



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel bez zbytečného odkladu od rozhodnutí o výběru dodavatele, které je přílohou č. 1 tohoto dokumentu, oznamuje všem účastníkům zadávacího řízení v souladu s § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) údaje rozhodné pro výběr dodavatele.

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky: **Vybudování sociálního bydlení v obci Kunčina**
Zadavatel zakázky: **Obec Kunčina**
Sídlo: Kunčina 204, 569 24 Kunčina
IČO: 00276880
Zastoupen: Bc. Miroslavem Kubínem, starostou obce
Veřejná zakázka
podle předmětu: veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle
předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele
dle § 43 zákona: Regionální poradenská agentura, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 26298163

2. Nejvhodnější nabídka

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky. Nejvhodnější nabídkou je nabídka dodavatele:

Obchodní firma: **PP-GROUP.cz s.r.o.**
Sídlo: Pasecká 378, 539 44 Proseč
IČO: 28829913

3. Zpráva o hodnocení nabídek

Zpráva o hodnocení nabídek tvoří přílohu č. 2 tohoto oznámení.

4. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

a) seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

Čestné prohlášení dodavatele o splnění veškerých kvalifikačních předpokladů ze dne 2. 9. 2019



b) údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 a technické kvalifikace

Kvalifikace	Požadavek	Název dokumentu, kterým byla kvalifikace prokázána
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a)	Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. K prokázání způsobilosti dle tohoto písmene dodavatel předloží živnostenské oprávnění k předmětu podnikání „ Provádění staveb, jejich změn a odstraňování “.	Čestné prohlášení dodavatele
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. b)	Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo odpovědné osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Odbornou způsobilostí se rozumí autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor: pozemní stavby pro osobu, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.	Čestné prohlášení dodavatele
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a)	Seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na minimálně 4 zakázky spočívající v provedení stavebních prací k realizaci stavby (výstavba nebo rekonstrukce), kde hodnota provedených stavebních prací provedených dodavatelem, podávajícím nabídku, byla v hodnotě alespoň 7.500.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek.	Čestné prohlášení dodavatele



Technická
kvalifikace dle
§ 79 odst. 2
písm. d)

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na:

Hlavní stavbyvedoucí:

- musí mít středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání stavebního směru, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží kopii diplomu nebo vysvědčení hlavního stavbyvedoucího

- musí mít autorizaci v oboru pozemní stavby, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží kopii osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Prokázat splnění tohoto profesního kvalifikačního předpokladu lze i osvědčením o registraci v požadovaném oboru v případě osob usazených nebo hostujících.

- musí mít minimálně 5 let praxe řízení stavebních prací, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží podepsaný životopis hlavního stavbyvedoucího

- Musí mít zkušenosti s realizací alespoň tří zakázek obdobného charakteru (zakázka spočívající v provedení stavebních prací k realizaci stavby (výstavba nebo rekonstrukce), kde hodnota provedených stavebních prací byla v objemu nejméně 7.500.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek. K prokázání splnění tohoto požadavku dodavatel doloží podepsaný profesní životopis hlavního stavbyvedoucího

účastník předloží v nabídce čestné



	<p>prohlášení o praxi osoby hlavního stavbyvedoucího a o tom, v jakém poměru je hlavní stavbyvedoucí k dodavateli (zda se jedná o pracovněprávní vztah, poddodavatelský vztah, atd...)</p>	
<p>Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d)</p>	<p>Osoba odpovědná za koordinaci bezpečnosti práce a prevenci rizik na straně zhotovitele:</p> <ul style="list-style-type: none">- musí mít středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží kopii diplomu nebo vysvědčení této osoby,- musí mít minimálně 3 roky praxe s koordinací bezpečnosti práce a prevencí rizik na straně zhotovitele, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží podepsaný životopis této osoby,- musí být držitelem osvědčení o úspěšně vykonané zkoušce z odborné způsobilosti nebo periodické zkoušce dle § 10 odst. 2 písm. c) zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů- Musí mít zkušenosti s realizací alespoň dvou zakázek obdobného charakteru (zakázka spočívající v provedení stavebních prací k realizaci stavby (výstavba nebo rekonstrukce), kde hodnota provedených stavebních prací byla v objemu nejméně 7.500.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek. K prokázání splnění tohoto požadavku dodavatel doloží podepsaný profesní životopis této osoby,- účastník předloží v nabídce čestné prohlášení o praxi osoby stavbyvedoucího a o tom, v jakém poměru je hlavní stavbyvedoucí k dodavateli (zda se jedná o pracovněprávní vztah, poddodavatelský vztah, atd...)	



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

b) seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. a)

Zadavatel si nevyhradil předložení takových dokladů nebo vzorků.

c) výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm.

