



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel bez zbytečného odkladu od rozhodnutí o výběru dodavatele, které je přílohou č. 1 tohoto dokumentu, oznamuje všem účastníkům zadávacího řízení v souladu s § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) údaje rozhodné pro výběr dodavatele.

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky: **Vybudování sociálního bydlení v obci Kunčina**
Zadavatel zakázky: **Obec Kunčina**
Sídlo: Kunčina 204, 569 24 Kunčina
IČO: 00276880
Zastoupen: Bc. Miroslavem Kubínem, starostou obce
Veřejná zakázka
podle předmětu: veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle
předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele
dle § 43 zákona: Regionální poradenská agentura, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 26298163

2. Nejvhodnější nabídka

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky. Nejvhodnější nabídkou je nabídka dodavatele:

Obchodní firma: **PP-GROUP.cz s.r.o.**
Sídlo: Pasecká 378, 539 44 Proseč
IČO: 28829913

3. Zpráva o hodnocení nabídek

Zpráva o hodnocení nabídek tvoří přílohu č. 2 tohoto oznámení.

4. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

a) seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

Čestné prohlášení dodavatele o splnění veškerých kvalifikačních předpokladů ze dne 2. 9. 2019



b) údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 a technické kvalifikace

Kvalifikace	Požadavek	Název dokumentu, kterým byla kvalifikace prokázána
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a)	Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. K prokázání způsobilosti dle tohoto písmene dodavatel předloží živnostenské oprávnění k předmětu podnikání „ Provádění staveb, jejich změn a odstraňování “.	Čestné prohlášení dodavatele
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. b)	Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo odpovědné osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Odbornou způsobilostí se rozumí autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor: pozemní stavby pro osobu, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.	Čestné prohlášení dodavatele
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a)	Seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na minimálně 2 zakázky spočívající v provedení stavebních prací k realizaci stavby (výstavba nebo rekonstrukce), kde hodnota provedených stavebních prací provedených dodavatelem, podávajícím nabídku, byla v hodnotě alespoň 2.000.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek.	Čestné prohlášení dodavatele



Technická
kvalifikace dle
§ 79 odst. 2
písm. d)

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na:

Hlavní stavbyvedoucí:

- musí mít středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání stavebního směru, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží kopii diplomu nebo vysvědčení hlavního stavbyvedoucího

- musí mít autorizaci v oboru pozemní stavby, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží kopii osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Prokázat splnění tohoto profesního kvalifikačního předpokladu lze i osvědčením o registraci v požadovaném oboru v případě osob usazených nebo hostujících.

- musí mít minimálně 5 let praxe řízení stavebních prací, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží podepsaný životopis hlavního stavbyvedoucího

- Musí mít zkušenosti s realizací alespoň tří zakázek obdobného charakteru (zakázka spočívající v provedení stavebních prací k realizaci stavby (výstavba nebo rekonstrukce), kde hodnota provedených stavebních prací byla v objemu nejméně 2.000.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek. K prokázání splnění tohoto požadavku dodavatel doloží podepsaný profesní životopis hlavního stavbyvedoucího

- účastník předloží v nabídce čestné prohlášení o praxi osoby hlavního



	<p>stavbyvedoucího a o tom, v jakém poměru je hlavní stavbyvedoucí k dodavateli (zda se jedná o pracovníprávní vztah, poddodavatelský vztah, atd...)</p>	
<p>Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d)</p>	<p>Osoba odpovědná za koordinaci bezpečnosti práce a prevenci rizik na straně zhotovitele:</p> <ul style="list-style-type: none">- musí mít středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží kopii diplomu nebo vysvědčení této osoby,- musí mít minimálně 3 roky praxe s koordinací bezpečnosti práce a prevencí rizik na straně zhotovitele, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží podepsaný životopis této osoby,- musí být držitelem osvědčení o úspěšně vykonané zkoušce z odborné způsobilosti nebo periodické zkoušce dle § 10 odst. 2 písm. c) zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů- musí mít zkušenosti s realizací alespoň dvou zakázek obdobného charakteru (zakázka spočívající v provedení stavebních prací k realizaci stavby (výstavba nebo rekonstrukce), kde hodnota provedených stavebních prací byla v objemu nejméně 2.000.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek. K prokázání splnění tohoto požadavku dodavatel doloží podepsaný profesní životopis této osoby,- účastník předloží v nabídce čestné prohlášení o praxi osoby stavbyvedoucího a o tom, v jakém poměru je hlavní stavbyvedoucí k dodavateli (zda se jedná o pracovníprávní vztah, poddodavatelský vztah, atd...)	
<p>Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d)</p>	<p>Plynař</p> <ul style="list-style-type: none">- musí mít středoškolské vzdělání v oboru plynař, k prokázání splnění tohoto požadavku dodavatel doloží kopii maturitního/závěrečného vysvědčení z	



