



Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo

podepsané dne 13. 11. 2018

(dále též „Smlouva“) ve smyslu § 51 odstavce 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Diakonie ČCE – středisko BETLÉM

Sídlo: Císařova 394/27, 691 72 Klobouky u Brna

Jednatel: Petr Hejl, DiS., ředitel a předseda správní rady a Ing. Jan Gavlík, člen správní rady

IČ: 18510949

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. – č.ú. 1381506359/0800 a
č.ú. 35-1381506359/0800
Equa Bank, a.s. – č.ú. 1030470243/6100 a č.ú. 9003438658/6100

Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Ing. Jan Gavlík
(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)

2. Winning PS - stavební firma, s.r.o. (dříve „KALÁB - stavební firma, s.r.o.“)

Sídlo: Křižíkova 2960/72, Královo Pole, 612 00 Brno

Statutární zástupce: Sebastian Peter Wagner, jednatel

IČO: 49436589

DIČ: CZ49436589

Bankovní spojení, č.ú.: UniCredit Bank, č.ú.: 1387412644/2700

Osoba oprávněná jednat
Ve věcech technických: Ing. Tomáš Maruška

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně sp. zn. C, vl. 12020
(dle jen „Účastník“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Odůvodnění dodatku

1. Objednatel a Zhotovitel souhlasně konstatují, že Zhotovitel nemohl z níže uvedených objektivních důvodů, respektive z důvodů na straně Objednatele, splnit svůj závazek obsažený v čl. V. odst. 1 (ve větě druhé) Smlouvy zajistit pravomocný kolaudační souhlas k celému dílu ve lhůtě 45 kalendářních dní od předání díla, ke kterému došlo dne 13. 3. 2020 (tj. v tomto dni bylo zahájeno předávací řízení) a posledním dnem lhůty pro zajištění kolaudačního souhlasu byl tedy dle čl. V. odst. 1 Smlouvy den 27. 4. 2020

2. Podmínkou souhlasu s kolaudací díla ze strany Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje (dále jen „KHS JMK“) je podmínka stanovená ve stanovisku KHS JMK k projektové dokumentaci pro stavební povolení díla ze dne 5.6.2017, č.j. KHSJM 29749/2017/BV/EPID, která zní takto:

Nad sporáky v obývacích prostorách a obytných místnostech s kuchyňkou (místnosti č. 205, 305, 220, 320) musí být instalována digestoř k odvodu par a pachů dle kap. II, čl. 4, odst. 2 ve spojení s přílohou II, kap. I, bod 5 Nařízení ES č. 852/2004, o hygieně potravin.

V souladu s touto podmínkou je související vyjádření KHS JMK, pracoviště v Břeclavi, že souhlasné stanovisko s kolaudací díla vydá pouze v případě, že Zhotovitel doloží formou fotodokumentace materiální a technické splnění výše uvedené podmínky, respektive pracovník KHS JMK, pracoviště v Břeclavi, se při fyzické dohlídce v rámci kolaudačního řízení o materiálním a technickém splnění výše uvedené podmínky osobně přesvědčí.

3. Objednatel a Zhotovitel souhlasně konstatují, že digestoře nad sporáky v obývacích prostorách a obytných místnostech s kuchyňkou (tj. v místnostech č. 205, 305, 220, 320) nejsou součástí díla dle Smlouvy a jsou součástí dodávky nábytku a vybavení zajišťované Objednatelem v rámci jiného zadávacího řízení.

4. Objednatel prohlašuje, že digestoře jsou součástí dodávky vybavení a nábytku od společnosti Artspect, a.s., a budou instalovány spolu s dodávkou (montáží) kuchyňských linek v místnostech č. 205, 305, 220, 320. Objednatelem předpokládaný termín dodávky (dokončení montáže a kompletace kuchyňských linek) je první polovina měsíce května 2020.

5. Z výše popsaných důvodů a vzhledem k aktuální celospolečenské situaci v souvislosti se šířením koronaviru a s tím souvisejících opatření Vlády ČR, která ovlivňují mimo jiné také nejbližší možný termín instalace digestořů, navrhl Objednatel Zhotoviteli prodloužení lhůty stanovené v čl. V. odst. 1 (ve větě druhé) Smlouvy o nezbytně nutnou dobu, což dle propočtů Objednatele je do 1. 6. 2020, tj. celková doba lhůty bude činit 80 kal. dnů.

III. Úprava lhůty pro kolaudaci

Objednatel a Zhotovitel sjednali z důvodů uvedených výše v čl. I tohoto Dodatku č. 5 toto nové znění odst. 1 v článku V. Smlouvy:

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat do 15 měsíců od doručení písemné výzvy k předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací. Zhotovitel se zavazuje zajistit pravomocný kolaudační souhlas k celému dílu ve lhůtě **80 kalendářních**

dní od předání díla dle předchozí věty. Splnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je zajištěno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou. Přílohou této Smlouvy je závazný harmonogram postupu prací.

IV. Závěrečná ustanovení

- 1.** Veškerá ustanovení původní smlouvy neupravená tímto dodatkem se nemění, zůstávají v platnosti a účinnosti a vážou se k změněným ustanovením.
- 2.** Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a smlouvy a prohlašují, že si tento dodatek a smlouvu přečetly, jejich obsahu porozuměly, s jejich obsahem souhlasí, že tento dodatek a smlouva byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 3.** Vztahy v tomto dodatku a této smlouvě neupravené se řídí českým právním řádem.
- 4.** Zhotovitel souhlasí bez výhrad s obsahem a údaji dodatku pro účel zveřejnění v registru smluv.
- 5.** Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro Objednatele a jeden pro Zhotovitele.

Objednatel

Zhotovitel

V Kloboukách u Brna, dne 2020

V Brně dne 2020

.....
Diakonie ČCE – středisko BETLÉM

Petr Hejl, DiS., ředitel a předseda správní rady

.....
Winning PS - stavební firma, s.r.o.

Sebastian Peter Wagner, jednatel

.....
Diakonie ČCE – středisko BETLÉM

Ing. Jan Gavlík, člen správní rady