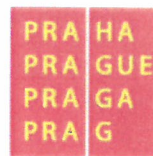




EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
OP Praha – pól růstu ČR



Smlouva o dílo

evidována u Objednatele pod č. 546/18/PAT

a u Zhotovitele pod č. 5/2018

(dále též „Smlouva“) ve smyslu § 51 odstavce 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Základní škola, Praha 9 – Horní Počernice, Ratibořická 1700

Sídlo: Ratibořická 1700/28, 193 00 Praha – Horní Počernice

Statutární zástupce: PhDr. Ing. Hana Kindlová

IČ: 638 30 825

Bankovní spojení:

19-3951840267/0100

Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických:

Ing. Zdeněk Vavruška

(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)

2. Ing. Přemysl Hort

Sídlo: Havelkova 689/23, 625 00 Brno

Statutární zástupce: Přemysl Hort

e-mail: hortstav@hortstav.cz

telefon: 777 936 075

fax: ---

IČ: 75592801

DIČ: CZ8308084543

Bankovní spojení, č. ú.: 219398148/0300

Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Přemysl Hort

(dále jen „Uchazeč“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Preambule

1. Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo v souladu s Pravidly pro žadatele a příjemce OP Praha – pól růstu ČR. Dodavatel do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá vyznačením prázdné žluté plochy) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku.
2. Pro účely těchto obchodních podmínek se rozumí:
 - Objednatelem zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
 - Zhotovitelem dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
 - Podzhotovitelem poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
 - Příslušnou dokumentací dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem
 - Položkovým rozpočtem zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
3. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“), na zadání veřejné zakázky „**Rozvoj polytechnických činností v ZŠ, Praha 9 – Horní Počernice, Ratibořická 1700 – stavební práce**“, kterou Objednatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do veřejné zakázky „**Rozvoj polytechnických činností v ZŠ, Praha 9 – Horní Počernice, Ratibořická 1700 – stavební práce**“.
4. Z těchto důvodů dohodly se smluvní strany na uzavření Smlouvy.

III. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně přechodu vlastnictví díla na Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.
2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokumentech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla jak je stanoven ve všech relevantních dokumentech.
3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

IV. Specifikace díla

1. Předmětem Smlouvy je realizace díla v rámci projektu s názvem: „**Rozvoj polytechnických činností v ZŠ, Praha 9 – Horní Počernice, Ratibořická 1700 – stavební práce**“. V rámci rekonstrukce stávající budovy dojde ke zrušení stávajícího prostoru dispozičně členěného na 3x skladovací prostor a 1x kotelna o celkové výměře prostoru 127 m² a vznikne 124m² rekonstruované plochy pro využití šatny, WC, skladu, dílny a zázemí dílen. Také dojde k nákupu nářadí k rýsování a měření, obráběcí nástroje (ruční pily, hoblíky, dláta, vrtáky, rašple, pilníky), pomocné nástroje (kladivo, dřevěná palička, kleště), stoly se svěráky a elektronická stavebnice.

2. Podrobně je předmět Smlouvy popsán v projektové dokumentaci „**Vestavba školní dílny**“ vypracované **společností RIPS projekt s.r.o., Projektční kancelář, Náchodská 2548/77, 193 00 Praha - Horní Počernice, IČ: 267 58 253** (dále jen „projektová dokumentace“) a v neoceněných výkazech výměr (slepých rozpočtech). Technické specifikace jsou obsaženy v projektové dokumentaci. Zhotovitel prohlašuje, že se s dokumentací, která je podkladem pro realizaci díla, seznámil.

3. Součástí díla je zhotovení dokumentace skutečného provedení dokončeného díla včetně geodetického zaměření digitální formou.

4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.

5. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, a v nabídce Zhotovitele do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást Smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Pokud by se dostala do rozporu Smlouva s těmito dokumenty, bude se Zhotovitel řídit ustanoveními Smlouvy. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:

a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace,

b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek VI. – místo provádění díla) dle Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu,

c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),

d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:

i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatелеm,

ii) prostor místa provádění díla nelze bez **dalšího** opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele **využít k** umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele

iii) Zhotovitel provede i jiná opatření související s **výstavbou**, resp. provedením díla,

d) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části **ve dvou** vyhotoveních v tištěné podobě a jedné elektronické podobě ve formátu **.pdf** i v otevřeném projekčním formátu včetně poskytnutí majetkových práv k dokumentaci skutečného provedení díla na celou dobu jejich trvání objednateli bez **omezení**, zejména práva dokumentaci skutečného provedení stavby dále zpracovat a rozmnožovat,

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

e) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,

f) zajištění uložení stavební sutě a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,

g) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),

h) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,

i) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

j) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení a jiných dokladů,

k) vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla v českém jazyce a ve trojím vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě,

l) zajištění přechodného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho neustálé aktualizace dle skutečného průběhu stavby,

- m) zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními vozidel integrovaného záchranného systému,
- n) práce spojené s odstraněním případných překážek, betonů a konstrukcí, které nemohl projektant předvídat,
- o) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),
- p) protokolární převzetí případných dotčených pozemků od vlastníků před započítím výstavby a jejich následné uvedení do původního stavu, včetně následného protokolárního předání zpět do rukou vlastníka,
- q) pojištění stavby a osob dle této smlouvy,

to vše v místě provádění díla dle článku VI. této smlouvy.

6. Dílo bude provedeno s potřebnou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude Zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a předanou Objednatelem.

7. Jakékoliv vícepráce, které budou realizovány v rámci zakázky, musí být zadány v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v.z.p.p. a Pravidly pro žadatele a příjemce OP Praha – pól růstu ČR. Jakékoliv vícepráce se Zhotovitel zavazuje ocenit maximálně ve výši, jak tyto práce ocenil ve své nabídce nebo dle cen URS nebo RTS.

8. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatelem ve formě písemného dodatku.

9. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

- a) Smlouvou,
- b) podmínkami stanovenými ČSN,
- c) projektovou dokumentací, a
- d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

10. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN a ČSN OHSAS), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

11. Zhotovitel v rámci veřejné zakázky „**Rozvoj polytechnických činností v Základní škole – stavební práce**“ prokázal technické kvalifikační předpoklady dle čl. 11 odst. 1 písm. b) zadávací dokumentace těmito osobami:

Hlavní stavbyvedoucí – Josef Reška

Smluvní strany se dohodly, že ke změně těchto osob může dojít pouze ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele na základě zpracování dodatku k této Smlouvě.

Nový hlavní stavbyvedoucí musí splňovat kvalifikaci minimálně **v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení**. Pro případ porušení tohoto ustanovení je **Objednatel oprávněn od smlouvy o dílo odstoupit**.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat ve lhůtě sjednané Smlouvou. Zhotovitel je povinen **převzít staveniště a zahájit stavební práce nejpozději do 10 dnů** od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště a zahájení plnění předmětu Smlouvy. Celé dílo bude zhotoveno a předáno Objednateli řádně **do 4 měsíců** od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště a zahájení plnění předmětu Smlouvy. Splnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je zajištěno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou. Přílohou této Smlouvy je závazný harmonogram postupu prací.
2. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly započaty práce dle příslušné dokumentace, přičemž započetí těchto prací musí být prokazatelné jejich hmotným výsledkem. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním převzetí staveniště.
3. Dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly ukončeny práce dle příslušné dokumentace. Zhotovitel ukončí stavební práce ve lhůtě stanovené v čl. V odst. 1 Smlouvy, tak aby byl schopen dostát svým dalším závazkům vyplývajícím z této Smlouvy.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, protokolárním předáním předmětu díla Objednateli. Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, **kromě ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují**.
5. K řádnému dokončení díla se vyžadují také další plnění dle Smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadovaných Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání, a to vše ve dvou vyhotoveních.
6. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
7. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele.
8. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani Objednatel ani Zhotovitel (např. archeologický průzkum) dojde k situaci, že termín provedení díla (dle čl. V. odst. 1) nebude možné dodržet, prodlužuje se termín provedení díla o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění díla provádět. Prodloužení termínu provedení díla bude v tomto případě řešeno formou písemného dodatku ke Smlouvě.

VI. Místo plnění

1. Místem plnění je Základní škola Ratibořická 1700, Ratibořická 1700/27,193 00 Praha 9 – Horní Počernice.

VII. Cena za provedení díla

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „**Rozvoj polytechnických činností v ZŠ, Praha 9 – Horní Počernice, Ratibořická 1700 – stavební práce**“ včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných objednatelům, činí celkem:

| | |
|------------------------|-----------------------|
| Cena bez DPH | 2 855 379,- Kč |
| Výše DPH | 599 630,- Kč |
| Cena včetně DPH | 3 455 009,- Kč |

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

2. Cena díla stanovena v čl. VII odst. 1 Smlouvy obsahuje vše, co je uvedeno v **položkovém rozpočtu**, jenž tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.

3. Objednatelům nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.

4. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena bude **hrazena průběžně**, dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce.

5. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu) ve dvou provedeních, k nimž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v rámci jednotlivého celku v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený Technickým dozorem Objednatel. Každá faktura musí být označena názvem a číslem projektu. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu písemně odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po písemné dohodě s Objednatel, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.

6. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a odbornému dozoru určenému Objednatel vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce **zjišťovací protokol se soupisem provedených prací**. Zjišťovací protokol předá Zhotovitel Objednateli i v elektronické podobě ve formátu *.xls, *.xlsx. Po odsouhlasení Objednatel a odborným dozorem (Objednatel a odborný dozor se vyjádří do pěti dnů po předání zjišťovacího protokolu) vystaví **fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených prací**. Bez tohoto zjišťovacího protokolu a soupisu prací je faktura neúplná. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce. Zhotovitel je povinen dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona o dani z přidané hodnoty (dále jen „daňový doklad“). Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli daňový doklad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

7. Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90%** sjednané ceny díla v čl. VII odst. 1 Smlouvy. Zbývající část, tj. **10%** ze sjednané ceny, uhradí Objednatel Zhotoviteli do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla, případně v termínu prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Zbývající část, tj. 10% bude uhrazena na základě konečné faktury dle odst. 8 tohoto článku.

8. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad - konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury Zhotovitelem Objednateli.

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
- částku zbývající k úhradě bez DPH

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná. Zhotovitel za účelem přehlednosti označí konečnou fakturu slovy „Konečná faktura“.

9. **Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli.** Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud bude faktura Objednateli doručena později, přiměřeně se prodlužuje lhůta k úhradě takové faktury. Zároveň se Zhotovitel zavazuje, že splatnost faktur mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem nebude delší než 60 dnů. Daňový doklad se v souladu s § 1957 odst. 1 občanského zákoníku považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelem připsána ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného v záhlaví Smlouvy.

10. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

11. Faktura bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo bude obsahovat nesrovnalosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.

12. Cenu za provedení díla lze měnit pouze za následujících podmínek:

- a) zadavatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- b) zadavatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od zadávací dokumentace (neodpovídající geologické údaje, apod.).

13. V případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou dojde i ke změně ceny včetně DPH.

14. Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke smlouvě. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě cen URS nebo RTS vynásobených koeficientem, který se vypočte jako podíl smluvní ceny a ceny předpokládané v zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele. V případě, že práce nebudou obsaženy v položkovém rozpočtu a změna nebude moci být stanovena na základě cen URS nebo RTS, bude změna ceny podléhat schválení projektanta.

15. Sjednání změny ceny díla nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky s názvem „**Rozvoj polytechnických činností v Základní škole – stavební práce**“.

16. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které budou realizovány v souladu se smlouvou o dílo a zákonem č. 134/2016 Sb., v.z.p.p., musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelům včetně jejich ocenění (dodatkem ke smlouvě). Pokud Zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto písemného souhlasu Objednatelů a dodatku smlouvy o dílo, budou tyto považovány za součást díla a Objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.

17. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny ihned poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných smlouvou o dílo a na základě dodatku ke smlouvě o dílo, a to před provedením příslušných prací.

VIII. Součinnost smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatelů před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednatelům, zástupci Objednatelů jednajícím ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla, veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

IX. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel má povinnost se do uzavření smlouvy seznámit s rozsahem, povahou díla a s místem provádění stavby, s veškerými technickými, kvalitativními a jinými podmínkami provádění díla, prověřit podklady a pokyny, které obdržel od Objednatelů a bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatelů, pokud shledal jakékoliv vady či nedostatky. Tímto není dotčena odpovědnost Objednatelů za správnost a úplnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků výchozích dokumentů s návrhem na odstranění a dopadem na cenu díla předá Zhotovitel Objednatelům nejpozději před převzetím staveniště.

2. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; a/nebo
- b) vstup Zhotovitele do likvidace; a/nebo
- c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo
- d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
- e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; a/nebo
- f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; a/nebo
- g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; a/nebo
- h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.

V případě porušení tohoto ustanovení povinností ze strany Zhotovitele je Objednatel oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit.

3. Zhotovitel je povinen umožnit, aby Objednatel:

- a) sám či prostřednictvím třetí osoby prováděl cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní Technický dozor investora a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,
- c) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- d) vykonával autorský dozor projektanta.

4. Technický dozor objednatele bude provádět průběžnou kontrolu prováděných prací.

5. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

6. Kontrolní dny budou organizovány Objednatelem, zúčastní se jich vždy alespoň jeden zástupce Objednatele, jeden zástupce Zhotovitele a Technický dozor investora. Termíny a náplň kontrol prováděných Objednatelem vyznačí Objednatel v harmonogramu postupu prací při

předání staveniště. Zápisy z kontrolních dnů se provádějí na místě stavby čitelným zápisem do stavebního deníku.

7. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Stejně tak je Zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se předmětu díla (tj. zejména originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a jejich příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby).

8. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2029, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, bude použita lhůta delší. Zhotovitel je dále povinen minimálně do konce roku 2029 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu Objednateli a zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční zprávy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Pokud by došlo k situaci, že by zhotovitel zanikl bez právního nástupce, je povinen veškerou toto dokumentaci před svým zánikem předat Objednateli.

9. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést nebo postoupit svoje práva a povinnosti ze smlouvy o dílo (Smlouvy) vyplývající na jinou osobu, to bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele.

10. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze smlouvy o dílo a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení smlouvy o dílo Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.

11. Zhotovitel je povinen v místě realizace zajistit povinnou publicitu v souladu s požadavky operačního programu.

X. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek XI. Smlouvy) Objednatelům Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 stavebního zákona v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v.z.p.p. Na stavbě bude veden **pouze jeden stavební deník**, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli.

2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba - stavbyvedoucí. Tato osoba včetně jejího bude zapsána v předávacím protokolu při převzetí staveniště. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očíslují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

XI. Staveniště a jeho zařízení

1. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku VI a projektové dokumentaci. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště Objednatelem a převzetí staveniště Zhotovitelem.

2. K předání staveniště dojde do 10 dnů od doručení písemné výzvy Zhotoviteli k převzetí staveniště. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně bude Zhotoviteli předáno 1 paré tištěné + 1 vyhotovení elektronické příslušné dokumentace dle Smlouvy.

3. Zřízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou dokumentací a požadavky Objednatele. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Staveniště, dále podmínky pro výkon jejich funkce, tzn. samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. el. připojení pro PC, samostatné WC).

4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabraňovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezi deponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a

b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a

- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
6. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
7. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
9. **Ke dni předání a převzetí předmětu díla Objednatelem bude zařízení staveniště odstraněno, vyklizeno a proveden závěrečný úklid** místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

XII. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.
2. Zhotovitel provede dílo s maximální odbornou péčí. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ČSN OHSAS. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
3. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavby.
4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VI. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a

c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby a bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů; a

5. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatel, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

6. Zhotovitel je povinen

a) zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přijímacím řízení předat Objednateli 1 paré projektové dokumentace v tištěné formě plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla ve formátech .pdf a v otevřeném projekčním formátu (např. .dwg).

b) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání Objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku XV. Smlouvy;

c) při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dní; a v případě, že Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost Objednatele odhalit práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

XIII. Poddodavatelé

1. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám.

2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle Smlouvy. **Zhotovitel je povinen předložit při podpisu smlouvy seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky, vč. identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na díle.** Dále je Zhotovitel povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla ani jeho části jinou svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

3. Zhotovitel oznámí Objednateli svůj záměr zadat určitou část Díla poddodavateli vždy s takovým předstihem, aby schválení a/nebo změna příslušného poddodavatele v žádném případě nevedla k prodlení v provádění příslušné části Díla. Výše uvedené oznámení bude vždy obsahovat označení navrženého poddodavatele a popis části Díla, jejímž prováděním má být poddodavatel pověřen. Zhotovitel dále předloží Objednateli dokumenty osvědčující, že příslušný poddodavatel je odborně způsobilý k provedení určité části Díla.

4. Ve lhůtě 3 dnů od doručení oznámení Objednatel schválí navrhovaného poddodavatele nebo nařídí Zhotoviteli vybrat jiného. Objednatel svůj příkaz vždy řádně odůvodní. Objednatel neodmítne určitého poddodavatele bez důvodu.
5. Pokud Objednatel nařídí Zhotoviteli vybrat jiného poddodavatele, Zhotovitel v takovém případě předloží Objednateli nový návrh s tím, že se bude postupovat analogicky podle prvního a druhého bodu tohoto článku Smlouvy.
6. Schválení změn poddodavatele nebude mít vliv na kvalitu provedených prací a cenu dle této Smlouvy.
7. Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavatelem tak, jako by ji provedl sám. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových poddodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito poddodavatelem. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci poddodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části Díla byly provedeny řádně a včas. Zhotovitel se tímto zaručuje, že uhradí Objednateli škodu způsobenou poddodavatelem v případě, že tak neučiní poddodavatel.
8. Zhotovitel je povinen zajistit, aby smluvní vztah s poddodavatelem byl v souladu s touto smlouvou (např. přechod vlastnictví), jinak podstatným způsobem poruší tuto smlouvu.

XIV. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce

60 (slovy: šedesát) měsíců na stavební část díla

24 (slovy: dvacetčtyři) měsíců na dodávky a služby

ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem. Záruční lhůta tedy počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XIV. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného v Obchodním rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.

3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 48 hodin** od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, **zahájit odstraňování vady** díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem).

4. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen **vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování.**

5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamace se považuje za včas uplatněnou, pokud bude doručena Zhotoviteli poslední den záruční lhůty.

6. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle smlouvy o dílo (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) a

nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.

7. Oznáme-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady (prokazatelně, účelně a řádně) Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.

8. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku XIV. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušeni běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

9. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XIV. odst. 4 Smlouvy; a/nebo
- b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XIV. odst. 3 Smlouvy; a/nebo
- c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
- d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,

má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

10. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.

11. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XV. Předání a převzetí díla (stavby)

1. Předáním a převzetím díla (stavby) se rozumí **přejímací řízení**, které svolá Zhotovitel nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli. Dílo (stavba) bude předáno ve dvou dílčích přejímacích řízeních. Na každé přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být Objednateli zasláno alespoň 10 pracovních dnů předem. Objednatel má povinnost k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. S předáním díla Zhotovitel předá Objednateli taktéž všechny doklady, k jejichž předání se zavázal Smlouvou a které jsou nezbytné ke kolaudaci díla.

2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného dílčího předávacího protokolu, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či pokud je to obvyklé, který bude podepsán oprávněnými

zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný dílčí přejímací protokol nezabývá Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.

3. Každý předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelem. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Zhotovitel. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, kromě výjimky uvedené v § 2628 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své subdodavatele. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezabývá Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku XV. odst. 7 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. **Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení** dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat ve třech vyhotoveních Objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.

5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

6. V případě, že se při přejímání díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.

7. Prohlídku převzatého díla je Objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí Zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.

8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XVI. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.
2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,-Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,-Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
5. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení.
6. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,02 % za každý den prodlení z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.
7. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO a OŽP je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
8. Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.
9. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením plnění, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
10. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením odstraňování nedodělků či vad díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.
11. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
12. Další smluvní pokuty mohou být ujednány v dalších ustanoveních Smlouvy.

XVII. Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon (především občanský zákoník) nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen

ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

2. Od Smlouvy lze odstoupit především z důvodu porušení Smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínu provádění díla dle článku V. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
- b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatele, za toto přerušování se nepovažují technologické pauzy uvedené v harmonogramu, a/nebo
- c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIX. Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIX. Smlouvy, a/nebo
- d) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- e) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- f) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku XII. Smlouvy; a/nebo
- g) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku IX. odst. 2 Smlouvy a/nebo
- h) Zhotovitel přenesl nebo převedl nebo postoupil práva ze smlouvy o dílo na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele,

a další porušení označené v textu smlouvy o dílo jako podstatné porušení nebo porušení smlouvy podstatným způsobem (význam je totožný). V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno dle § 2002 občanského zákoníku.

3. V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle plateb díla dojednaných ve smlouvě o dílo. **Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci** (viz analogicky dokumentace, která se předává při předání díla v případě jeho ukončení) **Objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení**, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle smlouvy o dílo (především viz dále v tomto bodě).

4. Odstoupením od smlouvy o dílo (bez ohledu na skutečnost, která ze smluvních stran od smlouvy o dílo odstoupila) nezaniká právo Objednatele vyúčtovat Zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané ve smlouvě o dílo.

5. Smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

6. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- a) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelem Zhotoviteli; a
- b) částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu".

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

Zhotovitel ihned vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

7. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

8. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že nezíská účelovou dotaci na financování stavby, a tedy nedojde k vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace z operačního programu. Tuto skutečnost bere Zhotovitel na vědomí a plně ji akceptuje, a to bez jakýchkoli požadavků kompenzací.

9. Pokud by byl Zhotovitel v prodlení se splněním kterékoli jeho povinnosti dle ustanovení tohoto článku, je Objednatel oprávněn v každém takovém případě vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý i započatý den prodlení.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla a kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo

c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním Smlouvy.

4. **Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla, od okamžiku jejich zabudování do díla.** Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti Zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.

5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XIX. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění plnění (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je **pojištění proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele.** Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši ½ hodnoty díla. Vybraný Uchazeč nejpozději do 10 dní od podpisu smlouvy o dílo předloží Zadavateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy. V opačném případě bude toto považováno za podstatné porušení smlouvy. Uchazeč se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za dílo. Podmínky plnění včetně podílu spoluúčasti stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Zhotovitel je také povinen zabezpečit **pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů** v rozsahu jejich dodávky. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy po celou dobu plnění díla a trvání záruky za dílo. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XX. Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání a živelné pohromy apod.

2. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XXI. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejích částí.
3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
4. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří **nedílnou součást Smlouvy** spolu s nabídkou Zhotovitele podanou v zadávacím řízení „**Rozvoj polytechnických činností v ZŠ, Praha 9 – Horní Počernice, Ratibořická 1700 - stavební práce**“, kterou je Zhotovitel vázán stejně jako smlouvou.
5. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Bude-li smlouva o dílo vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce. Jakýkoli spor plynoucí ze smlouvy o dílo není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.
6. Není-li konkrétní věc ve smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním veřejné zakázky, která je předmětem této smlouvy o dílo, Zadavatelem a související zadávací dokumentací Zadavatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a **platnou právní úpravou v ČR**, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují. Smluvní vztah založený smlouvou o dílo se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem české právo)
7. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., v platném znění (případně ve znění prepisů jej nahrazujících).
8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelem právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatele. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé Zhotoviteli pozastavením těchto prací.
9. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy z důvodu, že Zhotovitel nebyl vyzván k převzetí staveniště nejpozději ve lhůtě do 2 měsíců ode dne uzavření Smlouvy, bude kterákoliv smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, aniž by odstupující strana byla vystavena jakýmkoliv sankcím či nárokům na odškodnění druhé smluvní strany.

10. Ustanovení § 1800 občanského zákoníku se nepoužije.
11. Zádržné dle této Smlouvy může být Zhotovitelem nahrazeno bankovní zárukou.

XXII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít, ledaže se na některou ze smluvních stran vztahuje povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), pak smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn Objednatele.
2. Osoba(y), podepisující smlouvu o dílo za Zhotovitele, prohlašuje, že je (jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy o dílo.
3. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou.
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
6. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považovaná za doručenu Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele. Zhotoviteli lze také zasílat písemnosti datovou schránkou, má-li ji zřízenu.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Objednatelem, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:
Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
Příloha č. 2: Harmonogram výstavby

Příloha č. 3: Nabídka Zhotovitele v rámci výběrového řízení s názvem „Rozvoj polytechnických činností v ZŠ, Praha 9 - Horní Počernice, Ratibořická 1700 - stavební práce“ v elektronické podobě na CD

Příloha č. 4: Prováděcí projektová dokumentace v elektronické podobě na CD

9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

10. Zhotovitel bere na vědomí a akceptuje, že tato smlouva a její případné dodatky mohou být objednatelem uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), pokud v tomto případě bude objednatel povinným subjektem dle citovaného zákona.

