

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel bez zbytečného odkladu od rozhodnutí o výběru dodavatele, které je přílohou č. 1 tohoto dokumentu, oznamuje všem účastníkům zadávacího řízení v souladu s § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) údaje rozhodné pro výběr dodavatele.

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název zadávacího řízení:	Modernizace kuchyně ZŠ Drnovice – stavební práce II
Zadavatel zakázky:	Základní škola Drnovice, okres Vyškov
Sídlo:	Náves 109, 683 04 Drnovice
IČO:	46271091
Zastoupen:	Mgr. Miroslavem Zemánkem, ředitelem
Veřejná zakázka podle předmětu:	veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty:	nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona:	RPA LEGAL, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 05587531

2. Nejvhodnější nabídka

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky. Nejvhodnější nabídkou je nabídka dodavatele:

Obchodní firma:	STAVBROS, s.r.o.
Sídlo:	Brodek u Prostějova, V Pivovaře 111, PSČ 79807
IČO:	46977490

3. Zpráva o hodnocení nabídek

Zpráva o hodnocení nabídek tvoří přílohu č. 2 tohoto oznámení.

4. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

a) seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

- Výpis z rejstříku trestů právnických osob společnosti STAVBROS, s.r.o., ze dne 22. 9. 2025,
- Výpis z rejstříku trestů fyzických osob pro Mgr. Markétu Mitášovou Hanslíkovou, jednatelku společnosti STAVBROS, s.r.o., ze dne 22. 9. 2025,
- Výpis z rejstříku trestů fyzických osob pro Vladislava Hanslíka, jednatele společnosti STAVBROS, s.r.o., ze dne 22. 9. 2025,
- Potvrzení územní správy sociálního zabezpečení o neexistenci nedoplatků na pojistném a penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti ze dne 22. 9. 2025,
- Potvrzení finančního úřadu o neexistenci daňových nedoplatků ze dne 24. 9. 2025,
- Čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1, písm. b) a c) zákona ze dne 4. 12. 2025,
- Výpis z obchodního rejstříku společnosti STAVBROS, s.r.o. ze dne 22. 9. 2025,
- Výpis ze živnostenského rejstříku společnosti STAVBROS, s.r.o. ze dne 22. 9. 2025,

- Osvědčení o autorizaci v oboru „Pozemní stavby“ pro Patrika Pazderu, zaměstnance společnosti STAVBROS, s.r.o.,
- Seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení ze dne 4. 12. 2025.

b) údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 a technické kvalifikace

Kvalifikace	Požadavek	Název dokumentu, kterým byla kvalifikace prokázána
Profesní způsobilost dle § 77 zákona	Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží: a) dle § 77 odst. 1 zákona dodavatel doloží výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. b) dle § 77 odst. 2 písmene a) zákona doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. K prokázání způsobilosti dle tohoto písmene dodavatel předloží živnostenské oprávnění k předmětu podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“. c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele. K prokázání kvalifikace dle tohoto písmene dodavatel předloží: osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Z nabídky musí být patrné, jaký vztah má tato autorizovaná osoba k dodavateli, tj. zda se jedná o zaměstnance, poddodavatele apod.	Výpis z obchodního rejstříku společnosti STAVBROS, s.r.o. ze dne 22. 9. 2025 Výpis ze živnostenského rejstříku společnosti STAVBROS, s.r.o. ze dne 22. 9. 2025 Osvědčení o autorizaci v oboru „Pozemní stavby“ pro Patrika Pazderu, zaměstnance společnosti STAVBROS, s.r.o.
Technická kvalifikace dle § 79 zákona	Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží: b) dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na: - alespoň 4 zakázky obdobného charakteru spočívajících v provedení stavebních prací, jejichž předmětem byla výstavba či	Seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení ze dne 4. 12. 2025 obsahující tyto referenční zakázky: 1. „Modernizace odborných učeben – stavební práce“, objednatel Gymnázium a SOŠ zdravotnická a ekonomická Vyškov, příspěvková organizace, hodnota

