



OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel bez zbytečného odkladu od rozhodnutí o výběru dodavatele, které je přílohou č. 1 tohoto dokumentu, oznamuje všem účastníkům zadávacího řízení v souladu s § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) údaje rozhodné pro výběr dodavatele.

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky:	Sociální bydlení v obci Damnice
Zadavatel zakázky:	Obec Damnice
Sídlo:	Damnice 141, 671 78 Jiřice u Miroslavi
IČO:	00600270
Zastoupen:	Mgr. Lenka Hodaňová, starostka obce
Veřejná zakázka podle předmětu:	veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona:	Regionální poradenská agentura, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 26298163

2. Nejvhodnější nabídka

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky. Nejvhodnější nabídkou je nabídka dodavatele:

Obchodní firma:	Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.
Sídlo:	Vémyslice 241, PSČ 67142
IČO:	25531549

3. Zpráva o hodnocení nabídek

Zpráva o hodnocení nabídek tvoří přílohu č. 2 tohoto oznámení.

4. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

a) seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

- Čestným prohlášením o splnění všech kvalifikačních předpokladů ze dne 22. 10. 2019



**b) údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace
u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 a technické kvalifikace**

Kvalifikace	Požadavek	Název dokumentu, kterým byla kvalifikace prokázána
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a)	Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. K prokázání způsobilosti dle tohoto písmene dodavatel předloží živnostenské oprávnění k předmětu podnikání „ Provádění staveb, jejich změn a odstraňování “.	Čestné prohlášení dodavatele
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. c)	Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo odpovědné osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Odbornou způsobilostí se rozumí autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor: pozemní stavby pro osobu, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.	
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a)	Seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na minimálně 4 zakázky spočívající v provedení stavebních prací k realizaci stavby (výstavba nebo rekonstrukce), kde hodnota provedených stavebních prací provedených dodavatelem, podávajícím nabídku, byla v hodnotě alespoň 5.000.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek.	Čestné prohlášení dodavatele
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d)	Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracem, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Limit pro splnění kvalifikačního	Čestné prohlášení dodavatele



	předpokladu je stanoven na: Hlavní stavbyvedoucí: - musí mít středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání stavebního směru, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží kopii diplomu nebo vysvědčení hlavního stavbyvedoucího - musí mít autorizaci v oboru pozemní stavby, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží kopii osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Prokázání splnění tohoto profesního kvalifikačního předpokladu lze i osvědčením o registraci v požadovaném oboru v případě osob usazených nebo hostujících. - musí mít minimálně 5 let praxe řízení stavebních prací, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží podepsaný životopis hlavního stavbyvedoucího - Musí mít zkušenosti s realizací alespoň tří zakázek obdobného charakteru (zakázka spočívající v provedení stavebních prací k realizaci stavby (výstavba nebo rekonstrukce), kde hodnota provedených stavebních prací byla v objemu nejméně 5.000.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek. K prokázání splnění tohoto požadavku dodavatel doloží podepsaný profesní životopis hlavního stavbyvedoucího - účastník předloží v nabídce čestné prohlášení o praxi osoby hlavního stavbyvedoucího a o tom, v jakém poměru je hlavní stavbyvedoucí k dodavateli (zda se jedná o pracovněprávní vztah, poddodavatelský vztah, atd...)	
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d)	Osoba odpovědná za koordinaci bezpečnosti práce a prevenci rizik na straně zhotovitele: - musí mít středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží kopii diplomu nebo vysvědčení této osoby, - musí mít minimálně 3 roky praxe s koordinací bezpečnosti práce a prevencí rizik na straně zhotovitele, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží podepsaný životopis této osoby, - musí být držitelem osvědčení o úspěšně	



	vykonané zkoušky z odborné způsobilosti nebo periodické zkoušky dle § 10 odst. 2 písm. c) zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů - Musí mít zkušenosti s realizací alespoň dvou zakázek obdobného charakteru (zakázka spočívající v provedení stavebních prací k realizaci stavby (výstavba nebo rekonstrukce), kde hodnota provedených stavebních prací byla v objemu nejméně 7.500.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek. K prokázání splnění tohoto požadavku dodavatel doloží podepsaný profesní životopis této osoby, - účastník předloží v nabídce čestné prohlášení o praxi osoby stavbyvedoucího a o tom, v jakém poměru je hlavní stavbyvedoucí k dodavateli (zda se jedná o pracovněprávní vztah, poddodavatelský vztah, atd...)	
--	---	--

b) seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. a)

Zadavatel si nevyhradil předložení takových dokladů nebo vzorků.

c) výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm.

Zadavatel si takové zkoušky vzorků nevyhradil.

