

KUPNÍ SMLOUVA

dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
č. **kupující 2019/06/02**
(dále jen „**Smlouva**“)

SMLUVNÍ STRANY

Obchodní firma: **ALUP CZ spol. s r.o.**
Sídlo: U Stadionu 4, 690 02 Břeclav
Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Brně, oddíl C, vložka 46202
Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Petr Jurníček MBA
IČ: 26940957
DIČ: CZ26940957
Název a adresa banky: Deutsche Bank, Filiale Prag, Jungmannova 34/750, Praha 1
Číslo účtu: 3143000001/7910

(dále jen „**Prodávající**“)

a

Obchodní firma: **THERMAL TREND spol. s r.o.**
Sídlo: č.p. 271, 691 68 Starovičky
Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2496
Adresa pro korespondenci: Ing. Pavel Pěnčík, jednatel
Adresa pro fakturaci: 63490455
Osoby oprávněné k podpisu smlouvy: CZ63490455
IČ: 63490455
DIČ: CZ63490455
Název a adresa banky: 19-2016620297/0100
Číslo účtu: 19-2016620297/0100

(dále jen „**Kupující**“)

Seznam osob oprávněných jednat ve věcech technických a obchodních:

	Telefon	E-mail
ve věcech obchodních a technických:		
Ing. Marcela Havlásková	724 595 020	marcela.havlaskova@alup.cz
Ing. Pavel Pěnčík	602 745 290	thermal-trend@thermal-trend.cz

(dále společně též jako „**Strany**“ či „**Smluvní Strany**“)

spolu na základě vzájemné dohody uzavírají tuto kupní smlouvu:

I. Předmět Smlouvy

Smluvní Strany uzavírají tuto Smlouvu, kterou se Prodávající zavazuje dodat Kupujícímu dodávané zboží specifikované v čl. II odst. 2. Smlouvy a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží (za předpokladu úplného zaplacení kupní ceny v souladu s článkem XII. Smlouvy) a Kupující se zavazuje řádně a včas zaplatit kupní cenu podle čl. V. a VI., a to za podmínek dále ve Smlouvě uvedených.

II. Předmět díla

1. Předmět plnění je zařízení kompresorové stanice v rozsahu nabídky předané dne 16.6.2019, jež je přílohou a nedílnou součástí této Smlouvy, a sice níže v tomto článku uvedených zařízení:

Pos.	Počet	Popis zařízení	Objednací číslo	Cena Kč/ks	Celkem Kč
1	3	Šroubový kompresor s pevnými otáčkami motoru včetně cyklónového separátoru s automatickým odvaděčem kondenzátu a monitorovacím systémem se zasíláním sms zpráv LARGO55 A 10 MEAA 400 50 FAD = 8,65 m ³ /min	8158025695 0000085121 0000085156	471 157	1 413 471
2	1	Šroubový kompresor s plynulou regulací otáček včetně cyklónového separátoru s automatickým odvaděčem kondenzátu a monitorovacím systémem se zasíláním sms zpráv ALLEGRO76 A 9,5 CE 400 50 FAD = 4,42 - 14,7 m ³ /min	8158041056 0000085030 0000085121 0000085056	775 476	775 476
3	3	Výměník tepla do kompresorů Largo	0000007002	59 056	177 168
4	1	Výměník tepla do kompresoru Allegro	0000005002	95 264	95 264
5	2	Kondenzační sušička ADQ 2700 (E17,5) 400/3/50 ALUP	0000000100	339 924	679 848
6	2	Vzdušník pozink V12000	0000000200	269 683	539 367
7	2	Hrubý filtr přírubový FF G 2 HE	8102700419	117 410	234 820

8	2	Jemný filtr přírubový FF C 2 HE	8102700641	117 410	234 820
9	1	Uhlíková věž VT 13	8102701342	242 857	242 857
10	1	Generátor dusíku PPNG500HE čistota: 99,999% průtok: 253 m ³ /h	8102379404	3 421 260	3 421 260
11	1	Nadřazený řídicí systém	0000000400	35 716	35 716
12	2	Směšovač na zemní plyn a vodík MG500-2ME ERC Basic EEX oder MG500-2ME Basic EEX	0000000500	991 603	1 983 206
13	1	Analyzační systém pro směšovač – H ₂	0000000600	304 300	304 300
14	1	Analyzační systém pro směšovač – zemní plyn	0000000700	441 063	441 063
15	1	Vzdušník 1000 l – uhlíková ocel	0000000800	70 372	70 372
16	1	Hlídkání kvality vzduchu a případné zastavení chodu kompresoru METPOINT OCV	0000000900	204 680	204 680
Cena celkem včetně dopravy, zprovoznění a zaškolení obsluhy bez DPH					10 853 688

Prodávající zajišťuje dopravu výše uvedeného zboží na místo plnění – místo skládání musí být dostupné pro nákladní vozidlo. Vozidlo bude vybaveno skládacím zařízením umožňující spuštění zboží na zem (hydraulické čelo, hydraulická ruka apod.). Výpomoc při složení z vozidla a přesun zboží v rámci stavby na místo instalace zajišťuje Kupující.

