46	979095312	Naložení a složení suti	t	1,55000	280,00	434,00

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	002	Jazyková učebna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 1,55000		1,55000		
47	997013213T00	Doprava suť budova v-12m ručně	t	1,55000	485,00	751,75
		Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 1,55000		1,55000		
48	997013501I10	Odvoz suť a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,55000	390,00	604,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 1,55000		1,55000		
49	997013831I10	Poplatky za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,55000	500,00	775,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 1,55000		1,55000		
50	99900000R	Kontejner - přistavení, naložení a odvoz suť vč uložení na skládku	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: M21		Elektromontáže				122 160,00
51	21.001	Pomocné práce pro elektroinstalace	hod	28,00000	550,00	15 400,00
52	21.002	Pomocný instalační a drobný materiál pro elektroinstalace	kpl	1,00000	2 600,00	2 600,00
53	210800117	Kabel CYKY 750 V 5x4 mm2 uložený pod omítkou nebo do lišty včetně dodávky kabelu	m	20,00000	60,00	1 200,00
54	900	HZS elektromontér v tarifní třídě 8	h	38,00000	980,00	37 240,00
55	Instalace	Instalace silového rozvaděče do stěny	kus	1,00000	3 900,00	3 900,00
56	Rozvaděč	PVC zápusťný rozvaděč uzavíratelný, PVC zápusťná rozvodnice uzavíratelná 12 modulová, 2x jistič B10A 1x jistič B16A, 1x proudový chránič, 1x hlavní vypínač	kpl	1,00000	18 900,00	18 900,00
57	světla	Světlo do kazetového podhledu min. 590 x 590 mm, Podhledový panel s LED technologií , IP 20, světelný tok 3000 lm	kus	12,00000	1 940,00	23 280,00
58	světla lom	Světlo zářivkové lomené přisazené 1x36W, bílé lomené rozm. min 1250 x 260 mm s jednou trubicí 36W, Al mřížkou , IP 20	kus	2,00000	2 890,00	5 780,00
59	Jistič	Jistič 3F 20A, rozměry 2 DIN, jmenovité napětí 230/400V	kus	1,00000	860,00	860,00
60	Podružné práce	Pomocné práce, doprava	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
61	Revize	Výchozí revize elektro pro silové rozvody v učebně + pro podružný silový rozvaděč + pro provozní osvětlení	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
62	Instalace	Instalace ostatního drobného instalačního materiálu	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00
Celkem						690 970,97

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	003	Učebna 26 - matematiky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				42 500,00
1	202 R00	Zednické výpomoci HSV - zapravení drážek v podlaze, ve stěnách, začistění omítek apod.	hod	50,00000	450,00	22 500,00
2	203 R00	Zednické výpomoci HSV - pomocné práce při sekání a bourání, frézování, odnošení stávajícího vybavení	hod	36,00000	450,00	16 200,00
3	3_001	Materiál na zapravení drážek v podlahách, SMS, betonový potěr, perlínka R 117 apod.	kpl	1,00000	3 800,00	3 800,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				58 014,00
4	602011141	Omítka na stěnách štuková vápenná vnitřní, ručně 2x nanášený, celková tloušťka vrstvy 4 mm	m2	198,00000	165,00	32 670,00
5	612481211RT31	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	198,00000	128,00	25 344,00
Díl: 64		Výplně otvorů				30 110,00
6	64_001	Vnitřní elektrické zatemnění, cca 1510 x 2690 mm (V x Š) - tolerance ±10%, elektrické roletové zatemnění, látka neprůhledná (blackout). Motoricky dálkově ovládané. (nutno zaměřit na místě)	kus	3,00000	8 200,00	24 600,00
7	64_002	Dálkový ovladač, umožňuje ovládání všech oken současně, nebo jednotlivě s možností zastavení v libovolné výšce	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00
8	64_003	Montáž zatemnění ovládaného elektricky, vč. nastavení koncových poloh a seřízení jako celku	kpl	3,00000	1 420,00	4 260,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 710,80
9	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2,70000	1 004,00	2 710,80
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				28 450,00
10	720_001	Dopojení zařizovacího předmětu na stávající vpusť	kpl	1,00000	4 600,00	4 600,00
11	720_002	Doplnění kanalizačního potrubí PVC 50mm, vč. pomocného materiálu a přichytek	kpl	1,00000	6 450,00	6 450,00
12	720_003	Montážní práce související s vytvořením přípojných míst, v oboru 720 a 725	hod	18,00000	800,00	14 400,00
13	720_004	Provedení tlakové zkoušky, s vystavením protokolu a odzkoušením	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				15 130,00
14	725211603T00	Umyvadlo keram bez krytu 600 mm	soubor	1,00000	4 800,00	4 800,00
15	725829301	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	1,00000	890,00	890,00
16	55145001	Baterie umyvadlová stojánková bez otevírání odpadu PL26	kus	1,00000	2 640,00	2 640,00
17	551620230	ARV001 Ventil rohový s filtrem 1/2"x3/8", kulatý	kus	2,00000	3 400,00	6 800,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				134 522,50
18	767584153	Montáž podhledů kazetových,FEAL 60x60 nad 20 m2	m2	70,00000	950,00	66 500,00
19	5959600100R	Podhed minerální SK, 600 x 600 x13 mm	m2	80,50000	845,00	68 022,50
				Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 70,00000*1,15		80,50000
Díl: 776		Podlahy povlakové				215 764,50
20	776_001	D+M OSB 18mm podlahových desek pro vytvoření zdvojené podlahy, vč. konstrukce z masivního dřeva vč. podstupnic	m2	70,00000	390,00	27 300,00
21	776101121	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	70,00000	32,00	2 240,00
22	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	70,00000	38,00	2 660,00
				Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 70,00000		70,00000

