

SOUBOR VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

pro zadání podlimitní veřejné zakázky
na stavební práce zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č.
134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění
(dále jen „zákon“)

s názvem

Modernizace ÚAN Zvonařka – Protikorozní opatření III



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Zadavatel poskytuje toto následující vysvětlení zadávací dokumentace vztahující se k výše uvedené zakázce.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací č. 1:

V návrhu smlouvy o dílo je uvedeno:

I. Doba plnění

3. Zhotovitel je povinen **převzít staveniště a zahájit stavební práce nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště.** Zahájením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly započaty práce dle příslušné dokumentace, přičemž započetí těchto prací musí být prokazatelné jejich hmotným výsledkem. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním převzetí staveniště.

Dotaz:

Je tímto ustanovením myšleno 10 kalendářních dní?

Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:

Ano, je tím myšleno 10 kalendářních dnů.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací č. 2:

V zadávací dokumentaci je uvedeno:

11. Technická kvalifikace

11.1. Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace podle § 79 zákona, požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

a) dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací.

Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven doložením:

- Zadavatel požaduje prokázání realizace alespoň 3 zakázek dodavatele za posledních 10 let, kde dodavatel prováděl realizaci protikorozních opatření ocelové konstrukce, kde rozsah prací provedených dodavatelem, podávajícím nabídku nebo jeho poddodavatelem prokazujícím kvalifikaci, byl v hodnotě alespoň 4 000 000,- Kč bez DPH pro každou zakázku zvlášť.

Dotaz:

Jaký je tedy limit pro stáří referenční zakázky? 5 let nebo 10 let?

Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 2:

Zadavatel požaduje prokázání realizace alespoň 3 zakázek dodavatele za posledních **10 let** tak, jak je uvedeno v zadávací dokumentaci.

Text zmiňovaný dodavatelem v žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace: „dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací“ je pouze citací příslušného ustanovení zákona, které uvozuje konkrétní požadovaný limit stanovený zadavatelem pro splnění předmětného kritéria technické kvalifikace.

Zadavatel tak tímto potvrzuje limit pro splnění předmětného kritéria technické kvalifikace v této podobě a v souladu se zadávací dokumentací:

Zadavatel požaduje prokázání realizace alespoň 3 zakázek dodavatele **za posledních 10 let**, kde dodavatel prováděl realizaci protikorozních opatření ocelové konstrukce, kde rozsah prací provedených dodavatelem, podávajícím nabídku nebo jeho poddodavatelem prokazujícím kvalifikaci, byl v hodnotě alespoň 4 000 000,- Kč bez DPH pro každou zakázku zvlášť.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací č. 3:

V zadávací dokumentaci odstavec 5 se hovoří o dvou etapách (první etapa práce na zastřešení, druhá etapa práce na sloupech a zábradlí), mezi nimi má být prodleva pro dokončení prací na komunikacích a nástupištích „třetí stranou“. Zahájení druhé etapy má být v roce 2020.

Realizace protikorozních opatření s ohledem na typ prací, které jsou prováděny se dá realizovat při dodržení optimálních klimatických vlivů maximálně do listopadu. Bude zajištěn nástup na druhou etapu tak, aby práce bylo možné realizovat před nástupem nízkých teplot? Současně zahájení prací na první etapě v říjnu nedává příliš mnoho šancí na dokončení prací před nástupem nízkých teplot. V listopadu se dá předpokládat také častý výskyt deštivého a chladného počasí s možným výskytem mrazů, které znamená, že je pravděpodobná kondenzace vody na kovových materiálech – to znamená nesprávné podmínky pro nanášení jakýchkoli nátěrů, které se dají aplikovat pouze do 56% vlhkosti vzduchu a do 3°C rosného bodu nad nebo pod kontaktní teplotou železa – OK konstrukce nadstřešení.