V Brně, dne 12. 11. 2019

Regionální poradenská agentura, s.r.o.
Zástupce zadavatele



ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

Název veřejné zakázky:	Sociální bydlení v obci Damnice
Zadavatel zakázky:	Obec Damnice
Sídlo:	Damnice 141, 671 78 Jiřice u Miroslavi
IČO:	00600270
Zastoupen:	Mgr. Lenka Hodaňová, starostka obce
Veřejná zakázka podle předmětu:	veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona:	Regionální poradenská agentura, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 26298163

V rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Sociální bydlení v obci Damnice**“ na základě výsledků posouzení a hodnocení nabídek vydává zadavatel

rozhodnutí

že nejvhodnější nabídkou splňující nejlépe hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky je nabídka účastníka:

Obchodní firma:	Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.
Sídlo:	Vémyslice 241, PSČ 67142
IČO:	28315049

V Damnicích, dne 11. 11. 2019

Obec Damnice
Damnice 141
671 78 Jiřice u Miroslavi
IČ: 00600270, tel.: 515 331 112

Obec Damnice
Mgr. Lenka Hodaňová, starostka obce



ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky: **Sociální bydlení v obci Damnice**
Zadavatel zakázky: **Obec Damnice**
Sídlo: Damnice 141, 671 78 Jiřice u Miroslavi
IČO: 00600270
Zastoupen: Mgr. Lenka Hodaňová, starostka obce
Veřejná zakázka
podle předmětu: veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle
předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve
zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016
Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele
dle § 43 zákona: Regionální poradenská agentura, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00
Brno, IČO: 26298163

2. Složení hodnotící komise a její nepodjatost

Při posouzení a hodnocení nabídek byla přítomna komise, která je pověřená posouzením a hodnocením nabídek, (dále jen „komise“), v tomto složení:

1. Mgr. Lenka Hodaňová
2. Ing. Marta Fialová
3. Ing. Radek Dřevěný

Hodnotící komise byla seznámena se seznamem doručených a přijatých nabídek. Členové hodnotící komise podepsali čestné prohlášení, že ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení nejsou ve střetu zájmů dle § 44 zákona č. 134/2016 Sb., v účinném znění.

3. Údaje o místě, datu a čase hodnocení

Posouzení a hodnocení nabídek provedla hodnotící komise dne 8. 11. 2019 ve 13:00 hodin v sídle zadavatele na adrese Damnice 141, 671 78 Jiřice u Miroslavi.

4. Seznam doručených a hodnocených nabídek

Ve lhůtě po podání nabídek byly doručeny tyto nabídky:

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	Renov, spol.s r.o.	41609948	22. 10. 2019	11:49:43
2	INEX Moravské Budějovice, s. r. o.	48531235	22. 10. 2019	11:49:43
3	AQUA - GAS, s.r.o.	25513117	22. 10. 2019	17:35:20

4	Vaše stavby, engineering s.r.o.	05308879	22. 10. 2019	21:28:26
5	BRINGSTAV, s.r.o.	25512111	23. 10. 2019	08:00:52
6	Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.	28315049	23. 10. 2019	09:05:21
7	1. VASTO spol. s r.o.	41084900	23. 10. 2019	09:15:15
8	Marvyk-Bau s.r.o.	04233204	23. 10. 2019	09:16:23
9	OSP spol. s.r.o.	44026421	23. 10. 2019	09:58:51

5. Popis hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného kritéria a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Toto kritérium tak bude mít v hodnocení váhu 100%.

Hodnotící komise nebo zadavatel stanoví pořadí jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Hodnotící komise nebo zadavatel neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla být hodnocena nabídka pouze jednoho dodavatele. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek

Konečné pořadí nabídek*:

Účastník	Nabídková cena bez DPH	Pořadí
Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.	7.979.594,- Kč	1.
Marvyk-Bau s.r.o.	8.446.637,30 Kč	2.
BRINGSTAV, s.r.o.	8.825.172,- Kč	3.
Vaše stavby, engineering s.r.o.	9.073.049,20 Kč	4.
AQUA - GAS, s.r.o.	9.124.718,- Kč	5.
1. VASTO spol. s r.o.	9.199.979,50 Kč	6.
OSP spol. s.r.o.	9.228.936,- Kč	7.
INEX Moravské Budějovice, s. r. o.	9.483.912,- Kč	8.
Renov, spol. s r.o.	9.559.179,10 Kč	9.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Hodnotící komise jako nejvhodnější nabídku určila nabídku účastníka **Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o., Vémyslice 241, PSČ 67142, IČO: 28315049**, která je pro zadavatele ekonomicky nejvhodnější a splňuje veškeré podmínky zadávacího řízení.

Žádný z členů hodnotící komise neměl na hodnocení nabídek odlišný názor.

6. Podpisy členů hodnotící komise

V Damnicích, dne 11. 11. 2019

Mgr. Lenka Hodaňová

Ing. Marta Fialová

Ing. Radek Dřevěný

Obec Damnice
Damnice 141
671 78 Jiřice u Miroslav
IČ: 00600270, tel.: 515 331