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	003	Učebna 26 - matematiky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
23	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	70,00000	35,00	2 450,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 70,00000		70,00000		
24	776121411	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	70,00000	56,00	3 920,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 70,00000		70,00000		
25	776141111	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	70,00000	420,00	29 400,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 70,00000		70,00000		
26	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	35,00000	30,00	1 050,00
27	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	35,00000	320,00	11 200,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 35,00000		35,00000		
28	776511820	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch 10 - 20 m2	m2	70,00000	134,50	9 415,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 70,00000		70,00000		
29	776521200	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	70,00000	650,00	45 500,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 70,00000		70,00000		
30	776981113	Lišta hliníková přechodová, různá výška povl.podlah profil 55/A, samolepicí, š. 35 mm, v. 8 mm	m	1,00000	339,50	339,50
31	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	70,00000	20,00	1 400,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 70,00000		70,00000		
32	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	70,00000	78,00	5 460,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 70,00000		70,00000		
33	777101101	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	70,00000	9,00	630,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 70,00000		70,00000		
34	28410101R1	PVC min. tloušťka 1,5 mm, povrchová úprava PUR, reakce výrobku na oheň dle EN13501-1, protikluznost dle ČSN744507	m2	80,50000	860,00	69 230,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 70,00000*1,15		80,50000		
35	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	1 785,00000	2,00	3 570,00
Díl: 781 Obklady keramické						4 684,00
36	781475114	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	2,00000	800,00	1 600,00
37	781497111	Lišta hliníková ukončovací k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 8 mm	m	5,00000	350,00	1 750,00
38	597813601	Obkládačka Color One 200 x 200 mm bílá	m2	2,30000	580,00	1 334,00
Díl: 784 Malby						57 863,00
39	784161211	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,25 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	25,00000	150,00	3 750,00
40	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojíých nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	15,00000	85,00	1 275,00
41	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	2,00000	85,00	170,00
42	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	198,00000	36,00	7 124,00
43	784195212	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	198,00000	128,00	25 344,00
44	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	198,00000	55,00	10 890,00
45	784403801	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	198,00000	45,00	8 910,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						7 639,80

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	003	Učebna 26 - matematiky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
46	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,57000	26,40	41,45
47	979095312	Naložení a složení suti	t	1,57000	280,00	439,60
				Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 1,57000	1,57000	
48	997013213T00	Doprava suř budova v-12m ručně	t	1,57000	465,00	761,45
				Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 1,57000	1,57000	
49	997013501110	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	1,57000	390,00	612,30
				Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 1,57000	1,57000	
50	997013831110	Poplatky za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,57000	500,00	785,00
				Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 1,57000	1,57000	
51	99900000R	Kontejner - přistavení, naložení a odvoz suti vč uložení na skládku	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: M21		Elektromontáže				
						122 160,00
52	21.001	Pomocné práce pro elektroinstalace	hod	28,00000	550,00	15 400,00
53	21.002	Pomocný instalační a drobný materiál pro elektroinstalace	kpl	1,00000	2 600,00	2 600,00
54	210800117	Kabel CYKY 750 V 5x4 mm2 uložený pod omítkou nebo do lišty včetně dodávky kabelu	m	20,00000	60,00	1 200,00
55	900	HZS elektromontér v tarifní třídě 8	h	38,00000	980,00	37 240,00
56	Instalace	Instalace silového rozvaděče do stěny	kus	1,00000	3 900,00	3 900,00
57	Rozvaděč	PVC zápusťný rozvaděč uzavíratelný, PVC zápusťná rozvodnice uzavíratelná 12 modulová, 2x jistič B10A 1x jistič B16A, 1x proudový chránič, 1x hlavní vypínač	kpl	1,00000	18 900,00	18 900,00
58	světla	Světlo do kazetového podhledu min. 590 x 590 mm, Podhledový panel s LED technologií , IP 20, světelný tok 3000 lm	kus	12,00000	1 940,00	23 280,00
59	světla lom	Světlo zářivkové lomené přisazené 1x36W, bílé lomené rozm. min 1250 x 260 mm s jednou trubicí 36W, Al mřížkou , IP 20	kus	2,00000	2 890,00	5 780,00
60	Jistič	Jistič 3F 20A, rozměry 2 DIN, jmenovité napětí 230/400V	kus	1,00000	860,00	860,00
61	Podružné práce	Pomocné práce, doprava	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
62	Revize	Výchozí revize elektro pro silové rozvody v učebně + pro podružný silový rozvaděč + pro provozní osvětlení	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
63	Instalace	Instalace ostatního drobného instalačního materiálu	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00
Celkem						719 548,60

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	004	Učebna 28 - přírodní vědy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				37 100,00
1	202 R00	Zednické výpomoci HSV - zapravení drážek v podlaze, ve stěnách, začištění omítek apod.	hod	42,00000	450,00	18 900,00
2	203 R00	Zednické výpomoci HSV - pomocné práce při sekání a bourání, frézování, odnošení stávajícího vybavení	hod	32,00000	450,00	14 400,00
3	3_001	Materiál na zapravení drážek v podlahách, SMS, betonový potěr, perlínka R 117 apod.	kpl	1,00000	3 800,00	3 800,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				52 447,00
4	602011141	Omítka na stěnách štuková vápenná vnitřní, ručně 2x nanášený, celková tloušťka vrstvy 4 mm	m2	179,00000	165,00	29 535,00
5	612481211RT31	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	179,00000	128,00	22 912,00
Díl: 64		Výplně otvorů				30 110,00
6	64_001	Vnitřní elektrické zatemnění, cca 1500 x 2680 mm (V x Š) tolerance ±10%, elektrické roletové zatemnění, látka neprůhledná (blackout). Motoricky dálkově ovládané. (nutno zaměřit na místě)	kus	3,00000	8 200,00	24 600,00
7	64_002	Dálkový ovladač, umožňuje ovládání všech oken současně, nebo jednotlivě s možností zastavení v libovolné výšce	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00
8	64_003	Montáž zatemnění ovládaného elektricky, vč. nastavení koncových poloh a seřízení jako celku	kpl	3,00000	1 420,00	4 260,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 630,48
9	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2,62000	1 004,00	2 630,48
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				28 450,00
10	720_001	Dopojení zařizovacího předmětu na stávající vpust	kpl	1,00000	4 600,00	4 600,00
11	720_002	Doplnění kanalizačního potrubí PVC 50mm, vč. pomocného materiálu a přichytek	kpl	1,00000	6 450,00	6 450,00
12	720_003	Montážní práce související s vytvořením přípojných míst, v oboru 720 a 725	hod	18,00000	800,00	14 400,00
13	720_004	Provedení tlakové zkoušky, s vystavením protokolu a odzkoušením	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				15 130,00
14	725211603T00	Umyvadlo keram bez krytu 600 mm	soubor	1,00000	4 800,00	4 800,00
15	725829301	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	1,00000	890,00	890,00
16	55145001	Baterie umyvadlová stojánková bez otevírání odpadu PL26	kus	1,00000	2 640,00	2 640,00
17	551620230	ARV001 Ventil rohový s filtrem 1/2"x3/8", kulatý	kus	2,00000	3 400,00	6 800,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				117 226,75
18	767584153	Montáž podhledů kazetových,FEAL 60x60 nad 20 m2	m2	61,00000	950,00	57 950,00
19	5959600100R	Podhed minerální SK, 600 x 600 x13 mm	m2	70,15000	845,00	59 276,75
				Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 61,00000*1,15		70,15000
Díl: 776		Podlahy povlakové				188 951,00
20	776_001	D+M OSB 18mm podlahových desek pro vytvoření zdvojené podlahy, vč. konstrukce z masivního dřeva vč. podstupnic	m2	61,00000	390,00	23 790,00
21	776101121	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	61,00000	32,00	1 952,00
22	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	61,00000	38,00	2 318,00
				Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 61,00000		61,00000