Objednatel

V*Přemysla*....., dne *20. 6. 2018*.....

Hana Kindlová
ZÁKLADNÍ ŠKOLA
Ratibořická 1700
PRAHA - Horní Počernice
IČO: 62830801

**Základní škola, Praha 9 - Horní Počernice
Ratibořická 1700**

PhDr. Ing. Hana Kindlová

Zhotovitel

V Brně dne *15. 6. 2018*.....

Přemysl Hort
Ing Přemysl Hort
Havelkova 689/23, 625 00 Brno
Bohunice, tel: 777/936 075
IČ: 75592801, DIČ: CZ8308084543

Ing. Přemysl Hort

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 01
Stavba: Vestavba školní dřevodílny do stávajících prostor bývalé kotelny ZŠ
Ratibořická, Ratibořická 1700, Praha 20

JKSO:
Místo: Praha 20 - Horní Počernice

CC-CZ:
Datum: 6.3.2017

Objednatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

| | |
|-------------------------------------|---------------------|
| Náklady z rozpočtů | 2 855 379,42 |
| Ostatní náklady ze souhrnného listu | 0,00 |
| Cena bez DPH | 2 855 379,42 |
| DPH základní 21,00% ze | 2 855 379,42 |
| DPH snížená 15,00% ze | 0,00 |
| | 599 629,68 |
| | 0,00 |
| Cena s DPH | 3 455 009,10 |
| | v CZK |

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Ing. Přemysl Hort
Havelkova 689/23, 62500 Brno
Bohunice Tel.: 777 936 075
IČ: 75592801, DIČ: CZ8308084543

Datum a podpis: 6.3.2018 Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 01
Stavba: Vestavba školní dřevodílny do stávajících prostor bývalé kotelny ZŠ
Ratibořická, Ratibořická 1700, Praha 20
Místo: Praha 20 - Horní Počernice Datum: 6.3.2017
Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

| Kód | Objekt | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| 1) | Náklady z rozpočtů | 2 855 379,42 | 3 455 009,10 |
| 01 | SO 01 Stavební část | 1 355 664,66 | 1 640 354,24 |
| 01.1 | SO 01.1 ÚT | 360 312,50 | 435 978,13 |
| 01.2 | SO 01.2 VZT | 568 507,50 | 687 894,08 |
| 01.3 | SO 01.3 ZTI | 101 236,76 | 122 496,48 |
| 01.4 | SO 01.4 EZS | 24 932,00 | 30 167,72 |
| 01.5 | Elektroinstalace | 229 726,00 | 277 968,46 |
| 101 | VON | 215 000,00 | 260 150,00 |
| 2) | Ostatní náklady ze souhrnného listu | 0,00 | 0,00 |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) | | 2 855 379,42 | 3 455 009,10 |

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Vestavba školní dřevodilny do stávajících prostor bývalé kotelny ZS Ratibořická, Ratibořická 1700,
Praha 20
Objekt: 01 - SO 01 Stavební část

JKSO:
Místo: Praha 20 - Horní Počernice

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 6.3.2017

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

| | | | | |
|---------------------|--------|--------------|--------------|---------------------|
| Náklady z rozpočtu | | | | 1 355 664,66 |
| Ostatní náklady | | | | 0,00 |
| Cena bez DPH | | | | 1 355 664,66 |
| DPH základní | 21,00% | ze | 1 355 664,66 | 284 689,58 |
| snižená | 15,00% | ze | 0,00 | 0,00 |
| Cena s DPH | | v CZK | | 1 640 354,24 |

| | |
|-------------------|---------|
| Projektant | |
| | |
| Datum a podpis: | Razítko |

| | |
|--------------------|---------|
| Zpracovatel | |
| | |
| Datum a podpis: | Razítko |

| | |
|---------------------|---------|
| Objednavatel | |
| | |
| Datum a podpis: | Razítko |

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Zhotovitel | |
| Ing. Přemysl Hort Havelkova 689/23, 62500 Brno Bohunice/Tel.: 777 936 075 IČ: 75592801, DIČ: CZ8308084543 | |
| Datum a podpis: 6.5.2018 | Razítko |

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Vestavba školní dřevodilny do stávajících prostor bývalé kotelny ZŠ Ratibořická, Ratibořická 1700, Praha 20

Objekt: 01 - SO 01 Stavební část

Místo: Praha 20 - Horní Počernice

Datum: 6.3.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

| | |
|------------------------------------------------|---------------------|
| 1) Náklady z rozpočtu | 1 355 664,66 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 824 099,18 |
| 1 - Zemní práce | 2 123,90 |
| 2 - Zakládání | 3 251,20 |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce | 218 556,77 |
| 4 - Vodorovné konstrukce | 97 656,79 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 223 577,49 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 135 788,81 |
| 997 - Přesun sutě | 127 520,97 |
| 998 - Přesun hmot | 15 623,25 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 531 565,48 |
| 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | 21 309,83 |
| 713 - Izolace tepelné | 14 773,56 |
| 714 - Akustická a protiotřesová opatření | 4 179,45 |
| 763 - Konstrukce suché výstavby | 185 473,52 |
| 766 - Konstrukce truhlářské | 96 585,76 |
| 767 - Konstrukce zámečnické | 7 297,47 |
| 771 - Podlahy z dlaždic | 8 147,98 |
| 776 - Podlahy povlakové | 124 409,90 |
| 781 - Dokončovací práce - obklady | 15 630,77 |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety | 53 757,24 |
| 2) Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) | 1 355 664,66 |

ROZPOČET

Stavba: Vestavba školní dřevodílny do stávajících prostor bývalé kotelny ZŠ Ratibořická, Ratibořická 1700, Praha 20

Objekt: 01 - SO 01 Stavební část

Místo: Praha 20 - Horní Počernice

Datum: 6.3.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady z rozpočtu

1 355 664,66

HSV - Práce a dodávky HSV

824 099,18

1 - Zemní práce

2 123,90

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|----------|
| 1 | K | 133201101 | Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 | m3 | 1,280 | 830,00 | 1 062,40 |
| | | | "základ. patky" 0,8*0,8*1,0*2 | | 1,280 | | |
| | | | Součet | | 1,280 | | |
| 2 | K | 133201109 | Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 3 | m3 | 0,384 | 111,00 | 42,62 |
| | | | 1,28*0,3 | | 0,384 | | |
| | | | Součet | | 0,384 | | |
| 3 | K | 162201201 | Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4 | m3 | 1,280 | 181,00 | 231,68 |
| 4 | K | 162201209 | Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošení výkopku z horniny tř. 1 až 4 | m3 | 1,280 | 167,00 | 213,76 |
| 5 | K | 162701105 | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 | m3 | 1,280 | 224,00 | 286,72 |
| 6 | K | 171201211 | Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) | t | 2,048 | 140,00 | 286,72 |
| | | | 1,28*1,6 | | 2,048 | | |
| | | | Součet | | 2,048 | | |

2 - Zakládání

3 251,20

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|--------------------------------------|----|-------|----------|----------|
| 7 | K | 275313611 | Základové patky z betonu tř. C 16/20 | m3 | 1,280 | 2 540,00 | 3 251,20 |
| | | | 0,8*0,8*1,0*2 | | 1,280 | | |
| | | | Součet | | 1,280 | | |

