



---

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

---

*na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem*

### **„Zateplení MŠ a zdravotního střediska v Rouchovanech“**

*zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 38 a dalších ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP*

1

#### **1. Identifikační údaje zadavatele**

Název zadavatele:	OBEC ROUCHOVANY
Sídlo zadavatele:	Rouchovany 35, 675 57 Rouchovany
Statutární zástupce:	Ing. Vladimír Černý, starosta
IČ zadavatele:	00290378
DIČ zadavatele:	CZ00290378
Zápis v OR:	nezapisuje se do obchodního rejstříku
Kód státu:	CZ, Česká republika
Kategorie zadavatele:	veřejný zadavatel

#### **2. Zástupce zadavatele**

a) Zástupce zadavatele pověřený výkonem zadavatelských činností dle ust. § 151 zákona

Firma zást. zadavatele: Regionální poradenská agentura, s. r. o.



---

Sídlo: Starobrněnská 20, 602 00 Brno  
Statutární orgán: Ing. Jan Ševčík, jednatel  
IČ: 26298163  
DIČ: CZ26298163  
Zápis v OR: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 42556  
Kontaktní osoba: Mgr. Ludmila Dostálová  
Tel: +420 511 113 228  
E-mail: [verejne-zakazky@rpa.cz](mailto:verejne-zakazky@rpa.cz)

### 3. Druh a předmět veřejné zakázky

a) Název veřejné zakázky: **„Zateplení MŠ a zdravotního střediska v Rouhovanech“**

b) Klasifikace veřejné zakázky za použití kódů CPV:

45214100-1 Stavební úpravy budov mateřských škol

45215100-8 Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči

c) Druh veřejné zakázky: „STAVEBNÍ PRÁCE“

d) Předpokládaná cena veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota celého projektu je **3.752.220 Kč bez DPH**, jedná se o podlimitní veřejnou zakázku. Do předpokládané hodnoty je zahrnuta i rozpočtová rezerva. Předpokládaná hodnota zakázky činí součet předpokládané hodnoty projektu zateplení MŠ 1.506.530 Kč bez DPH a předpokládané hodnoty projektu zateplení zdravotního střediska 2.245.670 Kč bez DPH. Výše rozpočtové rezervy v nabídce uchazeče bude odpovídat 3,78 % z části nabídkové ceny uchazeče za projekt zateplení zdravotního střediska. Zadavatel stanovuje předpokládanou hodnotu veřejné zakázky jako nejvyšší možnou celkovou nabídkovou cenu (3.906.661 Kč bez DPH). Zadavatel má přesně vyčleněné finanční prostředky na realizaci předmětné veřejné zakázky. Z těchto důvodů není možné po zadavateli požadovat, aby pokračoval v zadávacím řízení v případě, že by se měl zavázat k realizaci s vyšší finanční náročností, než činí předpokládaná hodnota veřejné zakázky.



e) Předmětem veřejné zakázky je výstavba díla v rámci projektů s názvy: „Zateplení objektu MŠ Rouchovany“ a „Komplexní návrh opatření pro zateplení budovy zdravotního střediska“. Jejich záměrem je zlepšení tepelně-technických vlastností budov v obci. Stavební úpravy proběhnou v rozsahu dle projektové dokumentace. Zakázka je spolufinancována z Operačního programu Životní prostředí.

f) Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v projektové dokumentaci. Technické specifikace jsou obsaženy v projektové dokumentaci.

g) Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je i dokumentace skutečného provedení dokončeného díla.

#### 4. *Zadávací dokumentace*

a) Zadávací dokumentace se skládá z textové části, která je zveřejněná na profilu zadavatele [https://zakazky.rpa.cz/profile\\_display\\_32.html](https://zakazky.rpa.cz/profile_display_32.html) a projektové dokumentace v listinné podobě.

b) Projektovou dokumentaci je možné si vyžádat e-mailem na následujících kontaktech: Mgr. Ludmila Dostálová, e-mail: [verejne-zakazky@rpa.cz](mailto:verejne-zakazky@rpa.cz). V žádosti o projektovou dokumentaci dodavatel uvede, zda si PD vyzvedne osobně nebo mu má být zaslána poštou na dobírku. Zástupce zadavatele po přijetí žádosti potvrdí dodavateli, že je pro něj projektová dokumentace připravena k osobnímu vyzvednutí nebo ji dle žádosti dodavatele odešle poštou. V tom případě se k ceně projektové dokumentace připočte poštovné a dobírečné. Projektovou dokumentaci si může dodavatel následně osobně převzít ve lhůtě pro podání nabídek v pracovních dnech mezi 8:30 hod. a 14:30 hod., popř. dle domluvy, na sekretariátu osoby pověřené výkonem zadavatelských činností ve 3. patře. **Náhrada nákladů zadavatele za tisk a kompletaci projektové dokumentace činí 1.200 Kč + DPH. Objednávka PD se považuje za závaznou, dodavatel je tedy následně povinen si PD vyzvednout a uhradit příslušnou částku.**

3

#### 5. *Doba a místo plnění veřejné zakázky*

a) Termín zahájení doby plnění veřejné zakázky se předpokládá bezprostředně po uzavření smlouvy. Podle předpokládaného rozvrhu výběrového řízení se předpokládá zahájení doby plnění dne 01.07.2013. Požadovaný termín dodání Díla je nejpozději dne 30.11.2013.

b) Místem plnění veřejné zakázky je obec Rouchovany, okr. Třebíč.



## 6. *Lhůta a místo pro podání nabídek*

- a) Nabídku je možné podat osobně v sídle zástupce zadavatele, Starobrněnská 20, 602 00 Brno v pracovních dnech, a to pondělí až pátek od 8:30 do 14:30 hodin, vždy tak, aby byla doručena nejpozději do 14.05.2013 do 10:00 hod.
- b) Dodavatel může nabídku zaslat prostřednictvím držitele poštovní licence nebo kurýrní poštou – za rozhodující okamžik pro posouzení, zda byla nabídka doručena včas, je vždy okamžik převzetí nabídky kontaktní osobou zástupce zadavatele.

## 7. *Kvalifikační předpoklady a technické podmínky*

- a) Podmínky splnění kvalifikačních předpokladů jsou obsaženy v textové části zadávací dokumentace.
- b) Textová část zadávací dokumentace rovněž obsahuje specifikaci technických podmínek nutných k splnění veřejné zakázky.

4

## 8. *Hodnotící kritéria*

- a) Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena dle ust. § 78 odst. 1) písm. b) zákona. To znamená, že hodnotící kritérium **NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÁ CENA BEZ DPH** má hodnotící váhu 100 %.

V Brně 26.04.2013

Regionální poradenská agentura, s. r. o.  
Ing. Jan Ševčík, v. r., jednatel