	rekonstrukce budovy, kde hodnota stavebních prací byla alespoň 7.000.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek. - Zadavatel dále požaduje, aby: - alespoň 2 z těchto zakázek spočívaly v provedení stavebních prací, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce budovy zařazené dle Klasifikace stavebních děl Českého statistického úřadu CZ-CC pod kódem 126 Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví nebo výstavba či rekonstrukce budovy občanské vybavenosti.	7.293.606,92 Kč bez DPH, dokončeno 11/2024, předmětem zakázky byla výstavba či rekonstrukce budovy zařazené dle Klasifikace stavebních děl Českého statistického úřadu CZ-CC pod kódem 126 Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví nebo výstavba či rekonstrukce budovy občanské vybavenosti; 2. „Rozšíření kapacity MŠ Ivanovice na Hané“, objednatel Město Ivanovice na Hané, hodnota 22.943.504,38 Kč bez DPH, dokončeno 05/2024, předmětem zakázky byla výstavba či rekonstrukce budovy zařazené dle Klasifikace stavebních děl Českého statistického úřadu CZ-CC pod kódem 126 Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví nebo výstavba či rekonstrukce budovy občanské vybavenosti; 3. „Rekonstrukce obchodního domu Senimo v Olomouci“, objednatel Senimo, a.s., hodnota 12.161.831,00 Kč bez DPH, dokončeno 03/2025, předmětem zakázky byla výstavba či rekonstrukce budovy zařazené dle Klasifikace stavebních děl Českého statistického úřadu CZ-CC pod kódem 126 Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví nebo výstavba či rekonstrukce budovy občanské vybavenosti; 4. „Pístovický mlýn – modernizace“, objednatel LMV Comfort spol. s r.o., hodnota 71.141.386,20 Kč bez DPH, dokončeno
--	---	--

		05/2024, předmětem zakázky byla výstavba či rekonstrukce budovy zařazené dle Klasifikace stavebních děl Českého statistického úřadu CZ-CC pod kódem 126 Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví nebo výstavba či rekonstrukce budovy občanské vybavenosti.
--	--	--

c) seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. a)

Zadavatel si v souladu s čl. 16 zadávací dokumentace nevyžádal předložení vzorku zboží určeného k dodání.

V Drnovicích, dne 18. 1. 2026

Mgr. Miroslav
Zemánek

Digitally signed by Mgr.
Miroslav Zemánek
Date: 2026.01.18
15:06:06 +01'00'

.....
**Základní škola Drnovice, okres
Vyškov**

Mgr. Miroslav Zemánek, ředitel

ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

Název zadávacího řízení: **Modernizace kuchyně ZŠ Drnovice – stavební práce II**
Zadavatel zakázky: **Základní škola Drnovice, okres Vyškov**
Sídlo: Náves 109, 683 04 Drnovice
IČO: 46271091
Zastoupen: Mgr. Miroslavem Zemánkem, ředitelem
Veřejná zakázka
podle předmětu: veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle
předpokládané hodnoty: nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v
otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání
veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
Zástupce zadavatele
dle § 43 zákona: RPA LEGAL, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 05587531

V rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Modernizace kuchyně ZŠ Drnovice – stavební práce II**“ na základě výsledků posouzení a hodnocení nabídek vydávám

rozhodnutí

že nejvhodnější nabídkou splňující nejlépe hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky je nabídka účastníka:

Obchodní firma: **STAVBROS, s.r.o.**
Sídlo: Brodek u Prostějova, V Pivovaře 111, PSČ 79807
IČO: 46977490

V Drnovicích, dne 18. 1. 2026

Mgr. Miroslav Zemánek
Digitally signed by Mgr.
Miroslav Zemánek
Date: 2026.01.18
15:07:16 +01'00'

