

V Brně
Dne 20.6.2018

ŽÁDOST O ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Žádám orgán územního plánování o vydání závazného / koordinovaného (nehodící se škrtněte) stanoviska k záměru změny v území s názvem

NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PRO SOCIÁLNÍ BYDLENÍ - KRUMVÍŘ

podle ustanovení § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

I. Žadatel – dle § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

Označte a doplňte:

☐ fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)

.....

☐ fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností

Jméno, příjmení, druh podnikání, identifikační číslo, adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci (popř. jiná adresa pro doručování)

.....

☒ právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

Název: KEEO4DESIGN s.r.o.
IČO: 03321436
DIČ: CZ03321436
Sídlo firmy: Malinovského náměstí 4, 602 00, Brno
Datová schránka: 8ram6cq

Jednatel firmy: Ing. arch. Jakub Roleček
mobilní telefon: 732 446 694
e-mail: rolecek@keeo.cz

II. Žádost

Záměr (stručný popis)

Projektová dokumentace řeší umístění a technické řešení novostavby bytového domu určeného pro sociální bydlení na pozemcích p.č. 96/2 a p. č. st. 32, k.ú. Krumvír [675211], včetně napojení na inženýrské sítě a komunikaci, zpevněných ploch a oplocení.

v obci: Krumvír

Označte:

1) pro vydání územního rozhodnutí (ÚR) nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy (VPS)

- ☐ rozhodnutí o umístění stavby (ÚR) nebo (VPS) podle § 79 a §78a stavebního zákona (dále SZ)
- ☐ rozhodnutí o změně využití území (ÚR) nebo (VPS) podle § 80 a § 78a SZ
- ☐ rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území (ÚR) nebo (VPS) podle § 81 a 78a SZ
- ☐ rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků (ÚR) podle § 82 SZ
- ☐ rozhodnutí o ochranném pásmu (ÚR) podle § 83 SZ

2) pro vydání

- ☐ souhlasu nebo povolení ke změně v užívání stavby podle § 126 a § 127 SZ
- ☐ rozhodnutí o odstranění stavby, terénních úprav nebo zařízení podle § 129 SZ

3) pro vydání

- ☒ společného povolení v územním a stavebním řízení podle § 94j SZ

4) pro vydání

- ☐ společného územního souhlasu a souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru dle § 96a SZ
- ☐ dodatečného povolení stavby dle § 129 odst. 2 a 3 SZ
- ☐ povolení stavby v opakovaném stavebním řízení dle § 129 odst. 5 SZ
- ☐ povolení změny užívání dočasné stavby nebo změny na stavbu trvalou dle § 129 odst. 6 SZ,
- ☐ dodatečného povolení terénních úprav a zařízení dle § 129 odst. 7 SZ
- ☐ povolení stavby speciálním stavebním úřadem, jestliže se nevydává územní rozhodnutí ani územní souhlas dle § 15 odst. 2 SZ

5) pro vydání

- ☐ jiného rozhodnutí, souhlasu nebo úkonu, uveďte:.....

III. Pozemky nebo stavby dotčené záměrem dle údajů katastru nemovitostí

Katastrální území	parcelní č.	údaje o současném stavu využívání pozemků a stavbách na nich
Krumvř	st. 32	Způsob využití: zbořeniště Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Krumvř	96/2	Druh pozemku: zahrada

IV. Název správního úřadu, který vydá územní rozhodnutí, souhlas, povolení apod.

☒ Stavební úřad MěÚ Klobouky u Brna

☐ Stavební úřad MěÚ Velké Pavlovice

☐ jiný správní úřad – název

.....

.....
podpis žadatele

ČÁST B.

Žádost se k orgánu územního plánování podává dle § 37 odst. 4 správního řádu písemně nebo ústně do protokolu nebo v elektronické podobě.

Přílohy a podklady k žádosti:

K posouzení žádosti doloží žadatel jako podklad dokumentaci nebo projektovou dokumentaci v tištěné formě ve dvojnásobném vyhotovení (jedno ověřené vyhotovení bude žadateli vráceno).

K žádosti o závazné stanovisko pro územní rozhodnutí žadatel připojí dokumentaci dle § 86 odst. 2 písm. e) stavebního zákona a dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, případně jiného předpisu, zpracovanou projektantem (s vlastnoručním podpisem a otiskem razítka autorizované osoby dle § 13 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění). Není třeba připojovat speciální části dokumentace, jako je stavebně konstrukční řešení, požární bezpečnostní řešení, technika prostředí staveb atd. a dokladovou část dokumentace.

K žádosti o závazné stanovisko pro společné povolení v územním a stavebním řízení podle § 94j stavebního zákona připojí dokumentaci dle § 94l, odst. 2 písm. e) stavebního zákona a dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, případně jiného předpisu, zpracovanou projektantem (s vlastnoručním podpisem a otiskem razítka autorizované osoby dle § 13 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění). Není třeba připojovat speciální části dokumentace, jako je stavebně konstrukční řešení, požární bezpečnostní řešení, technika prostředí staveb atd. a dokladovou část dokumentace.

K žádosti o závazné stanovisko pro společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášení stavebního záměru žadatel připojí dokumentaci dle § 96a a § 105 odst. 2 až 6 stavebního zákona.

K žádosti o závazné stanovisko pro jiné rozhodnutí, souhlas nebo úkon žadatel připojí dokumentaci vyžadovanou příslušným správním úřadem, stavebním zákonem nebo jiným předpisem.

Je-li žadatel v řízení zastoupen zmocněncem, je připojena písemná Plná moc dle § 33 správního řádu (v originále, nemusí být úředně ověřená).