3 - Svislé a kompletní konstrukce

218 556,77

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|-----------|
| 8 | K | 310278842 | Zazdívká otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárcí tl do 300 mm | m3 | 0,270 | 4 510,00 | 1 217,70 |
| | | | 0,9*2,0*0,15 | | 0,270 | | |
| | | | Součet | | 0,270 | | |
| 9 | K | 310279842 | Zazdívká otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárcí tl do 300 mm | m3 | 0,630 | 4 330,00 | 2 727,90 |
| | | | 0,9*2,0*0,35 | | 0,630 | | |
| | | | Součet | | 0,630 | | |
| 10 | K | 311238133 | Zdivo nosné vnitřní zvukově izolační tl 250 mm pevnosti P 20 na MVC | m2 | 15,094 | 1 601,00 | 24 165,49 |
| | | | (5,385*3,1)-(0,8*2,0) | | 15,094 | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----|------------|------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| Součet | | | | | 15,094 | | |
| 11 | K | 317944321 | Válčované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů | t | 0,107 | 32 500,00 | 3 477,50 |
| "U 100" 0,093 | | | | | 0,093 | | |
| Součet | | | | | 0,093 | | |
| 12 | K | 317944323 | Válčované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů | t | 0,503 | 34 100,00 | 17 152,30 |
| "I 140" 0,023 | | | | | 0,023 | | |
| "I 160" 0,301 | | | | | 0,301 | | |
| "I 140" 0,02 | | | | | 0,020 | | |
| "U 140" 0,093 | | | | | 0,093 | | |
| Součet | | | | | 0,437 | | |
| 13 | K | 317944325 | Válčované nosníky č.24 a vyšší dodatečně osazované do připravených otvorů | t | 3,660 | 35 710,00 | 130 698,60 |
| "I 260" 2,112+0,654 | | | | | 2,766 | | |
| "U 260" 0,417 | | | | | 0,417 | | |
| Součet | | | | | 3,183 | | |
| 14 | K | 342248112 | Příčky z cihel tl 115 mm pevnosti P 10 na MVC | m2 | 16,110 | 590,00 | 9 504,90 |
| ((2,9+1,35+1,35+0,5)*3,1)-(0,7*2,0*2) | | | | | 16,110 | | |
| Součet | | | | | 16,110 | | |
| 15 | K | 342248113 | Příčky z cihel tl 140 mm pevnosti P 10 na MVC | m2 | 33,806 | 655,00 | 22 142,93 |
| (((3,025+3,25+3,025+0,5+0,6+1,16)*3,1)+(1,9*2,3))-((0,7*2,0*2)+(0,9*2,0*2)) | | | | | 33,806 | | |
| Součet | | | | | 33,806 | | |
| 16 | K | 342272523. | Příčky tl 150 mm z plynosilikátových tvármic | m2 | 9,455 | 790,00 | 7 469,45 |
| 3,05*3,1 | | | | | 9,455 | | |
| Součet | | | | | 9,455 | | |
| 4 - Vodorovné konstrukce | | | | | | | 97 656,79 |
| 17 | K | 411322323 | Stropy trámové nebo kazetové ze ŽB tř. C 16/20 | m3 | 8,725 | 2 730,00 | 23 819,25 |
| "m.č. 01.05" 58,168*0,15 | | | | | 8,725 | | |
| Součet | | | | | 8,725 | | |
| 18 | K | 411354219 | Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 60 mm plech lesklý tl 1,0 mm | m2 | 58,168 | 580,00 | 33 737,44 |
| "m.č. 01.05" 8,8*6,61 | | | | | 58,168 | | |
| Součet | | | | | 58,168 | | |
| 19 | K | 411361821 | Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505 | t | 1,047 | 38 300,00 | 40 100,10 |
| 8,725*0,12 | | | | | 1,047 | | |
| Součet | | | | | 1,047 | | |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | | | | 223 577,49 |
| 20 | K | 611321141 | Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně | m2 | 124,000 | 240,00 | 29 760,00 |
| "01.01 až 01.06" 15,4+4,9+2,5+7,9+81,9+11,4 | | | | | 124,000 | | |
| Součet | | | | | 124,000 | | |
| 21 | K | 612135101 | Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy | m2 | 5,000 | 322,00 | 1 610,00 |
| 50*0,1 | | | | | 5,000 | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|------------------------------------------------|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| | | | Součet | | 5,000 | | |
| 22 | K | 612321141 | Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnitřních stěn nanášená ručně | m2 | 415,453 | 213,00 | 88 491,49 |
| | | | "stávající stěny" 276,378 | | 276,378 | | |
| | | | "nové příčky" ((15,094+16,11+31,806)*2)+(9,455+1,8+1,8) | | 139,075 | | |
| | | | Součet | | 415,453 | | |
| 23 | K | 61999611R | Zřízení ochrany stavebních konstrukcí a předmětů | m2 | 50,000 | 350,00 | 17 500,00 |
| | | | "zakrytí stávajících konstrukcí - odhad" 50 | | 50,000 | | |
| | | | Součet | | 50,000 | | |
| 24 | K | 619996121 | Odstranění ochrany stavebních konstrukcí a předmětů bedněním | m2 | 50,000 | 95,20 | 4 760,00 |
| 25 | K | 629991011 | Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou | m2 | 34,000 | 30,40 | 1 033,60 |
| | | | (2,0*1,0*8)+(0,7*2,0*4*2)+(0,8*2,0*2)+(0,9*2,0*2) | | 34,000 | | |
| | | | Součet | | 34,000 | | |
| 26 | K | 631311114 | Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 | m3 | 0,320 | 3 320,00 | 1 062,40 |
| | | | "m.č. 1.03" 4,0*0,08 | | 0,320 | | |
| | | | Součet | | 0,320 | | |
| 27 | K | 632441113 | Potěr anhydritový samonivelační tl do 40 mm ze suchých směsí | m2 | 124,000 | 640,00 | 79 360,00 |
| | | | "m.č. 01.01 až 01.04, 01.06" 15,4+4,9+2,5+7,9+11,4 | | 42,100 | | |
| | | | "m.č. 01.05" 81,9 | | 81,900 | | |
| | | | Součet | | 124,000 | | |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | | | | 135 788,81 |
| 28 | K | 949101111 | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 | m2 | 248,000 | 39,10 | 9 696,80 |
| | | | "m.č. 01.01 až 01.06" (15,4+4,9+2,5+7,9+11,4+81,9)*2 | | 248,000 | | |
| | | | Součet | | 248,000 | | |
| 29 | K | 952901111 | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m | m2 | 124,000 | 77,00 | 9 548,00 |
| | | | "m.č. 01.01 až 01.06" (15,4+4,9+2,5+7,9+11,4+81,9) | | 124,000 | | |
| | | | Součet | | 124,000 | | |
| 30 | K | 961044111 | Bourání základů z betonu prostého | m3 | 10,080 | 2 320,00 | 23 385,60 |
| | | | "B6" 2,0*6,0*0,84 | | 10,080 | | |
| | | | Součet | | 10,080 | | |
| 31 | K | 961055111 | Bourání základů ze ŽB | m3 | 1,694 | 5 000,00 | 8 470,00 |
| | | | "B8, B9, B10" (1,5*1,2*0,34)+(1,87*4,38*0,05)+(0,96*14,0*0,05) | | 1,694 | | |
| | | | Součet | | 1,694 | | |
| 32 | K | 962031133 | Bourání příček z cihel tl do 150 mm | m2 | 23,801 | 93,00 | 2 213,49 |
| | | | ((0,81+2,52+5,38)*3,1)-(0,8*2,0*2) | | 23,801 | | |
| | | | Součet | | 23,801 | | |
| 33 | K | 962052210 | Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB do 1 m3 | m3 | 0,620 | 6 400,00 | 3 968,00 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| | | | 1,0*3,1*0,2 | | 0,620 | | |
| | | | Součet | | 0,620 | | |
| 34 | K | 962052211 | Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3 | m3 | 8,758 | 3 100,00 | 27 149,80 |
| | | | $((1,775*3,1)-(0,8*2,0))*0,36$ | | 1,405 | | |
| | | | $((1,365*3,1)-(0,8*2,0))*0,65$ | | 1,710 | | |
| | | | $((3,425*3,1)-(0,9*2,0))*0,64$ | | 5,643 | | |
| | | | Součet | | 8,758 | | |
| 35 | K | 962081141 | Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 150 mm | m2 | 0,488 | 144,00 | 70,27 |
| | | | "B5" 0,61*0,8 | | 0,488 | | |
| | | | Součet | | 0,488 | | |
| 36 | K | 965042241 | Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2 | m3 | 3,445 | 1 800,00 | 6 201,00 |
| | | | "m.č. 1.01 až 1.04" $((27+21,9)*0,05)+((3,6+6,4)*0,10)$ | | 3,445 | | |
| | | | Součet | | 3,445 | | |
| 37 | K | 968062355 | Vybourání plastových rámu oken včetně křídel pl do 2 m2 | m2 | 5,400 | 150,00 | 810,00 |
| | | | "B11" 0,9*1,5*4 | | 5,400 | | |
| | | | Součet | | 5,400 | | |
| 38 | K | 968072455 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 | m2 | 6,600 | 234,00 | 1 544,40 |
| | | | "B 1, B3, B4" $(0,8*2,0*3)+(0,9*2,0)$ | | 6,600 | | |
| | | | Součet | | 6,600 | | |
| 39 | K | 968072459 | Vybourání pancéřových dveří 800x2000 | kus | 1,000 | 3 000,00 | 3 000,00 |
| | | | "B2 " 1 | | 1,000 | | |
| | | | Součet | | 1,000 | | |
| 40 | K | 971033R | Vybourání otvorů ve zdivu | kpl | 1,000 | 3 000,00 | 3 000,00 |
| | | | "pro instalace" 1 | | 1,000 | | |
| | | | Součet | | 1,000 | | |
| 41 | K | 973031325 | Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm | kus | 23,000 | 190,00 | 4 370,00 |
| | | | "pro nosníky stropu" 23 | | 23,000 | | |
| | | | Součet | | 23,000 | | |
| 42 | K | 973031335 | Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 300 mm | kus | 2,000 | 247,00 | 494,00 |
| | | | "pro nosníky stropu" 2 | | 2,000 | | |
| | | | Součet | | 2,000 | | |
| 43 | K | 974031153 | Vysekání rýh ve zdivu | m | 50,000 | 85,20 | 4 260,00 |
| | | | "pro instalace - odhad" 50 | | 50,000 | | |
| | | | Součet | | 50,000 | | |
| 44 | K | 978011191 | Utlučením vnitřní vápenne nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100 % | m2 | 124,000 | 82,00 | 10 168,00 |
| | | | "01.01 až 01.06" 15,4+4,9+2,5+7,9+81,9+11,4 | | 124,000 | | |
| | | | Součet | | 124,000 | | |
| 45 | K | 978013191 | Utlučením vnitřní vápenne nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 100 % | m2 | 276,378 | 63,10 | 17 439,45 |
| | | | "m.č. 01.01, 01.04" $(9,63+5,38)*2*3,1$ | | 93,062 | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| | | | "m.č. 01.02" (4,17+1,775)*2*3,1 | | 36,859 | | |
| | | | "m.č. 01.03" (3,75+2,85)*2*3,1 | | 40,920 | | |
| | | | "m.č. 01.05" (8,8+6,6)*2*5,02 | | 154,616 | | |
| | | | "odpočet oken a dveří" - ((1,5*0,9*8)+(2,252*3,1)+(1,365*3,1*2)+(3,425*3,1*2)+(0,8*2,0)) | | -49,079 | | |
| | | | Součet | | 276,378 | | |

997 - Přesun sutě

127 520,97

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------|
| 46 | K | 997013212 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně | t | 83,398 | 880,00 | 73 390,24 |
| 47 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 83,398 | 200,00 | 16 679,60 |
| 48 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 750,582 | 9,12 | 6 845,31 |
| 49 | K | 997013801 | Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné) | t | 50,040 | 122,00 | 6 104,88 |
| | | | 23,548+7,579+6,2+12,713 | | 50,040 | | |
| | | | Součet | | 50,040 | | |

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|-----------|
| 50 | K | 997013802 | Poplatek za uložení stavebního železobetonového odpadu na skládce (skládkovné) | t | 22,507 | 930,00 | 20 931,51 |
| | | | 1,488+21,019 | | 22,507 | | |
| | | | Součet | | 22,507 | | |

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|--------|----------|
| 51 | K | 997013803 | Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné) | t | 8,049 | 150,00 | 1 207,35 |
| | | | 6,212+0,1+0,713+0,124+0,9 | | 8,049 | | |
| | | | Součet | | 8,049 | | |

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------|----------|
| 52 | K | 997013831 | Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné) | t | 2,072 | 1 140,00 | 2 362,08 |
| | | | 82,668-(50,04+22,507+8,049) | | 2,072 | | |
| | | | Součet | | 2,072 | | |

998 - Přesun hmot

15 623,25

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|----------------------------------------|---|--------|--------|-----------|
| 53 | K | 998011002 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m | t | 62,493 | 250,00 | 15 623,25 |
|----|---|-----------|----------------------------------------|---|--------|--------|-----------|

PSV - Práce a dodávky PSV

531 565,48

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

21 309,83

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|--------------------------------------------------|----|--------|-------|--------|
| 54 | K | 711131811 | Odstanění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné | m2 | 56,500 | 10,20 | 576,30 |
| | | | "m.č. 1.01 až 1.04" 27+3,6+4+21,9 | | 56,500 | | |
| | | | Součet | | 56,500 | | |

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|-------------------------------------------------------------|----|-------|-------|--------|
| 55 | K | 711142559 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP | m2 | 7,680 | 93,00 | 714,24 |
| | | | "zákl. patky" 0,8*4*1,0*2*1,2 | | 7,680 | | |
| | | | Součet | | 7,680 | | |

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|
| 56 | M | 628321341 | pás těžký asfaltovaný | m2 | 9,216 | 115,00 | 1 059,84 |
| 57 | K | 711461201 | Provedení izolace vodorovné fólií zesílením spojů páskem | m2 | 65,830 | 49,60 | 3 265,17 |
| | | | "m.č. 01.01 až 01.04, 1.05 část, 01.06" 15,4+4,9+2,5+7,9+23,73+11,4 | | 65,830 | | |
| | | | Součet | | 65,830 | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 58 | M | 283220281 | PE folie | m2 | 82,288 | 183,00 | 15 058,70 |
| 59 | K | 998711201 | Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m | % | 208,388 | 3,05 | 635,58 |

713 - Izolace tepelné

14 773,56

| | | | | | | | |
|--------|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|
| 60 | K | 713121111 | Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva "m.č. 01.01 až 01.04, 1.05 část, 01.06" 15,4+4,9+2,5+7,9+23,73+11,4 | m2 | 65,830 | 17,50 | 1 152,03 |
| Součet | | | | | 65,830 | | |
| 61 | M | 283759100 | deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 60 mm | m2 | 67,147 | 199,00 | 13 362,25 |
| 62 | K | 998713201 | Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m | % | 146,486 | 1,77 | 259,28 |

714 - Akustická a protiotřesová opatření

4 179,45

| | | | | | | | |
|--------|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|----------|
| 63 | K | 714121R | Montáž akustické izolace "m.č. 01.05" 8,8*6,61 | m2 | 58,168 | 15,00 | 872,52 |
| Součet | | | | | 58,168 | | |
| 64 | M | 283723011 | deska z pěnového polystyrenu 20 mm | m2 | 63,985 | 51,00 | 3 263,24 |
| 65 | K | 998714201 | Přesun hmot procentní pro akustická a protiotřesová opatření v objektech v do 6 m | % | 41,614 | 1,05 | 43,69 |

763 - Konstrukce suché výstavby

185 473,52

| | | | | | | | |
|--------|---|-----------|------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|----------|------------|
| 66 | K | 763131316 | SDK podhled "m.č. 1.01, 1.02, 1.03" 15,4+4,9+2,5 | m2 | 22,800 | 744,00 | 16 963,20 |
| Součet | | | | | 22,800 | | |
| 67 | K | 7631313R | akustický stropní podhled tl. 250 mm "m.č. 1.05" 81,9 | m2 | 81,900 | 1 890,00 | 154 791,00 |
| Součet | | | | | 81,900 | | |
| 68 | K | 763172312 | Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 300x300 mm | kus | 10,000 | 113,00 | 1 130,00 |
| 69 | M | 590307111 | dvířka revizní 300 x 300 mm | kus | 10,000 | 842,00 | 8 420,00 |
| 70 | K | 763172315 | Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 600x600 mm | kus | 1,000 | 254,00 | 254,00 |
| 71 | M | 590307141 | dvířka revizní 600 x 600 mm | kus | 1,000 | 1 190,00 | 1 190,00 |
| 72 | K | 998763401 | Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m | % | 1 919,240 | 1,42 | 2 725,32 |

