

## B

# SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Dle §2 vyhlášky 499/2006 Sb.

Název stavby: **REVITALIZACE SKLADOVACÍ HALY,  
na pozemku p.č. st. 4738/1, k.ú. Havlíčkův Brod**

Místo stavby: p.č. st. 4738/1, k.ú. Havlíčkův Brod

Investor: RM facility s.r.o.,  
Bořivojova 878/35, Žižkov, 13000 Praha 3

Číslo zakázky: 16069

Vypracoval: Ing. Stanislav Drapák  
Havlíčkův Brod, březen 2017

## Obsah

|      |   |   |
|------|---|---|
| B.1  | Popis území stavby.....   | 3 |
| a)   | charakteristika stavebního pozemku,.....  | 3 |
| b)   | výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, v hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),.....  | 3 |
| c)   | stávající ochranná a bezpečnostní pásma,.....   | 3 |
| d)   | poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,.....  | 3 |
| e)   | vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,.....   | 3 |
| f)   | požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,.....   | 3 |
| g)   | požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),.....  | 3 |
| h)   | územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),.....  | 3 |
| i)   | věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice. ....   | 4 |
| B.2  | Celkový popis stavby .....  | 4 |
| 2.1  | Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....  | 4 |
| 2.2  | Celkové urbanistické a architektonické řešení .....   | 4 |
| a)   | urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,.....   | 4 |
| b)   | architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení .....   | 5 |
| 2.3  | Celkové provozní řešení, technologie výroby.....  | 5 |
| 2.4  | Bezbariérové užívání stavby .....   | 5 |
| 2.5  | Bezpečnost při užívání stavby .....   | 5 |
| 2.6  | Základní charakteristika objektů.....   | 6 |
| a)   | stavební řešení,.....   | 6 |
| b)   | konstrukční a materiálové řešení, .....   | 6 |
| c)   | mechanická odolnost a stabilita, .....  | 7 |
| 2.7  | Základní charakteristika technických a technologických zařízení .....   | 7 |
| a)   | technické řešení,.....  | 7 |
| b)   | výčet technických a technologických zařízení,.....  | 8 |
| 2.8  | Požární bezpečnostní řešení .....   | 8 |
|      | Posouzení technických podmínek požární ochrany: .....   | 8 |
| a)   | rozdělení stavby a objektů do požárních úseků, .....  | 8 |
| b)   | výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti, .....  | 8 |
| c)   | hodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí, .....                                    | 8 |
| d)   | zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest, .....   | 8 |
| e)   | zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru, .....  | 8 |
| f)   | zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst, .....   | 8 |
| g)   | zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),.....  | 8 |
| h)   | zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení), .....   | 8 |
| i)   | posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,.....   | 8 |
| j)   | rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek. ....  | 8 |
| 2.9  | Zásady hospodaření s energiemi.....   | 8 |
| a)   | kritéria tepelně technického hodnocení,.....  | 8 |
| b)   | energetická náročnost stavby, .....   | 8 |
| c)   | posouzení využití alternativních zdrojů energií, .....  | 9 |
| 2.10 | Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí .....   | 9 |
|      | Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)..... | 9 |
| 2.11 | Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....  | 9 |
| a)   | ochrana před pronikáním radonu z podloží,.....  | 9 |

|     |  |    |
|-----|--|----|
| b)  | ochrana před bludnými proudy,.....   | 9  |
| c)  | ochrana před technickou seizmicitou, .....   | 9  |
| d)  | ochrana před hlukem, .....   | 9  |
| e)  | protipovodňová opatření, .....   | 9  |
| B.3 | Připojení na technickou infrastrukturu .....   | 9  |
| a)  | nápojevací místa technické infrastruktury, .....   | 9  |
| b)  | připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky. ....   | 10 |
| B.4 | Dopravní řešení .....  | 10 |
| a)  | popis dopravního řešení,.....  | 10 |
| b)  | nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu,.....  | 10 |
| c)  | doprava v klidu, .....   | 10 |
| d)  | pěší a cyklistické stezky. ....  | 10 |
| B.5 | Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....  | 10 |
| a)  | terénní úpravy, .....  | 10 |
| b)  | použité vegetační prvky, .....   | 10 |
| c)  | biotechnická opatření. ....  | 10 |
| B.6 | Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....   | 10 |
| a)  | vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda, .....  | 10 |
| b)  | vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,.....             | 10 |
| c)  | vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,.....  | 10 |
| d)  | návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,.....  | 11 |
| e)  | navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....  | 11 |
| B.7 | Ochrana obyvatelstva .....   | 11 |
|     | Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.....   | 11 |
| B.8 | Zásady organizace výstavby .....   | 11 |
| a)  | potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění, .....   | 11 |
| b)  | odvodnění staveniště, .....  | 11 |
| c)  | nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, .....   | 11 |
| d)  | vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky, .....  | 11 |
| e)  | ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin, .....  | 11 |
| f)  | maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé), .....  | 11 |
| g)  | maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace, .....  | 12 |
| h)  | balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin, .....   | 13 |
| i)  | ochrana životního prostředí při výstavbě,.....   | 13 |
| j)  | zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů5), ..... | 13 |
| k)  | úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb, .....  | 17 |
| l)  | zásady pro dopravní inženýrská opatření, .....   | 17 |
| m)  | stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.), .....                     | 17 |
| n)  | postup výstavby, rozhodující dílčí termíny. ....   | 17 |

