



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

## Smlouva o dílo

(dále jen „Smlouva“) ve smyslu § 44 odstavce 3 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### I. Smluvní strany

#### 1. TENZUM s.r.o.

Sídlo: Skryjova 1606/8, Brno

Statutární zástupce: Pavel Kadlček, jednatel

IČ: 29358345

Osoba oprávněná jednat

ve věcech technických (doplň

Zadavatel při podpisu smlouvy): Pavel Kadlček, jednatel

(dále jen „Zadavatel nebo Objednatel“)

#### 2. MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost

Sídlo: Maříkova 1899/1, Brno 621 00

Statutární zástupce: Lukáš Kvapil, místopředseda představenstva

e-mail: moravostav@moravostav.cz

telefon: 549 128 111

fax: 541 225 108

IČ: 46347542

DIČ: CZ46347542

Bankovní spojení: UniCreditBank, č.ú.: 2110761707/2700

Osoba oprávněná jednat

ve věcech technických:

Ing. Jiří Podolský, předseda představenstva

(dle jen „Zhotovitel“)

---

## II. Preambule

---

1. Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo. Dodavatelé do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá vyznačením prázdné žluté plochy) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku.
2. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na zadání veřejné zakázky „**Pěstitelská pálenice – Jaroslavice**“, kterou Zadavatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Zadavatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do veřejné zakázky „**Pěstitelská pálenice – Jaroslavice**“.
3. Z těchto důvodů dohodly se smluvní strany na uzavření Smlouvy.

2

---

## III. Předmět Smlouvy

---

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.
2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy a splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy.
3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že dílo převezme a zaplatí cenu díla.

---

## IV. Specifikace díla

---

1. Předmětem Smlouvy a těchto obchodních podmínek je realizace díla v rámci projektu s názvem: „**Pěstitelská pálenice – Jaroslavice**“ dle příloh. Jedná se o výstavbu pěstitelské pálenice.

2. Součástí díla je i vypracování dokumentace skutečného provedení dokončeného díla.

3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.

4. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v projektové dokumentaci nebo v nabídce vč. výkazu výměr, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást Smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a také:

a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace,

b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek VI. – místo provádění díla) dle Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu,

c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),

d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:

i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatelem,

ii) prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele, a

iii) Zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla.

---

e) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a jedné elektronické podobě,

f) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,

g) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,

h) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),

i) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,

j) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

k) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a jiných dokladů,

l) zajištění přechodného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho neustálé aktualizace dle skutečného průběhu stavby,

m) zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními vozidel integrovaného záchranného systému,

n) práce spojené s odstraněním případných překážek, betonů a konstrukcí, které nemohl projektant předvídat,

o) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),

p) protokolární převzetí případných dotčených pozemků od vlastníků před započatím výstavby a jejich následné uvedení do původního stavu, včetně následného protokolárního předání zpět do rukou vlastníka,

q) dodání a montáž staveništní informační tabule s důležitými údaji o prováděné stavbě v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

---



- r) plná odpovědnost Zhotovitele za převzaté staveniště,
- s) pojištění stavby a osob dle této smlouvy,

to vše v místě provádění díla dle článku VI. této smlouvy.

5. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude Zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a předanou Objednatelem.

6. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla na již existující stavbě nepoškodil stávající objekt ani jeho rozvody, pokud se nejedná o záměrnou demolici dle projektové dokumentace. V případě vzniku škody nese Zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací Zhotovitele na cizím díle a zásahem do cizího díla, přejímá Zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizím díle z důvodu realizace prací Zhotovitele nebo v souvislosti s tím.

7. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatelem ve formě písemného dodatku.

8. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

- a) Smlouvou,
- b) podmínkami stanovenými ČSN,
- c) projektovou dokumentací, a
- d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

9. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN a ČSN OHSAS), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

---

## V. Doba plnění

---

1. Termín realizace veřejné zakázky se předpokládá ihned po ukončení zadávacího řízení. Dílo musí být zhotoveno nejpozději do 31.05.2015. Splnění této doby je zajištěno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou.
2. K převzetí staveniště a zahájení prací bude Zhotovitel vyzván písemně Objednatel. Zhotovitel je povinen řádně převzít staveniště nejpozději do 5 dnů od doručení výzvy.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, protokolárním předáním předmětu díla Objednateli. **Není-li dále uvedeno jinak, považuje se dílo za dokončené, pokud vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Tím není dotčeno právo Objednatele na odstranění těchto vad.**
4. K řádnému dokončení díla se vyžadují také další plnění dle Smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadované Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.
5. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku IV. odst. 3 a 4 Smlouvy. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard. Objednatel v takovém případě připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Případná taková změna provedení díla musí být písemně odsouhlasena Objednatel.
6. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele.
7. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle článku V. odst. 1. Smlouvy není Objednatel povinen od Zhotovitele dílo převzít.

6

---

## VI. Místo plnění

---

1. Místem plnění veřejné zakázky je **Hrádecká 18, Jaroslavice 671 28**, blíže specifikováno v projektové dokumentaci.
-

## VII. Cena za provedení díla

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace včetně výkazu výměr předaných Objednatelem a činí celkem:

**Cena bez DPH** 9 252 341,- Kč

**DPH** 1 942 991,- Kč

**Cena včetně DPH** 11 195 332,- Kč

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

2. Tato cena, vztahující se k předmětu díla jeho rozsahu a způsobu provedení, tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou

3. Zhotovitel může uplatnit zálohu ve výši celkem maximálně 50% z celkové ceny. Zhotovitel je oprávněn vystavit zálohovou fakturu ve výši maximálně 50% z celkové ceny díla po podpisu této smlouvy.

4. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou služby skutečně poskytnuté v příslušných kalendářních měsících. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce. Dílčí měsíční daňové doklady budou propláceny Zhotoviteli celkem.

5. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu), k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v rámci jednotlivého celku v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený Technickým dozorem Objednatele. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po dohodě s Objednatelem, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.

6. Celkový součet cen z vystavených faktur za dílčí plnění nepřesáhne 50 % ceny dílčího plnění Díla. V případě, že součet fakturovaných cen z faktur dosáhne 50 % ceny Díla (resp. příslušná faktura by v součtu s předešlými přesáhla 50 % ceny Díla) bude Zhotovitelem vystavena již jen konečná faktura na zbývající Cenu Díla a to po kolaudaci díla. Přílohou konečné faktury bude Předávací protokol podepsaný oběma Stranami, a v případě vad a nedodělků Díla též Protokol o odstranění vad podepsaný oběma Stranami. Bez této přílohy je konečná faktura neplatná.

7. Faktura bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.

8. Splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na **30** (slovy: **třicet**) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury Zhotovitelem Objednateli.

9. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla). Konečná faktura bude vystavena se splatností **30** (slovy: **třicet**) kalendářních dní ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem.

## VIII. Součinnost smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

## IX. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření Smlouvy, že je shledal vhodnými a dostatečnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření Smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření Smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený Smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude Zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných Objednatelem, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření Smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, jako kdyby nesplnil povinnost dle § 2594 občanského zákoníku na nevhodnost upozornit.

2. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; a/nebo

b) vstup Zhotovitele do likvidace; a/nebo

c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo

d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo

e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; a/nebo

f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; a/nebo

g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; a/nebo



---

h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.

V případě porušení tohoto ustanovení povinností je Objednatel oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit.

3. Objednatel je oprávněn:

a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,

b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla vlastní Technický dozor investora a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,

c) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

4. Při podpisu smlouvy Zhotovitel předá Objednateli harmonogram postupu prací, který bude přílohou této Smlouvy.

5. Termíny a náplň běžných kontrol prováděných Objednatelem vyznačí Objednatel v harmonogramu postupu prací při provádění díla, a to do sedmi dnů ode dne, kdy bude Objednateli předán harmonogram postupu prací při provádění díla. Termíny a náplň mimořádných kontrol prováděných Objednatelem vyznačí Objednatel ve stavebním deníku, a to alespoň jeden den předem.

---

## X. Stavební deník

---

1. Stavební deník bude členěn do jednotlivých větví.

---



2. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek XI. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 stavebního zákona. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převímacím řízení Objednateli.

3. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí Ing. Pavel Kučera, č. autorizace 1004127. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

4. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

5. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píší do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

6. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

7. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

## **XI. Staveniště a jeho zařízení**

1. Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním předání staveniště. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku VI a

projektové dokumentaci. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí.

2. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně bude Zhotoviteli předáno 1 paré tištěné + 1 vyhotovení elektronické projektové dokumentace dle Smlouvy. K předání staveniště dojde na vyzvu Objednatele.

3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

4. Zhotovitel je plně odpovědný za staveniště od jeho převzetí až do předání dokončeného díla.

5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a

b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a

c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.

6. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.

7. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich

vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

8. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle Smlouvy na vlastní účet.

9. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

10. Ke dni odevzdání předmětu díla Objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

11. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Staveniště, dále samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. el. připojení pro PC, samostatné WC).

## **XII. Podmínky provádění díla**

13

1. Zhotovitel je povinen v souladu s § 2589 občanského zákoníku provést dílo osobně.

2. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.

3. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ČSN OHSAS. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

4. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavby.

5. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně prováděcí projektové dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítáním prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit Objednatele ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí Zhotovitele Objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku.

6. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VI. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
- b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru „Pozemní stavby“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel



zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží Zhotovitel Objednateli před zahájením prací.

7. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoli narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

8. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat Objednateli 1 paré projektové dokumentace plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.

a) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání Objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku XV. Smlouvy;

b) provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dní; a v případě, že Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

15

### **XIII. Subdodavatelé**

1. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou subdodavateli tak, jako by ji provedl sám.

2. Zhotovitel si je vědom povinnosti Objednatele (jakožto Zadavatele v rámci zadávacího řízení) vyplývající mu ze zákona č. 137/2006 Sb., uveřejnit seznam subdodavatelů veřejné zakázky. Zhotovitel se zavazuje splnit povinnost předložit Objednateli seznam subdodavatelů smyslu ust. § 147a odst. 4 ve lhůtách uvedených



v § 147a odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb. Splnění této povinnosti je zajištěno smluvní pokutou ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení. Pokud bude prodlení Zhotovitele trvat déle než 29 dní, má Objednatel navíc nárok na jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1.000.000 Kč.

#### **XIV. Záruka za jakost**

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce

**60** (slovy: **šedesát**) měsíců ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XIV. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.

3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od okamžiku oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě.

4. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku XIV. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

5. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XIV. odst. 3 Smlouvy; a/nebo
- b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XIV. odst. 3 Smlouvy; a/nebo
- c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo

- d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,

má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

6. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.

7. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

## **XV. Předání a převzetí díla**

1. Nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli, svolá Zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno Objednateli alespoň deset pracovních dnů předem. V případě, že nebude Objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí desátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení, v případě, že na tom Objednatel trvá.

2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezavazuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.

3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelem. Dle § 2628 občanského zákoníku nemá Objednatel právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezavazuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle

článek XV. odst. 7 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat v pěti vyhotoveních Objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.

5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

6. V případě, že se při přejímání díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.

7. Prohlídku převzatého díla je Objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí Zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.

8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

---

## XVI. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

---

1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohodly strany Smlouvy tyto ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny.
2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro předání a převzetí (odevzdání) řádně ukončeného díla v termínu dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro předání a převzetí (odevzdání) řádně ukončeného díla v termínu dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli další jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč, a to z důvodu stanovení jednoznačné maximální délky realizace poskytovatelem dotace, v případě její překročení může objednatel přijít o dotaci.
4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 500,-Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
5. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 500,-Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
6. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 500,-Kč za každý den prodlení.
7. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,01 % za každý i započatý den prodlení z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.
8. Pro případ, že Zhotovitel provede jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr bez předchozího odsouhlasení Objednatelem, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 5.000,-Kč za každý případ změny či odchylky zvlášť (jednotlivou změnou či odchylkou je přitom chápán rozpor s materiálem uvedeným v 1 položce oceněného výkazu výměr).



9. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO a OŽP je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

10. Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

11. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

## **XVII. Odstoupení od Smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

2. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku V. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
- b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dnů přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku V. odst. 5 Smlouvy, za toto přerušování se nepovažují technologické pauzy uvedené v harmonogramu, a/nebo
- c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIX. Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIX. Smlouvy, a/nebo
- d) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo



e) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo

f) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku XII. Smlouvy; a/nebo

g) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku IX. odst. 2 Smlouvy a/nebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení Zhotovitele dle článku IX. odst. 1 Smlouvy.

3. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení Zhotovitele od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

a) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelem Zhotoviteli; a

b) částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

4. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

5. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že nezíská účelovou dotaci na financování stavby.

## **XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva**

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a

b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním Smlouvy.

4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího odstoupit.

5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

## **XIX. Pojištění**

1. Zhotovitel je povinen mít uzavřeno platné stavebně montážní pojištění pokrývající plnou hodnotu díla. Zhotovitel je povinen při předání staveniště předložit pojistnou smlouvu.