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	004	Učebna 28 - přírodní vědy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
23	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	61,00000	35,00	2 135,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 61,00000		61,00000		
24	776121411	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	61,00000	56,00	3 416,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 61,00000		61,00000		
25	776141111	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	61,00000	420,00	25 620,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 61,00000		61,00000		
26	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	33,00000	30,00	990,00
27	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	33,00000	320,00	10 560,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 33,00000		33,00000		
28	776511820	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch 10 - 20 m2	m2	61,00000	134,50	8 204,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 61,00000		61,00000		
29	776521200	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	61,00000	650,00	39 650,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 61,00000		61,00000		
30	776981113	Lišta hliníková přechodová, různá výška povl.podlah profil 55/A, samolepicí, š. 35 mm, v. 8 mm	m	1,00000	339,50	339,50
31	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	61,00000	20,00	1 220,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 61,00000		61,00000		
32	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	61,00000	78,00	4 758,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 61,00000		61,00000		
33	777101101	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	61,00000	9,00	549,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 61,00000		61,00000		
34	28410101R1	PVC min. tloušťka 1,5 mm, povrchová úprava PUR, reakce výrobku na oheň dle EN13501-1, protikluznost dle ČSN744507	m2	70,15000	860,00	60 329,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 61,00000*1,15		70,15000		
35	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	1 560,00000	2,00	3 120,00
Díl: 781 Obklady keramické						4 684,00
36	781475114	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	2,00000	800,00	1 600,00
37	781497111	Lišta hliníková ukončovací k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 8 mm	m	5,00000	350,00	1 750,00
38	597813601	Obkládačka Color One 200 x 200 mm bílá	m2	2,30000	580,00	1 334,00
Díl: 783 Nátěry						22 500,00
39	783324340	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z + 2x + 2x email	m2	30,00000	750,00	22 500,00
Díl: 784 Malby						55 359,00
40	784161211	Lokální vyrovnání podkladu sádkovou stěrkou plochy do 0,25 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	42,00000	150,00	6 300,00
41	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojíých nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	15,00000	85,00	1 275,00
42	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	2,00000	85,00	170,00
43	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	179,00000	38,00	6 802,00
44	784195212	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	179,00000	128,00	22 912,00
45	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	179,00000	55,00	9 845,00

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	004	Učebna 28 - přírodní vědy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
46	784403801	Odstranění maleb omýtím v místnosti H do 3,8 m	m2	179,00000	45,00	8 055,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						7 505,29
47	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,49000	26,40	39,34
48	979095312	Naložení a složení suti	t	1,49000	280,00	417,20
Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 1,49000				1,49000		
49	997013213T00	Doprava suť budova v-12m ručně	t	1,49000	485,00	722,65
Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 1,49000				1,49000		
50	997013501110	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,49000	390,00	581,10
Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 1,49000				1,49000		
51	997013831110	Poplatky za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,49000	500,00	745,00
Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 1,49000				1,49000		
52	99900000R	Kontejner - přistavení, naložení a odvoz suti vč uložení na skládku	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: M21 Elektromontáže						108 260,00
53	21.001	Pomocné práce pro elektroinstalace	hod	24,00000	550,00	13 200,00
54	21.002	Pomocný instalační a drobný materiál pro elektroinstalace	kpl	1,00000	2 600,00	2 600,00
55	210800117	Kabel CYKY 750 V 5x4 mm2 uložený pod omítkou nebo do lišty včetně dodávky kabelu	m	20,00000	60,00	1 200,00
56	900	HZS elektromontér v tarifní třídě 8	h	32,00000	980,00	31 360,00
57	Instalace	Instalace silového rozvaděče do stěny	kus	1,00000	3 900,00	3 900,00
58	Rozvaděč	PVC zápusťný rozvaděč uzavíratelný, PVC zápusťná rozvodnice uzavíratelná 12 modulová, 2x jistič B10A 1x jistič B16A, 1x proudový chránič, 1x hlavní vypínač	kpl	1,00000	18 900,00	18 900,00
59	světla	Světlo do kazetového podhledu min. 590 x 590 mm, Podhledový panel s LED technologií , IP 20, světelný tok 3000 lm	kus	9,00000	1 940,00	17 460,00
60	světla lom	Světlo zářivkové lomené přisazené 1x36W, bílé lomené rozm. min 1250 x 260 mm s jednou trubicí 36W, Al mřížkou , IP 20	kus	2,00000	2 890,00	5 780,00
61	Jistič	Jistič 3F 20A, rozměry 2 DIN, jmenovité napětí 230/400V	kus	1,00000	860,00	860,00
62	Podružné práce	Pomocné práce, doprava	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
63	Revize	Výchozí revize elektro pro silové rozvody v učebně + pro podružný silový rozvaděč + pro provozní osvětlení	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
64	Instalace	Instalace ostatního drobného instalačního materiálu	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00
Celkem						670 353,52

