

# Soubor vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

---

pro zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané  
ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016  
Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění

(dále jen „zákon“)

s názvem

## Sociální bydlení SUNRISE evropský nadační fond

---

**Zadavatel:**

**SUNRISE evropský nadační fond**

č.p. 2, 691 71 Diváky

IČ: 04154533

---



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

#### **Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 4**

V zadávací dokumentaci chybí projektová dokumentace na část elektro (v podkladech je pouze výkaz výměr)

#### **Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4**

Projektová dokumentace elektro bude součástí Souboru vysvětlení zadávací dokumentace č. 3, který zadavatel zpracovává. Zadavatel upozorňuje všechny účastníky zadávacího řízení, že bude vydán Soubor vysvětlení zadávací dokumentace č. 3, který bude obsahovat odpověď na doručenou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

#### **Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 5**

Adresa profilu zadavatele ( [https://zakazky.rpa.cz/profile\\_display\\_553.html](https://zakazky.rpa.cz/profile_display_553.html) ) je nedostupná

#### **Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5**

Profil zadavatele [https://zakazky.rpa.cz/profile\\_display\\_553.html](https://zakazky.rpa.cz/profile_display_553.html) je vytvořen v souladu se zákonem č.134/2016, zákon o zadávání veřejných zakázek a je certifikován dle vyhlášky č. 260/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnější podmínky týkající se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody. Zadavatel zcela vylučuje, že by profil zadavatel měl být nedostupný. Některé prohlížeče mohou hlásit chybu s certifikátem zabezpečení, nicméně toto zadavatel ovlivnit nemůže, pokud tato chyba vyvstane, zadejte „pokračovat na tento web“ nebo vyberte obdobnou možnost.

#### **Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 6**

V stavebním rozpočtu je položka:

80	728 - 01	VZT zařízení (digestoře, odvětrání...)	soubor	1,00000
----	----------	--	--------	---------

K této položce nejsou žádné podklady ani výkaz výměr ani projektová dokumentace VZT.

#### **Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6**

Dotaz byl již zodpovězen jako Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 v Souboru vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 ze dne 5. 1. 2017, který je dostupný na profilu zadavatele.

#### **Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 7**

Ve stavební části projektové dokumentace chybí výpisy řemeslných výrobků (klempířské, truhlářské, zámečnické, plastové ..... ) na něž jsou odkazy ve výkresové části.

#### **Vysvětlení zadávací dokumentace č. 7**

Výpis klempířských prvků, oken a dveří tvoří přílohu č. 1 Souboru vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 („Příloha č. 1 Výpis klempířských prvků, oken a dveří“) ze dne 5. 1. 2017, který je dostupný na profilu zadavatele.

#### **Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 8**

Některé položky rozpočtu stavební části, např.:

47	95 - 02	Oprava a úprava povrchových úprav schodiště, vč. úpravy zábradlí - původní schodiště půdy + 2 NP	kpl	1,00000
----	---------	--	-----	---------

48	95 - 03	Protipožární opatření v budově - 2NP a 3NP (hydranty, hasící přístroje, značky, čidla)	kpl	1,00000
----	---------	--	-----	---------

Neodpovídají požadavkům vyhlášky 169/2016/Sb. – specifikace a množství neumožňují položku nacenit

**Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 8**

Dotaz k položce 47 byl již zodpovězen jako Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 v Souboru vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 ze dne 5. 1. 2017, který je dostupný na profilu zadavatele. Opakujeme - schodiště je stávající, nepoškozené, i do 3.np. Tato položka předpokládá opravy schodišťového prostoru po výstavbě, zapravení otvorů v omítkách, případně opravy poškození způsobených v průběhu výstavby. Položka obsahuje též opravu zábradlí (repasi, obroušení, znovunatření). Zábradlí je dřevěné madlo osazené na konzolách ze stěn.

Požárně-bezpečnostního řešení tvoří přílohu č. 2 Souboru vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 („Příloha č. 2 Požárně-bezpečnostní řešení“) ze dne 5. 1. 2017, který je dostupný na profilu zadavatele.

**Zadavatel upozorňuje, že bude vydán Soubor vysvětlení zadávací dokumentace č. 3, který bude obsahovat projektovou dokumentaci na část elektro, následně bude znovu přiměřeně prodloužena lhůta pro podání nabídek.**

V Brně, dne 10. 1. 2018

RPA Tender, s.r.o.  
Zástupce zadavatele