766 - Konstrukce truhlářské

96 585,76

| | | | | | | | |
|--------|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|-----------|
| 73 | K | 766622131 | Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 výšky do 1,5 m s rámem do zdiva "D5" 0,9*1,5*4 | m2 | 5,400 | 531,00 | 2 867,40 |
| Součet | | | | | 5,400 | | |
| 74 | M | 611305D5 | okno jednokřídlové otvíravé 90x150 cm s pákovým otevíráním, vč. kování | kus | 4,000 | 6 100,00 | 24 400,00 |
| 75 | K | 766660001 | Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně " D3, D4" 2+2+1+1 | kus | 6,000 | 550,00 | 3 300,00 |
| Součet | | | | | 6,000 | | |
| 76 | M | 611605D3 | dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 70x197 s větrací mřížkou , vč. zárubní, kování, zámků a náteřů | kus | 5,000 | 7 700,00 | 38 500,00 |

| pČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|------------------------------------|-----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 77 | M | 611605D4 | dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 80x197 s větrací mřížkou , vč. zárubní, kování, zámku a nátěrů | kus | 1,000 | 820,00 | 820,00 |
| 78 | K | 766660002 | Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně | kus | 1,000 | 590,00 | 590,00 |
| | | | "D1" 1 | | 1,000 | | |
| | | | Součet | | 1,000 | | |
| 79 | M | 611606D1 | dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 90x197 , vč. zárubní, kování, zámku a nátěrů | kus | 1,000 | 9 200,00 | 9 200,00 |
| 80 | K | 766660022 | Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně | kus | 1,000 | 1 000,00 | 1 000,00 |
| | | | "D2" 1 | | 1,000 | | |
| | | | Součet | | 1,000 | | |
| 81 | M | 611607D2 | dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 90x197 protipožární se samozavíračem, vč. zárubní, kování, zámku a nátěrů | kus | 1,000 | 15 000,00 | 15 000,00 |
| 82 | K | 766661819 | Demontáž dveří | kus | 5,000 | 39,00 | 195,00 |
| | | | 5 | | 5,000 | | |
| | | | Součet | | 5,000 | | |
| 83 | K | 998766201 | Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m | % | 963,996 | 0,74 | 713,36 |
| 767 - Konstrukce zámečnické | | | | | | | 7 297,47 |
| 84 | K | 767996801 | Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním | kg | 200,000 | 36,00 | 7 200,00 |
| | | | "ocelová podesta B7" 200 | | 200,000 | | |
| | | | Součet | | 200,000 | | |
| 85 | K | 998767201 | Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m | % | 72,200 | 1,35 | 97,47 |
| 771 - Podlahy z dlaždic | | | | | | | 8 147,98 |
| 86 | K | 771573131 | Montáž podlah keramických protiskluzných lepených | m2 | 7,400 | 311,00 | 2 301,40 |
| | | | "m.č. 1.02, 1.03" 4,9+2,5 | | 7,400 | | |
| | | | Součet | | 7,400 | | |
| 87 | M | 597613051 | dlaždice keramické matné | m2 | 8,140 | 620,00 | 5 046,80 |
| 88 | K | 771579191 | Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2 | m2 | 7,400 | 9,85 | 72,89 |
| | | | 4,9+2,5 | | 7,400 | | |
| | | | Součet | | 7,400 | | |
| 89 | K | 771591111 | Podlahy penetrace podkladu | m2 | 7,400 | 39,10 | 289,34 |
| 90 | K | 998771201 | Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m | % | 79,990 | 5,47 | 437,55 |
| 776 - Podlahy povlakové | | | | | | | 124 409,90 |
| 91 | K | 776111116 | Odstanění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením | m2 | 108,700 | 47,00 | 5 108,90 |
| | | | "m.č. 01.01, 01.05, 01.06" 15,4+81,9+11,4 | | 108,700 | | |
| | | | Součet | | 108,700 | | |
| 92 | K | 776121111 | Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3 | m2 | 108,700 | 27,30 | 2 967,51 |
| 93 | K | 776201811 | Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně | m2 | 108,700 | 40,90 | 4 445,83 |
| 94 | K | 776222121. | Lepení PVC 2-složkovým lepidlem | m2 | 108,700 | 255,00 | 27 718,50 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|------------------------------------------------------------------|----|-----------|--------------|-------------------|
| | | | "m.č. 01.01, 01.05, 01.06" 15,4+81,9+11,4 | | 108,700 | | |
| | | | Součet | | 108,700 | | |
| 95 | M | 607561121 | krytina podlahová Marmoleum | m2 | 119,570 | 700,00 | 83 699,00 |
| 96 | K | 998776201 | Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m | % | 1 270,703 | 0,37 | 470,16 |

781 - Dokončovací práce - obklady

15 630,77

| | | | | | | | |
|-----|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|----------|
| 97 | K | 781474115 | Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem | m2 | 14,450 | 343,00 | 4 956,35 |
| | | | "m.č. 1.02, 1.03" (((2,9+1,275)+((0,9+1,35)*3)+(0,5))*2,0)- (0,7*2,0*6) | | 14,450 | | |
| | | | Součet | | 14,450 | | |
| 98 | M | 597610001 | obkládačky keramické matné | m2 | 15,895 | 610,00 | 9 695,95 |
| 99 | K | 781479191 | Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2 | m2 | 14,450 | 47,00 | 679,15 |
| | | | 14,45 | | 14,450 | | |
| | | | Součet | | 14,450 | | |
| 100 | K | 998781201 | Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m | % | 149,659 | 2,00 | 299,32 |

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

53 757,24

| | | | | | | | |
|-----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|
| 101 | K | 784111001 | Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 524,973 | 3,40 | 1 784,91 |
| 102 | K | 784111031 | Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 524,973 | 22,00 | 11 549,41 |
| 103 | K | 784181101 | Základní jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m | m2 | 524,973 | 19,00 | 9 974,49 |
| 104 | K | 784211101 | Dvojnásobné malby v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 524,973 | 58,00 | 30 448,43 |
| | | | "stropy" 124 | | 124,000 | | |
| | | | "stěny" 415,423 | | 415,423 | | |
| | | | "odpočet obkladů" -14,45 | | -14,450 | | |
| | | | Součet | | 524,973 | | |

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Vestavba školní dřevodilny do stávajících prostor bývalé kotelny ZS Ratibořická, Ratibořická 1700,
Praha 20
Objekt: 101 - VON

JKSO:
Místo: Praha 20 - Horní Počernice

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 6.3.2017

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

| | | | | | |
|---------------------|--------|--------------|------------|--|-------------------|
| Náklady z rozpočtu | | | | | 215 000,00 |
| Ostatní náklady | | | | | 0,00 |
| Cena bez DPH | | | | | 215 000,00 |
| DPH základní | 21,00% | ze | 215 000,00 | | 45 150,00 |
| snížená | 15,00% | ze | 0,00 | | 0,00 |
| Cena s DPH | | v CZK | | | 260 150,00 |

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Ing. Přemysl Hort
Havelkova 689/23, 62500 Brno
Bohunice Tel. 777 936 075
IČ: 75592801 / DIČ: CZ8308084543

Datum a podpis: 6.5.2018

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Vestavba školní dřevodílny do stávajících prostor bývalé kotelny ZŠ Ratibořická, Ratibořická 1700, Praha 20

Objekt: 101 - VON

Místo: Praha 20 - Horní Počernice

Datum: 6.3.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| Kód - Popis | Cena celkem [CZK] |
|------------------------------------------|-------------------|
| 1) Náklady z rozpočtu | 215 000,00 |
| Ostatní - Ostatní | 215 000,00 |
| 200 - Ostatní náklady | 215 000,00 |
| 2) Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) | 215 000,00 |

ROZPOČET

Stavba: Vestavba školní dřevodílny do stávajících prostor bývalé kotelny ZŠ Ratibořická, Ratibořická 1700, Praha 20

Objekt: 101 - VON

Místo: Praha 20 - Horní Počernice

Datum: 6.3.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady z rozpočtu

215 000,00

Ostatní - Ostatní

215 000,00

200 - Ostatní náklady

215 000,00

| | | | | | | | |
|---|---|------|----------------------------------|-----|-------|------------|------------|
| 1 | K | 0101 | Zařízení staveniště | kpl | 1,000 | 115 000,00 | 115 000,00 |
| 2 | K | 0102 | územní vlivy | kpl | 1,000 | 34 000,00 | 34 000,00 |
| 3 | K | 0103 | provozní vlivy | kpl | 1,000 | 30 000,00 | 30 000,00 |
| 4 | K | 0201 | dokumentace skutečného provedení | kpl | 1,000 | 25 000,00 | 25 000,00 |
| 5 | K | 0202 | Inženýrská činnost | kpl | 1,000 | 11 000,00 | 11 000,00 |

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Vestavba školní dřevodilny do stávajících prostor bývalé kotelny ZS Ratibořická, Ratibořická 1700,
Praha 20
Objekt: 01.5 - Elektroinstalace

JKSO: CC-CZ:
Místo: Praha 20 - Horní počernice Datum: 6.3.2017

Objednatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

| | | | | |
|---------------------|--------|--------------|------------|-------------------|
| Náklady z rozpočtu | | | | 229 726,00 |
| Ostatní náklady | | | | 0,00 |
| Cena bez DPH | | | | 229 726,00 |
| DPH základní | 21,00% | ze | 229 726,00 | 48 242,46 |
| snížená | 15,00% | ze | 0,00 | 0,00 |
| Cena s DPH | | v CZK | | 277 968,46 |

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Ing. Přemysl Hort
Havelkova 689/23, 62500 Brno
Bohunice Tel.: 777 936 075
IČ: 75592801, DIČ: CZ8308084543

Datum a podpis: 6.5.2018 Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Vestavba školní dřevodílny do stávajících prostor bývalé kotelny ZŠ Ratibořická, Ratibořická 1700, Praha 20

Objekt: 01.5 - Elektroinstalace

Místo: Praha 20 - Horní počernice

Datum: 6.3.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| Kód - Popis | Cena celkem [CZK] |
|------------------------------------------|-------------------|
| 1) Náklady z rozpočtu | 229 726,00 |
| PSV - PSV | 229 726,00 |
| 93y - elektroinstalace | 229 726,00 |
| 2) Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) | 229 726,00 |

ROZPOČET

Stavba: Vestavba školní dřevodílny do stávajících prostor bývalé kotelny ZŠ Ratibořická, Ratibořická 1700, Praha 20