## B.1 Popis území stavby

---

a) *charakteristika stavebního pozemku,*

Objekt se nachází v průmyslové lokalitě na východním okraji obce. Terén se mírně svažuje ze severu k jihu. Objekt se nachází v zastavěném území obce. Celý areál je v majetku investora.

b) *výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, v hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),*

- místní šetření
- zaměření objektu

c) *stávající ochranná a bezpečnostní pásma,*

Stavba může být dotčena trasou, nebo ochrannými pásmy vedení inženýrských sítí dle vyjádření k existenci sítí připojených v dokladové části dokumentace. Všechny známé inženýrské sítě jsou zakresleny v projektové dokumentaci. Jedná se o následující sítě:

- vnitroareálové rozvody: dešťová a splašková kanalizace, vodovod, elektřina, plynovod, veřejné osvětlení

Z dostupných podkladů nebyla zjištěna žádná ochranná pásma, chráněná území, nebo stavební uzávěry.

d) *poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,*

Dle platného územního plánu se stavba nenachází v záplavovém, poddolovaném, ani jinak ohroženém území.

e) *vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,*

Proces výstavby přinese částečné zhoršení prostředí provozem mechanismu dodavatele prováděním montážních a stavebních prací. Omezit toto dočasné zhoršení lze pouze důsledným dodržováním stanovených norem a předpisů a kázní dodavatele.

Vlivem realizované stavby nedojde ke zhoršení sledovaných parametrů životního prostředí mimo meze stanovené platnou legislativou. Jedná se především o denní oslunění, osvětlení, hluchost a prašnost. Nebudou dotčeny přístupové cesty na ostatní pozemky.

Zpevněné plochy i střechy budou odváděny stejným způsobem. Odtokové poměry v území tedy nebudou stavbou ovlivněny.

f) *požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,*

Stavba nevyžaduje kácení dřevin.

g) *požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),*

Dotčené pozemky nejsou součástí zemědělského půdního fondu ani neplní funkci lesa.

h) *územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),*

Příjezd k objektu je řešen po stávající asfaltové areálové komunikaci.

Připojky technické infrastruktury jako kanalizace, vodovod a elektřina, veřejné osvětlení, zůstanou bez zásahu.

Bude provedeno připojení objektu na plynovod, který je vyveden poblíž objektu.

i) *věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.*

Nejsou známy věcné ani časové vazby, které by limitovaly výstavbu. Nejsou známy žádné podmiňující, vyvolané a související investice.

## B.2 Celkový popis stavby

Jedná se o ocelový skelet se sedlovou střechou z ocel. vazníků. Kce. je založená na betonových patkách. Ocelové sloupy jsou doplněné paždíky, ke kterým jsou kotveny ocelové otvorové výplně a vnější a vnitřní opláštění. Střešní kci. tvoří ocelové vazníky doplněné paždíky, ke kterým je kotven trapézový plech. Na této kci. je zavěšen podhled z trapézového plechu.

V rámci rekonstrukce dojde k odstranění vnějšího a vnitřního opláštění stěn, podhledu z trapézového plechu včetně izolace, otvorových výplní, okapů a svodů.

Na stávající nosnou konstrukci montované haly budou přikotveny stěnové izolační panely tloušťky 150mm. Na stávající střešní konstrukci budou provedeny ocel.krokve po vlašsku na tyto krokve se osadí střešní PUR panely s tloušťkou tepelné izolace 160mm.

Rekonstrukcí dojde k výraznému zlepšení vizuálního a technického stavu objektu a především tepelně izolačních vlastností.

## 2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o skladovací objekt – výroba a expedice

Plocha řešeného území: 799 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha objektu: 799 m<sup>2</sup>

Celková užitná plocha: 690,6 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor objektu: 5 600 m<sup>3</sup>.

Stávající výška hřebene nad úrovní terénu: max. 8,0 m

Navržená výška hřebene nad úrovní terénu: max. 8,0 m

Stávající výška okapní římsy nad úrovní původního terénu: max. 6,5 m

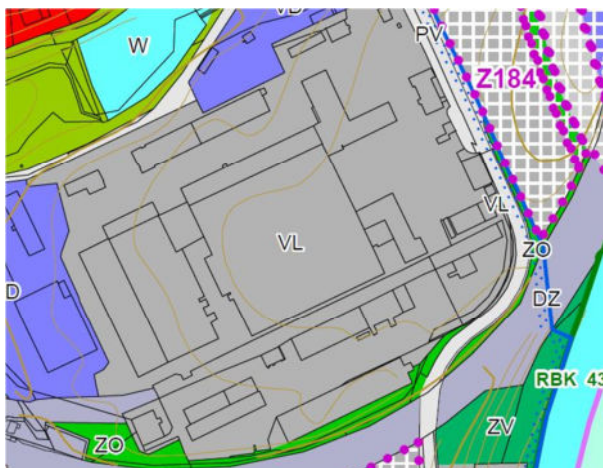
Navržená výška okapní římsy nad úrovní původního terénu: max. 6,5 m

Stávající počet pracovníků jsou 2 osoby, rekonstrukcí nedojde k navýšení počtu pracovníků.

## 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) *urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,*

Objekt se dle platného územního plánu nachází v ploše VL - plocha výroby a skladování, kde je hlavním využitím lehký průmysl. Rekonstrukcí objektu nedojde ke změně využití, rozměrů a tvaru objektu. Stavební záměr nepřináší žádné změny do stávajícího schématu pěší a automobilové dopravy.



