

Písemná zpráva zadavatele veřejné zakázky

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon)

Veřejná zakázka:	„Vícepráce – Odkanalizování obce Hluboké Mašůvky – 2. stavba“
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební vícepráce
Předmět veřejné zakázky:	Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení dodatečných stavebních prací, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, a jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.
Identifikace zadavatele:	Obec Hluboké Mašůvky Hluboké Mašůvky 10, 671 52 Hluboké Mašůvky IČ: 00292770 statutární zástupce: Ing. Jiří Malec, starosta
Druh zadávacího řízení:	Jednací řízení bez uveřejnění
Odůvodnění použití jednacího řízení:	Zadavatel je ve smyslu § 2 odst. 2 písm. c) zákona veřejným zadavatelem. Jako veřejný zadavatel zadal veřejnou zakázku na stavební práce „Odkanalizování obce Hluboké Mašůvky – 2. stavba“. V rámci realizace této zakázky vznikla potřeba dodatečných stavebních prací v rozsahu do 20 % hodnoty veřejné zakázky. Tato potřeba vznikla na základě objektivně nepředvídaných okolností, které jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Odůvodnění jednotlivých prací: a) Vícepráce vyplývající ze změnového listu č. 1 Na stoce A1 nebylo možné z důvodu prostorového uspořádání stávajících inženýrských sítí mezi čp. 41 až 279, v úseku mezi šachtami Š5 a Š7, dodržet projektovaný směr stoky, jelikož byl chybně zanesen průběh těchto tras. Projektant tedy nemohl tuto skutečnost předvídat. Nový kanalizační řad je navržen v ochranném pásmu STL plynovodu a vodovodu DN 80. Pro co nejkratší křížení nové trasy kanalizace s STL plynovodem a vodovodem je nutné změnit trasu nové kanalizace a vložit další lomovou šachtu Š6A. Finanční vyjádření víceprací odpovídajících této změně činí 21.594,20 Kč. b) Vícepráce vyplývající ze změnového listu č. 2 Ze změnového listu č. 2 vyplývají pouze méněpráce ve výši 19.912,71 Kč. c) Vícepráce vyplývající ze změnového listu č. 3 Na stokách A4, A4a a A7 nebylo možné z důvodu prostorového uspořádání stávajících inženýrských sítí umístit projektované betonové šachty DN1000. Řešením bylo tyto nahradit plastovými o DN600.

Vzhledem k zakreslení stávající situace a vedení stávajících inženýrských sítí v době tvorby projektové dokumentace bylo předpokládáno řešení, kdy byly navrženy na stokách A4, A4a a A7 betonové vodoměrné šachty DN1000. Během realizace akce se však skutečné poměry odlišovaly od předpokládaných a tím vznikly vícepráce, protože betonové šachty bylo nutné nahradit plastovými šachtami DN600.

Finanční vyjádření víceprací činí 104.300 Kč

Celková cena odpovídající této změně (rozdíl víceprací a méněprací) činí 29.057,16 Kč.

d) Vícepráce vyplývající ze změnového listu č. 4

Při provádění výkopu pro stoku A7, u šachty Š 86, byla v trase nové stoky zjištěna stávající betonová kanalizace. Novou stoku A7 by nebylo možné provést bez odstranění a přeložení stávající kanalizace. Stávající betonovou kanalizaci tak bylo nutno odstranit a po provedení nové kanalizace provést obnovu staré z PVC DN300.

Vícepráce vznikly z důvodu, že podle podkladů o uložení stávající dešťové kanalizace nebylo možné předpokládat nutnost přeložky této dešťové kanalizace.

Finanční vyjádření víceprací odpovídajících této změně činí 15.659,76 Kč.

e) Vícepráce vyplývající ze změnového listu č. 5

Při provádění výkopů na stoce A7 u šachty Š 87 byly zastiženy zvodnělé tekuté písky. Stoku nelze vést v navržené úrovni. Niveletu je nutné zvednout cca o 0,6 m vložením nové spádištní šachty Š 87a. Niveleta stoky A7 v úseku Š 87a po Š88 bude upravena.

Poměry v místě výskytu nebylo možné předpokládat. Tekuté písky se obvykle vyskytují v níže položených oblastech, v blízkosti zdroje vody / podzemní vody. V uvedeném případě je však oblast se zvodnělými písky na kopci, kde se tento jev nepředpokládal. Šlo o výskyt lokálního charakteru.

Finanční vyjádření víceprací odpovídajících této změně činí 13.579 Kč.