Objekt: 01.5 - Elektroinstalace

Místo: Praha 20 - Horní počernice

Datum: 6.3.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady z rozpočtu

229 726,00

PSV - PSV

229 726,00

93y - elektroinstalace

229 726,00

| | | | | | | | |
|----|---|--------|---------------------------------------|-----------|---------|----------|-----------|
| 1 | K | Pol15 | Zásuvka 230V/16A IP44 | ks | 34,000 | 240,00 | 8 160,00 |
| 2 | K | Pol16 | Zásuvka datová JR | ks | 2,000 | 150,00 | 300,00 |
| 3 | K | Pol17 | Zásuvka 400V/32A | ks | 2,000 | 470,00 | 940,00 |
| 4 | K | Pol18 | Zásuvka 400V/16A | ks | 2,000 | 405,00 | 810,00 |
| 5 | K | Pol19 | Vypínač | ks | 4,000 | 155,00 | 620,00 |
| 6 | K | Pol20 | Trojpolový vypínač 25A | ks | 2,000 | 590,00 | 1 180,00 |
| 7 | K | Pol21 | Bezpečnostní tlačítko | ks | 3,000 | 220,00 | 660,00 |
| 8 | K | Pol22 | Střídavý vypínač | ks | 6,000 | 192,00 | 1 152,00 |
| 9 | K | Pol23 | Křížový vypínač | ks | 1,000 | 190,00 | 190,00 |
| 10 | K | Pol24 | Pohybové čidlo | ks | 4,000 | 500,00 | 2 000,00 |
| 11 | K | Pol25 | Krabice KP68 | ks | 59,000 | 10,00 | 590,00 |
| 12 | K | Pol26 | Krabice KO68 | ks | 20,000 | 15,00 | 300,00 |
| 13 | K | Pol27 | Svorka WAGO | ks | 100,000 | 8,00 | 800,00 |
| 14 | K | Pol27a | školní zvonek | ks | 1,000 | 200,00 | 200,00 |
| 15 | K | Pol27b | školní rozhlas | ks | 1,000 | 200,00 | 200,00 |
| 16 | K | Pol28 | Svítilno stropní 1x26W (1x60W) | ks | 5,000 | 500,00 | 2 500,00 |
| 17 | K | Pol29 | Zářivkové svítidlo 2x36W | ks | 7,000 | 1 100,00 | 7 700,00 |
| 18 | K | Pol30 | Zářivkové svítidlo 2x58W | ks | 16,000 | 1 200,00 | 19 200,00 |
| 19 | K | Pol30a | nouzový modul integrovaný do svítidla | ks | 16,000 | 2 200,00 | 35 200,00 |
| 20 | K | Pol31 | Úprava hlavní rozvodnice | výko n | 1,000 | 2 000,00 | 2 000,00 |
| 21 | K | Pol32 | Jistič B3x40A | ks | 1,000 | 500,00 | 500,00 |
| 22 | K | Pol33 | Jistič B3x16A | ks | 1,000 | 500,00 | 500,00 |
| 23 | K | Pol34 | Jistič B1x16A | ks | 1,000 | 140,00 | 140,00 |
| 24 | K | Pol35 | Rozvaděč RD | ks | 1,000 | 3 500,00 | 3 500,00 |
| 25 | K | Pol36 | Vypínač 3x40A | ks | 1,000 | 600,00 | 600,00 |
| 26 | K | Pol37 | Proudový chránič 4p, 40A/0,03A | ks | 1,000 | 1 500,00 | 1 500,00 |
| 27 | K | Pol38 | Cívka vypinací | ks | 1,000 | 700,00 | 700,00 |
| 28 | K | Pol39 | Jistič B3x32A | ks | 1,000 | 450,00 | 450,00 |
| 29 | K | Pol40 | Jistič B3x25A | ks | 1,000 | 451,00 | 451,00 |
| 30 | K | Pol41 | Jistič B3x20A | ks | 2,000 | 452,00 | 904,00 |
| 31 | K | Pol33 | Jistič B3x16A | ks | 3,000 | 453,00 | 1 359,00 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|--------|-------------------------------------------------|-----------|----------|--------------|-------------------|
| 32 | K | Pol34 | Jistič B1x16A | ks | 2,000 | 140,00 | 280,00 |
| 33 | K | Pol42 | Jistič B1x10A | ks | 3,000 | 140,00 | 420,00 |
| 34 | K | Pol43 | Jistič B1x2A | ks | 1,000 | 140,00 | 140,00 |
| 35 | K | Pol44 | Rozvaděč RZ | ks | 1,000 | 2 100,00 | 2 100,00 |
| 36 | K | Pol45 | proudový chránič 4p, 25A/0,03A | ks | 1,000 | 1 500,00 | 1 500,00 |
| 37 | K | Pol46 | jistič B1x16A | ks | 6,000 | 140,00 | 840,00 |
| 38 | K | Pol47 | Svorka BERNARD vč. pásku CU | ks | 27,000 | 20,00 | 540,00 |
| 39 | K | Pol48 | Svorkovnice hlavního ochranného pospojování HOP | ks | 3,000 | 250,00 | 750,00 |
| 40 | K | Pol49 | CYKY J5x10 | m | 50,000 | 130,00 | 6 500,00 |
| 41 | K | Pol50 | CYK J5x6 | m | 30,000 | 90,00 | 2 700,00 |
| 42 | K | Pol51 | CYKY J5x4 | m | 50,000 | 65,00 | 3 250,00 |
| 43 | K | Pol52 | CYKY J3x4 | m | 50,000 | 35,00 | 1 750,00 |
| 44 | K | Pol53 | CYKY J5x2,5 | m | 50,000 | 35,00 | 1 750,00 |
| 45 | K | Pol54 | CYKY J5x1,5 | m | 140,000 | 25,00 | 3 500,00 |
| 46 | K | Pol55 | CYKY J3x2,5 | m | 200,000 | 26,00 | 5 200,00 |
| 47 | K | Pol56 | CYKY O3x1,5 | m | 50,000 | 14,00 | 700,00 |
| 48 | K | Pol57 | CYKY J3x1,5 | m | 100,000 | 14,00 | 1 400,00 |
| 49 | K | Pol58 | UTP cat10 | m | 150,000 | 12,00 | 1 800,00 |
| 50 | K | Pol58a | HDMI kabel | m | 4,000 | 120,00 | 480,00 |
| 51 | K | Pol59 | Trubka PVC ohebná 16 | m | 200,000 | 5,00 | 1 000,00 |
| 52 | K | Pol60 | Trubka PVC ohebná 23 | m | 100,000 | 8,00 | 800,00 |
| 53 | K | Pol61 | Trubka PVC ohebná 32 | m | 50,000 | 12,00 | 600,00 |
| 54 | K | Pol62 | Vodič 4 | m | 140,000 | 8,00 | 1 120,00 |
| 55 | K | Pol63 | Vodič 6 | m | 50,000 | 12,00 | 600,00 |
| 56 | K | Pol64 | Kabelový kanál 40x40 | m | 50,000 | 90,00 | 4 500,00 |
| 57 | K | Pol65 | Svorkovnice HOP | ks | 2,000 | 25,00 | 50,00 |
| 58 | K | Pol66 | Přepojení vývodu pro kotelnu | výko n | 1,000 | 2 000,00 | 2 000,00 |
| 59 | K | Pol67 | Připojení ventilátoru | výko n | 2,000 | 1 000,00 | 2 000,00 |
| 60 | K | Pol68 | Připojení rekuperační jednotky | výko n | 1,000 | 3 000,00 | 3 000,00 |
| 61 | K | Pol69 | Připojení keramické pece | výko n | 2,000 | 3 500,00 | 7 000,00 |
| 62 | K | Pol70 | Drobný a nespecifikovaný materiál | % | 25,000 | 1 590,00 | 39 750,00 |
| 63 | K | Pol71 | Demontáž stávajícího zařízení | h | 40,000 | 260,00 | 10 400,00 |
| 64 | K | Pol72 | Výchozí revize | výko n | 1,000 | 6 000,00 | 6 000,00 |
| 65 | K | Pol73 | Montáže | kpl | 1,000 | 20 000,00 | 20 000,00 |

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Vestavba školní dřevodílny do stávajících prostor bývalé kotelny ZS Ratibořická, Ratibořická 1700,
Praha 20
Objekt: 01.4 - SO 01.4 EZS

JKSO: CC-CZ:
Místo: Praha 20 - Horní Počernice Datum: 6.3.2017

Objednatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

| | | | | |
|---------------------|--------|----------|------------|------------------|
| Náklady z rozpočtu | | | | 24 932,00 |
| Ostatní náklady | | | | 0,00 |
| Cena bez DPH | | | | 24 932,00 |
| DPH základní | 21,00% | ze | 24 932,00 | 5 235,72 |
| snížená | 15,00% | ze | 0,00 | 0,00 |
| Cena s DPH | | v | CZK | 30 167,72 |

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Ing. Přemysl Hort
Havelkova 689/23, 62500 Brno
Bohunice Tel: 777 936 075
IČ: 75592801, DIČ: CZ8308084543

Datum a podpis: 6.5.2018 Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Vestavba školní dřevodílny do stávajících prostor bývalé kotelny ZŠ Ratibořická, Ratibořická 1700,
Praha 20

Objekt: 01.4 - SO 01.4 EZS

Místo: Praha 20 - Horní Počernice

Datum: 6.3.2017

Objednatel:
Zhotovitel:

Projektant:
Zpracovatel:

| Kód - Popis | Cena celkem [CZK] |
|------------------------------------------|-------------------|
| 1) Náklady z rozpočtu | 24 932,00 |
| PSV - PSV | 24 932,00 |
| 936x - EZS | 24 932,00 |
| 2) Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) | 24 932,00 |

ROZPOČET

Stavba:

Vestavba školní dřevodílny do stávajících prostor bývalé kotelny ZŠ Ratibořická, Ratibořická 1700, Praha 20

Objekt:

01.4 - SO 01.4 EZS

Místo:

Praha 20 - Horní Počernice

Datum:

6.3.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady z rozpočtu

24 932,00

PSV - PSV

24 932,00

936x - EZS

24 932,00

| | | | | | | | |
|---|---|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|-----------|
| 1 | K | 9360R1 | Rozšiřovací modul (expander) pro 8 bezdrátových zón k ústřednám Pover PC 1616 až PC 1864 bez krytu, odběr 35 mA, rozměry 45 x 93 x 13 mm | kus | 1,000 | 1 840,00 | 1 840,00 |
| 2 | K | 9360R2 | Malý plastový box pro moduly PC 5108, 5208, provedení na povrch, bez tamper kontaktu, rozměry 1105 x 146 x 26 mm | kus | 1,000 | 980,00 | 980,00 |
| 3 | K | 9360R3 | Digitální intruzivní PIR detektor s Quad senzorem, dosah 15 x 20 m, vějíř, digitální analýza, ASIC technologie, nastavitelný čítač pul sů, nastavitelná citlivost, imunita proti zvířatům do 25 kg, polokulovitá čočka, odběr 10 mA | kus | 3,000 | 930,00 | 2 790,00 |
| 4 | K | 9360R4 | Kabel stíněný - plný drát 4x0,22 mm ² , každý vodič barevně odlišen, průřez drátu 0,22 mm, bal. 100 m | kus | 72,000 | 26,00 | 1 872,00 |
| 5 | K | 9360R5 | Drobný instalační materiál | kpl | 1,000 | 1 150,00 | 1 150,00 |
| 6 | K | 9360R6 | drážkování, zakabelování, osazení periférií, oživení a naprogramování | kpl | 2,000 | 6 050,00 | 12 100,00 |
| 7 | K | 9360R7 | dopravné | kpl | 2,000 | 2 100,00 | 4 200,00 |

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Vestavba školní dřevodílny do stávajících prostor bývalé kotelny ZS Ratibořická, Ratibořická 1700,
Praha 20
Objekt: **01.3 - SO 01.3 ZTI**

JKSO:
Místo: Praha 20 - Horní Počernice

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 6.3.2017

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

| | | | | |
|---------------------|--------|----------|------------|-------------------|
| Náklady z rozpočtu | | | | 101 236,76 |
| Ostatní náklady | | | | 0,00 |
| Cena bez DPH | | | | 101 236,76 |
| DPH základní | 21,00% | ze | 101 236,76 | 21 259,72 |
| snížená | 15,00% | ze | 0,00 | 0,00 |
| Cena s DPH | | v | CZK | 122 496,48 |

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Ing. Přemysl Hort
Havelkova 689/23, 62500 Brno
Bohunice Tel.: 777 936 075
IČ: 75592801, DIČ: CZ8308084543

6.5.2018

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Vestavba školní dřevodílny do stávajících prostor bývalé kotelny ZŠ Ratibořická, Ratibořická 1700, Praha 20

Objekt: 01.3 - SO 01.3 ZTI

Místo: Praha 20 - Horní Počernice

Datum: 6.3.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| Kód - Popis | Cena celkem [CZK] |
|--------------------------------------------|-------------------|
| 1) Náklady z rozpočtu | 101 236,76 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 230,37 |
| 997 - Přesun sutě | 230,37 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 101 006,39 |
| 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | 14 953,44 |
| 722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod | 35 478,00 |
| 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty | 50 574,95 |
| 2) Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) | 101 236,76 |

ROZPOČET

Stavba: Vestavba školní dřevodilny do stávajících prostor bývalé kotelny ZŠ Ratibořická, Ratibořická 1700, Praha 20

Objekt: 01.3 - SO 01.3 ZTI

Místo: Praha 20 - Horní Počernice

Datum: 6.3.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cepa celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady z rozpočtu

101 236,76

HSV - Práce a dodávky HSV

230,37

997 - Přesun sutě

230,37

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------|--------|
| 1 | K | 997013211 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně | t | 0,124 | 524,00 | 64,98 |
| 2 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 0,124 | 211,00 | 26,16 |
| 3 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 1,116 | 9,20 | 10,27 |
| 4 | K | 997013831 | Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné) | t | 0,124 | 1 040,00 | 128,96 |

PSV - Práce a dodávky PSV

101 006,39

721 - Zdravotecnika - vnitřní kanalizace

14 953,44

| | | | | | | | |
|--------|---|------------|-------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|----------|
| 5 | K | 72117R1 | Potrubí kanalizační a přípojovací vč. armatur | m | 20,000 | 420,00 | 8 400,00 |
| 6 | K | 721210815 | zrušení stávající vpusti | kus | 2,000 | 1 900,00 | 3 800,00 |
| | | | | | 2 | 2,000 | |
| Součet | | | | | 2,000 | | |
| 7 | K | 721290112 | Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou | m | 20,000 | 25,00 | 500,00 |
| 8 | K | 721290119. | kamerová zkouška potrubí | m | 20,000 | 100,00 | 2 000,00 |
| 9 | K | 998721201 | Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m | % | 140,800 | 1,80 | 253,44 |