#### Plochy výroby a skladování

VL VL VL VL - plocha výroby a skladování - lehký průmysl

Stavba je v souladu s územním plánem.

b) *architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.*

Vzhledové řešení skladovací haly je optimalizováno pro maximální soulad konstrukčních možností, požadavků na dopravu, osvětlení a ekonomiku stavby. Vzhled objektu se začleňuje do městského rázu prostředí volbou decentního bílošedého obložení fasády.

## 2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Přístup do areálu je z východní strany z ulice Strojírenská. Pro vstup do objektu skladu jsou navrženy celkem 4 sekční vrata a 3 vstupní dveře.

## 2.4 Bezbariérové užívání stavby

Objekt není přístupný veřejnosti. Vzhledem k charakteru využití objektu nelze umožnit přístup, nebo zaměstnání osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Jsou splněny všeobecně platné požadavky vyhlášky 398/2009 Sb.

## 2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Vlastník objektu bude dodržovat zákonem stanovené periody při zajišťování revizí jednotlivých zařízení. Jedná se hlavně o elektroinstalaci, hydranty, plynové spotřebiče, komíny ale i pravidelné kontroly dalších zařízení a konstrukcí nevyžadujících oficiální revizní zprávu.

Dále bude prováděna pravidelná údržba objektu zvláště s důrazem na zajištění statické stability nosných konstrukcí, požární ochrany stavebních konstrukcí, zajištění a ochrana tepelně-technických konstrukcí, zachování fyzikálních vlastností (např. zamezení zatékání do stavebních konstrukcí pravidelnou údržbou hydroizolací a střešních krytin, ochrana požárních konstrukcí před mechanickým poškozením a jejich periodická obnova, kontrola a ochrana tepelných konstrukcí a izolací apod.). Konkrétní opatření dle platné legislativy budou uvedena v provozním řádu.

## 2.6 Základní charakteristika objektů

MĚŘENÍ MUŽE BÝT OVLIVNĚNO TVAROVOU SLOŽITOSTÍ STAVBY, NEPŘESNÝM PROVEDENÍM A ÚPRAVAMI

SPECIFIKACE MATERIÁLŮ A SKLADEB KONSTRUKCÍ ODRÁŽEJÍ POUZE VIDITELNÉ PRVKY, SONDY A ZKOUŠKY MATERIÁLŮ NEBYLY PROVEDENY

UVNITŘ HMOTY STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ SE MOHOU NALÉZAT SKRYTÉ STAVEBNÍ PRVKY, VEDENÍ A DUTINY, KTERÉ NEJSOU PATRNÉ PŘI VIZUÁLNÍM PRŮZKUMU

PRŮZKUM ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ NEBYL PROVEDEN, ZAKRESLENY JSOU PŘEDPOKLÁDANÉ POLOHY STÁVAJÍCÍCH ZÁKLADŮ

SÍLA ZDIVA NEPŘÍSTUPNÝCH STĚN BYLA STANOVENA NEPŘÍMO

V PŘÍPADĚ NAVRHOVÁNÍ JAKÝCHKOLI STAVEBNÍCH PRVKŮ NA ZÁKLADĚ TÉTO VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE JE VŽDY NUTNO PROVÉST PŘEDEM MÍSTNÍ ŠETŘENÍ, PŘI NĚMŽ SE OVĚŘÍ PŘESNÉ ROZMĚRY A PROVEDE SONDA V MÍSTĚ ULOŽENÍ PRVKŮ

JAKÉKOLI ZÁVĚRY VYVOZENÉ NA ZÁKLADĚ TÉTO DOKUMENTACE JE NUTNÉ OVĚŘIT MÍSTNÍM ŠETŘENÍM

V PŘÍPADĚ NEJASNOSTÍ JE NUTNO NEPRODLENĚ KONTAKTOVAT PROJEKTANTA, KTERÝ PODÁ UPŘESŇUJÍCÍ INFORMACE

### a) *stavební řešení,*

Jedná se o ocelový skelet se sedlovou střechou z ocel. vazníků. Kce. je založená na betonových patkách. Ocelové sloupy jsou doplněné paždíky, ke kterým jsou kotveny ocelové otvorové výplně a vnější a vnitřní opláštění. Střešní kci. tvoří ocelové vazníky doplněné paždíky, ke kterým je kotven trapézový plech. Na této kci. je zavěšen podhled z trapézového plechu.

Na stávající nosnou konstrukci montované haly budou přikotveny stěnové izolační panely tloušťky 150mm. Na stávající střešní konstrukci budou provedeny ocel.krokve po vlašsku na tyto krokve se osadí střešní PUR panely s tloušťkou tepelné izolace 160mm.

### b) *konstrukční a materiálové řešení,*

#### **Zemní práce:**

Předpokládá se, že nedojde k zemním pracím.

#### **Základy:**

Předpokládá se, že nedojde k provádění nových základových konstrukcí.

#### **Hydroizolace a protiradonová opatření:**

Nebude zasahováno do stávající hydroizolace. Předpokládá se, že byly použity asfaltové pásy. Jedná se o stávající objekt, není zde pracoviště s trvalým pobytem pracovníků. Není třeba řešit protiradonová opatření.

#### **Svislé nosné konstrukce:**

Stávající ocelová nosná konstrukce montované haly „A 12 ZT – hala Jeseník“, zůstane nedotčena. Na stávající nosné kónické sloupy budou doplněny nosné ocelové U profily, ke kterým se budou kotvit stěnové izolační panely. Pro kotvení vnějších výplní otvorů budou využity stávající paždíky, popřípadě se demontují a přivaří na nové místo, dle rozměru výplně otvoru.