.....
**Základní škola Drnovice, okres
Vyškov**
Mgr. Miroslav Zemánek, ředitel

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název zadávacího řízení: **Modernizace kuchyně ZŠ Drnovice – stavební práce II**
Zadavatel zakázky: **Základní škola Drnovice, okres Vyškov**
Sídlo: Náves 109, 683 04 Drnovice
IČO: 46271091
Zastoupen: Mgr. Miroslavem Zemánkem, ředitelem
Veřejná zakázka
podle předmětu: veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle
předpokládané hodnoty: nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
Zástupce zadavatele
dle § 43 zákona: RPA LEGAL, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 05587531

2. Údaje o místě a datu hodnocení

Hodnocení nabídek provedl zadavatel dne 15. 1. 2026 v sídle zadavatele na adrese Náves 109, 683 04 Drnovice.

3. Seznam doručených a hodnocených nabídek

Ve lhůtě po podání nabídek byla doručena tato nabídka, která byla hodnocena:

Název zadávacího řízení: „Modernizace kuchyně ZŠ Drnovice – stavební práce II“				
Poř. číslo	Obchodní firma	IČO účastníka	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	STAVBROS, s.r.o. , Brodek u Prostějova, V Pivovaře 111, PSČ 79807	46977490	4. 12. 2025	14:03:15
2	Moravská stavební unie - MSU s.r.o. , Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno	48529303	16. 12. 2025	12:42:54
3	KALAH A.s. , Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno	25562151	16. 12. 2025	15:12:11
4	OSS Brno, s.r.o. , Holandská 878/2, Štýřice, 639 00 Brno	46901850	16. 12. 2025	15:40:17
5	Hrušecká stavební spol. s r.o. , U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky	25585142	17. 12. 2025	07:26:35
6	POZEMO s.r.o. , Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno	22512926	17. 12. 2025	08:00:42
7	RAPOS, spol. s r.o. , Palackého 529, Všetuly, 769 01 Holešov	25504487	17. 12. 2025	08:14:06
8	PFM-service s.r.o. , Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno	26981629	17. 12. 2025	09:47:11

4. Popis hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona**. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného kritéria, a to podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Toto kritérium tak bude mít v hodnocení váhu 100 %.

Zadavatel nebo hodnotící komise stanoví pořadí jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Zadavatel nebo hodnotící komise neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla hodnotit nabídku pouze jednoho dodavatele. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek

Účastník	Nabídková cena bez DPH	Pořadí
STAVBROS, s.r.o., Brodek u Prostějova, V Pivovaře 111, PSČ 79807, IČO: 46977490	14.795.772,66 Kč	1.
POZEMO s.r.o., Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 22512926	14.992.824,87 Kč	2.
Moravská stavební unie - MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČO: 48529303	15.494.949,00 Kč	3.
Hrušecká stavební spol. s r.o., U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky, IČO: 25585142	15.702.037,52 Kč	4.
RAPOS, spol. s r.o., Palackého 529, Všetuly, 769 01 Holešov, IČO: 25504487	15.730.515,33 Kč	5.
PFM-service s.r.o., Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 26981629	15.888.888,00 Kč	6.
KALAHA a.s., Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno, IČO: 25562151	15.938.938,71 Kč	7.
OSS Brno, s.r.o., Holandská 878/2, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 46901850	16.520.147,01 Kč	8.

Zadavatel jako nejvhodnější nabídku určil nabídku účastníka **STAVBROS, s.r.o., Brodek u Prostějova, V Pivovaře 111, PSČ 79807, IČO: 46977490**, která je pro zadavatele ekonomicky nejvhodnější dle stanovených hodnotících kritérií, a to za předpokladu, že tento účastník splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení.

5. Podpis zadavatele

V Drnovicích, dne 18. 1. 2026

Mgr. Miroslav
Zemánek

Digitally signed by Mgr.
Miroslav Zemánek
Date: 2026.01.18
15:07:43 +01'00'

.....
**Základní škola Drnovice, okres
Vyškov**

Mgr. Miroslav Zemánek, ředitel