



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## Kupní smlouva

---

(dále jen „Smlouva“) uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

### I. Smluvní strany

---

#### **Obec Brodek u Konice**

Sídlo: Brodek u Konice 187, 798 46 Brodek u Konice  
Statutární zástupce: Radomír Novák, starosta  
e-mail: ou.brodek@worldonline.cz  
telefon: +420 582 391 125  
IČ: 00288055  
(dále jen „Zadavatel“)

#### **Šálek s.r.o.**

Sídlo: Vrahovická 2527/53  
Statutární zástupce: Pavel Šálek, jednatel  
/e-mail: agroservispv1@seznam.cz  
telefon: 603534185  
fax: 582330407  
IČ: 26277336  
Bankovní spojení: 107-5867370277/0100 Komerční banka a.s.  
(dle jen „Prodávající“)

## II. Preambule

---

II.1. Prodávající je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k dodání zboží a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas dodal zboží dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou ve výběrovém řízení vyhlášeném mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, na veřejnou zakázku „**Nákup komunální techniky ke snížení prašnosti v obci Brodek u Konice**“. Prodávající prohlašuje, že je schopen zboží dle Smlouvy dodat v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Zadavatel má značný zájem na dodání zboží, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy.

## III. Předmět plnění

---

III.1. Prodávající se Smlouvou zavazuje dodat pro Zadavatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané zboží dle čl. IV Smlouvy a umožní mu k němu nabýt vlastnické právo a Zadavatel se zavazuje dodané zboží převzít a zaplatit cenu sjednanou v čl. VI.1 této smlouvy.

III.2. Prodávající splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas dodá zboží dle Smlouvy, umožní Zadavateli nabýt k němu vlastnické právo a splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy.

III.3. Zadavatel splní závazek založený Smlouvou tím, že zboží převezme a řádně a včas zaplatí cenu zboží.

## IV. Specifikace předmětu smlouvy

---

IV.1. Předmětem smlouvy je dodávka nového a nepoužitého komunálního zametače, blíže specifikovaného v příloze č. 3 (Technická specifikace dodávaného zboží) splňující požadavky stanovené v příloze č. 1 (Technické podmínky pro veřejnou zakázku s názvem „**Nákup komunální techniky ke snížení prašnosti v obci Brodek u Konice**“).

IV.2. Dodavatel se zavazuje, že v rámci předmětu plnění poskytne rovněž dopravu na místo plnění.

IV.3. Předmětem Smlouvy je rovněž řádné uvedení do provozu včetně zaškolení a předvedení stroje.

IV.4. Prodávající se zavazuje, že dodá celý předmět plnění, tak jak je specifikován v přílohách této smlouvy.

## **V. Doba plnění a místo dodání**

---

V.1. Prodávající se zavazuje dodat zboží do 60dnů od podpisu smlouvy, nejpozději do 31. 12. 2014.

V.2. Splněním dodávky se rozumí protokolární předání a převzetí zboží Zadavateli v místě sídla Zadavatele. O dodání a převzetí zboží sepíše Prodávající se zástupcem Zadavatele dodací list, v němž potvrdí, že dodané zboží bylo předáno bez zjevných vad a v souladu s dohodnutými technickými podmínkami. Od okamžiku podepsání dodacího listu na zboží začíná plynout záruční doba podle čl. VIII Smlouvy.

V.3. Místem dodání je sídlo zadavatele.

## **VI. Cena zboží a platební podmínky**

---

VI.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny zboží:

Cena bez DPH 762.000,-Kč

(slovy sedmsetšedesátdvatisíc korun českých)

DPH ve výši 160.020,-Kč

(slovy jednošedesáttisícdvacet korun českých)

Cena včetně DPH ve výši 922.020,-Kč

(slovy: devětsetdvacetdvatisícdvacet korun českých)

(dále též „Cena za předmět plnění“ nebo „Cena zboží“)

VI.2. Tato cena vztahující se k předmětu plnění jeho rozsahu a způsobu dodání, tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou.

VI.3. Prodávající je oprávněn vystavit zálohovou fakturu ve výši maximálně 90% z celkové Ceny zboží. Takto vyfakturované práce, dodávky nebo služby musí být vyúčtovány nejpozději do 30 dní od konce doby plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě nevyúčtování takové faktury v předmětné lhůtě, jsou takto zaplacené prostředky bezdůvodným obohacením.



VI.4. Zadavatel je oprávněn vyzvat Prodávajícího k vystavení zálohové faktury. Prodávající je v takovém případě povinen vystavit a doručit Zadavateli zálohovou fakturu na výši uvedenou ve výzvě nejpozději do sedmi kalendářních dnů od doručení výzvy.

VI.5. Zbývajících Cena zboží v případě uplatnění zálohové faktury, nebo celková Cena zboží v případě neuplatnění zálohové faktury, bude uhrazena na základě konečné faktury vystavené Prodávajícím po dodání zboží.

VI.6. Daňový doklad - faktura bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, v platném znění. Na daňovém dokladu - faktuře musí být uvedeno registrační číslo projektu, ze kterého bude provedena úhrada dle této smlouvy. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Zadavatel oprávněn daňový doklad - fakturu vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Prodávajícímu. Prodávající je povinen takový daňový doklad - fakturu opravit, event. vystavit nový daňový doklad - fakturu - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu - faktury Zadavateli. Přílohou daňového dokladu - faktury musí být kopie dodacího listu potvrzeného zástupcem Zadavatele.