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	004	Učebna 28 - přírodní vědy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	005	Družina 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				35 300,00
1	202 R00	Zednické výpomoci HSV - zapravení drážek v podlaže, ve stěnách, začistění omítek apod.	hod	38,00000	450,00	17 100,00
2	203 R00	Zednické výpomoci HSV - pomocné práce při sekání a bourání, frézování, odnosení stávajícího vybavení	hod	32,00000	450,00	14 400,00
3	3_001	Materiál na zapravení drážek v podlahách, SMS, betonový potěr, perlinka R 117 apod.	kpl	1,00000	3 800,00	3 800,00
Díl: 64		Výplně otvorů				30 110,00
4	64_001	Vnitřní elektrické zatemnění, cca 1520 x 2700 mm (V x Š) tolerance ±10%, elektrické roletové zatemnění, látka neprůhledná (blackout). Motoricky dálkově ovládané. (nutno zaměřit na místě)	kus	3,00000	8 200,00	24 600,00
5	64_002	Dálkový ovladač, umožňuje ovládání všech oken současně, nebo jednotlivě s možností zastavení v libovolné výšce	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00
6	64_003	Montáž zatemnění ovládaného elektricky, vč. nastavení koncových poloh a seřízení jako celku	kpl	3,00000	1 420,00	4 260,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 520,04
7	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2,51000	1 004,00	2 520,04
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				99 931,00
8	767584153	Montáž podhledů kazetových, FEAL 60x60 nad 20 m2	m2	52,00000	950,00	49 400,00
9	5959600100R	Podhled minerální SK, 600 x 600 x13 mm	m2	59,80000	845,00	50 531,00
Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 52,00000*1,15				59,80000		
Díl: 776		Podlahy povlakové				162 147,50
10	776_001	D+M OSB 18mm podlahových desek pro vytvoření zdvojené podlahy, vč. konstrukce z masivního dřeva vč. podstupnic	m2	52,00000	390,00	20 280,00
11	776101121	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	52,00000	32,00	1 664,00
12	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	52,00000	38,00	1 976,00
Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 52,00000				52,00000		
13	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	52,00000	35,00	1 820,00
Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 52,00000				52,00000		
14	776121411	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	52,00000	56,00	2 912,00
Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 52,00000				52,00000		
15	776141111	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	52,00000	420,00	21 840,00
Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 52,00000				52,00000		
16	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	31,00000	30,00	930,00
17	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	31,00000	320,00	9 920,00
Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 31,00000				31,00000		
18	776511820	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch 10 - 20 m2	m2	52,00000	134,50	6 994,00
Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 52,00000				52,00000		
19	776521200	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	52,00000	650,00	33 800,00
Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 52,00000				52,00000		

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	005	Družina 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
20	776981113	Lišta hliníková přechodová, různá výška povl.podlah profil 55/A, samolepicí, š. 35 mm, v. 8 mm	m	1,00000	339,50	339,50
21	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	52,00000	20,00	1 040,00
Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 52,00000				52,00000		
22	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	52,00000	78,00	4 056,00
Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 52,00000				52,00000		
23	777101101	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	52,00000	9,00	468,00
Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 52,00000				52,00000		
24	28410101R1	PVC min. tloušťka 1,5 mm, povrchová úprava PUR, reakce výrobku na oheň dle EN13501-1, protikluznost dle ČSN744507	m2	59,80000	860,00	51 428,00
Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 52,00000*1,15				59,80000		
25	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	1 340,00000	2,00	2 680,00
Díl: 784 Malby						51 771,00
26	784161211	Lokální vyrovnání podkladu sádkovou stěrkou plochy do 0,25 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	50,00000	150,00	7 500,00
27	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojítych nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	15,00000	85,00	1 275,00
28	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	2,00000	85,00	170,00
29	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	161,00000	38,00	6 118,00
30	784195212	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	161,00000	128,00	20 808,00
31	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	161,00000	55,00	8 855,00
32	784403801	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	161,00000	45,00	7 245,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						7 471,66
33	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,47000	26,40	38,81
34	979095312	Naložení a složení suti	t	1,47000	280,00	411,60
Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 1,47000				1,47000		
35	997013213T00	Doprava suť budova v-12m ručně	t	1,47000	485,00	712,95
Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 1,47000				1,47000		
36	997013501110	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,47000	390,00	573,30
Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 1,47000				1,47000		
37	997013831110	Poplatky za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,47000	500,00	735,00
Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 1,47000				1,47000		
38	99900000R	Kontejner - přistavení, naložení a odvoz suti vč uložení na skládku	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: M21 Elektromontáže						113 940,00
39	21.001	Pomocné práce pro elektroinstalace	hod	22,00000	550,00	12 100,00
40	21.002	Pomocný instalační a drobný materiál pro elektroinstalace	kpl	1,00000	2 600,00	2 600,00
41	210800117	Kabel CYKY 750 V 5x4 mm2 uložený pod omítkou nebo do lišty včetně dodávky kabelu	m	20,00000	60,00	1 200,00
42	900	HZS elektromontér v tarifní třídě 8	h	28,00000	980,00	27 440,00
43	Instalace	Instalace sílového rozvaděče do stěny	kus	1,00000	3 900,00	3 900,00
44	RACK	Racková skříň uzavíratelná, zamykatelná, 19", 4U vč. vybavení (PATCH panel, PATCH panely, switch, vyvazovací panel, apod.)	kpl	1,00000	6 900,00	6 900,00

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	005	Družina 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
45	Rozvaděč	PVC zápusťný rozvaděč uzavíratelný, PVC zápusťná rozvodnice uzavíratelná 12 modulová, 4x jistič B10A 1x jistič B16A, 1x proudový chránič, 1x hlavní vypínač	kpl	1,00000	18 900,00	18 900,00
46	světla	Světlo do kazetového podhledu min. 590 x 590 mm, Podhledový panel s LED technologií , IP 20, světelný tok 3000 lm	kus	6,00000	1 940,00	11 640,00
47	UTP	UTP rozvody, vč. zásuvek RJ 45, délka kabelu na zásuvku cca 20bm pár	kpl	5,00000	1 350,00	6 750,00
48	Zásuvka 230V	EI, rozvod v žákovských stolech CYKY 3x 2,5, vč. zásuvky typové pro školy 230V/10A, dl. kabelu cca do 10 bm	kpl	5,00000	1 730,00	8 650,00
49	Jistič	Jistič 3F 20A, rozměry 2 DIN, jmenovité napětí 230/400V	kus	1,00000	860,00	860,00
50	Podružné práce	Pomocné práce, doprava	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
51	Revize	Výchozí revize elektro pro silové rozvody v učebně + pro podružný silový rozvaděč + pro provozní osvětlení	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
52	Instalace	Instalace ostatního drobného instalačního materiálu	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00

