



## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel bez zbytečného odkladu od rozhodnutí o výběru dodavatele, které je přílohou č. 1 tohoto dokumentu, oznamuje všem účastníkům zadávacího řízení v souladu s § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) údaje rozhodné pro výběr dodavatele.

### 1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky: **Důstojné bydlení z.s. – Sociální byty II**  
Zadavatel zakázky: **Důstojné bydlení z.s.**  
Sídlo: Modlany 82, 417 13 Modlany  
IČO: 06684254  
Zastoupen: Michal Knobloch, předseda  
Veřejná zakázka  
podle předmětu: veřejná zakázka na stavební práce  
Veřejné zakázka dle  
předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce  
Druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zástupce zadavatele  
dle § 43 zákona: Regionální poradenská agentura, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 26298163

### 2. Nejvhodnější nabídka

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky. Nejvhodnější nabídkou je nabídka dodavatele:

Obchodní firma: **František Pudil**  
Sídlo: Stará Střelná 18, 417 23 Košťany  
IČO: 66090385

### 3. Zpráva o hodnocení nabídek

Zpráva o hodnocení nabídek tvoří přílohu č. 2 tohoto oznámení.

### 4. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

#### a) seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

- Čestným prohlášením o splnění všech kvalifikačních předpokladů ze dne 11. 3. 2020



**b) údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 a technické kvalifikace**

Kvalifikace	Požadavek	Název dokumentu, kterým byla kvalifikace prokázána
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a)	Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. K prokázání způsobilosti dle tohoto písmene dodavatel předloží živnostenské oprávnění k předmětu podnikání „ <b>Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</b> “.	Čestné prohlášení dodavatele
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. c)	Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo odpovědné osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Odbornou způsobilostí se rozumí autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor: <b>pozemní stavby</b> pro osobu, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.	Čestné prohlášení dodavatele
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a)	Seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací.  Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na minimálně 3 zakázky spočívající v provedení stavebních prací k realizaci stavby (výstavba nebo rekonstrukce), kde hodnota provedených stavebních prací provedených dodavatelem, podávajícím nabídku, byla v hodnotě alespoň 3.000.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek.	Čestné prohlášení dodavatele
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d)	Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Limit pro splnění kvalifikačního	Čestné prohlášení dodavatele, osvědčení o autorizaci



	<p>předpokladu je stanoven na:</p> <p><b>Hlavní stavbyvedoucí:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- musí mít středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání stavebního směru, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží kopii diplomu nebo vysvědčení hlavního stavbyvedoucího</li><li>- musí mít autorizaci v oboru pozemní stavby, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží kopii osvědčení o autorizaci pro obor „<b>Pozemní stavby</b>“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Prokázat splnění tohoto profesního kvalifikačního předpokladu lze i osvědčením o registraci v požadovaném oboru v případě osob usazených nebo hostujících.</li></ul>	
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a)	Seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací.	Čestné prohlášení dodavatele, Seznam stavebních prací

**b) seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. a)**

Zadavatel si nevyhradil předložení takových dokladů nebo vzorků.

**c) výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm.**

Zadavatel si takové zkoušky vzorků nevyhradil.

V Brně, dne 6. 4. 2020

Regionální poradenská agentura, s.r.o.  
Zástupce zadavatele



## ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

Název veřejné zakázky:	<b>Důstojné bydlení z.s. – Sociální byty II</b>
Zadavatel zakázky:	<b>Důstojné bydlení z.s.</b>
Sídlo:	Modlany 82, 417 13 Modlany
IČO:	06684254
Zastoupen:	Michalem Knoblochem, předsedou
Veřejná zakázka podle předmětu:	veřejná zakázka na stavební práce
Veřejná zakázka dle předpokládané hodnoty:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona:	Regionální poradenská agentura, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 26298163

V rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Důstojné bydlení z.s. – Sociální byty II**“ na základě výsledků posouzení a hodnocení nabídek vydává zadavatel

### rozhodnutí

že nejvhodnější nabídkou splňující nejlépe hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky je nabídka účastníka:

Obchodní firma:	<b>František Pudil</b>
Sídlo:	Stará Střelná 18, 417 23 Košťany
IČO:	66090385

V Modlanech, dne 6. 4. 2020

.....  
**Důstojné bydlení**  
Michal Knobloch, předseda



## ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

### 1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky:	<b>Důstojné bydlení z.s. – Sociální byty II</b>
Zadavatel zakázky:	<b>Důstojné bydlení z.s.</b>
Sídlo:	Modlany 82, 417 13 Modlany
IČO:	06684254
Zastoupen:	Michalem Knoblochem, předsedou
Veřejná zakázka podle předmětu:	veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona:	Regionální poradenská agentura, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 26298163

### 2. Složení hodnotící komise a její nepodjatost

Při posouzení a hodnocení nabídek byla přítomna komise, která je pověřená posouzením a hodnocením nabídek, (dále jen „komise“), v tomto složení:

1. Michal Knobloch
2. Štefan Lukáč
3. Nad'a Salehová

Hodnotící komise byla seznámena se seznamem doručených a přijatých nabídek. Členové hodnotící komise podepsali čestné prohlášení, že ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení nejsou ve střetu zájmů dle § 44 zákona č. 134/2016 Sb., v účinném znění.

### 3. Údaje o místě, datu a čase hodnocení

Posouzení a hodnocení nabídek provedla hodnotící komise dne 6. 4. v 13:00 hodin v sídle zadavatele na adrese Modlany 82, 417 13 Modlany.

### 4. Seznam doručených a hodnocených nabídek

Ve lhůtě po podání nabídek byly doručeny tyto nabídky:

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	František Pudil	66090385	19. 3. 2020	9:11:45



## 5. Popis hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného kritéria a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Toto kritérium tak bude mít v hodnocení váhu 100%.

Hodnotící komise nebo zadavatel stanoví pořadí jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Hodnotící komise nebo zadavatel neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla být hodnocena nabídka pouze jednoho dodavatele. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

## Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek

Konečné pořadí nabídek\*:

Účastník	Nabídková cena bez DPH	Pořadí
František Pudil	7.236.411,81- Kč	1.

Hodnotící komise jako nejvhodnější nabídku určila nabídku účastníka **František Pudil, Stará Střelná 18, 417 23 Košťany, IČO: 66090385**, která je pro zadavatele ekonomicky nejvhodnější a splňuje veškeré podmínky zadávacího řízení.

Žádný z členů hodnotící komise neměl na hodnocení nabídek odlišný názor.

## 6. Podpisy členů hodnotící komise

V Modlanech, dne 6. 4. 2020

Michal Knobloch

Štefan Lukáč

Nad'a Salehová