Zadavatel si takové zkoušky vzorků nevyhradil.

V Brně, dne 20. 9. 2019

Regionální poradenská agentura, s.r.o.
Zástupce zadavatele



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

Název veřejné zakázky: **Vybudování sociálního bydlení v obci Kunčina**
Zadavatel zakázky: **Obec Kunčina**
Sídlo: Kunčina 204, 569 24 Kunčina
IČO: 00276880
Zastoupen: Bc. Miroslavem Kubínem, starostou obce
Veřejná zakázka
podle předmětu: veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle
předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zástupce zadavatele
dle § 43 zákona: Regionální poradenská agentura, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 26298163

V rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Vybudování sociálního bydlení v obci Kunčina**“ na základě výsledků posouzení a hodnocení nabídek vydává zadavatel

rozhodnutí

že nejvhodnější nabídkou splňující nejlépe hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky je nabídka účastníka:

Obchodní firma: **PP-GROUP.cz s.r.o.**
Sídlo: Pasecká 378, 539 44 Proseč
IČO: 28829913

V Kunčině, dne 19. 9. 2019



.....
Obec Kunčina
Bc. Miroslav Kubín, starosta obce



ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky: **Vybudování sociálního bydlení v obci Kunčina**
Zadavatel zakázky: **Obec Kunčina**
Sídlo: Kunčina 204, 569 24 Kunčina
IČO: 00276880
Zastoupen: Bc. Miroslavem Kubínem, starostou obce
Veřejná zakázka
podle předmětu: veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle
předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zástupce zadavatele
dle § 43 zákona: Regionální poradenská agentura, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 26298163

2. Údaje o místě a datu hodnocení

Hodnocení nabídek proběhlo dne 10. 9. 2019 v sídle zadavatele na adrese Kunčina 204, 569 24 Kunčina.

3. Seznam doručených a hodnocených nabídek

Ve lhůtě po podání nabídek byly doručeny tyto nabídky, které byly hodnoceny:

Pořadové číslo	Obchodní firma účastníka	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	SUNFIN PRAHA s.r.o., Olgy Havlové 2901/28, Žižkov, 130 00 Praha 3	28953096	29. 8. 2019	10:42
2	PHP STAV s.r.o., Hradčany 463, 569 92 Bystré	28783841	29. 8. 2019	18:04
3	KPV SYSTÉM s.r.o., Lázeňská 354, 562 01 Ústí nad Orlicí	27546756	30. 8. 2019	13:07
4	AQUA - GAS, s.r.o., Berkova 534/92, Královo Pole, 612 00 Brno	25513117	30. 8. 2019	17:12
5	David Čonka, Moravská Třebová, Boršov ev. č. 32	72901969	30. 8. 2019	17:50
6	Stavitelství - Háněl s.r.o., Zábořská 9, Záboří, 539 44 Proseč	01732838	31. 8. 2019	8:23
7	PP-GROUP.cz s.r.o., Pasecká 378, 539 44 Proseč	28829913	2. 9. 2019	14:13
8	Marvyk - Bau s.r.o., č.p. 92, 671 27 Hrádek	04233204	2. 9. 2019	9:20



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

4. Popis hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona**. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného kritéria a to podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Toto kritérium tak bude mít v hodnocení váhu 100%.

Hodnotící komise nebo zadavatel stanoví pořadí jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Hodnotící komise nebo zadavatel neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla hodnotit nabídku pouze jednoho dodavatele. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek

Konečné pořadí nabídek:

Účastník	Nabídková cena bez DPH	Pořadí
PP-GROUP.cz s.r.o., IČO: 28829913	6.143.071,- Kč	1.
Marvyk - Bau s.r.o., IČO: 04233204	6.482.051,- Kč	2.
David Čonka, IČO: 72901969	6.618.783,- Kč	3.
AQUA - GAS, s.r.o., IČO: 25513117	6.722.485,- Kč	4.
Stavatelství - Háněl s.r.o., IČO: 01732838	6.740.441,68 Kč	5.
KPV SYSTÉM s.r.o., IČO: 27546756	7.249.334,35 Kč	6.
PHP STAV s.r.o., IČO: 28783841	7.287.179,- Kč	7.
SUNFIN PRAHA s.r.o., IČO: 28953096	8.004.281,- Kč	8.

Zadavatel určil jako nejvhodnější nabídku účastníka **PP-GROUP.cz s.r.o., Pasecká 378, 539 44 Proseč, IČO: 28829913**, která je ekonomicky nejvhodnější a splňuje veškeré podmínky zadávacího řízení.

5. Podpis zadavatele, který provedl hodnocení

V Kunčíně, dne 19. 9. 2019



Obec Kunčina
Bc. Miroslav Kubín, starosta obce