(dále jen jako „**Dodávané Zboží**“)

- Součástí dodávky je rovněž dokumentace: Prohlášení o shodě CE, Návod k obsluze kompresoru, Provozní řád/plán kontrol a údržby, Protokol o spuštění/záruční list, návrh servisní smlouvy pro investora jež je Prodávající povinen předat Kupujícímu nejpozději současně s dodáním výše uvedených zařízení.
- Veškerá technická dokumentace a manuály ke všem zařízením musí být dodány v českém nebo anglickém jazyce.
- Součástí dodávky je dále uvedení do provozu a proškolení obsluhy kupujícího a budoucího uživatele. O uvedení do provozu a proškolení obsluhy bude sepsán protokol(-y).

(dále jen „**Předmět Plnění**“)

III. Místo plnění

Místem dodávky: THERMAL TREND spol. s r.o., č.p. 271, 691 68 Starovičky

IV. Termín dodání

Prodávající se zavazuje dodat Dodávané Zboží Kupujícímu v těchto termínech:

Termín bude v případě potřeby dodatečně upřesněn písemně Kupujícím a potvrzen Prodávajícím.

V. Kupní cena

1. Kupní cena Předmětu Plnění (dále jen „**Kupní Cena**“) je stanovena dohodou Smluvních Stran a činí celkem:

10 853 688,- Kč bez DPH

13 132 963,- Kč s DPH

z toho DPH činí: 2 279 275

2. Ke Kupní Ceně bude připočtena DPH dle zák. č. 235/2004 Sb. o DPH, v platném znění.
3. Všechny daně, cla, další poplatky placené Prodávajícím v souvislosti s dodáním včetně všech doprovodných nákladů spojených s dodáním Předmětu Plnění jsou zahrnuty do Kupní Ceny s výjimkou DPH uplatňované v ČR.

VI. Platební podmínky

1. Kupní Cena bude fakturována postupně takto:
 - a) 30 % záloha z Kupní ceny a odpovídající výše DPH zálohovou fakturou po obdržení objednávky nebo podpisu Smlouvy. Splatnost této faktury bude 14 dní.
 - b) 30 % z Kupní ceny a odpovídající výše DPH fakturou se splatností 30 dní před expedicí zboží.

- c) 40 % z Kupní ceny a odpovídající výše DPH fakturou se splatností 30 dní kupní ceny zboží bude zaplacen po dodání zboží a po provedení školení obsluhy v místě realizace zakázky a za podmínky úspěšného absolvování zkušebního provozu a prokázání bezproblémového chodu.
Prodávající je povinen dodat zboží včetně zajištění plné funkcionality, zprovoznění a provedení případných revizí v místě sídla kupujícího nejpozději do 150 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.
- 2. Tato fakturace je vztažena ke každému jednotlivému zařízení Dodávaného Zboží zvlášť.
- 3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č.235/2004 Sb. o DPH, ve znění pozdějších předpisů, jedná-li se o zdanitelné plnění ve smyslu tohoto zákona.
- 4. Faktura bude buď zaslána elektronicky na adresu nebo písemně doporučeně poštou.

VII.

Záruky a servis

- 1. Záruka byla dohodnuta v délce trvání **36 měsíců** od předání zařízení investorovi. Nejpozději však 38 měsíců od předání zařízení kupujícímu prodávajícím na základě smlouvy. Odběratel se zavazuje k dodržování provozního řádu, provádění pravidelných servisních prohlídek podle návodu k obsluze a nahlášení zjištěných nedostatků dodavateli. Pokud nebudou tyto podmínky dodržovány, záruka nebude uznána.
 - a) hot-line podpora a příjem servisních hlášení min. v pracovní dny od 24 hod.
 - b) Prodávající je povinen zajistit dostupnost náhradních dílů alespoň po dobu 8 let po uplynutí záruční doby.
 - c) Servis v českém nebo anglickém jazyce
 - d) Prodávající je povinen zabezpečit servis na veškerý předmět plnění dle Specifikace předmětu plnění, a to tak, že veškerý servis a opravy musí započít nejpozději do 24 hodin od nahlášení vady (poruchy) Kupujícím.