Celkem	503 191,20
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	006	Jazyková učebna 16

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						42 500,00
1	202 R00	Zednické výpomoci HSV - zapravení drážek v podlaze, ve stěnách, začistění omítek apod.	hod	48,00000	450,00	21 600,00
2	203 R00	Zednické výpomoci HSV - pomocné práce při sekání a bourání, frézování, odnosení stávajícího vybavení	hod	38,00000	450,00	17 100,00
3	3_001	Materiál na zapravení drážek v podlahách, SMS, betonový potěr, perlínka R 117 apod.	kpl	1,00000	3 800,00	3 800,00
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						48 052,00
4	602011141	Omítka na stěnách štuková vápenná vnitřní, ručně 2x nanášený, celková tloušťka vrstvy 4 mm	m2	164,00000	165,00	27 060,00
5	612481211RT31	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	164,00000	128,00	20 992,00
Díl: 64 Výplně otvorů						30 110,00
6	64_001	Vnitřní elektrické zatemnění, cca 1500 x 2750 mm (V x Š) tolerance ±10%, elektrické roletové zatemnění, látka neprůhledná (blackout). Motoricky dálkově ovládané. (nutno zaměřit na místě)	kus	3,00000	8 200,00	24 600,00
7	64_002	Dálkový ovladač, umožňuje ovládání všech oken současně, nebo jednotlivě s možností zastavení v libovolné výšce	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00
8	64_003	Montáž zatemnění ovládaného elektricky, vč. nastavení koncových poloh a seřízení jako celku	kpl	3,00000	1 420,00	4 260,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						2 660,60
9	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2,65000	1 004,00	2 660,60
Díl: 720 Zdravotechnická instalace						28 450,00
10	720_001	Dopojení zařizovacího předmětu na stávající vpust	kpl	1,00000	4 600,00	4 600,00
11	720_002	Doplnění kanalizačního potrubí PVC 50mm, vč. pomocného materiálu a přichytek	kpl	1,00000	6 450,00	6 450,00
12	720_003	Montážní práce související s vytvořením přípojných míst, v oboru 720 a 725	hod	18,00000	800,00	14 400,00
13	720_004	Provedení tlakové zkoušky, s vystavením protokolu a odzkoušením	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00
Díl: 725 Zařizovací předměty						15 130,00
14	725211603T00	Umyvadlo keram bez krytu 600 mm	soubor	1,00000	4 800,00	4 800,00
15	725829301	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	1,00000	890,00	890,00
16	55145001	Baterie umyvadlová stojánková bez otevírání odpadu PL26	kus	1,00000	2 640,00	2 640,00
17	551620230	ARV001 Ventil rohový s filtrem 1/2"x3/8", kulatý	kus	2,00000	3 400,00	6 800,00
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						103 774,50
18	767584153	Montáž podhledů kazetových,FEAL 60x60 nad 20 m2	m2	54,00000	950,00	51 300,00
19	5959600100R	Podhled minerální SK, 600 x 600 x13 mm	m2	62,10000	845,00	52 474,50
Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 54,00000*1,15						62,10000
Díl: 776 Podlahy povlakové						167 930,50
20	776_001	D+M OSB 18mm podlahových desek pro vytvoření zdvojené podlahy, vč. konstrukce z masivního dřeva vč. podstupnic	m2	54,00000	390,00	21 060,00
21	776101121	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	54,00000	32,00	1 728,00
22	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	54,00000	38,00	2 052,00
Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 54,00000						54,00000

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	006	Jazyková učebna 16

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
23	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	54,00000	35,00	1 890,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 54,00000		54,00000		
24	776121411	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	54,00000	56,00	3 024,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 54,00000		54,00000		
25	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevností 20 MPa tl 3 mm	m2	54,00000	420,00	22 680,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 54,00000		54,00000		
26	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	31,00000	30,00	930,00
27	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	31,00000	320,00	9 920,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 31,00000		31,00000		
28	776511820	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch 10 - 20 m2	m2	54,00000	134,50	7 263,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 54,00000		54,00000		
29	776521200	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	54,00000	650,00	35 100,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 54,00000		54,00000		
30	776981113	Lišta hliníková přechodová, různá výška povl.podlah profil 55/A, samolepicí, š. 35 mm, v. 8 mm	m	1,00000	339,50	339,50
31	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	54,00000	20,00	1 080,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 54,00000		54,00000		
32	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	54,00000	78,00	4 212,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 54,00000		54,00000		
33	777101101	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	54,00000	9,00	486,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 54,00000		54,00000		
34	28410101R1	PVC min. tloušťka 1,5 mm, povrchová úprava PUR, reakce výrobku na oheň dle EN13501-1, protikluznost dle ČSN744507	m2	62,10000	860,00	53 406,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 54,00000*1,15		62,10000		
35	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	1 380,00000	2,00	2 760,00
Díl: 781 Obklady keramické						4 684,00
36	781475114	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	2,00000	800,00	1 600,00
37	781497111	Lišta hliníková ukončovací k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 8 mm	m	5,00000	350,00	1 750,00
38	597813601	Obkládačka Color One 200 x 200 mm bílá	m2	2,30000	580,00	1 334,00
Díl: 783 Natěry						22 500,00
39	783324340	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +2x + 2x email	m2	30,00000	750,00	22 500,00
Díl: 784 Malby						51 819,00
40	784161211	Lokální vyrovnání podkladu sádkovou stěrkou plochy do 0,25 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	45,00000	150,00	6 750,00
41	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojitých nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	15,00000	85,00	1 275,00
42	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	2,00000	85,00	170,00
43	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	164,00000	38,00	6 232,00
44	784195212	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	164,00000	128,00	20 992,00
45	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	164,00000	55,00	9 020,00