Většinou to v praxi obnáší tryskání mezi 11 – 13 hod. (ráno je vlhko, mlha, večer zima a brzy tma) kdy jsou teploty min. nad 12°C a je povolena aplikace a přetíratelnost předepsaných 2 složkových nátěrů. hmot na tyto otryskané plochy musí být nejdéle do 4 hod po otryskání opatřeny základním antikoročním epoxidovým nátěrem. V podzimních měsících konec 9 - 10- 11 je to technicky (při dodržení podmínek potřebných pro dodržení požadované kvality PKO ochrany OK a hlavně jejich záruk) nemožné a neexistuje.

Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 3:

V dotazu jsou uvedeny technologické postupy při provádění nátěrů vč. vlivu klimatických podmínek. Tyto odpovídají skutečnostem a svědčí o odbornosti tazatele.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací č. 4:

Dle Přílohy č. 1 Obchodních podmínek, konkrétně bod XIV. Záruka za dílo má Zhotovitel poskytnout Objednateli na provedené nátěry záruku v délce 180 měsíců. Z čeho vychází tento požadavek? Taková délka záruky (15let) s ohledem na zejména předpokládaný termín realizace (říjen, listopad, prosinec) je dle nás zcela nepřiměřená a není možné ji po Zhotoviteli žádat. Materiály jako takové mají trvanlivost 15 let a výrobce těchto nátěr. hmot dává na to při správné aplikaci životnost 15 let nikoli záruku. Termín záruka 15 let (jedná se o omyl a má to být slovo životnost) je naprosto nesmyslný. V podkladech pro VŘ jsou první dvě záruky stanoveny správně a to 60 měsíců. Proč konkrétně u položky „nátěry“ která je odvislá od kvalitního otryskání – tedy před úpravy povrchu před vlastním nátěrem je to mu jinak? Je to stále jeden spojený úkon v oblasti PKO tak proč je na každý jiný záruka?

Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 4:

Záruka je dle Obchodních podmínek rozdělena na dvě části.

První část jsou veškeré práce a činnosti soutěžených prací – **60 měsíců**.

Druhá část – 180 měsíců je vázána na vlastní barvu - nátěr, neboť i dodavatelé barev standardně poskytují záruku - životnost na barvu 180 měsíců. Zadavatel tak trvá na původním znění předmětného ustanovení obchodních podmínek.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací č. 5:

Dle přílohy č. 1 Obchodní podmínky a zadávací dokumentace bude stavba probíhat ve dvou etapách mezi kterými budou na místě stavby probíhat jiné práce „třetí stranou“. Oba zmíněné dokumenty dělí stavbu na etapy co se týká provádění prací, ale už ne co se týká pozastávek, záruk, pojištění atd.. Všechny „finanční náklady“ jsou vázány na dokončení celého díla. Chápe tedy uchazeč správně, že pojištění, pozastávky, záruky bude muset držet až do dokončení celého díla – tedy až někdy do blíže nespecifikovaného měsíce v roce 2020, který se také může změnit až na rok 2021 při prodloužení realizace prací „třetí stranou“? Pokud ano, tak to znamená že při započtení těchto finančních nákladů dojde k nesmyslnému zdražení stavby. Navíc pokud uchazeč chápe správně tento požadavek jedná se o zcela nejasný požadavek, který nelze v nabídce správně ocenit.

Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 5:

Ano, dodavatel chápe správně, že jistota za řádné provádění díla bude ze strany zhotovitele poskytnuta po celou dobu provádění díla a bude zadavatelem vrácena nejpozději do patnáctého dne po odstranění všech vad a nedodělků bránících užívání stavby. Zadavatel doplňuje, že jistota za řádné provádění díla představuje mimo jiné zajištění povinnosti zhotovitele řádně a včas zahájit práce v rámci druhé etapy realizace.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací č. 6:

Vazba na předchozí dotaz č.3, lze v návrhu SoD rozdělit pojištění, záruky i pozastávky po jednotlivých etapách?

Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 6:

Nelze, jistota za řádné provádění díla bude zhotovitelem poskytnuta po celou dobu provádění díla.

Informace o prodloužení lhůty pro podání nabídek

Zadavatel **prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 26. 9. 2019 do 10:00 hodin.**

V Brně, dne 13. 9. 2019

Regionální poradenská agentura, s.r.o.
Zástupce zadavatele