2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy po celou dobu

plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

---

## XX. Vyšší moc

---

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání a živelné pohromy apod.
2. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

23

---

## XXI. Společná ustanovení

---

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
  2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.
  3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
  4. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy spolu s nabídkou Zhotovitele podanou v zadávacím řízení „Pěstitelská pálenice – Jaroslavice“, kterou je Zhotovitel vázán stejně jako smlouvou.
-

5. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávající ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající ze Smlouvy či se Smlouvou související, místní příslušnost obecného soudu Objednatele.
6. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelem právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatele. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé Zhotoviteli pozastavením těchto prací.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy z důvodu, že Zhotovitel nebyl vyzván k převzetí staveniště nejpozději ve lhůtě do 2 měsíců ode dne uzavření Smlouvy, bude kterákoliv smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, aniž by odstupující strana byla vystavena jakýmkoliv sankcím či nárokům na odškodnění druhé smluvní strany.
8. Ustanovení § 1800 občanského zákoníku se nepoužije.

---

## XXII. Závěrečná ustanovení

---

24

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn Objednatele.
  2. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
  3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou.
  4. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
  5. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:  
Příloha č. 1: Oceněné výkazy výměr  
Příloha č. 2: Harmonogram postupu prací  
Příloha č. 3: Nabídka Zhotovitele v rámci zadávacího řízení s názvem „**Pěstitelská pálenice – Jaroslavice**“ archivovaná u Objednatele
-



Příloha č. 4: Prováděcí projektová dokumentace

Příloha č. 5: Zadávací podmínky veřejné zakázky „Pěstitelská pálenice – Jaroslavice“

Objednatel

V JAROSLAVICÍCH, dne 25.2. 2015



Pavel Kadlček, jednatel  
TENZUM s.r.o.

Zhotovitel

V Brně, dne 25.2. 2015

**MORAVOSTAV Brno, a.s.**  
stavební společnost  
Maříkova 1, 602 00 Brno  
IČ: 46847542, DIČ: C746da  
Lukáš Kvapil, místopředseda  
představenstva  
MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební  
společnost

# **Příloha č.1**

Oceněné výkazy výměr

**AKCE** Jaroslavice-pálenice

zak.č. 996/14

[illegible]

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

|                        |                                                        |        |
|------------------------|--------------------------------------------------------|--------|
| Objekt :               | Název objektu :                                        | JKSO : |
| Stavba :               | Název stavby :<br><b>Pálenice Jaroslavice-demolice</b> | SKP :  |
| Projektant :           | Počet měrných jednotek :                               | 0      |
| Objednatel :           | Náklady na MJ :                                        | 0      |
| Počet listů :          | Zakázkové číslo :                                      |        |
| Zpracovatel projektu : | Zhotovitel :<br><b>Stavoprojekt 2000, s.r.o</b>        |        |

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Rozpočtové náklady II. a III. hlavy |                   |                | Vedlejší rozpočtové náklady |                        |
|-------------------------------------|-------------------|----------------|-----------------------------|------------------------|
| Z                                   | Dodávka celkem    | 0              |                             |                        |
|                                     | Montáž celkem     | 0              |                             |                        |
| R                                   | HSV celkem        | 1 087 055      |                             |                        |
| N                                   | PSV celkem        | 89 267         |                             |                        |
| ZRN                                 | celkem            | 1 176 322      |                             |                        |
|                                     |                   |                |                             |                        |
|                                     | HZS               | 0              |                             |                        |
|                                     | RN II.a III.hlavy | 1 176 322      | Ostatní VRN                 | 0                      |
|                                     | ZRN+VRN+HZS       | 1 176 322      | VRN celkem                  | 0                      |
| Vypracoval                          |                   | Za zhotovitele |                             | Za objednatele         |
| Datum :                             |                   | Jméno :        |                             | Jméno :                |
|                                     |                   | Datum :        |                             | Datum :                |
|                                     |                   | Podpis:        |                             | Podpis :               |
|                                     |                   |                |                             |                        |
| Základ pro DPH                      |                   | 0 % činí :     |                             |                        |
| Základ pro DPH                      |                   | 15 % činí :    |                             |                        |
| DPH                                 |                   | 15 % činí :    |                             | 0,00 Kč                |
| Základ pro DPH                      |                   | 21 % činí :    |                             | 1 176 322,04 Kč        |
| DPH                                 |                   | 21 % činí :    |                             | 247 028,00 Kč          |
| <b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>        |                   |                |                             | <b>1 423 350,00 Kč</b> |

Poznámka :



Stavba : **Pálenice Jaroslavice-demolice**  
 Objekt :

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

|     | Stavební díl            | HSV              | PSV           | Dodávka  | Montáž   | HZS      |
|-----|-------------------------|------------------|---------------|----------|----------|----------|
| 97  | Prorážení otvorů        | 492 745          | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 98  | Demolice                | 592 491          | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 99  | Staveništní přesun hmot | 1 820            | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 762 | Konstrukce tesařské     | 0                | 51 271        | 0        | 0        | 0        |
| 764 | Konstrukce klempířské   | 0                | 2 245         | 0        | 0        | 0        |
| 765 | Krytiny tvrdé           | 0                | 35 751        | 0        | 0        | 0        |
|     | <b>CELKEM OBJEKT</b>    | <b>1 087 055</b> | <b>89 267</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN         | Kč | % | Základna | Kč       |
|-------------------|----|---|----------|----------|
|                   |    |   | 0        | 0        |
| <b>CELKEM VRN</b> |    |   |          | <b>0</b> |

# Položkový rozpočet

| Stavba :<br>Objekt : |                 | Pálenice Jaroslavice-demolice                      |    |          |           |             |               |                   |              |                  |
|----------------------|-----------------|----------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------|---------------|-------------------|--------------|------------------|
| P.č.                 | Číslo položky   | Název položky                                      | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč) | hmotnost / MJ | hmotnost celk.(t) | demhmot / MJ | demhmot celk.(t) |
| Díl: 97              |                 | Prorážení otvorů                                   |    |          |           |             |               |                   |              |                  |
| 1                    | 979 08-3117.R00 | Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m     | t  | 792,50   | 317,30    | 251 456,29  |               |                   |              |                  |
| 2                    | 979 09-3111.R00 | Uložení suti na skládku bez zhutnění               | t  | 792,50   | 9,41      | 7 453,46    |               |                   |              |                  |
| 3                    | 979 08-3191.R00 | Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m  | t  | 3 170,00 | 25,34     | 80 340,48   |               |                   |              |                  |
|                      |                 | 792,5*4                                            |    | 3 170,00 |           |             |               |                   |              |                  |
| 4                    | 979 99-0101.R00 | Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel     | t  | 774,00   | 178,20    | 137 926,80  |               |                   |              |                  |
| 5                    | 979 99-0161.R00 | Poplatek za skládku suti - dřevo                   | t  | 18,50    | 841,50    | 15 567,75   |               |                   |              |                  |
| Celkem za            |                 | 97 Prorážení otvorů                                |    |          |           |             |               |                   |              |                  |
| Díl: 98              |                 | Demolice                                           |    |          |           |             |               |                   |              |                  |
| 6                    | 981 01-1313.R00 | Demolice budov, zdivo, podíl konstr. do 20 %, MVC  | m3 | 2 764,32 | 214,34    | 592 490,53  | 0,00082       | 2,26674           | -0,35000     | -967,51200       |
|                      |                 | 15,6*30*4,6+15,6*7*5,6                             |    | 2 764,32 |           |             |               | 2,26674           |              | -967,51200       |
| Celkem za            |                 | 98 Demolice                                        |    |          |           |             |               |                   |              |                  |
| Díl: 99              |                 | Staveništní přesun hmot                            |    |          |           |             |               |                   |              |                  |
| 7                    | 998 98-1123.R00 | Přesun hmot demolice postup. rozebíráním v. do 21m | t  | 2,40     | 758,34    | 1 820,02    |               |                   |              |                  |
| Celkem za            |                 | 99 Staveništní přesun hmot                         |    |          |           |             |               |                   |              |                  |
| Díl: 762             |                 | Konstrukce tesařské                                |    |          |           |             |               |                   |              |                  |
| 8                    | 762 33-1812.R00 | Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 224 cm2     | m  | 1 022,00 | 40,59     | 41 482,98   |               |                   | -0,01400     | -14,30800        |
|                      |                 | pozednice:2*37                                     |    | 74,00    |           |             |               |                   |              |                  |
|                      |                 | vaznice:2*37                                       |    | 74,00    |           |             |               |                   |              |                  |
|                      |                 | vaz.trám:6*15                                      |    | 90,00    |           |             |               |                   |              |                  |
|                      |                 | sloupek:12*3                                       |    | 36,00    |           |             |               |                   |              |                  |
|                      |                 | vzpěra:12*4                                        |    | 48,00    |           |             |               |                   |              |                  |
|                      |                 | ztužidlo:5*6                                       |    | 30,00    |           |             |               |                   |              |                  |
|                      |                 | krokve:2*37*8                                      |    | 592,00   |           |             |               |                   |              |                  |
|                      |                 | kleštiny:12*3+6*7                                  |    | 78,00    |           |             |               |                   |              |                  |
|                      |                 | pásky:12*2*1                                       |    |          |           |             |               |                   |              |                  |
| 9                    | 762 34-2811.R00 | Demontáž latování střech, rozteč latí do 22 cm     | m2 | 592,00   | 16,53     | 9 787,54    |               |                   | -0,00700     | -4,14400         |
|                      |                 | 37*8*2                                             |    | 592,00   |           |             |               |                   |              | -18,45200        |
| Celkem za            |                 | 762 Konstrukce tesařské                            |    |          |           |             |               |                   |              |                  |
| Díl: 764             |                 | Konstrukce klempířské                              |    |          |           |             |               |                   |              |                  |
| 10                   | 764 35-2810.R00 | Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30° | m  | 74,00    | 24,95     | 1 846,15    |               |                   | -0,00336     | -0,24864         |
|                      |                 | 37*2                                               |    | 74,00    |           |             |               |                   |              |                  |
| 11                   | 764 45-4802.R00 | Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm         | m  | 16,00    | 24,95     | 399,17      |               |                   | -0,00285     | -0,04560         |
|                      |                 | 4*4                                                |    | 16,00    |           |             |               |                   |              | -0,29424         |
| Celkem za            |                 | 764 Konstrukce klempířské                          |    |          |           |             |               |                   |              |                  |
| Díl: 765             |                 | Krytiny tvrdé                                      |    |          |           |             |               |                   |              |                  |
| 12                   | 765 31-1810.R00 | Demontáž krytiny bobrovky na sucho, do suti        | m2 | 592,00   | 60,39     | 35 750,88   |               |                   | -0,06700     | -39,66400        |
|                      |                 | 37*8*2                                             |    | 592,00   |           |             |               |                   |              |                  |

# Položkový rozpočet

|                                               |                  |                          |    |          |           |             |               |                   |              |                  |
|-----------------------------------------------|------------------|--------------------------|----|----------|-----------|-------------|---------------|-------------------|--------------|------------------|
| Stavba : <i>Pálenice Jaroslavice-demolice</i> |                  |                          |    |          |           |             |               |                   |              |                  |
| Objekt :                                      |                  |                          |    |          |           |             |               |                   |              |                  |
|                                               |                  |                          |    |          |           |             |               |                   |              |                  |
| P.č.                                          | Číslo položky    | Název položky            | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč) | hmotnost / MJ | hmotnost celk.(t) | demhmot / MJ | demhmot celk.(t) |
|                                               | <b>Celkem za</b> | <b>765 Krytiny tvrdé</b> |    |          |           |             |               |                   |              | <b>-39,66400</b> |

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

|                        |                                                       |        |
|------------------------|-------------------------------------------------------|--------|
| Objekt :               | Název objektu :                                       | JKSO : |
| Stavba :               | Název stavby :<br><b>Pálenice Jaroslavice-základy</b> | SKP :  |
| Projektant :           | Počet měrných jednotek :                              | 0      |
| Objednatel :           | Náklady na MJ :                                       | 0      |
| Počet listů :          | Zakázkové číslo :                                     |        |
| Zpracovatel projektu : | Zhotovitel :<br><b>Stavoprojekt 2000, s.r.o</b>       |        |

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Rozpočtové náklady II. a III. hlavy |                   |         | Vedlejší rozpočtové náklady |   |
|-------------------------------------|-------------------|---------|-----------------------------|---|
|                                     | Dodávka celkem    | 0       |                             |   |
| Z                                   | Montáž celkem     | 5 009   |                             |   |
| R                                   | HSV celkem        | 837 090 |                             |   |
| N                                   | PSV celkem        | 12 861  |                             |   |
|                                     | ZRN celkem        | 854 961 |                             |   |
|                                     |                   |         |                             |   |
|                                     | HZS               | 0       |                             |   |
|                                     | RN II.a III.hlavy | 854 961 | Ostatní VRN                 | 0 |
|                                     | ZRN+VRN+HZS       | 854 961 | VRN celkem                  | 0 |
| Vypracoval                          | Za zhotovitele    |         | Za objednatele              |   |
| Datum :                             | Jméno :           |         | Jméno :                     |   |
|                                     | Datum :           |         | Datum :                     |   |
|                                     | Podpis:           |         | Podpis :                    |   |
| Základ pro DPH                      | 0 % činí :        |         |                             |   |
| Základ pro DPH                      | 15 % činí :       |         |                             |   |
| DPH                                 | 15 % činí :       |         | 0,00 Kč                     |   |
| Základ pro DPH                      | 21 % činí :       |         | 854 960,59 Kč               |   |
| DPH                                 | 21 % činí :       |         | 179 542,00 Kč               |   |
| <b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>        |                   |         | <b>1 034 503,00 Kč</b>      |   |