### **Podlahy:**

Podlaha bude navýšena o cca 100mm, z tohoto důvodu bude část betonové mazaniny v tloušťce 20mm bude vyfrézována. Na zbývající část stávající betonové desky se použije adhezního můstku a provede se drátkobetonová deska v tloušťce 120mm. Při provádění drátkobetonové desky bude průběžně kontrolována kvalita betonu. Následně budou předloženy doklady o skutečných spotřebách jednotlivých komponent systému. Povrch bude tvořen vrstvenou průmyslovou stěrkou (PU/epoxid), která musí vykazovat požadovanou odolnost, životnost a protiskluznost dle specifikace uvedené v projektu.

### **Zateplovací systém:**

Na nosnou konstrukci montované haly budou doplněny nosné ocelové U profily, ke kterým se budou kotvit stěnové izolační panely tloušťky 150mm. Izolační jádro IPN. Panely kladeny vertikálně.

### **Střešní konstrukce a plášť:**

Střešní kci. tvoří ocelové vazníky doplněné paždíky. Na stávající nosnou konstrukci montované haly budou přikotveny stěnové izolační panely tloušťky 150mm. Na stávající střešní konstrukci budou provedeny ocel.krokve po vlašsku na tyto krokve se osadí střešní PUR panely s tloušťkou tepelné izolace 160mm.

Provedení a řešení detailů bude odpovídat montážním příručkám výrobce. Použijí se výhradně originální systémové doplňky a spojovací materiál.

### **Klempířské prvky:**

Klempířské prvky – okapy, svody, oplechování a parapety – budou zhotoveny z poplastovaného plechu v jednotné barvě. Okapní svod bude ústít do dešťové kanalizace přes lapač střešních splavenin. V exponovaných místech se doporučuje do výšky 1,5 m použít zesílený okapní svod.

Střecha bude vybavena hromosvodem provedeným dle projektu elektroinstalace.

### **Otvorové výplně:**

Předpokládá se použití plastových otvorových výplní, požadované tepelné vlastnosti jsou uvedeny v PENB. Vrata budou sekční.

#### **c) *mechanická odolnost a stabilita,***

Stavba je navržena tak, aby silová i nesilová zatížení, působící na ni v průběhu výstavby a užívání neměla za následek:

- zřícení stavby nebo její části
- nadměrné přetvoření stavebních konstrukcí
- poškození ostatních částí stavby, technických zařízení a vybavení
- poškození rozsahu neúměrného původní příčině

## **2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### **a) *technické řešení,***

Stávající objekt skladu je napojen na stávající vnitroareálové rozvody inženýrských sítí, jako jsou vodovod, elektřina a dešťová kanalizace. Stavebními úpravami objektu nedojde k navýšení příkonu a hlavní jistič bude stávající. Likvidace dešťových vod je řešena stávajícím způsobem. Přípojka

vodovodu nebude dotčena. Dojde k připojení objektu na plynovod, který je vyveden poblíž objektu. Objekt bude nově vytápěn plynovými teplovzdušnými jednotkami.

b) *výčet technických a technologických zařízení,*

Jednotlivá technická a technologická zařízení jsou zakreslena a blíže popsána v dílčích částech projektové dokumentace.

## 2.8 Požárně bezpečnostní řešení

*Posouzení technických podmínek požární ochrany:*

**K projektu je připojena samostatná požární zpráva.**

- a) *rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,*
- b) *výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,*
- c) *hodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,*
- d) *zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,*
- e) *zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,*
- f) *zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,*
- g) *zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),*
- h) *zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),*
- i) *posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,*
- j) *rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.*

## 2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) *kritéria tepelně technického hodnocení,*

Dle zákona č. 406/2000 SB. Zákon o hospodaření energií §7 Snižování energetické náročnosti budov, odstavec 5) Požadavky na energetickou náročnost budovy podle odstavců 1až3 nemusí být splněny, písmeno e) u průmyslových a výrobních provozů, dílenských provozoven a zemědělských budov se spotřebou do 700GJ za rok nemusí být požadavky splněny.

b) *energetická náročnost stavby,*

Dle zákona č. 406/2000 SB. Zákon o hospodaření energií §7 Snižování energetické náročnosti budov, odstavec 5) Požadavky na energetickou náročnost budovy podle odstavců 1až3 nemusí být splněny, písmeno e) u průmyslových a výrobních provozů, dílenských provozoven a zemědělských budov se spotřebou do 700GJ za rok nemusí být požadavky splněny.

c) *posouzení využití alternativních zdrojů energií,*

Nejsou navrženy alternativní zdroje energie.

## **2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

*Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).*

Vytápění bude řešeno tak, aby bylo dosaženo parametrů vnitřního prostředí předepsaných v normě ČSN 73 0540 a dalších předpisech.

Větrání prostor v objektu je zajištěno přirozené otevíratelnými okny a dveřmi bez použití VZT a klimatizační jednotky.

Denní osvětlení a proslunění je zajištěno navrženými prosklenými plochami výplní otvorů. Umělé osvětlení bude zajištěno umělým osvětlením. Objekt splňuje požadavky na oslunění a denní osvětlení dle ČSN 73 4301.

Stavba nebude zdrojem škodlivých vlivů, které by mohly ovlivnit vnitřní prostředí a okolí nad rámec předepsaných limitů.