VI.7. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne řádného doručení daňového dokladu - faktury Prodávajícím Zadavateli. Daňový doklad - faktura se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka odepsána z účtu Zadavatele.

## **VII. Součinnost smluvních stran**

---

VII.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro dodání zboží dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

VII.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

VII.3. Prodávající se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Zadavatele před škodami,



ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Zadavateli veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VII.4. Smlouva je uzavírána v rámci Operačního programu životní prostředí, avšak nejen k naplnění tohoto projektu.

VII.5. Prodávající je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich uchovávání (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

VII.6. Prodávající se zavazuje řádně uchovávat originál Smlouvy včetně příloh a jejich případných dodatků, veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací veřejné zakázky minimálně do roku 2025 v souladu s podmínkami OPŽP. Výše uvedené dokumenty a účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s dalšími platnými právními předpisy ČR. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a subdodavateli Prodávající zaváže touto povinností i případné partnery a subdodavatele veřejné zakázky. Prodávající je dále povinen uchovávat účetní záznamy vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky v elektronické podobě. Prodávající je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, nařízením Komise (ES) č. 1083/2006, a v souladu s dalšími právními předpisy ČR a ES umožnit výkon kontroly všech dokladů vztahujících se k realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, poskytnout osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, veškeré doklady související s realizací předmětu plnění veřejné zakázky, umožnit průběžné ověřování skutečného stavu plnění předmětu veřejné zakázky v místě realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou Zadavatel a jím pověřené osoby, poskytovatel podpory projektu, z něhož je zakázka hrazena, a jím pověřené osoby, územní finanční orgány, Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy, Ministerstvo financí, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly. Prodávající má dále povinnost zajistit, aby obdobné povinnosti ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky plnili také jeho případní subdodavatelé a partneři. Smlouva s vybraným dodavatelem bude zavazovat dodavatele řádně uchovávat originály všech dokladů souvisejících s plněním zakázky minimálně do 31. 12. 2025, pokud český právní řád (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) nestanovuje lhůtu delší.

VII.7. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a subdodavateli Prodávající zaváže povinnostmi vyplývajícími z čl. VII.5 a VII.6 Smlouvy i případné partnery a subdodavatele veřejné zakázky.



## **VIII. Záruka za zboží**

---

VIII.1. Prodávající v souladu s § 2113 a násl. občanského zákoníku poskytuje záruku za jakost předmětu plnění dle čl. IIIa IV Smlouvy po dobu **24 měsíců** ode dne předání a převzetí zboží, pokud není v technické specifikaci uvedena delší.

VIII.2. V případě vzniku vad v záruční době zajistí Prodávající neprodlené převzetí zboží v sídle Zadavatele k servisní opravě od nahlášení vady a to do tří pracovních dnů.

VIII.3. Za nahlášení vady je považováno telefonické oznámení a následně zaslání písemného (elektronické prostřednictvím e-mailu) oznámení vady Prodávajícímu.

## **IX. Úrok z prodlení a smluvní pokuta**

---

IX.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností si dohodly strany Smlouvy tyto ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Zadavatele na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, utvrzené smluvní pokutou. Pohledávka Zadavatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou Prodávajícího na zaplacení ceny.

IX.2. Pokud bude Prodávající v prodlení se splněním svého závazku dodat zboží nebo jeho část ve sjednaném termínu plnění, je Zadavatel oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny zboží za každý i započatý den prodlení.

IX.3. V případě nesplnění povinnosti Prodávajícího stanovené v čl. VI.4. je Zadavatel oprávněn účtovat Prodávajícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 % z Ceny zboží.

IX.4. Dojde-li ze strany Zadavatele k prodlení při úhradě faktury je Prodávající oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IX.5. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 30 dnů od jejich zjištění a druhá strana je povinna smluvní pokutu uhradit do 30 dnů od obdržení daňového dokladu - faktury. Totéž se týká úroků z prodlení.

## **X. Odstoupení od Smlouvy**

---

X.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od Smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze Smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku,



s výjimkou nároku na náhradu újmy vzniklé porušením Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

X.2. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

1. jestliže se Prodávající dostane do prodlení s dodáním zboží po dobu delší než 15 kalendářních dnů, a/nebo
2. jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Prodávajícího

X.3. Zadavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že nezíská účelovou dotaci na financování předmětu Smlouvy, a tedy nedojde k uzavření „Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí“ mezi Zadavatelem a Státním fondem životního prostředí ČR nebo v případě, že Zadavateli bude dotace krácena.

## **XI. Společná ustanovení**

---

XI.1. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.

XI.2. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy.

XI.3. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

---

XII.1. Smlouva nabývá účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít.

XII.2. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž Zadavatel obdrží jedno vyhotovení a Prodávající jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

XII.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou.

XII.4. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Technické podmínky pro veřejnou zakázku s názvem „**Nákup komunální techniky ke snížení prašnosti v obci Brodek u Konice**“

Příloha č. 2: Nabídka Prodávajícího veřejné zakázce „**Nákup komunální techniky ke snížení prašnosti v obci Brodek u Konice**“, která je jako příloha Smlouvy archivována u Zadavatele

Příloha č. 3: Technická specifikace dodávaného zboží

XII.5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Brodce u Konice dne 15.10.2014

Za Zadavatele



Radomír Novák, starosta



V Prostějově dne 15.10.2014

Za Prodávajícího



**ŠÁLEK s.r.o.**

Vrahovická 53, 796 01 Prostějov  
IČO: 26277336, Tel.: +420 582 313 885  
Tel./Fax: +420 582 330 407

Pavel Šálek, jednatel