



OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel bez zbytečného odkladu od rozhodnutí o výběru dodavatele, které je přílohou č. 1 tohoto dokumentu, oznamuje všem účastníkům zadávacího řízení v souladu s § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) údaje rozhodné pro výběr dodavatele

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název zadávacího řízení:	Sociální bydlení Suchohrdly u Miroslavi
Zadavatel:	Obec Suchohrdly u Miroslavi
Sídlo:	Suchohrdly u Miroslavi 86, 671 72 Miroslav
IČO:	00637599
Zastoupen:	Ing. Barborou Arndt, starostkou obce
Veřejná zakázka podle předmětu:	veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty:	podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona:	Deregio Tender, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 02122855

2. Nejvhodnější nabídka

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky. Nejvhodnější nabídkou je nabídka dodavatele:

Obchodní firma:	Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.
Sídlo:	Vémyslice 241, PSČ 67142
IČO:	28315049

3. Zpráva o hodnocení nabídek

Zpráva o hodnocení nabídek tvoří přílohu č. 2 tohoto oznámení.

4. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

a) seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

Čestné prohlášení zhotovitele ze dne 19. 5. 2020

b) údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2, ekonomické a technické kvalifikace

Kvalifikace	Požadavek	Název dokumentu, kterým byla kvalifikace prokázána
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona	Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. K prokázání způsobilosti dle tohoto písmene dodavatel předloží živnostenské oprávnění k předmětu podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“	Čestné prohlášení zhotovitele ze dne 19. 5. 2020
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona	Seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Minimálně 4 zakázky spočívající v provedení stavebních prací k realizaci stavby (výstavba nebo rekonstrukce), kde hodnota provedených stavebních prací provedených dodavatelem, podávajícím nabídku, byla v hodnotě alespoň 9.000.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek. Alespoň dvě z uvedených zakázek byly výstavbou nebo rekonstrukcí budov zařazených dle Klasifikace stavebních děl Českého statistického úřadu CZ-CC pod kódem 11xxxx Budovy bytové.	Čestné prohlášení zhotovitele ze dne 19. 5. 2020
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) pozice „Hlavní stavbyvedoucí“	Musí mít středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání stavebního směru, K prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží kopii diplomu nebo vysvědčení hlavního stavbyvedoucího. Musí mít autorizaci v oboru pozemní stavby. K prokázání splnění tohoto kritéria dodavatel doloží osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“ (IP00 nebo TP00) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu	Čestné prohlášení zhotovitele ze dne 19. 5. 2020

	povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Prokázat splnění tohoto kritéria lze i osvědčením o registraci v požadovaném oboru v případě osob usazených nebo hostujících. Musí mít minimálně 5 let praxe v řízení stavebních prací. K prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží podepsaný profesní životopis hlavního stavbyvedoucího. Musí mít zkušenosti s realizací alespoň tří zakázek obdobného charakteru (zakázka spočívající v provedení stavebních prací k realizaci stavby (výstavba nebo rekonstrukce)), kde hodnota provedených stavebních prací byla v objemu nejméně 9.000.000,- Kč bez DPH u každé z těchto. K prokázání splnění tohoto požadavku dodavatel doloží podepsaný profesní životopis hlavního stavbyvedoucího.	
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) pozice „Osoba odpovědná za koordinaci bezpečnosti práce a prevenci rizik na straně zhotovitele“	Musí mít středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání stavebního směru, K prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží kopii diplomu nebo vysvědčení této osoby. Musí mít minimálně 3 roky praxe s koordinací bezpečnosti práce a prevencí rizik na straně zhotovitele, k prokázání tohoto požadavku účastník doloží podepsaný životopis této osoby. Musí mít zkušenosti s realizací alespoň tří zakázek obdobného charakteru (zakázka spočívající v provedení stavebních prací k realizaci stavby (výstavba nebo rekonstrukce)), kde hodnota provedených stavebních prací byla v objemu nejméně 9.000.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek. K prokázání splnění tohoto požadavku dodavatel doloží podepsaný profesní životopis této osoby.	Čestné prohlášení zhotovitele ze dne 19. 5. 2020
Ekonomická kvalifikace dle § 78	Minimální roční obrat dodavatele dosahoval alespoň 35.000.000,- Kč bez DPH, a to za každé z 3 bezprostředně předcházejících účetních období. Jestliže dodavatel vznikl později,	Čestné prohlášení zhotovitele ze dne 19. 5. 2020

	postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.	
--	--	--

b) seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. a)

Zadavatel si nevyhradil předložení takových dokladů nebo vzorků.

c) výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. b)

Zadavatel si takové zkoušky vzorků nevyhradil.