Poznámka :

Stavba : **Pálenice Jaroslavice-základy**  
 Objekt :

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

|     | Stavební díl                   | HSV            | PSV           | Dodávka  | Montáž       | HZS      |
|-----|--------------------------------|----------------|---------------|----------|--------------|----------|
| 1   | Zemní práce                    | 191 782        | 0             | 0        | 0            | 0        |
| 2   | Základy,zvláštní zakládání     | 347 121        | 0             | 0        | 0            | 0        |
| 3   | Svislé a kompletní konstrukce  | 10 941         | 0             | 0        | 0            | 0        |
| 5   | Komunikace                     | 51 700         | 0             | 0        | 0            | 0        |
| 63  | Podlahy a podlahové konstrukce | 132 078        | 0             | 0        | 0            | 0        |
| 99  | Staveništní přesun hmot        | 103 468        | 0             | 0        | 0            | 0        |
| 711 | Izolace proti vodě             | 0              | 12 861        | 0        | 0            | 0        |
| M21 | Elektromontáže                 | 0              | 0             | 0        | 5 009        | 0        |
|     | <b>CELKEM OBJEKT</b>           | <b>837 090</b> | <b>12 861</b> | <b>0</b> | <b>5 009</b> | <b>0</b> |

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN         | Kč | % | Základna | Kč       |
|-------------------|----|---|----------|----------|
|                   |    |   | 0        | 0        |
| <b>CELKEM VRN</b> |    |   |          | <b>0</b> |



# Položkový rozpočet

| Stavba :<br>Objekt : |                 | Pálenice Jaroslavice-základy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |          |           |             |               |                    |                   |
|----------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------|---------------|--------------------|-------------------|
| P.č.                 | Číslo položky   | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč) | hmotnost / MJ | hmotnost celk. (t) | demhmot celk. (t) |
| <b>Díl: 1</b>        |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |          |           |             |               |                    |                   |
| 1                    | 181 10-1102.R00 | Zemní práce<br>Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním<br>10,6*35,075                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m2 | 371,80   | 10,29     | 3 825,77    |               |                    |                   |
| 2                    | 122 10-1101.R00 | Odkopávky nezapažené v hor. 2 do 100 m3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m3 | 63,98    | 89,67     | 5 737,19    |               |                    |                   |
| 3                    | 132 20-1211.R00 | Odkopávky nezapažené v hor. 2 do 100 m3, STROJNĚ<br>Hloubení rýh š. do 200 cm hor.3 do 100 m3, STROJNĚ<br>(10,65+0,5)*0,75*0,7+10,75*0,75*0,95+6,8*0,75*0,65+1,95*0,75*1,225<br>4,925*0,75*0,4<br>4,925*0,75*0,4+1,2*0,75*1,225+2,375*0,75*0,65<br>6,875*0,75*1,225+6,8*0,75*0,65+10,75*0,75*0,95+10,65*0,75*0,7<br>9,1*0,8*0,7+10,35*0,75*0,7+10,75*0,75*0,95+0,5*0,75*1,45<br>9,1*0,6*0,7<br>3,55*0,45*0,7<br>4,8*0,6*0,7<br>3,55*0,6*0,7<br>7,75*0,75*0,65<br>7,75*0,75*0,95<br>1,2*0,5*1,25<br>4,175*0,5*0,4<br>3,675*0,5*0,4<br>(1,0+13,75+1,0)*0,4*0,6<br>0,8*0,8*0,7 | m3 | 88,47    | 185,22    | 16 386,64   |               |                    |                   |
| 4                    | 132 20-1219.R00 | Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m3 | 88,47    | 23,62     | 2 089,51    |               |                    |                   |
| 5                    | 133 20-1101.R00 | Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m3 | 56,45    | 941,78    | 53 161,60   |               |                    |                   |
| 6                    | 133 20-1109.R00 | Příplatek za lepivost - hloubení šachet v hor.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m3 | 56,45    | 128,87    | 7 274,45    |               |                    |                   |
| 7                    | 162 10-0010.RA0 | Vodorovné přemístění výkopku<br>odkopávky: 63,9811<br>rýhy: 88,4712<br>šachty: 56,448<br>zásypy: 19,875                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m3 | 189,03   | 19,50     | 3 686,37    |               |                    |                   |
| 8                    | 162 10-0010.RA0 | Vodorovné přemístění výkopku příplatek za každých dalších 5 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m3 | 189,03   | 97,51     | 18 431,86   |               |                    |                   |
| 9                    | 162 10-0010.RA0 | Vodorovné přemístění výkopku příplatek za každých dalších 10 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m3 | 189,03   | 195,02    | 36 863,71   |               |                    |                   |
| 10                   | 171 20-1201.R00 | Uložení sypaniny na skl. - modelace na výšku přes 2m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m3 | 189,03   | 14,70     | 2 778,67    |               |                    |                   |
| 11                   | 199 00-0005.R00 | Poplatek za skládku zeminy 1-4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | t  | 283,54   | 140,14    | 39 735,00   |               |                    |                   |

# Položkový rozpočet

| Stavba :<br>Objekt : |                 | Pálenice Jaroslavice-základy                                                                                                                          |    |                                  |           |             |               |                   |              |                  |
|----------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------|-----------|-------------|---------------|-------------------|--------------|------------------|
| P.č.                 | Číslo položky   | Název položky                                                                                                                                         | MJ | množství                         | cena / MJ | celkem (Kč) | hmotnost / MJ | hmotnost celk.(t) | demhmot / MJ | demhmot celk.(t) |
| 12                   | 174 10-1101.R00 | 189,0253*1,5<br>Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním<br>0,5*1,3*(2*5,6+2*4,6)<br>1,5*0,9*4,9                                                           | m3 | 283,54<br>19,88<br>13,26<br>6,62 | 91,14     | 1 811,41    |               |                   |              |                  |
|                      | Celkem za       | 1 Zemní práce                                                                                                                                         |    |                                  |           | 191 782,18  |               |                   |              |                  |
| Díl: 2               |                 |                                                                                                                                                       |    |                                  |           |             |               |                   |              |                  |
| 13                   | 274 31-3511.R00 | Základy,zvláštní zakládání<br>Beton základových pasů prostý C 12/15<br>převzato z výkresu- pasy:55                                                    | m3 | 55,00<br>55,00                   | 2 312,80  | 127 204,00  | 2,52500       | 138,87500         |              |                  |
| 14                   | 274 27-2120.RT2 | Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 20 cm výplň<br>tvárníc betonem C 12/15<br>převzato z výkresu: 165*0,25*0,5                                   | m2 | 20,63<br>20,63                   | 900,62    | 18 575,29   | 0,52000       | 10,72500          |              |                  |
| 15                   | 274 27-2140.RT2 | Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 30 cm výplň<br>tvárníc betonem C 12/15<br>převzato z výkresu: 790*0,5*0,25                                   | m2 | 98,75<br>98,75                   | 1 167,18  | 115 259,03  | 0,74000       | 73,07500          |              |                  |
| 16                   | 274 27-2150.RT2 | Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 40 cm výplň<br>tvárníc betonem C 12/15<br>převzato z výkresu: 40*0,5*0,25                                    | m2 | 5,00<br>5,00                     | 1 353,38  | 6 766,90    | 0,96300       | 4,81500           |              |                  |
| 17                   | 274 36-1921.RT3 | Výztuž základových pasů ze svařovaných sítí průměr<br>drátu 6,0, oka 150/150 mm<br>380*3,03*0,001                                                     | t  | 1,15<br>1,15                     | 28 880,60 | 33 253,12   | 1,05544       | 1,21523           |              |                  |
| 18                   | 274 36-1921.RT3 | Výztuž základových pasů ze svařovaných sítí průměr<br>drátu 8,0, oka 150/150 mm<br>50*5,4*0,001                                                       | t  | 0,27<br>0,27                     | 27 910,40 | 7 535,81    | 1,05474       | 0,28478           |              |                  |
| 19                   | 274 36-1821.R00 | Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505<br>Bednění stěn základových desek - zřízení bednicí materiál<br>prkna                               | t  | 0,98<br>0,98                     | 27 802,60 | 27 218,75   | 1,02116       | 0,99972           |              |                  |
| 20                   | 273 35-1215.RT1 | Bednění stěn základových desek - zřízení bednicí materiál<br>prkna<br>(35,075+9,25+0,425+13,75+10,75+1,35+10,65+10,6)*0,125                           | m2 | 11,48<br>11,48                   | 480,20    | 5 513,32    | 0,03640       | 0,41792           |              |                  |
| 21                   | 273 35-1216.R00 | Bednění stěn základových desek - odstranění<br>Revizní šachta kanalizace vč. rámu a poklopu vnitřní<br>rozměr 700x800x500mm                           | m2 | 11,48<br>11,48                   | 77,91     | 894,51      |               |                   |              |                  |
| 22                   | 2-VL1           |                                                                                                                                                       | ks | 2,00                             | 2 450,00  | 4 900,00    | 0,10000       | 0,20000           |              |                  |
|                      | Celkem za       | 2 Základy,zvláštní zakládání                                                                                                                          |    |                                  |           | 347 120,72  |               | 230,60765         |              |                  |
| Díl: 3               |                 |                                                                                                                                                       |    |                                  |           |             |               |                   |              |                  |
| 23                   | 346 23-0010.RA4 | Svislé a kompletní konstrukce<br>Přízdívka izolační z cihel plných, tloušťka 6,5 cm cihly 29<br>x 14 x 6,5 P20, na maltu MC 10, izolace<br>4,75*2*1,3 | m2 | 12,35<br>12,35                   | 885,92    | 10 941,11   | 0,23441       | 2,89496           |              |                  |
|                      | Celkem za       | 3 Svislé a kompletní konstrukce                                                                                                                       |    |                                  |           | 10 941,11   |               | 2,89496           |              |                  |
| Díl: 5               |                 |                                                                                                                                                       |    |                                  |           |             |               |                   |              |                  |
|                      |                 | Komunikace                                                                                                                                            |    |                                  |           |             |               |                   |              |                  |

# Položkový rozpočet

| Stavba :<br>Objekt : |                 | Pálenice Jaroslavice-základy                                                                                            |    |                        |           |                          |               |                   |              |                  |
|----------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------------|-----------|--------------------------|---------------|-------------------|--------------|------------------|
| P.č.                 | Číslo položky   | Název položky                                                                                                           | MJ | množství               | cena / MJ | celkem (Kč)              | hmotnost / MJ | hmotnost celk.(t) | demhmot / MJ | demhmot celk.(t) |
| 24                   | 564 23-1111.R00 | Podklad ze šterkopísku po zhutnění tloušťky 10 cm<br>10,65*10,6+11,75*9,25+13,175*9,25+15,75*0,4                        | m2 | 349,75<br>349,75       | 69,09     | 24 163,96                | 0,20240       | 70,78863          |              |                  |
| 25                   | 564 86-1111.R00 | Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm<br>3,55*2,8+6,2*3,55+4,8*9,15+4,8*11,75+2,2*11,75                      | m2 | 157,41<br>157,41       | 174,93    | 27 535,73                | 0,37080       | 58,36763          |              |                  |
|                      | Celkem za       | 5 Komunikace                                                                                                            |    |                        |           | 51 699,70                |               | 129,15626         |              |                  |
| Díl: 63              |                 | Podlahy a podlahové konstrukce                                                                                          |    |                        |           |                          |               |                   |              |                  |
| 26                   | 631 31-5611.R00 | Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 16/20<br>(10,65*10,6+11,75*9,25+13,175*9,25+4,7*4,7)*0,125                           | m3 | 46,80<br>40,17<br>6,63 | 2 822,40  | 132 078,44               | 2,52500       | 118,16116         |              |                  |
|                      | Celkem za       | 63 Podlahy a podlahové konstrukce                                                                                       |    |                        |           | 132 078,44               |               | 118,16116         |              |                  |
| Díl: 99              |                 | Staveništní přesun hmot                                                                                                 |    |                        |           |                          |               |                   |              |                  |
| 27                   | 998 01-1001.R00 | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m                                                                               | t  | 481,00                 | 215,11    | 103 467,91<br>103 467,91 |               |                   |              |                  |
|                      | Celkem za       | 99 Staveništní přesun hmot                                                                                              |    |                        |           |                          |               |                   |              |                  |
| Díl: 711             |                 | Izolace proti vodě                                                                                                      |    |                        |           |                          |               |                   |              |                  |
| 28                   | 711 14-1559.RY2 | Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Glastek 40 special mineral<br>4,8*4,8              | m2 | 23,04<br>23,04         | 230,79    | 5 317,40                 | 0,00501       | 0,11543           |              |                  |
| 29                   | 711 14-2559.RY2 | Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Glastek 40 special mineral<br>4,8*4*1,5            | m2 | 27,60<br>27,60         | 251,86    | 6 951,34                 | 0,00538       | 0,14849           |              |                  |
| 30                   | 711 11-1001.R00 | Izolace proti vlhkosti vodor. náter ALP za studena<br>23,04+27,6                                                        | m2 | 50,64<br>50,64         | 7,94      | 401,98                   |               |                   |              |                  |
| 31                   | 998 71-1101.R00 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m                                                                        | t  | 0,26                   | 733,04    | 190,59<br>12 861,31      |               | 0,26392           |              |                  |
|                      | Celkem za       | 711 Izolace proti vodě                                                                                                  |    |                        |           |                          |               |                   |              |                  |
| Díl: M21             |                 | Elektromontáže                                                                                                          |    |                        |           |                          |               |                   |              |                  |
| 32                   | 210 22-0021.RT1 | Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm2 včetně pásku FeZn 30 x 4 mm<br>(35,075+9,25+0,425+13,75+10,75+10,65+10,6)*1,05 | m  | 96,44<br>96,44         | 51,94     | 5 009,22                 | 0,00099       | 0,09548           |              |                  |
|                      | Celkem za       | M21 Elektromontáže                                                                                                      |    |                        |           | 5 009,22                 |               | 0,09548           |              |                  |