## **2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

a) *ochrana před pronikáním radonu z podloží,*

Jedná se o stávající objekt, není zde pracoviště s trvalým pobytem pracovníků. Není třeba řešit protiradonová opatření.

b) *ochrana před bludnými proudy,*

Bude provedeno pospojení a uzemnění veškerých kovových částí budovy. Provedení je podrobněji popsáno v části elektroinstalace. Korozní průzkum a monitoring bludných proudů nebyl proveden, jedná se o běžnou stavbu, která není podsklepena. Významné namáhání bludnými proudy se nepředpokládá.

c) *ochrana před technickou seizmicitou,*

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhacími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se nepředpokládá. V okolí se nenachází zdroje vibrací a otřesů.

d) *ochrana před hlukem,*

Vzhledem k umístění stavby v průmyslové zóně není potřeba řešit zvláštní ochranu. Objekt není vystaven nadměrné hladině hluku.

e) *protipovodňová opatření,*

Objekt se dle územního plánu nenachází v záplavové zóně.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

a) *nápojovací místa technické infrastruktury,*

Nápojení technické infrastruktury zůstane beze změny, dojde pouze k připojení na plynovod, který je vyveden poblíž objektu.

- b) *připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.*

Plynovod – NTL PE DN50, délka cca 10m

Ostatní beze změny

## **B.4 Dopravní řešení**

---

- a) *popis dopravního řešení,*

Z místní komunikace se stávajícím vjezdem z ulice Strojírenská dostaneme do areálu, odtud je přístup ke všem budovám.

- b) *napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,*

Nápojení na dopravní infrastrukturu je stávající.

- c) *doprava v klidu,*

Areál disponuje vlastním parkovištěm, které má dostatečné rezervy.

- d) *pěší a cyklistické stezky.*

Projekt nijak neovlivní stávající pěší a cyklistické stezky.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

---

- a) *terénní úpravy,*

Nepředpokládá se provádění terénních úprav.

- b) *použité vegetační prvky,*

Nejsou navrženy vegetační prvky, není předmětem dokumentace

- c) *biotechnická opatření.*

Nejsou navržena biotechnická opatření, není předmětem dokumentace

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

---

- a) *vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,*

Stavba nebude během provozu zdrojem vibrací, hluku, prachu, znečištění vody, půdy ani ovzduší. Během provozu nedojde k produkci odpadů. Nebude zastiňovat ani clonit okolní objekty.

- b) *vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,*

V místě stavby se nenachází žádné ekologicky významné prvky. Stavba nebude mít negativní vliv na okolní přírodu a krajinu.

- c) *vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,*

Stavba nemá vliv na chráněná území Natura 2000.

- d) *návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,*  
Stavební záměr nevyžaduje hodnocení vlivu na životní prostředí.
- e) *navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.*  
Stavba nevyžaduje zřizování ochranných a bezpečnostních pásem.

## B.7 Ochrana obyvatelstva

---

*Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.*

Stavba není určena k plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

## B.8 Zásady organizace výstavby

---

- a) *potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,*  
Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie a vody z vnitřních rozvodů stávajícího objektu v areálu ve vlastnictví investora. Dodavatel stavby si smluvně zajistí požadovaný odběr energií a dohodne detailní způsob staveništního odběru se stavebníkem, případně i s příslušným správcem sítě.
- b) *odvodnění staveniště,*  
Staveniště bude odvodněno stávající dešťovou kanalizací.
- c) *napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,*  
Vjezd na staveniště bude zajištěn stávajícím sjezdem z místní komunikace. V průběhu stavby může dojít ke znečištění komunikace vozidly stavby. Stavebník zajistí v takovém případě bezodkladné vyčištění komunikace.
- d) *vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,*  
Vlastní realizace stavby přinese částečné zhoršení prostředí provozem mechanismu dodavatele prováděním montážních a stavebních prací. Omezit toto dočasné zhoršení lze pouze důsledným dodržováním stanovených norem a předpisů a kázní dodavatele.  
V průběhu stavby může dojít ke znečištění komunikace vozidly stavby. Stavebník zajistí v takovém případě bezodkladné vyčištění komunikace.
- e) *ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,*  
Stavba bude provedena tak, aby nedošlo k poškození okolních ploch a objektů. V případě, že dojde k poškození, zajistí stavebník opravu, tj. návrat do původního stavu. Práce se zvýšenou prašností budou prováděny tak, aby se omezilo rozptýlení prachu do okolí. Jedná se například o řezání s vodním chlazením, zkrápění ploch vodou, odsávání prachu.
- f) *maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),*  
Nevyžaduje se zábor okolních pozemků.

g) *maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,*

Likvidace odpadu vznikajícího při stavbě i v průběhu provozu bude probíhat v souladu se Zákonem o odpadech 185/2001 Sb. a místní vyhláškou o odpadech.

Při stavebních pracích bude původce odpadů ( právnícká osoba, pokud při její činnosti vzniká odpad, nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, při jejíž podnikatelské činnosti vzniká odpad) dodržovat následující zásady:

- odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů,
- odpady, které sám nemůže využít, trvale nabízet k využití jiné právnícké nebo fyzické osobě, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnícké osoby,
- nelze-li využít odpady, zajistit zneškodnění odpadů,
- kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů podle ustanovení zákona a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,
- předávat nebezpečné odpady k využívání nebo zneškodňování pouze osobě oprávněné provozovat zařízení k úpravě, využívání, nebo zneškodňování odpadů, nebo zařízení ke sběru a výkupu nebezpečných odpadů.
- shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií,
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí,
- vést evidenci odpadů v rozsahu stanoveném tímto zákonem a vyhláškou ministerstva,
- nakládat s nebezpečnými odpady lze jen se souhlasem příslušného okresního úřadu.