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	006	Jazyková učebna 16

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
46	784403801	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	164,00000	45,00	7 380,00
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						7 555,73
47	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,52000	26,40	40,13
48	979095312	Naložení a složení sutí	t	1,52000	280,00	425,60
Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 1,52000				1,52000		
49	997013213T00	Doprava suť budova v-12m ručně	t	1,52000	485,00	737,20
Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 1,52000				1,52000		
50	997013501110	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,52000	390,00	592,80
Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 1,52000				1,52000		
51	997013831110	Poplatky za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,52000	500,00	760,00
Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 1,52000				1,52000		
52	99900000R	Kontejner - přistavení, naložení a odvoz sutí vč uložení na skládku	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: M21 Elektromontáže						108 600,00
53	21.001	Pomocné práce pro elektroinstalace	hod	28,00000	550,00	15 400,00
54	21.002	Pomocný instalační a drobný materiál pro elektroinstalace	kpl	1,00000	2 600,00	2 600,00
55	210800117	Kabel CYKY 750 V 5x4 mm2 uloženy pod omítkou nebo do lišty včetně dodávky kabelu	m	20,00000	60,00	1 200,00
56	900	HZS elektromontér v tarifní třídě 8	h	36,00000	980,00	35 280,00
57	Instalace	Instalace silového rozvaděče do stěny	kus	1,00000	3 900,00	3 900,00
58	Rozvaděč	PVC zápusťný rozvaděč uzavíratelný, PVC zápusťná rozvodnice uzavíratelná 12 modulová, 2x jistič B10A 1x jistič B16A, 1x proudový chránič, 1x hlavní vypínač	kpl	1,00000	18 900,00	18 900,00
59	světla	Světlo do kazetového podhledu min. 590 x 590 mm, Podhledový panel s LED technologií , IP 20, světelný tok 3000 lm	kus	9,00000	1 940,00	17 460,00
60	Jistič	Jistič 3F 20A, rozměry 2 DIN, jmenovité napětí 230/400V	kus	1,00000	860,00	860,00
61	Podružné práce	Pomocné práce, doprava	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
62	Revize	Výchozí revize elektro pro silové rozvody v učebně + pro podružný silový rozvaděč + pro provozní osvětlení	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
63	Instalace	Instalace ostatního drobného instalačního materiálu	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00
Celkem						633 766,33

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	007	Kabinet u učebny V.B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						30 040,00
1	202 R00	Zednické výpomoci HSV - zapravení drážek v podlaže, ve stěnách, začistění omítek apod.	hod	32,00000	450,00	14 400,00
2	203 R00	Zednické výpomoci HSV - pomocné práce při sekání a bourání, frézování, odnošení stávajícího vybavení	hod	28,00000	450,00	12 600,00
3	3_001	Materiál na zapravení drážek v podlahách, SMS, betonový potěr, perlínka R 117 apod.	kpl	0,80000	3 800,00	3 040,00
Díl: 342 Stěny a příčky montované lehké						13 140,00
4	342262411	Příčka SDK instalační 2x OK, 2x opl. tl. 220 mm desky standard tl. 12,5 mm, izol. minerál tl. 4 cm	m2	6,00000	2 190,00	13 140,00
(0,4+0,7+0,4)*4				6,00000		

Díl: 64 Výplně otvorů						5 580,00
5	64_001	Vnitřní vertikální zatemnění, cca 1520 x 2700 mm (V x Š) - tolerance ±10%, látkové š. 120mm délka dle skutečného zaměření, ovládání ručně řetízkem, hustota a gramáž materiálu dle výběru	kus	1,00000	4 930,00	4 930,00
6	64_003	Montáž zatemnění ovládaného ručně	kpl	1,00000	650,00	650,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						1 255,00
7	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	1,25000	1 004,00	1 255,00
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						48 043,75
8	767584153	Montáž podhledů kazetových, FEAL 60x60 nad 20 m2	m2	25,00000	950,00	23 750,00
9	5959600100R	Podhled minerální SK, 600 x 600 x13 mm	m2	28,75000	845,00	24 293,75
Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 25,00000*1,15				28,75000		

Díl: 776 Podlahy povlakové						71 043,00
10	776101121	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	25,00000	32,00	800,00
11	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	25,00000	38,00	950,00
Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 25,00000				25,00000		
12	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	25,00000	35,00	875,00
Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 25,00000				25,00000		
13	776121411	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	25,00000	56,00	1 400,00
Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 25,00000				25,00000		
14	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	25,00000	420,00	10 500,00
Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 25,00000				25,00000		
15	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	23,00000	30,00	690,00
16	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	23,00000	320,00	7 360,00
Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 23,00000				23,00000		
17	776511820	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch 10 - 20 m2	m2	25,00000	134,50	3 362,50
Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 25,00000				25,00000		
18	776521200	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	25,00000	650,00	16 250,00
Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 25,00000				25,00000		
19	776981113	Lišta hliníková přechodová, různá výška povl.podlah profil 55/A, samolepicí, š. 35 mm, v. 8 mm	m	1,00000	339,50	339,50

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	007	Kabinet u učebny V.B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
20	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	25,00000	20,00	500,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 25,00000		25,00000		
21	776991821	Odstanění lepidla ručně z podlah	m2	25,00000	78,00	1 950,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 25,00000		25,00000		
22	777101101	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	25,00000	9,00	225,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 25,00000		25,00000		
23	28410101R1	PVC min. tloušťka 1,5 mm, povrchová úprava PUR, reakce výrobku na oheň dle EN13501-1, protikluznost dle ČSN744507	m2	28,75000	860,00	24 725,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 25,00000*1,15		28,75000		
24	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	558,00000	2,00	1 116,00
Díl: 783		Nátěry				15 750,00
25	783324340	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +2x + 2x email	m2	21,00000	750,00	15 750,00
Díl: 784		Malby				30 016,50
26	784161211	Lokální vyrovnaní podkladu sádkovou stěrkou plochy do 0,25 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	12,00000	150,00	1 800,00
27	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojitých nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	4,50000	85,00	382,50
28	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	2,00000	85,00	170,00
29	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	104,00000	38,00	3 952,00
30	784195212	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	104,00000	128,00	13 312,00
31	784402801	Odstanění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	104,00000	55,00	5 720,00
32	784403801	Odstanění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	104,00000	45,00	4 680,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				6 933,61
33	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,15000	26,40	30,36
34	979095312	Naložení a složení sutí	t	1,15000	280,00	322,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 1,15000		1,15000		
35	997013213T00	Doprava suť budova v-12m ručně	t	1,15000	485,00	557,75
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 1,15000		1,15000		
36	997013501110	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,15000	390,00	448,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 1,15000		1,15000		
37	997013831110	Poplatky za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,15000	500,00	575,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 1,15000		1,15000		
38	99900000R	Kontejner - přistavení, naložení a odvoz sutí vč uložení na skládku	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: M21		Elektromontáže				58 140,00
39	21.001	Pomocné práce pro elektroinstalace	hod	24,00000	550,00	13 200,00
40	21.002	Pomocný instalační a drobný materiál pro elektroinstalace	kpl	1,00000	2 600,00	2 600,00
41	900	HZS elektromontér v tarifní třídě 8	h	24,00000	980,00	23 520,00
42	světla	Světlo do kazetového podhledu min. 590 x 590 mm, Podhledový panel s LED technologií, IP 20, světelný tok 3000 lm	kus	3,00000	1 940,00	5 820,00
43	Podružné práce	Pomocné práce, doprava	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	007	Kabinet u učebny V.B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
44	Revize	Výchozí revize elektro pro silové rozvody v učebně + pro podružný silový rozvaděč + pro provozní osvětlení	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
45	Instalace	Instalace ostatního drobného instalačního materiálu	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00