	<p>oboru plynář.</p> <ul style="list-style-type: none">- musí mít minimálně 5 let praxe v řízení plynářských prací, k prokázání splnění tohoto požadavku dodavatel doloží podepsaný profesní životopis plynáře.- musí mít zkušenosti s realizací alespoň tří zakázek obdobného charakteru (zakázka spočívající v provedení plynářských prací (plynovodní vedení), kde hodnota provedených prací byla v objemu nejméně 90.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek. K prokázání splnění tohoto požadavku dodavatel doloží podepsaný profesní životopis plynáře.	
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d)	<p>Elektrikář</p> <ul style="list-style-type: none">- musí mít středoškolské vzdělání v oboru elektrikář, k prokázání splnění tohoto požadavku dodavatel doloží kopii maturitního/závěrečného vysvědčení z oboru elektrikář.- musí mít minimálně 5 let praxe v řízení elektrikářských prací, k prokázání splnění tohoto požadavku dodavatel doloží podepsaný profesní životopis elektrikáře.- musí mít zkušenosti s realizací alespoň tří zakázek obdobného charakteru (zakázka spočívající v provedení elektroinstalací (slaboproud a silnoproud), kde hodnota provedených prací byla v objemu nejméně 200.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek. K prokázání splnění tohoto požadavku dodavatel doloží podepsaný profesní životopis elektrikáře.	

b) seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. a)

Zadavatel si nevyhradil předložení takových dokladů nebo vzorků.

c) výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm.

Zadavatel si takové zkoušky vzorků nevyhradil.

V Brně, dne 25. 9. 2019



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

Název veřejné zakázky: **Vybudování sociálního bydlení v obci Kunčina**
Zadavatel zakázky: **Obec Kunčina**
Sídlo: Kunčina 204, 569 24 Kunčina
IČO: 00276880
Zastoupen: Bc. Miroslavem Kubínem, starostou obce
Veřejná zakázka
podle předmětu: veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle
předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zástupce zadavatele
dle § 43 zákona: Regionální poradenská agentura, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 26298163

V rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Vybudování sociálního bydlení v obci Kunčina**“ na základě výsledků posouzení a hodnocení nabídek vydává zadavatel

rozhodnutí

že nejvhodnější nabídkou splňující nejlépe hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky je nabídka účastníka:

Obchodní firma: **PP-GROUP.cz s.r.o.**
Sídlo: Pasecká 378, 539 44 Proseč
IČO: 28829913

V Kunčině, dne 19. 9. 2019



.....
Obec Kunčina
Bc. Miroslav Kubín, starosta obce



ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky: **Vybudování sociálního bydlení v obci Kunčina**
Zadavatel zakázky: **Obec Kunčina**
Sídlo: Kunčina 204, 569 24 Kunčina
IČO: 00276880
Zastoupen: Bc. Miroslavem Kubínem, starostou obce
Veřejná zakázka
podle předmětu: veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle
předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zástupce zadavatele
dle § 43 zákona: Regionální poradenská agentura, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 26298163

2. Údaje o místě a datu hodnocení

Hodnocení nabídek proběhlo dne 10. 9. 2019 v sídle zadavatele na adrese Kunčina 204, 569 24 Kunčina.

3. Seznam doručených a hodnocených nabídek

Ve lhůtě po podání nabídek byly doručeny tyto nabídky, které byly hodnoceny:

Pořadové číslo	Obchodní firma účastníka	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	SUNFIN PRAHA s.r.o., Olgy Havlové 2901/28, Žižkov, 130 00 Praha 3	28953096	29. 8. 2019	10:42
2	PHP STAV s.r.o., Hradčany 463, 569 92 Bystré	28783841	29. 8. 2019	18:04
3	KPV SYSTÉM s.r.o., Lázeňská 354, 562 01 Ústí nad Orlicí	27546756	30. 8. 2019	13:07
4	AQUA - GAS, s.r.o., Berkova 534/92, Královo Pole, 612 00 Brno	25513117	30. 8. 2019	17:12
5	David Čonka, Moravská Třebová, Boršov ev. č. 32	72901969	30. 8. 2019	17:50
6	Stavitelství - Háněl s.r.o., Zábořská 9, Záboří, 539 44 Proseč	01732838	31. 8. 2019	8:23
7	PP-GROUP.cz s.r.o., Pasecká 378, 539 44 Proseč	28829913	2. 9. 2019	14:13
8	Marvyk - Bau s.r.o., č.p. 92, 671 27 Hrádek	04233204	2. 9. 2019	9:20



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

4. Popis hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona**. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného kritéria a to podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Toto kritérium tak bude mít v hodnocení váhu 100%.

Hodnotící komise nebo zadavatel stanoví pořadí jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Hodnotící komise nebo zadavatel neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla hodnotit nabídku pouze jednoho dodavatele. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek

Konečné pořadí nabídek:

Účastník	Nabídková cena bez DPH	Pořadí
PP-GROUP.cz s.r.o., IČO: 28829913	6.143.071,- Kč	1.
Marvyk - Bau s.r.o., IČO: 04233204	6.482.051,- Kč	2.
David Čonka, IČO: 72901969	6.618.783,- Kč	3.
AQUA - GAS, s.r.o., IČO: 25513117	6.722.485,- Kč	4.
Stavatelství - Háněl s.r.o., IČO: 01732838	6.740.441,68 Kč	5.
KPV SYSTÉM s.r.o., IČO: 27546756	7.249.334,35 Kč	6.
PHP STAV s.r.o., IČO: 28783841	7.287.179,- Kč	7.
SUNFIN PRAHA s.r.o., IČO: 28953096	8.004.281,- Kč	8.

Zadavatel určil jako nejvhodnější nabídku účastníka **PP-GROUP.cz s.r.o., Pasecká 378, 539 44 Proseč, IČO: 28829913**, která je ekonomicky nejvhodnější a splňuje veškeré podmínky zadávacího řízení.

5. Podpis zadavatele, který provedl hodnocení

V Kunčíně, dne 19. 9. 2019



Obec Kunčina
Bc. Miroslav Kubín, starosta obce