V Brně, dne 24. 7. 2020

Deregio Tender, s.r.o.
Ing. Jan Ševčík, jednatel
Zástupce zadavatele



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

Název zadávacího řízení: **Sociální bydlení Suchohrdly u Miroslavi**
Zadavatel: Obec Suchohrdly u Miroslavi
Sídlo: Suchohrdly u Miroslavi 86, 671 72 Miroslav
IČO: 00637599
Zastoupen: Ing. Barborou Arndt, starostkou obce
Veřejná zakázka
podle předmětu: veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle
předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele
dle § 43 zákona: Deregio Tender, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 02122855

V rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Sociální bydlení Suchohrdly u Miroslavi**“ na základě výsledků posouzení a hodnocení nabídek vydávám

rozhodnutí

že nejvhodnější nabídkou splňující nejlépe hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky je nabídka účastníka:

Obchodní firma: **Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.**
Sídlo: Vémyslice 241, PSČ 67142
IČO: 28315049

V Suchohrdlech u Miroslavi, dne 23. 7. 2020

Obec Suchohrdly
u Miroslavi
Okres Znojmo

Obec Suchohrdly u Miroslavi
Ing. Barbora Arndt, starostka obce



ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název zadávacího řízení: **Sociální bydlení Suchohrdly u Miroslavi**
Zadavatel: Obec Suchohrdly u Miroslavi
Sídlo: Suchohrdly u Miroslavi 86, 671 72 Miroslav
IČO: 00637599
Zastoupen: Ing. Barborou Arndt, starostkou obce
Veřejná zakázka
podle předmětu: veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle
předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zástupce zadavatele
dle § 43 zákona: Deregio Tender, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 02122855

2. Údaje o místě a datu hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek proběhlo dne 2. 6. 2020 v sídle zadavatele na adrese Suchohrdly u Miroslavi 86, 671 72 Miroslav.

3. Seznam doručených a hodnocených nabídek

Ve lhůtě po podání nabídek byly prostřednictvím elektronického nástroje podány tyto nabídky, které byly hodnoceny:

Pořadové číslo	Obchodní firma účastníka	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	Renov, spol. s r.o.	41609948	21. 5. 2020	14:03:24
2	DMC Brno s.r.o.	07137249	22. 5. 2020	08:41:03
3	PROSTAVBY, a.s.	27713130	22. 5. 2020	11:43:00
4	Moravská stavební unie - MSU s.r.o.	48529303	22. 5. 2020	15:20:47
5	Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.	28315049	25. 5. 2020	07:47:34
6	3V & H, s.r.o.	46992715	25. 5. 2020	07:54:00
7	ATLANTA, a.s.	25531549	25. 5. 2020	08:01:06

8	Jemnická Stavba, a.s.	25569554	25. 5. 2020	08:32:19
9	OSP, spol. s r.o.	44026421	25. 5. 2020	09:25:45

4. Popis hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona**. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného kritéria, a to podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Toto kritérium tak bude mít v hodnocení váhu 100 %.

Zadavatel nebo hodnotící komise stanoví pořadí jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Zadavatel nebo hodnotící komise nebo zadavatel neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla být hodnocena nabídka pouze jednoho dodavatele. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek

Pořadí nabídek je stanoveno podle výše nabídkové ceny bez DPH.

Konečné pořadí nabídek:

Účastník	Nabídková cena bez DPH	Pořadí
Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.	15.879.405,25,- Kč	1.
Renov, spol. s r.o.	16.399.695,05,- Kč	2.
OSP, spol. s r.o.	17.045.390,50,- Kč	3.
Jemnická Stavba, a.s.	17.100.169,47,- Kč	4.
ATLANTA, a.s.	17.312.579,47,- Kč	5.
3V & H, s.r.o.	17.999.999,00,- Kč	6.
Moravská stavební unie - MSU s.r.o.	18.194.777,00,- Kč	7.
DMC Brno s.r.o.	19.186.681,00,- Kč	8.
PROSTAVBY, a.s.	19.774.591,22,- Kč	9.

Zadavatel jako nejvhodnější nabídku určil nabídku účastníka **Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o., Vémyslice 241, PSČ 67142, IČO: 28315049**, která je pro zadavatele ekonomicky nejvhodnější a to za předpokladu, že splňuje veškeré podmínky zadávacího řízení.

5. Podpis zadavatele, který provedl hodnocení nabídek

V Suchohrdlech u Miroslavi, dne 2. 6. 2020

Obec Suchohrdly
u Miroslavi
Okres Znojmo



.....
Obec Suchohrdly u Miroslavi
Ing. Barbora Arndt, starostka obce