Při demolici budou vznikat tyto odpady zařazené dle Katalogu odpadů následovně:

Likvidací odpadů doporučujeme zadat specializovaným firmám. Při provádění demolice – bouracích pracích bude přítomna odborná osoba (dohled) nad tříděním odpadů a jejich ukládáním do kontejnerů dle druhů odpadu, případně dle předpokládané kontaminace škodlivinami.

**Odpady vznikající při výstavbě:**

150101 : papírové a lepenkové obaly  
Kategorie odpadu : O  
Uložení : Sklad MTZ  
Množství : Nelze předem stanovit  
Likvidace : Sběrné suroviny

150103 : dřevěné obaly  
Kategorie odpadu : O  
Uložení : Sklad MTZ  
Množství : nelze předem stanovit  
Likvidace : Sběrné suroviny

150110 : směsné obaly – znečištěné zbytk. nebezpeč. látek  
Kategorie odpadu : N  
Uložení : Sklad MTZ  
Množství : Nelze předem stanovit  
Likvidace : skládka tuhých odpadů

170101 : beton  
Kategorie odpadu : O  
Množství : Nelze předem stanovit  
Likvidace : skládka tuhých odpadů

170102 : cihly  
Kategorie odpadu : O  
Množství : nelze předem stanovit  
Likvidace : skládka tuhých odp.  
170203 : plasty  
Kategorie odpadu : O  
Množství : Nelze předem stanovit  
Likvidace : skládka tuhých odpadů

170405 : Železný šrot  
Kategorie odpadu : O  
Množství : Nelze předem stanovit  
Likvidace : Sběrné suroviny

|   |  |
|---|--|
| 170106 : Stavební suť - směsi betonu, cihel, střešních ker.tašek, keramických výrobků vč.nebezpečných látek | Množství : Nelze předem stanovit                 |
| Kategorie odpadu : N  | Likvidace : Skládka nebezpečných odpadů          |
| Množství : Nelze předem stanovit  | 200301 :směsný komunální odp.                    |
| Likvidace : Skládka tuhých odpadů dle dodavatele stavby   | Kategorie odpadu : O                             |
|   | Uložení :v uzavíratelných odpadních kontejnerech |
| 200121 : zářivky  | Množství : nelze předem stanovit                 |
| Kategorie odpadu : N  | Likvidace : tech.slужby města                    |

*h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,*

Nepředpokládají se zemní práce.

*i) ochrana životního prostředí při výstavbě,*

Řešení ochrany přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenu,

Ovzduší

Po realizaci záměru nedojde k nárůstu znečišťujících látek v ovzduší, ani automobilovou dopravou v okolí záměru. Proto po uvedení záměru do provozu nebude docházet k překračování povolených imisních limitů znečišťujících látek.

Není ani předpoklad, že stavba bude významným zdrojem zápachu. Klima nebude stavbou ovlivněno.

Voda

Stavba nebude zdrojem nadměrného znečištění odpadních vod.

S ohledem na návrh stavby nejsou předpokládány žádné významné změny hydrologických a hydrogeologických charakteristik během prováděné výstavby ani následným provozem záměru.

Půda

Nedojde k žádným úpravám.

Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Nerostné zdroje se v dotčeném území nenachází. Změny hydrogeologických charakteristik se nepředpokládají.

*j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů5),*

Budou dodrženy požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení (dále jen "bezpečnost práce") při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a při pracích s nimi souvisejících (dále jen "stavební práce").

Budoucí dodavatel stavby bude dodržovat všechny související pracovní právní předpisy a povinnosti vyplývající z této vyhlášky a navazujících zákonů a vyhlášek. Dodavatel stavebních prací je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště (pracoviště) osobními ochrannými pracovními prostředky, odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývá.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace je technologický nebo pracovní postup,

který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě a musí splňovat požadavky vyhl. 324/1990 Sb

Dodavatel stavebních prací musí dodržovat povinnosti vyplývající z odevzdání či předání staveniště (pracoviště). Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby i ostatními subdodavateli dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny v hospodářské smlouvě.

Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.

Práce musí být přerušeny při ohrožení pracovníků, stavby (její části) nebo okolí vlivem zhoršených povětrnostních podmínek, nevyhovujícího technického stavu konstrukce, stroje nebo zařízení, vlivem přírodních živlů, případně jiných nepředvídaných okolností.

Při přerušení práce v souladu s vyhl. 324/1990 Sb je nutno provést nezbytná opatření k ochraně zdraví a majetku a musí být o tom vyhotoven zápis.

Pro provádění stavebních prací za mimořádných podmínek musí být v projektu stavby stanoveny zásady technických, organizačních a případně dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce.

Vyskytnou-li se mimořádné podmínky v průběhu stavebních prací, určí dodavatel stavebních prací, případně ve spolupráci s projektantem, potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce S určenými opatřeními musí dodavatel stavebních prací seznámit pracovníky, kterých se tato opatření týkají.

Zajištění bezpečnosti práce v ochranných pásmech inženýrských sítí musí být provedeno předem na základě písemné dohody s vlastníky, správci nebo provozovateli těchto sítí, pokud zvláštní předpisy nestanoví jinak.

