

REVITALIZACE VÍCEÚČELOVÉHO HŘIŠTĚ KLOBOUKY U BRNA

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA



Jansport projekt, s.r.o.

Dědina 447, 68354 Otnice
Tel: 544 210 817
IČO: CZ 060 27 504

Otnice: 09/2019
Zpracovatel: JANSPORT PROJEKT, s.r.o.
Ing.arch. Zdeněk JANSKÝ
Ing. Tomáš JANSKÝ, Ondřej Hošek

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název stavby:	Revitalizace víceúčelového hřiště
Místo stavby:	Klobouky u Brna p.č. 1462/1
Kraj:	Jihomoravský
Charakter stavby:	Regenerace

A.1.2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE INVESTORA

Název investora:	Město Klobouky u Brna
Sídlo investora:	Nám. Míru 169/1, 691 72 Klobouky u Brna
Kraj:	Jihomoravský
Orgán udělující souhlas k zahájení stavby:	Městský úřad Klobouky u Brna - Stavební úřad

A.1.3. NÁZEV, ADRESA A OPRÁVNĚNÍ ZPRACOVATELE DOKUMENTACE

JANSPORT PROJEKT, s.r.o.
Dědina 447, 68354 Otnice
IČO: 06027504
DIČ: CZ 06027504
Vedoucí projektant: Ing.Tomáš JANSKÝ č.autorizace 1006675
Zodpovědný projektant: Ing.Tomáš Janský

A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Jako podklad pro zpracování dokumentace byla katastrální mapa.

A.3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

Stavba je umístěna na pozemku parc.č. 1462/1 ve městě Klobouky u Brna, který je ve vlastnictví investora. Na jižní straně od plánovaného hřiště se nachází základní škola a tenisové kurty. V blízkosti uvažovaného hřiště se východně nachází stávající hřiště na pozemní hokej, severně stávající doskočiště.

Stávající sportovní areál je ve špatném technickém a statickém stavu. Dochází k ujíždění svahu, kde se sportovní areál nachází a tím došlo k poškození stávajících povrchů hřiště a značné nerovnosti sportovních ploch. Stávající plochy brání k plnému využití a dochází vlivem těchto nerovných a rozpraskaných ploch k úrazům. Záměrem stavebníka je revitalizace stávajícího víceúčelového sportovního hřiště do kvalitního stavu, který bude sloužit nejen pro žáky, ale i pro širokou veřejnost města a blízkých obcí. Celý sportovní areál je oplocen a v denních hodinách nebude uzamčen.

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Stavba dodržuje obecné požadavky na využití dotčeného území. Stavba splňuje dosud známé požadavky dotčených orgánů a správců sítí. Doposud známé informace ke stavbě nevyžadují výjimky ani úlevová řešení.

Stavby nevyvolává žádné související ani podmiňující investice na okolní zástavbu.

Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby			
par. č.	vlastník	druh pozemku	účel pozemku
1462/1	Město Klobouky u Brna, nám. Míru 169/1, 69172 Klobouky u Brna	Ostatní plocha	Jiná plocha

A.4. ÚDAJE O STAVBĚ

Jedná se o revitalizaci víceúčelového sportovního hřiště při ZŠ a Gymnázui v Kloboukách u Brna. Jedná se o stavbu trvalou. Stavba není kulturní památkou. Stavbu není třeba chránit podle jiných právních předpisů.

Stavba bude pro tělesně i zrakově postižené běžně přístupná po místních komunikacích a chodnících. Stavba je vzhledem ke svému charakteru nepříliš vhodná pro užívání handicapovanými osobami, nikoliv však nemožná.

Stavba splňuje všechny do této doby známé požadavky dotčených orgánů a správců sítí.

NAVRHOVANÉ KAPACITY, NAVRHOVANÉ PARAMETRY PLOCH A PROSTOR:

Nový umělý trávník	1 880 m ²
Oplocení	výška 6 m, délka 10,3 m
Opěrná zeď + oplocení	výška 6 m, délka 13 m
Opěrná zeď + oplocení	výška 6 m, délka 72,5 m
Oplocení	výška 6 m, délka 25 m
Zámková dlažba (bezbariérový přístup do sport. areálu)	66 m ²
Zastřešená střídačka + vstupní schodiště	
Upravená terasa se 4 kusy laviček	
Nová vyrovnávací asfaltová plocha	
Nové mantinely ze 3 stran	68 m + dveře a brána
Zastínění kluziště proti slunci	délka 40 m – trubková k-ce + síťovina
Výsadba nových stálezelených jehličnanů	35 ks
Rekultivace stávajícího travnatého porostu	2 100 m ²
Vyčištění stávající tenisové plochy	

PŘEDPOKLÁDANÉ ZAHÁJENÍ VÝSTAVBY

Zahájení stavby: 07/2019

PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA VÝSTAVBY

Délka výstavby v měsících: 12

A.5. ČLENĚNÍ STAVBY

Součástí revitalizace víceúčelového hřiště jsou níže uvedené objekty:

SO01	Nový umělý trávník	1 880 m ²
SO02	Oplocení	výška 6 m, délka 10,3 m
SO03	Opěrná zeď + oplocení	výška 6 m, délka 13 m
SO04	Opěrná zeď + oplocení	výška 6 m, délka 72,5 m

SO05	Oplocení	výška 6 m, délka 25 m
SO06	Zámková dlažba (bezbariérový přístup do sport. areálu)	66 m ²
SO07	Zastřešená střídačka + vstupní schodiště	
SO08	Upravená terasa se 4 kusy laviček	
SO09	Nová vyrovnávací asfaltová plocha	
SO10	Nové mantinely ze 3 stran	68 m + dveře a brána
SO11	Zastínění kluziště proti slunci	délka 40 m – trubková k-ce + síťovina
SO12	Výsadba nových stálezelených jehličnanů	35 ks
SO13	Rekultivace stávajícího travnatého porostu	2 100 m ²
SO14	Vyčištění stávající tenisové plochy	

Zpracovatel: Ondřej Hošek