Celková cena odpovídající této změně (rozdíl víceprací a méněprací) činí -3.678,54 Kč.

f) Vícepráce vyplývající ze změnového listu č. 6

Při pracích předcházejících provádění výkopů na stokách A26 a A26a se projevilo nebezpečí sesuvu svahu a poškození nemovitostí nacházejících se v dané oblasti. Byla zvolena možnost nahrazení gravitační stoky tlakovou kanalizací DN 50 s čerpací šachtou. Stoka byla zaústěna do šachty Š 138.

Z geologického posouzení vyplývá, že vzhledem k velkému terénnímu členění obce Hluboké Mašůvky a vzhledem k vysoké hladině spodní dochází v některých částech obce k výskytu zvodněných tekoucích písků a

nestabilního podloží. Tyto lokální geologické podmínky nebylo možno projektantem v rámci vypracování projektové dokumentace předpokládat.

Finanční vyjádření víceprací odpovídajících této změně činí 335.626,08 Kč.

Celková cena odpovídající této změně (rozdíl víceprací a méněprací) činí 15.187,41 Kč.

g) Vícepráce vyplývající ze změnového listu č. 7

Na stoce A8 mezi šachtami Š 95 až Š 98 a na stoce A8a byly při výkopových pracích zjištěny zvodnělé tekuté písky a nestabilní podloží. Z tohoto důvodu nelze provést stoky ve vyprojektovaných hloubkách výkopu. Niveletu potrubí je nutné zvednout cca o 80 cm nad hladinu zvodnělých tekutých písků. Vzhledem k tomu, že stoka A8 a A8a je vedena těsně vedle zdí nemovitostí, které jsou bez základů, a stoky nelze posunout dál od nemovitostí z důvodu ochranného pásma plyn. potrubí, které je uloženo ve středu komunikace, je nutné změnit technologii výkopu. Oproti plánovanému strojnímu výkopu bude proveden výkop ruční.

Geologické posouzení:

Katastr Hlubokých Mašůvek se rozkládá na hranici tří geomorfologických okrsků-Bojanovické pahorkatiny, Citonické plošiny a Únanovské sníženiny. Ty jsou součástí podcelku Znojemská pahorkatina, který vyplňuje jižní část geomorfologického celku Jevišovická pahorkatina. Hluboké Mašůvky leží z hlediska regionální geologie olešnické série vnějších fylitů, a to v Bítešských ortonulách. Směrem na sever se nachází i dvojslídne granátnické svory nedvědké série svorové zony, na jih od obce dvojslídne drobnozrnné ruly a svory olešnické skupiny vnějších fylitů s vložkami amfibolitů a kvarcitů. Dále na jih a jihovýchod už jsou to jen granity, granodiority dyjského masivu a neogenní sedimenty karpatské předhlubně. Vzhledem k velkému terénnímu členění obce Hluboké Mašůvky a vzhledem k vysoké hladině spodní vody dochází v některých částech obce k výskytu zvodněných tekoucích písků a nestabilního podloží. Tyto lokální geologické podmínky nebylo možno projektantem v rámci vypracování projektové dokumentace předpokládat.

Finanční vyjádření víceprací odpovídajících této změně činí 297.666,11 Kč.

Celková cena odpovídající této změně (rozdíl víceprací a méněprací) činí -138.787,81 Kč.

h) Vícepráce vyplývající ze změnového listu č. 8

Ze změnového listu č. 8 vyplývají pouze méněpráce v částce 531.200,86 Kč.

i) Vícepráce vyplývající ze změnového listu č. 9

Ze změnového listu č. 9 vyplývají pouze méněpráce v částce 141.776,28 Kč.

Identifikace vybraného uchazeče:

Sdružení MORAVOSTAV – STRABAG,

kteří vůči objednateli odpovídají za splnění smluvních závazků společně a nerozdílně.

Osoba zmocněná jednat za oba zhotovitele (účastníky sdružení): Ing. Jiří Podolský

MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost

Maříkova 1899/1, 621 00 Brno

IČ: 46347542

statutární zástupce: Ing. Jiří Podolský, předseda představenstva

STRABAG a.s.

Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5

IČ: 60838744

statutární zástupce: Ing. Jiří Podolský, předseda představenstva

Plnění pomocí subdodavatelů:

Dodavatel nepředpokládá plnění pomocí subdodavatelů

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na vícepráce bez DPH:

788.425,15 Kč.

Odůvodnění výběru uchazeče:

Veřejná zakázka je zadávaná jedinému zájemci.

V Hlubokých Mašůvkách dne 23.09.2013

OBEC
HLUBOKÉ MAŠŮVKY

671 52
IČ: 002 92 770

Ing. Jiří Malec, starosta