

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

ČÍSLO STAVBY: E-18-02

NÁZEV STAVBY: ZÁMEČNICTVÍ NĚMEC, V. BÍTEŠ - 29,7 KWP FVE

MÍSTO STAVBY: K MLÝNŮM 284, JANOVICE, 595 01 VELKÁ BÍTEŠ, P.Č. 1092/1 A 1092/2

KRAJ: VYSOČINA

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: VELKÁ BÍTEŠ [778214]

PŘEDMĚT DOKUMENTACE: NOVÁ STAVBA, DOČASNÁ NA 30 LET, ÚČEL JE VÝROBA EL. ENERGIE

A1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ (INVESTOROVÍ)

Zámečnictví Němec, s.r.o., K Mlýnům 284, Janovice, 595 01 Velká Bíteš

A1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Projektant: Radek Studený, IT00, autorizace č. 000 8961

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- DOKUMENTACE K OBJEKTU
- TECHNICKÉ LISTY POUŽITÝCH TECHNOLOGIÍ
- MÍSTNÍ ŠETŘENÍ
- KATASTRÁLNÍ MAPY
- NORMY ČSN, PNE
- POŽADAVKY INVESTORA

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) rozsah řešeného území:

plánovaná stavba fotovoltaické elektrárny se nachází na střeše stávající budovy společnosti Zámečnictví Němec, s.r.o., K Mlýnům 284, Janovice, 595 01 Velká Bíteš

Střešní plochy budovy určené pro výstavbu FVE se sklonem 20° s orientací Jih - 25°

b) dosavadní využití a zastavěnost území:

dílny jsou využívány, střecha budovy bude nově využita pro instalaci FV panelů.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních:

není tento případ

d) údaje o odtokových poměrech:

stavbou FVE nebudou změněny stávající odtokové poměry.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování:

umístění FVE na střeše dílen je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Provoz FVE nevyžaduje napojení na technickou a dopravní infrastrukturu.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:
stavba FVE není v rozporu s obecnými požadavky.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:
při zpracování tohoto projektu byly respektovány požadavky dotčených orgánů.

h) seznam výjimek a úlevových řešení:
PD je bez výjimek a úlevových řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic:
Střešní konstrukce bude pro účely instalace FVE zesílena na základě statického posouzení.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí):

č.	Druh pozemku	Výměra	LV	p.č.	Majitel	Ulice	PSČ	Obec
1	zastavěná plocha a nádvoří	666	1759	1092/1	Němec Jaroslav, K Mlýnům 284, Janovice, 59501 Velká Bíteš	K Mlýnům	59501	Velká Bíteš
2	zastavěná plocha a nádvoří	353	1820	1092/2	Zámečnictví Němec, s.r.o., K Mlýnům 284, Janovice, 59501 Velká Bíteš	K Mlýnům	59501	Velká Bíteš

A.5 ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby:
stavba FVE na střeše stávající budovy bude novostavba.

b) účel užívání stavby:
stavba FVE bude sloužit pro výrobu elektrické energie ze slunečního záření.
Vyrobená elektrická energie bude přednostně spotřebována v rámci daného odběrného místa,
případně přebytky budou převedeny do distribuční soustavy E.ON Distribuce, a.s.

c) trvalá nebo dočasná stavba:
stavba FVE je stavbou dočasnou, předpokládaná životnost činí 30 let.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹
není tento případ

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků
zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:
stavba FVE neobsahuje veřejně přístupné plochy a neřeší bezbariérový přístup.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních
předpisů):
požadavky nebyly vzneseny.

g) seznam výjimek a úlevových řešení:
bez výjimek a úlevových řešení.

h) navrhované kapacity stavby:
cca 30 kWp instalovaného výkonu FV panelů

i) základní bilance stavby:
cca 30 MWh vyrobené el. energie ročně

j) základní předpoklady výstavby:
stavba bude provedena v jedné etapě, předpokládaná doba výstavby činí 1 měsíc.

k) orientační náklady stavby:
1 000 000,- CZK (bez DPH)

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba není členěna na samostatné objekty. Technologické zařízení FVE bude tvořit jeden celek a nebude dále členěn.

POPIS POSTUPU VÝSTAVBY:

- Montáž střešních konstrukcí
- Instalace FV panelů
- Instalace střídačů a jejich propojení s panely
- Napojení do stávající elektroinstalaci
- Oživení systému a zkušební provoz
- Trvalý provoz