

OBEC DAMNICE

# SOUBOR VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

---

pro zadání podlimitní veřejné zakázky  
na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním  
řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných  
zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“)

s názvem

## Sociální bydlení v obci Damnice

---



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

*Zadavatel poskytuje toto následující vysvětlení zadávací dokumentace vztahujícím se k výše uvedené zakázce.*

### **Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:**

V projektové dokumentaci chybí požární zpráva, prosíme o zaslání.

### **Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:**

Zadavatel jako přílohu č. 1 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace – Souboru dodatečných informací č. 1 poskytuje požadovaný dokument „Požárně - bezpečnostní řešení stavby“. Účastníci použijí tento dokument při zpracování svých nabídek.

---

### **Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2:**

Výpis truhlářských výrobků - vnitřní dveře vč. zárubní - nesouhlasí s položkami ve výkaze výměr (dveře, ocelové zárubně, obložkové zárubně)

### **Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 2:**

Zadavatel konstatuje, že pro zpracování nabídek je rozhodný výkaz výměr a případné nesrovnalosti se vyřeší až během stavby jako méně a více práce.

---

### **Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 3:**

Jaké kabely jsou použity na přívody k bytovým rozvaděčům? Ve výkaze jsou tyto dvě položky, dle požadavků EON musí být kabel 4 x 10, nikde ve výkaze není.

689	SO 01.5	210810017RT2	Kabel CYKY-m 750 V 5 žil, 4 až 25 mm <sup>2</sup> , volně uložený, včetně dodávky kabelu 5x6 mm <sup>2</sup>	m	6,000
690	SO 01.5	210810017RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 žil 4 až 25 mm, volně uložený, včetně dodávky kabelu CYKY-J 5x4 (5C x 4)	m	42,000

### **Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 3:**

Zadavatel konstatuje, že pro zpracování nabídek je rozhodný výkaz výměr a případné nesrovnalosti se vyřeší až během stavby jako méně a více práce.

---

### **Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 4:**

Chyba zřejmě v množství, když je jističů v dodávce 8 ks tak zde by mělo být také 8 ks.

614	SO 01.5	210120453R00	Jistič vzduchový 3pólový do 25 A ve skříni	kus	1,000
-----	---------	--------------	--------------------------------------------	-----	-------

### **Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 4:**

Zadavatel daný rozpor napravil a v této souvislosti jako přílohu č. 2 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace – Souboru dodatečných informací č. 1 poskytuje upravený slepý rozpočet. Účastníci použijí tento dokument při zpracování svých nabídek.

---

***Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 5:***

Proč je ve výkazu pojistková skříň, když se v TZ píše, že přípojka je stávající.

619	SO 01.5	357117161	ROZPOJOVACÍ SKŘÍŇ SR, výk. pojistky PNgG 224A	kus	1,000
620	SO 01.5	35825270	výk. pojistky PNgG 200A	kus	3,000

***Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 5:***

Zadavatel uvádí, že vzdušná přípojka je sice stávající, ale bude provedena její úprava. Položky budou ponechány tak, jak jsou.

---

***Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 6:***

Chybí schémata rozvaděčů - prosím dodat.

***Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 6:***

Detailní rozkreslení rozvaděčů bude v rámci dílenské prováděcí dokumentace.

---

***Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 7:***

Namátkou jsme spočítali celkový počet zásuvek, dopočítali jsme se přes 60 ks, ve výkaze 52 ks - prosím o kontrolu množství.

***Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 7:***

Zadavatel konstatuje, že pro zpracování nabídek je rozhodný výkaz výměr a případné nesrovnalosti se vyřeší až během stavby jako méně a více práce.

---

***Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:***

Žádáme tímto o vysvětlení zadávací dokumentace - prosíme o zaslání PBŘ.

***Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:***

Zadavatel konstatuje, že na totožný požadavek již odpověděl v bodě č. 1 tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

---

***Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 9:***

V technické zprávě ZTI je uvedeno - umyvadla + madla pro tělesně postižené, výkaz výměr tuto položku neobsahuje, prosíme o sdělení, zda je tento objekt tedy určen pro tělesně postižené osoby.

***Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 9:***

Zadavatel sděluje, že objekt nebude sloužit pro tělesně postižené osoby.

---

***Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 10:***

V technické zprávě je napsáno, že zásobník TUV má být nerezový, ve výkazu výměr není specifikováno, prosíme o specifikaci.

***Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 10:***

Zadavatel konstatuje, že pro zpracování nabídek je rozhodný výkaz výměr, TUV nemusí být nerezový.

---

***Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 11:***

V technické zprávě je doporučena venkovní markýza - je předmětem dodání? Pokud ano, prosíme o specifikaci.

***Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 11:***

Jedná se jen o doporučení, venkovní markýza není předmětem dodávky, rozhodný je výkaz výměr.

---

***Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 12:***

Prosíme o upřesnění jednotlivých schodišť - materiál apod.

***Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 12:***

Schodiště bude monolitické betonové, viz výkaz výměr.

---

***Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 13:***

V jedné z technických zpráv je uveden způsob vytápění tepelným čerpadlem a v jiné technické zprávě je uveden způsob vytápění plynovým kotlem, prosíme o upřesnění.

***Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 13:***

Vytápění bude zajištěno prostřednictvím plynového kotle. Teplovodní plynový nástěnný kondenzační kotel s modulovaným atmosferickým hořákem, viz. výkaz výměr.

---

***Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 14:***

Ve výkresové dokumentaci - čelní pohled - jsou nakresleny na domě sluneční hodiny, výkaz výměr toto neobsahuje - je předmětem dodání?

***Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 14:***

Sluneční hodiny nejsou předmětem dodávky stavby.

---

***Informace o prodloužení lhůty pro podání nabídek***

**Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 23. 10. 2019 do 10:00 hodin.**

Přílohy:

Příloha č. 1: *Požárně - bezpečnostní řešení stavby*

Příloha č. 2: *Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr*

V Brně, dne 9. 10. 2019

**Regionální poradenská agentura, s.r.o.**

Ing. Jan Ševčík, jednatel

*Zástupce zadavatele*