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

|                        |                                                      |        |
|------------------------|------------------------------------------------------|--------|
| Objekt :               | Název objektu :                                      | JKSO : |
| Stavba :               | Název stavby :<br><b>Pálenice Jaroslavice-stavba</b> | SKP :  |
| Projektant :           | Počet měrných jednotek :                             | 0      |
| Objednatel :           | Náklady na MJ :                                      | 0      |
| Počet listů :          | Zakázkové číslo :                                    |        |
| Zpracovatel projektu : | Zhotovitel :<br><b>Stavoprojekt 2000, s.r.o</b>      |        |

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Rozpočtové náklady II. a III. hlavy |                   | Vedlejší rozpočtové náklady |                                                  |
|-------------------------------------|-------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------|
| Z                                   | Dodávka celkem    | 0                           |                                                  |
|                                     | Montáž celkem     | 0                           |                                                  |
| R                                   | HSV celkem        | 2 596 590                   |                                                  |
| N                                   | PSV celkem        | 2 444 614                   |                                                  |
| ZRN                                 | celkem            | 5 041 204                   |                                                  |
|                                     |                   |                             |                                                  |
|                                     | HZS               | 0                           |                                                  |
|                                     | RN II.a III.hlavy | 5 041 204                   | Ostatní VRN <span style="float: right;">0</span> |
|                                     | ZRN+VRN+HZS       | 5 041 204                   | VRN celkem <span style="float: right;">0</span>  |

|            |                               |                                |
|------------|-------------------------------|--------------------------------|
| Vypracoval | Za zhotovitele                | Za objednatele                 |
| Datum :    | Jméno :<br>Datum :<br>Podpis: | Jméno :<br>Datum :<br>Podpis : |
|            |                               |                                |

|                              |             |                        |
|------------------------------|-------------|------------------------|
| Základ pro DPH               | 0 % činí :  |                        |
| Základ pro DPH               | 15 % činí : |                        |
| DPH                          | 15 % činí : | 0,00 Kč                |
| Základ pro DPH               | 21 % činí : | 5 041 203,77 Kč        |
| DPH                          | 21 % činí : | 1 058 653,00 Kč        |
| <b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b> |             | <b>6 099 857,00 Kč</b> |

Poznámka :

Stavba : **Pálenice Jaroslavice-stavba**  
 Objekt :

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl                      | HSV              | PSV              | Dodávka  | Montáž   | HZS      |
|-----------------------------------|------------------|------------------|----------|----------|----------|
| 2 Základy,zvláštní zakládání      | 3 053            | 0                | 0        | 0        | 0        |
| 3 Svislé a kompletní konstrukce   | 790 910          | 0                | 0        | 0        | 0        |
| 4 Vodorovné konstrukce            | 771 916          | 0                | 0        | 0        | 0        |
| 61 Upravy povrchů vnitřní         | 302 717          | 0                | 0        | 0        | 0        |
| 62 Upravy povrchů vnější          | 440 229          | 0                | 0        | 0        | 0        |
| 63 Podlahy a podlahové konstrukce | 89 750           | 0                | 0        | 0        | 0        |
| 64 Výplně otvorů                  | 3 570            | 0                | 0        | 0        | 0        |
| 94 Lešení a stavební výtahy       | 49 484           | 0                | 0        | 0        | 0        |
| 95 Dokončovací kce na pozem.stav. | 27 261           | 0                | 0        | 0        | 0        |
| 99 Staveništní přesun hmot        | 117 700          | 0                | 0        | 0        | 0        |
| 711 Izolace proti vodě            | 0                | 76 935           | 0        | 0        | 0        |
| 713 Izolace tepelné               | 0                | 139 006          | 0        | 0        | 0        |
| 762 Konstrukce tesařské           | 0                | 613 537          | 0        | 0        | 0        |
| 764 Konstrukce klempířské         | 0                | 281 684          | 0        | 0        | 0        |
| 765 Krytiny tvrdé                 | 0                | 197 044          | 0        | 0        | 0        |
| 766 Konstrukce truhlářské         | 0                | 503 072          | 0        | 0        | 0        |
| 767 Konstrukce zámečnické         | 0                | 180 208          | 0        | 0        | 0        |
| 771 Podlahy z dlaždic a obklady   | 0                | 264 822          | 0        | 0        | 0        |
| 781 Obklady keramické             | 0                | 119 470          | 0        | 0        | 0        |
| 783 Nátěry                        | 0                | 41 771           | 0        | 0        | 0        |
| 784 Malby                         | 0                | 27 064           | 0        | 0        | 0        |
| <b>CELKEM OBJEKT</b>              | <b>2 596 590</b> | <b>2 444 614</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN         | Kč | % | Základna | Kč       |
|-------------------|----|---|----------|----------|
|                   |    |   | 0        | 0        |
| <b>CELKEM VRN</b> |    |   |          | <b>0</b> |



# Položkový rozpočet

| Stavba :<br>Objekt : |                 | Pálenice Jaroslavice-stavba                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                     |                   |                      |               |                    |              |                  |
|----------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------------------------------|-------------------|----------------------|---------------|--------------------|--------------|------------------|
| P.č.                 | Číslo položky   | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | MJ | množství                                            | cena              | celkem (Kč)          | hmotnost / MJ | hmotnost celk.(t)  | demhmot / MJ | demhmot celk.(t) |
| Díl: 2               |                 | <b>Základy,zvláštní zakládání</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |                                                     |                   |                      |               |                    |              |                  |
| 1                    | 274 27-2150.RT3 | Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 40 cm výplň tvárníc betonem C 16/20<br>sloup: 0,75*2,75                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2 | 2,06<br>2,06                                        | 1 480,00          | 3 052,50<br>3 052,50 | 0,96300       | 1,98619<br>1,98619 |              |                  |
| Díl: 3               |                 | <b>2 Základy,zvláštní zakládání</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |                                                     |                   |                      |               |                    |              |                  |
| 2                    | 311 23-7489.R00 | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b><br>Zdivo cihelné, brouš. P8, Ubez omítek=0,18W/m2K tl. 44 cm,suchá pěna<br>1.NP: 8,7*3,0-1,5*2,525<br>2.NP: 9,2*3,5                                                                                                                                                                                                                          | m2 | 54,51<br>22,31<br>32,20                             | 1 375,00<br>50,00 | 74 954,69            | 0,29866       | 16,28070           |              |                  |
| 3                    | 311 23-7449.R00 | Zdivo cihelné, brouš. P8, Ubez omítek=0,18W/m2K tl. 44 cm,suchá pěna<br>1.NP:<br>0,9*3,0+9,85*3,0-2*0,75*1,0+0,9*3,0<br>12,425*3,0-3*1,75*2,6+8,425*4,0-2*2,25*2,6+4,3*3,0<br>4,0*3,0+4,8*4,0-2*0,5*0,75<br>12,7*4,0-1,0*2,3-3*1,0*2,0+22,15*3,0-6*1,0*2,0-1,75*2,85<br>2.NP:<br>0,9*2,4+10,3*2,4-3*1,75*1,25+0,9*2,4<br>25,15*2,4-4*1,75*1,4-4*0,75*1,0<br>8,8*3,5<br>34,15*0,75 | m2 | 340,84<br>33,45<br>58,53<br>30,45<br>91,96          | 868,00            | 295 846,95           | 0,17819       | 60,73383           |              |                  |
| 4                    | 311 23-7446.R00 | Zdivo cihelné,broušené P15, U bez om.=0,29W/m2K tl. 30 cm,lep.celopl<br>1.NP:<br>9,1*3,0-1,25*3,0<br>8,2*3,0-3,75*3,0-0,9*2,3<br>8,2*3,0-3,0*2,75-2,0*2,75<br>8,2*4,0-2,85*3,95<br>2.NP:<br>(8,2*3,5-1,5*2,5)*2                                                                                                                                                                   | m2 | 117,12<br>23,55<br>11,28<br>10,85<br>21,54<br>49,90 | 893,00            | 104 590,39           | 0,21246       | 24,88385           |              |                  |
| 5                    | 311 23-7436.R00 | Zdivo cihelné,broušené P15, U bez om.=0,29W/m2K tl. 25cm,lep.celopl<br>1.NP:<br>4,0*3,0<br>2.NP:<br>4,175*2,3,0                                                                                                                                                                                                                                                                   | m2 | 12,00<br>12,00                                      | 689,00            | 8 268,00             | 0,17655       | 2,11860            |              |                  |
| 6                    | 342 24-7532.R00 | Příčky z cihel příčk broušených, lepidlo, tl. 11,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m2 | 47,62                                               | 520,00            | 24 760,84            | 0,09487       | 4,51742            |              |                  |

# Položkový rozpočet

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| Stavba : Pálenice Jaroslavice-stavba |  |
| Objekt :                             |  |

| P.č. | Číslo položky   | Název položky                                                                        | MJ  | množství | cena      | celkem (Kč) | hmotnost / MJ | hmotnost celk. (t) | demhmt / MJ | demhmt celk. (t) |
|------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-------------|---------------|--------------------|-------------|------------------|
| 7    | 342 24-7542.R00 | Příčky z cihel příčk broušených, lepidlo, tl. 14 cm                                  | m2  | 53,60    | 540,00    | 28 946,05   | 0,10793       | 5,78546            |             |                  |
| 8    | 342 24-7522.R00 | Příčky z cihel příčk broušených, lepidlo, tl. 8 cm                                   | m2  | 21,01    | 361,00    | 7 582,81    | 0,06445       | 1,35377            |             |                  |
| 9    | 3-VL1           | Dvojitá příčka SDK tl. 255mm, s izolací tl. 2x75mm opláštění 2x12,5mm protipožár.SDK | m2  | 11,93    | 1 350,00  | 16 098,75   | 0,04000       | 0,47700            |             |                  |
| 10   | 331 36-1821.R00 | Výztuž sloupů hranatých z betonářské oceli 10505                                     | t   | 0,02     | 28 420,80 | 693,47      | 1,02396       | 0,02498            |             |                  |
| 11   | 317 16-7210.R00 | Překlad keramický vysoký, nosný 23,8/7/100 cm                                        | kus | 24,00    | 234,83    | 5 635,80    | 0,03667       | 0,88008            |             |                  |
| 12   | 317 16-7211.R00 | Překlad keramický vysoký, nosný 23,8/7/125 cm                                        | kus | 34,00    | 291,09    | 9 897,06    | 0,04568       | 1,55312            |             |                  |
| 13   | 317 16-7212.R00 | Překlad keramický vysoký, nosný 23,8/7/150 cm                                        | kus | 4,00     | 336,66    | 1 346,64    | 0,05468       | 0,21872            |             |                  |
| 14   | 317 16-7213.R00 | Překlad keramický vysoký, nosný 23,8/7/175 cm                                        | kus | 8,00     | 415,71    | 3 325,68    | 0,06368       | 0,50944            |             |                  |
| 15   | 317 16-7215.R00 | Překlad keramický vysoký, nosný 23,8/7/225 cm                                        | kus | 38,00    | 697,00    | 26 486,00   | 0,08176       | 3,10688            |             |                  |
| 16   | 317 16-7216.R00 | Překlad keramický vysoký, nosný 23,8/7/250 cm                                        | kus | 4,00     | 825,00    | 3 300,00    | 0,09075       | 0,36300            |             |                  |
| 17   | 317 16-7217.R00 | Překlad keramický vysoký, nosný 23,8/7/275 cm                                        | kus | 6,00     | 920,00    | 5 520,00    | 0,09976       | 0,59856            |             |                  |
| 18   | 317 16-7220.R00 | Překlad keramický vysoký, nosný 23,8/7/350 cm                                        | kus | 8,00     | 1 050,00  | 8 400,00    | 0,12676       | 1,01408            |             |                  |
| 19   | 317 94-1125.RT1 | Osazení ocelových válcovaných nosníků č.22 a vyšší včetně dodávky profilu I č.24     | t   | 1,18     | 29 500,00 | 34 869,00   | 1,09221       | 1,29099            |             |                  |
| 20   | 346 48-1122.R00 | Zapletování nosníků keramickým pletivem                                              | m2  | 11,00    | 510,57    | 5 616,27    | 0,01452       | 0,15972            |             |                  |
| 21   | 317 16-7122.R00 | Překlad keramický plochý 11,5/7,1/125 cm                                             | kus | 2,00     | 220,41    | 440,82      | 0,02094       | 0,04188            |             |                  |
| 22   | 317 16-7125.R00 | Překlad keramický plochý 11,5/7,1/200 cm                                             | kus | 5,00     | 305,97    | 1 529,85    | 0,03206       | 0,16030            |             |                  |
| 23   | 317 16-7132.R00 | Překlad keramický plochý 14,5/7,1/125 cm                                             | kus | 4,00     | 258,54    | 1 034,16    | 0,02963       | 0,11852            |             |                  |
| 24   | 310 10-0001.RA0 | Zdivo lícové cihelné spárované                                                       | m3  | 1,01     | 15 930,90 | 16 130,04   | 2,17256       | 2,19972            |             |                  |

