



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel bez zbytečného odkladu od rozhodnutí o výběru dodavatele, které je přílohou č. 1 tohoto dokumentu, oznamuje všem účastníkům zadávacího řízení v souladu s § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) údaje rozhodné pro výběr dodavatele

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky:	Polyfunkční centrum Přibice II
Část veřejné zakázky:	Polyfunkční centrum Přibice II – PRVNÍ ČÁST
Zadavatel zakázky:	Obec Přibice
Sídlo:	Přibice 348, 691 24 Přibice
IČO:	00600211
Statutární zástupce:	Ing. Miroslav Effenberger, DiS., starosta
Veřejná zakázka podle předmětu:	veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty:	podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona:	Deregio Tender, s.r.o., Viniční 2270/160, Židenice, 615 00 Brno, doručovací adresa: Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 26298163

2. Nejvhodnější nabídka

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky. Nejvhodnější nabídkou je nabídka dodavatele:

Obchodní firma:	SYNER, s.r.o.
Sídlo:	Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec
IČO:	48292516

3. Zpráva o hodnocení nabídek

Zpráva o hodnocení nabídek tvoří přílohu tohoto oznámení.

4. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

a) seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Čestné prohlášení – seznam stavebních prací ze dne 9. 12. 2019



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Osvědčení objednatele stavby ze dne 1. 3. 2016

Osvědčení objednatele stavby ze dne 19. 10. 2016

Osvědčení objednatele stavby ze dne 5. 11. 2019

Osvědčení objednatele stavby ze dne 6. 11. 2019

Čestné prohlášení – seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky ze dne 9. 12. 2019

Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby - hlavní stavbyvedoucí

VŠ Diplom – hlavní stavbyvedoucí

Profesní životopis – hlavní stavbyvedoucí ze dne 4. 11. 2019

Čestné prohlášení – poměr hlavního stavbyvedoucího k dodavateli ze dne 4. 11. 2019

b) údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 a technické kvalifikace

Kvalifikace	Požadavek	údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a)	doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. K prokázání způsobilosti dle tohoto písmene dodavatel předloží živnostenské oprávnění k předmětu podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ a “Výkon zeměměřičských činností”.	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a)	seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 letů před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Limit k prokázání tohoto kritéria technické kvalifikace je stanoven na: minimálně 3 zakázek spočívajících v provedení stavebních prací k realizaci objektu občanské vybavenosti, kde rozsah prací provedených dodavatelem podávajícím nabídku nebo jeho poddodavatelem prokazujícím kvalifikaci byla v hodnotě alespoň 30 000 000,- Kč bez DPH pro každou zakázku zvlášť.	Čestné prohlášení – seznam stavebních prací Osvědčení objednatelů staveb



Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c)	seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky	Čestné prohlášení - seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) pozice „Hlavní stavbyvedoucí“	musí mít středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání stavebního směru. Dodavatel k prokázání tohoto požadavku doloží diplom nebo maturitní vysvědčení hlavního stavbyvedoucího. musí mít osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „Pozemní stavby“ (autorizace IP00 nebo TP00). K prokázání této skutečnosti dodavatel předloží předmětné osvědčení. V tomto případě je připuštěna možnost prokázat kvalifikaci doložením jak osvědčením o autorizaci, tak osvědčením o registraci (usazené a hostující osoby). musí mít minimálně 5 let praxe při řízení stavebních prací. Dodavatel k prokázání tohoto požadavku doloží podepsaný životopis hlavního stavbyvedoucího. jako stavbyvedoucí působil min. u 1 obdobné zakázky, jejímž předmětem byla realizace objektu občanské vybavenosti, kde rozsah prací provedených dodavatelem podávajícím nabídku nebo jeho poddodavatelem prokazujícím kvalifikaci byla v hodnotě alespoň 30 000 000,- Kč bez DPH pro každou zakázku zvlášť. Dodavatel doloží čestné prohlášení o realizovaných zakázkách, kterého obsahem bude název zakázky, doba realizace, objednatel a kontaktní údaje pro ověření pravdivosti uvedených údajů u objednatele.	VŠ Diplom Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby Profesní životopis Čestné prohlášení – poměr hlavního stavbyvedoucího k dodavateli

c) seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. a)

Zadavatel si nevyhradil předložení takových dokladů nebo vzorků.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

d) výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. b)

Zadavatel si takové zkoušky vzorků nevyhradil.

V Brně, dne 6. 2. 2020

Deregio Tender, s.r.o.
Ing. Jan Ševčík, jednatel
Zástupce zadavatele



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

Název veřejné zakázky: **Polyfunkční centrum Přibice II**
Část veřejné zakázky: **Polyfunkční centrum Přibice II – PRVNÍ ČÁST**
Zadavatel zakázky: **Obec Přibice**
Sídlo: Přibice 348, 691 24 Přibice
IČO: 00600211
Statutární zástupce: Ing. Miroslav Effenberger, DiS., starosta
Veřejná zakázka
podle předmětu: veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle
předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v
otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání
veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„zákon“)
Zástupce zadavatele
dle § 43 zákona: Deregio Tender, s.r.o., Viniční 2270/160, Židenice, 615 00 Brno,
doručovací adresa: Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO:
26298163

V rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Polyfunkční centrum Přibice II – PRVNÍ ČÁST**“ na základě výsledků posouzení a hodnocení nabídek vydávám

rozhodnutí

že nejvhodnější nabídkou splňující nejlépe hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky je nabídka účastníka:

Obchodní firma: **SYNER, s.r.o.**
Sídlo: Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec
IČO: 48292516

Schváleno zastupitelstvem obce Přibice 29.1.2020

V Přibicích, dne *5.2.* 2020

M. Effenberger
Obec Přibice
Ing. Miroslav Effenberger, DiS.,
starosta

OBEC PŘIBICE
691 24 PŘIBICE 348
IČO: 00600211
DIČ: CZ00600211



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky: **Polyfunkční centrum Přibice II**
Část veřejné zakázky: **Polyfunkční centrum Přibice II – PRVNÍ ČÁST**
Zadavatel zakázky: **Obec Přibice**
Sídlo: Přibice 348, 691 24 Přibice
IČO: 00600211
Statutární zástupce: Ing. Miroslav Effenberger, DiS., starosta
Veřejná zakázka
podle předmětu: veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle
předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zástupce zadavatele
dle § 43 zákona: Deregio Tender, s.r.o., Viniční 2270/160, Židenice, 615 00 Brno, doručovací adresa: Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 26298163

2. Údaje o místě, datu a čase hodnocení

Hodnocení nabídek proběhlo dne 6. 1. 2020 ve 14:00 v sídle zadavatele na adrese: Přibice 348, 691 24 Přibice.

3. Seznam doručených elektronických nabídek

Ve lhůtě pro podání nabídek byly doručeny tyto elektronické nabídky:

Název zadávacího řízení: „Polyfunkční centrum Přibice II – PRVNÍ ČÁST“				
Pořadové číslo	Obchodní firma	IČO účastníka	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	Metrostav a.s.	00014915	16. 12. 2019	08:09:52
2	Zlínské stavby, a.s.	25317300	16. 12. 2019	08:10:25



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

3	PS BRNO, s.r.o.	25506820	16. 12. 2019	08:35:37
4	SYNER, s.r.o.	48292516	16. 12. 2019	09:38:35
5	ESOX, spol. s r.o.	00558010	16. 12. 2019	10:11:33
6	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.	26285363	16. 12. 2019	11:51:30
7	STAVOS Brno a.s.	65277911	16. 12. 2019	11:56:45
8	OSP spol. s.r.o.	44026421	16. 12. 2019	11:57:37
9	PSK Group, spol. s r.o.	25597710	16. 12. 2019	11:57:53

4. Seznam hodnocených nabídek

Název zadávacího řízení: „Polyfunkční centrum Přibice II – PRVNÍ ČÁST“				
Pořadové číslo	Obchodní firma	IČO účastníka	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	Metrostav a.s.	00014915	16. 12. 2019	08:09:52
2	Zlínské stavby, a.s.	25317300	16. 12. 2019	08:10:25
3	PS BRNO, s.r.o.	25506820	16. 12. 2019	08:35:37
4	SYNER, s.r.o.	48292516	16. 12. 2019	09:38:35
5	ESOX, spol. s r.o.	00558010	16. 12. 2019	10:11:33
6	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.	26285363	16. 12. 2019	11:51:30
7	STAVOS Brno a.s.	65277911	16. 12. 2019	11:56:45
8	OSP spol. s.r.o.	44026421	16. 12. 2019	11:57:37



9	PSK Group, spol. s r.o.	25597710	16. 12. 2019	11:57:53
---	-------------------------	----------	--------------	----------

5. Popis hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona**. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného kritéria, a to podle celkové **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**. Toto kritérium tak bude mít v hodnocení váhu 100 %. Pro hodnocení nabídek je rozhodující nabídková cena bez DPH, do které není započítaná vyhrazená změna závazku.

Zadavatel stanoví pořadí jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Zadavatel neprovede hodnocení nabídek, pokud by měl hodnotit nabídku pouze jednoho dodavatele. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek

Konečné pořadí nabídek:

Účastník	Nabídková cena bez DPH	Pořadí
SYNER, s.r.o.	53.001.591,28,- Kč	1.
ESOX, spol. s r.o.	53.719.492,02,- Kč	2.
STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.	57.346.125,00,- Kč	3.
PSK Group, spol. s r.o.	58.878.094,74,- Kč	4.
PS BRNO, s.r.o.	58.971.079,18,- Kč	5.
Zlínské stavby, a.s.	59.741.994,00,- Kč	6.
STAVOS Brno a.s.	65.153.577,00,- Kč	7.
Metrostav a.s.	66.242.138,28,- Kč	8.
OSP spol. s r.o.	76.819.284,16,- Kč	9.

Zadavatel jako nejvhodnější nabídku určil nabídku účastníka **SYNER, s.r.o., Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec, IČO: 48292516**, která je



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

pro zadavatele ekonomicky nejvhodnější, a to za předpokladu, že tento účastník splnil veškeré podmínky zadávacího řízení.

6. Podpis zadavatele, který provedl hodnocení

V Přibicích, dne 6. 1. 2020


Obec Přibice
Ing. Miroslav Effenberger, DiS.,
starosta

OBEC PŘIBICE
691 24 PŘIBICE 348
IČ: 00600211
DIČ: CZ06000111