722 - Zdravotecnika - vnitřní vodovod

35 478,00

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|-----------|
| 10 | K | 722174R | Potrubí vodovodní plastové | m | 40,000 | 570,00 | 22 800,00 |
| 11 | K | 722290229 | Zkouška těsnosti vodovodního potrubí | m | 40,000 | 74,00 | 2 960,00 |
| 12 | K | 722290237 | Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí | m | 40,000 | 59,60 | 2 384,00 |
| 13 | K | 7222R | armatury | kpl | 1,000 | 7 000,00 | 7 000,00 |
| 14 | K | 998722201 | Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m | % | 334,000 | 1,00 | 334,00 |

725 - Zdravotecnika - zařízení předměty

50 574,95

| | | | | | | | |
|--------|---|-----------|-------------------------------------------------------------------|------------|-------|----------|----------|
| 15 | K | 72511R1 | WC klozet zavěšený | soub or | 2,000 | 3 900,00 | 7 800,00 |
| 16 | K | 72512R1 | Pisoárový záchodek | soub or | 2,000 | 4 800,00 | 9 600,00 |
| 17 | K | 725210821 | Demontáž umyvadel | soub or | 1,000 | 100,00 | 100,00 |
| | | | | | 1 | 1,000 | |
| Součet | | | | | 1,000 | | |
| 18 | K | 72521R1 | Umyvadlo | soub or | 3,000 | 2 480,00 | 7 440,00 |
| 19 | K | 725291211 | Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické mýdelník jednoduchý | soub or | 2,000 | 480,00 | 960,00 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|------------|--------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|
| 20 | K | 725291621 | Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů | soubor | 2,000 | 1 700,00 | 3 400,00 |
| 21 | K | 725291631 | Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků | soubor | 2,000 | 1 700,00 | 3 400,00 |
| 22 | K | 725291632. | Doplňky zařízení koupelen a záchodů WC štětka komplet | soubor | 2,000 | 500,00 | 1 000,00 |
| 23 | K | 725291633. | Doplňky zařízení koupelen a záchodů koš odpadkový | soubor | 2,000 | 800,00 | 1 600,00 |
| 24 | K | 725330840 | Demontáž výlevka | soubor | 1,000 | 169,00 | 169,00 |
| | | | 1 | | 1,000 | | |
| | | | Součet | | 1,000 | | |
| 25 | K | 72533R1 | Výlevka | soubor | 1,000 | 7 000,00 | 7 000,00 |
| 26 | K | 72582R | Baterie umyvadlové | soubor | 3,000 | 2 000,00 | 6 000,00 |
| 27 | K | 72583R | Baterie výlevková | soubor | 1,000 | 2 000,00 | 2 000,00 |
| 28 | K | 998725201 | Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m | % | 504,510 | 0,21 | 105,95 |

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Vestavba školní dřevodílny do stávajících prostor bývalé kotelny ZS Ratibořická, Ratibořická 1700,
Praha 20
Objekt: 01.2 - SO 01.2 VZT

JKSO:
Místo: Praha 10 - Horní počernice

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 6.3.2017

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

| | | | | |
|---------------------|--------|--------------|------------|-------------------|
| Náklady z rozpočtu | | | | 568 507,50 |
| Ostatní náklady | | | | 0,00 |
| Cena bez DPH | | | | 568 507,50 |
| DPH základní | 21,00% | ze | 568 507,50 | 119 386,58 |
| snižená | 15,00% | ze | 0,00 | 0,00 |
| Cena s DPH | | v CZK | | 687 894,08 |

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Ing. Přemysl Hort
Havelkova 689/23, 62500 Brno
Bohunice Tel: 777 936 075
IČ: 75592801, DIČ: CZ8308084543

Datum a podpis: 6.5.2018 Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Vestavba školní dřevodílny do stávajících prostor bývalé kotelny ZŠ Ratibořická, Ratibořická 1700, Praha 20

Objekt: 01.2 - SO 01.2 VZT

Místo: Praha 10 - Horní počernice

Datum: 6.3.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

| | |
|-------------------------------------------------------|-------------------|
| 1) Náklady z rozpočtu | 568 507,50 |
| D1 - Zařízení č.1 - Větrání školní dílny - přívod | 448 850,00 |
| D2 - Zařízení č.2 - Větrání školní dílny - odvod | 61 606,00 |
| D3 - Zařízení č.3 - Větrání sociálního zázemí - odvod | 27 251,50 |
| D4 - Ostatní | 30 800,00 |
| 2) Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) | 568 507,50 |

ROZPOČET

Stavba: Vestavba školní dřevodílny do stávajících prostor bývalé kotelny ZŠ Ratibořická, Ratibořická 1700, Praha 20

Objekt: 01.2 - SO 01.2 VZT

Místo: Praha 10 - Horní počernice

Datum: 6.3.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Čepa celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady z rozpočtu

568 507,50

D1 - Zařízení č.1 - Větrání školní dílny - přívod

448 850,00

| | | | | | | | |
|---|---|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|------------|------------|
| 0 | K | Pol3 | Vzduchotechnická jednotka s protiproudou rekuperací, filtrací na přívodu a odvodu, s vodním ohřevačem, přívodním a odvodním ventilátorem přívod 1750m ³ /h, 400Pa, 2,5kW, 4A, 400V odvod 1950 m ³ /hod, 400Pa, 2,5kW, 4A, 400V, | ks | 1,000 | 259 500,00 | 259 500,00 |
| 0 | K | 751 34-4122 | Tlumič hluku buňkový G250x500/1500 | ks | 1,000 | 2 025,00 | 2 025,00 |
| 0 | K | 751 31-1093 | Vyústka čtyřhranná 325x125 - přívodní | ks | 1,000 | 1 411,00 | 1 411,00 |
| 0 | K | 751 31-1093.1 | Vyústka čtyřhranná 525x125 - přívodní | ks | 3,000 | 1 800,00 | 5 400,00 |
| 0 | K | 751 31-1096 | Protidešťová žaluzie ocelová PZZN 450 x 560 | ks | 1,000 | 2 100,00 | 2 100,00 |
| 0 | K | 751 32-2012 | Taliřový ventil 200 přívodní | ks | 1,000 | 504,00 | 504,00 |
| 0 | K | 751 51-0011 | Potrubi čtyřhranné průřezu přes 0,01 do 0,03m ² | m | 2,500 | 590,00 | 1 475,00 |
| 0 | K | 751 51-1002 | montáž dtto | m | 2,500 | 112,00 | 280,00 |
| 0 | K | 751 58-1312 | Prostup potrubí stěnou | ks | 1,000 | 407,00 | 407,00 |
| 0 | K | 751 51-0013 | Potrubi čtyřhranné průřezu přes 0,03 do 0,07m ² | m | 9,000 | 790,00 | 7 110,00 |
| 0 | K | 751 51-1021 | montáž dtto | m | 9,000 | 162,00 | 1 458,00 |
| 0 | K | 751 58-1313 | Prostup potrubí stěnou | ks | 1,000 | 543,00 | 543,00 |
| 0 | K | 751 51-0013.1 | Potrubi čtyřhranné průřezu přes 0,07 do 0,13m ² | m | 9,500 | 1 190,00 | 11 305,00 |
| 0 | K | 751 51-1021 | montáž dtto | m | 9,500 | 324,00 | 3 078,00 |
| 0 | K | 751 58-1314 | Prostup potrubí stěnou | ks | 1,000 | 704,00 | 704,00 |
| 0 | K | Pol4 | Izolace Armaflex, , tl.19mm-samolepící | m ² | 15,000 | 600,00 | 9 000,00 |
| 0 | K | Pol5 | Těsnící a spojovací materiál | kg | 3,000 | 100,00 | 300,00 |
| 0 | K | Pol6 | Profilový materiál na závěsy | kg | 5,000 | 150,00 | 750,00 |
| 0 | K | Pol7 | Úložný systém s gumovou výstelkou | ks | 7,000 | 500,00 | 3 500,00 |
| 0 | K | Pol8 | Vyložkování stávajícího komínového průduchu pro přívod do jednotky - 24 m | kpl | 1,000 | 65 000,00 | 65 000,00 |
| 0 | K | Pol9 | Vložkování komínového průduchu Furanflexem - 24 m | kpl | 1,000 | 66 000,00 | 66 000,00 |
| 0 | K | Pol10 | Lešení na komínu | ks | 1,000 | 7 000,00 | 7 000,00 |

D2 - Zařízení č.2 - Větrání školní dílny - odvod

61 606,00

| | | | | | | | |
|---|---|---------------|------------------------------------------------|----|-------|----------|----------|
| 0 | K | 751 34-4124 | Tlumič hluku buňkový G250x500/1000 | ks | 2,000 | 1 910,00 | 3 820,00 |
| 0 | K | 751 31-1011 | Vyústka čtyřhranná jednořadá 325x125 - odvodní | ks | 3,000 | 1 300,00 | 3 900,00 |
| 0 | K | 751 31-1011.1 | Vyústka čtyřhranná jednořadá 525x125 - odvodní | ks | 3,000 | 1 660,00 | 4 980,00 |

| Č | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|-----|---------------|------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 0 | K | 751 31-1096 | Protidešťová žaluzie ocelová PZZN 450 x 560 | ks | 1,000 | 2 137,00 | 2 137,00 |
| 0 | K | 751 32-2012.1 | Taliřový ventil 200 odvodní | ks | 1,000 | 485,00 | 485,00 |
| 0 | K | 751 51-0011 | Potrubi čtyřhranné průřezu přes 0,01 do 0,03m2 | m | 4,500 | 592,00 | 2 664,00 |
| 0 | K | 751 51-1002 | montáž dtto | m | 4,500 | 110,00 | 495,00 |
| 0 | K | 751 58-1312 | Prostup potrubí stěnou | ks | 4,000 | 402,00 | 1 608,00 |
| 0 | K | 751 51-0013 | Potrubi čtyřhranné průřezu přes 0,03 do 0,07m2 | m | 15,000 | 793,00 | 11 895,00 |
| 0 | K | 751 51-1021 | montáž dtto | m | 15,000 | 162,00 | 2 430,00 |
| 0 | K | 751 58-1313 | Prostup potrubí stěnou | ks | 1,000 | 543,00 | 543,00 |
| 0 | K | 751 51-0013.1 | Potrubi čtyřhranné průřezu přes 0,07 do 0,13m2 | m | 9,000 | 1 205,00 | 10 845,00 |
| 0 | K | 751 51-1021 | montáž dtto | m | 9,000 | 324,00 | 2 916,00 |
| 0 | K | 751 58-1314 | Prostup potrubí stěnou | ks | 2,000 | 704,00 | 1 408,00 |
| 0 | K | Pol4 | Izolace Armaflex, , tl.19mm-samolepící | m2 | 8,000 | 610,00 | 4 880,00 |
| 0 | K | Pol5 | Těsnící a spojovací materiál | kg | 3,500 | 100,00 | 350,00 |
| 0 | K | Pol6 | Profilový materiál na závěsy | kg | 5,000 | 150,00 | 750,00 |
| 0 | K | Pol7 | Úložný systém s gumovou výstelkou | ks | 11,000 | 500,00 | 5 500,00 |

D3 - Zařízení č.3 - Větrání sociálního zázemí - odvod

27 251,50

| | | | | | | | |
|---|---|---------------|-----------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|----------|
| 0 | K | 751 11-2052 | Malý radiální ventilátor 240m3/hod, 350Pa, 80W,230V,se 3sacími vývody | ks | 1,000 | 7 730,00 | 7 730,00 |
| 0 | K | Pol12 | doběhový spínač | ks | 1,000 | 467,00 | 467,00 |
| 0 | K | 751 11-2051 | Malý radiální ventilátor 90m3/hod, 150Pa, 40W,230V, | ks | 1,000 | 5 700,00 | 5 700,00 |
| 0 | K | Pol12 | doběhový spínač | ks | 1,000 | 467,00 | 467,00 |
| 0 | K | 751 32-2012.2 | Taliřový ventil 125 odvodní | ks | 3,000 | 410,00 | 1 230,00 |
| 0 | K | 751 39-8031 | Dveřní mřížka PT | ks | 5,000 | 389,00 | 1 945,00 |
| 0 | K | 751 51-1183 | spiropotrubi a tvarovky - TR O 140 | m | 4,500 | 221,00 | 994,50 |
| 0 | K | 751 51-4178 | spiropotrubi a tvarovky - OS90° 140 | ks | 1,000 | 301,00 | 301,00 |
| 0 | K | 751 51-4288 | spiropotrubi a tvarovky - OBJ 45° 140-80 | ks | 1,000 | 327,00 | 327,00 |
| 0 | K | 751 53-7011 | Ohebná hadice tepelně a zvukově izolovaná ? 80, např. Sonoflex MO | m | 2,000 | 270,00 | 540,00 |
| 0 | K | 751 53-7012 | Ohebná hadice tepelně a zvukově izolovaná ? 125, např. Sonoflex MO | m | 5,000 | 360,00 | 1 800,00 |
| 0 | K | 751 53-7012.1 | Ohebná hadice tepelně a zvukově izolovaná ? 140, např. Sonoflex MO | m | 6,500 | 400,00 | 2 600,00 |
| 0 | K | Pol5 | Těsnící a spojovací materiál | kg | 1,500 | 100,00 | 150,00 |
| 0 | K | Pol14 | Úložný systém s gumovou výstelkou | ks | 10,000 | 300,00 | 3 000,00 |