# Položkový rozpočet

## Pálenice Jaroslavice-stavba

| Stavba :<br>Objekt : |                  | Pálenice Jaroslavice-stavba                                                        |       |          |           |                   |               |                   |              |                  |
|----------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-----------|-------------------|---------------|-------------------|--------------|------------------|
| P.č.                 | Číslo položky    | Název položky                                                                      | MJ    | množství | cena      | celkem (Kč)       | hmotnost / MJ | hmotnost celk.(t) | demhmot / MJ | demhmot celk.(t) |
| 25                   | 3-VL2            | D+M třívrstvé komín těleso nerezové pro všechny druhy paliva ,D=200mm-průběžný díl | m     | 20,00    | 3 500,00  | 70 000,00         | 0,02000       | 0,40000           |              |                  |
| 26                   | 3-VL3            | D+M třívrstvé komín těleso nerezové pro všechny druhy paliva ,D=200mm-ukončení     | ks    | 3,00     | 2 800,00  | 8 400,00          | 0,01000       | 0,03000           |              |                  |
| 27                   | 3-VL4            | D+M třívrstvé komín těleso nerezové pro všechny druhy paliva ,D=200mm-sopouch      | ks    | 3,00     | 4 150,00  | 12 450,00         | 0,02000       | 0,06000           |              |                  |
| 28                   | 3-VL5            | D+M třívrstvé komín těleso nerezové pro všechny druhy paliva ,D=200mm-založení     | kus   | 3,00     | 4 929,00  | 14 787,00         | 0,03000       | 0,09000           |              |                  |
|                      | <b>Celkem za</b> | <b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>                                             |       |          |           | <b>790 910,26</b> |               | <b>128,97063</b>  |              |                  |
| Díl: 4               |                  | <b>Vodorovné konstrukce</b>                                                        |       |          |           |                   |               |                   |              |                  |
| 29                   | 434 10-0001.RA   | Schodiště ze železobetonu kompletní se zábradlím, bez podlahové krytiny            | m DVČ | 6,00     | 9 881,00  | 59 286,00         | 0,75095       | 4,50570           |              |                  |
|                      |                  | 2*3,0                                                                              |       | 6,00     |           |                   |               |                   |              |                  |
| 30                   | 4-VL1            | Obezdní věnce-věncovky z LIGNOPORU tl. 50mm, výška 250mm                           | m     | 163,10   | 186,00    | 30 336,60         | 0,00500       | 0,81550           |              |                  |
|                      |                  | 1.NP:10,35+1,4+24,9+8,8+34,85+1,25                                                 |       | 81,55    |           |                   |               |                   |              |                  |
|                      |                  | 2.NP:10,35+1,4+24,9+8,8+34,85+1,25                                                 |       | 81,55    |           |                   |               |                   |              |                  |
| 31                   | 417 23-7114.R00  | Obezdní věnce brouš. věncovkou HELUZ 8/25, izol.                                   | m     | 17,90    | 192,05    | 3 437,61          | 0,01474       | 0,26385           |              |                  |
|                      |                  | 1.NP: 8,95                                                                         |       | 8,95     |           |                   |               |                   |              |                  |
|                      |                  | 2.NP: 8,95                                                                         |       | 8,95     |           |                   |               |                   |              |                  |
| 32                   | 413 94-1123.R00  | Osazení válcovaných nosníků ve stropěch č. 14 - 22                                 | t     | 0,28     | 6 875,00  | 1 948,38          | 0,01663       | 0,00471           |              |                  |
|                      |                  | 0,0423*6,7                                                                         |       | 0,28     |           |                   |               |                   |              |                  |
| 33                   | 134-86315        | Tyč průřezu HEA 200, hrubé, jakost oceli 11 375                                    | T     | 0,28     | 21 455,00 | 6 080,35          | 1,00000       | 0,28340           |              |                  |
|                      |                  | 0,0423*6,7                                                                         |       | 0,28     |           |                   |               |                   |              |                  |
| 34                   | 417 35-1115.R00  | Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení                                         | m2    | 66,60    | 480,00    | 31 969,20         | 0,00782       | 0,52083           |              |                  |
|                      |                  | (9,7+9,5+8,2+12,05+8,2+8,2+12,05+8,2+12,05+12,05+9,2+9,05)*0,25                    |       | 29,61    |           |                   |               |                   |              |                  |
|                      |                  | (34,85+24,85+10,35+1,35+10,15+8,2)*0,2                                             |       | 17,95    |           |                   |               |                   |              |                  |
|                      |                  | (4,3*2+18,7*2+8,2*6)*0,2                                                           |       | 19,04    |           |                   |               |                   |              |                  |
| 35                   | 417 35-1116.R00  | Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění                                      | m2    | 66,60    | 57,66     | 3 840,30          |               |                   |              |                  |
|                      |                  | Výměra ditto pol. 417351115:66.6025                                                |       | 66,60    |           |                   |               |                   |              |                  |
| 36                   | 417 32-1313.R00  | Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 16/20                                 | m3    | 13,46    | 2 546,00  | 34 272,47         | 2,52517       | 33,99207          |              |                  |
|                      |                  | (10,35+9,5+24,85+8,2+34,85+9,55+8,2)*0,25*0,25                                     |       | 6,59     |           |                   |               |                   |              |                  |
|                      |                  | (34,85+24,85+10,35+1,35+10,15+4,3+18,7+8,2*4)*0,25*0,2                             |       | 6,87     |           |                   |               |                   |              |                  |
| 37                   | 417 36-1821.R00  | Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505                                      | t     | 0,94     | 26 830,50 | 25 148,23         | 1,01665       | 0,95291           |              |                  |
|                      |                  | (10,35+9,5+24,85+8,2+34,85+9,55+8,2)*1,15*(4*0,617+4*0,222)*0,001                  |       | 0,41     |           |                   |               |                   |              |                  |
|                      |                  | (34,85+24,85+10,35+1,35+10,15+4,3+18,7+8,2*4)*1,15*(4*0,617)*0,001                 |       | 0,39     |           |                   |               |                   |              |                  |
|                      |                  | (34,85+24,85+10,35+1,35+10,15+4,3+18,7+8,2*4)*1,15*(4*0,222)*0,001                 |       | 0,14     |           |                   |               |                   |              |                  |

# Položkový rozpočet

| Stavba :<br>Objekt : |                 | Pálenice Jaroslavice-stavba                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                        |                           |            |                          |               |                       |              |                  |
|----------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------|--------------------------|---------------|-----------------------|--------------|------------------|
| P.č.                 | Číslo položky   | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | MJ                                                                                                                                                                                                                                     | množství                  | cena       | celkem (Kč)              | hmotnost / MJ | hmotnost celk.(t)     | demhnot / MJ | demhnot celk.(t) |
| 38                   | 416 02-1124.R00 | Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RFI 12,5 mm<br>(3,025+2,8)/(2*(5,6+0,3))                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m2                                                                                                                                                                                                                                     | 17,18<br>17,18            | 545,00     | 9 365,12                 | 0,01319       | 0,22665               |              |                  |
| 39                   | 434 31-2141.R00 | Schody v dlažbách z betonu prostého C 16/20<br>rampa:4*1,0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m                                                                                                                                                                                                                                      | 4,00<br>4,00              | 633,33     | 2 533,32                 | 0,27922       | 1,11688               |              |                  |
| 40                   | 411 12-0031.R00 | Strop montovaný z panelů Spiroll, tl. 20 cm<br>Jímka:4,3*4,3<br>1.NP:300                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2                                                                                                                                                                                                                                     | 318,49<br>18,49<br>300,00 | 1 233,00   | 392 698,17               | 0,31941       | 101,72889             |              |                  |
| 41                   | 4-VL2           | Strop montovaný z panelů SPIROLL- 20cm,konzola vč.<br>dod. TI nosníků a dobet. filigránů                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2                                                                                                                                                                                                                                     | 45,00                     | 3 800,00   | 171 000,00<br>771 915,73 | 0,31941       | 14,37345<br>158,78484 |              |                  |
| Díl: 42              | 612 42-1637.R00 | 4 Vodorovné konstrukce<br>Upřavy povrchů vnitřní<br>Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková<br>101: (2,8*2+2,6*2)*2,85-1,3*2,375-1,7*2,6-0,8*2,0<br>102:(2,7+6,6+3,0+6,6)*2,85-1,0*2,0-1,7*2,6-1,7*2,6<br>103:(9,075+2,95+9,925+8,2+12,125+5,25+5,25+1,85+3,25+4,7+2,0)*2,85<br>103:(2*0,4+0,75)*2,85-0,95*2,45-0,7*2,0-3*1,4*2,175-1,8*2,25-2,8*2,25<br>103:-3*0,65*1,575-2*3,6*2,45-0,65*1,575-0,8*2,0-0,8*2,0-1,7*2,6<br>104:(2*3,1+2*2,15)*1,25-2*0,8*0,4<br>105:(2*2,25+2*3,1)*1,25-3*0,8*0,4<br>106:(1,875*2+1,2*2)*2,85-2*0,7*2,0-0,7*2,0-0,95*2,45<br>107:(2*1,75+2*2,15)*1,25-2*0,8*0,4<br>108:(2,15+3,45+1,8+1,3+0,35+2,15)*1,25-0,8*0,4-0,4*0,4<br>109:(2*0,8+2*1,875)*1,25-0,7*0,4<br>110:(2*2,175+2*2,1)*1,25-3*0,8*0,4<br>111:(2*2,85+2*1,8)*1,25-0,8*0,4-0,4*0,4<br>112:(2*1,525+2*2,05)*1,25-0,8*0,4<br>113:(2*1,0+2*2,05)*2,85-0,7*2,0<br>114:(2*8,2+2*6,0)*1,3+(2*3,95+2*4,05)*1,3-2,8*0,4-1,8*0,4<br>114:-1,9*0,325-2,55*0,1-2*0,65*0,275-2,55*0,1-0,65*0,275<br>115:(2*5,825+2*4,0)*3,8-1,9*2,175-0,8*2,0<br>116:(2*1,75+2*2,175)*3,8-0,7*2,0-0,125*0,325<br>117:(2*1,75+2*1,75)*1,8-0,7*0,2<br>2.NP:(5,75+3,025+4,15)*2,6-1,4*0,825<br>2.NP-půda:34,15*1,0<br>(6,45+9,55+3,575)*2,75-1,4*0,825*2-1,2*2,1<br>(12,125+2*8,2)*2,75-2*1,4*0,975-2*0,45*0,575-2*1,2*2,1<br>(12,125+2*8,2)*2,75-2*1,4*0,975-2*0,45*0,575-2*1,2*2,1 | 733,72<br>21,67<br>43,03<br>184,04<br>-18,80<br>-29,36<br>12,49<br>12,42<br>13,80<br>9,11<br>13,52<br>6,41<br>9,73<br>11,15<br>8,62<br>15,99<br>55,88<br>-1,66<br>68,94<br>28,39<br>12,46<br>32,45<br>34,15<br>49,00<br>70,16<br>70,16 | 249,24                    | 182 871,25 | 0,04766                  | 34,96888      |                       |              |                  |