Celkem					279 941,86	
---------------	--	--	--	--	-------------------	--

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	008	Místnost pro setkávání s rodiči

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				50 600,00
1	202 R00	Zednické výpomoci HSV - zapravení drážek v podlaže, ve stěnách, začistění omítek apod.	hod	56,00000	450,00	25 200,00
2	203 R00	Zednické výpomoci HSV - pomocné práce při sekání a bourání, frézování, odnošení stávajícího vybavení	hod	48,00000	450,00	21 600,00
3	3_001	Materiál na zapravení drážek v podlahách, SMS, betonový potěr, perlina R 117 apod.	kpl	1,00000	3 800,00	3 800,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				953,80
4	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0,95000	1 004,00	953,80
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				39 490,00
5	767584153	Montáž podhledů kazetových, FEAL 60x60 nad 20 m2	m2	22,00000	950,00	20 900,00
6	5959600100R	Podhled minerální SK, 600 x 600 x12 mm	m2	22,00000	845,00	18 590,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				66 159,00
7	776101121	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	22,00000	32,00	704,00
8	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	22,00000	38,00	836,00
9	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	22,00000	35,00	770,00
10	776121411	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	22,00000	56,00	1 232,00
11	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrku pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	22,00000	420,00	9 240,00
12	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	20,00000	30,00	600,00
13	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíků PVC	m	20,00000	320,00	6 400,00
14	776511820	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch 10 - 20 m2	m2	22,00000	134,50	2 959,00
15	776521200	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	22,00000	650,00	14 300,00
16	776981113	Lišta hliníková přechodová, různá výška povl.podlah profil 55/A, samolepicí, š. 35 mm, v. 8 mm	m	20,00000	339,50	6 790,00
17	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	22,00000	20,00	440,00
18	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	22,00000	78,00	1 716,00
19	777101101	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	22,00000	9,00	198,00
20	28410101R1	PVC min. tloušťka 1,5 mm, povrchová úprava PUR, reakce výrobku na oheň dle EN13501-1, protikluznost dle ČSN744507	m2	22,00000	860,00	18 920,00
21	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	527,00000	2,00	1 054,00
Díl: 784		Malby				31 764,00
22	784161211	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrku plochy do 0,25 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	46,00000	150,00	6 900,00
23	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojíých nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	10,00000	85,00	850,00
24	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	4,00000	85,00	340,00
25	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	89,00000	38,00	3 382,00
26	784195212	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	89,00000	128,00	11 392,00
27	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	89,00000	55,00	4 895,00
28	784403801	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	89,00000	45,00	4 005,00

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	008	Místnost pro setkávání s rodiči

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				11 933,61
29	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,15000	26,40	30,36
30	979095312	Naložení a složení suti	t	1,15000	280,00	322,00
31	997013213T00	Doprava suť budova v-12m ručně	t	1,15000	485,00	557,75
32	997013501110	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,15000	390,00	448,50
33	997013831110	Poplatky za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,15000	500,00	575,00
34	99900000R	Kontejner - přistavení, naložení a odvoz suti vč uložení na skládku	kus	2,00000	5 000,00	10 000,00
Díl: M21		Elektromontáže				88 920,00
35	21.001	Pomocné práce pro elektroinstalace	hod	48,00000	550,00	26 400,00
36	21.002	Pomocný instalační a drobný materiál pro elektroinstalace	kpl	1,00000	2 600,00	2 600,00
37	900	HZS elektromontér v tarifní třídě 8	h	36,00000	980,00	35 280,00
38	světla	Světlo do kazetového podhledu min. 590 x 590 mm, Podhledový panel s LED technologií , IP 20, světelný tok 3000 lm	kus	6,00000	1 940,00	11 640,00
39	Podružné práce	Pomocné práce, doprava	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
40	Revize	Výchozí revize elektro pro silové rozvody v učebně + pro podružný silový rozvaděč + pro provozní osvětlení	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
41	Instalace	Instalace ostatního drobného instalačního materiálu	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00
Celkem						289 820,41