Při stavební práci v blízkosti zařízení pod napětím se musí učinit opatření proti dotyku nebo přiblížení k částem s nebezpečným napětím.

Pracovník nesmí pracovat osamoceně na pracovištích, kde není v dohledu nebo doslechu další pracovník, který v případě nehody poskytne nebo přivolá pomoc, nebo pokud není zajištěna jiná účinná forma kontroly nebo spojení (dále jen "odlehlé pracoviště") a v místech s nebezpečím výbuchu, zasypání, otravy, utonutí, pádu z výšky a v dalších případech, které stanoví odpovědný pracovník.

Vstup do šachet, studní, vrtů, žump, kanálů, nádrží nebo jiných uzavřených prostorů je zakázán, pokud výskyt zdraví škodlivých a výbušných látek přesahuje přípustnou koncentraci. Jejich případný výskyt musí být pomocí technických opatření snížen a musí být zabezpečeno signalizační zařízení a záchranné prostředky. Do uzavřených prostorů musí být zajištěn dostatečný přívod vzduchu.

Při výstavbě musí být dodrženy požadavky stanovené vyhláškou a způsob zajištění práce a technických zařízení pro výstavbu a budoucí provoz. Zvláště pak tyto body.:

#### *Základní ustanovení*

(1) Za stavební práce v mimořádných podmínkách se považují práce za provozu, práce za ztížených podmínek a práce v nebezpečném prostředí a v nebezpečném prostoru

(2) Pro provádění stavebních prací za mimořádných podmínek musí být v projektu stavby stanoveny zásady technických, organizačních a případně dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce

#### *Průzkum staveniště*

(1) Průzkum staveniště musí být řešen v rámci projektu stavby. 21)

(2) Na podkladě výsledků geologického průzkumu a průzkumu překážek na stavbě je projektant zemních prací povinen stanovit třídu hornin a ve spolupráci s dodavatelem opatření k zajištění bezpečnosti práce.

#### *Zajištění výkopových prací*

(5) Okraje výkopu nesmí být zatěžovány do vzdálenosti 0,5 m od hrany výkopu. Hranice smykového klínu stanoví projekt. Prostor smykového klínu výkopu se nesmí na povrchu terénu zatěžovat stavebním provozem, objekty zařízení staveniště, stroji, materiálem apod. kromě případů, kdy způsob zabezpečení stability stěny výkopu je řešen projektem na základě výpočtu.

(6) Při přerušení zemních prací nesmí být ohrožena bezpečnost práce. Odpovědný pracovník musí zajistit pravidelnou odbornou kontrolu údržby zábran, pažení, lávek, přechodů, přejezdů, výstražných a osvětlovacích těles apod.

(7) Před započítím zemních prací se musí okolní objekty ohrožené výkopem zabezpečit. Způsob zabezpečení objektů musí být stanoven v projektu stavby.

#### *Zajištění stability stěn výkopů*

(1) Stěny výkopů musí být zajištěny proti sesutí. Zajištění stěn se navrhuje a provádí podle zvláštních předpisů 22) a způsob zajištění musí být uveden v projektu stavby.

(2) Svislé stěny (boky) ručních výkopů musí být zajištěny pažením od hloubky větší než

a) 1,3 m v zastavěném území,

b) 1,5 m v nezastavěném území.

Vstupují-li do těchto výkopů pracovníci, musí mít výkopy světlou šířku nejméně 0,8 m, pokud nestanoví zvláštní předpisy jinak 22) V zeminách nesoudržných, podmačených nebo jinak náchylných k sesutí a v místech, kde je nutno počítat s opakovanými otřesy, musí být stěny zabezpečeny i při menších výškách stěn.

#### *Střechy*

(1) Střechy musí zachycovat a odvádět srážkové vody, sních a led tak, aby neohrožovaly chodce a účastníky silničního provozu v přidruženém dopravním prostoru a zabraňovat vnikání vody do konstrukcí staveb. Střešní plášť musí být odolný vůči klimatickým vlivům a účinkům. Střešní plášť zasahující do požárně nebezpečného prostoru musí být z nehořlavých hmot nebo musí být prokázáno, že nešíří požár.

(2) Pochůzná střechy a terasy musí mít zajištěn bezpečný přístup a musí být na nich provedena opatření zajišťující bezpečnost provozu (zábradlí, zídky apod.) a vzduchovou neprůzvučnost

(3) Střešní konstrukce musí splňovat požadavky na tepelně technické vlastnosti při prostupu tepla, prostupu vodní páry a prostupu vzduchu konstrukcemi dané normovými hodnotami

a) tepelného odporu konstrukce,

b) rozložení vnitřních povrchových teplot na konstrukci,

c) tepelné setrvačnosti konstrukce ve vazbě na místnost nebo budovu,

d) difúze vodních par a bilance vlhkosti,

e) vzduchové propustnosti konstrukce, jejích spár a styků.

(4) Střešní konstrukce musí splňovat požadavky požární bezpečnosti dané normovými hodnotami.

#### *Výplně otvorů*

(1) Konstrukce výplní otvorů (oken, dveří apod.) musí mít náležitou tuhost, při níž za běžného provozu nenastane zborcení, svěšení nebo jiná deformace a musí odolávat zatížení včetně vlastní hmotnosti zatížení větrem i při otevřené poloze křídla, aniž by došlo k poškození, posunutí, deformaci nebo ke zhoršení funkce.