# Položkový rozpočet

## Pálenice Jaroslavice-stavba

Stavba :  
Objekt :

| Objekt .  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |                                                                                                                                                                          |          |             |               |                   |              |                  |  |
|-----------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------|---------------|-------------------|--------------|------------------|--|
| P.č.      | Číslo položky   | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | MJ | množství                                                                                                                                                                 | cena     | celkem (Kč) | hmotnost / MJ | hmotnost celk.(t) | demhmot / MJ | demhmot celk.(t) |  |
| 43        | 612 42-1615.R00 | Omitka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená<br>104:(2*3,1+2*2,15)*1,6-2*0,8*1,6-0,65*0,575<br>105:(2*2,25+2*3,1)*1,6-3*0,8*1,6-0,65*0,575<br>107:(2*1,75+2*2,15)*1,6-2*0,8*1,6<br>108:(2,15+3,45+1,8+1,3+0,35+2,15)*1,6-0,8*1,6<br>109:(2*0,8+2*1,875)*1,6-0,8*1,6<br>110:(2*2,175+2*2,1)*1,6-3*0,8*1,6<br>111:(2*2,85+2*1,8)*1,6-0,8*1,6<br>112:(2*2,05+2*1,525)*1,6-0,8*1,6<br>114:(2*8,2+2*6,0)*2,5+(2*3,95+2*4,05)*2,5-2,8*1,55-1,8*1,55<br>114-1,9*1,475-2,55*2,6-2*0,65*1,125-2,55*2,6-0,8*1,65-0,7*2,0<br>114-0,65*1,875-0,65*1,125<br>117:(2*1,75+2*1,75)*2,0-0,7*2,0-0,15*0,15 | m2 | 188,47<br>13,87<br>12,91<br>9,92<br>16,64<br>7,28<br>9,84<br>13,60<br>10,16<br>103,87<br>-20,25<br>-1,95<br>12,58<br>32,00<br>32,00<br>245,90<br>30,20<br>16,00<br>16,00 | 158,10   | 29 796,33   | 0,03921       | 7,38972           |              |                  |  |
| 44        | 612 45-0014.R00 | Omitka stěn vnitřní cementová hladká<br>4*4*2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m2 | 32,00                                                                                                                                                                    | 255,29   | 8 169,12    | 0,04598       | 1,47136           |              |                  |  |
| 45        | 611 42-1133.R00 | Omitka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková<br>7,1+16,8+113+6,5+7,0+2,3+3,8+6,9+1,5+4,5+5,1+3,1+2,2+66,1<br>23,3+3,8+3,1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m2 | 276,10<br>245,90<br>30,20                                                                                                                                                | 279,00   | 77 031,90   | 0,05123       | 14,14460          |              |                  |  |
| 46        | 611 45-1122.R00 | Omitka vnitřní stropů rovných, MC, hladká<br>4*4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2 | 16,00<br>16,00                                                                                                                                                           | 303,00   | 4 848,00    | 0,04927       | 0,78832           |              |                  |  |
| Celkem za |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |                                                                                                                                                                          |          | 302 716,60  |               | 58,76288          |              |                  |  |
| Díl:      | 62              | Upravy povrchů vnější                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |                                                                                                                                                                          |          |             |               |                   |              |                  |  |
| 47        | 62-VL1          | KZS, EPS 70-F, tl. 140mm vč. probarvené omítky hr.2mm,<br>3,2kg/m2, podle ETICS<br>PU:4,2*35,0-1,45*2,35-0,7*1,45*9-0,7*0,85<br>PB: 4,2*9,1+18,5-2*0,2*0,35<br>PD: 5,8*25+5,8*1,35+5,6*10,65+5,8*1,35-2*1,95*2,1-3*1,45*2,1<br>PD-2*0,45*0,45-4*1,45*0,85-4*0,45*0,45-3*1,45*0,7<br>PB2: 5                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m2 | 389,23<br>133,86<br>56,58<br>202,98<br>-9,19<br>5,00                                                                                                                     | 982,00   | 382 221,41  | 0,01500       | 5,83841           |              |                  |  |
| 48        | 62-VL2          | KZS, XPS, tl. 100mm vč. soklové stěrky mozaikové<br>5,1kg/m2 podle ETICS<br>PU: 25,2-1,45*0,1-0,7*1,05<br>PB: 9,1*(1,20+0,25)/2<br>PD: (1,5+10,65+1,35)*0,25+24,85*0,15-2*1,95*0,1-3*1,45*0,1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m2 | 37,20<br>24,32<br>6,60<br>6,28                                                                                                                                           | 1 122,00 | 41 732,79   | 0,01800       | 0,66951           |              |                  |  |
| 49        | 62-VL3          | KZS, EPS tl. 30mm, vč. probarv. omítky, hr. zrna<br>2mm,3,2kg/m2, lepidlo na podklad OSB<br>35*0,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m2 | 17,50<br>17,50                                                                                                                                                           | 930,00   | 16 275,00   | 0,01400       | 0,24500           |              |                  |  |
| Celkem za |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |                                                                                                                                                                          |          | 440 229,20  |               | 6,75292           |              |                  |  |



# Položkový rozpočet

## Pálenice Jaroslavice-stavba

Stavba :  
Objekt :

| P.č. | Číslo položky    | Název položky                                                     | MJ  | množství | cena      | celkem (Kč)      | hmotnost / MJ | hmotnost celk.(t) | demhmot / MJ | demhmot celk.(t) |
|------|------------------|-------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|------------------|---------------|-------------------|--------------|------------------|
| Díl: | 63               | Podlahy a podlahové konstrukce                                    |     |          |           |                  |               |                   |              |                  |
| 50   | 631 31-2621.R00  | Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25                            | m3  | 9,00     | 2 994,60  | 26 936,43        | 2,52500       | 22,71238          |              |                  |
| 51   | 631 31-3621.R00  | Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 20/25                           | m3  | 11,58    | 2 845,80  | 32 954,36        | 2,52500       | 29,23950          |              |                  |
| 52   | 631 31-5621.R00  | Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 20/25                          | m3  | 5,07     | 2 780,70  | 14 110,94        | 2,52500       | 12,81337          |              |                  |
| 53   | 631 36-1921.R00  | Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm   | t   | 0,12     | 26 839,80 | 3 161,73         | 1,06625       | 0,12560           |              |                  |
| 54   | 631 36-1921.R00  | Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 4,0, oka 150/150      | t   | 0,46     | 27 416,40 | 12 586,87        | 1,06625       | 0,48952           |              |                  |
|      | <b>Celkem za</b> |                                                                   |     |          |           | <b>89 750,33</b> |               | <b>65,38036</b>   |              |                  |
| Díl: | 64               | Výplně otvorů                                                     |     |          |           |                  |               |                   |              |                  |
| 55   | 642 94-2111.R00  | Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2                 | kus | 3,00     | 545,91    | 1 637,73         | 0,01897       | 0,05691           |              |                  |
| 56   | 64-VL1           | Zárubeň ocelová 800x1970x150 P                                    | kus | 1,00     | 742,14    | 742,14           | 0,01406       | 0,01406           |              |                  |
| 57   | 64-VL2           | Zárubeň ocelová 700x1970x100 P                                    | kus | 2,00     | 595,20    | 1 190,40         | 0,01158       | 0,02316           |              |                  |
|      | <b>Celkem za</b> |                                                                   |     |          |           | <b>3 570,27</b>  |               | <b>0,09413</b>    |              |                  |
| Díl: | 94               | Lešení a stavební výtahy                                          |     |          |           |                  |               |                   |              |                  |
| 58   | 941 95-5002.R00  | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m                      | m2  | 96,30    | 95,33     | 9 179,80         | 0,00158       | 0,15215           |              |                  |
| 59   | 941 94-1031.R00  | Montáž lešení leh.řad.s podlahami.š.do 1 m, H 10 m                | m2  | 392,45   | 39,06     | 15 329,10        | 0,01838       | 7,21323           |              |                  |
| 60   | 944 94-4011.R00  | Montáž ochranné sítě z umělých vláken                             | m2  | 187,50   | 10,97     | 2 057,63         |               |                   |              |                  |
| 61   | 941 94-1191.R00  | Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 lešení vlastní | m2  | 392,45   | 28,55     | 11 204,84        | 0,00142       | 0,55728           |              |                  |
| 62   | 941 94-1831.R00  | Demontáž lešení leh.řad.s podlahami.š.1 m, H 10 m                 | m2  | 392,45   | 26,69     | 10 474,88        |               |                   |              |                  |
| 63   | 944 94-4081.R00  | Demontáž ochranné sítě z umělých vláken                           | m2  | 187,50   | 6,60      | 1 238,06         |               |                   |              |                  |
|      | <b>Celkem za</b> |                                                                   |     |          |           | <b>49 484,30</b> |               | <b>7,92266</b>    |              |                  |
| Díl: | 95               | Dokončovací kce na pozem.stav.                                    |     |          |           |                  |               |                   |              |                  |
| 64   | 952 90-1111.R00  | Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m                            | m2  | 277,20   | 68,82     | 19 076,90        | 0,00004       | 0,01109           |              |                  |
| 65   | 95-VL1           | Vyčištění budov o výšce podlaží do 4m-HZS -půda                   | hod | 8,00     | 279,00    | 2 232,00         |               |                   |              |                  |

# Položkový rozpočet

Stavba : Pálenice Jaroslavič-stavba

Objekt :

| P.č. | Číslo položky    | Název položky                                                                                                               | MJ | množství | cena     | celkem (Kč)       | hmotnost / MJ | hmotnost celk.(t) | demhmot / MJ | demhmot celk.(t) |
|------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|----------|-------------------|---------------|-------------------|--------------|------------------|
| 66   | 95-VL2           | D+M přenosný hasící přístroj práškový 6kg, účinnost 21A 113B                                                                | ks | 3,00     | 744,00   | 2 232,00          | 0,01000       | 0,03000           |              |                  |
| 67   | 95-VL3           | D+M Přenosný hasící přístroj pěnový 9kg účinnost 13A, 183B                                                                  | ks | 2,00     | 1 860,00 | 3 720,00          | 0,00120       | 0,00240           |              |                  |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>95 Dokončovací kce na pozem.stav.</b>                                                                                    |    |          |          | <b>27 260,90</b>  |               | <b>0,04349</b>    |              |                  |
| Díl: | 99               | Staveništní přesun hmot                                                                                                     | t  | 428,00   | 275,00   | 117 700,00        |               |                   |              |                  |
| 68   | 998 01-1001.R00  | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m                                                                                   |    |          |          | <b>117 700,00</b> |               |                   |              |                  |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>99 Staveništní přesun hmot</b>                                                                                           |    |          |          |                   |               |                   |              |                  |
| Díl: | 711              | Izolace proti vodě                                                                                                          |    |          |          |                   |               |                   |              |                  |
| 69   | 711 14-1559.RY2  | Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Glastek 40 special mineral (35,2+34,95)/2*8,8+10,3*1,3 | m2 | 322,05   | 219,02   | 70 533,78         | 0,00501       | 1,61347           |              |                  |
| 70   | 711 11-1001.RZ1  | Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP                          | m2 | 322,05   | 16,18    | 5 211,41          | 0,00030       | 0,09662           |              |                  |
| 71   | 998 71-1101.R00  | Výměra dttto pol. 71114-1559: 322,05                                                                                        |    |          |          | 1 189,54          |               |                   |              |                  |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>711 Izolace proti vodě</b>                                                                                               | t  | 1,71     | 695,64   | <b>76 934,74</b>  |               | <b>1,71009</b>    |              |                  |
| Díl: | 713              | Izolace tepelné                                                                                                             |    |          |          |                   |               |                   |              |                  |
| 72   | 713 11-1221.RK3  | Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spoju Jutafol N 110 speciál                                                    | m2 | 18,90    | 72,08    | 1 362,22          | 0,00014       | 0,00265           |              |                  |
|      |                  | dttto pol. 713111221: 18,9                                                                                                  |    | 18,90    |          |                   |               |                   |              |                  |
| 73   | 713 11-1121.RT2  | Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem 2 vrstvy - materiál ve specifikaci                                            | m2 | 18,90    | 139,50   | 2 636,55          | 0,00083       | 0,01569           |              |                  |
|      |                  | (3,0+3,3)/2*6,0                                                                                                             |    | 18,90    |          |                   |               |                   |              |                  |
| 74   | 713-VL1          | Píst' nekašírovaná skleněná tl. 200mm lambda = 0,039                                                                        | m2 | 19,28    | 153,45   | 2 958,21          | 0,00850       | 0,16386           |              |                  |
|      |                  | Výměra dttto pol. 713111121:18,9*1,02                                                                                       |    | 19,28    |          |                   |               |                   |              |                  |
| 75   | 713-VL2          | Píst' nekašírovaná skleněná tl. 100mm lambda=0,039                                                                          | m2 | 19,28    | 76,73    | 1 479,10          | 0,00650       | 0,12531           |              |                  |
|      |                  | Výměra dttto pol. 713111121:18,9*1,02                                                                                       |    | 19,28    |          |                   |               |                   |              |                  |
| 76   | 713 11-1111.RT1  | Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 1 vrstva - materiál ve specifikaci                                              | m2 | 271,60   | 21,95    | 5 961,08          |               |                   |              |                  |
|      |                  | 72,4+99,8+99,4                                                                                                              |    | 271,60   |          |                   |               |                   |              |                  |
| 77   | 713-VL3          | Píst' nekašírovaná skleněná tl. 200mm lambda=0,038                                                                          | m2 | 277,03   | 181,35   | 50 239,75         | 0,00850       | 2,35477           |              |                  |
|      |                  | Výměra dttto pol. 713111111: 271,6*1,02                                                                                     |    | 277,03   |          |                   |               |                   |              |                  |
| 78   | 713 12-1111.RT1  | Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci                                                        | m2 | 258,90   | 19,53    | 5 056,32          |               |                   |              |                  |
|      |                  | 7,1+16,9+113+6,5+7,0+2,3+3,8+6,9+1,5+4,5+5,1+3,1+2,2+66,1+6,0+3,8+3,1                                                       |    | 258,90   |          |                   |               |                   |              |                  |
| 79   | 713 19-1100.RTS  | Položení separační fólie včetně dodávky fólie PE                                                                            | m2 | 258,90   | 27,99    | 7 247,39          | 0,00001       | 0,00259           |              |                  |
|      |                  | VÝMĚRA DITTO POL. 713121111:258,9                                                                                           |    | 258,90   |          |                   |               |                   |              |                  |

