

MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD
stavební úřad
Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod

Č.j.: MHB_ST/64/2018/Ha

Vyřizuje: Ing. Petr Hála, tel: 569 497 213, e-mail: phala@muhb.cz

Havlíčkův Brod, dne 16.1.2018

JID: 4641/2018/muhb

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

RM facility s.r.o., IČO 24708691, Bořivojova 878, 130 00 Praha 3-Žižkov, který zastupuje PROJEKT efekt s.r.o., IČO 27517721, Kubelíkova 1224, Žižkov, 130 00 Praha 3 (dále jen "žadatel") dne 20.12.2017 podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

**Revitalizace skladovací haly
Havlíčkův Brod**

na pozemku st. p. 4738/1, 4743, 3054, parc. č. 1817/61, 1817/68, 1817/50, 1817/82 v katastrálním území Havlíčkův Brod. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

a) umístění těchto staveb:

- venkovního rozvodu plynu od plynoměrového pilíře na pozemku parc.č. 1817/61 přes pozemky parc.č. 1817/68, 1817/50, 1817/82 do objektů na pozemcích st.pl.č. 4738/1, 4743, 3054 k.ú. Havlíčkův Brod
- nástavby skladovací haly na st.pl.č. 4738/1 k.ú. Havlíčkův Brod spočívající ve zvýšení krovu o 0,365m z +7,28m na +7,645m

b) stavební úpravy stávající skladovací haly na pozemku st.pl.č. 4738/1 k.ú. Havlíčkův Brod, která spočívá v odstranění vnějšího i vnitřního obvodového pláště, tapézového plechu na střeše i podhledu z trapézového plechu včetně izolace. je navrženo provedení nového obvodového pláště ze sendvičových panelů tl. 150mm a na stávající střešní vazníky budou instalovány podélné ocelové vazníky, na které bude položen střešní sendvičový panel tl. 160mm. Dále jsou v této hale navrženy úpravy rozvodů elektroinstalace a plynoinstalace s osazením nových 7-mi plynových teplovzdušných topidel

Městský úřad Havlíčkův Brod, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

14.2.2018 v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných do jednací místnosti stavebního úřadu v prvním patře V Rámech 1855. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Havlíčkův Brod, úřední dny: pondělí a středu od 8.00 do 17.00 hodin, v jiné dny po telefonické dohodě s vyřizujícím referentem stavebního úřadu).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých

námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Petr Hála
referent stavebního úřadu
otisk úředního razítka

Obdrží:

navrhovatel - žadatel

RM facility s.r.o., IDDS: avismrh, kterou zastupuje PROJEKT efekt s.r.o., IDDS: d47u6th, záslací
adresa: PROJEKT efekt s.r.o., pobočka Havlíčkův Brod, IDDS: d47u6th

další účastníci

Město Havlíčkův Brod, Odbor rozvoje města, Havlíčkovo náměstí č.p. 57, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Československá obchodní banka, a. s., IDDS: 8qvdk3s

Zetor Havlíčkův Brod, a.s., IDDS: 4x2g5xt

Lubomír Toman, U Nové silnice č.p. 3732, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Technické služby Havlíčkův Brod, IDDS: 8wfk9w2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt, který zastupuje GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

dotčené orgány

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí, IDDS: 5uvbfub

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Havlíčkův Brod, IDDS: 4uuai3w

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Havlíčkův Brod, IDDS: nttaa7v

MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD
stavební úřad
Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod

Č.j.: MHB_ST/64/2018/Ha
Vyřizuje: Ing. Petr Hála, tel: 569 497 213, e-mail: phala@muhb.cz

Havlíčkův Brod, dne 16.1.2018
JID: 4639/2018/muhb

VYMĚŘENÍ SPRÁVNÍHO POPLATKU

**RM facility s.r.o., IČO 24708691, Bořivojova 878, 130 00 Praha 3-Žižkov, kterou zastupuje
PROJEKT efekt s.r.o., IČO 27517721, Kubelíkova 1224, Žižkov, 130 00 Praha 3**

Podle § 5, odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích v platném znění (dále jen zákon o správních poplatcích) vám vyměřujeme poplatek za společné územní rozhodnutí a stavební povolení stavby

**Revitalizace skladovací haly
Havlíčkův Brod**

na pozemku: st. p. 4738/1, 4743, 3054, parc. č. 1817/61, 1817/68, 1817/50, 1817/82 v katastrálním území Havlíčkův Brod.

v částce 26000 Kč, slovy dvacet šest tisíc korun.

podle položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč přílohy zákona o správních poplatcích.

Poplatek zaplatíte do 15 dnů na účet města Havlíčkův Brod u Komerční banky v Havlíčkově Brodě:

Číslo účtu	19-0000327521/0100
Konstantní symbol	308
Variabilní symbol	9300014371
Specifický symbol	24708691

Poučení:

Pokud správní poplatek nebude zaplacen, stavební úřad podle § 66, odst. 1, písm d) zákona č. 500/2004 Sb. o správním řízení v platném znění (správní řád) v souladu s § 5, odst. 4 zákona o správních poplatcích řízení zastaví.

Ing. Petr Hála
referent stavebního úřadu
otisk úředního razítka

Obdrží:

navrhovatel - žadatel
RM facility s.r.o., IDDS: avismrh, kterou zastupuje PROJEKT efekt s.r.o., IDDS: d47u6th, zasílací
adresa: PROJEKT efekt s.r.o., pobočka Havlíčkův Brod, IDDS: d47u6th