VIII.

Sankce

- 1. Smluvní pokuta za prodlení s úhradou faktur činí 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

2. Pokud bude Prodávající v prodlení proti termínu předání zboží, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny zboží bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní strany sjednávají povinnost Kupujícího zaplatit smluvní pokutu ve výši 40 % z Kupní Ceny, pokud Kupující poruší povinnosti jemu stanovené v článku XI. odst. 3 této Smlouvy; u této smluvní pokuty strany výslovně sjednávají, že povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případná náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
4. Nezapočne-li Prodávající s opravou nahlášené vady do 24 hodin od nahlášení vady (poruchy) kupujícím, je Kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny zboží bez DPH za každou i započatou hodinou prodlení.
5. Prodávající se zavazuje sdělit při zahájení opravy Kupujícímu dobu trvání opravy v kalendářních dnech. V případě, že nebude dodržena doba trvání opravy sdělená Prodávajícím, případně nebude v této době navržen jiný adekvátní způsob řešení opravy, je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny zboží bez DPH za každý i započatý den prodlení.

IX.

Převzetí Předmětu plnění

1. Kupující je povinen při převzetí Dodávaného Zboží toto prohlédnout a bezodkladně vytknout zjištěné vady jejich uvedením do protokolu o předání a převzetí (dále jen „**Protokol**“). Za vady, které takto mohly být zjištěny a následně bezodkladně uplatněny a které v důsledku nesplnění této povinnosti byly zjištěny až po převzetí Předmětu Plnění, Prodávající neodpovídá.
2. Převzetí Dodávaného Zboží bude provedeno podpisem Protokolu, a to zástupci obou Smluvních Stran. V Protokolu musí být uveden spolu s případnými vadami Dodávaného Zboží i termín jejich odstranění, odsouhlasený oběma Smluvními Stranami.
K podpisu Protokolu je oprávněn:
za stranu Prodávající: Ing. Marcela Havlásková
za stranu Kupující: Ing. Pavel Pěňčík
3. Strany v Protokolu rovněž uvedou, jaká byla Prodávajícím Kupujícímu předána dokumentace a Kupující podpisem Protokolu potvrdí její převzetí, srozumění s jejím obsahem a závazek postupovat dle dokumentace při užívání Dodávaného Zboží.
4. Strany sepiší Protokol i v případě částečné dodávky Dodávaného Zboží a do Protokolu uvedou, které zboží bylo dodáno a které v dodávce chybí.

X.**Technická dokumentace**

Kupující se zavazuje postupovat při užívání Dodávaného Zboží dle technické dokumentace, jež mu bude nejpozději spolu s Dodávaným zbožím předána. V případě neodborného zásahu ze strany Kupujícího Prodávající nenese odpovědnost za škodu či jinou újmu.

XI.**Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody na věci**

1. Vlastnické právo k Dodávanému Zboží přechází z Prodávajícího na Kupujícího teprve úplným zaplacením Kupní Ceny uvedené v čl.V. Smlouvy.
2. Nebezpečí škody na věci přechází z Prodávajícího na Kupujícího okamžikem předání Dodávaného Zboží.
3. Až do doby přechodu vlastnického práva na kupujícího není kupující oprávněn:
 - a) přenechat, zastavit nebo jiným způsobem zatížit předmět smlouvy ve prospěch třetí osoby ani jej zadržet,
 - b) přemístit předmět plnění bez vědomí Prodávajícího do jiného místa, než ve kterém byl v den uvedení do provozu,
 - c) jakýmkoli způsobem bránit pracovníkovi Prodávajícího vstupovat do prostor umístění předmětu plnění za účelem kontroly předmětu plnění.