# Položkový rozpočet

| Stavba :<br>Objekt : |                 | Pálenice Jaroslavice-stavba                                                                          |    |                         |          |                         |               |                   |              |                  |
|----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------|----------|-------------------------|---------------|-------------------|--------------|------------------|
| P.č.                 | Číslo položky   | Název položky                                                                                        | MJ | množství                | cena     | celkem (Kč)             | hmotnost / MJ | hmotnost celk.(t) | demhnot / MJ | demhnot celk.(t) |
| 80                   | 713-VL4         | Podlahový polystyren EPS 150 tl. 80mm<br>výměra dle montáž*1,02: 258,9*1,02                          | m2 | 264,08<br>264,08        | 148,80   | 39 294,81               | 0,00400       | 1,05631           |              |                  |
| 81                   | 713 13-1131.R00 | Izolace tepelná stěn lepením<br>(35+9+25+1,5+10,5+10,0)*0,6                                          | m2 | 54,60<br>54,60          | 84,63    | 4 620,80                | 0,00300       | 0,16380           |              |                  |
| 82                   | 713-VL5         | Polystyren extrudovaný XPS tl. 100mm<br>dttto montáž * 1,02: 54,6*1,02                               | m2 | 55,69<br>55,69          | 279,00   | 15 538,07               | 0,00500       | 0,27846           |              |                  |
| 83                   | 998 71-3101.R00 | Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m                                                        | t  | 4,16                    | 627,75   | 2 611,44<br>139 005,73  |               | 4,16344           |              |                  |
| Díl:                 | 762             | Konstrukce tesařské                                                                                  |    |                         |          |                         |               |                   |              |                  |
| 84                   | 762 71-2110.R00 | Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 120 cm2<br>1028+55                                           | m  | 1 083,00<br>1 083,00    | 171,12   | 185 322,96              | 0,00255       | 2,76165           |              |                  |
| 85                   | 762 71-2120.R00 | Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2                                                      | m  | 551,00                  | 206,00   | 113 503,25              | 0,00255       | 1,40505           |              |                  |
| 86                   | 762 71-2130.R00 | Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 288 cm2                                                      | m  | 10,50                   | 233,43   | 2 451,02                | 0,00255       | 0,02678           |              |                  |
| 87                   | 762 79-5000.R00 | Spojovací prostředky pro vázané konstrukce<br>32,72+0,49                                             | m3 | 33,21<br>33,21          | 745,86   | 24 770,01               | 0,02910       | 0,96641           |              |                  |
| 88                   | 762 34-2204.R00 | Montáž latování střech, svislé, vzdálenost 100 cm<br>450/1,0                                         | m2 | 450,00                  | 16,37    | 7 365,60                |               |                   |              |                  |
| 89                   | 762 34-2203.R00 | Montáž latování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm                                                   | m2 | 297,00<br>297,00        | 46,50    | 13 810,50               |               |                   |              |                  |
| 90                   | 762 34-1210.R00 | Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz<br>900*0,33                                       | m2 | 225,00<br>225,00        | 69,75    | 15 693,75               |               |                   |              |                  |
| 91                   | 762-VL1         | Dodávka řeziva krovu, jehličnaté SM/JD hranoly<br>185+40                                             | m3 | 23,86<br>23,86          | 6 510,00 | 155 328,60              | 0,55000       | 13,12300          |              |                  |
| 92                   | 762-VL2         | Dodávka řeziva krovu, jehličnaté SM/JD latě, prkna<br>23,37+0,49                                     | m3 | 9,35                    | 5 677,00 | 53 079,95               | 0,55000       | 5,14250           |              |                  |
| 93                   | 762 08-5130.R00 | Hoblování viditelných částí krovu třístranné<br>0,5*35                                               | m  | 72,50<br>17,50<br>55,00 | 67,43    | 4 888,31                |               |                   |              |                  |
| 94                   | 762-VL3         | D+M podbití podhledu okapu z desek OSB 18mm vč.<br>podkl. roštu šroubováním                          | m2 | 41,85<br>41,85          | 232,50   | 9 730,13                | 0,02000       | 0,83700           |              |                  |
| 95                   | 998 76-2102.R00 | Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m                                                   | t  | 24,26                   | 1 137,39 | 27 593,08<br>613 537,15 |               | 24,26239          |              |                  |
| Díl:                 | 764             | Konstrukce klempířské                                                                                |    |                         |          |                         |               |                   |              |                  |
| 96                   | 764-VL1         | Zastřešení hladkými plechy, do 30° RŠ 660, tl. 0,5 mm,<br>povrchová úprava HB polyester<br>35,65*6,0 | m2 | 213,90<br>213,90        | 823,05   | 176 050,40              | 0,00441       | 0,94330           |              |                  |
| 97                   | 764 -VL2        | Okapový plech , tl. 0,5 mm RŠ 245 mm, povrchová<br>úprava HB polyester                               | m  | 35,15                   | 271,10   | 9 528,99                | 0,00102       | 0,03585           |              |                  |

# Položkový rozpočet

Stavba : Pálenice Jaroslavice-stavba

Objekt :

| P.č.     | Číslo položky    | Název položky                                                                                      | MJ  | množství | cena     | celkem (Kč)       | hmotnost / MJ | hmotnost celk. (t) | demhmt / MJ | demhmt celk. (t) |
|----------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|-------------------|---------------|--------------------|-------------|------------------|
| 98       | 764-VL3          | Stitové lemování spodní, tl. 0,5 mm RŠ 330, povrchová úprava HB polyester                          | m   | 12,50    | 407,34   | 5 091,75          | 0,00128       | 0,01600            |             |                  |
| 99       | 764-VL5          | Kotlík žlabový kónický SOK, vel. žlabu 150 mm s povrchovou úpravou HB polyester                    | kus | 4,00     | 411,06   | 1 644,24          | 0,00040       | 0,00160            |             |                  |
| 100      | 764-VL4          | Žlab podokapní půlkruhový R, velikost 150 mm s povr. úpravou HB polyester                          | m   | 71,00    | 511,50   | 36 316,50         | 0,00225       | 0,15975            |             |                  |
| 101      | 764-VL6          | 11+25+35<br>Odpadní trouby kruhové, D 100 mm s povr. úpravou polyester                             | m   | 26,00    | 665,88   | 17 312,88         | 0,00312       | 0,08112            |             |                  |
| 102      | 764-VL7          | 5+6+7+8<br>D+M Oplechování parapetu, tažený hliník RŠ 280 komplet                                  | m   | 27,50    | 353,40   | 9 718,50          | 0,00500       | 0,13750            |             |                  |
| 103      | 764-VL8          | 3*0,75+9*1,0+2*0,5+4*1,75+4*0,75+3*1,75<br>Oplechování balkonu-systémový klempířský prvek-okapnice | m   | 26,00    | 930,00   | 24 180,00         | 0,00500       | 0,13000            |             |                  |
| 104      | 998 76-4101.R00  | Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m                                                   | t   | 1,51     | 1 219,23 | 1 841,04          |               |                    |             |                  |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>764 Konstrukce klempířské</b>                                                                   |     |          |          | <b>281 684,29</b> |               | <b>1,50512</b>     |             |                  |
| Díl: 765 |                  | <b>Krytiny tvrdé</b>                                                                               |     |          |          |                   |               |                    |             |                  |
| 105      | 765 90-1001.R00  | Montáž podstřešní fólie                                                                            | m2  | 416,10   | 29,67    | 12 344,44         |               |                    |             |                  |
|          |                  | 216,4/cos36°:267,5                                                                                 |     | 267,50   |          |                   |               |                    |             |                  |
|          |                  | 146,4/cos10°:148,6                                                                                 |     | 148,60   |          |                   |               |                    |             |                  |
| 106      | 765-VL1          | Fólie podstřešní paropropustná kontaktní-dodávka                                                   | m2  | 478,52   | 78,59    | 37 604,10         | 0,00215       | 1,02881            |             |                  |
|          |                  | výměra dle pol. 76590-1001: 416,1*1,15                                                             |     | 478,52   |          |                   |               |                    |             |                  |
| 107      | 765 31-3111.RS2  | Krytina Brněnka 14, střech jednoduchých z tašek engobovaných                                       | m2  | 267,00   | 344,57   | 91 998,86         | 0,04312       | 11,51304           |             |                  |
|          |                  | 216/cos36°: 267                                                                                    |     | 267,00   |          |                   |               |                    |             |                  |
| 108      | 765 31-3131.RS2  | Hřeben z hřebenačů č.2 na větrací pás s kartáči z hřebenačů engobovaných                           | m   | 35,50    | 605,43   | 21 492,77         | 0,00886       | 0,31453            |             |                  |
| 109      | 765 31-3161.RS2  | Zakončení štítu taškou Brněnka 14 okrajová z tašek engobovaných                                    | m   | 7,50     | 318,99   | 2 392,43          | 0,01157       | 0,08678            |             |                  |
| 110      | 765 31-3184.RS2  | Taška prostupová + nástavec odvětrání kanalizace taška engobovaná                                  | kus | 7,00     | 2 423,00 | 16 961,00         | 0,00926       | 0,06482            |             |                  |
| 111      | 765 31-3186.R00  | Mřížka ochranná větrací 100 cm univerzální                                                         | m   | 71,00    | 61,85    | 4 391,00          | 0,00051       | 0,03621            |             |                  |
|          |                  | 35+11+25                                                                                           |     | 71,00    |          |                   |               |                    |             |                  |
| 112      | 998 76-5102.R00  | Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m                                                       | t   | 13,04    | 756,09   | 9 859,41          |               |                    |             |                  |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>765 Krytiny tvrdé</b>                                                                           |     |          |          | <b>197 043,99</b> |               | <b>13,04418</b>    |             |                  |
| Díl: 766 |                  | <b>Konstrukce truhlářské</b>                                                                       |     |          |          |                   |               |                    |             |                  |

# **Položkový rozpočet**

| Stavba :<br>Objekt : |                 | Pálenice Jaroslavice-stavba                                                                           |     |          |            |             |               |                   |              |                  |
|----------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|------------|-------------|---------------|-------------------|--------------|------------------|
| P.č.                 | Číslo položky   | Název položky                                                                                         | MJ  | množství | cena       | celkem (Kč) | hmotnost / MJ | hmotnost celk.(t) | demhmot / MJ | demhmot celk.(t) |
| 113                  | 766-VL1         | D+M Dveře vchodové plastové 1750x2600 specifikace výpis výrobků P1                                    | kus | 1,00     | 27 900,00  | 27 900,00   | 0,06000       | 0,06000           |              | 0,06000          |
| 114                  | 766-VL2         | D+M Okno plastové 1kř., trojsklo 750x750mm specifikace výpis výrobků P2, vč. vnitř.par.250mm          | kus | 3,00     | 3 255,00   | 9 765,00    | 0,01500       | 0,04500           |              | 0,04500          |
| 115                  | 766-VL3         | D+M Okno plastové 1kř.,trojsklo, lišty 1000x1750mm spec. viz výpis výrobků P3, vč. vnitř. parapetu    | kus | 9,00     | 12 346,00  | 111 114,00  | 0,04000       | 0,36000           |              | 0,36000          |
| 116                  | 766-VL4         | D+M Balkon.dveře plast. 2kř. trojsklo,1750x2350mm spec. viz výpis výrobků P4,                         | kus | 3,00     | 20 460,00  | 61 380,00   | 0,05000       | 0,15000           |              | 0,15000          |
| 117                  | 766-VL5         | D+M Okno plastové 1kř., trojsklo 500x500mm, specifikace výpis výrobků P5, vč. vnitř.par.250mm         | kus | 2,00     | 1 395,00   | 2 790,00    | 0,01000       | 0,02000           |              | 0,02000          |
| 118                  | 766-VL6         | D+M Vchodové dveře plast 1kř., trojsklo 1000x2050 spec. výpis výrobků P6                              | kus | 1,00     | 13 950,00  | 13 950,00   | 0,04000       | 0,04000           |              | 0,04000          |
| 119                  | 766-VL7         | D+M Stěna inter.plast.s dveř. dvojsklo 3000x2300mm Spec. výpis výrobků P7                             | kus | 1,00     | 18 600,00  | 18 600,00   | 0,07000       | 0,07000           |              | 0,07000          |
| 120                  | 766-VL8         | D+M Stěna inter. plast plná, dvojsklo,2000x2300mm spec. viz výpis výrobků P8                          | kus | 1,00     | 9 300,00   | 9 300,00    | 0,04000       | 0,04000           |              | 0,04000          |
| 121                  | 766-VL9         | D+M Balk.dveře plast.2kř. 1750x2050mm spec. viz výpis výrobků P9                                      | kus | 4,00     | 21 850,00  | 87 400,00   | 0,07000       | 0,28000           |              | 0,28000          |
| 122                  | 766-VL10        | D+M Okno plast. 1kř., trojsklo, 750x750mm spec. viz výpis výrobků P10, vč. vnitř. par.250mm           | kus | 4,00     | 3 255,00   | 13 020,00   | 0,02500       | 0,10000           |              | 0,10000          |
| 123                  | 766-VL11        | D+M Okno plast. 2kř., trojsklo, lišty, 1750x1000mm spec. viz výpis výrobků P11, vč. vnitř. par. 250mm | kus | 3,00     | 11 160,00  | 33 480,00   | 0,04000       | 0,12000           |              | 0,12000          |
| 124                  | 766-VL12        | D+M Dveře vnitř. dřev 2kř.+nadsv. 1700x2600mm,spec. výpis výrobků T1                                  | kus | 2,00     | 9 300,00   | 18 600,00   | 0,03000       | 0,06000           |              | 0,06000          |
| 125                  | 766-VL13        | D+M Dveře vnitř. hladké vč. obl. zárubně 1 kř. 800x1970mm spec. výpis výrobků T2                      | kus | 7,00     | 4 780,00   | 33 460,00   | 0,02500       | 0,17500           |              | 0,17500          |
| 126                  | 766-VL14        | D+M Dveře vnitř. hladké vč. obl. zárubně 1 kř. 800x1970mm spec. výpis výrobků T2-A, proved. TP        | ks  | 2,00     | 6 510,00   | 13 020,00   | 0,02500       | 0,05000           |              | 0,05000          |
| 127                  | 766-VL15        | D+M Dveře vnitř. hladké vč. obl. zárubně 1 kř. 700x1970mm spec. výpis výrobků T3                      | kus | 3,00     | 4 650,00   | 13 950,00   | 0,02500       | 0,07500           |              | 0,07500          |
| 128                  | 766-VL16        | D+M Dveře vnitř. hladké vč. obl. zárubně 1 kř. 700x1970mm WC,spec. výpis výrobků T3-A,                | kus | 1,00     | 4 650,00   | 4 650,00    | 0,02500       | 0,02500           |              | 0,02500          |
| 129                  | 766-VL17        | D+M Sanitární příčka s dveřmi 1800x2050mm DTD s HPL, spec. výpis výrobků T4                           | kus | 2,00     | 14 880,00  | 29 760,00   | 0,04000       | 0,08000           |              | 0,08000          |
| 130                  | 998 76-6101.R00 | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m                                                      | t   | 1,75     | 532,89     | 932,56      |               |                   |              |                  |
| Celkem za            |                 | 766 Konstrukce truhlářské                                                                             |     |          | 503 071,56 | 503 071,56  |               | 1,75000           |              |                  |
| Díl: 767             |                 | Konstrukce zámečnické                                                                                 |     |          |            |             |               |                   |              |                  |