D4 - Ostatní

30 800,00

| | | | | | | | |
|---|---|------|-------------|-----|-------|-----------|-----------|
| 1 | K | 0001 | Dopravné | kpl | 1,000 | 18 000,00 | 18 000,00 |
| 2 | K | 0002 | přesun hmot | kpl | 1,000 | 12 800,00 | 12 800,00 |

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Vestavba školní dřevodílny do stávajících prostor bývalé kotelny ZS Ratibořická, Ratibořická 1700,
Praha 20
Objekt: 01.1 - SO 01.1 ÚT

JKSO:
Místo: Praha 20 - Horní Počernice

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 6.3.2017

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

| | | | | |
|---------------------|--------|--------------|------------|-------------------|
| Náklady z rozpočtu | | | | 360 312,50 |
| Ostatní náklady | | | | 0,00 |
| Cena bez DPH | | | | 360 312,50 |
| DPH základní | 21,00% | ze | 360 312,50 | 75 665,63 |
| snížená | 15,00% | ze | 0,00 | 0,00 |
| Cena s DPH | | v CZK | | 435 978,13 |

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Ing. Přemysl Hort
Havelkova 689/23, 62500 Brno
Bohunice Tel.: 777 936 075
IČ: 75592801, DIČ: CZ8309081511

Datum a podpis: 6.5.2018 Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Vestavba školní dřevodílny do stávajících prostor bývalé kotelny ZŠ Ratibořická, Ratibořická 1700, Praha 20

Objekt: 01.1 - SO 01.1 ÚT

Místo: Praha 20 - Horní Počernice

Datum: 6.3.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| Kód - Popis | Cena celkem [CZK] |
|---------------------------------------------|-------------------|
| 1) Náklady z rozpočtu | 360 312,50 |
| D1 - Strojovny | 14 858,20 |
| D2 - Potrubí měděné | 239 036,00 |
| D3 - Armatury | 10 982,30 |
| D4 - Otopná tělesa | 21 156,00 |
| D5 - Izolace | 27 380,00 |
| D6 - Demontáž stávajících rozvodů do odpadu | 28 900,00 |
| PSV - PSV | 18 000,00 |
| D7 - Topná zkouška | 18 000,00 |
| 2) Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) | 360 312,50 |

ROZPOČET

Stavba: Vestavba školní dřevodílny do stávajících prostor bývalé kotelny ZŠ Ratibořická, Ratibořická 1700, Praha 20

Objekt: 01.1 - SO 01.1 ÚT

Místo: Praha 20 - Horní Počernice

Datum: 6.3.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Celka celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|--------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|--------------------|

Náklady z rozpočtu

360 312,50

D1 - Strojovny

14 858,20

| | | | | | | | |
|---|---|------------------------|----------------------------------------------|----|-------|-----------|-----------|
| 1 | K | Pol1 | Cerpadlo oběhové teplovodní ALPHA2 25-40 130 | ks | 1,000 | 14 000,00 | 14 000,00 |
| 2 | K | 732 42-9111 | Montáž čerpadla DN 25 | sb | 1,000 | 770,00 | 770,00 |
| 3 | K | 732 19 9100 | Orientační štítek | sb | 1,000 | 61,00 | 61,00 |
| 4 | K | 998-73-2102 | Přesun hmot do 50m | t | 0,033 | 412,00 | 13,60 |
| 5 | K | 998 73- 2181 Přesun | Přesun hmot bez použití mechanizace | t | 0,033 | 412,00 | 13,60 |

D2 - Potrubí měděné

239 036,00

| | | | | | | | |
|----|---|---------------|----------------------------------------------|----|---------|----------|-----------|
| 6 | K | 733 22 -3302 | dtto 15x1 | m | 12,000 | 242,00 | 2 904,00 |
| 7 | K | 319 | dtto 22x1 | m | 52,000 | 319,00 | 16 588,00 |
| 8 | K | 3 105 | dtto 28x1,5 | m | 35,000 | 510,00 | 17 850,00 |
| 9 | K | -3 107 | dtto 42x1,5 | m | 23,000 | 918,00 | 21 114,00 |
| 10 | K | 733 29-1101 | Zkouška těsnosti měděného potrubí do 35x1,5 | m | 99,000 | 16,00 | 1 584,00 |
| 0 | K | 733 29-1102 | Zkouška těsnosti měděného potrubí do 64x2 | m | 23,000 | 12,00 | 276,00 |
| 11 | K | -4 222 | Příplatek za zhotovení přípojky O 15 | ks | 4,000 | 123,00 | 492,00 |
| 12 | K | -4 223 | Příplatek za zhotovení přípojky O 22 | ks | 4,000 | 132,00 | 528,00 |
| 13 | K | 733 32 1203 | Potrubí z trubek plastových n25/2,3 | m | 40,000 | 231,00 | 9 240,00 |
| 14 | K | 733321206 | potrubí z trubek plastových n50 / 5,3 | m | 80,000 | 490,00 | 39 200,00 |
| 16 | K | 733111107 | potrubí z trubek ocelových závitových DN 40 | m | 90,000 | 391,00 | 35 190,00 |
| 17 | K | 733111108 | potrubí z trubek ocelových závitových DN 50 | m | 90,000 | 485,00 | 43 650,00 |
| 18 | K | 733 29-1101.1 | Zkouška těsnosti ocelového potrubí do DN60 | m | 180,000 | 13,00 | 2 340,00 |
| 19 | K | 733 12-1128 | potrubí z trubek ocelových hladkých n 108/4 | m | 40,000 | 1 179,00 | 47 160,00 |
| 20 | K | 733 29-1101.2 | Zkouška těsnosti ocelového potrubí do n133x4 | m | 40,000 | 23,00 | 920,00 |

D3 - Armatury

10 982,30

| | | | | | | | |
|----|---|--------------|------------------------------------------------|----|-------|----------|----------|
| 21 | K | 734 29-1122 | kohouty vypouštěcí DN 15 | ks | 2,000 | 170,00 | 340,00 |
| 22 | K | 734 26-1711 | Kulový kohout DN 25 | ks | 4,000 | 577,00 | 2 308,00 |
| 23 | K | 734 26-1417 | Regulační šroubení Vekolux rohový DN 15 rohové | ks | 3,000 | 251,00 | 753,00 |
| 24 | K | 734 26 -1233 | Šroubení radiátorové přímé DN 15 | ks | 1,000 | 135,00 | 135,00 |
| 25 | K | 734 22-2634 | Termostatická hlavice | ks | 4,000 | 298,00 | 1 192,00 |
| 26 | K | 734 22-1536 | Termostatický ventil radiátorový DN15 | ks | 1,000 | 310,00 | 310,00 |
| 27 | K | 734 29- 2716 | Vyvažovací ventil STAD DN 20 s vypouštěním | ks | 1,000 | 2 010,00 | 2 010,00 |
| 28 | K | 734 29 -1244 | Filtr ball DN 20 | ks | 1,000 | 735,00 | 735,00 |

| řČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Mnořství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|----------------|----------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 29 | K | 734 29- 2716.1 | Filtr ball DN 25 | ks | 1,000 | 1 230,00 | 1 230,00 |
| 30 | K | 734 24 2414 | Zpětná klapka DN 25 | ks | 1,000 | 323,00 | 323,00 |
| 31 | K | 734 21-1126 | Automatický odvzduřňovací ventil DN 10 | ks | 2,000 | 215,00 | 430,00 |
| 32 | K | 734 42-1112 | Montáž armatur s jedním závitem DN 10 | ks | 3,000 | 55,00 | 165,00 |
| 33 | K | 734 20-9113 | Montáž armatur se dvěma závity DN 15 | ks | 4,000 | 73,00 | 292,00 |
| 34 | K | 734 20 -9114 | Montáž armatury se dvěma závity DN 20 | ks | 2,000 | 22,00 | 44,00 |
| 35 | K | 734 20-9115 | Montáž armatur se dvěma závity DN25 | ks | 6,000 | 100,00 | 600,00 |
| 36 | K | 998 73-4103 | Přesun hmot do 50m | t | 0,100 | 799,00 | 79,90 |
| 37 | K | 998 73-4181 | Příplatek za přesun bez mechanizace | t | 0,100 | 354,00 | 35,40 |

D4 - Otopná tělesa

21 156,00

| | | | | | | | |
|----|---|------------|---------------------------------------------|----|-------|----------|-----------|
| 39 | K | 735152 576 | Radik klasik 22-060100-5 | ks | 1,000 | 4 560,00 | 4 560,00 |
| 40 | K | 2 579 | Radik VK 22-060120-6 | ks | 3,000 | 5 200,00 | 15 600,00 |
| 42 | K | -9 210 | montáž tělesa na stěnu do 1160mm dvouřadých | ks | 4,000 | 249,00 | 996,00 |

D5 - Izolace

27 380,00

| | | | | | | | |
|---|---|---------------|-----------------------|---|---------|--------|-----------|
| 1 | K | 713 46-3311 | Izolace Mirolen 28/20 | m | 75,000 | 58,00 | 4 350,00 |
| 2 | K | 713 46-3311.1 | Izolace Mirolen 44/20 | m | 125,000 | 60,00 | 7 500,00 |
| 3 | K | 713 46-3311.2 | Izolace Mirolen 50/20 | m | 170,000 | 65,00 | 11 050,00 |
| 4 | K | 713 46-3312 | Izolace Isover 108/40 | m | 40,000 | 112,00 | 4 480,00 |

D6 - Demontáž stávajících rozvodů do odpadu

28 900,00

| | | | | | | | |
|----|---|--------|----------------------------------------|-----|---------|--------|-----------|
| 43 | K | 71395R | Demontáž stávajících rozvodů do odpadu | hod | 100,000 | 289,00 | 28 900,00 |
|----|---|--------|----------------------------------------|-----|---------|--------|-----------|

PSV - PSV

18 000,00

D7 - Topná zkouška

18 000,00

| | | | | | | | |
|----|---|---------|---------------|-----|--------|--------|-----------|
| 44 | K | 713 97R | topná zkouška | hod | 72,000 | 250,00 | 18 000,00 |
|----|---|---------|---------------|-----|--------|--------|-----------|

ČASOVÝ A FINANČNÍ HARMONOGRAM POSTUPU VÝSTAVBY pro zakázku s názvem Rozvoj polytechnických činností v ZŠ, Praha 9 – Horní Počernice,
Ratibořická 1700 – stavební práce

| Činnost/týdny | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---|---|---|---|-----------|---|---|---|----|--------|----|
| Předání staveniště, zřízení staveniště | | | | | | | | | | | | |
| Bourací práce, montáž oceli, betonáže | | | | | | | | | | | | |
| Betonáže, montáže rozvodů elektro, vodoinstalace, topenářské práce | | | | | | | | | | | | |
| Montáž oken, omítky, tepelné izolace, vzduchotechnika | | | | | | | | | | | | |
| Montáže obkladů, kompletace elektro, kompletace topení, EZS, pokládka podlah, SDK podhledy | | | | | | | | | | | | |
| Montáže dveří, výmalba, kompletace elektro, kompletace VZT, kompletace ZTI | | | | | | | | | | | | |
| Úklid, předání staveniště | | | | | | | | | | | | |
| | 1 189 573,42 | | | | | 1 023 648 | | | | | 642158 | |

Ing. Přemysl Hort
Havelkova 689/23, 62500 Brno
Bohunice Tel: 777 936 075
IČ: 75502901, DIČ: CZ8580804543