XII.**Odpovědnost za vady**

1. Kupující bude informovat Prodávajícího o zjištěné vadě doporučeným dopisem, faxem nebo elektronickou poštou. Pro určení včasnosti uplatněné reklamace je rozhodující razítko podací pošty na doporučeném dopise, datum odeslání faxu, nebo datum odeslání e-mailu. Prodávající musí Kupujícímu potvrdit do 3 dnů po doručení dopisu nebo faxu nebo e-mailu příjem reklamace a současně sdělit své stanovisko k vytknuté vadě.
2. Prodávající je povinen prokázanou a uznanou vadu odstranit na vlastní náklady. Při protokolárním převzetí reklamace stanoví současně Prodávající po dohodě s Kupujícím technicky odůvodněnou lhůtu na odstranění vady.
3. Jestliže Prodávající nesdělí ve lhůtě 3 pracovních dnů od doručení reklamace své stanovisko k reklamaci nebo nevyšle svého zástupce na prověření vady, je Kupující oprávněn po výslovné dohodě s Prodávajícím odstranit vadu sám, nebo ji nechat odstranit na účet Prodávajícího. Prodávající je povinen nahradit Kupujícímu výdaje, které byly s odstraněním vady spojeny, a to ve výši, jíž bylo možné

předpokládat v době, kdy bylo Prodávajícímu oznámení o vadě doručeno. Stejný postup platí i v případě, že Prodávající neodstraní vadu v nejkratší technicky zdůvodněné lhůtě.

4. Jakékoli vady, jež nebudou zjištěny při převzetí Dodávaného Zboží a nebudou tudíž uvedeny v Protokolu, je Kupující povinen uplatnit u Prodávajícího bezodkladně po jejich zjištění, a to doporučeným dopisem.
5. Je-li dodáním Dodávaného Zboží s vadami Smlouva porušena podstatným způsobem, má Prodávající právo volby mezi dodáním chybějícího zboží, dodáním náhradního zboží a odstraněním vad.
6. Je-li dodáním Dodávaného Zboží s vadami Smlouva porušena nepodstatným způsobem, má Prodávající právo volby mezi dodáním chybějícího zboží a odstraněním vad.

XIII. Vyšší moc

Za okolnost vylučující odpovědnost Smluvních Stran za škodu se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila, nebo překonala a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku bylo možné předvídat. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla z jejích hospodářských poměrů. Účinky existence okolnosti vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud okolnost, s níž jsou tyto účinky spojeny, trvá.

XIV. Rozhodčí doložka

Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu. Smluvní Strany tímto sjednávají, že místem rozhodčího řízení je Praha. Jazykem rozhodčího řízení je jazyk český, pokud se strany nedohodnou na jazyku anglickém.

XV. Všeobecné Obchodní a Dodací Podmínky

1. Přílohou a nedílnou součástí Smlouvy jsou Všeobecné Obchodní a Dodací Podmínky (dále jen „**Obchodní Podmínky**“).

2. V případě, že některé ujednání Smlouvy je v rozporu s Obchodními Podmínkami, má přednost Smlouva.
3. Právní vztahy neupravené Smlouvou a však upravené Obchodními Podmínkami se řídí Obchodními Podmínkami.
4. Kupující na základě uzavření této smlouvy souhlasí s tím, aby mu Prodávající zasílal obchodní sdělení, ve kterých ho bude informovat o novinkách a změnách týkajících se činnosti Prodávajícího a službách poskytovaných Prodávajícím. Rovněž souhlasí s tím, aby Prodávající uvedl jméno či obchodní firmu Kupujícího v prezentaci Prodávajícího jako svého zákazníka, a to zejména v propagačních materiálech Prodávajícího, propagačních brožurách, a v rámci prezentace Prodávajícího na veletrzích, či aby odkázal své zákazníky též na Kupujícího pro případné reference o Prodávajícím.

XVI.

Oddělitelnost ustanovení

Stane-li se kterékoli ustanovení Smlouvy neplatné či nevymahatelné, zůstává zbytek Smlouvy v platnosti. Vadné ustanovení bude dohodou Stran nahrazeno ustanovením novým tak, aby byl smysl Smlouvy zachován. Nebude-li dosaženo dohody Stran o znění vadného ustanovení, určí jeho znění příslušný soud.

XVII.

Rozhodné právo

Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, v platném znění.

XVIII.

Závěrečná ustanovení

1. Jednotlivé články Smlouvy mohou být měněny, doplňovány, nebo rušeny pouze písemnými vzájemně odsouhlasenými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci Smluvních Stran.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech a nabývá účinnosti podpisem obou Smluvních Stran. Každá Smluvní Strana obdrží jeden stejnopis.
3. Smluvní Strany po pečlivém přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle.

Přílohy: Příloha č. 1 – Všeobecné Obchodní a Dodací Podmínky

Příloha č. 2 – Specifikace předmětu plnění

Vdne

V Praze dne 13.8.2019

Kupující:

Prodávající:

.....
THERMAL TREND spol. s r.o.

Ing. Pavel Pěňčík

.....
ALUP CZ spol s r.o.

Ing. Marcela Havlásková