



Dodatek ke Smlouvě o dílo

podepsané dne 13. 11. 2018

(dále též „Smlouva“) ve smyslu § 51 odstavce 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. *Diakonie ČCE – středisko BETLÉM*

Sídlo: Císařova 394/27, 691 72 Klobouky u Brna

Jednající: Petr Hejl, DiS., ředitel a předseda správní rady a Ing. Jan Gavlík, člen správní rady

IČ: 18510949

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. – č.ú. 1381506359/0800 a
č.ú. 35-1381506359/0800

Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Ing. Jan Gavlík
(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)

2. *KALÁB - stavební firma, s.r.o.,*

Sídlo: Vídeňská 15, 639 00 Brno

Statutární zástupce: Mgr. Ing. Tomáš Kaláb

e-mail: t.kalab@kalab.cz

telefon: 725 688 302

fax:

IČ: 49436589

DIČ: CZ49436589

Bankovní spojení, č.ú.: UniCredit Bank, č.u.: 1387412644/2700

Osoba oprávněná jednat
Ve věcech technických: Ing. Tomáš Maruška

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně sp. zn. C, vl. 12020
(dle jen „Účastník“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Odůvodnění dodatku

1. V rámci průběhu realizace díla bylo zjištěno, že předpokládané množství azbestocementových výrobků uvedené ve výkazu výměr neodpovídá skutečnosti. Azbestocementová střešní krytina byla zhotovitelem odborně demontována a tak nedošlo ke kontaminaci ostatní stavební sutě azbestem při demolici. Smluvní strany se domluvily na snížení ceny díla odpovídajícímu snížení ceny za skutečně odvezené a na skládku uložené množství azbestocementových výrobků. Dále bylo v průběhu realizace díla zjištěno, že předpokládané množství oboustranného bednění pro zhotovení monolitických železobetonových stěn neodpovídá skutečnosti. Smluvní strany se domluvily na zvýšení ceny díla odpovídajícímu zvýšení ceny za skutečné množství oboustranného bednění pro zhotovení monolitických železobetonových stěn.

2. Smluvní strany shledaly, že v čl. VIII. odst. 5 Smlouvy se objevuje zjevná chyba v psaní, konkrétně je zde uvedeno chybné registrační číslo projektu. Smluvní strany se domluvily na úpravě předmětného ustanovení smlouvy tak, že bude uvedeno správné registrační číslo projektu.

3. Smluvní strany dále shledaly, že v čl. IV. Odst. 11 Smlouvy je uvedena chybně osoba na pozici „Geotechnik“. Smluvní strany se domluvily na úpravě předmětného ustanovení smlouvy tak, že bude uvedeno správná osoba na pozici „Geotechnik“, prostřednictvím které prokazoval Zhotovitel požadovanou kvalifikaci.

III. Úpravy ceny díla

1. Úprava ceny díla je specifikována položkovými rozpočty méněprací a víceprací, které jsou přílohou tohoto dodatku.

2. Změny díla nedosahují 15% původní ceny díla.

3. Méněpráce jsou v hodnotě 167.486,40 Kč bez DPH (202.658,54 Kč včetně DPH).

4. Vícepráce jsou v hodnotě 545.204,45, Kč bez DPH (659.697,38 Kč včetně DPH).

5. Saldo změny díla je v hodnotě 377.718,05 Kč bez DPH (457.038,84 Kč včetně DPH).

6. Nová smluvní cena díla je 43.345.121,05 Kč bez DPH (52.447.596,47 Kč včetně DPH).

IV. Další úpravy smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na úpravě znění čl. VIII. odst. 5 Smlouvy. Nové znění tohoto ustanovení je:

„Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu) ve dvou provedeních, k nimž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v rámci jednotlivého celku v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený Technickým dozorem Objednatele. Každá faktura musí být označena číslem projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_056/0005197. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu písemně odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po písemné dohodě s Objednatelem, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.“

2. Smluvní strany se dohodly na úpravě znění čl. IV. odst. 11 Smlouvy. Nové znění tohoto ustanovení je:

Zhotovitel v rámci veřejné zakázky „Vybudování nového Domova Betlém“ prokázal technické kvalifikační předpoklady dle čl. 11 odst. 1 písm. b) zadávací dokumentace těmito osobami: (Jméno, Příjmení, Číslo autorizace)

Hlavní stavbyvedoucí – Ing. Tomáš Maruška

Statik – Ing. Lukáš Loudil

Specialista požární bezpečnosti – Ing. Pavel Skřička

Geotechnik – Ing. Martin Špička

V. Závěrečná ustanovení

1. Všechny neupravené ustanovení původní smlouvy se nemění, zůstávají v platnosti a účinnosti a vážou se k změněným ustanovením.
2. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a smlouvy a prohlašují, že si tento dodatek a smlouvu přečetly, jejíž obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že tento dodatek a smlouva byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
3. Vztahy v tomto dodatku a této smlouvě neupravené se řídí českým právním řádem.
4. Zhotovitel souhlasí bez výhrad s obsahem a údaji dodatku pro účel zveřejnění v registru smluv.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro Objednatele a jeden pro Zhotovitele.

Objednatel

Zhotovitel

V Kloboukách u Brna, dne 3. dubna 2019

V Brně dne

.....
Diakonie ČCE – středisko BETLÉM

Petr Hejl, DiS., ředitel a předseda správní rady

.....
KALÁB - stavební firma, s.r.o.

Mgr. Ing. Tomáš Kaláb, jednatel

.....
Diakonie ČCE – středisko BETLÉM

Ing. Jan Gavlík, člen správní rady