# Položkový rozpočet

Stavba : Pálenice Jaroslavič-stavba

Objekt :

| P.č. | Číslo položky    | Název položky                                                                                       | MJ  | množství         | cena      | celkem (Kč)       | hmotnost / MJ | hmotnost celk.(t) | demhmot / MJ | demhmot celk.(t) |
|------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------|-----------|-------------------|---------------|-------------------|--------------|------------------|
| 131  | 767 99-5101.R00  | Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg -kotvení desky do stropu                            | kg  | 18,00<br>18,00   | 132,53    | 2 385,45          | 0,00006       | 0,00108           |              |                  |
| 132  | 767 99-5101.R00  | Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg -kotvení pozednic komplet                           | kg  | 167,00<br>167,00 | 132,53    | 22 131,68         | 0,00006       | 0,01002           |              |                  |
| 133  | 767-VL1          | Větrací mřížka 400x400mm, pozink                                                                    | ks  | 2,00<br>2,00     | 465,00    | 930,00            | 0,00500       | 0,01000           |              |                  |
| 134  | 767-VL2          | Pochůzná plošina se schody- poro rošt, v= 0,95m, rám- válc. úhelníky, vč. zábradlí z trubek, pozink | m2  | 15,54<br>15,54   | 3 720,00  | 57 808,80         | 0,20000       | 3,10800           |              |                  |
| 135  | 767-VL3          | Dveře 2kf. kovové s tepel. izolací 2250x2350mm vč. zárubně spec. výpis výrobků Z1                   | kus | 2,00             | 16 740,00 | 33 480,00         | 0,06000       | 0,12000           |              |                  |
| 136  | 767-VL4          | D+M Zábradlí z profilů JEKL v=1100mm, povrch úprava pozink                                          | m   | 26,00            | 2 325,00  | 60 450,00         | 0,02000       | 0,52000           |              |                  |
| 137  | 998 76-7101.R00  | Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m                                                    | t   | 3,77             | 801,66    | 3 022,26          |               |                   |              |                  |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>767 Konstrukce zámečnické</b>                                                                    |     |                  |           | <b>180 208,18</b> |               | <b>3,76910</b>    |              |                  |
| Díl: | 771              | <b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>                                                                  |     |                  |           |                   |               |                   |              |                  |
| 138  | 771 10-0010.RA   | Vyrovnání podk.samoniv.hmotou nivační hmota tl. 3 mm, penetrace                                     | m2  | 323,26<br>290,32 | 35,00     | 11 314,10         | 0,00514       | 1,66156           |              |                  |
| 139  | 771 27-5105.R00  | Obklad keram.schod.stupňů hladkých do tmele 15x15                                                   | m2  | 32,94<br>9,66    | 475,00    | 4 586,22          | 0,00296       | 0,02858           |              |                  |
| 140  | 771 57-5109.R00  | Obklad keram.,hladké, tmel, 30x30 cm                                                                | m2  | 9,66<br>313,60   | 315,00    | 98 784,60         | 0,00475       | 1,48961           |              |                  |
| 141  | 771 47-5014.R00  | Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm                                                      | m   | 276,20<br>4,46   | 65,00     | 29 602,63         | 0,00032       | 0,14574           |              |                  |
| 142  | 771 57-9791.R00  | Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.                                                  | m2  | 32,94<br>455,43  | 8,00      | 194,40            |               |                   |              |                  |

# Položkový rozpočet

| Stavba :<br>Objekt : |                  | Pálenice Jaroslavice-stavba                                       |    |          |        |                   |               |                    |              |                   |
|----------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-------------------|---------------|--------------------|--------------|-------------------|
| P.č.                 | Číslo položky    | Název položky                                                     | MJ | množství | cena   | celkem (Kč)       | hmotnost / MJ | hmotnost celk. (t) | demhmot / MJ | demhmot celk. (t) |
| 143                  | 771 57-9795.R00  | Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně                 | m2 | 10,00    | 20,27  | 202,74            | 0,00080       | 0,00800            |              |                   |
| 144                  | 771-VL1          | 108:6,9                                                           |    | 6,90     |        |                   |               |                    |              |                   |
|                      |                  | 117:3,1                                                           |    | 3,10     |        |                   |               |                    |              |                   |
|                      |                  | Dodávka dlaždic keramických 300x300x10 matné                      | m2 | 381,01   | 275,00 | 104 778,96        | 0,02500       | 9,52536            |              |                   |
|                      |                  | (280,66+9,66)*1,04                                                |    | 301,93   |        |                   |               |                    |              |                   |
|                      |                  | 0.1*431*1,04                                                      |    | 44,82    |        |                   |               |                    |              |                   |
| 145                  | 771-VL2          | balkon: 1.35*24,4*1,04                                            |    | 34,26    |        |                   |               |                    |              |                   |
|                      |                  | Systémová stěrková izolace balkonu pod dlažbu                     | m2 | 32,94    | 388,00 | 12 780,72         | 0,00100       | 0,03294            |              |                   |
|                      |                  | 1.35*24,4                                                         |    | 32,94    |        |                   |               |                    |              |                   |
| 146                  | 998 77-1101.R00  | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m                   | t  | 12,89    | 200,00 | 2 578,00          |               |                    |              |                   |
|                      | <b>Celkem za</b> | <b>771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>                            |    |          |        | <b>264 822,36</b> |               | <b>12,89178</b>    |              |                   |
| Díl: 781             |                  | <b>Obklady keramické</b>                                          |    |          |        |                   |               |                    |              |                   |
| 147                  | 781 10-1210.R00  | Penetrace podkladu pod obklady                                    | m2 | 188,50   | 20,00  | 3 770,00          | 0,00021       | 0,03959            |              |                   |
|                      |                  | Výměra dle pol. 612421615: 188,5                                  |    | 188,50   |        |                   |               |                    |              |                   |
| 148                  | 781 41-5015.R00  | Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 20x20,30x15 cm               | m2 | 188,50   | 320,00 | 60 320,00         | 0,00455       | 0,85768            |              |                   |
|                      |                  | Výměra dle pol. 612421615: 188,5                                  |    | 188,50   |        |                   |               |                    |              |                   |
| 149                  | 781 41-9706.R00  | Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně                  | m2 | 9,04     | 25,00  | 226,00            | 0,00011       | 0,00099            |              |                   |
|                      |                  | 108: 3,15*1,6                                                     |    | 5,04     |        |                   |               |                    |              |                   |
|                      |                  | 117: 2,5*1,6                                                      |    | 4,00     |        |                   |               |                    |              |                   |
| 150                  | 781 41-9711.R00  | Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl                | m2 | 188,50   | 15,00  | 2 827,50          |               |                    |              |                   |
| 151                  | 781-VL1          | Dodávka obkladaček keramických 200x250mm, lesklé                  | m2 | 196,04   | 262,00 | 51 362,48         | 0,02000       | 3,92080            |              |                   |
|                      |                  | bílé                                                              |    | 196,04   |        |                   |               |                    |              |                   |
| 152                  | 998 78-1101.R00  | Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m                   | t  | 4,82     | 200,00 | 964,00            |               |                    |              |                   |
|                      | <b>Celkem za</b> | <b>781 Obklady keramické</b>                                      |    |          |        | <b>119 469,98</b> |               | <b>4,81905</b>     |              |                   |
| Díl: 783             |                  | <b>Nátěry</b>                                                     |    |          |        |                   |               |                    |              |                   |
| 153                  | 783 78-1002.R00  | Nátěr tesařských konstrukcí impregnace 2x                         | m2 | 802,06   | 52,08  | 41 771,28         | 0,00022       | 0,17645            |              |                   |
|                      |                  | 0,4*2+0,52*947+0,4*75+0,52*75+0,56*3+0,6*332,5+0,6*52,5+0,68*10,5 |    | 802,06   |        |                   |               |                    |              |                   |
|                      | <b>Celkem za</b> | <b>783 Nátěry</b>                                                 |    |          |        | <b>41 771,28</b>  |               | <b>0,17645</b>     |              |                   |
| Díl: 784             |                  | <b>Malby</b>                                                      |    |          |        |                   |               |                    |              |                   |
| 154                  | 784 19-1201.R00  | Penetrace podkladu hloubková 1x                                   | m2 | 795,61   | 12,80  | 14,00             | 0,00007       | 0,05569            |              |                   |
|                      |                  | 101:(2,8*2+2,6*2)*2,85+7,1                                        |    | 37,88    |        |                   |               |                    |              |                   |
|                      |                  | 102:(2,7+3,0+6,6*2)*2,85+16,9                                     |    | 70,77    |        |                   |               |                    |              |                   |
|                      |                  | 103:(9,0+2,9+9,8+2+12,1+1,5+0,3+1,5+1,85+3,25+4,7+2,0)*2,85+113   |    | 276,02   |        |                   |               |                    |              |                   |
|                      |                  | 104:(2,15*2+3,1*2)*1,25+6,5                                       |    | 19,63    |        |                   |               |                    |              |                   |
|                      |                  | 105:(2,25*2+3,1*2)*1,25+7,0                                       |    | 20,38    |        |                   |               |                    |              |                   |
|                      |                  | 106:(1,875*2+1,2*2)*2,85+2,3                                      |    | 19,83    |        |                   |               |                    |              |                   |
|                      |                  | 107:(2,15*2+1,75*2)*1,25+3,8                                      |    | 13,55    |        |                   |               |                    |              |                   |

# Položkový rozpočet

|          |                            |
|----------|----------------------------|
| Stavba : | Pálenice Jaroslavič-stavba |
| Objekt : |                            |

| P.č. | Číslo položky    | Název položky                                       | MJ | množství | cena  | celkem (Kč)      | hmotnost / MJ | hmotnost celk.(t) | demhnot / MJ | demhnot celk.(t) |
|------|------------------|-----------------------------------------------------|----|----------|-------|------------------|---------------|-------------------|--------------|------------------|
|      |                  | 108:(2,15*2+3,45*2)*1,25+6,9                        |    | 20,30    |       |                  |               |                   |              |                  |
|      |                  | 109:(0,8*2+1,875*2)*1,25+1,5                        |    | 8,19     |       |                  |               |                   |              |                  |
|      |                  | 110:(2,175*2+1,75*2)*1,25+4,5                       |    | 14,31    |       |                  |               |                   |              |                  |
|      |                  | 111:(2,85*2+1,8*2)*1,25+5,1                         |    | 16,73    |       |                  |               |                   |              |                  |
|      |                  | 112:(2,05*2+1,525*2)*1,25+3,1                       |    | 12,04    |       |                  |               |                   |              |                  |
|      |                  | 113:(1,0*2+2,05*2)*2,85+2,2                         |    | 19,59    |       |                  |               |                   |              |                  |
|      |                  | 114:(8,2+6,0+5,35+0,3+1,2+3,95+4,05+10,25)*1,3+66,1 |    | 117,19   |       |                  |               |                   |              |                  |
|      |                  | 115:(4,0*2+5,825*2)*2,85+23,3                       |    | 79,30    |       |                  |               |                   |              |                  |
|      |                  | 116:(2,175*2+1,75*2)*3,8+3,8                        |    | 33,63    |       |                  |               |                   |              |                  |
|      |                  | 117:(1,75*2+1,75*2)*1,8+3,1                         |    | 15,70    |       |                  |               |                   |              |                  |
| 155  | 784 19-5212.R00  | Malba tekutá, bílá, 2 x                             | m2 | 795,60   | 34,00 | 27 050,40        | 0,00015       | 0,11934           |              |                  |
|      |                  | Výměra dle pol. 78419-1201: 795,6                   |    | 795,60   |       |                  |               |                   |              |                  |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>784 Malby</b>                                    |    |          |       | <b>27 064,40</b> |               | <b>0,17503</b>    |              |                  |