(2) Výplně otvorů musí splňovat požadavky na tepelně technické vlastností v ustáleném teplotním stavu. Součinitel prostupu tepla včetně rámu a zárubní podle druhu budovy a druhu výplně je dán normovou hodnotou

(3) Akustické vlastnosti výplní otvorů v obytných a pobytových místnostech musí být takové, aby při dané hladině venkovního hluku byly splněny požadavky na neprůzvučnost umožňující současně výměnu vzduchu nejméně jednou za hodinu ve všech obytných a pobytových místnostech.

(4) Velikost otvoru okna, pokud má sloužit jako náhradní úniková možnost, musí být nejméně 500 x 800 mm a výška vnitřního parapetu nejvýše 1200 mm. Pokud má otvor sloužit pro vedení požárního zásahu, musí mít rozměry nejméně 800 x 1500 mm

(5) Hlavní vstupní dveře do bytů a pobytových místností musí mít světlou šířku nejméně 800 mm.

(6) Okenní parapety v obytných a pobytových místnostech, pod nimiž je volný venkovní prostor hlubší než 0,5 m, musí být vysoké nejméně 850 mm nebo musí být doplněny zábradlím nejméně do této výšky.

(7) Nejmenší rozměr průlezných otvorů ve střepech a u vstupních otvorů do šachet a kanálů je dán zvláštním předpisem.<sup>23)</sup>

(8) Otvory v požárně dělících konstrukcích (dveře, vrata, poklopy) musí být opatřeny požárními uzávěry, které svými typy a požární odolností odpovídají normovým hodnotám. Dveře na únikových cestách musí umožňovat snadný a rychlý průchod a svým zajištěním nesmí bránit evakuaci osob, popřípadě zvířat a zásahu požárních jednotek.

#### *Zábradlí*

(1) Všechny pochůzní plochy stavby, kde je nebezpečí pádu osob a k nimž je možný přístup, se musí opatřit ochranným zábradlím (popřípadě jinou zábranou), které musí bezpečně odolávat zatížením působícím ve směru vodorovném i svislém.

(2) Zábradlí se musí zřídit na volném okraji pochůzní plochy, před níž je volný prostor hlubší a širší, než jsou normové hodnoty v závislosti na zařazení pochůzní plochy (například s omezeným přístupem osob, s volným přístupem dospělých osob, provozy určené pro děti, hlediště). Za volný prostor se nepovažuje prostor zakrytý konstrukcí, která odpovídá zatížení pěším provozem

(3) Zábradlí se nemusí zřídit, pokud

a) by bránilo základnímu provozu, pro který je plocha určena (nástupiště, rampy na nakládání, bazény, jeviště apod),

b) při hloubce volného prostoru nejvýše 3,0 m, je-li na volném okraji pochůzní plochy s běžným nebo nízkým provozem vytvořen nepochůzný bezpečnostní pás široký nejméně 1500 mm, který je zřetelně vymezen.

(4) Nejmenší dovolená výška zábradlí včetně madla je

a) snížená - 900 mm, pokud je hloubka volného prostoru nejvýše 3,0 m,

b) základní - 1000 mm, ve všech případech, kdy není předepsána větší výška nebo dovolena snížená výška,

c) zvýšená - 1100 mm,

1. hloubka volného prostoru je větší než 12,0 m, nebo

2. pochůzná plocha se ve vzdálenosti menší než 1,0 m svažuje k volnému okraji sklonem větším než 10 % nebo stupňovitě, bez ohledu na hloubku volného prostoru [pokud není třeba použít zábradlí podle písmene d)], nebo

3. ve volném prostoru je ohrožení látkami škodlivými zdraví,24)

d) zvláštní - 1200 mm, pokud je hloubka volného prostoru větší než 30,0 m.

(5) U schodišť, popřípadě u šikmých ramp se zrcadlem je nejmenší dovolená výška zábradlí dána normovými hodnotami.

(6) Zábradlí v provozech určených pro děti a v bytových domech musí být plné nebo s výplní tabulovou, sloupkovou ze svislých tyčových prvků nebo mřížovou. Mezery v zábradlí nesmí být širší než 120 mm v bytových domech a 80 mm v provozech určených pro děti.

(7) Hrozí-li nebezpečí podklouznutí nebo propadnutí, musí být u podlahy zábradlí opatřeno ochrannou lištou nejméně 100 mm vysokou.

(8) Šikmé zábradlí schodišť a šikmých ramp musí být opatřeno madlem, umístěným ve výšce nejméně 900 mm a nejvíce 1200 mm U staveb určených pro pobyt dětí do 12 let se navíc musí umístit madlo ve výši 400 až 700 mm Madlo zábradlí nesmí mít ostré hrany, výstupy apod

Zábradlí v chráněných únikových cestách, kromě madla, musí být z nehořlavých hmot.

k) *úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,*  
Dotčená stavba nebude během výstavby užívána.

l) *zásady pro dopravní inženýrská opatření,*  
Navržená stavba nemá vliv na dopravu na veřejných komunikacích.

m) *stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),*  
Stavba bude prováděna běžným způsobem bez použití speciálních postupů a zařízení.

n) *postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.*  
Orientační lhůty výstavby:

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| Příprava stavby        | 1 měsíc   |
| Hrubá stavba           | 3 měsíce  |
| Kompletační konstrukce | 4 měsíce  |
| Dokončovací práce      | 3 měsíce  |
| Likvidace staveniště   | 1 měsíc   |
| Doba celkem            | 12 měsíců |
| Rezerva                | 6 měsíců  |

V Havlíčkově Brodě, březen 2017

Ing. Stanislav Drapák