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	009	Herna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				54 200,00
1	202 R00	Zednické výpomoci HSV - zapravení drážek v podlaze, ve stěnách, začištění omítek apod.	hod	56,00000	450,00	25 200,00
2	203 R00	Zednické výpomoci HSV - pomocné práce při sekání a bourání, frézování, odnošení stávajícího vybavení	hod	56,00000	450,00	25 200,00
3	3_001	Materiál na zapravení drážek v podlahách, SMS, betonový potěr, perlinka R 117 apod.	kpl	1,00000	3 800,00	3 800,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 259,02
4	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	1,25400	1 004,00	1 259,02
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				73 695,00
5	767584153	Montáž podhledů kazetových, FEAL 60x60 nad 20 m2	m2	39,00000	950,00	37 050,00
6	767.001	Rozměření podhledu a atypické provedení v místnosti	kpl	1,00000	3 690,00	3 690,00
7	5959600100R	Podhled minerální SK, 600 x 600 x12 mm	m2	39,00000	845,00	32 955,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				101 884,00
8	776101121	Provedení penetrace podkladu pod povlak, podlahy	m2	35,00000	32,00	1 120,00
9	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	35,00000	38,00	1 330,00
10	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	35,00000	35,00	1 225,00
11	776121411	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	35,00000	56,00	1 960,00
12	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	35,00000	420,00	14 700,00
13	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	27,00000	30,00	810,00
14	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	27,00000	320,00	8 640,00
15	776511820	Odstranění PVC a koberec lepených s podložkou z ploch 10 - 20 m2	m2	35,00000	134,50	4 707,50
16	776521200	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	35,00000	650,00	22 750,00
17	776981113	Lišta hliníková přechodová, různá výška povl. podlah profil 55/A, samolepicí, š. 35 mm, v. 8 mm	m	27,00000	339,50	9 166,50
18	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	35,00000	20,00	700,00
19	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	35,00000	78,00	2 730,00
20	777101101	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	35,00000	9,00	315,00
21	28410101R1	PVC min. tloušťka 1,5 mm, povrchová úprava PUR, reakce výrobku na oheň dle EN13501-1, protikluznost dle ČSN744507	m2	35,00000	860,00	30 100,00
22	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	815,00000	2,00	1 630,00
Díl: 784		Malby				34 118,00
23	784161211	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,25 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	28,00000	150,00	4 200,00
24	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojítych nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	10,00000	85,00	850,00
25	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	4,00000	85,00	340,00
26	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	108,00000	38,00	4 104,00
27	784195212	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	108,00000	128,00	13 824,00

Položkový rozpočet

S:	0624	1.ZŠ Holešov
O:	SO 01	Oprava a úprava vybraných prostor školy 1.ZŠ Holešov
R:	009	Herna

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
28	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	108,00000	55,00	5 940,00
29	784403801	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	108,00000	45,00	4 860,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				15 970,11
30	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,15000	26,40	30,36
31	979095312	Naložení a složení suti	t	1,15000	280,00	322,00
32	997013213T00	Doprava suť budova v-12m ručně	t	1,15000	485,00	557,75
33	997013501110	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,50000	390,00	4 485,00
34	997013831110	Poplatky za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,15000	500,00	575,00
35	99900000R	Kontejner - přistavení, naložení a odvoz suti vč uložení na skládku	kus	2,00000	5 000,00	10 000,00
Díl: M21		Elektromontáže				107 600,00
36	21.001	Pomocné práce pro elektroinstalace	hod	50,00000	550,00	27 500,00
37	21.002	Pomocný instalační a drobný materiál pro elektroinstalace	kpl	1,00000	2 600,00	2 600,00
38	900	HZS elektromontér v tarifní třídě 8	h	48,00000	980,00	47 040,00
39	světla	Světlo do kazetového podhledu min. 590 x 590 mm, Podhledový panel s LED technologií , IP 20, světelný tok 3000 lm	kus	9,00000	1 940,00	17 460,00
40	Podružné práce	Pomocné práce, doprava	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
41	Revize	Výchozí revize elektro pro silové rozvody v učebně + pro podružný silový rozvaděč + pro provozní osvětlení	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
42	Instalace	Instalace ostatního drobného instalačního materiálu	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00

Celkem

388 726,13

Poznámky uchazeče k zadání

Harmonogram

pro veřejnou zakázku:

„1. Základní škola Holešov – Rekonstrukce odborných učeben – stavební práce“

Dílo bude realizováno ve třech samostatných dílčích etapách:

- o Etapa A: Družina 8, Družina 4 a Herna
- o Etapa B: Jazyková učebna, Jazyková učebna 16
- o Etapa C: Učebna 26 – matematika, Učebna 28 přírodní vědy, Kabinet u učebny V.B.
Místnost pro setkání s rodiči

- Zahájení etap ihned po předání staveniště.
- Realizace díla dokončena nejpozději do 40 kalendářních dnů od předání staveniště.

Předběžný časový harmonogram pro jednotlivé etapy:

1. Týden přípravné práce

přípravné práce – převzetí a zřízení staveniště, bezpečnostní a hygienická opatření

2. Týden demontážní práce

Zednické práce – zapravení podlah, bourání, frézování

3. Týden montážní práce

Podlahářské práce, výmalba, obkládání

4. Týden montážní práce

Podlahářské práce, výmalba, obkládání, elektromontáže, vodoinstalační práce

5. Týden montážní práce

Podlahářské práce, výmalba, obkládání, zámečnické práce

6. Týden dokončovací práce

Odstranění staveniště, příprava předávací dokumentace, předání staveniště a díla

Ing.
Zbyněk
Kudera

Digitálně podepsal
Ing. Zbyněk Kudera
Datum: 2025.02.18
08:08:23 +01'00'

.....
Ing. Zbyněk Kudera, jednatel

KDZ, spol. s r.o.

IROP2 – cíle a zásady udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozoat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí

Zadavatel upozorňuje, že veškeré aktivity projektu musí být realizovány v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozoat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí.

Řídící orgán IROP v souvislosti se specifiky této výzvy upozorňuje především na nutnost dodržet následující parametry, pokud jsou pro projekt relevantní:

Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů:

Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

- a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- c) WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mýsu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Přechod na oběhové hospodářství:

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Prevence a omezování znečištění:

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Pokud je nová stavba umístěna na potenciálně kontaminovaném místě (brownfield), bylo na staveništi provedeno šetření na potenciální kontaminující látky, například podle normy ISO 18400.

Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů:

Nová budova není postavena na:

- a) orné půdě a zemědělské půdě se střední až vysokou úrovní úrodnosti a podzemní biologické rozmanitosti podle průzkumu EU LUCAS
- b) zelené louce s uznávanou vysokou hodnotou biologické rozmanitosti a půdě, která slouží jako stanoviště ohrožených druhů (flóry a fauny) uvedených na Evropském červeném seznamu nebo na Červeném seznamu ohrožených druhů IUCN
- c) půdě, která odpovídá definici lesa stanovené ve vnitrostátních právních předpisech nebo používané v národní inventuře skleníkových plynů, nebo pokud taková definice neexistuje, půdě, která je v souladu s definicí lesa podle FAO.